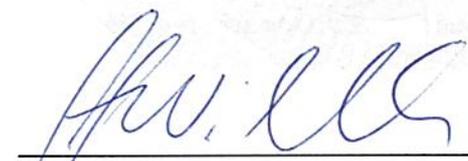


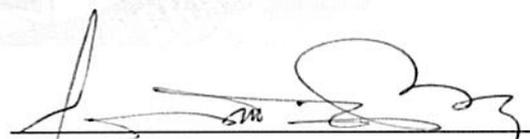
Ata da Nona Reunião de Diretoria - Ordinária - do Conselho Regional de Corretores de Imóveis de Santa Catarina realizada em 29 de março de 2022.

Aos vinte e nove dias do mês de março de dois mil e vinte e dois reuniu-se na sede do CRECI-SC a diretoria eleita e empossada para o período 2022-2024, de forma ordinária. **Verificação de Quórum:** O Diretor Segundo Secretário Laurence Pinto Leal atestou a existência de quórum, registrando a presença do Presidente Fernando Amorim Willrich, da Primeira Vice Presidente Rubia Tânia Welter, do Segundo Vice Presidente Valmir Goulart Junior, do Primeiro Diretor Tesoureiro Paulo Cesar Coutinho do Azevedo, do Segundo Diretor Tesoureiro Henrique Vahl. Registrou ainda a presença do Conselheiro Federal Clesio Alano de Carvalho e Sr. Alcides Andrade. **Leitura, Discussão e aprovação da Ata da Reunião Anterior:** A aprovação da Ata da Reunião Ordinária realizada em 15/03/2022, será apreciada na próxima reunião ordinária da Diretoria. **Ordem do Dia:** 1 - Aprovação da Ata da Reunião de 04 de março: apreciada a Ata pelos presentes, a mesma foi aprovada sem emendas. 2 – Aprovação de Processos de Credenciamento: Apresentado o rol de credenciados, colocado em discussão e considerando avaliação prévia por parte da Diretoria; não havendo restrições, foi aberta votação da lista de COAPIN, que foi aprovada por unanimidade. 3 – Concessão de Gratificação por Escolaridade: O Presidente informou que tendo sido aprovado a Gratificação por Escolaridade e tendo sido realizado a atualização cadastral dos servidores e a consequente avaliação e concessão do benefício, restaram alguns casos em que a correlação entre a atividade desenvolvida e a formação apresentada não era direta, ficando esses casos a ser debatido na Diretoria. Posto em discussão e posterior deliberação, entendeu-se pela aprovação de todos os requerimentos de concessão da referida gratificação. Por fim, definiu-se que se faria uma justificativa individual para cada requerimento aprovado na RD. 4 – Indicação de Delegados: O Presidente comunicou a Diretoria o rol de novos Delegados do Creci, informando ainda que será realizada uma reunião com os mesmos, com o objetivo de melhor orientar a forma, alcance e limites da atuação dos mesmos. Assuntos Gerais: 1 – O Presidente informou o recebimento de nova resolução do COFECI, que atualizou a tabela de valores de Diárias e Jetons. Na continuidade, solicitou ao Superintendente, Sr. Alcides Andrade que procedesse a apresentação da primeira versão do Informativo bimestral do CRECI. Por fim, informou que já se encontrava pronto o Termo de Cooperação Técnica entre o CRECI e a Associação dos Corretores de Imóveis de Balneário Camboriú. 2 – O Conselheiro Clésio, fez uso da palavra para: A) registrar preocupação com relação a necessidade do CRECI adotar procedimento para dar andamento quando da ocorrência de denúncias, verificando se possível a autoria e a

veracidade, visto tratar-se de Autarquia Federal, não podendo assim, ficar sujeito a possíveis manifestações anônimas e falsas, sem que contramedidas sejam tomadas. B) Apresentou questionando o uso das garagens de propriedade do CRECI e situadas na cidade de Florianópolis, apresentando proposta que o CRECI formulasse estudo quanto ao seu uso e destinação e que, no caso de alienação do bem, que se solicitasse a devida autorização para uma possível realização de leilão. O Superintendente Alcides Andrade informou que o tema já está sendo tratado pelo Assessor Fabio Stefanos. C) Por fim manifestou-se no sentido de apresentar ao corretor resposta da Diretoria quanto a valorização da função, dando provimento aos compromissos apresentados na época do processo eleitoral. D) Propôs a realização de estudo e conseqüente formalização de processo de Remissão de Débitos. 3 – O Primeiro Diretor Tesoureiro Paulo Cesar Coutinho do Azevedo, fez uso da palavra para: A) Manifestou preocupação com a Inscrição de PJ dos corretores que, ao que lhe parece, não estão vindo ao CRECI para efetuar seus registros. B) Formulou sugestão de avaliação da aplicação da multa eleitoral, a ser aplicado aos não votantes. C) Manifestou-se ainda, fazendo referências a função que ora ocupa (tesouraria), relatando preocupação com despesas que acontecem com prazo curto de execução e com a gestão orçamentária, no sentido de se garantir a saúde financeira, até o fim do exercício. D) Solicitou ainda especial atenção com relação ao volume de registros de “dívida ativa”, sugerindo a realização de um mutirão para encaminhamento da situação. Nada mais tendo a tratar o presidente Fernando Amorim Willrich encerrou a reunião. Por fim, eu, Marcelo Faria Brognoli, Diretor Secretário do CRECI-SC, lavro esta ata que vai assinada por mim e pelo Diretor Presidente do CRECI-SC.



FERNANDO AMORIM WILLRICH
PRESIDENTE



MARCELO BROGNOLI
1º DIRETOR SECRETÁRIO