

**ATA DA 30ª REUNIÃO DE DIRETORIA DO CONSELHO REGIONAL DE  
CORRETORES DE IMÓVEIS DA 24ª REGIÃO DO ESTADO DE RONDÔNIA, EM  
PORTO VELHO/RO, NO DIA 19/01/2024**

No décimo nono dia do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e quatro, às dezessete horas, em Porto Velho/RO, reuniram-se presencialmente no Auditório da OAB (Rua Paulo Leal, 1232-1300, Nossa Sra. das Graças), a diretoria do Conselho Regional de Corretores de Imóveis da Vigésima Quarta Região do Estado de Rondônia, em sua trigésima Reunião de Diretoria, sob a presidência de Júlio César Pinto. **01 - ABERTURA:** Saudando a todos os participantes, o Presidente iniciou a Trigésima Reunião de Diretoria às dezessete horas. O mesmo desejou boa tarde a todos, agradeceu a Deus por mais uma reunião e aproveitou a oportunidade para agradecer aos colaboradores do CRECI-RO que estavam presentes. **02 - COMPOSIÇÃO DA MESA:** O Presidente convidou para comporem a mesa o 2º Vice-Presidente Eder Renato Pinheiro Ribeiro, a Diretora Secretária Valdelene Maria Águida de Melo, o 2º Diretor Secretário Lucas Rafael Dias Castro, o Diretor Tesoureiro Silvestre Gonçalves Lima Neto e o 2º Diretor Tesoureiro Amarildo Alves Oliveira. Em respeito aos símbolos pátrios, o mesmo pediu para que todos ficassem de pé para acompanhar a execução do Hino Nacional Brasileiro. **03 - VERIFICAÇÃO DO QUORUM:** O Presidente solicitou à Diretora Secretária a verificação de quorum regular para iniciar os trabalhos, no qual registrou-se a presença de seis Diretores: JÚLIO CÉSAR PINTO, ÉDER RENATO PINHEIRO RIBEIRO, VALDELENE MARIA ÁGUIDA DE MELO, LUCAS RAFAEL DIAS CASTRO, SILVESTRE GONÇALVES LIMA NETO E AMARILDO ALVES OLIVEIRA. **04 - LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA 29ª REUNIÃO DE DIRETORIA:** O Presidente tomou a palavra e solicitou a leitura e discussão da ata da Vigésima Nona Reunião de Diretoria, realizada no dia vinte e quatro de novembro de dois mil e vinte e três. A Diretora Secretária pediu a aprovação e a liberação da ATA, uma vez que a mesma foi encaminhada aos diretores por meio eletrônico. O Presidente colocou em votação e, como não houve manifestação contrária, a ata foi aprovada por unanimidade. Logo em seguida, passou a palavra novamente para a Diretora Secretária. **05 - LEITURA DO EXPEDIENTE:** A Diretora Secretária relatou que, até a presente data, no setor administrativo, foram feitos vinte e três pedidos de inscrição de pessoa física, quatro pedidos de inscrição de pessoa jurídica e quatro pedidos de cancelamento de inscrição, totalizando trinta e um serviços criados. Além disso, foram expedidos cento e setenta ofícios, quarenta e oito memorandos e trinta portarias, totalizando duzentos e quarenta e oito documentos criados. Por fim, no setor jurídico, foram feitos trezentos e quarenta e um pareceres jurídicos e doze despachos, totalizando trezentos e cinquenta e três documentos criados. **06 - ORDEM DO DIA: ATOS ADMINISTRATIVOS: 6.1 - REFORMULAÇÃO**

**ORÇAMENTÁRIA DA DOAÇÃO DO COFECI PARA A CONSTRUÇÃO DA SEDE DA DELEGACIA REGIONAL DO MUNICÍPIO DE VILHENA:** O Presidente passou a palavra para a Coordenadora Administrativa Vitória para falar sobre a reformulação orçamentária. A mesma solicitou aos representantes a aprovação ad referendum da reformulação orçamentária da doação do COFECI para a construção da delegacia regional de Vilhena, no qual vinte e cinco mil reais serão para os serviços técnicos profissionais e cinquenta e sete mil cento e vinte e nove reais e trinta e oito centavos serão para a obra da delegacia de Vilhena, totalizando oitenta e dois mil cento e vinte nove reais e trinta e oito centavos. O Presidente colocou em votação e, como não houve manifestação contrária, foi aprovada por unanimidade. **6.2 - ENTREGA DO CERTIFICADO DO CURSO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS:** O Presidente tomou a palavra e informou que será feito a entrega do certificado do curso de Avaliação Imobiliária aos alunos que conseguiram concluir este curso. Salientou que o mesmo é disponibilizado gratuitamente pelo CRECI-SP e é oferecido exclusivamente aos corretores quites com suas obrigações e que possuem o e-mail com extensão do CRECI (@creci.org.br). Além disso, informou que as exigências principais são que os certificados sejam entregues nas reuniões e que constem em ATA. Por fim, convocou os seguintes corretores para receberem o certificado: ANTONIO CARLOS ARAUJO PRADO - CRECI-RO n° 3831; MARILSA DOMINGUES PEREIRA - CRECI-RO n° 2691; MICHEL MARTINS PIANOVISKI - CRECI-RO n° 1400; SILVESTRE GONÇALVES LIMA NETO - CRECI-RO n° 1680. **6.3 - CREDENCIAMENTO DE NOVOS CORRETORES:** O Presidente Júlio pediu para que todos os futuros corretores de imóveis ficassem de pé, com a mão direita estendida, para que realizassem o juramento. Com o juramento solene efetuado, o mesmo parabenizou a todos pela nova profissão e desejou boas novas nessa etapa. Frisou que todos os novos credenciados iriam receber um kit do CRECI-RO. Prosseguindo com a solenidade, o Presidente passou a palavra para a Diretora Secretária que, em ato contínuo, chamou os seguintes novos(as) Corretores(as) de Imóveis para receberem a credencial profissional física: CRECI N° 3988 - AILTON AMADO; CRECI N° 3991 - ANDERSON OLIVEIRA DANDRÉA; CRECI N° 3992 - ELIABE MARQUES BARBOSA; CRECI N° 3993 - ELISEU ADILSON SANDRI; CRECI N° 3997 - EMERSON THIAGO FERREIRA DA SILVA; CRECI N° 3999 - GILMAR ANTONIO MORAIS DA SILVA; CRECI N° 3984 - HERMES BORACINI ANTONAGI; CRECI N° 4000 - HUALISSON RODRIGO DA SILVA BRITO; CRECI N° 4001 - JARDISON FREIRES DE LIMA; CRECI N° 4002 - JOLBER FERREIRA BRANDÃO; CRECI N° 4003 - JOSÉ MILTON GOMES DA SILVA SIQUEIRA; CRECI N° 3977 - LARISSA ALVES ANTUNES MARTINS; CRECI N° 4007 - TIAGO ROBERTO GADELHA; CRECI N° 3976 - VILMAR FERREIRA ROGÉRIO PRESTES; CRECI N° 3996 - WELLINGTON BARBOSA LOPES; CRECI N° 3995 - WENDER SCHUAWB MARQUES. O Presidente parabenizou a todos os novos credenciados, desejou muito sucesso nessa nova jornada e colocou-se à disposição



24ª REGIÃO

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
**Conselho Regional de Corretores de Imóveis**  
Estado de Rondônia



CRECI-RO

para ajudar no que estiver ao seu alcance. E, para finalizar o ato solene, pediu uma salva de palmas a todos e convocou todos aqueles que juraram para tirar a foto oficial.

**07 - COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA E DIRETORIA:** O Presidente informou que nos dias vinte e dois e vinte e três de fevereiro, em Vilhena, ocorrerá a segunda edição do CRECI Itinerante, no qual irá fomentar ainda mais a profissão. **08 -**

**PALAVRA-LIVRE:** O Presidente Júlio disse o quão importante é compartilhar as redes sociais do CRECI-RO, a fim de manter todos informados em relação às novidades e notícias referentes ao ramo imobiliário. **09 - ENCERRAMENTO:**

Por fim, o mesmo agradeceu a todos e pediu para que ficassem de pé para acompanhar a execução do Hino de Rondônia. Nada mais a ser deliberado, deu-se por encerrada a reunião de diretoria às vinte horas e trinta minutos. Nada mais a tratar, eu, Valdelene Maria Aguida de Melo, lavro a presente ata, que vai por mim assinada e pelo Presidente Júlio Cesar Pinto.

**Júlio César Pinto**  
Presidente

**Valdelene Maria Aguida de Melo**  
Diretora Secretária