

ATA REUNIÃO DE DIRETORIA EXTRAORDINÁRIA Nº 002/17
--

DATA: 10 de março de 2017

HORA: 09:00 horas

LOCAL: nas dependências do **A&A Philippi Businesss Center**, localizada na Rua Fulvio Aducci, nº 1214, Estreito, Florianópolis/SC.

Convocados através do Ofício Convocação RD Extraordinária nº. 002/17 do dia 07 de março de 2017.

CARLOS JOSUE BEIMS
ELOA DAL BELLO ELY
FERNANDO OSVALDO BRAGA MOREIRA
HEITOR MAXIMILIANO WAZLAWICK
RUBIA TANIA WELTER
SILVÉRIO SIMONI
JOEL MENDES
CLESIO ALANO DE CARVALHO
IRINEU CELSO LUDVIG
VALMIR GOULART JUNIOR
CARLOS ROBERTO GARCIA

I. VERIFICAÇÃO DO QUORUM;

Por solicitação do presidente, C.I. Carlos Josué Beims, a Diretora Secretária, C.I. Eloá Dal Bello Ely, fez a verificação do “quórum” e informou a presença dos diretores e que foram convocados. Presença registrada dos representantes da BR Conselhos e da MüllerEyng Auditores Independentes S/S, do Superintendente Fábio Stefanês da Silva e Procurador Geral Dr. Daniel Cobra de Castro, Assessora da Presidência Kátia Antunes Batalha, Coordenador Financeiro Claudinei Naldi da Silva, Coordenadora de Secretaria Andrea dos Passos Cunha e Motorista Rodrigo Chaves de Souza.

II. ORDEM DO DIA

II.1 Para conhecimento: Avaliação contrato BR Conselhos junto ao CRECI-11ª Região/SC e planejamento da MüllerEyng Auditores Independentes S/S referente à Dívida Ativa e Sistema de Gestão.

Os representantes da **BR Conselhos** informaram aos presentes os procedimentos que estão sendo executados a fim de sanar os problemas que vem ocorrendo nas informações nos relatórios entre contábil e financeiro principalmente, entre outros pequenos ajustes. Os representantes da **MüllerEyng Auditores Independentes S/S** também enfatizaram que haverá ajustes para melhor visualização da dívida

ativa. Foi elaborada uma proposta com referência aos novos procedimentos para execução da auditoria, sendo que esta deverá ser efetuada trimestralmente.

II.2 Para conhecimento, discussão e aprovação [REDACTED]
Agente Fiscal deste Conselho, solicita e renovação do afastamento de sua licença não remunerado por um período de 06 meses, em decorrência da não alteração do estado de saúde de sua esposa.

Aprovado por unanimidade.

II.3 Para conhecimento, discussão e aprovação: Protocolo N° 1030/2017 SECOVI-OESTE/SC solicita lista das Imobiliárias de Chapecó e região inscritas junto ao CRECI-11ª Região/SC.

Indeferido por unanimidade por falta de amparo legal.

II II.4 Para conhecimento, discussão e aprovação: Protocolo n° 1304/2017 – C.I. Pierre Cardoso de Oliveira solicita listagem completa dos Corretores de Imóveis da região de Criciúma a fim de oferecer a esses profissionais oportunidade de trabalho na empresa Coseval – CRECI n° 74-J;

Indeferido por unanimidade por falta de amparo legal.

II.5 Para conhecimento, discussão e aprovação: Protocolo n° 942/2017 – Revista COFECI apresenta proposta para participação do CRECI – 11ª Região/SC com uma página adicional no valor de R\$ 2.500,00.

Após discussão foi indeferido por unanimidade.

II.6 Para conhecimento e discussão: Regras e diretrizes para apoio financeiro as entidades do mercado imobiliário;

Após discussão ficou aprovado a elaboração de **Regras e diretrizes** que o CRECI - 11ª Região/SC pela Diretoria de Eventos e Pedagogia possa efetuar o apoio financeiro as entidades.

II.7 Para conhecimento e discussão: Criação da UNICRECI;

Discutido o estudo para a Criação da UNICRECI, tendo em vista que com a transferência para a nova sede haverá espaço para implantação.

II.8 Para conhecimento e discussão: Campanha de outdoor a ser realizada pelo CRECI – 11ª Região/SC;

Dado conhecimento foi apresentado o modelo do outdoor informando o prazo final do pagamento da anuidade.

II.9 Para conhecimento: Criação e layout de materiais gráficos para o CRECI – 11ª Região/SC;

Dado conhecimento.

II.10 Apresentação e julgamento de Processos Administrativos.

**PROCESSOS PARA ANÁLISE DA REUNIÃO DA
DIRETORIA 10/03/2017
TOTAL: 47 ESTAGIÁRIOS**

Nº	Nº PROTOCOL O	NOME	CIDADE	CURSO	VOTO
1	1155/2017	CAMILA MOTTA	ARARANGUÁ/SC	INSTITUTO DO CORRETOR	DEFERID O
2	1078/2017	CRISTIANO RAMOS	ARARANGUÁ/SC	IBREP	DEFERID O
3	948/2017	GABRIEL ORTIZ ROSA	BALNEÁRIO CAMBORIU/SC	IBREP	DEFERID O
4	878/2017	RICARDO VISCONTI DOS SANTOS JUNIOR	BALNEÁRIO CAMBORIU/SC	INSTITUTO DO CORRETOR	DEFERID O
5	898/2017	LUCIAN GUSTAVO GOES	BARRA VELHA/SC	INSTITUTO DO CORRETOR	DEFERID O
6	1103/2017	CRISTIANE SUELI UHLMANN KUHLMANN	BLUMENAU/SC	INSTITUTO DO CORRETOR	DEFERID O
7	1036/2017	EMERSON ADRIANO STUPP	BLUMENAU/SC	IBREP	DEFERID O
8	973/2017	SONIA MARIA RAMOS PEREIRA	BRAÇO DO NORTE/SC	IBREP	DEFERID O
9	1275/2017	FERNANDO DEBATIN	BRUSQUE/SC	IBREP	DEFERID O
10	996/2017	KAUEI LONIS PIVA	CAMBORIU/SC	INSTITUTO DO CORRETOR	DEFERID O
11	946/2017	IAN FERREIRA DA ROCHA	CAMBORIU/SC	IBREP	DEFERID O
12	1068/2017	MARCIO JOSE SALOMON	CANOINHAS/SC	IBREP	DEFERID O

13	1141/2017	GEFERSON BORGES	CHAPECÓ/SC	IBREP	DEFERID O
14	912/2017	HARRY JOÃO DARIVA	CHAPECÓ/SC	INSTITUTO DO CORRETOR	DEFERID O
15	946/2017	IAN FERREIRA DA ROCHA	CONCÓRDIA/SC	IBREP	DEFERID O
16	1181/2017	FERNANDO CARVALHO BONADEO	CRICIÚMA/SC	IBREP	DEFERID O
17	1274/2017	DANIELA RODRIGUES COVA	FLORIANÓPOLIS/SC	IBREP	DEFERID O
18	1399/2017	EDUARDO FILGUEIRAS DOS REIS	FLORIANÓPOLIS/SC	IBREP	DEFERID O
19	811/2017	EMERSON HENRIQUE AYRES	FLORIANÓPOLIS/SC	IBREP	DEFERID O
20	1194/2017	HENRIQUE AZOLIN CAMINI	FLORIANÓPOLIS/SC	IBREP	DEFERID O
21	1006/2017	JOYCE AKEMI SINOHARA	FLORIANÓPOLIS/SC	INSTITUTO DO CORRETOR	DEFERID O
22	1268/2017	MONICA SOUZA ANDRADE	FLORIANÓPOLIS/SC	IBREP	DEFERID O
23	960/2017	JEFERSON DANIEL RIBEIRO	IÇARA/SC	CETER	DEFERID O
24	1174/2017	LEANDRO MEDEIROS OLIVEIRA	IMBITUBA/SC	INSTITUTO DO CORRETOR	DEFERID O
25	1085/2017	KAUANE DE ALMEIDA LARA	ITAPEMA/SC	INSTITUTO DO CORRETOR	DEFERID O
26	886/2017	RAFAEL ENIO POTTER	ITAJAÍ/SC	INSTITUTO DO CORRETOR	DEFERID O
27	1021/2017	SABRINA DIAS BRAGA	ITAJAÍ/SC	CETER	DEFERID O
28	924/2017	TITO RIBEIRO	ITAJAÍ/SC	CETER	DEFERID O
29	821/2017	NATANAEL SEIBERT HELLWIG	JARAGUÁ DO SUL/SC	IBREP	DEFERID O
30	1262/2017	JAMILLE VELHO DE ALMEIDA FERNANDES	JOAÇABA/SC	IBREP	DEFERID O
31	980/2017	GIOVANI DE ALMEIDA DERETTI	JOINVILLE/SC	IBREP	DEFERID O
32	902/2017	LUCIANE MARIANI FERREIRA	JOINVILLE/SC	IBREP	DEFERID O
33	999/2017	REGINA CARLA JOAQUIM DIAS	JOINVILLE/SC	IBREP	DEFERID

					O
34	859/2017	TÂNIA MARIA DA SILVA DUARTE	JOINVILLE/SC	IBREP	DEFERID O
35	970/2017	THIAGO ODDONI CANDEIAS	JOINVILLE/SC	IBREP	DEFERID O
36	1107/2017	WERNER GUNTHER SCHOLZ	JOINVILLE/SC	IBREP	DEFERID O
37	1151/2017	JAQUELINE GRAHL RAMOS	LAGES/SC	IBREP	DEFERID O
38	1063/2017	LAIS CRISTINA RODRIGUES	LAGES/SC	IBREP	DEFERID O
39	1112/2017	ALINE EISMANN	LAURENTINO/SC	IBREP	DEFERID O
40	1028/2017	TIAGO RICARDO COSTA	NAVEGANTES/SC	CETER	DEFERID O
41	958/2017	GUILHERME BORA BUNN	PENHA/SC	INSTITUTO DO CORRETOR	DEFERID O
42	1237/2017	BIANCA SLOMSKI	PIÇARRAS/SC	IBREP	DEFERID O
43	6966/2016	LÍVEA BEATRIZ RAMOS DA SILVA	PORTO BELO/SC	CETER	DEFERID O
44	849/2017	CASSIO LUIZ ZSCHOERPER	SÃO BENTO DO SUL/SC	IBREP	DEFERID O
45	1243/2017	ADRIANO NAPPI CORREA	SÃO JOSÉ/SC	IBREP	DEFERID O
46	1192/2017	JESSICA BARCELOS GONZATTO	SÃO JOSÉ/SC	INSTITUTO DO CORRETOR	DEFERID O
47	1034/2017	MAURO ISRAEL CANDIAGO DE JESUS	XANXERÊ/SC	INSTITUTO DO CORRETOR	DEFERID O

Aprovado por unanimidade.

III. ASSUNTOS GERAIS:

III.1 A Diretora Secretária informa da necessidade urgente de providencias para o Recadastramento dos Corretores de Imóveis de Santa Catarina, tendo em vista que o vencimento das credenciais é em abril 2017. Após ampla discussão, ficou definido que as providencias deverão ser tomadas com a máxima urgência, inclusive com a divulgação em todos meios de comunicação.

IV.ENCERRAMENTO

Assim nada mais havendo a tratar, o Presidente, Conselheiro Carlos Josué Beims, agradeceu a presença de todos e declarou encerrada a Reunião de Diretoria, da qual eu, Eloá Dal Bello Ely, Diretora Secretária, lavrei a presente Ata, e assinei juntamente com o senhor Presidente.

Florianópolis, 10 de março de 2017.

**C.I. CARLOS JOSUÉ BEIMS
PRESIDENTE**

**C.I. ELOÁ DAL BELLO ELY
DIRETORA SECRETÁRIA**