

ATA REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 005/23

DATA: 20 de setembro de 2023.

HORA: 11h00

LOCAL: Ambiente virtual (ZOOM).

Convocados através do Ofício Convocação RD Ordinária nº. 005/2023 do dia 14 de setembro de 2023.

| | |
|-------------------------|--------------------------|
| PRESIDENTE - | FERNANDO AMORIM WILLRICH |
| 1ª VICE-PRESIDENTE - | RUBIA TANIA WELTER |
| 2º VICE-PRESIDENTE - | VALMIR GOULART JÚNIOR |
| DIRETOR SECRETÁRIO - | MARCELO FARIA BROGNOLI |
| DIRETOR 2º SECRETÁRIO - | LAURENCE PINTO LEAL |
| DIRETOR TESOUREIRO - | GABRIEL MARTINS CARRARA |
| DIRETOR 2º TESOUREIRO - | HENRIQUE CALIARI VAHL |

I. VERIFICAÇÃO DO QUORUM;

Por solicitação do presidente, C.I. Fernando Amorim Willrich, o Diretor Secretário, C.I. Marcelo Faria Brognoli, fez a verificação do "quórum" e informou a presença dos diretores convocados. Justificaram a ausência o Diretor Laurence Pinto Leal, Gabriel Martins Carrara e Henrique Caliari Vahl. Presenças registradas do Superintendente, Daniel Cobra de Castro, do Procurador Jurídico, Dr. Flaviano Vetter Tauscheck e do Assessor da Presidência Alcides Alves de Andrade Neto.

II. LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA SESSÃO ANTERIOR;

Aprovada por unanimidade a Ata de Reunião de Diretoria Ordinária nº 004/2023.

III. COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA

O Presidente iniciou, dizendo que está satisfeito em relação aos eventos realizados pelo Conselho. Que tem percebido uma evolução na imagem do Conselho perante os Corretores de Imóveis. Que aos poucos estamos conseguindo ampliar essa narrativa e conseqüentemente mudar a visão do profissional em relação ao Conselho. Corroborando com esse pensamento, disse que esse ano o CRECI/SC irá ampliar o número de credenciados no Clube de Benefícios, a fim de proporcionar ao Corretor de Imóveis inúmeras facilidades e benefícios. Que o Assessor Fábio Stefanês da Silva, a partir de agora trabalhará exclusivamente nessa área, para que possamos ter resultados expressivos ainda esse ano. Concluiu, falando do lançamento do edital para credenciamento de professores para oferecimento de cursos gratuitos aos Corretores de Imóveis.

IV. ORDEM DO DIA

IV.1 Para conhecimento: Avaliação dos Eventos dos dias 12, 13 e 14 com Guilherme Machado;

O Presidente fez um breve relato dos eventos com o Palestrante Guilherme Machado, dizendo que o público foi excepcional tanto em Joinville como em Balneário Camboriú e Florianópolis. Elogiou a estrutura dos eventos fornecida pela empresa licitada. Que o Corretor de Imóveis que compareceu, viveu uma verdadeira experiência nessas palestras. Tendo comparecido nesses três eventos perto de dois mil e trezentos profissionais.

IV.2 Para conhecimento: Seminário Internacional de Prevenção e Combate à Lavagem de Dinheiro e Financiamento ao Terrorismo no Mercado Imobiliário – SIPLAD, a ser realizados nos dias 18 a 20 de outubro de 2023;

Presidente informou que será um evento organizado pelo COFECI a ser realizado na cidade de Foz do Iguaçu – Pr, com a convocação do Presidente, Conselheiros Federais, bem como Superintendente, Procurador Jurídico e Coordenador de Fiscalização.

IV.3 Para aprovação: 6ª Lista de Estágio - 1 anexo;

Aprovada por unanimidade.

IV.4 Para aprovação: Listas COAPIN nº 21, 22 e 23 - 3 anexos.

Aprovadas por unanimidade.

V. ASSUNTOS GERAIS:

O Presidente lembrou a todos que a próxima Sessão Plenária será realizada nos dias 30 e 31 de outubro, destacando a importância da presença de todos os Conselheiros, uma vez que nessa Plenária será discutido e aprovado o Plano de Ação e a Previsão Orçamentária para o ano de 2024.

O 2º Vice-Presidente, Valmir Goulart Júnior, solicitou que lembrassem da região sul do estado para realização de eventos, palestras e Sessões Plenárias, já que esse ano não foi realizado qualquer tipo de evento na região. Também destacou, que quando houvesse a participação do Conselho em algum Congresso ou evento imobiliário em sua região, que pudesse ser avisado, a fim de também poder participar.

VI. ENCERRAMENTO

Assim nada mais havendo a tratar, o Presidente, Conselheiro Fernando Amorim Willrich, agradeceu a presença de todos e declarou encerrada a Reunião de Diretoria, da qual eu, Marcelo Faria Brognoli, Diretor Secretário, lavrei a presente Ata, e assinei juntamente com o senhor Presidente.

Florianópolis, 20 de setembro de 2023.



C.I. FERNANDO AMORIM WILLRICH
Presidente



C.I. MARCELO FARIA BROGNOLI
Diretor Secretário