



SISTEMA
COFECI-CRECI
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 11ª REGIÃO / SC

CRECI - SC	PORTAL TRANSPARÊNCIA	QUANTIDADE
PRODUTIVIDADE SETOR COFIS - Fevereiro 2024		QUANTIDADE
NÚMERO DE AUTO DE CONSTATAÇÃO		2383
NÚMERO DE AUTO DE INFRAÇÃO		84
NÚMERO DE AUTO DE NOTIFICAÇÃO		331
AUTO DE CONSTATAÇÃO DE EXERCÍCIO ILEGAL PESSOA FÍSICA		114
AUTO DE CONSTATAÇÃO DE EXERCÍCIO ILEGAL PESSOA JURÍDICA		29
AUTO DE CONSTATAÇÃO DE EXERCÍCIO ILEGAL / IMPEDIDOS		3
DILIGÊNCIAS REALIZADAS A PEDIDO DO COEDI/COFIS		25
DENÚNCIA AO MINISTÉRIO PÚBLICO DE EXERCÍCIO ILEGAL		6
DENÚNCIA AO MINISTÉRIO PÚBLICO DE IMOVEL SEM INCORPORAÇÃO		30
TOTAL DE DOCUMENTOS EM JANEIRO 2024		2966
DENUNCIAS ATRAVÉS DOS CANAIS EMAIL E WATSAPP		QUANTIDADE
DENUNCIAS ACUMULADAS DO ANO 2023		13
TOTAL DE DENUNCIAS REFERENTE MÊS DE (FEV24)		98
DENÚNCIAS FINALIZADAS PELA FISCALIZAÇÃO (FEV 24)		33
DENÚNCIAS RECEBIDAS E ENCAMINHADA PARA COEDI (FEV24)		10
DENÚNCIAS EM ANDAMENTO AGUARDANDO RETORNO FISCAL (FEV24)		53
DENÚNCIAS ARQUIVADAS POR FALTA DE PROVAS		2
TOTAL DE DENUNCIAS EM ABERTO ATÉ 29/02/2024		66
TRABALHO DE FISCALIZAÇÃO COMBATE EXERCÍCIO ILEGAL/TEMP.VERÃO		QUANTIDADE
NÚMERO DE AUTO DE CONSTATAÇÃO DE EXERCÍCIO ILEGAL		6
NÚMERO DE DENUNCIAS DE EXERCÍCIO ILEGAL ÀS AUTORIDADES (MP- PC)		6
NÚMERO DE TERMO CIRCUNSTANCIADO FEITO COM POLÍCIA MILITAR		2
EXERCÍCIO ILEGAL AUTUADO EM FLORIANÓPOLIS (CANASVIEIRAS E INGLÊSES)		0
EXERCÍCIO ILEGAL AUTUADO EM ITAPEMA		2
EXERCÍCIO ILEGAL AUTUADO EM BALNEÁRIO CAMBORIÚ		3
EXERCÍCIO ILEGAL AUTUADO EM BOMBINHAS		1
EXERCÍCIO ILEGAL AUTUADO EM NORTE DO ESTADO		0
EXERCÍCIO ILEGAL AUTUADO EM SUL DO ESTADO		0
EXERCÍCIO ILEGAL AUTUADO EM OUTRAS REGIÕES		0

Irregularidades Cometidas pelo Infrator - Auto de Infração		Qdade
04 - AUXILIAR O EXERCÍCIO ILEGAL DA PROFISSÃO	23	
05 - AUXILIAR O EXERCÍCIO AOS IMPEDIDOS	2	
06 - ANUNCIAR SEM INFORMAR O NÚMERO DE REGISTRO DA INCORPORAÇÃO	0	
07 - ANUNCIAR SEM ESTAR AUTORIZADO POR ESCRITO	2	
08 - ANUNCIAR CAPCIOSAMENTE/INFRINGIR NORMAS DE DIVULGAÇÃO DA IDENTIDADE	5	
09 - ANUNCIAR SEM MENCIONAR O NÚMERO DO CRECI	4	
10 - ESTAR EM DÉBITO COM ANUIDADE	0	
11 - RECUSAR APRESENTAR A IDENTIDADE PROFISSIONAL EMITA PELO CRECI	0	
12 - NÃO ATENDER A NOTIFICAÇÃO DO CRECI	0	
13 - NÃO COMUNICAR ALTERAÇÃO CONTRATUAL E/OU DE ENDEREÇO AO CRECI	9	
14 - NÃO COMUNICAR ALTERAÇÃO DE RESPONSÁVEL TÉCNICO	0	
15 - DEIXAR DE VOTAR	0	
16 - PROMOVER A INTERMEDIÇÃO IMOBILIÁRIA COM A COBRANÇA DE OVER-PRICE	0	
17 - EXERCER A PROFISSÃO SEM A DEVIDA REGULARIZAÇÃO DO EXERCÍCIO EVENTUAL	6	
18 - ESTAGIÁRIO SOB SUA RESPONSABILIDADE ATUANDO IRREGULARMENTE	0	
19 - DEIXAR DE COMUNICAR O DESLIGAMENTO DE VÍNCULO DO ESTAGIÁRIO	0	
20 - DILIGÊNCIA	0	
21 - DEIXAR DE PAGAR MULTA ELEITORAL E OU PECUNIÁRIA	0	
22 - TER SOCIEDADE EMPRESARIAL NO RAMO IMOBILIÁRIO, E NÃO REGISTRÁ-LA	18	
23 - ANUNCIAR IMÓVEIS LOTEADOS OU EM CONDOMÍNIO SEM POSSUIR O NÚMERO DE INSCRIÇÃO	7	
24 - VIOLAR OBRIGAÇÃO LEGAL CONCERNENTE AO EXERCÍCIO DA PROFISSÃO	1	
25 - OUTROS	0	
26 - FALSIFICAR DOCUMENTO EXIGIDO PELO CRECI/SC / PREJUDICAR, POR DOLO OU CULPA, OS INTERESSES QUE LHE FOREM CONFIADOS	0	
27 - RECUSAR APRESENTAÇÃO DA CARTEIRA PROFISSIONAL	0	
28 - NEGAR AOS INTERESSADOS PRESTAÇÃO DE CONTAS OU QUANTIAS RECEBIDAS POR	0	
29 - PRATICAR QUAISQUER ATOS DE CONCORRÊNCIA DESLEAL AOS COLEGAS	0	
30 - NOTIFICAÇÃO	0	
31 - VIOLAR O SIGILO PROFISSIONAL	0	
32 - MANTER REGISTRO NO CRECI/SC DE DADOS CADASTRAIS DESATUALIZADOS	0	
33 - TRANSGREDIR NORMAS DE ÉTICA PROFISSIONAL	2	
34 - PRATICAR, NO EXERCÍCIO DA ATIVIDADE PROFISSIONAL, ATO DEFINIDO COMO CRIME OU...	0	
35 - PROMOVER OU FACILITAR A TERCEIROS TRANSAÇÕES ILÍCITAS	0	
50 - ATIVIDADE DE INTERMEDIÇÃO IMOBILIÁRIA POR PESSOA JURÍDICA DE OUTRA REGIÃO.	5	
Total	84	