

COMISSÃO DE ÉTICA E FISCALIZAÇÃO PROFISSIONAL

REUNIÃO Nº 01/2019

A Comissão de Ética e Fiscalização Profissional (CEFISP) reuniu-se no dia **19 de março de 2019** às **14h00** na Sede do CRECI/RS – 3ª Região na Rua Guilherme Alves, nº 1010 na cidade de Porto Alegre/RS, na presença dos membros(as) da 2ª Seção, Srª. Janete Ferreira Nornberg, Sr. Jorge Luiz Lanzioti, Sr. Nadir Silveira Dias, e Srª. Sabrina Leal Jacomini, sob a Coordenação do Coordenador Adjunto Sr. Marcelo Antonio Blotta, e do Coordenador Geral Sr. Sérgio Sinval Pires.

Analisou-se um montante de **20 processos** de exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis, conforme relação de processos analisados em anexo, folhas 03 à 05.


Os membros da CEFISP opinaram nos **20 processos de exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis**, para julgamento na Turma Julgadora, a sanção disciplinar de 16 multas disciplinares e 04 arquivamentos pela regularização de sua situação.

A próxima reunião da CEFISP ficou programada para o dia **09/04/2019 (terça-feira)** às **14h30** no auditório da Sede do CRECI/RS na Rua Guilherme Alves, nº 1010, na cidade de Porto Alegre/RS. Destaco que os processos foram entregues em carga aos membros da 2ª Seção: Sr. Marcelo Antonio Blotta, Srª. Janete Ferreira Nornberg, Sr. Jorge Luiz Lanzioti, Sr. Nadir Silveira Dias, e Srª. Sabrina Leal Jacomini, para que sejam deliberados na próxima reunião.

Nada mais havendo a tratar, às **15 horas e 50 minutos**, o Coordenador Geral Sérgio Sinval Pires deu por encerrados os trabalhos, sendo que, para constar, eu, Secretária da CEFISP, Ana Cláudia Chagas Menezes, lavrei a presente Ata que vai assinada e rubricada por mim, pelo Coordenador Geral Sr. Sérgio Sinval Pires, e pelos demais membros presentes.



SERGIO SINVAL PIRES
COORDENADOR GERAL DA CEFISP
Comissão de Ética e Fiscalização Profissional



MARCELO ANTONIO BLOTTA
COORDENADOR ADJUNTO DA CEFISP
Comissão de Ética e Fiscalização Profissional

MEMBROS:




JANETE FERREIRA NORBERG
MEMBRO



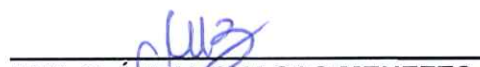
JORGE LUIZ LANZIOTTI
MEMBRO



NADIR SILVEIRA DIAS
MEMBRO



SABRINA LEAL JACOMINI
MEMBRA



ANA CLÁUDIA CHAGAS MENEZES
Secretária da CEFISP



COMISSÃO DE ÉTICA E FISCALIZAÇÃO PROFISSIONAL

REUNIÃO Nº 02/2019

A Comissão de Ética e Fiscalização Profissional (CEFISP) reuniu-se no dia **09 de abril de 2019** às **14h30** na Sede do CRECI/RS – 3ª Região na Rua Guilherme Alves, nº 1010 na cidade de Porto Alegre/RS, na presença dos membros(as) da 2ª Seção, Sr. Jorge Luiz Lanzotti, Sr. Nadir Silveira Dias, e Srª. Sabrina Leal Jacomini, sob a Coordenação do Coordenador Adjunto Sr. Marcelo Antonio Blotta, e do Coordenador Geral Sr. Sérgio Sinval Pires.

Fez-se ausente justificadamente a membra Srª. Janete Ferreira Nornberg.

Analisou-se um montante de **60 processos**, sendo que 36 são de exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis, e 24 de auxiliar o exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis, conforme relação de processos analisados em anexo, folhas 04 à 11.

Os membros da CEFISP opinaram nos **36 processos de exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis**, para julgamento na Turma Julgadora, a sanção disciplinar de 20 multas disciplinares e 16 arquivamentos seja pela regularização de sua situação, ou, pela nulidade do auto de infração.

Os membros da comissão julgaram **24 processos** de auxiliar o exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis, sendo que foram 18 processos de pessoa física e 06 processos de pessoa jurídica.

Deliberando o montante de sanções:

- **01 arquivamento;**
 - 01 de pessoa física.

- **21 censuras;**
 - 15 de pessoa física.
 - 06 de pessoa jurídica.

- **02 censuras cumuladas com multas disciplinares;**
 - 02 de pessoa física.

A próxima reunião da CEFISP ficou programada para o dia **14/05/2019 (terça-feira)** às **14h30** no auditório da Sede do CRECI/RS na Rua Guilherme Alves, nº 1010, na cidade de Porto Alegre/RS. Destaco que os processos foram entregues em carga aos membros da 2ª Seção: Sr. Marcelo Antonio Blotta, Sr. Jorge Luiz Lanzotti, Sr. Nadir Silveira Dias, e Srª. Sabrina Leal Jacomini, para que sejam deliberados na próxima reunião.

Nada mais havendo a tratar, às **15 horas e 48 minutos**, o Coordenador Geral Sérgio Sinval Pires deu por encerrados os trabalhos, sendo que, para constar, eu, Secretária da CEFISP, Ana Cláudia Chagas Menezes, lavrei a presente Ata que vai assinada e rubricada por mim, pelo Coordenador Geral Sr. Sérgio Sinval Pires, e pelos demais membros presentes.



SERGIO SINVAL PIRES
COORDENADOR GERAL DA CEFISP
Comissão de Ética e Fiscalização Profissional



MARCELO ANTONIO BLOTTA
COORDENADOR ADJUNTO DA CEFISP
Comissão de Ética e Fiscalização Profissional



MEMBROS:


AUSENTE
JANETE FERREIRA NORBERG
MEMBRA



JORGE LUIZ LANZIOTTI
MEMBRO



NADIR SILVEIRA DIAS
MEMBRO



SABRINA LEAL JACOMINI
MEMBRA



ANA CLÁUDIA CHAGAS MENEZES
Secretária da CEFISP



COMISSÃO DE ÉTICA E FISCALIZAÇÃO PROFISSIONAL

REUNIÃO Nº 03/2019

A Comissão de Ética e Fiscalização Profissional (CEFISP) reuniu-se no dia **14 de maio de 2019** às **14h30** na Sede do CRECI/RS – 3ª Região na Rua Guilherme Alves, nº 1010 na cidade de Porto Alegre/RS, na presença dos membros(as) da 2ª Seção, Srª. Janete Ferreira Nornberg, e Sr. Nadir Silveira Dias, sob a Coordenação do Coordenador Adjunto Sr. Marcelo Antonio Blotta, e do Coordenador Geral Sr. Sérgio Sinval Pires.

Fez-se ausente justificadamente os membros Sr. Emir Jose Parisotto, Sr. Jorge Luiz Lanziotti e Srª. Sabrina Leal Jacomini.

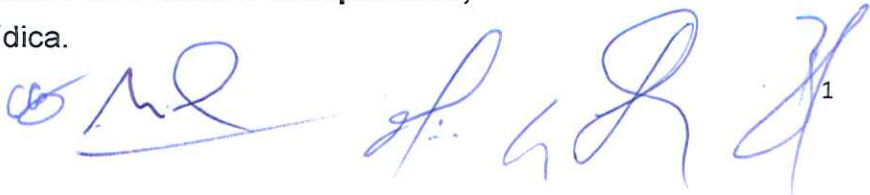
Analisou-se um montante de **90 processos**, sendo que 47 são de exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis, e 43 de auxiliar o exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis, conforme relação de processos analisados em anexo, folhas 04 à 15.

Os membros da CEFISP opinaram nos **47 processos de exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis**, para julgamento na Turma Julgadora, a sanção disciplinar de 27 multas disciplinares e 20 arquivamentos seja pela regularização de sua situação, ou, pela nulidade do auto de infração.

Os membros da comissão julgaram **43 processos** de auxiliar o exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis, sendo que foram 17 processos de pessoa física e 26 processos de pessoa jurídica.

Deliberando o montante de sanções:

- **06 arquivamentos;**
 - 02 de pessoa física.
 - 04 de pessoa jurídica.
- **19 censuras;**
 - 14 de pessoa física.
 - 05 de pessoa jurídica.
- **01 multa disciplinar;**
 - 01 de pessoa física.
- **17 censuras cumuladas com multas disciplinares;**
 - 17 de pessoa jurídica.



A próxima reunião da CEFISP ficou programada para o dia **11/06/2019 (terça-feira)** às **14h30** no auditório da Sede do CRECI/RS na Rua Guilherme Alves, nº 1010, na cidade de Porto Alegre/RS. Destaco que os processos foram entregues em carga aos membros da 2ª Seção: Sr. Marcelo Antonio Blotta, Srª. Janete Ferreira Nornberg, e Sr. Nadir Silveira Dias, para que sejam deliberados na próxima reunião.

Nada mais havendo a tratar, às **15 horas e 30 minutos**, o Coordenador Geral Sérgio Sinval Pires deu por encerrados os trabalhos, sendo que, para constar, eu, Secretária da CEFISP, Ana Cláudia Chagas Menezes, lavrei a presente Ata que vai assinada e rubricada por mim, pelo Coordenador Geral Sr. Sérgio Sinval Pires, e pelos demais membros presentes.

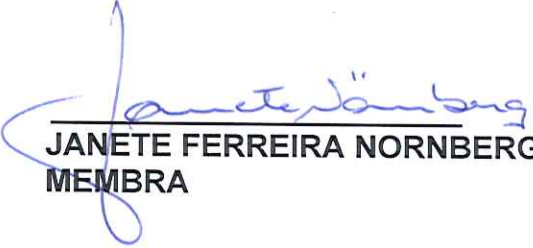
SERGIO SINVAL PIRES
COORDENADOR GERAL DA CEFISP
Comissão de Ética e Fiscalização Profissional

MARCELO ANTONIO BLOTTA
COORDENADOR ADJUNTO DA CEFISP
Comissão de Ética e Fiscalização Profissional

MEMBROS:

AUSENTE

EMIR JOSE PARISOTTO
MEMBRO


JANETE FERREIRA NORBERG
MEMBRA


AUSENTE

JORGE LUIZ LANZIOTTI
MEMBRO


NADIR SILVEIRA DIAS
MEMBRO

AUSENTE

SABRINA LEAL JACOMINI
MEMBRA


ANA CLÁUDIA CHAGAS MENEZES
Secretária da CEFISP



COMISSÃO DE ÉTICA E FISCALIZAÇÃO PROFISSIONAL

REUNIÃO Nº 04/2019

A Comissão de Ética e Fiscalização Profissional (CEFISP) reuniu-se no dia **11 de junho de 2019** às **14h30** na Sede do CRECI/RS – 3ª Região na Rua Guilherme Alves, nº 1010 na cidade de Porto Alegre/RS, na presença dos membros(as) da 2ª Seção, Sr. Emir Jose Parisotto, Srª. Janete Ferreira Nornberg, Sr. Jorge Luiz Lanzotti, Sr. Nadir Silveira Dias, e Srª. Sabrina Leal Jacomini, sob a Coordenação do Coordenador Adjunto Sr. Marcelo Antonio Blotta.

Fez-se ausente justificadamente o Coordenador Geral Sr. Sérgio Sinval Pires.

Analisou-se um montante de **165 processos**, sendo que 84 são de exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis, e 81 de auxiliar o exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis, conforme relação de processos analisados em anexo, folhas 04 à 24.

Os membros da CEFISP opinaram nos **84 processos de exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis**, para julgamento na Turma Julgadora, a sanção disciplinar de 48 multas disciplinares e 36 arquivamentos seja pela regularização de sua situação, ou, pela nulidade do auto de infração.

Os membros da comissão julgaram **81 processos** de auxiliar o exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis, sendo que foram 29 processos de pessoa física e 52 processos de pessoa jurídica.

Deliberando o montante de sanções:

- **01 arquivamento;**
 - 01 de pessoa física.
- **43 censuras;**
 - 23 de pessoa física.
 - 20 de pessoa jurídica.
- **15 multas disciplinares;**
 - 05 de pessoa física.
 - 10 de pessoa jurídica.
- **22 censuras cumuladas com multas disciplinares;**
 - 22 de pessoa jurídica.



A próxima reunião da CEFISP ficou programada para o dia **09/07/2019 (terça-feira)** às **14h30** no auditório da Sede do CRECI/RS na Rua Guilherme Alves, nº 1010, na cidade de Porto Alegre/RS. Destaco que os processos foram entregues em carga aos membros da 2ª Seção: Sr. Marcelo Antonio Blotta, Sr. Emir Jose Parisotto, Srª. Janete Ferreira Nornberg, Sr. Jorge Luiz Lanzioti, Sr. Nadir Silveira Dias, e Srª. Sabrina Leal Jacomini, para que sejam deliberados na próxima reunião.

Nada mais havendo a tratar, às **15 horas e 50 minutos**, o Coordenador Adjunto Sr. Marcelo Antonio Blotta deu por encerrados os trabalhos, sendo que, para constar, eu, Secretária da CEFISP, Ana Cláudia Chagas Menezes, lavrei a presente Ata que vai assinada e rubricada por mim, pelo Coordenador Adjunto Sr. Marcelo Antonio Blotta, e pelos demais membros presentes.

AUSENTE


SERGIO SINVAL PIRES
COORDENADOR GERAL DA CEFISP
Comissão de Ética e Fiscalização Profissional



MARCELO ANTONIO BLOTTA
COORDENADOR ADJUNTO DA CEFISP
Comissão de Ética e Fiscalização Profissional



MEMBROS:



EMIR JOSE PARISOTTO
MEMBRO




JANETE FERREIRA NORBERG
MEMBRA



JORGE LUIZ LANZIOTTI
MEMBRO



NADIR SILVEIRA DIAS
MEMBRO



SABRINA LEAL JACOMINI
MEMBRA



ANA CLÁUDIA CHAGAS MENEZES
Secretária da CEFISP

COMISSÃO DE ÉTICA E FISCALIZAÇÃO PROFISSIONAL

REUNIÃO Nº 05/2019

A Comissão de Ética e Fiscalização Profissional (CEFISP) reuniu-se no dia **09 de julho de 2019** às **14h30** na Sede do CRECI/RS – 3ª Região na Rua Guilherme Alves, nº 1010 na cidade de Porto Alegre/RS, na presença dos membros(as) da 2ª Seção, Sr. Emir Jose Parisotto, Srª. Janete Ferreira Nornberg, Sr. Jorge Luiz Lanzotti, Sr. Nadir Silveira Dias, e Srª. Sabrina Leal Jacomini, sob a Coordenação do Coordenador Geral Sr. Sérgio Sinval Pires.

Fez-se ausente justificadamente o Coordenador Adjunto Sr. Marcelo Antonio Blotta.

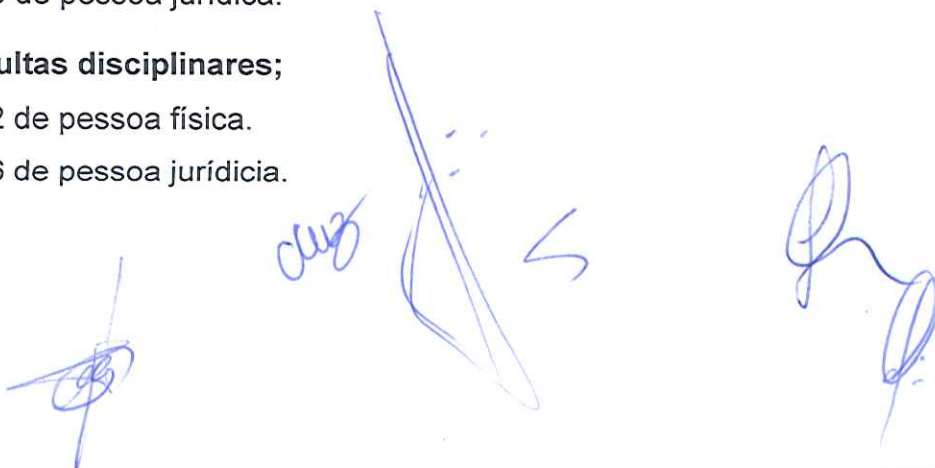
Analisou-se um montante de **151 processos**, sendo que 76 são de exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis, e 75 de auxiliar o exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis, conforme relação de processos analisados em anexo, folhas 04 à 22.

Os membros da CEFISP opinaram nos **76 processos de exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis**, para julgamento na Turma Julgadora, a sanção disciplinar de 39 multas disciplinares e 37 arquivamentos seja pela regularização de sua situação, ou, pela nulidade do auto de infração.

Os membros da comissão julgaram **75 processos** de auxiliar o exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis, sendo que foram 45 processos de pessoa física e 30 processos de pessoa jurídica.

Deliberando o montante de sanções:

- **11 arquivamento;**
 - 07 de pessoa física.
 - 04 de pessoa jurídica.
- **48 censuras;**
 - 33 de pessoa física.
 - 15 de pessoa jurídica.
- **08 multas disciplinares;**
 - 02 de pessoa física.
 - 06 de pessoa jurídica.

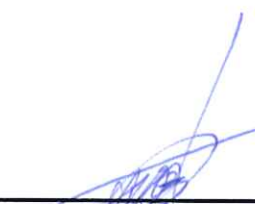


Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page, including a large signature on the left, a signature with a checkmark in the center, and a signature on the right.

- **08 censuras cumuladas com multas disciplinares;**
 - 03 de pessoa física.
 - 05 de pessoa jurídica.

A próxima reunião da CEFISP ficou programada para o dia **13/08/2019 (terça-feira)** às **14h30** no auditório da Sede do CRECI/RS na Rua Guilherme Alves, nº 1010, na cidade de Porto Alegre/RS. Destaco que os processos foram entregues em carga aos membros da 2ª Seção: Sr. Emir Jose Parisotto, Srª. Janete Ferreira Nornberg, Sr. Jorge Luiz Lanzotti, Sr. Nadir Silveira Dias, e Srª. Sabrina Leal Jacomini, para que sejam deliberados na próxima reunião.

Nada mais havendo a tratar, às **16 horas e 25 minutos**, o Coordenador Geral Sr. Sérgio Sinval Pires deu por encerrados os trabalhos, sendo que, para constar, eu, Secretária da CEFISP, Ana Cláudia Chagas Menezes, lavrei a presente Ata que vai assinada e rubricada por mim, pelo Coordenador Geral Sr. Sérgio Sinval Pires, e pelos demais membros presentes.



SERGIO SINVAL PIRES
COORDENADOR GERAL DA CEFISP
Comissão de Ética e Fiscalização Profissional

AUSENTE
MARCELO ANTONIO BLOTTA
COORDENADOR ADJUNTO DA CEFISP
Comissão de Ética e Fiscalização Profissional



MEMBROS:




EMIR JOSE PARISOTTO
MEMBRO




JANETE FERREIRA NORBERG
MEMBRA



JORGE LUIZ LANZIOTTI
MEMBRO



NADIR SILVEIRA DIAS
MEMBRO



SABRINA LEAL JACOMINI
MEMBRA



ANA CLÁUDIA CHAGAS MENEZES
Secretária da CEFISP



COMISSÃO DE ÉTICA E FISCALIZAÇÃO PROFISSIONAL

REUNIÃO Nº 06/2019

A Comissão de Ética e Fiscalização Profissional (CEFISP) reuniu-se no dia **13 de agosto de 2019** às **14h30** na Sede do CRECI/RS – 3ª Região na Rua Guilherme Alves, nº 1010 na cidade de Porto Alegre/RS, na presença dos membros(as) da 2ª Seção, Sr. Emir Jose Parisotto, Srª. Janete Ferreira Nornberg, Sr. Jorge Luiz Lanziotti, e Srª. Sabrina Leal Jacomini, sob a Coordenação do Coordenador Adjunto Sr. Marcelo Antonio Blotta e do Coordenador Geral Sr. Sérgio Sinval Pires.

Fazendo-se ausente sem justificativa o membro Sr. Nadir Silveira Dias.

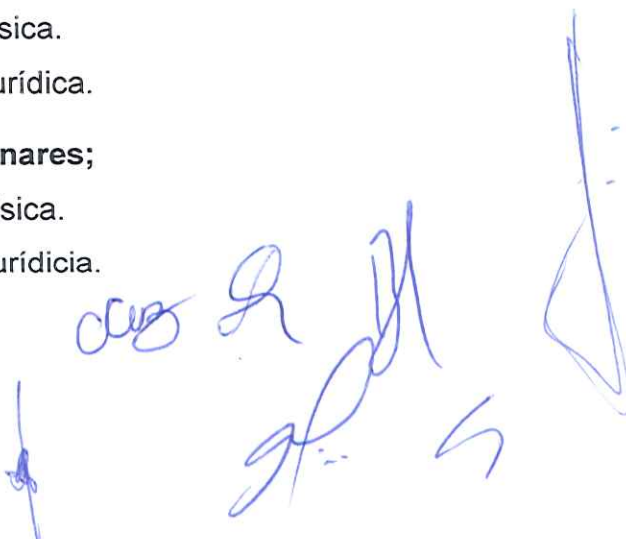
Analizou-se um montante de **150 processos**, sendo que 75 são de exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis, e 75 de auxiliar o exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis, conforme relação de processos analisados em anexo, folhas 04 à 22.

Os membros da CEFISP opinaram nos **75 processos de exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis**, para julgamento na Turma Julgadora, a sanção disciplinar de 35 multas disciplinares e 40 arquivamentos seja pela regularização de sua situação, ou, pela nulidade do auto de infração.

Os membros da comissão julgaram os **75 processos de auxiliar o exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis**, sendo que foram 28 processos de pessoa física e 47 processos de pessoa jurídica.

Deliberando o montante de sanções:

- **14 arquivamentos;**
 - 05 de pessoa física.
 - 09 de pessoa jurídica.
- **33 censuras;**
 - 09 de pessoa física.
 - 24 de pessoa jurídica.
- **14 multas disciplinares;**
 - 07 de pessoa física.
 - 07 de pessoa jurídica.



- **14 censuras cumuladas com multas disciplinares;**
 - 07 de pessoa física.
 - 07 de pessoa jurídica.

A próxima reunião da CEFISP ficou programada para o dia **10/09/2019 (terça-feira)** às **14h30** no auditório da Sede do CRECI/RS na Rua Guilherme Alves, nº 1010, na cidade de Porto Alegre/RS. Destaco que os processos foram entregues em carga aos membros da 2ª Seção: Sr. Marcelo Antonio Blotta, Sr. Emir Jose Parisotto, Srª. Janete Ferreira Nornberg, Sr. Jorge Luiz Lanzioti, e Srª. Sabrina Leal Jacomini, para que sejam deliberados na próxima reunião.

Nada mais havendo a tratar, às **16 horas e 10 minutos**, o Coordenador Geral Sr. Sérgio SINVAL PIRES deu por encerrados os trabalhos, sendo que, para constar, eu, Secretária da CEFISP, Ana Cláudia Chagas Menezes, lavrei a presente Ata que vai assinada e rubricada por mim, pelo Coordenador Geral Sr. Sérgio SINVAL PIRES, e pelos demais membros presentes.



SERGIO SINVAL PIRES
COORDENADOR GERAL DA CEFISP
Comissão de Ética e Fiscalização Profissional



MARCELO ANTONIO BLOTTA
COORDENADOR ADJUNTO DA CEFISP
Comissão de Ética e Fiscalização Profissional



MEMBROS:



EMIR JOSÉ PARISOTTO
MEMBRO




JANETE FERREIRA NORBERG
MEMBRA



JORGE LUIZ LANZIOTTI
MEMBRO

AUSENTE

NADIR SILVEIRA DIAS
MEMBRO



SABRINA LEAL JACOMINI
MEMBRA



ANA CLÁUDIA CHAGAS MENEZES
Secretária da CEFISP

COMISSÃO DE ÉTICA E FISCALIZAÇÃO PROFISSIONAL

REUNIÃO Nº 07/2019

A Comissão de Ética e Fiscalização Profissional (CEFISP) reuniu-se no dia **10 de setembro de 2019** às **14h30** na Sede do CRECI/RS – 3ª Região na Rua Guilherme Alves, nº 1010 na cidade de Porto Alegre/RS, na presença dos membros(as) da 2ª Seção, Sr. Emir Jose Parisotto, Srª. Janete Ferreira Nornberg e Sr. Jorge Luiz Lanzotti, sob a Coordenação do Coordenador Adjunto Sr. Marcelo Antonio Blotta, e do Coordenador Geral Sr. Sérgio Sinval Pires. Fez-se ausente justificadamente a membra Srª. Sabrina Leal Jacomini, o membro Sr. Nadir Silveira Dias informou que não fará mais parte da Comissão em virtude de assuntos pessoais.


Analisou-se um montante de **16 processos disciplinares de representação**, conforme relação de processos analisados em anexo, folhas 03 a 05.

Os membros da CEFISP opinaram nos **16 processos disciplinares de representação**, para julgamento na Turma Julgadora, a sanção disciplinar de:

- ✓ **01 advertência cumulada com multa disciplinar.**
- ✓ **03 censuras cumuladas com multas disciplinares.**
- ✓ **03 advertências.**
- ✓ **06 arquivamentos.**
- ✓ **03 suspensões da inscrição por 30 dias cumuladas com multas disciplinares.**

A próxima reunião da CEFISP ficou programada para o dia **08/10/2019 (terça-feira)** às **14h30** no auditório da Sede do CRECI/RS na Rua Guilherme Alves, nº 1010, na cidade de Porto Alegre/RS. Destaco que os processos foram entregues em carga aos membros da 2ª Seção: Sr. Marcelo Antonio Blotta, Sr. Emir Jose Parisotto, Srª. Janete Ferreira Nornberg, e Sr. Jorge Luiz Lanzotti, para que sejam deliberados na próxima reunião.

Nada mais havendo a tratar, às **16 horas e 14 minutos**, o Coordenador Adjunto Sr. Marcelo Antonio Blotta deu por encerrados os trabalhos, sendo que, para constar, eu, Secretária da CEFISP, Ana Cláudia Chagas Menezes, lavrei a presente Ata que vai assinada e rubricada por mim, pelo Coordenador Geral Sr. Sérgio Sinval Pires, e pelos demais membros presentes.

The image shows several handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page. From left to right, there are approximately six distinct signatures, some appearing to be initials or full names. The signatures are written in a cursive style.



SERGIO SIVAL PIRES
COORDENADOR GERAL DA CEFISP
Comissão de Ética e Fiscalização Profissional



MARCELO ANTONIO BLOTTA
COORDENADOR ADJUNTO DA CEFISP
Comissão de Ética e Fiscalização Profissional

MEMBROS:



EMIR JOSE PARISOTTO
MEMBRO



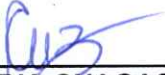
JANETE FERREIRA NORBERG
MEMBRA



JORGE LUIZ LANZIOTTI
MEMBRO

AUSENTE
NADIR SILVEIRA DIAS
MEMBRO

AUSENTE
SABRINA LEAL JACOMINI
MEMBRA



ANA CLÁUDIA CHAGAS MENEZES
Secretária da CEFISP

