


**Ata da DÉCIMA SEXTA Reunião de Diretoria - Extraordinária - do Conselho Regional de Corretores de Imóveis de Santa Catarina realizada em 08 de junho de 2022.**

Aos oito dias do mês de junho de dois mil e vinte e dois, por intermédio da plataforma ZOOM, link <https://us02web.zoom.us/j/81365273137?pwd=OURzWnJURkxWV09FUUxBcIVjZjRtQT09>, ID da reunião 813 6527 3137 e Senha de acesso 446885, a diretoria eleita e empossada para o período 2022-2024, de forma extraordinária. **Verificação de Quórum:** O Segundo Diretor Secretário Laurence Pinto Leal atestou a existência de quórum, registrando a presença do Presidente Fernando Amorim Willrich, da Primeira Vice Presidente Rubia Tânia Welter, do Segundo Vice Presidente Valmir Goulart Junior, do Primeiro Diretor Tesoureiro Henrique Vahl. Registrou ainda a presença do Conselheiro Júlio Luiz Félix, do Superintendente do CRECI Luciano Caminha e a Coordenadora de Secretaria e Credenciamento Carla Sanzovo Leitão. **Ordem do Dia:** 1 - Aprovação da Lista da COAPIN 08/2022. Colocado em discussão e considerando avaliação prévia por parte da Diretoria, não havendo restrições, foi aberta votação da lista de COAPIN, que foi aprovada por unanimidade. 2 - Aprovação da Lista da ESTÁGIO 07/2022. Colocado em discussão e considerando avaliação prévia por parte da Diretoria, não havendo restrições, foi aberta votação da lista de COAPIN, que foi aprovada por unanimidade. **Assuntos Gerais:** Colocada a palavra livre, o Presidente teceu comentários acerca da exigência de apresentação de documentação de Responsabilidade Técnica no ato de registro de Pessoa Jurídica no CRECI, informou que o requisito não se fazia necessário, visto que apenas um corretor regularmente credenciado pode compor o quadro societário de uma pessoa jurídica na condição de “sócio administrador”, concluiu o tema acrescentando que a Procuradoria formulou parecer para assim garantir maior segurança jurídica ao novo procedimento. O Presidente ainda manifestou-se acerca da redução do número de registro de estágios, solicitando que a Coordenadora da Secretaria tecesse comentário sobre o tema. A Coordenadora Carla Sanzovo Leitão comentou que a queda no número de registro decorre da recente alteração na regulamentação feita pelo COFECI e a consequente adaptação das escolas formadoras. A Presidência solicitou que fosse providenciado comunicação que melhor orientasse os envolvidos na prática de registro de estagiários. Ao final da a Coordenadora Carla Sanzovo Leitão fez comentários a respeito da evolução do número de novos registros de PF e PJ, apontando a sua tendência de alta. Nada mais tendo a tratar o Presidente Fernando Amorim Willrich encerrou a reunião. Por fim, eu, Marcelo Faria Brognoli, Diretor Secretário do CRECI-SC, lavro esta ata que vai assinada por mim e pelo Diretor Presidente do CRECI-SC.



FERNANDO AMORIM WILLRICH  
PRESIDENTE



MARCELO BROGNOLI  
1º DIRETOR SECRETÁRIO