	ATA REUNIAO EXTRAORDINARIA DE DIRETORIA Nº 13/2019
DAT	1A . 09 do março do 2010
	A: 08 de março de 2019. RA: 9h
_	AL: Nas dependências da Sede do CRECI-SC no Edifício A&A Philippi Business
	ter, localizado na Rua Fúlvio Aducci, 1214, 11º andar, Estreito, Florianópolis/SC.
	ter, localizado na Rad Falvio Radeci, 121 i, 11 andar, Estreito, Fiorianopolis/Ser
Con	vocados através do Ofício Convocação Reunião Extraordinária de
	toria nº. 13/19 do dia 06 de março de 2019.
	SIDENTE ANTÔNIO MOSER
	ICE-PRESIDENTELOURENÇO HENRIQUE OLIVA
	ICE PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO NASCIMENTO E SILVA
JIRE	ETOR SECRETÁRIOALMIR GUSTAVO OLIVEIRA
	ETOR 2º SECRETÁRIO WILSON CARVALHO DE ALMEIDA
	ETORA TESOUREIRASANDRA R. MARTINS MOSTIACH
	ETORA ADJ. DE FISCALIZAÇÃO SHAIANNE GRAEFF TEREBINTO ARAGON
	CURADORDR. JOÃO GUALBERTO DE SOUZA ERINTENDENTE GRAZIELA FERMIANO SOLIMAN
I.	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
	solicitação do presidente, C.I. Antônio Moser, o Diretor Secretário, C.I. Almir, fe
	rificação do "quórum" e informou a presença dos diretores que foram convocados
use	entes à Dir. Adj. Fiscalização Shaianne Aragon que não justificou sua ausência
II. L	EITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA SESSÃO ANTERIOR;
Apro	vada pela diretoria por unanimidade
III.	ORDEM DO DIA
 TTT <i>(</i>	N1 Deve conhecimente discussão e aprovação. Detificação de Incise II 3
	01 Para conhecimento, discussão e aprovação: Retificação do Inciso II.7
	ta da Reunião Ordinária de Diretoria nº 01/19 de 11 de janeiro de 2019
	linha – deve-se alterar o texto: onde se lê "proponentes candidatos a
	giário e corretores de imóveis pessoa física"; deve-se ler "proponentes
	didatos a corretores de imóveis pessoa física e jurídica"; após a deliberação
apro	va a diretoria por unanimidade que se faça a retificação
III.C	D2 Para conhecimento, discussão e aprovação: Relatório da situação
	al das delegacias regionais do CRECI/SC; o C.I. Almir apresentou relatório de
	delegacia do CRECI-SC onde fez diligência em Blumenau, Balneário Camboriú

Joinville, Criciúma e Lages; foram redigidos relatórios das delegacias visitadas e apontadas as necessidades de renovação de espaços, alteração de locação e padronização de mobília, ressaltou a questão de interligação das delegacias com a sede via fibra ótica, apenas Blumenau ainda não está concluído por problema no edifício que deve ser resolvido em breve pelo sindico e equipe; a conferencia do patrimonial apresentou itens faltantes em algumas delegacias o qual fez as devidas ponderações para retificação no sistema patrimonial, a delegacia de Chapecó foi inspecionada pelo ex-diretor adj. de comunicação e T.I. Marcus Ferreira o qual não apresentou relatório por escrito, após apresentado solicito que seja formado uma comissão para renovação das delegacias do CRECI-SC, aprova a diretoria por unanimidade que seja constituída a comissão para inicio dos trabalhos com a maior brevidade.

III.03 Protocolo de Correspondência 13692/2019: O Sr. Luiz Villalba Caniza parabeniza o Presidente Antônio Moser pela Eleição e solicita uma Reunião para apresentação de seu Projeto de Transformação para resultados de alta performance, destinado aos corretores de imóveis; após a deliberação, o presidente C.I. Moser pautou que as felicitações são coletivas e estende a todos diretores, conselheiros de demais, a diretoria solicita apresentação do currículo do proponente palestrante para dar sequência do assunto, para conhecimento da diretoria.

III.06 Protocolo de Correspondência 13997/2019: Ofício Circular-COFECI nº 016/2019 — Apresenta o relatório final de grandes grupos de despesa/investimentos, referente ao ano de 2018. após a deliberação, o C.I. Almir realizou a leitura do oficio a todos os presentes para conhecimento da diretoria.

osteriormen	forma; após a deliberação, foi solicitado a ficha do corretor para ce avaliação em reunião de diretoria
V. ASSUNT	OS GERAIS: idos diversos assuntos tendo em vista que alguns destes itens podem se
oautas de pré	ximas reuniões de diretoria, e nada mais tendo a ponderar
Assim nada roresença de t Gustavo Olive O senhor Pres	
	Florianópolis, 8 de março de 2019
	Horianopolis, o de março de 2019
	C.I. ANTONIO MOSER
	PRESIDENTE
	C.I. ALMIR GUSTAVO OLIVEIRA
	DIRETOR SECRETARIO

ATA REUNIÃO EXTRAC	PRDINÀRIA DE DIRETORIA Nº 14/2019
	de do CRECI-SC no Edifício A&A Philippi Busines Aducci, 1214, 11º andar, Estreito, Florianópolis/SC
Convocados através do Ofí Diretoria nº. 14/19 do dia 13	cio Convocação Reunião Extraordinária d de março de 2019.
1º VICE-PRESIDENTE	
Será deliberado na Reunião Ordir	PROVAÇÃO DA ATA DA SESSÃO ANTERIOR; nária de Diretoria do dia 19/03/2019
III.01 Para conhecimento e Plenária Ordinária, ocorrida na agradeceram e salientaram a sa plenária ordinária realizada em 1 como foi aprovada as contas con presença dos conselheiros convoc	e discussão: Avaliação da Primeira Sessãos dias 11 e 12 de março de 2019; os diretore disfação da realização e participação na 1ª sessão 1 e 12 de Março de 2019, com excelência na form m ressalva, na condução da sessão, participação cados.
III.02 Para conhecimento e d — G.Suite e outros softwares; março de 2019 onde consta a ne	iscussão: Retorno da solicitação de gratuidad o C.I. Almir apresentou o e-mail recebido em 12 d gativa do pedido em virtude do CRECI-SC não est

III.04 Para conhecimento e discussão: Retificação do laudo patrimonial do CRECI-SC; após a deliberação foi solicitado vistas ao contrato e maiores informações para ser tratado na próxima reunião de diretoria, aprova a diretoria por unanimidade.

coordenador do set	or a participação	o, aprova a c	liretoria por 	r unanimidad 	de 	
III.08 Protocolo Direito a manuto superintendente parecer do procura CRECI-SC e será punanimidade	enção do Plane Fabio Stefane ador com relaçã auta para a pró	o de Saúd es da Silva lo a legalida xima reuniã	e – Situa ; ; após a d ade desse o de direto	ç ão da UN leliberação i pagamento iria, aprova	IIMED do foi solicitad do plano a diretoria	ex do (pelo po
III.09 Protocolo cronograma de vi			=			
de 2019; III.10 F Verde – Campanl foi solicitado a Di apresentado na pro	h a do Agasalho r. Adj. C.I. Sha óxima reunião do	2019 – A nianne que	poio Finar seja formu	nceiro; apó ulado novo	s a delibera cronogram	ação na o po
unanimidade				-		
III.11 Protocolo da Silva Melo, de inscritas no CRE parecer legal da s	de Correspond lista com as pe CI/SC; após a colicitação e o r	l ência 1453 essoas físic deliberação notivo do r	34/2019: 3 as e jurídio foi solicita equeriment	Solicitação cas da cida do ao proc	do Sr. Da de de Itap urador ofic a diretoria	avio poá cio
III.11 Protocolo da Silva Melo, de inscritas no CRE parecer legal da sunanimidade III.12 Protocolo Colaboradora Cytrabalho; após a unanimidade	de Correspond lista com as pe CI/SC; após a colicitação e o r o de Corres rndi Pereira N deliberação foi	lência 1453 essoas físic deliberação motivo do r pondência denna Cos i concedido	34/2019: as e jurídio foi solicita equeriment 14553/eta de alt	Solicitação do ao proca a compressiva de compressiv	do Sr. Da de de Itap urador ofic a diretoria blicitação e jornada a diretoria	avi pos cio po d d

119 120	Assim nada mais havendo a tratar, o Presidente, C.I. Antônio Moser, agradeceu a presença de todos e declarou encerrada a Reunião de Diretoria, da qual eu, C.I. Almir
121	Gustavo Oliveira, Diretor Secretario, lavrei a presente ATA, e assinei juntamente com
122	o senhor Presidente
123	
124	
125	
126	
127	Florianópolis, 15 de março de 2019
128	
129	
130	
131	
132	C.I. ANTONIO MOSER
133	PRESIDENTE
134	
135	
136	
137	
138	
139	C. T. ALMID CUCTAVO OLIVEIDA
140	C.I. ALMIR GUSTAVO OLIVEIRA
141	DIRETOR SECRETARIO

DATA: 21 de março de 2019. HORA: 9h LOCAL: Nas dependências da Sede do CRECI Center, localizado na Rua Fúlvio Aducci, 1214		• •	
Convocados através do Ofício Convoc Diretoria nº. 15/19 do dia 20 de março d	_	Extraordinária	de
1° VICE-PRESIDENTE	ARLOS AUGUSTO N ALMIR O WILSON CARN SANDRA R. W IANNE GRAEFF TE DR. JOÃO GUA	ASCIMENTO E SI BUSTAVO OLIVE /ALHO DE ALME IARTINS MOSTI/ EREBINTO ARAG LBERTO DE SOL	ILVA IRA IDA ACK SON JZA
I. VERIFICAÇÃO DO QUORUM; Por solicitação do presidente, C.I. Lourenço H fez a verificação do "quórum" e informou convocados, assume a função de presidente diretoria o 1º Vice-Presidente Lourenço H. Oliv Moser estar em viagem a comarca de Chapeo Solenidade de Entrega de Credenciais a novos	a presença dos e para conduzir a va, em virtude do Pr có/SC devido à real	diretores que fo presente reunião esidente C.I. Anto lização nesta data	ram de onio de de

ATA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE DIRETORIA Nº 15/2019

III.01 Para conhecimento, discussão e aprovação: Para conhecimento, discussão e aprovação: Protocolo de Correspondência nº 14552/2019 — Analise e aprovação do cronograma de viagens do Departamento Fiscalização para o mês de março de 2019"; após a deliberação da Diretora Adj. de Fiscalização a C.I. Shaianne apresentou o cronograma para a última semana de Março de 25 a 29 de Março de 2019 e para todo o mês de Abril/2019 para conhecimento de todos, informa que confeccionou tendo como parâmetro o máximo de 4.5 diárias por fiscal e atendendo as solicitações de demanda das regiões, solicita

II. LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA SESSÃO ANTERIOR;

Deliberada e aprovada pela diretoria por unanimidade, com as devidas alterações. ---

III. ORDEM DO DIA -----

ainda, autorização para contatar o Ministério Público e agendar reunião tendo objetivo solicitar informações pertinentes e formas para renovar os procedimentos do departamento de fiscalização do CRECI-SC, aprova a diretoria por unanimidade apenas a última semana 25 a 29 de março de 2019, o cronograma de Abril/2019 será tratado na próxima reunião de diretoria, após o treinamento em Brasília que ocorrerá de 26 a 28 de março de 2019 onde o Presidente C.I. Moser, Diretora Tesoureira C.I. Sandra e Diretor Secretaria C.I. Almir, tendo assim mais informações para preparar o cronograma dentro das normas vigentes.

.....

III.07 Para conhecimento e discussão: Protocolo de correspondência nº 14738/2019: O Sr. José João de Souza solicita receber sua credencial em gabinete; após a deliberação, o C.I. Almir apresentou a solicitação, ressaltou que já há determinação desta gestão que não se faça entrega de credenciais em gabinete, tendo em vista que há um calendário de solenidades confeccionado para cada semestre de 2019 para entrega de credenciais em várias regiões do estado de Santa Catarina, dessa forma os novos corretores recebam em tempo hábil o convite para confirmação e participação da solenidade, diante do descrito indefere a diretoria por unanimidade a solicitação, será convidado para a solenidade de 28/03/2019 em loinville.

III.09 Para conhecimento, discussão e aprovação: Solenidade de Entrega de Credenciais da Cidade de Joinville, na data de 28 de março de 2019, na Câmara de Vereadores de Joinville — Representantes de Diretoria; após a deliberação, o C.I. Almir apresentou a solicitação, a diretoria aprova por unanimidade.

119 -----

120 -----

conhecimento, discussão e aprovação: **Protocolo** correspondência nº 14861/2019: O Sr. José João de Souza solicita receber sua credencial em gabinete; após a deliberação, o C.I. Almir apresentou a solicitação, aprova a diretoria que seja encaminhado a solicitação de autorização ao COFECI no valor e R\$ 1.000,00 (hum mil reais). ------

______ 126 IV. ASSUNTOS GERAIS:-----127

121

122

123

124

125

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

A C.I. Sandra com a palavra, apresentou o caso de um corretor de Chapecó onde realizou o pagamento da anuidade de imobiliária que não a sua, o mesmo solicita receber a devolução do valor pago erroneamente, conforme o parecer do Procurador do CRECI-SC Dr. João Gualberto é indeferido a solicitação, desde que seja realizado o pedido pelo responsável da empresa em nome conforme o SACADO do boleto pago equivocadamente; quanto ao retorno de comunicação da solicitação ao COFECI sobre o pagamento da cota foi remetido e-mail ao presidente C.I. Moser, como está ausente nesta data para a ciência dos demais; o C.I. Wilson pautou que a entidade que foi realizada a doação de mobília conforme Primeira Sessão Plenária Extraordinária de 24 e 25 de Janeiro de 2019; pautou maior apoio ao Sindimóveis nesta nova gestão; o C.I. Carlos Augusto agradeceu e nada tem a comentar; o C.I. no uso da palavra recorda a importância de enviar oficio ao COFECI agradecendo a autorização da diligencia ao CRECI-RS para visita técnica, ao CRECI-SC da mesma magnitude para agradecimento e referente a solicitação do Sistema de administração do CRECI-RS para usabilidade no CRECI-SC; necessário readequação da recepção, departamento pessoal e telefônica, será trazido para próxima reunião de diretoria, e nada mais tendo a ponderar encerro a presente reunião às 17h:55min. -----

V. ENCERRAMENTO

Assim nada mais havendo a tratar, o 1º Vice-Presidente, C.I. Lourenço Oliva, agradeceu a presença de todos e declarou encerrada a Reunião de Diretoria, da qual eu, C.I. Almir Gustavo Oliveira, Diretor Secretario, lavrei a presente ATA, e assinei

150	juntamente com o senhor Presidente
151	
152	
153	
154	
155	Florianópolis, 21 de março de 2019
156	
157	
158	
159	
160	C.I. LOURENÇO H. OLIVA
161	PRESIDENTE
162	
163	
164	
165	
166	
167	
168	C.I. ALMIR GUSTAVO OLIVEIRA
169	DIRETOR SECRETARIO