

ATA DA 13ª REUNIÃO DE DIRETORIA - GESTÃO 2019/2021

DATA: 02 de junho de 2021.
INÍCIO: 18 horas e 33 minutos
LOCAL: Sede do CRECI 24ª Região/RO, sito Rua Joaquim Araújo Lima, nº 1713 Olaria, na cidade de Porto Velho/RO.

DIRETORES PRESENTES

JULIO CESAR PINTO – Presidente
JOSE CARLOS CORREA – Vice Presidente
VALDELENE MARIA AGUIDA DE MELO – 1ª Diretora Secretária
SILVESTRE GONÇALVES LIMA NETO – 1º Diretor Tesoureiro
AMARILDO ALVES DE OLIVEIRA – 2º Diretor Tesoureiro
LUCAS RAFAEL DIAS CASTRO – 2º Diretor Secretário

FUNCIONÁRIOS E ASSESSORES PRESENTES:

KLEITON LOPES FONSECA – SUPERINTENDENTE

I – ABERTURA

O Presidente Julio Cesar Pinto convida para comporem a mesa todos os membros da diretoria, o Vice-Presidente Jose Carlos Correa, o Cacau, Diretora Secretária, Valdelene Maria Aguida de Melo, o Diretor tesoureiro, Silvestre Gonçalves Lima Neto, Amarildo Alves de Oliveira 2º Diretor Tesoureiro e 2º Diretor Secretário Lucas Rafael Dias Castro. Em seguida pede que todos fiquem de pé para acompanhar a execução do Hino Nacional Brasileiro. Verificada a existência de quórum pela Diretora Secretária Valdelene M^a A. de Melo, o senhor Presidente Julio Cesar Pinto Pinto, agradece a Deus por mais uma oportunidade, a família, aos diretores presentes, ao colaborador do Creci/RO, na pessoa do superintendente Kleiton.

II – LEITURA E APROVAÇÃO DA 12ª ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

A Diretora Secretária Valdelene M^a A de Melo pede a dispensa da leitura e aprovação da ata anterior. O senhor Presidente Julio Cesar coloca em aprovação a ata e como não houve manifestação contrária foi aprovada por unanimidade.

III – ORDEM DO DIA: ATOS ADMINISTRATIVOS

1 – DELIBERAÇÃO DO ATO Nº 01/2021 – NORMATIZAÇÃO DOS PRAZOS PARA ACESSO AOS PROCESSOS ADMINISTRATIVO DISCIPLINARES

O Presidente Julio Cesar Pinto fala que devido a alguns acontecimentos, a exemplo de outros conselhos resolve criar um ato que dispõe sobre os prazos administrativos para acesso aos



processos que constam neste Conselho e visando objetivar o acesso às informações, se faz necessário estipular prazos para acessos aos processos administrativos disciplinares. Lê todos os artigos que estão no ato e informa que o ato será formatado, após a aprovação e que ele será digitalizado e inserido no portal da transparência. O senhor Presidente Julio Cesar coloca em discussão este Ato, e como não houve nenhuma manifestação contrária por parte dos diretores, foi aprovada por unanimidade.

2 – CREDENCIAMENTO DOS NOVOS CORRETORES

O Presidente Julio Cesar Pinto relata que sempre gosta de falar um pouco sobre o conselho para que todos entendam como funciona, desde a composição de uma chapa para participar das eleições, da diretoria e da função do Creci, que é uma Autarquia Federal de Fiscalização da Profissão e que a sua missão é Supervisionar a ética dos Corretores de Imóveis em todo o território nacional, cabendo-nos zelar e trabalhar pelo bom conceito da profissão e dos que a exercem legalmente, visando à defesa da Sociedade. O Presidente fala que o fato gerador da anuidade é a inscrição no conselho, que ela é um tributo parafiscal, que o simples fato de não efetuar sua cobrança, pode responder por improbidade administrativa (que é o ato ilegal ou contrário aos princípios básicos da Administração Pública no Brasil, cometido por agente público, durante o exercício de função pública ou decorrente desta), que a obrigação de pagar anuidades ao conselho profissional somente se encerra com o cancelamento formal da inscrição. O Presidente explica que a função que a diretoria exerce é honorífica, sem qualquer tipo de remuneração. Fala sobre a diferença entre os conselhos, os sindicatos, as associações e as cooperativas. Fala que esta casa está aberta, sintam se em casa e que está à disposição quando precisarem. Passa a palavra a quem tiver alguma dúvida. Como não houve questionamento inicia o último rito que é o juramento. O Presidente pede que todos os novos corretores fiquem de pé para com a mão direita estendida, fizessem o juramento do Corretor de Imóveis. Com o juramento solene efetuado o Presidente parabeniza a todos pela nova profissão. Fala que irão receber um livro da legislação prática, revistas do sistema COFECI/CRECI, adesivo da campanha exija o Creci. Tudo está no kit da Homer que receberão junto com suas credenciais físicas, logo após o juramento solene. Em ato contínuo e repetindo basicamente o dito acima o Presidente e a Diretoria acompanharam os juramentos das duas turmas de Porto Velho/RO, respeitando os protocolos da Covid-19, conforme previsto e detalhado a seguir: Grupo 01 - A Diretora Secretária Valdelene Melo chama Barbara (esposa) para entrega da carteira de BRUNO MEIRELLES LIMA - CRECI 2455; A Diretora Secretária chama o Presidente Julio Cesar para entrega da carteira de KEILA LUCILENE DA SILVA NASCIMENTO- CRECI 2771; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama o 2º Diretor Secretário Lucas Dias para entrega da carteira de



24ª REGIÃO

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
Conselho Regional de Corretores de Imóveis
Estado de Rondônia



CRECI-RO

DIEGO BRUNO DA COSTA RODRIGUES - CRECI 2780; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama o 1º Vice Presidente Jose Carlos (Cacau) para fazer a entrega da carteira de JONATAN SENA DE SÁ - CRECI 2781; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama Janaina (esposa) para entrega da carteira de LENINE APOLINÁRIO DE ALENCAR - CRECI 2782; A Diretora Secretária chama o 2º Diretor Tesoureiro para entrega da carteira de RAIANE DA SILVA PINHEIRO - CRECI 2784; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama o Diretor Tesoureiro Silvestre Lima para entrega da carteira de ADRIANO TENORIO FRANCISCO - CRECI 2790; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama o 2º Diretor Secretário Lucas Dias para fazer a entrega de SANDRO ANGELO DE SOUZA LIMA - CRECI 2773; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama o 1º Vice Presidente Jose Carlos (Cacau) para fazer a entrega da carteira de BRUNO HENRIQUE ASSIS DA SILVA - CRECI 2797; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama Andressa (filha) para fazer a entrega da carteira de CLARISSE VERA RIQUETTA - CRECI 2805; A Diretora Secretária chama Talissa (irmã) para entrega da carteira de AMANDA ARTHUR BRAVIN DA SILVA - CRECI 2808; A Diretora Secretária chama Édipo (esposu) para entrega da carteira de TALISSA ARTHUR BRAVIN DA SILVA - CRECI 2811; A Diretora Secretária chama Talissa (esposa) para entrega da carteira de ÉDIPO GONÇALVES DE SOUZA - CRECI 2831; A Diretora Secretária chama o Presidente Julio Cesar para entrega da carteira de LUIS PAULO ALVES DOS SANTOS - CRECI 2820. O presidente parabeniza a todos e chama a todos para tirarem foto oficial do grupo e que chamará nos próximos minutos o Grupo 02 para fazer o juramento solene. Fala novamente tudo sobre o conselho para que todos saibam a real finalidade do conselho e em seguida o Presidente Julio Cesar pede que todos os novos corretores fiquem de pé para com a mão direita estendida, fizessem o juramento do Corretor de Imóveis. Com o juramento solene efetuado o Presidente parabeniza a todos pela nova profissão. Passa a palavra a Diretora Secretária Valdelene Melo para chamar os novos corretores a receberem suas credenciais de corretores de imóveis. A Diretora Secretária Valdelene Melo chama o Presidente Julio Cesar para entrega da carteira de MARCOS ANTONIO OLIVEIRA ANDRADE - CRECI 2813; A Diretora Secretária chama o 2º Diretor Secretário Lucas Dias para entrega da carteira de VANDERCLEI CORREIA DA SILVA - CRECI 2822; A Diretora Secretária chama Keila (amiga) para entrega da carteira de TATIANI MEDEIROS DE CASTRO NEVES - CRECI 2823; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama o 1º Vice Presidente Jose Carlos (Cacau) para entrega da carteira de MARCIO MONTES PEREIRA - CRECI 2832; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama Gilberto (esposu) para entrega da carteira de RAYLANE MARINHO DA SILVA - CRECI 2833; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama o 2º Diretor Tesoureiro Amarildo Oliveira para entrega da carteira de LUCAS SANTOS LIMA - CRECI 2834;

3

A Diretora Secretária Valdelene Melo chama o Diretor Tesoureiro Silvestre Lima para entrega da carteira de MARCOS DAYAN AFONSO PESSOA - CRECI 2835; A Diretora Secretária chama o 2º Diretor Secretário Lucas Dias para entrega da carteira de KHARIN DE CAMARGO - CRECI 2838; A Diretora Secretária chama João Pedro (filho) para entrega da carteira de ALDENORA CRISTINA VAZ LUSTOSA - CRECI 2841; A Diretora Secretária chama o Presidente Julio Cesar para entrega da carteira de JACKSON SIQUEIRA DOS SANTOS - CRECI 2843; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama o 1º Vice Presidente Jose Carlos (Cacau) para entrega da carteira de JOSELIA DA SOUZA CUNHA - CRECI 2844; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama o 2º Diretor Tesoureiro Amarildo Oliveira para entrega da carteira de PAULA NILCIMAR PEREIRA IZEL – CRECI 2847; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama o Diretor Tesoureiro Silvestre Lima para entrega da carteira de CRISTIAN DA SILVA RODRIGUES – CRECI 2848; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama o 2º Diretor Secretário Lucas Dias para entrega da carteira de ROBSON FERNANDO BATISTÃO - CRECI 2851; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama Tainá (esposa) para entrega da carteira de SEBASTIÃO MOREIRA DA COSTA FILHO – CRECI 2853; A Diretora Secretária Valdelene Melo chama o Presidente Julio Cesar para entrega da carteira de VALÉRIA ARAÚJO FURTADO- CRECI 2854 e a Diretora Secretária Valdelene Melo finaliza chamando Maristela Dalva (esposa) para entrega da carteira de SALVADOR JOSE NOGUEIRA - CRECI 2795. O Presidente parabeniza a todos nesta data tão especial e fala a todos que a partir de hoje se tornam oficialmente Corretores de Imóveis, abençoa a todos, pede uma salva de palmas, deseja muito sucesso na nossa profissão, se coloca disponível para ajudar e contribuir no que estiver ao seu alcance. O presidente chama todos para a foto oficial de cada grupo.

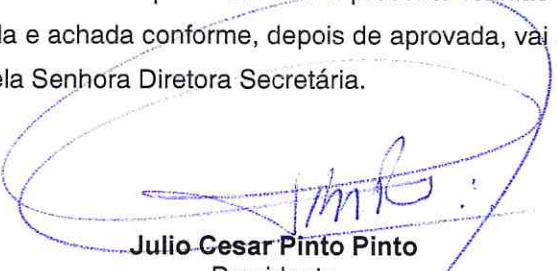
4

IV – COMUNICAÇÃO DA PRESIDÊNCIA E DIRETORIA

O Presidente Julio Cesar informa que o Creci/RO continua com a parceria Creci/SP que é o maior do Brasil e eles tem uma plataforma de cursos on-line e que os corretores podem ter acesso aos diversos cursos, basta criar um email com extensão creci.org.br. Podem entrar no site e criar o seu email e com ele acessar a plataforma www.ead.creci.gov.br. Fala também que o Creci/RO ficou na 7ª posição do ranking da fiscalização nacional do COFECI. Este resultado nunca existiu na história do conselho e que continuarão a fiscalizar e melhorar ainda mais a nossa posição.

V - ENCERRAMENTO

Após tirarem foto oficial o Presidente agradece novamente a Deus, a família, ao servidor Kleiton e a presença de todos o Presidente declara por encerrada a presente reunião o que se deu as 20hs e 30 minutos. NADA MAIS. Lida e achada conforme, depois de aprovada, vai a presente Ata assinada pelo Senhor Presidente e pela Senhora Diretora Secretária.



Julio Cesar Pinto Pinto
Presidente



Valdelene Maria Águida de Melo
Diretora Secretária