

1 **ATA SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA Nº 02/2019**

2
3
4 **DATA:** 30 e 31 de maio de 2019.

5 **HORA:** Início 13h30min do dia 30/05/2019; e 9h do dia 31/05/2019.

6 **LOCAL:** Nas dependências da Sede do CRECI-SC no Edifício A&A Philippi Business
7 Center, localizado na Rua Fúlvio Aducci, 1214, 9º andar, Estreito, Florianópolis/SC.

8
9 **Convocados através do Ofício Convocação Sessão Plenária Ordinária nº. 02/19**
10 **do dia 24 de maio de 2019.**

11
12 **CONSELHEIROS EFETIVOS CONVOCADOS ATRAVÉS DO OFÍCIO**
13 **CONVOCAÇÃO Nº 01/19 DE 06 DE MARÇO DE 2019.** -----

14 ANTONIO MOSER CRECI Nº 5465-F ADMIR ANTONIO FOLLE CRECI Nº 10180-F
15 ADOLFO HOELLER DE SOUZA CRECI Nº 12618-F ALCEU SPADER CRECI Nº
16 15985-F ALMIR GUSTAVO OLIVEIRA CRECI Nº 19776-F ANDERSON LIBANO
17 CRECI Nº 15260-F CARLOS AUGUSTO NASCIMENTO E SILVA CRECI Nº 13843-F
18 CARLOS EDUARDO ANTONIO CHEMIN CRECI Nº 10666-F EDUARDO NOBUYUKI
19 USUY CRECI Nº 4117-F FRANCISCO DE CAMPOS LEMOS CRECI Nº 11200-F
20 GELSON RICARDO CRECI Nº 12032-F GILSON ROBERTO FACHINI CRECI Nº
21 3326-F HELIO PAULO MATTJE CRECI Nº 2533-F JOAO BATISTA DE PINHO CRECI
22 Nº 2478-F JOAO BATISTA DE PINHO FILHO CRECI Nº 16031-F JOAO EMERTON
23 BARBOSA DA SILVA CRECI Nº 15119-F LOURENCO HENRIQUE OLIVA CRECI Nº
24 6145-F MOACIR PASIN CRECI Nº 295-F NILSON SCHROEDER CRECI Nº 11890-F
25 PIERRE CARDOSO DE OLIVEIRA CRECI Nº 82-F RODRIGO GIORGIO SENESE
26 CRECI Nº 23049-F RUDIMAR MARCELO SCHNEIDER CRECI Nº 15888-F 2 RUI
27 CARLOS ZIBELL CRECI Nº 993-F SANDRA ROGERIA MARTINS MOSTIACK CRECI
28 Nº 8500-F VITOR LEAL FREITAS CRECI Nº 16294-F WILSON CARVALHO DE
29 ALMEIDA CRECI Nº 673-F **conselheiros suplentes convocados através do ofício**
30 **convocação nº 02/19 de 24 de maio de 2019.**-----

31 ARY DE CESARO CRECI Nº 15984 F; CESAR LUIZ MARQUES CRECI Nº 14511
32 F; EDMUNDO FERREIRA LIMA JUNIOR CRECI Nº 3400 F; JOSELAINE ELISA
33 BERNARDI CRECI Nº 24394 F; KARINA FABIANE ZIBELL CRECI Nº 28017 F;
34 LEONARDO PEREIRA TEIXEIRA CRECI Nº 30442 F; MARCELO OLIVEIRA DA
35 SILVACRECI Nº 20164 F; MARIA STELA BERNARDI CRECI Nº 7630 F; OTTO
36 ARLINDO ENGELMANN CRECI Nº 21192 F; PEDRO CLETO DE FREITAS CRECI
37 Nº 14317 F; ROGÉRIO FERREIRA LIMA CRECI Nº 20744 F; VANESSA CRISTINA
38 VIDAL CASADO GIESE CRECI Nº 13816-F; **convocados DIRETORA ADJUNTA**
39 **SHAIANNE GRAEFF TEREINTO ARAGON CRECI Nº 27389-F, PROCURADOR**
40 **DR. JOÃO GUALBERTO DE SOUZA, DR. FELIPE GEVAERD;**
41 **SUPERINTENDENTE DRA. GRAZIELLA FERMIANO SOLIMAN; CONTADORA**

42 **JUALIANA DELDUQUE; O COORDENADOR DA SECRETARIA LEANDRO A.**
43 **ZANLUCHI; ASSESSORA DA PRESIDENCIA YUKIMI YANO DE SOUZA; DO**
44 **DEPARTAMENTO DE COMUNICAÇÃO MICHELE RAMOS; O ASSESSOR DE TI**
45 **DANIEL DE ALMEIDA COELHO;**-----
46 -----

47 **ASSUNTOS DE ORDEM DO DIA**-----

48 **I. EXECUÇÃO DO HINO NACIONAL;** -----

49 **II. VERIFICAÇÃO DO QUORUM;** -----

50 **III. LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA SESSÃO PLENÁRIA**
51 **ANTERIOR;**-----

52 **IV. ORDEM DO DIA;** -----

53 **V. ASSUNTOS GERAIS;** -----

54 **VI. ENCERRAMENTO;**-----

55 -----

56 **I. EXECUÇÃO DO HINO NACIONAL;** Todos em pé saudaram o hino nacional.

57 **II. VERIFICAÇÃO DO QUORUM;** Por solicitação do presidente, C.I. Antônio
58 Moser, o Diretor Secretário, C.I. Almir Gustavo Oliveira, fez a verificação do
59 “quórum” e informou que 22 (vinte e dois) Conselheiros Efetivos e 12(doze)
60 Conselheiros Suplentes assinaram o livro de presença. Não compareceram e
61 justificaram os Conselheiros Efetivos João Batista de Pinho Filho, Admir
62 Antonio Folle, Adolfo Hoeller de Souza, Eduardo Nobuyuki Usuy, Rudimar
63 Marcelo Schneider; não compareceram e justificou a Conselheira Suplente
64 Karina Fabiane Zibell, foram empossados como conselheiros efetivos os
65 conselheiros(as) suplentes, Leonardo Pereira Teixeira, Ary de César, Cesar
66 Luiz Marques e Vanessa Cristina Vidal Casado Giese, Joselaine Eliza Bernardi.
67 -----

68 **III. LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA SESSÃO ANTERIOR;**
69 após apresentação da ATA da Sessão Plenária Ordinária de 11 e 12 de março
70 de 2019, foi retificado a linha 68 onde se lê “...realizado pelo Diretor Tesoureiro
71 C.I. Almir Gustavo Oliveira...” passa a ter seguinte redação “...realizado pelo
72 Diretor Secretário C.I. Almir Gustavo Oliveira...” e na linha 74 onde se lê
73 “...Tesoureiro C.I. Almir Gustavo Oliveira...” passa a ter seguinte redação “...
74 Secretário C.I. Almir Gustavo Oliveira...”, retificado a numeração de páginas,
75 aprova a diretoria e os presentes. -----

76 **IV. ORDEM DO DIA – IV.1 Para conhecimento: Retorno da solicitação de**
77 **gratuidade – G.Suite e outros softwares;** o Dir. Secretário C.I. Almir
78 Gustavo Oliveira pautou que a solicitação direta ao GOOGLE para usabilidade e
79 gratuidade do sistema G.Suite para o CRECI-SC após envio da documentação
80 exigida, foi indeferida a solicitação, pois o conselho não se enquadra nas

81 diretivas para ser contemplado com a gratuidade. Buscando alternativas,
82 constatou-se que outros CRECI's e especificamente o CRECI-SP utilizam essa
83 ferramenta, inclusive com possibilidade de estender tal benefício ao CRECI-SC,
84 será avaliado o formato e possibilidade utilização dessa plataforma através do
85 CRECI-SP, dado conhecimento. **IV.2 Para conhecimento: Retificação do**
86 **laudo patrimonial do CRECI-SC;** o 1º Vice-presidente Lourenço Henrique
87 Oliva pautou que após contato com a empresa responsável, esta se
88 comprometeu em refazer o referido laudo, dentro das especificações informadas
89 pela legislação vigente, sem custos para a entidade, dado conhecimento. **IV.3**
90 **Para conhecimento: Rescisão contratual do Agente Fiscal Adilson Popp**
91 **e Pedido de demissão do coordenador do departamento de Licitações**
92 **com isenção do pagamento da multa rescisória;** o presidente C.I. Antonio
93 Moser pautou que foi realizado o desligamento do agente fiscal; o colaborador
94 do departamento de licitações solicitou o desligamento imediato do conselho,
95 tendo em vista pedido de isenção do pagamento da multa rescisória, dado
96 conhecimento. **IV.4 Para conhecimento: Protocolo de Correspondência nº**
97 **16250/2019 – Revogada a Portaria nº 17 de 22 de janeiro de 2019,**
98 **visto que a anuidade será devida no ato da inscrição segundo o artigo**
99 **18 e 21, parágrafo único da Resolução 327/92;** o presidente C.I. Antonio
100 Moser deliberou sobre a portaria que foi revogada, dado conhecimento. **IV.5**
101 **Para conhecimento: Protocolo de Correspondência nº 16240/2019 –**
102 **O boleto decorrente de inscrição de estagiário deve ter como pagador**
103 **a imobiliária ou o corretor ao qual deverá estar vinculado. Não pode o**
104 **estagiário figurar como pagador;** o presidente C.I. Antonio Moser deliberou
105 sobre a obrigatoriedade de pagamento do boleto de inscrição de estagiário ter
106 como sacado o responsável pelo estágio sendo esta pessoa física ou jurídica,
107 dado conhecimento. **IV.6 Para conhecimento: Protocolo de**
108 **Correspondência nº 16244/2019 – Participação do departamento**
109 **Jurídico nos processos de compra, auxiliando o setor de licitações;** o
110 presidente C.I. Antonio Moser pautou que é de entendimento desta gestão que
111 o departamento jurídico participe dos processos licitatórios auxiliando na
112 formulação dos contratos e na validação dos documentos, dado conhecimento.

113 **IV.7 Para conhecimento: Protocolo de Correspondência nº**
114 **16232/2019 – Locação do imóvel localizado na Avenida Getúlio**
115 **Dornelles Vargas, nº 4132N, Bairro Líder, na cidade de Chapecó, para**
116 **atender as necessidades do órgão;** o Dir. Secretário C.I. Almir Gustavo
117 Oliveira relatou a mudança da sede da delegacia do CRECI-SC na comarca de
118 Chapecó/SC, espaço novo em sistema de coworking, tendo uma infraestrutura
119 moderna e ampla, com 2 salas de reuniões para utilização, auditório para até
120 quarenta pessoas e amplo estacionamento, tendo em vista o projeto de
121 modernização e padronização das delegacias, dado conhecimento. **IV.8 Para**
122 **conhecimento: Protocolo nº 16888/2019 – COFECI: Recadastramento**
123 **Nacional dos Corretores de Imóveis do Brasil;** o Dir. Secretário C.I. Almir
124 Gustavo Oliveira pautou a solicitação do SISTEMA COFECI-CRECI para
125 recadastramento no ano de 2019 e o ofício recebido com o formato da API para
126 integração dos dados, o colaborador Daniel Almeida do departamento de TI
127 complementou que por se tratar de procedimento novo, a empresa BR
128 Conselhos cobrará pelo serviço, além da mensalidade, dado conhecimento.
129 **IV.09 Para conhecimento: Protocolo nº 16892/2019 – Participação da**
130 **Reunião com os vereadores municipais Lino Peres, Claudinei Marques,**
131 **Dalmo Deusdedit Meneses e Thiago Silva para fortalecimento ao P.L.C.**
132 **1758/2019;** o presidente C.I. Antonio Moser pautou a importância do projeto
133 e que terá no CRECI-SC a participação e a representatividade necessária para
134 apoiar o projeto, dado conhecimento. **IV.10 Para conhecimento: Protocolo de**
135 **Correspondência nº 16987/2019 – Compras através de processos licitatórios**
136 **eletrônicos;** o Dr. Felipe, advogado do departamento jurídico do CRECI-SC, pautou a
137 importância do processo licitatório em formato correto e dentro da legislação vigente
138 que desde 2005 deve ser somente por meio de pregão eletrônico, com agilidade e
139 transparência necessários ao regramento da entidade e em conformidade com o TCU,
140 dado conhecimento. **IV.11 Para conhecimento: Protocolo de**
141 **Correspondência nº 16988 – Renovação do Contrato com a empresa**
142 **responsável pela fibra ótica, com aditivo de link redundante;** o Dir.
143 Secretário C.I. Almir Gustavo Oliveira solicitou que o colaborador Daniel Almeida
144 do departamento de TI esclarecesse a contratação realizada, aditivo de link de

145 fibra ótica para o sistema de infraestrutura do CRECI-SC, era um link de
146 30MB/30MB e foi contratado link de 50MB/50MB por valor inferior, dado
147 conhecimento. **IV.12 Para conhecimento: Protocolo de Correspondência**
148 **nº 16990/2019 – Planejamento Valorização Profissional - mês de**
149 **agosto;** o Dir. Secretário C.I. Almir Gustavo Oliveira convocou os conselheiros
150 presentes para que enviem suas sugestões quanto a eventos em suas regionais
151 e campanhas de valorização da classe para o mês de agosto de 2019, dado
152 conhecimento. **IV.13 Para conhecimento: Protocolo nº 17191/2019 –**
153 **Procedimento quanto ao acesso à processos disciplinares;** o Dir.
154 Secretário C.I. Almir Gustavo Oliveira pautou que não será permitido a cedência
155 de informação quanto a processos internos do conselho para terceiros, somente
156 o titular poderá solicitar acompanhamento do processo, dado conhecimento.
157 **IV.14 Para conhecimento: Protocolo nº 17190/2019 – Quitação do**
158 **financiamento do processo de aquisição da SEDE do CRECI/SC;** a diretora
159 tesoureira C.I. Sandra, no uso da palavra, informou aos presentes sobre a quitação do
160 financiamento da sede do CRECI-SC efetuada, gerando uma economia no abatimento
161 de juros. **IV.15 Para conhecimento: Protocolo nº 17363/2019 – Sistema**
162 **de telefonia 0800;** o Dir. Secretário C.I. Almir Gustavo Oliveira informou a
163 contratação de numero 0800 para acesso telefônico ao conselho e delegacias,
164 será fator gerador de economia e agilidade na comunicação, dado
165 conhecimento. **IV.16 Para conhecimento: Protocolo nº 17522/2019 –**
166 **Situação do contrato com a BR Conselhos;** o Dir. Secretário C.I. Almir
167 Gustavo Oliveira informou que está para vencer, no mês de julho de 2019, o
168 contrato com a empresa para manutenção e mantenedora do sistema utilizado
169 no CRECI-SC desde 2014, que não será renovado e será utilizado pelo período
170 necessário sem atualizações, conforme clausula contratual, dado conhecimento.
171 **IV.17 Para conhecimento: Protocolo nº 17528/2019 – 4º Encontro**
172 **Global de Corretoras de imóveis;** a colaboradora Michele do departamento de
173 comunicação do CRECI-SC explanou sobre o evento, número total de inscritos de cinco
174 e mais quatorze que estão em processo de inscrição, manifestou que o local e data do
175 evento não auxiliaram na adesão gerando dificuldades na locomoção aérea e
176 hospedagem, solicitou que os presentes verifiquem a possibilidade de participação,

177 dado conhecimento. **IV.18 Para conhecimento: Protocolo nº 17639/2019 –**
178 **Termo de cooperação com a JUCESC para que seja exigido sócio**
179 **corretor de imóveis na abertura de processo de registro de pessoa**
180 **jurídica, e também, para que o CRECI/SC seja comunicado da abertura**
181 **de pessoa jurídica cujo objeto seja relacionado a transação**
182 **imobiliária;** o procurador Dr. João Gualberto do CRECI-SC, informou que está sendo
183 providenciada essa cooperação entre as entidades, dado conhecimento. **IV.19 Para**
184 **conhecimento: Parecer do COFECI referente aprovação das contas do**
185 **CRECI-SC exercício 2018;** a diretora tesoureira C.I. Sandra apresentou a circular
186 recebida do SISTEMA COFECI-CRECI com parecer do relator provação das contas deste
187 conselho, contrariando decisão unanime da nossa última Sessão Plenária, dado
188 conhecimento. **IV.20 Para conhecimento: Reunião da diretoria com os**
189 **agentes fiscais para alinhamento dos procedimentos;** o presidente C.I.
190 Antonio Moser pautou sobre a reunião ocorrida com os agentes fiscais deste
191 conselho para alinhamento do setor com as diretivas da atual diretoria, dado
192 conhecimento. **IV.21 Para conhecimento: Protocolo nº 16895/2019 –**
193 **Patrocínio financeiro aos Cursos do Sindimóveis/SC;** o presidente C.I.
194 Antonio Moser ressaltou a importância da continuidade dos cursos oferecidos
195 pelo SINDIMÓVEIS/SC, no uso da palavra o presidente do Sindimóveis/SC C.I.
196 Sérgio P. Nahas enfatizou o pedido de apoio financeiro do conselho para os
197 cursos e informou aos presentes que novos cursos serão ofertados. Atendendo
198 aos preceitos legais, a solicitação será enviada ao COFECI para a competente
199 autorização, aprovado por unanimidade. **IV.22 Para conhecimento:**
200 **Protocolo nº 17912/2019 – Contratação de profissional capacitado**
201 **para o setor de compras e licitação;** o presidente C.I. Antonio Moser informou
202 aos presentes que será contratado profissional capacitado para Departamento de
203 licitações, tendo em vista a saída do colaborador Israel, responsável pelo setor, dado
204 conhecimento. **IV.23 Para conhecimento: Protocolo nº 18018/2019 –**
205 **Responsabilidade sobre multas de trânsito;** após explanação do presidente
206 Antonio Moser, referente a portaria que estabelece o controle de multas, devendo cada
207 colaborador apresentar a consulta semanal do veículo de sua responsabilidade,
208 transmitindo a superintendente e ao coordenador do departamento de fiscalização para

209 ciência e providências, dado conhecimento. **IV.24 Para conhecimento:**
210 **Protocolo nº 18019/2019 – Reajuste salarial e vale alimentação;** a
211 diretora tesoureira C.I. Sandra informou que o índice de reajuste, INPC de maio de
212 2019, aplicado ao salário e vale alimentação dos colaboradores foi de 5,07%, dado
213 conhecimento. **IV.25 Para conhecimento, discussão e aprovação: Protocolo**
214 **de Correspondência nº 16022/2019 – Retificação do Calendário de**
215 **Sessões Plenárias;** o Dir. Secretário C.I. Almir Gustavo Oliveira apresentou
216 sugestão de datas para as sessões plenárias ordinárias de 2019: sendo 29 e 30 de
217 agosto e 07 e 08 de novembro; para o ano de 2020 as datas de 27 e 28 de fevereiro,
218 21 e 22 de maio, 27 e 28 de agosto e 05 e 06 de novembro, aprovado por unanimidade.
219 **IV.26 Para conhecimento, discussão e aprovação: Protocolo de**
220 **Correspondência nº 16773/2019 – Departamento de Fiscalização -**
221 **Estabelecer padrão de diárias mensais para a fiscalização;** o presidente
222 C.I. Antonio Moser pautou que foi estabelecido limite de diárias para melhor
223 usabilidade dos recursos e logística dentro do cronograma de trabalho,
224 aprovado por unanimidade. **IV.27 Para conhecimento, discussão e aprovação:**
225 **Protocolo nº 17640/2019 – Decisões Judiciais acerca da exigibilidade**
226 **das certidões;** o procurador do CRECI-SC Dr. João Gualberto informou a todos que
227 tal exigibilidade vai de encontro aos julgados, recomenda que não sejam mais
228 solicitadas, contudo, posto em votação aprova maioria dos conselheiros pela
229 permanência da exigibilidade das certidões. **IV.28 Para conhecimento, discussão**
230 **e aprovação: Protocolo nº 18174/2019 – Diária / Jeton / Verbas de**
231 **representação - TCU;** a diretora tesoureira C.I. Sandra apresentou a necessidade
232 de se ajustar as exigências do TCU com relação ao pagamento de diárias e
233 jetons, os quais não podem cumular. Desse modo será revista a portaria que
234 estabelece os valores para esse conselho e de estabelecendo o pagamento de
235 somente diária ou jeton e que sejam revistos os valores da portaria atribuídos
236 a estes, o presidente C.I. Antonio Moser ponderou ainda sobre a necessidade
237 de ajustar os valores atuais, posto que foram alterados, contudo, ficando aquém
238 do reajuste estabelecido Desse modo, impõe-se a revisão da portaria do
239 CRECI/SC que estabelece os valores de Jetons e diárias; aprovado pela maioria.
240 **A partir deste momento foi conduzida a presente sessão plenária pelo**

241 **Diretor 2º Secretário C.I. Wilson Carvalho de Almeida que substitui o**
242 **Diretor 1º Secretário C.I. Almir Gustavo Oliveira. IV.29 Para**
243 **conhecimento, discussão e aprovação: Protocolo nº 17520/2019 –**
244 **Renovação da frota de veículos do departamento de Fiscalização;** o Dir.
245 Secretário C.I. Almir Gustavo Oliveira sugere que se viabilize o processo de
246 renovação da frota conforme a sugestão do 2º vice-presidente Carlos Augusto
247 Nascimento e Silva em sistema híbrido, ou seja, recuperação de parte da frota
248 e parte seja locada, que seja iniciado o processo licitatório para leiloar e
249 posteriormente contratar a locação, aprovado por unanimidade. **IV.30 Para**
250 **conhecimento, discussão e aprovação: Protocolo nº 17638/2019 –**
251 **Cobrança de Multa de qualquer natureza de corretor de imóveis;** após
252 apresentação do assunto pelo presidente C.I. Antonio Moser sobre a necessidade de
253 viabilizar o parcelamento das multas disciplinares em até três vezes, condicionando-se
254 a parcela mínima a vinte e cinco por cento do valor da anuidade atual, ponderando a
255 questão do cenário atual do mercado e sendo fator importante na geração de receita
256 ao CRECI-SC, aprova a maioria dos presentes **IV.31 Para conhecimento,**
257 **discussão e aprovação: Protocolo nº 17323/2019 – Apresentação e**
258 **aprovação do Relato Integrado – CRECI/SC;** o relato integrado, referente ao
259 exercício 2018, foi apresentado pela superintendente Dra. Graziella, demonstrando a
260 visão geral organizacional, planejamento estratégico e governança, relacionamento
261 com a sociedade, gestão de riscos e controles internos, resultados da gestão, alocação
262 de recursos e áreas especiais da gestão, demonstrações contábeis, outras informações
263 relevantes, anexos e apêndices, aprovado por unanimidade. **IV.32 Para**
264 **conhecimento, discussão e aprovação: Reformulação Orçamentária do**
265 **exercício de 2019;** feita a apresentação e dadas as explicações pela contadora
266 Juliana Delduque da xx reformulação orçamentária do exercício de 2019 e, após
267 considerações dos presentes, foi aprovada por unanimidade. **IV.33 Para**
268 **conhecimento, discussão e aprovação: Aprovação das Contas do 1º**
269 **trimestre do exercício de 2019;** após apresentação das contas do 1º trimestre
270 para o exercício de 2019 pela contadora Juliana Delduque e leitura do parecer do
271 conselho fiscal pelo conselheiro C.I. Rodrigo Giorgio Senese, sugerindo a aprovação
272 das contas, foram várias as considerações feita pelos conselheiros e o parecer foi
273 aprovado por unanimidade. **IV.34 Para conhecimento, discussão e aprovação:**

274 **Deferimento dos processos analisados pela COAPIN e COAPRO (Listas**
275 **anexo 1);** após apresentação e algumas considerações dos Conselheiros
276 todos os processos foram aprovados por unanimidade. **ASSUNTOS GERAIS** o
277 Diretor Secretário C.I. Almir Gustavo Oliveira, respondendo ao questionamento
278 do conselheiro C.I. Rodrigo Giorgio Senese, fala do G. Suíte, tratando que o
279 CRECI/SP conseguiu acesso a plataforma em virtude do Eduq, mas que um
280 representante deste regional visitará aquele para obtenção de informações e
281 troca de experiência para obtenção do acesso, o Diretor secretário ainda
282 pontua outras dificuldades e possibilidades para obtenção da ferramenta; o
283 conselheiro C.I. Carlos Antonio Chemin explanou sugerindo maior divulgação
284 dos resultados gerados até o momento, que sejam realizadas parcerias com
285 empresas para geração de benefícios aos corretores de imóveis; agradece
286 essa diretoria e conselheiros pelo trabalho desenvolvido; com relação a
287 presença em recente reunião no COFECI, recebeu a informação do vem sendo
288 desenvolvido; a Diretora Tesoureira C.I. Sandra ressaltou aos presentes da
289 importância da comprovação de nota fiscal com nome e CPF, agradece ao 1º
290 vice-presidente C.I. Lourenço Henrique Oliva pelo patrocínio do coffee break,
291 ressaltou o zelo e responsabilidade desta administração na utilização dos
292 recursos, respeitando os preceitos da Lei, das Resoluções do COFECI,
293 orientações e acórdãos do TCU, sobretudo observando os princípios da
294 razoabilidade e da economicidade; agradece aos diretores que
295 incansavelmente têm se dedicado ao conselho, aos conselheiros que puderam
296 comparecer, aos colaboradores desta entidade; o procurador do CRECI-SC Dr.
297 João Gualberto no uso da palavra, parabeniza a diretoria pelo trabalho
298 desempenhado; com relação as licitações, explica que em virtude da saída do
299 colaborador que desempenhava a função, gerou uma morosidade que já está
300 sendo ajustada, agradece a todos presentes pela dedicação, aos
301 colaboradores; o 1º vice-presidente C.I. Lourenço H. Oliva no uso da palavra
302 agradeceu a todos presentes e a diretoria; o diretor 2º secretário C.I. Wilson
303 Carvalho de Almeida no uso da palavra informou que um Curso de TTI - ECID
304 do norte do país, tem em seu site que “corretor de imóveis assessora na
305 comercialização de imóveis” e consta ainda “que o corretor poderá solicitar o
306 CRECI provisório pós inscrição nos cursos”, consta a portaria que autoriza esse

307 TTI vencida; a superintendente Dra. Graziella no uso da palavra agradece a
308 todos presentes e a assessora do presidente que vem lhe auxiliando
309 diariamente; o Diretor Secretário C.I. Almir agradeceu a presença de todos e
310 ponderou que o desafio é constante e conta com a colaboração de todos,
311 manifesta ainda que está à disposição e ratifica seu compromisso com esta
312 gestão, solicita que seja enviado com antecipação a convocação e todos os
313 documentos necessários contribuindo para melhor andamento da sessão
314 plenária; possibilitando melhor organização e tempo hábil para manifestação
315 de presença ou envio de justificativa de ausência, solicita ainda que cada setor
316 encaminhe com tempo hábil os relatórios para conclusão da apresentação; o
317 presidente C.I. Antonio Moser agradeceu a todos os presentes, manifestou que
318 o evento realizado em Chapecó/SC, 15º salão imobiliário e feirão da caixa, nos
319 dias 23 a 26 de maio, prospectados mais de duzentos milhões em negócios
320 nos dias do evento com fluxo de aproximadamente cinco mil pessoas; agradece
321 aos conselheiros pelas indicações de delegados em suas regionais, agradece
322 aos membros do conselho fiscal pelo magnifico trabalho desenvolvido, que
323 todos tenham um bom retorno aos seus lares. Os conselheiros presentes
324 manifestaram-se em prol de diversos assuntos, tendo em vista que alguns
325 destes itens poderão ser pautas de próximas sessões plenárias, e nada mais
326 tendo a ponderar encerro a presente sessão plenária às 14h:20min. **VI.**
327 **ENCERRAMENTO:** Assim nada mais havendo a tratar, o Presidente, C.I. Antônio
328 Moser, agradeceu a presença de todos e declarou encerrada sessão plenária,
329 da qual eu, C.I. Almir Gustavo Oliveira, 1º Diretor Secretario, lavrei a presente
330 ATA, e assinei juntamente com o senhor Presidente.

331
332
333
334
335

Florianópolis, 31 de maio de 2019.

336
337

C.I. ALMIR GUSTAVO OLIVEIRA
DIRETOR SECRETARIO

C.I. ANTONIO MOSER
PRESIDENTE

338