

ATA REUNIÃO DE DIRETORIA EXTRAORDINÁRIA Nº 03/18

DATA: 23 de março de 2018

HORA: 09:45 horas

LOCAL: nas dependências do **Monthez Hotel e Eventos Brusque**, localizado na Rodovia Antônio Heil, 370, Centro 1, Brusque/SC.

Convocados através do Ofício Convocação RD Extraordinária nº. 03/18 do dia 16 de março de 2018.

CARLOS JOSUE BEIMS
ELOA DAL BELLO ELY
FERNANDO OSVALDO BRAGA MOREIRA
HEITOR MAXIMILIANO WAZLAWICK
RUBIA TANIA WELTER
SILVÉRIO SIMONI
JOEL MENDES
CLESIO ALANO DE CARVALHO
IRINEU CELSO LUDVIG
ROBERTO SÉRGIO CUNHA
VALMIR GOULART JUNIOR
CARLOS ROBERTO GARCIA
ALSIVAN JOÃO MADEIRA

I. VERIFICAÇÃO DO QUORUM;

Por solicitação do presidente, C.I. Carlos Josué Beims, a Diretora Secretária, C.I. Eloá Dal Bello Ely, fez a verificação do "quórum" e informou a presença dos diretores que foram convocados. Justificou a ausência o Conselheiro Efetivo e Conselheiro Federal Irineu Celso Ludvig. Presença registrada do Superintendente Fábio Stefanês da Silva, Assessores da Presidência Kátia Antunes Batalha, Carlos Vicente de Freitas.

II. ORDEM DO DIA

II.1 Para conhecimento e discussão: Convênio institucional entre os Conselhos Federal e Regionais e o CADE;

Dado conhecimento.

II.2 Para conhecimento, discussão e aprovação: Procedimentos regimentais para realização do Pleito Eleitoral de 2018;

Dado Conhecimento e aprovado que ficará a cargo do Superintendente do CRECI/SC Fábio Stefanês da Silva a incumbência de viabilizar os locais de votações nas delegacias e possíveis convênios com a FACISC ou Associações Comerciais afim de

disponibilizar postos de votação eleitorais nas Regiões que não houverem delegacias, a fim de que a maior quantidade possíveis de corretores de imóveis possam exercer o seu direito de voto.

II.3 Para conhecimento e discussão: Providências da Comissão de inauguração do Novo Centro Administrativo do CRECI – 11ª Região/SC;

Dado Conhecimento e solicitado que os membros da Comissão de Inauguração se reúnam para decisão pertinente ao assunto.

II.4 Para conhecimento e discussão: Protocolo Correspondência nº 1965/2018 – Ministério Público do Estado de Santa Catarina por meio da 1ª Promotoria de Justiça de São Francisco do Sul solicita fiscalização no estabelecimento da Sra. S.R.C.C.;

Dado Conhecimento e informado que já foram tomadas as providencias necessárias.

II.5 Para conhecimento, discussão e aprovação: Protocolo Correspondência nº 1708/2018 – SEAU-SC solicita que o CRECI – 11ª Região/SC efetue o desconto de um dia de trabalho de todos os seus empregados;

Dado conhecimento e aprovado o ofício de resposta informando sobre o indeferimento do pedido.

II.6 Para conhecimento: Protocolo Correspondência nº 1442/2018 –Ofício Circular COFECI nº 023/2018 informa sobre o Relatório de grandes grupos de despesas relativos ao ano de 2017;

Dado Conhecimento.

II.7 Para conhecimento, discussão e aprovação: Protocolo Correspondência nº 1254/2018 – Rafael Alberto Barreto Aquino requer listagem completa de imobiliárias e Corretores de Imóveis da região de Itapema para fins profissionais;

Aprovado por unanimidade pelo indeferimento conforme parecer jurídico.

II.8 Para conhecimento e discussão: Protocolo Correspondência nº 1603/2018 – Ministério Público do Estado de Santa Catarina por meio da 28ª Promotoria de Justiça da Capital informa sobre a instauração do Inquérito Civil em face da imobiliária ali mencionada;

Dado Conhecimento.

II.9 Para conhecimento, discussão e aprovação: Protocolo Correspondência nº 1343/2018 – EMHAB – Empresa Municipal de Habitação de São Bento do Sul requer que seja oficiado ao Corretores de Imóveis que atuam no município para que se abstenham de intermediar

vendas, alugueis cujo objeto seja imóvel integrante de loteamentos, empreendimentos ou programas habitacionais desenvolvidos pela EMHAB;
Para conhecimento aprovado o procedimento da divulgação conforme solicitação.

II.10 Para conhecimento: Protocolo Correspondência nº 1625/2018 – Ofício COFECI nº 250/2018 – Autoriza na forma regimental a retenção das cotas devidas ao COFECI durante o exercício de 2017;

Dado Conhecimento.

II.11 Para conhecimento: Protocolo Correspondência nº 1658/2018 – MullerE yng auditores apresentam relatório sobre as demonstrações contábeis para o exercício de 2017;

Dado Conhecimento.

II.12 Para conhecimento, discussão e aprovação: Protocolo Correspondência nº 1450/2018 – Liane Motta solicita cópia do contrato entre CRECI – 11ª Região/SC e Unimed Florianópolis, uma vez que assumiu a responsabilidade da coparticipação das despesas médicas de seu filho, que se encontra internado;

Dado conhecimento e aprovado disponibilizado do documento solicitado.

II.13 Para conhecimento, discussão e aprovação: Protocolo nº 2022/2018 – Revista COFECI apresenta proposta para participação do CRECI – 11ª Região/SC com uma página adicional no valor de R\$ 2.500,00;

Aprovado o indeferimento por falta de previsão orçamentária.

III. ASSUNTOS GERAIS:

O conselheiro Clésio Alano de Carvalho sugere a solicitação junto a FACISC a relação dos Núcleos de Corretores de Imóveis do Estado de Santa Catarina para fins de futuros convênios e conhecimento de estruturas.

IV. ENCERRAMENTO

Assim nada mais havendo a tratar, o Presidente, Conselheiro Carlos Josué Beims, agradeceu a presença de todos e declarou encerrada a Reunião de Diretoria, da qual eu, Eloá Dal Bello Ely, Diretora Secretária, lavrei a presente Ata, e assinei juntamente com o senhor Presidente.

Florianópolis, 23 de março de 2018.

**C.I. CARLOS JOSUÉ BEIMS
PRESIDENTE**

**C.I. ELOA DAL BELLO ELY
DIRETORA SECRETÁRIA**