

## **ATA DA 2ª REUNIÃO DE DIRETORIA DE 2019**

DATA: 28 de fevereiro de 2019.  
INÍCIO: 19 horas e 45 minutos  
LOCAL: Sede do CRECI 24ª Região/RO, sito Rua Joaquim Araújo Lima, nº 1713 Olaria, na cidade de Porto Velho/RO

### **DIRETORES PRESENTES**

JULIO CESAR PINTO – Presidente  
JOSE CARLOS CORREA – 1º Vice Presidente  
IVALDO FERREIRA DOS SANTOS – 2º Vice Presidente  
VALDELENE MARIA AGUIDA DE MELO – 1ª Diretora Secretária  
LUCAS RAFAELDIAS CASTRO – 2º Diretor Secretário  
AMARILDO ALVES DE OLIVEIRA – 2º Diretor Tesoureiro

### **FUNCIONÁRIOS E ASSESSORES PRESENTES:**

KLETON LOPES FONSECA - SUPERINTENDENTE  
JOÃO DIEGO RAPHAEL CURSINO BOMFIM – ASSESSOR JURÍDICO  
WILFREDO SANTIAGO FLOR JUNIOR - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO

2

### **I – ABERTURA**

O Presidente Júlio Cesar Pinto após a composição da mesa dos diretores, pediu que todos ficassem de pé para ouvir o Hino Nacional Brasileiro. Verificada a presença de quórum dos diretores pela Diretora Secretária Valdelene M<sup>a</sup> A de Melo, o senhor Presidente Júlio Cesar Pinto, pedindo a proteção de Deus e agradecendo a presença de todos os presentes, declarou aberta a 2ª Reunião de Diretoria.

### **II – LEITURA E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR**

A Diretora Secretária Valdelene M<sup>a</sup> A de Melo pede a dispensa da leitura e aprovação da ata anterior, uma vez que foi disponibilizada no site e os assuntos foram repassados na ata 106ª Sessão Plenária. O senhor Presidente coloca em aprovação a ata e como não houve manifestação contrária foi aprovada por unanimidade.

### **III – ORDEM DO DIA**

#### **CRENCIAMENTO DE NOVOS CORRETORES DE IMÓVEIS**

O Presidente Júlio Cesar Pinto, fala que devido a grau de importância que é este dia para os novos corretores e que o juramento que irão fazer não poderia ser deixado de fora e fez uma impressão para todos colocarem em moldura e quando precisarem leiam e releiam quando necessitar. Em seguida o Presidente pede que todos os novos corretores fiquem de pé para com a mão direita estendida, fizessem o juramento do



24ª REGIÃO

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
**Conselho Regional de Corretores de Imóveis**  
Estado de Rondônia



CRECI-RO

Corretor de Imóveis. Com o juramento solene efetuado a Diretora Secretária pede ao presidente para fazer a entrega das carteiras de CAROLINA EMIKO YAMADA (CACOAL) – CRECI 2536; THIAGO LUIZ A. DO ESPIRITO SANTO AGUIAR (JI-PARANÁ) – CRECI 2530; RICARDO ROBERTO DE LIMA (PORTO VELHO) – CRECI 2533; LIDIOMAR DOMINGOS DAS CHAGAS (PORTO VELHO) – CRECI 2535; JAIKE MACHADO LOPES (PRESIDENTE MÉDICE) - CRECI 2534; RENAN FRANCISCO SCASCHINSKI (VILHENA) – CRECI 2532 e MAX MARCOS VIEIRA DE JESUS (VILHENA) – CRECI 2529. Foi chamada a corretora de imóveis e namorada Maria José para entrega da carteira de EDUARDO ROBSON RODRIGUES PEREIRA (PORTO VELHO) – CRECI 2531. Todos foram parabenizados pela mesa diretiva e pelo presidente. O presidente passa a palavra aos presentes e o 1º Vice Presidente José Carlos agradece por estar presente e parabeniza a todos e a diretoria pela brilhante gestão até então. A Diretora Secretária parabeniza a todos os corretores e pede que os mesmos não parem, continue se reciclando e se capacitando sempre. Escolha a área que vai atuar e façam cursos. O corretor de sucesso deve estar à frente sempre. O 2º Vice Ivaldo Ferreira fala que participou de duas gestões e está um pouco cansado, mas sente que deu sua cota de cooperação com o conselho. Fala que a partir de hoje são corretores legalmente credenciados e o conselho depende financeiramente para trabalhar e contam com apoio de todos. A casa está aberta como sempre. O presidente fala que a profissão é segunda profissão que é regulamentada e por isto honrem e tenha orgulho de sua profissão, trabalhando com ética e profissionalismo, será um corretor de sucesso.

#### **IV – COMUNICAÇÃO DA PRESIDÊNCIA E DA DIRETORIA**

Valdelene fala que além de ser Diretora Secretária é também Diretora Pedagógica e está fazendo parceria com Creci/SP para disponibilizar o Curso Avaliador de Imóvel totalmente gratuito e com o certificado terão direito a se inscrever no CNAI e que já existe uma plataforma de cursos EAD que todo corretor pode fazer de graça, basta ter seu e-mail do Creci. Será feita uma divulgação maior para todos conhecer e está fazendo os cursos on line de graça.

#### **V- ASSUNTOS DE INTERESSE GERAL**

Dando seguimento, o Presidente complementa a fala da Diretora Pedagógica sobre a importância dos corretores de imóveis estarem se aprimorando na área que vai trabalhar, seja em venda de imóveis de terceiro, administração de locação, venda de imóvel na planta, avaliação de imóveis. Fala que a função do Creci é de disciplinar, organizar e fiscalizar a profissão, mas que pensando no lado social do corretor de imóveis, está sendo criado o Clube de Benefícios do Corretor de Imóveis, onde o corretor devidamente em dias com suas obrigações junto ao conselho, poderá usufruir das parcerias firmadas. Pede que pensem em quais benefícios podem adquirir e que faça contato com ele para ajudarem a viabilizar o processo e que está à disposição para parcerias.

**VI - ENCERRAMENTO**

Agradeceu a Deus, a família, aos servidores de Conselho e a presença de todos e declarou por encerrada a presente reunião o que se deu as 20h35minutos. NADA MAIS. Lida e achada conforme, depois de aprovada, vai a presente Ata assinada pelo Senhor Presidente e pela Senhora Diretora Secretária.



**Júlio Cesar Pinto**  
Presidente



**Valdelene Maria Águia de Melo**  
Diretora Secretária





24ª REGIÃO

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
**Conselho Regional de Corretores de Imóveis**  
Estado de Rondônia



CRECI-RO

2ª Reunião de Diretoria  
28 de fevereiro de 2019

**LISTA DE PRESENÇA**

Creci	Composição		Assinatura
1210	Presidente	Júlio César Pinto	
1775	Vice-Presidente	José Carlos Correa	
0502	2º Vice-Presidente	Ivaldo Ferreira dos Santos	
0796	Diretora Secretária	Valdelene Maria Águida de Melo	
2038	2º Diretor Secretário	Lucas Rafael de Dias Castro	
1680	Diretor Tesoureiro	Silvestre Gonçalves Lima Neto	
0653	2º Diretor Tesoureiro	Amarildo Alves Oliveira	