


Ata da Décima Oitava Reunião de Diretoria - Ordinária - do Conselho Regional de Corretores de Imóveis de Santa Catarina realizada em 04 de julho de 2022.

Aos quatro dias do mês de julho de dois mil e vinte e dois, por intermédio da plataforma ZOOM, link https://us02web.zoom.us/j/86337897341?pwd=b0wTzXO-VyLQlcYoIRgfg7MYqjZfh_.1 às 09:00 horas, reuniu-se a diretoria eleita e empossada para o período 2022-2024, de forma ordinária. Verificação de Quórum: Registrado a ausência do primeiro e segundo Secretários, o Presidente nomeou o Sr. Julio Felix para assumir os trabalhos da secretaria da reunião. O Secretário *ad hoc* Julio Felix atestou a existência de quórum, registrando a presença do Presidente Fernando Amorim Willrich, da Primeira Vice-presidente Rubia Tânia Welter, do Segundo Vice-presidente Valmir Goulart Junior, do Segundo Diretor Tesoureiro Henrique Vahl. Registrou ainda a presença do Procurador Flaviano Vetter Tauscheck e do Superintendente Luciano Caminha. Leitura, Discussão e aprovação da Ata da Reunião Anterior: Tendo recebido anteriormente a íntegra das atas das reuniões do dia 20/06/22 (ordinária), o Segundo Vice-presidente fez menção a temas não considerados no texto, fazendo com que a ata precisasse ser revista. Em decorrência do exposto, a presidência suspendeu a aprovação da ata, determinando a escuta da gravação e revisão do texto e consequente submissão do texto revisado na próxima reunião ordinária. Solicitou ainda que as inconformidades identificadas fossem encaminhadas anteriormente à superintendência ou devidamente identificadas no momento da apreciação, de forma que o texto final possa ser aprovado na reunião. Comunicações da Presidência: O presidente se manifestou inicialmente, registrando: 1 – Campanha de Valorização do Corretor: O Presidente solicitou ao Assessor de Comunicação, Sr. João Neto, que apresentasse à Diretoria o processo de ideação e veiculação da campanha de valorização do corretor. A campanha que trabalhará com o mote: SEM CRECI DIGA NÃO!, é composta de diversos materiais: banners, outdoors, busdoors, spots de rádio, vídeos além da mídia eletrônica. Foi ainda informado que as peças das campanhas serão disponibilizadas a todos os corretores e imobiliárias, de forma a aumentar a divulgação. Informou ainda que um dos pontos altos da campanha será a realização de 4 Talk Shows, como também a implantação do CRECITEC, que colocará o CRECI no Metaverso.; 2 - 1º Encontro de Delegados: O Presidente informa que nos próximos dias 19 e 20/07 acontecerá na cidade de Florianópolis o 1º Encontro de Delegados do CRECI-SC. O evento contará com a participação dos membros da diretoria e terá como foco o compartilhamento do funcionamento do Conselho e o reflexo dessa operação nas responsabilidades dos delegados.; 3 - Maratona Negocia Fácil: O presidente informou que a maratona já passou pelas cidades de Joinville e Lages, tendo produzido 76 negociações, envolvendo um montante de R\$ 144.000,00 negociados e R\$ 11.950,00 já recebidos. O Procurador, Sr. Flaviano Vetter Tauscheck acrescentou que há a expectativa de superação da meta estabelecida originalmente e que os servidores envolvidos na operação, tem recebido inúmeras manifestações elogiando a iniciativa e condução do projeto. **Ordem do Dia:** 1 – Aprovação da Lista de Estágios nº 08/2022: Colocado em discussão e considerando avaliação prévia por parte da Diretoria, não havendo restrições, foi aberta votação da lista de Estágios nº 08/2022, que foi aprovada por unanimidade; 2 - Participação

do SINDIMÓVEIS na solenidade de entrega de credenciais: O Presidente, considerando a deliberação da reunião anterior e o envio do vídeo encaminhado pelo SINDIMÓVEIS por ocasião da convocação, colocou o tema em discussão. Colhida as manifestações, foi deliberado pelo indeferimento da solicitação, ficando ainda definido que o CRECI produza um vídeo institucional a ser transmitido nas solenidades, onde conste a informação da existência das outras entidades vinculadas a categoria, da mesma forma que se revise o roteiro da solenidade de credenciamento.;

3 – Assuntos Gerais: 1 – O Segundo Vice-presidente Valmir Goulart Junior fez uso da palavra questionando inicialmente o motivo da reunião ordinária ter acontecido no ambiente virtual. O Presidente esclareceu que, devido a problemas de agenda, teve dificuldades em realizar a presente reunião no formato presencial. 2 – Questionou ainda sobre a ocorrência de visita do Presidente em exercício do CRECI-RS ao CRECO-SC, sem que tivesse a presença de membro da diretoria para formalmente recepcionar e representar a entidade. Identificada a quebra do protocolo, ficou definido que, em situações futuras e análogas, sempre deverá contar com a presença de membro da diretoria. Nada mais havendo a ser tratado, o presidente encerrou a reunião. Por fim, eu, Marcelo Faria Brognoli, Diretor Secretário do CRECI-SC, lavro esta ata que vai assinada por mim e pelo Diretor Presidente do CRECI-SC.



FERNANDO AMORIM WILLRICH
PRESIDENTE



MARCELO BROGNOLI
1º DIRETOR SECRETÁRIO