

EXTRATO DA ATA DA 5ª REUNIÃO DE DIRETORIA

(Gestão 2016-2018)

DATA: 24 de maio de 2016

INÍCIO: 14 horas

LOCAL: Dependências do CRECI-RJ na cidade do Rio de Janeiro

PRESIDÊNCIA: MANOEL DA SILVEIRA MAIA, Diretor Presidente

I – PRESENCAS REGISTRADAS: MANOEL DA SILVEIRA MAIA, Presidente; ANA LUIZA GOMES ANDERSON, 1ª Vice-Presidente; CASIMIRO VALE DA SILVA, 2º Vice-Presidente; EDBERTO RODRIGUES GONÇALVES, Diretor 1º Secretário; LINDA DOS SANTOS CALIL, Diretora 2ª Secretária; LAUDIMIRO DE SOUZA CAVALCANTI, Diretor 1º Tesoureiro e SÉRGIO EDUARDO FERREIRA MENDES, Diretor 2º Tesoureiro.

II – ABERTURA: Informado de que havia quorum suficiente, o Presidente abriu a sessão e colocou em discussão e votação a Ata da 4ª (quarta) Reunião Ordinária de Diretoria. Leitura dispensada. Não houve quem quisesse discutir. Aprovação por unanimidade.

III - ORDEM DO DIA: III.1. PROCESSOS ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS PELO SETOR DE INSCRIÇÃO E BAIXA: Lidos, discutidos e aprovados por unanimidade 387 (trezentos e oitenta e sete) processos. III.2. PROCESSOS RELACIONADOS PELO SETOR DE PROCESSOS ESPECIAIS: Lidos, discutidos e aprovados por unanimidade 134 (cento e trinta e quatro) processos. III.3. JUSTIFICATIVAS ELEITORAIS: A Comissão examinou 66 (sessenta e seis) processos de Justificativa de Ausência na Eleição 2015 tendo sido Indeferidas 17 (dezesete).

IV - PRONUNCIAMENTOS DA DIRETORIA: A 1ª VICE-PRESIDENTE, ANA LUIZA GOMES ANDERSON, encaminhou ao Presidente, para assinatura, três convênios já examinados pelo Assessor Jurídico. Informou ter recebido minuta de convênio e sugestões do delegado de Petrópolis, Jaime, e manifestou indignação quanto ao fato de sua correspondência pessoal ter sido aberta pela Srª Leila Guerra, secretária

da Presidência. Recebeu, de imediato, o apoio do Presidente Maia que tomará providências. Em seguida, a Dr^a Ana Luiza esclareceu que estava sendo marcada reunião com a Qualicorp para a renovação do convênio referente ao Plano de Saúde da Unimed, o mais conveniente para o CRECI e o Corretor. O 2º VICE-PRESIDENTE, CASIMIRO VALE, informou ter representado o CRECI-RJ na posse da nova diretoria da Federação Nacional dos Corretores de Imóveis, tendo à frente, como presidente, o Sr. Joaquim Antônio Mendonça Ribeiro, que se manifestou feliz e agradecido por seu comparecimento à solenidade, realizada no Royal Tulip, em Brasília. O DIRETOR 1º SECRETÁRIO, EDBERTO RODRIGUES GONÇALVES agradeceu aos colaboradores dispensados devido ao término dos serviços da Funager, especialmente aqueles 10 (dez) que se empenharam por longo tempo nos trabalhos da Secretaria. A DIRETORA 2ª SECRETÁRIA, LINDA DOS SANTOS CALIL, protestou com o fato de funcionários terem promovido a entrega de carteiras de estagiário na delegacia da Barra da Tijuca, em desrespeito a determinação do Presidente no sentido de que isto deve ser feito sempre pela 2ª Secretária. O DIRETOR 1º TESOUREIRO, LAUDIMIRO CAVALCANTI, manifestou preocupações com relação à queda da receita devido à crise econômica e política que envolve o país, recebendo como resposta do Presidente que está sendo feita uma reprogramação de inexplicáveis despesas criadas no passado, num tempo em que ninguém se preocupou com a situação do CRECI estabelecendo espantosa liberalidade na criação de custos dos quais não se pode voltar atrás.

V - PALAVRAS DO PRESIDENTE: O Presidente Manoel da Silveira Maia informou que, quando algum diretor tiver interesse em representar o CRECI-RJ em outro estado, havendo possibilidade, deverá solicitar aprovação da Diretoria. Após uma apreciação da situação econômica do País, o Presidente Maia comentou a impressão de que todas as imobiliárias do Rio de Janeiro estão quebradas. Não falidas, mas sem recursos financeiros para movimentar a máquina. Indignado, revelou que tem recebido propostas indecorosas relativas a plantão pirata. Ao ouvir do 2º Tesoureiro, Sérgio Mendes, que a intensificação da cobrança é o caminho para superar a crise, investindo na cobrança da Dívida Ativa, o Presidente disse que para ele a cobrança da dívida ativa não significa despesa, mas investimento. Em aparte, a Vice-Presidente Ana Luiza indagou sobre os

esforços que estão sendo desenvolvidos. O Tesoureiro Laudimiro Cavalcanti informou que a resposta é afirmativa, tendo havido inclusive filas. Agora está para ser lançado um mutirão nacional com a finalidade de motivar os corretores e as empresas para o pagamento de seus débitos, distribuindo então cópias de um documento sobre o assunto. O 2º Tesoureiro Sérgio Mendes reiterou seu apelo em favor da assinatura do convênio com o Instituto de Protestos que foi encaminhado ao Presidente, o mesmo informou que leu atentamente o documento, mas que ficou pendente em decorrência de um acidente que sofreu. Adiantou, em seguida, que o Tribunal de Contas da União está trabalhando em um conjunto de medidas que afetarão a gestão de todos os conselhos, havendo inclusive estudos para mudanças na Controladoria Geral da União.

VI – ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente deu por encerrada a Reunião, lavrando-se a respectiva ata, da qual este documento é extrato.



EDBERTO RODRIGUES GONÇALVES
Diretor Secretário



MANOEL DA SILVEIRA MAIA
Presidente