

1 **ATA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE DIRETORIA Nº 001/2020**

2  
3 **DATA:** 14 de janeiro de 2020 -----

4 **HORA:** 10h -----

5 **LOCAL:** Nas dependências da Sede do CRECI-SC no Edifício A&A Philippi Business  
6 Center, localizado na Rua Fúlvio Aducci, 1214, 11º andar, Estreito, Florianópolis/SC. -  
7 -----

8 **Convocados através do Ofício Convocação Reunião Extraordinária de**  
9 **Diretoria nº001/2020 do dia 10 de janeiro de 2020** -----

10 -----  
11 PRESIDENTE ..... ANTONIO MOSER  
12 1º VICE-PRESIDENTE ..... LOURENÇO HENRIQUE OLIVA  
13 2º VICE-PRESIDENTE ..... CARLOS AUGUSTO NASCIMENTO DA SILVA  
14 DIRETOR 1º SECRETÁRIO ..... ALMIR GUSTAVO OLIVEIRA  
15 DIRETOR 2º SECRETÁRIO ..... WILSON CARVALHO DE ALMEIDA  
16 DIRETORA 1ª TESOUREIRA ..... SANDRA R. MARTINS MOSTIACK  
17 DIRETORA ADJ. DE FISCALIZAÇÃO .. SHAIANNE GRAEFF TEREBINTO ARAGON  
18 PROCURADOR ..... DR. JOÃO GUALBERTO DE SOUZA  
19 SUPERINTENDENTE ..... GRAZIELLA FERMIANO SOLIMAN  
20 -----

21 **I. VERIFICAÇÃO DO QUORUM;**

22 Por solicitação do presidente, C.I. Antônio Moser, o Diretor Secretário, C.I. Almir, fez  
23 a verificação do "quórum", com exceção da Diretora Adj. de Fiscalização C.I.  
24 Shaianne G. T. Aragon, que justificou sua ausência por motivo de saúde, o  
25 procurador fica dispensado neste ato e será conduzida a reunião caso necessário. O  
26 *Presidente iniciou os trabalhos com a seguinte mensagem: Você colhe o que semeia.*  
27 *Quer seja amor, quer gentileza ou perdão, a recíproca é verdadeira. Com o uso da*  
28 *palavra o 1º Vice Presidente Lourenço Henrique Oliva completou com a seguinte*  
29 *mensagem Quem com ferre, com ferro será ferido. O Presidente Antonio Moser*  
30 *pautou sobre o ofício circular do COFECI, "Solicitamos que o Nobre Presidente*  
31 *determine e nos informe o nome de apenas um colaborador do CRECI para participar*  
32 *deste grupo. O colaborador poderá ser de qualquer área de negócio do Conselho,*  
33 *mas com conhecimento avançado de Tecnologia da Informação. Recomendamos*  
34 *preferencialmente que seja do segmento de TI e que possa tomar decisões, desde*  
35 *que, autorizadas por essa Presidência". A diretoria decide nomear o colaborador*  
36 *Daniel Almeida a participar do Grupo do WhatsApp, Presidente pautou sobre o Projeto*  
37 *Verão 2020 encaminhada pela comunicação, a diretoria decide a não participar. -----*

38 **II. LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA SESSÃO ANTERIOR;**

39 Leitura da ata será aprovada na próxima reunião de diretoria. -----

40 **III. ORDEM DO DIA** -----

41 **III.1 Para conhecimento e aprovação:** -----  
42 **III.1.1 - Processo: 2019.00.58.00224- Ofício SECOVI 0001 Agentes de**  
43 **Locação;** o Presidente Antonio Moser fez a leitura do ofício a ser encaminhando ao  
44 COFECI, as 12:00 Presidente Antonio Mouser se retira e assume o 1º Vice Presidente  
45 Lourenço Henrique Oliva sugere encaminhar o ofício ao SECOVI comunicando que  
46 adotou as devidas providências. -----  
47 **III.1.2 – Processo: 2019.00.58.00224- Plano de ação da Comunicação e**  
48 **Calendário de Postagens 2020;**Diretor Almir Gustavo Oliveira apresenta o plano  
49 de ação, foi dado conhecimento, diretoria decide que a Superintendente fica  
50 responsável do acompanhamento.-----  
51 **III.1.3 - Processo: 2019.00.58.00230 – Nova cédula de identidade**  
52 **profissional de estagiário;** Foi apresentado o modelo da nova cédula,Diretor Almir  
53 Gustavo Oliveira sugeriu que todas as delegacias tenham impressoras e plastificadora  
54 para impressões, dado conhecimento, segue para providências, -----  
55 **III.2 Para Deliberação e Aprovação:**-----  
56 **III.2.1 Processo: 2019. 00.58.00215- Modo atual de operação dos agentes**  
57 **fiscais do CRECI-SC:** Vice Presidente Lourenço Henrique Oliva pautou sobre a  
58 abordagem dos fiscais na região de Joinville, Itajaí, Balneário Camboriú e Itapema,  
59 Diretor Almir pautou que alguns agentes fiscais vão mais de uma vez, nas  
60 imobiliárias, já foi solicitado que faça a abordagem orientandos, Diretor 2º Vice  
61 Presidente Carlos Augusto se apresenta na reunião as 14:00. A diretoria decide  
62 reunir-se com os corretores de imóveis, inicialmente das regiões de Balneário  
63 Camboriú, Itapema e Itajaí, para debater os problemas enfrentados com a  
64 fiscalização e outros, determinando-se as datas 28 e 29 de janeiro de 2020, o local  
65 será determinado futuramente, bem como convidados. Que sejam convocados o  
66 Presidente Antonio Moser, o Diretor 1º Secretário Almir Gustavo Oliveira, o 1º Vice  
67 Presidente Lourenço Henrique Oliva, o Coordenador de Fiscalização Ponciano Greff  
68 ou a Diretora de Fiscalização Shaiane Graeff.-----  
69 **III.2.2. – Processo 2019.00.58.00216- Aprovação do Código de Ética;**  
70 Presidente Antonio Moser parabeniza ao 2º Secretário Wilson Almeida, com o uso da  
71 palavra pautou sobre os itens a serem alterados, a diretoria analisou o referido  
72 Código de Ética, solicitando que este seja apreciado pelo novo coordenador de  
73 Recursos Humanos para última verificação, posteriormente, encaminhando-se para  
74 aprovação da Diretoria.-----  
75 **III.2.3. Processo 2019.00.58.002- Contratação de funcionário (a) de RH;**  
76 Superintendente pautou sobre as entrevistas realizadas, foi contratado o funcionário  
77 que iniciará dia 16/01/2020. -----  
78 **III.2.4.Processo 2019.00.58.00766 - Aprovação de novo Layout para**  
79 **cartão de visita;**a diretoria decide aprovar o cartão de visita, o qual segue em  
80 anexo-----

81 **III.2.5 Processo: 2019.00.58.00090 – Solicitação de 1 ano de licença não**  
82 **remunerada a partir de fevereiro de 2020;** a Superintendente pautou sobre o  
83 empregado Maurício solicitando afastamento para realizar doutorado na UFSC, a  
84 diretoria decide pelo DEFERIMENTO da solicitação, desde que não aja impedimento  
85 legal.-----

86 **III.2.6 Processo: 2019.00.58.00225 – Ato Normativo;** A Superintendente  
87 pautou sobre as discrepância dos salários, Dr. João Gualberto fará a análise junto a  
88 superintendente, e será solicitado a Sra. Malei para finalizar o ato. -----

89 **III.2.7 Processo: 2019.00.58.00227 - Garagens para carros locados e o**  
90 **das delegacias;** Diretor Secretário Wilson pautou que o CRECI tem 33 garagens e  
91 precisamos deixar os carros, Diretor Lourenço H. Oliva sugere deixar os carros no  
92 local de manobra, a diretoria decide por unanimidade.-----

93 **III.2.8 Processo: 2019.00.58.00 – Pagamento honorários advocatícios de**  
94 **sucumbência referente a cobrança sobre a resolução 1.177/2010;** a Diretora  
95 Sandra Mostiachk pautou sobre os valores pagos da cobrança com o Dr. João  
96 Gualberto informa o valor de 10% -----

97 **III.2.9 Processo: 2019.00.58.00254 - Assuntos da Sessão Plenária e**  
98 **Turmas Julgadoras.** o Diretor Almir solicitou a presença do Coordenador Marcose  
99 foi informado a ausência de alguns conselheiros e foi sugerido a substituição por  
100 conselheiros suplentes; Diretor Carlos Augusto, sugere como pauta da plenária a  
101 substituição do 2º secretário tesoureiro.-----

102 **IV. ASSUNTOS GERAIS:** sem assuntos gerais. -----

### 103 **V. ENCERRAMENTO**

104 Assim, nada mais havendo a tratar, o senhor o Presidente, C.I. Antonio Moser,  
105 agradeceu a presença de todos e declarou encerrada a Reunião de Diretoria. Eu,  
106 C.I. Almir Gustavo Oliveira, Diretor 1º Secretário, e a assinei juntamente com o  
107 Presidente, a qual foi digitada pela Assessora Keiciana Meireles.

108

109

Florianópolis, 14 de janeiro de 2020.

110

111

112

113

114

---

**C.I. ALMIR GUSTAVO OLIVEIRA**  
**DIRETOR 1º SECRETÁRIO**

---

**C.I. ANTONIO MOSER**  
**PRESIDENTE**

115