



SISTEMA  
**COFECI-CRECI**  
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 11ª REGIÃO / SC

CRECI - SC	PORTAL TRANSPARÊNCIA	QUANTIDADE
<b>PRODUTIVIDADE SETOR COFIS - JANEIRO 2024</b>		
NÚMERO DE AUTO DE CONSTATAÇÃO		1524
NÚMERO DE AUTO DE INFRAÇÃO		109
NÚMERO DE AUTO DE NOTIFICAÇÃO		212
AUTO DE CONSTATAÇÃO DE EXERCÍCIO ILEGAL PESSOA FÍSICA		111
AUTO DE CONSTATAÇÃO DE EXERCÍCIO ILEGAL PESSOA JURÍDICA		21
AUTO DE CONSTATAÇÃO DE EXERCÍCIO ILEGAL / IMPEDIDOS		2
DILIGÊNCIAS REALIZADAS A PEDIDO DO COEDI/COFIS		20
DENÚNCIA AO MINISTÉRIO PÚBLICO DE EXERCÍCIO ILEGAL		5
DENÚNCIA AO MINISTÉRIO PÚBLICO DE IMÓVEL SEM INCORPORAÇÃO		1
<b>TOTAL DE DOCUMENTOS EM JANEIRO 2024</b>		<b>1997</b>
<b>DENÚNCIAS ATRAVÉS DOS CANAIS EMAIL E WATSAPP</b>		
		<b>QUANTIDADE</b>
DENÚNCIAS ACUMULADAS DO ANO 2023		19
TOTAL DE DENÚNCIAS REFERENTE MÊS DE (JAN 24)		90
DENÚNCIAS FINALIZADAS PELA FISCALIZAÇÃO (JAN 24)		31
DENÚNCIAS RECEBIDAS E ENCAMINHADA PARA COEDI (JAN 24)		14
DENÚNCIAS EM ANDAMENTO AGUARDANDO RETORNO FISCAL (JAN 24)		34
DENÚNCIAS ARQUIVADAS POR FALTA DE PROVAS		11
<b>TOTAL DE DENÚNCIAS EM ABERTO ATÉ 31/01/2024</b>		<b>53</b>
<b>TRABALHO DE FISCALIZAÇÃO COMBATE EXERCÍCIO ILEGAL/TEMP.VERÃO</b>		
		<b>QUANTIDADE</b>
NÚMERO DE AUTO DE CONSTATAÇÃO DE EXERCÍCIO ILEGAL		109
NÚMERO DE DENÚNCIAS DE EXERCÍCIO ILEGAL ÀS AUTORIDADES (MP- PC)		20
NÚMERO DE TERMO CIRCUNSTANCIADO FEITO COM POLÍCIA MILITAR		4
EXERCÍCIO ILEGAL AUTUADO EM FLORIANÓPOLIS (CANASVIEIRAS E INGLÊSES)		25
EXERCÍCIO ILEGAL AUTUADO EM ITAPEMA		19
EXERCÍCIO ILEGAL AUTUADO EM BALNEÁRIO CAMBORIÚ		17
EXERCÍCIO ILEGAL AUTUADO EM BOMBINHAS		7
EXERCÍCIO ILEGAL AUTUADO EM NORTE DO ESTADO		23
EXERCÍCIO ILEGAL AUTUADO EM SUL DO ESTADO		16
EXERCÍCIO ILEGAL AUTUADO EM OUTRAS REGIÕES		8

<b>Irregularidades Cometidas pelo Infrator - Auto de Infração</b>	<b>Qdade</b>
04 - AUXILIAR O EXERCÍCIO ILEGAL DA PROFISSÃO	23
05 - AUXILIAR O EXERCÍCIO AOS IMPEDIDOS	4
06 - ANUNCIAR SEM INFORMAR O NÚMERO DE REGISTRO DA INCORPORAÇÃO	1
07 - ANUNCIAR SEM ESTAR AUTORIZADO POR ESCRITO	3
08 - ANUNCIAR CAPCIOSAMENTE/INFRINGIR NORMAS DE DIVULGAÇÃO DA IDENTIDADE	4
09 - ANUNCIAR SEM MENCIONAR O NÚMERO DO CRECI	3
10 - ESTAR EM DÉBITO COM ANUIDADE	0
11 - RECUSAR APRESENTAR A IDENTIDADE PROFISSIONAL EMITA PELO CRECI	0
12 - NÃO ATENDER A NOTIFICAÇÃO DO CRECI	4
13 - NÃO COMUNICAR ALTERAÇÃO CONTRATUAL E/OU DE ENDEREÇO AO CRECI	5
14 - NÃO COMUNICAR ALTERAÇÃO DE RESPONSÁVEL TÉCNICO	0
15 - DEIXAR DE VOTAR	0
16 - PROMOVER A INTERMEDIÇÃO IMOBILIÁRIA COM A COBRANÇA DE OVER-PRICE	0
17 - EXERCER A PROFISSÃO SEM A DEVIDA REGULARIZAÇÃO DO EXERCÍCIO EVENTUAL	11
18 - ESTAGIÁRIO SOB SUA RESPONSABILIDADE ATUANDO IRREGULARMENTE	0
19 - DEIXAR DE COMUNICAR O DESLIGAMENTO DE VÍNCULO DO ESTAGIÁRIO	0
20 - DILIGÊNCIA	0
21 - DEIXAR DE PAGAR MULTA ELEITORAL E OU PECUNIÁRIA	0
22 - TER SOCIEDADE EMPRESARIAL NO RAMO IMOBILIÁRIO, E NÃO REGISTRÁ-LA	10
23 - ANUNCIAR IMÓVEIS LOTEADOS OU EM CONDOMÍNIO SEM POSSUIR O NÚMERO DE INSCRIÇÃO	41
24 - VIOLAR OBRIGAÇÃO LEGAL CONCERNENTE AO EXERCÍCIO DA PROFISSÃO	0
25 - OUTROS	0
26 - FALSIFICAR DOCUMENTO EXIGIDO PELO CRECI/SC / PREJUDICAR, POR DOLO OU CULPA, OS INTERESSES QUE LHE FOREM CONFIADOS	0
27 - RECUSAR APRESENTAÇÃO DA CARTEIRA PROFISSIONAL	0
28 - NEGAR AOS INTERESSADOS PRESTAÇÃO DE CONTAS OU QUANTIAS RECEBIDAS POR	0
29 - PRATICAR QUAISQUER ATOS DE CONCORRÊNCIA DESLEAL AOS COLEGAS	0
30 - NOTIFICAÇÃO	0
31 - VIOLAR O SIGILO PROFISSIONAL	0
32 - MANTER REGISTRO NO CRECI/SC DE DADOS CADASTRAIS DESATUALIZADOS	0
33 - TRANSGREDIR NORMAS DE ÉTICA PROFISSIONAL	0
34 - PRATICAR, NO EXERCÍCIO DA ATIVIDADE PROFISSIONAL, ATO DEFINIDO COMO CRIME OU...	0
35 - PROMOVER OU FACILITAR A TERCEIROS TRANSAÇÕES ILÍCITAS	0
<b>Total</b>	<b>109</b>