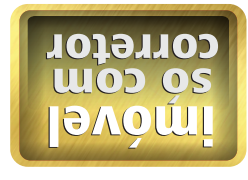


**SEDE CRECI-RS**  
 Rua Guilherme Alves, 1010 - Partenon  
 Porto Alegre/RS | Brasil | CEP 90680-000  
 Atendimento: Segunda à Sexta, das 9h às 17h30  
 Fone: 51 3225.5712 | 3322.1027 | 3384.6606 | 3322.1033 | 3220.1588 | 3103.9300



RESPONSÁVEL \_\_\_\_\_  
 EM \_\_\_\_\_  
 REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM \_\_\_\_\_

MUDOU-SE  
 DESCONHECIDO  
 RECUSADO  
 ENDEREÇO INSUFICIENTE  
 NÃO EXISTE O NÚMERO INDICADO  
 INFORMAÇÃO ESCRITA PELO PORTEIRO OU SÍNDICO

PARA USO DOS CORREIOS

**ENDEREÇO DE DEVOLUÇÃO:**  
 AC/PORTO ALEGRE- Rua Siqueira Campos, 1100  
 Cep: 90001-970 | Porto Alegre - RS

**DISQUE DENÚNCIA**  
 51 3352.9975  
 fiscalizacao@creci-rs.gov.br

**OUIDORIA**  
 51 3013.5641  
 ouidoria@creci-rs.gov.br



**FISCALIZA WEB**

Denuncie com agilidade no portal do Conselho  
 Acesse: [www.creci-rs.gov.br/denuncia](http://www.creci-rs.gov.br/denuncia)

Operação Veraneio 2019

Informativo Ano I - nº 1 • janeiro / fevereiro / março 2019

[www.creci-rs.gov.br](http://www.creci-rs.gov.br) [f/creci.rs](https://www.facebook.com/creci.rs)

DEVOLUÇÃO FÍSICA CORREIOS

Mala Direta Postal Básica  
 9912315287/2013-DR/RS  
 CRECI/RS  
 CORREIOS

SISTEMA COFECI-CRECI  
**CRECI-RS**  
 CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 3ª REGIÃO  
 GESTÃO AVANÇA CRECI 2019-2021

**Imóvel só com corretor**



# Homenagens e posse da gestão 2019-2021



Cerimônia de Posse, 08 de janeiro de 2019

Os conselheiros (as) que estão a frente da gestão do Conselho Regional de Corretores de Imóveis – 3ª Região (CRECI-RS) no triênio (2019-2021) foram empossados no dia 08 de janeiro, em Porto Alegre. A cerimônia de posse foi realizada na sessão plenária especial, na sede do conselho. A solenidade também contou com o descerramento da placa que identifica o auditório do conselho com o nome do ilustre corretor de imóveis, Iris da Cunha Godoy, com a presença de seus filhos, netos e viúva.

Iris da Cunha Godoy foi, por dois mandatos, presidente do CRECI-RS. O profissional também integrou a gestão do Conselho Federal de Corretores de Imóveis (COFECI) por vários mandatos como conselheiro federal e coordenador da fiscalização do COFECI. A justa homenagem também faz referência ao intenso trabalho de Godoy, junto aos demais profissionais líderes da categoria à época, que conquistaram a regulamentação da profissão por meio da Lei 6530/78.

Márcio Bins Ely, presidente do CRECI-RS, agradeceu os conselheiros (as) que compõem a gestão e os representantes sub-regionais do conselho, ressaltando que este é um trabalho voluntário em prol da categoria e em defesa da sociedade. O presidente também destacou as realizações da gestão 2016-2018, com ênfase na reestruturação administrativa para proporcionar mais celeridade no atendimento das demandas da categoria, transparência no uso dos

recursos, aprimoramento do serviço prestado aos corretores de imóveis, o fortalecimento do combate ao exercício ilegal da profissão por meio do investimento em tecnologia e infraestrutura aos agentes fiscais.

Na ocasião, os conselheiros (as) receberam seus diplomas e dialogaram a respeito das diretrizes da nova gestão.



Homenagem póstuma ao Ex-presidente do CRECI-RS, Iris da Cunha Godoy

## Homenagem aos representantes sub-regionais

A cerimônia também marcou a homenagem aos profissionais que representaram a gestão do CRECI-RS no interior do estado, durante a gestão 2016-2018. No Rio Grande do Sul há 47 sub-regiões do conselho.

Para agradecer e homenagear o empenho e trabalho realizado, foram entregues placas em aço com o agradecimento pelos serviços prestados ao mercado imobiliário, à categoria e gestão do conselho.

Confira os conselheiros do CRECI-RS:

### CONSELHEIROS EFETIVOS

Márcio Bins Ely - Presidente \*  
Ederon Amaro Soares da Silva - Vice-Pres. \*  
Naor Eduardo da Silva Lagoas - 2º Vice-Pres.  
Adir Antônio Zoehler - Dir. Tesoureiro  
Iara Migon - 2ª Dir. Tesoureira  
Antônio Nascimento Fernandes - Dir. Secretário  
Luiz César da Silva - 2º Dir. Secretário  
Luigi Antônio Gerace \*  
Sandra Mara Camargo \*  
Arion Peixoto de Oliveira  
Atilar Gilberto Gerstner Filho  
Cristina Maria Lucia D'Arrigo  
Fernando Almeida Rodrigues  
Flávio Edemar Bender

Getúlio Viana Oliveira  
Ivo Debon \*\*  
João A. Quaresemin de Oliveira \*\*  
Júlio César Soares da Silva  
Luiz Carlos Mattos \*\*  
Luiz Roberto Voelcker  
Maria E. Martins Costa Motta \*\*  
Ricardo José Genro Jornada  
Roberto A. de Oliveira Nishi \*\*  
Sebastião Maria Euzébio  
Sérgio Sinval Pires  
Viky Hermann \*\*  
Vinicius Lima Saturnino

### CONSELHEIROS SUPLENTE

Amilton Cesar de O. Machado  
Carlos Roberto Bernardes  
Milton Soares Soska  
Elisabeth Cardoso Gonzales  
Dario Carlos Appratto Rigol  
Luiz Carlos Santos da Matta  
Roque Antônio Inhaquites  
Salvador Ferreira Severo  
João Batista Nielsen  
Leandro Rodrigues da Silva  
Dirceu Antônio Boehm Loeff  
Ademir Bisotto  
Patricia Martins Gonzales

Romeu Luiz Binsfeld  
Pâmela Silva Padilha  
Luciane Soares Koch  
Anildo Lamaison  
Rosemeri Gerhardt  
Franciele Monociglo Carrazoni  
Tania Jussara Penz  
Guilherme Zilles Kessler  
Pedro de Oliveira Rosa  
Jacob Alvez da Silva  
Luiz Dalton da Silva  
Janete Ferreira Nomberg  
Ana Paula Santos Pagano

\* Conselheiro(a) Federal

\*\* Conselheiro(a) Fiscal



## Balneário Pinhal - Fevereiro/2019



### Conselho participa da 35ª Cavalgada do Mar

A 35ª edição da Cavalgada do Mar contou com a presença do Departamento de Tradições Gaúchas – Corretores da Tradição. O presidente do CRECI-RS, Márcio Bins Ely, o segundo vice-presidente, Naor Lagoas, e o patrão do DTG, Luis Carlos da Matta, lideraram a comitiva de profissionais do mercado imobiliário presentes no evento que é uma das celebrações mais tradicionais do Rio Grande do Sul.

A atividade está no Livro dos Recordes (Guinness Book) como o maior evento festivo do homem a cavalo do mundo. Em 2019, a cavalgada foi realizada do dia 23 de fevereiro até o dia 2 de março. O percurso teve início no balneário de Dunas Altas, localizado em Palmares do Sul, com destino a Torres. Ao todo foram percorridos 150 quilômetros no Litoral Norte do Rio Grande do Sul.

Os seis cavaleiros do CRECI-RS manifestaram a satisfação de participar desse momento simbólico que enaltece a história dos gaúchos. **“Os hábitos típicos da cultura tradicionalista aproximam e fortalecem a relação entre as pessoas. Com esta visão criamos o DTG para fomentar o convívio fraterno e familiar entre os profissionais da categoria e sociedade em geral, fomentando desta forma os negócios no mercado imobiliário”** salienta o presidente do conselho, Márcio Bins Ely.



“Com satisfação e orgulho comunico que participamos da 35ª Cavalgada do Mar. Já fui assíduo participante (mais de 16 edições), desde a sua fundação pelo seu criador, hoje cavaleiro Da Paz, João José de Oliveira Machado, o Machadinho. Também na continuação, por Vilmar Romera. O evento é uma das maiores manifestações gaúchas que se tem oportunidade de fazer a cavalo, esse nobre animal. Aproveito a oportunidade para dirigir-me aos corretores no sentido de se associarem ao Departamento de Tradições Gaúchas (DTG) do CRECI-RS, recentemente instalado, a fim de poderem participar conosco vivenciando as tradições do Rio Grande do Sul.”

**Rodi Pedro Borghetti**

Patrão do DTG Corretores da Tradição - CRECI-RS

Mantenha conosco a chama das tradições gaúchas acesa.  
Participe e fortaleça esse projeto!



Saiba mais: [www.creci-rs.gov.br/dtg](http://www.creci-rs.gov.br/dtg)



CLUBE DE  
BENEFÍCIOS  
CRECI-RS

Corretor, *valorizar* você  
é o nosso *compromisso*.



**Descontos**

Saiba mais: [www.creci-rs.gov.br/dtg](http://www.creci-rs.gov.br/dtg)



# Combate ao exercício ilegal



A intensiva da fiscalização em regiões de grande intensidade de aluguel por temporada, Operação Veraneio, realizou quase 6 mil abordagens entre os dias 26 de dezembro e 01 de março.

Com o objetivo de combater o exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis e proteger a sociedade zelando pela ética no mercado imobiliário, 15 agentes fiscais atuaram no Litoral Sul, Costa Doce, Litoral Norte e Região das Hortênsias. Destaque para o procedimento de autuar os atravessadores ilegais em flagrante gerando boletim de ocorrência com base no Artigo 47 da Lei de Contravenções Penais, que prevê, em caso de condenação, reclusão e multa.

A tradicional parceria com a Brigada Militar é um reforço importantíssimo, principalmente no combate ao exercício ilegal da profissão proporcionando mais segurança e efetividade nas diligências.



Confira abaixo os números da Operação Veraneio:

## ATOS DE FISCALIZAÇÃO - OPERAÇÃO VERANEIO 2019

Período: 26/12/2018 a 01/03/2019

Visitas	5.948
Autos de Constatação/Registros de Visita	5.181
Notificações	482
Autuações Exercício Ilegal	565
Termo Circunstanciado ou Boletim de Ocorrência	62
Autuações - Outras Tipificações	1.629
Agentes Fiscais (Quantidade)	15

Localidades atendidas: Litoral Sul, Costa Doce, Litoral Norte e Região das Hortênsias