

SESSÃO PLENÁRIA Nº 003/2022
GESTÃO 2022/2024

Data: 31 de março de 2022.

Horário: 15h

Local: Auditório do Creci-1ª Região/RJ - Av. Presidente Vargas, 417 - 19 andar - Centro/RJ.

Presidência: Marcelo Silveira de Moura, presidente do CRECI-1ª Região/RJ.

I – PRESENCAS REGISTRADAS: PRESIDENTE: MARCELO SILVEIRA DE MOURA – CRECI Nº 27.777, ANDRÉ GUSTAVO DE MESQUITA SOUZA – CRECI Nº 73.118, ANTÔNIO LUIZ DA SILVA COUTO – CRECI Nº 35.394, ARTHUR LUIZ DE VASCONCELOS – CRECI Nº 38.083, BELMAR CARDEC DA SILVA – CRECI Nº 22.068, CARLOS ALBERTO MACEDO – CRECI Nº 2.501, CHRISTIANA DE OLIVEIRA HONORIO – CRECI Nº 47.227, CLÁUDIO MARTINS MACHADO – CRECI Nº 27.415, DARLAN CARLOS DE SOUZA – CRECI Nº 24.783, EDÉCIO NOGUEIRA CORDEIRO – CRECI Nº 13.143, EDSON NOGUEIRA CORDEIRO SOBRINHO – CRECI Nº 29.000, FRANCISCO DE ASSIS DA SILVA RANGEL – CRECI Nº 27.770, FRANCISCO MACHADO EGITO – CRECI Nº 29.121, GELBE LUIZ DE MOURA JUNIOR – CRECI Nº 40.785, JOÃO EDUARDO LEAL CORREA – CRECI Nº 22.757, LEILSON DE SOUZA NEPOMUCENO – CRECI Nº 19.560, LUIZ FELIPE COSTA BERGE – CRECI Nº 75.526, MANOEL TEIXEIRA SILVA FILHO – CRECI Nº 24.047, MARCELO CORREIA PEREZ – CRECI Nº 57.286, MARCO ANTÔNIO ANTUNES SÁ – CRECI Nº 46.323, MARCOS JOSÉ DE FARIA SIQUEIRA – CRECI Nº 31.031, MARIO SÉRGIO PITOMBO – CRECI Nº 16.930, MONIQUE ALVES DE ALMEIDA DINIZ – CRECI Nº 37.702, RICARDO NOGUEIRA MONTE – CRECI Nº 22.564, WALMIR VITOR DE SOUZA – CRECI Nº 19.630 E ZALDO NATZUKA JÚNIOR – CRECI Nº 25.962.

II – ABERTURA. O Senhor Presidente, Marcelo Silveira de Moura, após cumprimentar os presentes, deu início à Terceira Reunião Plenária do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis - Creci - 1ª Região/RJ - Gestão 2022/2024, no dia 31 de março de 2022, pedindo que todos ficassem de pé para a execução do Hino Nacional. Na sequência, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida Diniz, para verificação do quórum, que comunicou a ausência justificada da Conselheira Glauce Teixeira dos Santos, declarando a existência de quórum regimental.

III – POSSE DE CONSELHEIRO (A) SUPLENTE - LEITURA DO JURAMENTO. Em seguida, com a ausência da conselheira e respeitando a ordem alfabética dos suplentes presentes, o Conselheiro Suplente Evanildo Paranhos Silva (CRECI nº 52.197) foi convocado para tomar posse e prestou o devido juramento.

IV – LEITURA E APROVAÇÃO DA ATA DA 2ª SESSÃO PLENÁRIA DA GESTÃO 2022-2024 REALIZADA EM 24/02/2022. O Presidente ressaltou que a Ata foi enviada a todos os conselheiros efetivos. O conselheiro André Gustavo de Mesquita Souza propôs a dispensa da leitura da Ata, haja vista todos terem recebido. Após concordância dos conselheiros, a leitura da Ata foi dispensada. Em seguida, o Presidente colocou-a em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foi aprovada por unanimidade.

V – 1ª REFORMULAÇÃO ORÇAMENTÁRIA DO EXERCÍCIO DE 2022. O Presidente Marcelo Silveira de Moura colocou em discussão a **1ª REFORMULAÇÃO ORÇAMENTÁRIA DO EXERCÍCIO DE 2022**. Em seguida, o Presidente concedeu a palavra ao Conselheiro Efetivo, Gelbe Luiz de Moura Júnior – Creci nº 40.785, que fez a leitura do Parecer do Conselho Fiscal. Nós abaixo assinados, membros efetivos do Conselho Fiscal do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - CRECI - 1ª REGIÃO/RJ, tendo examinado a **1ª REFORMULAÇÃO ORÇAMENTÁRIA PARA O EXERCÍCIO DE 2022**, destinada a suplementar as dotações insuficientes, com objetivo de atender os programas administrativos, adotando as normas com o objetivo de comprovar a adequada apresentação das demonstrações financeiras, considerando como planejamento dos trabalhos o **ORÇAMENTO PROGRAMA PARA O EXERCÍCIO DE 2022**. Portanto, somos de parecer que a referida **REFORMULAÇÃO**, encontra-se de acordo com a Lei 4.320/64 e a suas alterações, e dentro dos

princípios que as fundamentam, aplicadas às entidades fiscalizadoras do exercício profissional, e de conformidade com o estabelecido no Regimento Interno, Seção IV e Capítulo IV, nos permite recomendar que o referido processo seja apreciado pelo Plenário na forma regimental. Em seguida, o Presidente Marcelo Moura comentou sobre alguns itens e, em seguida, colocou a matéria em discussão, após em votação e, não havendo manifestações contrárias, o plenário aprovou por unanimidade a **1ª REFORMULAÇÃO ORÇAMENTÁRIA PARA O EXERCÍCIO DE 2022.**

VI – LEITURA E DELIBERAÇÃO SOBRE (744) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS DO SETOR DE INSCRIÇÃO E

BAIXA. O Presidente Marcelo Silveira de Moura, destacou a agilidade do setor nos processos de inscrição (com uma média de 15 dias para entrega das carteiras), frisando a análise minuciosa de todos os processos pela Diretoria. Em seguida, em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foi aprovado por unanimidade. Os processos a saber: **Pedidos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas:** ADALBERTO MACEDO DO NASCIMENTO - PF-085790/K / ADRIANA FRANCA MAGALHAES COSTA - PF-079785/K / ADRIANA LUZ DA SILVA RODRIGUES - PF-079394/K / ADRIELLY RAIMUNDO DA COSTA - PF-088098/K / ALAN FELIPE DE ALENCAR - PF-088787/K / ALBERT ARAUJO DE SOUZA - PF-088732/K / ALCIDES NOGUEIRA FERNANDES - PE-001017/K / ALDAIR ANTONIO DA SILVA - PF-079659/K / ALESSANDRA GRACIE FREITAS SILVA - PF-088646/K / ALESSANDRA MARIA CAMPOS DE SOUZA FREITAS - PF-088880/K / ALEXANDRE ARAUJO BALBINO - PF-087419/K / ALEXANDRE CHAGAS DA SILVA - PF-088835/K / ALEXANDRE KAPLAN - PF-088517/K / ALINE LESSA DE FREITAS TRAMONT - PF-080540/K / ALINE PENNAFORTE DA SILVA - PF-088768/K / ALLAN VASCONCELLOS REBELLO - PF-088512/K / ALYNE SUSANA DE OLIVEIRA - PF-088823/K / AMANDA DE ARAUJO GONCALVES DOS - PF-088470/K / AMANDA DOS SANTOS PEREIRA - PF-088838/K / AMANDA GOMES DE OLIVEIRA NUNES - PF-079577/K / ANA CLARA MARTINS GERALDO VIEIRA - PF-075687/K / ANA PAULA CASANOVA TERCAS - PF-087367/K / ANA PAULA SÃO TIAGO BARBOSA DE SOUZA - PF-088840/K / ANA RITA CASSIA SAMPAIO - PF-085275/K / ANDERSON CRUZ DA SILVA - PF-088455/K / ANDRE LUIS TOLEDO GUERRA - PF-061628/K / ANDRE LUIZ FERREIRA DOS REIS - PF-088552/K / ANDRE PAZ COTTA MENDES - PF-088441/K / ANDRE PELUZIO CHERNICHARO - PF-088872/K / ANDREA KRONENBERG BRUNO - PF-088935/K / ANDREZA ALMEIDA MARQUES DA SILVA - PF-088636/K / ANDREZZA ELIAS PEREIRA - PF-088500/K / ANGELA CRISTINA BERNARDES DA CUNHA - PF-088851/K / ANGELO MARIO NETO FERREIRA - PF-088909/K / ANITA DE OLIVEIRA SILVA - PF-088790/K / ANTONIO CARLOS DE SOUZA PAES - PF-088480/K / ANTONIO CARLOS SIMOES BATISTA - PF-088799/K / ANTONIO JOSE DIAS DE LEMOS - PF-062335/K / ANTONIO MARCONDES JUNIOR - PF-088728/K / ANTUNES FERNANDES PADUA DE ANDRADE - PF-088506/K / ARMENIA CRISTINA DIAS LEONARDI - PF-074969/K / BARBARA GRIPP CAMPBELL GAMA - PF-088601/K / BEATRIZ ALVES DA COSTA TRAJANO - PF-088807/K / BRUNO DE SOUZA MOREIRA - PF-088680/K / BRUNO MACHADO CALIL ELIAS - PF-082617/K / CAMILA DE OLIVEIRA MOREIRA - PF-077258/K / CAMILA FERREIRA BARBUTTI - PF-067252/K / CAMILA FERREIRA DA SILVEIRA - PF-088617/K / CARLA ALEXANDRA LOBO DA SILVA - PF-087928/K / CARLOS AMARO BUENO DA SILVA - PF-088532/K / CARLOS EDUARDO BENÍCIO DOS SANTOS - PF-069564/K / CARLOS EDUARDO RIBEIRO PALHARES - PF-088227/K / CARLOS FERNANDES DE ALMEIDA - PF-088466/K / CARLOS ROBERTO SIXEL JUNIOR - PF-088587/K / CATIA DURVALINA CRUZ DE OLIVEIRA - PF-086949/K / CINTHIA SANTOS DE SANTANA - PF-079930/K / CLAIVER GOMES DE OLIVEIRA - PF-088764/K / CLARISSE CEQUEIRA MARTINS - PF-088496/K / CLAUDIA VALERIA PINHEIRO DA SILVA - PF-072554/K / CLAUDIO DA SILVA FREITAS - PF-088911/K / CLAUDIO DIAS GUIMARAES - PF-078501/K / CLODINE DE ALMEIDA LEITE - PF-088627/K / CLOVIS LOPES TRINDADE - PF-088602/K / COSME DE ANDRADE SILVA - PF-088683/K / CRISTIANE BENEVIDES DE LIMA SANT'ANNA - PF-088841/K / CRISTIANO ECKHARDT DA SILVA - PF-087650/K / DAN BALASSIANO GRECO - PF-088767/K / DANIEL CANTANHEDE DE CARVALHO - PF-088375/K / DANIEL CORRÊA SIMAS - PF-088476/K / DANIEL FARIAS DA SILVA - PF-084491/K / DANIELA QUEIROZ DE OLIVEIRA E SILVA - PF-075037/K / DANIELA SAAB COSTA PEREIRA - PF-088816/K / DANIELE CABRAL GONÇALVES - PF-084518/K / DANIELE PRATA DE ASSUMPCAO - PF-087679/K / DAYENE CRISTINE COSTA DOS SANTOS - PF-081502/K / DEBORA DOS SANTOS VEIGA - PF-088611/K / DEJAIR SIQUEIRA DOS SANTOS JUNIOR - PF-088410/K / DENIS SANTOS DO NASCIMENTO - PF-088759/K / DOUGLAS DE CARVALHO TEIXEIRA - PF-088634/K / ELENILSON NICOLAU - PF-088439/K / ELIANE SILVA BRASOLINO - PF-083725/K / ELIENAI SILVA BALDEZ - PF-088490/K / ELISANGELA GARCIA DE OLIVEIRA PRUDENTE DE MORAIS - PF-088770/K / ELZINEIDE DE SOUZA VANDERLEY MORAES - PF-088900/K / EMANUELE BOTTINO GAUDIO - PF-084734/K / EMERSON QUIRINO DA SILVA - PF-088796/K / EMILY MOURA DOS SANTOS REID - PF-088650/K / EUGENIA MARIA BRUNO MARCONDES - PF-088428/K / FABIANE BOLDRINI DA SILVA - PF-070872/K / FABIANE DE CARVALHO BARBOZA - PF-088644/K / FABIO AUGUSTO BUSCACIO - PF-088834/K / FABIO CESAR KARL - PF-088792/K / FABIO GUSTAVO VIANA BINOTO - PF-080797/K / FABIO LOPES MATHIAS - PF-088811/K / FABIO MACIEL GUIMARÃES - PF-084427/K / FABIO MURILO DIAS DE SOUZA - PF-088539/K / FABRICIO BEZZOCO SALLES - PF-088545/K / FABRÍCIO DOS REIS MUNIZ - PF-088654/K / FABRICIO DUBOC DE JESUS CALVAO - PF-088567/K / FELIPE DE MORAES COSTA - PF-087822/K / FELIPE FREITAS SAMPAIO - PF-075752/K /

FELIPE GOYTACAZ MELITO LOUZADA - PF-086268/K / FELIPE SILVA DE MORAES - PF-088750/K / FERNANDA MAXIMINO NADER LEITE - PF-078291/K / FERNANDO ARAUJO MERELLES - PF-088753/K / FERNANDO DA COSTA SOARES - PF-088597/K / FERNANDO HAMILTON MOURA DA MOTA JUNIOR - PF-088795/K / FILIPE DO AMARAL PIRES RODRIGUES - PF-088423/K / FLAVIA LIMA DE OLIVEIRA CAPINAN - PF-088896/K / FLAVIA REZENDE DUARTE DE MIRANDA - PF-088579/K / FLAVIO CAVALCANTE DE CARVALHO - PF-083488/K / FRANCI ELLEN SILVA DE SOUZA - PF-087549/K / FRANCINE RIBEIRO DO ROSARIO ALMEIDA - PF-081649/K / FRANCISCO AMSTERDAN GONÇALVES OLIVEIRA - PF-088798/K / FRANCISCO DIAS LEITE DE OLIVEIRA - PF-088666/K / FRANCISCO JOSE DA COSTA - PF-087630/K / FRANKLIN SILVA DE ANDRADE - PF-088429/K / GABRIEL ALTONOMO DOS SANTOS - PF-045914/K / GABRIEL CERVINO ORTIZ - PF-088746/K / GABRIEL FRESTA ALVES GUSMÃO - PF-088718/K / GABRIEL LEAL SEVERINO - PF-073179/K / GABRIELA CARINE MUNIZ GOES - PF-088625/K / GABRIELLE DA SILVA ESPERIDIÃO DOS - PF-084510/K / GESSANE DE CARVALHO BENFICA DOS - PF-082123/K / GILEILA DE OLIVEIRA NISHIMURA - PF-088027/K / GUILHERME TIBURCIO COCHLAR - PF-047578/K / GUSTAVO GERMANO COSTA - PF-081679/K / GUSTAVO RANGEL COSTA - PF-050332/K / HAAMY DALDEGAN FERREIRA DA SILVA - PF-018348/K / HELSSON SILVA DE OLIVEIRA - PF-088751/K / HIGO FORTES DA SILVA - PF-088489/K / HIGOR BISPO SANTOS - PF-072479/K / HUDSON HUGUENIN DO VALE - PF-087449/K / HUGO DA CAL BENGUIGUI - PF-070586/K / HUGO DE LEMOS LEONI CASTRO Y PEREZ - PF-088719/K / HUGO LEONARDO GOULART DE OLIVEIRA - PF-088638/K / IAM DE SOUZA MODESTO - PF-065998/K / IGOR DA SILVA SANTOS - PF-088859/K / INÁ ARRUDA - PF-088572/K / INGRIDE DE OLIVEIRA GRAZIEL - PF-088472/K / IRAN CARLOS BAPTISTA DE MELLO PULLIG - PF-083128/K / ISABEL CRISTINA CARVALHO ALVES - PF-088395/K / ISABELLA TORRES RAMOS - PF-088830/K / ISRAEL AMORIM DA SILVA - PF-088555/K / ISRAEL DE ALBUQUERQUE - PF-088865/K / IVANAMARIA FURTADO MAGNO NUNES LOBO - PF-008755/K / IZABEL DE CASSIA DE SOUZA VIANA - PF-088788/K / JACY DE JESUS JUNIOR - PF-087646/K / JANAINA PEREIRA DA MATA - PF-088773/K / JAQUELINE DE LIMA ARAUJO STRINO - PF-087190/K / JENIFFER DE CARVALHO DE ANDRADE - PF-088452/K / JESSICA ALVES DE CARVALHO - PF-088576/K / JESSICA RIBEIRO GARRIDO - PF-088901/K / JHONATA DA SILVA JORGE - PF-088502/K / JHONY DIAS GONZAGA - PF-079240/K / JOAO FERREIRA DE JESUS - PF-088822/K / JOAO PAULO TAVARES DA SILVA - PF-088620/K / JOELTON DE OLIVEIRA CHAGAS - PF-087291/K / JOHNNY JESUS JUNIOR - PF-088820/K / JOHNNY OLIVEIRA DE BRITO - PF-087239/K / JOICE SILVA DE AZEVEDO - PF-087139/K / JORCELIA FERNANDES GALVAO DE - PF-088578/K / JORGE DINIZ DOS ANJOS - PF-066634/K / JORGE ROMÁRIO CUNHA DE OLIVEIRA - PF-088806/K / JOSANIA FREDERES FALCETA - PF-067074/K / JOSE ANTONIO CARVALHO DA CRUZ - PF-054368/K / JOSE ANTONIO VERA GUZMAN - PF-016229/K / JOSE FELIPE CAETANO DE FARIAS - PF-088885/K / JOSE LUIZ DIOGO REIS - PF-088475/K / JOSE THIAGO DE CARVALHO SILVA - PF-077876/K / JOSIANE INOCENCIA PINTO - PF-088655/K / JOSIE REIS DE ANDRADE NEVES - PF-072305/K / JULIA TUPINAMBA MOREIRA TORRES - PF-083713/K / JULIANA DE OLIVEIRA HOTTZ - PF-088606/K / JUSSARA SARAIVA BAPTISTA NEVES - PF-088673/K / KAREN TAVARES DA SILVA CARVALHO - PF-088652/K / KARLA THIMOTEO DOS SANTOS TEIXEIRA LIMA - PF-081244/K / KATIA EBERT - PF-088741/K / KELLY GONCALVES BEZERRA DE - PF-088618/K / KLEVERTON HUGO DE MELO - PF-088716/K / LAURA DIAS DE CASTRO SILVA - PF-080685/K / LEANDRA MARQUES RODRIGUES - PF-088762/K / LEANDRO PEREIRA BASTOS - PF-088731/K / LEONARDO ATHAYDE THOMAZ - PF-088605/K / LEONARDO LIMA NUNES - PF-078017/K / LEOVIGILDO CESAR - PF-088805/K / LETICIA CAMARGO DE CARVALHO - PF-088599/K / LETICIA MARTINS SILVA DE OLIVEIRA - PF-083724/K / LETICIA MORAES LANNES DA LUZ - PF-088656/K / LORAINY RIBEIRO AFONSO SANTOS - PF-088377/K / LUANDA ASSIS MORGADO - PF-083319/K / LUCAS DE OLIVEIRA E SILVA RIBEIRO - PF-088624/K / LUCIA MARIA DE MOURA PINTO - PF-088584/K / LUCIA REGINA FERNANDES MATTOS GUIMARÃES - PF-088821/K / LUCIANA DE ANDRADE MOREIRA FERREIRA - PF-088665/K / LUCIANA FERREIRA DA COSTA - PF-088715/K / LUCIANA LOURENCO DOS SANTOS - PF-088814/K / LUCIANE PEREIRA LIMA MARQUES DIAS - PF-088637/K / LUCIANO DA CONCEICAO ORESTES - PF-088745/K / LUCIANO MENDES DE ARAGÃO ARAUJO - PF-082949/K / LUCINÉIA VIEIRA DE OLIVEIRA - PF-088453/K / LUIS ALBERTO SOARES MARTINS - PF-088463/K / LUIS VINICIUS OLIVEIRA DA FONSECA - PF-088670/K / LUIZ ANTONIO DE OLIVEIRA - PF-088577/K / LUIZ ANTONIO FALCAO CARINO - PF-088846/K / LUIZ BARROS - PF-080463/K / LUIZ FERNANDO CARELLI - PF-080660/K / LUIZA FARIA PADILLA - PF-087661/K / LUZIA DE SOUZA ALVES DOS SANTOS - PF-083737/K / LUZIMAR DE FATIMA CHRISTI - PF-067158/K / LYDIA TELLES BARBOSA DE SOUZA - PF-084301/K / MADALENA DOS SANTOS PEREIRA - PF-088368/K / MAGNO GOMES CONTE GENUNCIO - PF-088853/K / MARCELLO SOARES RIBEIRO - PF-088858/K / MARCELO DE SOUZA LIMA - PF-088528/K / MARCELO JOSÉ ANTUNES - PF-088664/K / MARCELO NALIN - PF-088740/K / MARCELO VIDAL PIMENTEL - PF-088309/K / MARCIO FERREIRA DA SILVA - PF-088459/K / MARCIO SILI ALVES - PF-088777/K / MARCIO SOUZA DE CARVALHO - PF-088501/K / MARCOS ALCURI COSTA - PF-010530/K / MARCOS ANTONIO LEITE DOS SANTOS - PF-088364/K / MARCOS DIAS PEREIRA - PF-088635/K / MARCOS VIEIRA DA SILVA - PF-081639/K / MARCUS DE SANT'ANNA CHAMUSCO - PF-088660/K / MARCUS VINICIUS RODRIGUES DOS - PF-087731/K / MARGARETE SOARES ALVES - PF-028231/K / MARGARIDA DE JESUS SILVA - PF-088403/K / MARIA CELESTE HIRABAE CAMACHO - PF-088529/K / MARIA CRISTINA DE MOURA SUECIA TEIXEIRA - PF-088797/K / MARIA EDUARDA CAVALCANTI E MOREIRA - PF-084591/K / MARIA EDUARDA COSTA - PF-088487/K / MARIA GERALDA VIEIRA BOTELHO - PF-088603/K / MARIA IZABEL DE CASTRO PINTO CALAZA - PF-007532/K /

MARIANA DE AZEVEDO SFAIR - PF-088722/K / MARÍLIA GABRIELA FRANCISCO - PF-084560/K / MARINA DE OLIVEIRA SILVA - PF-088936/K / MARIO AUGUSTO DA SILVA - PF-045309/K / MARISA AMARAL BAMBINO - PF-082885/K / MARTA GONCALVES DE OLIVEIRA - PF-088371/K / MARTA MARIANA DE OLIVEIRA NEGRY - PF-083808/K / MATHEUS CAMPOS OLIVEIRA RASCÃO DOS SANTOS - PF-088836/K / MAURICIO DE MELLO CARVALHO - PF-088847/K / MAURO RIBEIRO DE MORAES - PF-088619/K / MAX PIERRE ARAUJO DE MORAIS - PF-084517/K / MAYCON BERALDI VAZ MARTINS - PF-088518/K / MAYNE SAMARA DE SOUZA SANTANA - PF-088717/K / MEL DINIZ CAETANO DA SILVA - PF-088944/K / MICHELA LEITE DE OLIVEIRA - PF-088595/K / MICHELE DA COSTA CAVALCANTI - PF-085471/K / MIGUEL FERNANDES GOMES - PF-088513/K / MILLENA MENDES DE SOUZA POUBEL - PF-088430/K / MONICA RODRIGUES MATOS - PF-088864/K / MONICA SIMOES ARAUJO NARDELLI - PF-088726/K / MOSILÉA DA SILVA DIAS - PF-088761/K / NATALIA TWARDOWSKY ALVES DAVID - PF-088919/K / NAZARE REGINA MENDONÇA MOURA - PF-088786/K / NEILA AUGUSTO BARBOSA DA SILVA - PF-088382/K / NELIA PAULA PEREIRA BORGES - PF-088483/K / NEWLEY DE SOUZA BENTO - PF-080430/K / NEWTON CARNEIRO RIBEIRO - PF-088827/K / NICOLAS SOARES MARTINS - PF-087552/K / NICOLAU PINTO DA ROCHA NETO - PF-088819/K / NILMA RIBEIRO DO NASCIMENTO - PF-001678/K / OLÍVIA GOMES DA SILVA - PF-080495/K / PABLO MOURA DA COSTA - PF-088804/K / PABLO RAFAEL MARQUES DOS SANTOS - PF-088526/K / PATRICIA DA SILVA TEIXEIRA - PF-088553/K / PATRICIA GUEDES MACHADO - PF-088014/K / PATRYCK CELSO SILVA RAPHAEL - PF-084036/K / PAULA LOPES MELLO - PF-081143/K / PAULO CESAR DE SOUZA RIBEIRO - PF-079822/K / PAULO ERNESTO OURIQUE MACHADO JUNIOR - PF-088876/K / PAULO HENRIQUE DOS SANTOS DA COSTA - PF-082601/K / PAULO MARCELO NUNES MOTTA - PF-083182/K / PAULO PINHEIRO GUILHERME - PF-088783/K / PAULO ROBERTO DRUMMOND DE - PF-088444/K / PAULO VAZ DE MELLO ROCHA - PF-088231/K / PEDRO GOMES WHEHAIBE - PF-088335/K / PIETRA AGUIAR MENEZES - PF-087561/K / PRISCILA PIRES VIANA - PF-079742/K / PRISCILA PROVIER LOPES DOS SANTOS - PF-088272/K / QUEZIA RIBEIRO DA SILVA - PF-040710/K / RAFAEL BARBOZA DE OLIVEIRA - PF-088437/K / RAFAEL FERREIRA GÓES PEDRO - PF-083853/K / RAFAEL GONÇALVES MENDONÇA - PF-088736/K / RAFAEL LOUZADA BODANESE - PF-088630/K / RAFAEL VITOR DO NASCIMENTO FERREIRA - PF-081757/K / RAFAELA LUCIANO DA SILVA - PF-088733/K / RAMON JOSE DUMAS TEBET - PF-075987/K / RAUL JOSE SIQUEIRA NETO - PF-070704/K / RENATO BEZERRA COSTA - PF-086298/K / RENATO MENEZES DE CASTELLAR SOUZA - PF-088882/K / RICARDO ALEXANDRE FELIX CORREA - PF-088168/K / RICARDO AMORIM FLÓRIO - PF-088524/K / RICARDO ANTONIO VIEIRA - PF-088588/K / RICARDO GOMES GOULART - PF-088697/K / RICARDO TARTAKOWSKY SIERRA - PF-080752/K / RITA DE CASSIA CIBRAO BINDER DE - PF-088580/K / ROBERTO FRANCISCO COELHO - PF-080802/K / ROBERTO VIEIRA VASCONCELLOS - PF-088686/K / ROBSON BARBOZA DA COSTA - PF-088450/K / ROBSON DA SILVA RODRIGUES - PF-078287/K / ROBSON EVANGELISTA ALVES - PF-088316/K / ROBSON FERNANDO RIZZO - PF-088800/K / RODOLPHO DE LEMOS COSTA E SA - PF-088861/K / RODRIGO ALBUQUERQUE DE REBELLO - PF-088789/K / RODRIGO ANTONIO PASSOS DE QUADROS - PF-088711/K / RODRIGO FULCHI FERRE - PF-086827/K / RODRIGO HENRIQUE MACHADO DA SILVA - PF-081263/K / RODRIGO JOSE BARBOSA DA SILVA - PF-088668/K / RODRIGO TEIXEIRA DUTRA - PF-058979/K / ROGÉRIO DA SILVA DO AMARAL - PF-088554/K / ROGERIO DE CARVALHO MOREIRA - PF-088647/K / ROLDÃO MONTEIRO SA - PF-088815/K / ROMARIO SCHAFHAUSER JUNIOR - PF-087264/K / RONALD DE SOUZA CHAVES - PF-084250/K / RONALDO JOSE DE ABREU CHAVES - PF-088454/K / ROSANE CASTILHO MESQUITA - PF-088469/K / ROSANGELA MARTINS DA COSTA - PF-085925/K / ROSEMERIO EUFRASIO NASCIMENTO - PF-088519/K / ROSIMAR FERNANDES DA COSTA - PF-080868/K / RUAN FIALHO BERNARDES - PF-086885/K / RUY MACHADO CATALUNA NEVES - PF-088510/K / SABRINA FERNANDES BRAGA DO AMARAL - PF-083045/K / SALVADOR MARCOS RIBEIRO MARTINS - PF-088604/K / SANDRA MARA SOARES DE CASTRO - PF-088695/K / SANDRA SANT'ANNA MACHADO - PF-088765/K / SARAH OHANA FIDELIS DA SILVA - PF-077351/K / SELMA GOMES BASTOS - PF-088706/K / SHAIENE ROCHA LELIS - PF-088412/K / SIDNEY FERREIRA GUIMARÃES - PF-088828/K / SILVIA MARIA MORAIS DE SOUZA - PF-088464/K / SILVIO PAIS DE CARVALHO - PF-088918/K / SIMONE MORAES DE PINHO - PF-088749/K / SONIA ISOLINA DA ROCHA - PF-079988/K / SUELI DOS SANTOS - PF-075105/K / TABATA FARIA RIBEIRO - PF-088573/K / TANIA PIRES FERREIRA - PF-088533/K / TELMA REGINA ALVARENGA DOS SANTOS - PF-074378/K / THAÍS MALAQUIAS CARREIRO - PF-088671/K / THAIS MENDES SPINELLI DOS SANTOS - PF-088844/K / THIAGO AUGUSTO DOS SANTOS DE - PF-088495/K / THIAGO OZORIO MENEGHINE - PF-088657/K / TIAGO PESSOA PERLINGEIRO - PF-088530/K / TRICIA XAVIER GUIMARAES - PF-088663/K / VALTER ERMANO NOTZ JUNIOR - PF-088467/K / VANDERLEI DOS SANTOS LONGO - PF-088557/K / VANDONY VARGAS PEREIRA JUNIOR - PF-088748/K / VARNEI ALVES SANTOS - PF-088505/K / VERA LUCIA SANT'ANA PEIXOTO MENDES - PF-083748/K / VERA MARIA TUCHE PERCIANO - PF-011382/K / VINICIUS RUAS DE ANDRADE - PF-087718/K / VITÓRIA LURDES COSTA TEIXEIRA - PF-088458/K / VIVIAN TORRES KATZER - PF-083123/K / WALLACE DE OLIVEIRA POUBEL - PF-088431/K / WALLACE MORAIS MARTINS - PF-083895/K / WANDER REZENDE JUNIOR - PF-088862/K / WANDER VICTOR DE JESUS MOTHÉ - PF-083329/K / WELLINGTON FARIAS LUNIERE FONSECA - PF-088837/K / WELLINGTON RIBEIRO ALVES - PF-088626/K / WENDEL RÉGLI DA SILVA - PF-088471/K / WILLIAM COSTA GONCALVES - PF-088645/K / WILSON MARSHAL ROZA - PF-088785/K / YAN PEREIRA DE MORAIS DA SILVA - PF-088887/K / YONE MARIA LIMA DA SILVA PESTANA - PF-088883/K / ZULMIRA WERNECK WERBERICH - PF-074401/K. **Pedidos de**

Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas: RIVIERA ASSESSORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-011739/K / ANTUNES IMOBILIARIA LTDA - PJ-011756/K / KMP IMOVEIS CONSULTORIA LTDA - PJ-011760/K / ELITE IMOB LTDA - PJ-011750/K / JG SOLUCOES IMOBILIARIAS LTDA - PJ-009590/K / LEONARDO VELLOSO ADMINISTRAÇÃO - PJ-011757/K / RNUNES IMOVEIS E IMOBILIARIA LTDA - PJ-011785/K / PORTAL LOTUS IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-011759/K / RIO HILLS NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-011790/K / LOCA SEGURO STARTUP DIGITAL LTDA. - PJ-011807/K / JRF SOLUCOES IMOBILIARIAS LTDA - PJ-011806/K / MS CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-011810/K / RIBEIRO SERVICOS E EMPREENDIMENTOS - PJ-011793/K / TF ADMINISTRACAO E CORRETAGEM DE - PJ-011278/K / REIS & MORAES ADMINISTRADORA DE - PJ-009725/K / BONIFACIO EMPREENDIMENTOS - PJ-010980/K / SUZANA MOREIRA PORTELLA - PJ-011703/K / PPV CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA - PJ-011094/K / A F DE FIGUEIREDO IMOBILIARIA - PJ-011284/K / C E C GONCALVES ASSESSORIA E PREST - PJ-011082/K / WLDA IMOVEIS LTDA - PJ-011740/K / UM DEGRAU MARKETING E CORRETORA - PJ-011748/K / MORAES & VECCHI IMOBILIARIA LTDA - PJ-011762/K / RIZZI IMOVEIS LTDA - PJ-011359/K / AC CORRETAGEM E CONSULTORIA - PJ-011808/K / VALOR NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-005742/K / SERAFIM IMOVEIS EIRELI - PJ-010663/K / JSM NETO NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-011045/K / ROBSON DE OLIVEIRA NEPOMUCENO IMOVEIS - PJ-011805/K / MAVG CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-011825/K / CENTRO ADMINISTRADOR DE CONDOMINIOS PREDIAIS LTDA - PJ-011832/K / ANES CORRETAGEM DE IMÓVEIS LTDA - PJ-011836/K / CENTRAL PARTICIPACOES IMOBILIARIAS LTDA - PJ-011837/K / ALFA IMÓVEIS LTDA - PJ-011838/K / FAZOLO IMOVEIS NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-011839/K / MOVE ON CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA - PJ-011844/K / TAQUI LAGOS IMÓVEIS LTDA - PJ-011848/K.

Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas: ADILSON BALBONI - CRECI Nº RJ-047321/O / ADRIANA DE SOUZA ROSA - CRECI Nº RJ-062022/O / ADRIANA VASCONCELLOS MEIRELLES GRISOSTOLO - CRECI Nº RJ-037747/O / ALEXANDRE CAMPOS DOMINGUEZ LORENZO - CRECI Nº RJ-034972/O / ALEXSANDRO DA CUNHA CARVALHO - CRECI Nº RJ-081593/O / ALFREDO VARGAS QUINTAO DUAYER - CRECI Nº RJ-077017/O / ALICSON MACHADO GOMES - CRECI Nº RJ-078277/O / ALINE DA SILVA ALBUQUERQUE - CRECI Nº RJ-074497/O / ANA AMELIA RODRIGUES DAMASCENO - CRECI Nº RJ-071770/O / ANA BEATRIZ FIGUEIREDO BRAGA - CRECI Nº RJ-077729/O / ANA MARIA TERRA DE ABREU MIRALHA - CRECI Nº RJ-080487/O / ANDERSSON BARBOSA DA SILVA - CRECI Nº RJ-082009/O / ANGELA DE FATIMA BRANCO ALVES - CRECI Nº RJ-043788/O / AYMAR PEREIRA RIBEIRO - CRECI Nº RJ-084865/O / BRUNO MARTINS GUERRA - CRECI Nº RJ-064088/O / CAETANO ANTONIO DE ANDRADE - CRECI Nº RJ-075994/O / CARLA MOREIRA SCHNEIDER DE MELLO - CRECI Nº RJ-080503/O / CARLA PEREIRA DA CONCEIÇÃO DA MOTTA CABRAL - CRECI Nº RJ-080504/O / CARLOS ALBERTO ALVES - CRECI Nº RJ-082513/O / CARLOS ALBERTO DE SOUZA - CRECI Nº RJ-066056/O / CARLOS EDUARDO DÓRO BAPTISTA - CRECI Nº RJ-080508/O / CARLOS JOSE LIMA JOAQUIM - CRECI Nº RJ-077065/O / CARLOS JOSE PEDROSO PEREIRA - CRECI Nº RJ-080510/O / CLAUDIA GOMES DE ALENCAR - CRECI Nº RJ-082532/O / CLAUDIA LILIAN REICH MARQUES - CRECI Nº RJ-046053/O / CLAUDIA RODRIGUES - CRECI Nº RJ-062928/O / CLAUDIA SERRA ABITBOL - CRECI Nº RJ-068499/O / CLAUDIO ADRIANO AFFONSO OUVENEY - CRECI Nº RJ-079982/O / CLAUDIO ROBERTO LOMBARDI - CRECI Nº RJ-051466/O / CLEIDSON TADEU MARQUES VIEIRA - CRECI Nº RJ-027768/O / COSMO JOSE DA SILVA - CRECI Nº RJ-079546/O / DALVA CRISTINA LOPES VIANNA - CRECI Nº RJ-060003/O / DANIELA LOPES DE ALMEIDA LEAL - CRECI Nº RJ-080378/O / DÉBORA CÂMARA DE CAMPOS NUNES - CRECI Nº RJ-083835/O / DENISE BRANDAO AZAMBUJA - CRECI Nº RJ-040368/O / DENISE TAVARES DE MACEDO SILVA - CRECI Nº RJ-057460/O / DILSON GOMES PINHEIRO - CRECI Nº RJ-007903/O / EDISON AMARAL DE CASTRO JUNIOR - CRECI Nº RJ-081676/O / ELIEL DE SOUZA MELO - CRECI Nº RJ-080027/O / ELIENE DE OLIVEIRA ARAUJO - CRECI Nº RJ-050138/O / ELISABETE ONGARO PIRES LAMAS - CRECI Nº RJ-076601/O / ELIVELTON SIMAS SALDANHA - CRECI Nº RJ-082111/O / ELIZABETH BARROS BARBOZA - CRECI Nº RJ-022337/O / ELIZABETH REGINA NOGUEIRA MOSS SAMPAIO - CRECI Nº RJ-018705/O / ENEDI DA SILVA PERES FELIPE - CRECI Nº RJ-077905/O / ENY FIORINO PADILHA - CRECI Nº RJ-027894/O / ERIKA MENDONÇA GOLINA - CRECI Nº RJ-075163/O / FABIANA SILVA PIMENTA - CRECI Nº RJ-084311/O / FABIANE ANDRADE DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-047324/O / FABIO FIGUEIREDO AMARAL - CRECI Nº RJ-048550/O / FELIPE MANGANELLO VIEIRA DE MELO - CRECI Nº RJ-084976/O / FELIPE PALMIERI GOUVEA - CRECI Nº RJ-073643/O / FERNANDA CHAVES DE CARVALHO - CRECI Nº RJ-044776/O / FERNANDA DOS SANTOS DE CARVALHO ALVES - CRECI Nº RJ-081422/O / FERNANDO REIS PAIVA - CRECI Nº RJ-052288/O / FLAVIA MENDES PEREIRA - CRECI Nº RJ-080058/O / FLAVIO BRAGA CARDOSO - CRECI Nº RJ-035347/O / FRANCISCO LEITE DE CASTRO PINTO NETO - CRECI Nº RJ-049041/O / GABRIELA GOES NAHAR - CRECI Nº RJ-081709/O / GILZON MOURA DE MORAES - CRECI Nº RJ-055305/O / GIOVANA FEQUES SMANIOTO - CRECI Nº RJ-081716/O / GIOVANI MARTINELLE - CRECI Nº RJ-072736/O / HADRYO PIRES BLACK DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-081435/O / HELENA MARIA FIGUEIREDO QUADROS - CRECI Nº RJ-028863/O / HELIO RAPHAEL RIBEIRO CUPELLO - CRECI Nº RJ-083743/O / HITLER LIBERAL DA SILVA - CRECI Nº RJ-044784/O / ISAIAS NASCIMENTO FRANCISCO - CRECI Nº RJ-059452/O / JEANE DA SILVA DE LIMA - CRECI Nº RJ-077936/O / JEFFERSON MENDES MACIEL DE MEDEIROS - CRECI Nº RJ-081741/O / JIMENA LLUBERAS LEON - CRECI Nº RJ-074615/O / JOI TEREZINHA MAYER DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-037031/O / JORGE ALEXANDRE PEREIRA DA SILVA - CRECI Nº RJ-039498/O / JORGE DA SILVA RIBEIRO - CRECI Nº RJ-048616/O / JOSE AARAO BRITO MAGNAN JUNIOR - CRECI Nº RJ-066165/O / JOSE BEZERRA NETO - CRECI Nº RJ-022776/O / JOSE CARLOS

DA SILVA ARAGAO - CRECI Nº RJ-045924/O / JOSE GUILHERME DOS SANTOS REBELLO - CRECI Nº RJ-031435/O / JOSE MAURO PEREIRA DE SOUZA FILHO - CRECI Nº RJ-080417/O / JOSEMARE DE FÁTIMA MOREIRA FONSECA - CRECI Nº RJ-081457/O / JOSUE OLIVEIRA RIBEIRO - CRECI Nº RJ-067797/O / KATIA RIOS NOBREGA DE MELLO - CRECI Nº RJ-055637/O / LAERCIO BALISTIERI - CRECI Nº RJ-058515/O / LEILA DA SILVA ROCHA - CRECI Nº RJ-082761/O / LENILSON ANTONIO FERREIRA - CRECI Nº RJ-071100/O / LEONARDO OOSTERBEEK DE ARAUJO - CRECI Nº RJ-082770/O / LIGIA DIAS NEVES VARGAS - CRECI Nº RJ-083453/O / LILIAN RUFINO DA SILVA - CRECI Nº RJ-071414/O / LUCIANE MARINS CARNEIRO - CRECI Nº RJ-038694/O / LUCY DO AMARAL QUEIROZ - CRECI Nº RJ-084506/O / LUIS FELIPE MARAVILHA BEZERRA - CRECI Nº RJ-081796/O / LUIS GUSTAVO DE OLIVEIRA MALHEIROS NUNES - CRECI Nº RJ-082223/O / LUIZ CLAUDIO CESAR MELO - CRECI Nº RJ-028265/O / LUIZ FRANCISCO MOREIRA COUTO MOURAO - CRECI Nº RJ-082226/O / LUIZ OTAVIO BARBOSA DA SILVA - CRECI Nº RJ-049546/O / MAGNO JOSE ZANATTA - CRECI Nº RJ-059128/O / MARCELLE MARQUES DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-074406/O / MARCELO CORREIA MORAIS DIAS - CRECI Nº RJ-074669/O / MARCELO ROBERTO DE ARAUJO SILVEIRA - CRECI Nº RJ-083502/O / MARCIA CRISTINA DE MORAES - CRECI Nº RJ-061940/O / MARCIA IRENE RASCAO DOS SANTOS GONCALVES - CRECI Nº RJ-041391/O / MARCOS ANGULO PALMEIRO - CRECI Nº RJ-081825/O / MARCOS FERREIRA QUEIROZ FONTES - CRECI Nº RJ-076734/O / MARCOS RIBEIRO MACHADO - CRECI Nº RJ-077978/O / MARIA DA PENHA SILVA COLCHONE - CRECI Nº RJ-042409/O / MARIA DAS GRACAS FERNANDES BASTOS - CRECI Nº RJ-057949/O / MARIA ELIZABETH ANTONIO LUIZ - CRECI Nº RJ-060886/O / MARIANA DE LIMA CHAVES BULHÕES - CRECI Nº RJ-082855/O / MARILDA SILVA PEREIRA - CRECI Nº RJ-022695/O / MARISA BRESCIANI - CRECI Nº RJ-027805/O / MARIZETE GUIMARAES - CRECI Nº RJ-081498/O / MARLI DE SOUZA SERRA - CRECI Nº RJ-070354/O / MARLOS DA SILVA CORDOVA - CRECI Nº RJ-082263/O / MATHEUS BURGER DE MENDONÇA - CRECI Nº RJ-085175/O / MATHEUS DOS SANTOS BERINDELLI - CRECI Nº RJ-080221/O / MATHEUS GONCALVES TRAVAGLIA - CRECI Nº RJ-085508/O / MICHEL VALLE DA SILVA - CRECI Nº RJ-051037/O / MICHELE REIS DOS SANTOS BARBOSA - CRECI Nº RJ-061057/O / MICHELLE DELGADO CERVASIO GOUVEA - CRECI Nº RJ-072320/O / MOISES HUDSON VIEIRA MIRANDA - CRECI Nº RJ-083557/O / MÔNICA FRAGELLI MONTEIRO DE CASTRO MELLO - CRECI Nº RJ-083988/O / MONICA GONCALVES MASCARENHAS LIMA - CRECI Nº RJ-077802/O / NAÍSA AOKI LECOTENO - CRECI Nº RJ-074421/O / NEIMAR OLIVEIRA SOARES - CRECI Nº RJ-085190/O / NORBERTO PINTO DE CARVALHO FILHO - CRECI Nº RJ-066731/O / PATRICIA MARINHO FELIX DA SILVA - CRECI Nº RJ-067289/O / PAULA DE SOUZA SANTOS - CRECI Nº RJ-079360/O / PAULA PEREIRA DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-083583/O / PAULA VAZ DE PAULA - CRECI Nº RJ-070024/O / PAULINO SIQUEIROS RODRIGUES - CRECI Nº RJ-039689/O / PAULO CESAR FERREIRA MULATINHO - CRECI Nº RJ-060220/O / PAULO SERGIO DE SOUZA SANTOS - CRECI Nº RJ-034296/O / PEDRO PAULO DE SOUZA NUNES - CRECI Nº RJ-078981/O / PRISCILA ANDRADE ROSA PIRES HENRIQUES - CRECI Nº RJ-085530/O / RAFAEL TEIXEIRA VIANA - CRECI Nº RJ-085225/O / RAFAELLA SCHELLMAN GULLO DE OLIVEIRA PONCIANO - CRECI Nº RJ-048556/O / RALFE MAGALHAES ROHEM JUNIOR - CRECI Nº RJ-072798/O / RAPHAEL JIMMY BAKMAN - CRECI Nº RJ-067153/O / RAYANE VIEGAS DA SILVA ALMEIDA - CRECI Nº RJ-081526/O / RENATO RAMOS DE MORAES - CRECI Nº RJ-080270/O / RENE BOAVENTURA JUNIOR - CRECI Nº RJ-066765/O / RICARDO DE LIMA COSTA LEGORA - CRECI Nº RJ-081284/O / RICARDO JOSE PEREIRA ROSAS - CRECI Nº RJ-047181/O / RITA DE CASSIA VIEIRA SILVA - CRECI Nº RJ-078213/O / ROBERTA XIMENES MAGGESSI PEREIRA - CRECI Nº RJ-080633/O / ROBSON MACEDO COSTA - CRECI Nº RJ-080908/O / RODRIGO CONCEICAO DE CARVALHO - CRECI Nº RJ-081903/O / RODRIGO DUQUE ESTRADA T CAVALCANTI FERNANDES - CRECI Nº RJ-080282/O / RONALD DE CARVALHO ONOFRE - CRECI Nº RJ-072801/O / RONALDO LUIZ RIBEIRO - CRECI Nº RJ-051958/O / ROSANA SAMPAIO BARROSO ABDO SATER - CRECI Nº RJ-049149/O / ROSANGELA DE PAULA PINTO - CRECI Nº RJ-078001/O / ROSIMARY SANTOS DA SILVA - CRECI Nº RJ-055458/O / ROSINA MARIA DE ARAUJO - CRECI Nº RJ-058617/O / RUTH MARA LOPES - CRECI Nº RJ-040249/O / SANDRA CRISTINA GOMES M. DE MAGALHAES - CRECI Nº RJ-022432/O / SEBASTIAO CARLOS DA SILVA SANTOS - CRECI Nº RJ-085576/O / SHIRLEY MAGALHAES DA SILVA HAULE - CRECI Nº RJ-069719/O / SORAYA RIBEIRO DE FREITAS - CRECI Nº RJ-079417/O / STEPHANIE GONCALVES TRAVAGLIA - CRECI Nº RJ-085293/O / THIAGO SANTOS DE QUEIROZ - CRECI Nº RJ-083691/O / ULISSES LUCENA TORRES MENDES DE SA - CRECI Nº RJ-081561/O / VANESSA GAGNO RIBEIRO - CRECI Nº RJ-074004/O / VERA LUCIA DE LIMA SANTOS - CRECI Nº RJ-038373/O / VICTOR FERNANDES FRIEDRICH - CRECI Nº RJ-072233/O / VINICIUS DIMAS MACIEL - CRECI Nº RJ-040772/O / VIVIANE DA SILVA - CRECI Nº RJ-078647/O / VLAMIR RODRIGUES VILLA NOVA - CRECI Nº RJ-041191/O.

Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Jurídicas: CAROLINA DOS SANTOS BERNARDO ME - CRECI Nº RJ-008791/O / FERCAN IMOVEIS LTDA - CRECI Nº RJ-002659/O / RC IMOVEIS APOIO IMOBILIARIO EIRELI - CRECI Nº RJ-008413/O / R G ANDRADE IMOVEIS VENDA E LOCACAO LTDA - CRECI Nº RJ-009032/O / THAYS A. ZANGRANDO CONSULTORIA IMOBILIARIA ME - CRECI Nº RJ-008522/O / V-IMOVEIS CONSULTORIA IMOBIL. E INFORMATICA LTDA - CRECI Nº RJ-006110/O.

Pedidos de Reingressos de Pessoas Físicas: ALCIONE OLIVEIRA COURA - CRECI Nº RJ-057010/O / ALESSANDRA FERNANDES VARGAS DOS ANJOS - CRECI Nº RJ-051253/O / ALEXANDRE BARRETO SILVA - CRECI Nº RJ-044213/O / ALEXANDRE JOSE DORE MOTTA - CRECI Nº RJ-031895/O / BARBARA DOS SANTOS NUNES RESSONI MARTINS - CRECI Nº RJ-074942/O / CAMILLA LANEUVILLE TEIXEIRA MARQUES - CRECI Nº RJ-040660/O / CARLOS ALBERTO BRITO - CRECI Nº RJ-039570/O / CARLOS ARTHUR MAIA RAFARE - CRECI Nº RJ-030350/O / CARLOS AUGUSTO

SOUZA DA SILVA - CRECI Nº RJ-061956/O / CARLOS EDUARDO GRANGEIRO DA SILVA - CRECI Nº RJ-062066/O / EDUARDO ANTONIO DA SILVA FAUSTINO - CRECI Nº RJ-032261/O / ELAINE PERES CAPARROZ - CRECI Nº RJ-056753/O / FLAVIA RONDON MARTINS SOARES - CRECI Nº RJ-075264/O / FRANCIS LENE COSTA GUIMARAES - CRECI Nº RJ-032202/O / GISLENE APARECIDA TAFFAREL - CRECI Nº RJ-054072/O / JANE HELENA LOPES LIMEIRA - CRECI Nº RJ-022579/O / KENIA CRISTIANE PIRES BASTOS GOMES PEREIRA - CRECI Nº RJ-061322/O / LUCIA SOARES FRANCO MENDES DA ROSA - CRECI Nº RJ-017138/O / LUCIANA LEIVA - CRECI Nº RJ-039263/O / MANFREDO SARDINHA SILVA - CRECI Nº RJ-066999/O / MARILDA PEREIRA DE REZENDE - CRECI Nº RJ-031233/O / MIRIAN CHAGAS PINTO DE MELLO - CRECI Nº RJ-074643/O / PAULO OSCAR MARINHO DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-062652/O / PAULO ROBERTO DE OLIVEIRA E SILVA - CRECI Nº RJ-044427/O / RENATA COSTA CAMARAGIBE - CRECI Nº RJ-049630/O / RENATA SALME VIEIRA DE SOUZA - CRECI Nº RJ-052937/O / REUBEN MENDONÇA PEÇANHA - CRECI Nº RJ-053435/O / ROBSON LUCIANO DA SILVA ALMEIDA - CRECI Nº RJ-056591/O / SERGIO FERNANDES DE CARVALHO FILHO - CRECI Nº RJ-054760/O. **Pedido de Reingresso de Pessoa Jurídica:** G.L. DE MOURA JUNIOR SERVICOS IMOBILIARIOS - CRECI Nº RJ-005818/O. **Pedidos de Transferência de Pessoas Físicas do Creci 1ª Região/RJ Para Outros Regionais:** ELIANE NOGUEIRA DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-070693/O - CRECI/SP 2ª REGIÃO / GEORGE AUGUSTO AFONSO - CRECI Nº RJ-019770/O - CRECI/SP 2ª REGIÃO / LUCIA NARDIN - CRECI Nº RJ-074137/O - CRECI/SP 2ª REGIÃO / ROGERIO MOURA BOHRER - CRECI Nº RJ-065007/O - CRECI/SP 2ª REGIÃO / VALERIANO ROBERTO VIEIRA DA SILVA - CRECI Nº RJ-084065/O - CRECI/SP 2ª REGIÃO / VIVIANE MARQUES FERREIRA - CRECI Nº RJ-081952/O - CRECI/PR 6ª REGIÃO. **Pedido de Efetivação de Transferência de Outro Regional para o Creci/RJ:** VINICIUS APPARECIDO PAOLI - PF-088842/K - CRECI/SP 2ª REGIÃO. **Pedido de Secundária de Pessoa Física de outros Regionais para o CRECI 1ª Região/RJ:** HENRIQUE VALE ANTUNES - PF-087535/K - CRECI/MG 4ª REGIÃO.

VII – LEITURA E DELIBERAÇÃO SOBRE (180) PROCESSOS DIVERSOS DO SETOR DE PROCESSOS ESPECIAIS. O

Presidente Marcelo Silveira de Moura, ressaltou que antigamente todos os processos especiais (sem exceção) eram indeferidos com o despacho “sem amparo legal”, conforme informação do Setor de Inscrição e Baixa e da Ouvidoria. Lembrou que na primeira reunião de Diretoria junto ao Conselho Federal foi passado o amparo legal para a fundamentação. Salientou que os processos especiais, agora, são especiais e não descartáveis. Dessa forma, todos os processos são tratados e observados, e caso atendam os requisitos são deferidos. Em seguida, em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foi aprovado por unanimidade. Os processos a saber: **Pedidos de Cancelamento de Pessoa Física (com débitos) deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do cancelamento:** ABIDALASES ANDRADE DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-059274/O - PARC AN 2014 a 2021 - 31/01/2022 / ADELIA DA SILVA SOUTO - CRECI Nº RJ-025446/O - DEB AN 2021 e PARC AN 2010 a 2016, 2018 a 2020 e ME 2015 - 24/02/2022 / ADRIANA BARBOSA CORTE REAL NAVARRO CORREA - CRECI Nº RJ-071592/O - DEB AN 2018 a 2021 - ME 2021 - 22/02/2022 / ALESSANDRA SANTOS PINTO - CRECI Nº RJ-060013/O - DEB AN 2020 e 2021 - ME 2021 - 11/02/2022 / ALINE CRISTINA PEREIRA DA SILVA - CRECI Nº RJ-072091/O - DEB AN 2019 a 2021 - ME 2021 - 17/02/2022 / AMANDA MOTTA DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-077735/O - PARC AN 2021 - 14/02/2022 / AMILTON SILVA DO NASCIMENTO - CRECI Nº RJ-067412/O - DEB AN 2016 a 2021 - ME 2021 - 17/02/2022 / ANDREA MARIA VILAS BÔAS - CRECI Nº RJ-073599/O - DEB AN 2020 e 2021 - ME 2021 - 10/03/2022 / ANTENOR SANTOS DA SILVA - CRECI Nº RJ-033113/O - DEB AN 2021 - 16/02/2022 / ARTHUR FELIPE LELES CAVALCANTE - CRECI Nº RJ-078707/O - DEB AN 2021 - 03/03/2022 / ARTHUR RAMOS SILVA - CRECI Nº RJ-072283/O - DEB AN 2019 a 2021 - ME 2021 - 11/02/2022 / AUGUSTO CESARIO FRANCA - CRECI Nº RJ-074231/O - PARC AN 2020 e 2021 - 11/02/2022 / BARBARA BARCELLOS GUARDIA - CRECI Nº RJ-079510/O - PARC AN 2021 - 17/02/2022 / BEATRIZ DA COSTA PEIXOTO TAVARES - CRECI Nº RJ-073401/O - PARC AN 2020 e 2021 - ME 2021 - 11/02/2022 / CARLA MENEZES DE ARAUJO MELO - CRECI Nº RJ-069589/O - DEB AN 2021 - 09/02/2022 / CASSIA VALERIA DE CARVALHO DIAS - CRECI Nº RJ-025372/O - DEB AN 2004 a 2008, 2010 a 2021 - ME 2006, 2012, 2015 e 2021 - 10/03/2022 / DESMAR BARROS CARDOSO - CRECI Nº RJ-010475/O - PARC AN 2010 a 2015 - DEB AN 1997 a 2004, 2017 a 2021 e ME 1997, 2000 e 2003 e MR 1996 - 07/03/2022 / DIOGO DE OLIVEIRA PEIXOTO - CRECI Nº RJ-065417/O - DEB AN 2015 a 2021 - ME 2021 - 04/03/2022 / EDMILSON FERREIRA DUARTE MONTEIRO - CRECI Nº RJ-054703/O - PARC AN 2020 e 2021 - 25/02/2022 / ELIZANGELA ROSA RIBEIRO - CRECI Nº RJ-032477/O - DEB AN 2021 - 15/02/2022 / EVELISE MARIA CARDOSO - CRECI Nº RJ-034989/O - PARC AN 2021 - 27/01/2022 / FABIO MACHADO DA SILVA - CRECI Nº RJ-060358/O - PARC AN 2014 a 2021 - 23/02/2022 / FRANCISCO EUDASIO FARIAS MARTINS - CRECI Nº RJ-058547/O - PARC AN 2015 a 2021 - ME 2021 - 23/02/2022 / FRANCISCO GASPAR DO NASCIMENTO - CRECI Nº RJ-033595/O - DEB MI 2020 - 23/02/2022 / GABRIEL LEANDRO GONCALVES SANTANA - CRECI Nº RJ-079607/O - DEB AN 2021 - 07/03/2022 / GABRIEL REGO COLLARES LATGE - CRECI Nº RJ-061570/O - DEB AN 2014 a 2021 - ME 2015 e 2021 - 22/02/2022 / GABRIELA BRANDAO SODRE - CRECI Nº RJ-043354/O - DEB AN 2021 e PARC AN 2015 a 2020 - ME 2015 e 2021 - 07/03/2022 / GABRIELLA DOS SANTOS VIGNOLI NUNES - CRECI Nº RJ-070269/O - DEB ME 2021 e PARC AN 2020 e 2021

- 16/02/2022 / GISELE MARCELA LOPES PIRES BRANCO - CRECI Nº RJ-051448/O - DEB AN 2012 a 2021 – ME 2012, 2015 e 2021 - 15/03/2022 / GLEICE LOPES DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-056218/O - DEB AN 2015 a 2021 – ME 2015 e 2021 - 14/02/2022 / GUSTAVO CABRAL MARCELINO - CRECI Nº RJ-076448/O - PARC AN 2020 e 2021 - 14/02/2022 / HEITOR ROMANO AGUILLAR - CRECI Nº RJ-021415/O - DEB AN 1999 a 2009, 2017 a 2021 – ME 2000, 2003, 2006, 2009 e 2021 - 04/03/2022 / HELANE PEREIRA RIBEIRO - CRECI Nº RJ-077391/O - DEB AN 2021 - 25/02/2022 / ILA DE AZEREDO AVILEZ SOARES DE CASTRO - CRECI Nº RJ-029453/O - PARC AN 2020 e 2021 - 04/03/2022 / IVANA SOARES DE CARVALHO - CRECI Nº RJ-060599/O - DEB AN 2016 a 2021 – ME 2021 - 08/02/2022 / JAMILLE CAVALCANTE DIAS - CRECI Nº RJ-074112/O - DEB 2019 a 2021 – ME 2021 - 04/03/2022 / JEANETE BIALOWAS - CRECI Nº RJ-028930/O - DEB ME 2021 - 21/02/2022 / JOAO LOPES DE MENDONCA - CRECI Nº RJ-016960/O - DEB AN 1991 a 1994, 1997, 2006 a 2012 – ME 1991, 1994, 1997, 2000 e 2003 - 25/02/2022 / JOAQUIM JOSE MACHADO DA SILVA - CRECI Nº RJ-030396/O - DEB AN 2005, 2007 a 2016, 2019 e ME 2006, 2009, 2012 2015 e 2021 - 18/02/2022 / JOSE CARLOS SILVA DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-077929/O - PARC AN 2021 - 09/03/2022 / JOSE DA CRUZ ANTONIO - CRECI Nº RJ-065003/O - DEB AN 2020 a 2021 e ME 2021 - 21/02/2022 / JOSE MOACY XAVIER SAMPAIO - CRECI Nº RJ-059967/O - PARC AN 2020 e 2021 - 11/02/2022 / JOSE ROBERTO DE CARVALHO - CRECI Nº RJ-039270/O - DEB AN 2019 a 2021 e ME 2021 - 14/02/2022 / LEO ROBERTO PRADO AZEREDO - CRECI Nº RJ-076431/O - DEB AN 2020 e 2021 - 21/02/2022 / LILIAN MARA PEREIRA MORENO ALVES - CRECI Nº RJ-028906/O - PARC AN 2020 - 24/02/2022 / LILIANE DA CRUZ BARROS - CRECI Nº RJ-074638/O - PARC AN 2021 - 21/02/2022 / LUIS CARLOS GRACA GOSSELIN - CRECI Nº RJ-018968/O - DEB AN 1994 a 2021 – ME 1994, 1997, 2000, 2009, 2012, 2015 e 2021 – MR 1996 - 02/02/2022 / MARCELO HENRIQUE ALMEIDA CLARA - CRECI Nº RJ-030668/O - DEB AN 2004 a 2012, 2017 a 2021 – ME 2006, 2009, 2012, 2015 e 2021 e PARC AN 2013 a 2016 - 11/02/2022 / MARCIANO POVOA CORREA - CRECI Nº RJ-036275/O - PARC AN 2019 a 2021 e ME 2021 - 15/02/2022 / MARCO ANTONIO MOREIRA MARQUES - CRECI Nº RJ-059044/O - PARC AN 2016 a 2021 - 07/03/2022 / MARCOS AURELIO DE FARIA - CRECI Nº RJ-051856/O - PARC AN 2020 e 2021 e DEB ME 2021 - 11/02/2022 / MARCOS CESAR ELIAS FERREIRA JUNIOR - CRECI Nº RJ-077464/O - DEB AN 2020 e 2021 e ME 2021 - 22/02/2022 / NELIO CUNHA RIBEIRO - CRECI Nº RJ-062782/O - DEB ME 2021 - 04/03/2022 / NILTON ALVES DE MELLO - CRECI Nº RJ-060399/O - PARC AN 2021 - 22/02/2022 / PATRICIA CARVALHO DA SILVA - CRECI Nº RJ-076766/O - DEB AN 2020 e 2021 e ME 2021 - 11/02/2022 / PAULA CRISTINA VASCONCELOS CAVALCANTE - CRECI Nº RJ-051256/O - PARC AN 2020 - 11/02/2022 / PAULO ROBERTO MARTINS - CRECI Nº RJ-063590/O - PARC AN 2021 - 07/02/2022 / PAULO RODRIGO CORREA BARROS - CRECI Nº RJ-071967/O - PARC AN 2020 e DEB AN 2021 - 24/02/2022 / PEDRO LOBATO RANGEL - CRECI Nº RJ-049338/O - PARC AN 2019 a 2021 e ME 2021 - 03/03/2022 / RAFAEL ATHAYDE DA SILVA PIRES - CRECI Nº RJ-065344/O - DEB AN 2020 e 2021 e ME 2021 - 14/02/2022 / RAFAEL LAMAS FILGUEIRAS - CRECI Nº RJ-068807/O - DEB AN 2020 e 2021 e ME 2021 - 21/02/2022 / REGINA LIMA CUNHA - CRECI Nº RJ-074690/O - DEB AN 2019 a 2021 e ME 2021 - 07/03/2022 / RENAN BORGES NUNES - CRECI Nº RJ-068931/O - DEB ME 2021 e PARC AN 2020 e 2021 - 23/02/2022 / RENATO GUARIENTO RODRIGUES - CRECI Nº RJ-075804/O - DEB AN 2020 e 2021 e ME 2021 - 14/02/2022 / RICARDO ISSA MARTINS - CRECI Nº RJ-049769/O - DEB AN 2021 e PARC AN 2015 a 2019 - 15/03/2022 / ROBERTO CESAR DA CUNHA VINHAS - CRECI Nº RJ-079798/O - DEB AN 2021 - 10/03/2022 / ROBERTO FEIJO COELHO - CRECI Nº RJ-005374/O - PARC AN 2014 a 2021 e ME 2021 – DEB AN 1998, 2000 a 2006, 2008 a 2013 e ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003 e 2015 - 08/03/2022 / ROBERTO GONCALVES BIASOTTO - CRECI Nº RJ-059104/O - PARC AN 2014 a 2021 - 08/03/2022 / RODERLEI GENERALI - CRECI Nº RJ-047613/O - DEB AN 2017 a 2019 – ME 2021 - 14/03/2022 / RODOLFO LUIZ DE MATTOS - CRECI Nº RJ-035801/O - PARC AN 2018 a 2021 e DEB ME 2021 - 14/02/2022 / RODRIGO LIANOT DA SILVA - CRECI Nº RJ-075094/O - DEB AN 2020 e 2021 – ME 2021 - 11/03/2022 / RONALDO DE OLIVEIRA PEREIRA - CRECI Nº RJ-043501/O - DEB AN 2021 - 03/03/2022 / ROSE MARIE FAGUNDES CARDOZO - CRECI Nº RJ-038855/O - PARC AN 2020 e 2021 - 03/02/2022 / SERGEI DANILO BRIGAGAO SANSON - CRECI Nº RJ-018854/O - DEB AN 1991 a 2004, 2010 a 2021 - ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2012 e 2015 - MR 1996 - 17/02/2022 / SIMONE VAZ PINTO - CRECI Nº RJ-037300/O - DEB AN 2020 e 2021 – ME 2021 - 11/03/2022 / SOLANGE DA SILVA HENRIQUES - CRECI Nº RJ-073196/O - PARC AN 2021 - 07/03/2022 / SONIA RAQUEL DE OLIVEIRA BARROS - CRECI Nº RJ-069786/O - DEB AN 2019 a 2021 – ME 2021 - 22/02/2022 / THADEU LUIZ BAPTISTA DE MATTOS - CRECI Nº RJ-056014/O - PARC AN 2021 - 21/02/2022 / THAIS TAVARES SHWENCK - CRECI Nº RJ-062076/O - DEB AN 2016 a 2021 – ME 2021 - 15/02/2022 / VALDECIR LUIZ BAPTISTA DA SILVA - CRECI Nº RJ-047411/O - PARC AN 2013 a 2016 – DEB AN 2012, 2017 a 2021 e ME 2015 e 2021 - 03/03/2022 / VERONICA OLIVEIRA DA ROCHA - CRECI Nº RJ-075129/O - DEB AN 2019 a 2021 – ME 2021 - 17/02/2022 / VLADIMIRA KOLSKY PEREIRA - CRECI Nº RJ-069037/O - DEB AN 2017 a 2021 – ME 2021 - 14/02/2022 / WALQUIRENE FERNANDES FRAGA - CRECI Nº RJ-046788/O - DEB AN 2013 a 2021 - ME 2012, 2015 e 2021 - 11/03/2022 / YURI KAZ KESTENBERG - CRECI Nº RJ-070952/O - ME 2021 – 21/02/2022. **Pedidos de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos) deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do cancelamento:** BRUMADO ADMINISTRADORA DE BENS PROPRIOS PADUA LTDA - CRECI Nº RJ-003391/O - DEB AN 1999 a 2018, 2020 e 2021 MI 2007 e MR 1996 - 05/04/2017 / PARADIZO NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - CRECI Nº RJ-005938/O - PARC AN 2021 - 25/02/2022 / PREDCAS CONSTRUcoes LTDA ME - CRECI Nº RJ-006009/O - DEB AN 2019 a 2021 - 23/09/2021 / TRIUMPHO LAGOS -

IMOVEIS LTDA - CRECI Nº RJ-006872/O - DEB AN 2021 - 09/09/2021 / VIGA IMOVEIS RIO-CORRETAGEM DE IMOVEIS EIRELI - CRECI Nº RJ-007215/O - PARC AN 2021 - 22/02/2022. **Pedido de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos) deferido e de remissão indeferido, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do cancelamento:** INOVACAO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA - ME - CRECI NºRJ-007200/O - DEB AN 2020 e 2021 - 22/11/2021. **Pedidos de Cancelamentos por óbito, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento:** ALCIDES TELLES DA CUNHA - CRECI Nº RJ-032221/O - DEB AN 2020 e 2021 - ME 2021 - 01/04/2021 / CESAR HASKY - CRECI Nº RJ-019867/O - Em dia - 16/08/2016 / CLAUDIA CRISTINA PEREIRA DA SILVA - CRECI Nº RJ-056901/O - DEB AN 2014 a 2021 - ME 2015 e 2021 - 03/08/2021 / DARIO CUSTODIO DE SOUZA - CRECI Nº RJ-019603/O - DEB AN 2002 a 2021 - ME 2003, 2006, 2009, 2012 -MI 2004 e 2008 - 17/08/2020 / DIRLANDI BRUM DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-000205/O - DEB AN 2001, 2003 a 2021 - 18/03/2009 / EDSON CUNHA GUIMARAES - CRECI Nº RJ-026591/O - Em dia - 09/02/2022 / FLAVIO LOPES DA SILVA - CRECI Nº RJ-021225/O - DEB AN 2010 a 2021 - ME 2012, 2015 e 2021 - MI 2010 - 09/11/2019 / FRANCISCO MENDES DE PAULO - CRECI Nº RJ-019793/O - DEB AN 2003 a 2021 - ME 2003, 2006, 2009,2012 e 2015 - 02/10/2019 / GERALDO FERNANDES ALBUQUERQUE - CRECI Nº RJ-019889/O - DEB AN 1994 a 2021 - ME 1994, 1997, 2000, 2003, 2006 e 2009 - MR 1996 - 03/12/2014 / GERALDO SILVA JACINTO - CRECI Nº RJ-015292/O - Em dia - 06/02/2022 / GILBERTO ISMAIL MARCONDES MARTINS - CRECI Nº RJ-019707/O - Em dia - 06/11/2020 / GREGORIO HERCULANO GALASSO - CRECI Nº RJ-027855/O - DEB AN 2019 a 2021 - 11/05/2020 / JALDO PEIXOTO DA CRUZ - CRECI Nº RJ-065521/O - DEB AN 2019 a 2021 e ME 2021 - PARC AN 2014 a 2018 - 05/11/2021 / JORGE RABELLO COSTA - CRECI Nº RJ-022416/O - DEB AN 1998 a 2001, 2004 a 2021 - ME 2006, 2009, 2012 e 2015 - MI 2012 - 30/11/2021 / JOSE BAPTISTA DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-000248/O - DEB AN 2002 a 2021 - 22/11/1983 / JOSE CARLOS FERREIRA - CRECI Nº RJ-019922/O - DEB AN 2002 a 2005, 2007, 2008, 2010 a 2021 - 03/02/2021 / JOSE DE RIBAMAR REIS FILHO - CRECI Nº RJ-019618/O - Em dia - 23/02/2021 / JOSE HAILTON COELHO DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-019794/O - DEB AN 2005 a 2021 - ME 2021 - 29/05/2021 / JOSELYR DUQUE ESTRADA MICHELLI - CRECI Nº RJ-019849/O - Em dia - 12/11/2016 / LUIZ CARLOS FERREIRA MEIRELES - CRECI Nº RJ-048165/O - DEB AN 2021 - 29/11/2020 / LUIZ LEMOS MARTINS - CRECI Nº RJ-019720/O - DEB AN 1993 a 1997, 1999 a 2021 - MR 1996 - 07/03/2016 / MANOEL CARLOS SOARES DE ANDRADE - CRECI Nº RJ-000252/O - Em dia - 29/04/2009 / MARCELO VICENTE ALMEIDA DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-046399/O - DEB AN 2011 a 2017 - ME 2012 e 2015 - 26/04/2021 / MARCOS DOS SANTOS GOMES - CRECI Nº RJ-018297/O - DEB AN 2021 - 31/01/2022 / MARIA DAS MERCES DE JESUS CAMARA - CRECI Nº RJ-019798/O - DEB AN 2020 e 2021 e PARC AN 2019 - 23/10/2020 / MAX PIRES RAMOS - CRECI Nº RJ-019882/O - DEB AN 1994 a 2021 - ME 1997, 2000, 2003, 2006, 2009, 2012, 2015 e 2021 - MR 1996 - 02/07/2013 / NATAN ISAAC FISZPAN - CRECI Nº RJ-019933/O - DEB AN 1993 a 2021 - ME 1997, 2000, 2003, 2006, 2009, 2012 e 2015 - MR 1996 - 27/12/2020 / NEY BRAVO BOTELHO - CRECI Nº RJ-019743/O - DEB AN 2003 a 2021 - ME 2003 e 2006 - 01/09/2018 / PAULO SERGIO ANTUNES RIZZARO - CRECI Nº RJ-019874/O - Em dia - 10/09/2020 / PEDRO AMERICO DE PINHEIRO GOUVEA - CRECI Nº RJ-029111/O - DEB AN 2021 - 06/11/2020 / ROSANI MARIA PAIVA DA VEIGA - CRECI Nº RJ-025522/O - DEB AN 2010 a 2013 - ME 2012 - 18/11/2021 / WAGNER GOMES NUNES - CRECI Nº RJ-019924/O - DEB AN 1994 a 2021 - ME 1997, 2000, 2003, 2006, 2009, 2012, 2015 e 2021 - 01/03/2014 / WAGNER LUIZ ASEVEDO LAZANHA - CRECI Nº RJ-019203/O - DEB AN 2020 e ME 2021 - 26/01/2022 / WELLINGTON EMERICK PINTO - CRECI Nº RJ-062531/O - DEB AN 2019 a 2021 - ME 2021 - 12/12/2021. **Pedido de Cancelamento de Inscrição Retroativo deferido:** HELOISA HELENA SILVA DA GAMA - CRECI Nº RJ-073007/O - DEB AN de 2020 e 2021-31/03/2021 - **Relato:** Em 09 de março de 2022, requereu cancelamento de inscrição retroativo a março de 2021. A requerente afirma ter solicitado o cancelamento em 31 de março de 2021 via whats app da Ouvidoria. Todavia, nesse período, o Conselho não estava funcionando em virtude da Lei 9.224/21 do Estado do Rio de Janeiro. Foram apresentados documentos comprobatórios referente à solicitação citada que foram anexados ao protocolo. **Pedido de Remissão de débito indeferido:** LEONARDO FRUGULHETTI BORGES - CRECI Nº RJ-077150/O - Ausência de amparo legal - **Relato:** Em 23 de fevereiro de 2022, o corretor requereu remissão de débito da anuidade de , em virtude de problemas familiares e de saúde (depressão). Entretanto, não apresentou nenhum laudo médico. **Pedidos de prescrição de débitos de Pessoa Física deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:** ALEX ALVES MUNIZ - CRECI Nº RJ-043050/O - AN 2010 a 2012 e ME 2012 - AN 2010 a 2012 e ME 2012 / ALEX TEIXEIRA SANTOS - CRECI Nº RJ-053710/O - AN 2013 - AN 2013 / ANGELICA PEREIRA DA FONSECA - CRECI Nº RJ-033770/O - AN 2010 a 2012 e ME 2012 - AN 2010 a 2012 e ME 2012 / ANTONIO AUGUSTO LOPES DA CRUZ - CRECI Nº RJ-006851/O - AN 2010 a 2012 - AN 2010 a 2012 / BENICIO RODRIGUES - CRECI Nº RJ-006455/O - AN 2010 a 2012 e MI 2008 - AN 2010 a 2012 e MI 2008 / DJALMA DI PIERO JACO - CRECI Nº RJ-043279/O - AN 2011 a 2014 e ME 2012 - AN 2011 a 2014 e ME 2012 / FABIOLA DO NASCIMENTO PAGNANELLI - CRECI Nº RJ-024903/O - MI 2008, 2009 e 2010 - MI 2008, 2009 e 2010 / FERNANDO EDUARDO MACEDO MARQUES - CRECI Nº RJ-010928/O - AN 1990, 1992 a 1999, 2001 a 2004, 2010 e 2011 ME 1994, 1997, 2000 e 2003 MI 1999 e 2002 - AN 1990, 1992 a 1999, 2001 a 2004, 2010 e 2011ME 1994, 1997, 2000 e 2003 MI 1999 e 2002 / FERNANDO GAMA NASCIMENTO - CRECI Nº RJ-055852/O - AN 2013 e ME 2015 - AN 2013 e ME 2015 / FERNANDO LUIZ MENEZES ARAUJO - CRECI Nº RJ-025079/O - AN 1999 a 2001 e ME 2000 - AN 1999 a 2001 e ME 2000 / HEITOR

ROMANO AGUILLAR - CRECI Nº RJ-021415/O - AN 1999 a 2004 – ME 2000 e 2003 - AN 1999 a 2004 – ME 2000 e 2003 / JOAO LOPES DE MENDONCA - CRECI Nº RJ-016960/O - AN 1992, 1993, 2006 a 2012 – ME 1991, 1994, 1997, 2000 e 2003 - AN 1992, 1993, 2006 a 2012 – ME 1991, 1994, 1997, 2000 e 2003 / JORGE ANTONIO BERNARDES BASTOS - CRECI Nº RJ-019733/O - AN 1995 a 2012 – ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2006, 2009 e 2012 e MR 1996 - AN 1995 a 2012 – ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2006, 2009 e 2012 e MR 1996 / JURANDI RODRIGUES GALVAO - CRECI Nº RJ-011179/O - AN 2010 a 2012 e ME 2012 - AN 2010 a 2012 e ME 2012 / LUIS ANTONIO DA SILVA BORGES - CRECI Nº RJ-033918/O - AN 2010 a 2014 e ME 2012 - AN 2010 a 2014 e ME 2012 / MARCELO DA ROCHA - CRECI Nº RJ-036981/O - AN 2010 a 2012 – ME 2012 - AN 2010 a 2012 – ME 2012 / MARCELO HENRIQUE ALMEIDA CLARA - CRECI Nº RJ-030668/O - AN 2004 a 2012 e ME 2006, 2009, 2012 e 2015 - AN 2004 a 2012 e ME 2006, 2009, 2012 e 2015 / MARIA MADALENA HERCULANO - CRECI Nº RJ-043673/O - AN 2010 a 2012 e ME 2012 - AN 2010 a 2012 e ME 2012 / RICARDO MEDEIROS MOURAO - CRECI Nº RJ-033939/O - AN 2005 a 2013 – ME 2006, 2009, 2012 e 2015 - AN 2005 a 2013 – ME 2006, 2009, 2012 e 2015 / ROBERTO FEIJO COELHO - CRECI Nº RJ-005374/O - AN 1997, 1998, 2000 a 2004, 2010 a 2013 e ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003 e 2015 - AN 1997, 1998, 200 a 2004, 2010 a 2013 e ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003 e 2015 / ROSEMARY BAHIA DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-021938/O - AN 2000 a 2003, 2005 e 2006, ME 2000 e MI 2001 (013879 e 013891) - AN 2000 a 2003, 2005 e 2006, ME 2000 e MI 2001 (013879 e 013891) / ROSILENE CADETE BARBOSA DE JESUS - CRECI Nº RJ-035060/O - AN 2010 a 2012 - AN 2010 a 2012 / TEREZA CRISTINA DOS SANTOS - CRECI Nº PF-004512/K - MI 2002/014944 - MI 2002/014944 / WAGNER AUGUSTO CONCEICAO - CRECI Nº RJ-030384/O - AN 2010 e 2011 - AN 2010 e 2011. **Pedido de Prescrição de débitos de Pessoa Jurídica deferido, ressalvando a cobrança dos débitos restantes:** OFC IMOBILIARIA E CONTABILIDADE LTDA - CRECI Nº RJ-004062/O - AN 2003 a 2013 - AN 2003 a 2013. **Pedidos de Prescrição de débitos de Pessoas Físicas indeferidos, ressalvando a cobrança dos débitos restantes:** ALEX CUNHA GOMES - CRECI Nº RJ-037208/O - AN 2015 e 2016 - Indeferida / JOAQUIM HELENO DA CONCEICAO - CRECI Nº RJ-048872/O - Parcela AN 2013 - Indeferida / JOSE FONTES - CRECI Nº RJ-065040/O - AN 2015 e 2016 - Indeferida / ROSANGELA MARIA BARROSO - CRECI Nº RJ-040536/O - AN 2014 e 2015 - Indeferida / ROSANGELA MARTINS BERREEL - CRECI Nº RJ-044497/O - AN 2015 - Indeferida / SHEILA VIEIRA ARAUJO - CRECI Nº RJ-052692/O - AN 2016 a 2021 e ME 2021 - Indeferida. **Pedidos de Prescrição de débitos de Pessoas Físicas parcialmente deferidos, ressalvando a cobrança dos débitos restantes:** ARTHUR CAVACO DALESSIO - CRECI Nº RJ-036462/O - AN 2010 a 2013 – ME 2012 e MI 2013 - AN 2010 a 2013 – ME 2012 / DANIELLE DA COSTA CARLOS - CRECI Nº RJ-050806/O - AN 2012 e ME 2012 - ME 2012 / FABIO ARAUJO DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-048682/O - AN 2012 e 2012 e ME 2012 - ME 2012 / JESSE RODRIGO KAIZER PEREIRA DA SILVA - CRECI Nº RJ-052122/O - AN 2017 e ME 2015 - ME 2015 / JORGE VANWARGER MACHADO PAES - CRECI Nº RJ-044527/O - AN 2012 e 2013 e ME 2012 - ME 2012 / WALMYR ANTONIO GONCALVES FIGUEIREDO - CRECI Nº RJ-021851/O - AN 2010 a 2016 - AN 2010 a 2013 / FERNANDA FELIX SANTOS SAMEIRO - CRECI Nº RJ-036085/O - AN 2012, ME 2012 e MI 2013 - AN 2012 e ME 2012 / FLAVIO LESSA MACHADO - CRECI Nº RJ-034130/O - AN 2010 a 2016 e ME 2012 e 2015 - AN 2010 a 2013 e ME 2012 e 2015 / MARCELA NEVES SIVIERO - CRECI Nº RJ-027602/O - AN 2007 a 2017 e ME 2012 e 2015 - AN 2007 a 2013 e ME 2012 e 2015 / MIRIAN FERREIRA DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-024496/O - AN 2010 a 2016 e ME 2012 e 2015 - AN 2010 a 2013 e ME 2012 e 2015. **Isenção por Idade – Resolução COFECI nº 675/2000 e nº 916/2005:** ARLINDO ALMEIDA BORRALHO - CRECI Nº RJ-028666/O - 2022 / CARLOS ALBERTO CARVALHO DE AZEVEDO - CRECI Nº RJ-013394/O - 2022 / EPIPHANIO NOGUEIRA FILHO - CRECI Nº RJ-015999/O - 2021 / FERNANDO DIAS DE VASCONCELOS - CRECI Nº RJ-005499/O - 2022 / JORGE PACHECO - CRECI Nº RJ-028943/O - 2022 / LEONARDO JORGE ZACCHE - CRECI Nº RJ-004017/O - 2022 / MARIO OLIVEIRA GALVAO - CRECI Nº RJ-017317/O - 2022 / NILTON ALVES DA PAIXAO - CRECI Nº RJ-030374/O - 2022 / PAULO DE TARSO PINGARILHO CARVAO - CRECI Nº RJ-030177/O - 2022 / PAULO FERNANDO DE CARVALHO MAGALHAES - CRECI Nº RJ-006672/O - 2022 / PEDRO PAULO DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-020247/O - 2022 / SERGIO RICARDO LORETTI VAZ DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-022985/O - 2022 / SILVIA CORREA GONCALVES PEREIRA - CRECI Nº RJ-028344/O - 2022.

VIII – POSSE DA DELEGADA DE MIGUEL PEREIRA – WANDETE MONTEIRO MODESTO – CRECI Nº 34.487. O

Presidente Marcelo Silveira de Moura, deu início a posse da delegada Wandete Monteiro Modesto (CRECI nº 34.487) na localidade de Miguel Pereira/RJ e passou a palavra ao **1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Correa**, que cumprimentou a nova delegada e apresentou os procedimentos que deverão ser adotados na delegacia, buscando a aplicação das medidas na direção da preservação, uniformidade e organização em todos os procedimentos (atendendo a solicitação do Presidente do CRECI-RJ). O Presidente fez a leitura do Termo de Posse e, em seguida, o 1º Vice-Presidente anunciou que o Conselho Regional de Corretores de Imóveis da 1ª Região/RJ, na pessoa do seu Presidente e demais membros da Diretoria eleita para o triênio 2022-2024, tem a hora de nomeá-la, na presente data, como delegada da Delegacia Regional do CRECI-RJ em Miguel Pereira, de acordo com o termos da Portaria nº 109/2022. Após, a delegada expressou a honra

em participar da atual gestão e agradeceu pela responsabilidade confiada. Na oportunidade, o Presidente saudou a delegada pelas palavras, destacando que o propósito da atual gestão é fazer com que os corretores de imóveis se sintam felizes de pertencer o Conselho.

IX – PRONUNCIAMENTO DA DIRETORIA E PRESIDÊNCIA. O Presidente Marcelo Silveira de Moura, parabenizou a colaboradora Isa Regina Scalercio Alvarenga (Coordenadora da Secretaria) que completou 25 (vinte e cinco) anos de trabalho no CRECI-RJ, no dia 24 de março de 2022, atuando sempre com presteza, dedicação e amor pelo Conselho. Ressaltou que os elogios ao CRECI-RJ pelo tempo de entrega das carteiras, parte disso é do setor coordenado pela Regina. Disse que se sente orgulhoso de estar Presidente e tê-la no grupo contribuindo com a atual gestão. Em seguida, destacou o profissionalismo e a dedicação do colaborador Luis Felipe Travassos Siciliano, mas por força do modo de contratação que foi realizado, com tempo determinado de 5 (cinco) anos, infelizmente terá que deixar o CRECI-RJ, no dia 08 de abril de 2022. Dessa forma, agradeceu o colaborador pelos serviços prestados, colocando o Conselho à disposição. O Presidente concedeu a palavra ao **Diretor 2º Tesoureiro, Darlan Carlos de Souza**, que cumprimentou a todos e apresentou informações sobre a arrecadação total (multas, anuidades, cobranças de dívida ativa, entre outros). Em Março/2021 houve arrecadação no valor de R\$ 3.707.951,89 (três milhões, setecentos e sete mil, novecentos e cinquenta e um reais e oitenta e nove centavos) e em Março/22 (mês fechado) no valor R\$ 3.080.499,35 (três milhões, oitenta mil, quatrocentos e noventa e nove reais e trinta e cinco centavos), não sendo possível atingir os números do período no ano passado. Porém, no 1º Trimestre de 2022 (da nova gestão) houve uma arrecadação total no valor de R\$ 10.081.746,28 (dez milhões, oitenta e um mil, setecentos e quarenta e seis reais e vinte e oito centavos), superando a arrecadação total do mesmo período no ano de 2021 no valor de R\$ 9.674.023,15 (nove milhões, seiscentos e setenta e quatro mil, vinte e três reais e quinze centavos), destacando um aumento 4,21% na arrecadação, fruto do excelente trabalho da nova gestão e da colaboração dos corretores e conselheiros. Em relação aos acordos firmados, em Março/2021 foi de 8.131 e em Março/2022 foi de 8.400, superando o número de acordos do período no ano passado. Já no 1º Trimestre/2021 foi de 22.977 e no 1º Trimestre/2022 foi de 23.920, superando o período no ano passado, com um aumento de 4,10% no número de acordos firmados. Divulgou a arrecadação nas delegacias (referente as cinco primeiras delegacias que mais arrecadaram). Da última para a primeira: a quinta (Nova Iguaçu) com R\$ 94.000,00 (noventa e quatro mil reais), a quarta (Recreio) com cerca de R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais), a terceira (Copacabana) com R\$ 164.000,00 (cento e sessenta e quatro mil reais), a segunda (Niterói) com R\$ 177.000,00 (cento e setenta e sete mil reais) e a primeira (Barra da Tijuca) em torno de R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais). Aproveitou para agradecer a participação na solenidade de entrega de carteiras, em Resende, e perceber a alegria e a satisfação dos novos corretores, bem como dos delegados empossados. Parabenizou a Turma de Julgamento (da qual faz parte), capitaneada pelo conselheiro Edécio Cordeiro, ressaltando que ela está cada vez melhor, mais afinada e unida, valendo a pena integrá-la. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, que cumprimentou a todos e informou que a Secretaria receberá a 5ª Comissão de COAPIN, no dia 05 de abril de 2022, haja vista a grande demanda de trabalho. Dessa forma, agradeceu o Presidente e a Coordenadora da Secretaria pela criação de mais uma comissão e informou que mais de 1.000 (um mil) processos serão diluídos, facilitando os trabalhos para cada comissão. Salientou que há previsão para criação da 6ª Comissão. Agradeceu a todos os participantes das comissões pelo empenho. Ressaltou que no dia 04 de abril de 2022 (na parte da tarde) haverá uma importante reunião com a Caixa Econômica Federal para tratar do convênio. Já há uma conversação com os credenciados e as demandas estão sendo colhidas (a maioria delas já é de conhecimento do Conselho) para serem tratadas nessa reunião. Destacou a relevância dos trabalhos realizados pela Delegacia Digital, mencionando os 5 (cinco) colaboradores que atuam na sede, dentre eles: Fernanda, Matheus, Monique, Rafaela e Severina. Ressaltou outros 13 colaboradores que dão apoio à Delegacia Digital nas regionais, dentre eles: Crislaine (Itaperuna), Jean (Macaé), José Mendonça (Petrópolis), Joyce (Duque de Caxias), Juliana Vitória (Volta Redonda), Livia (Angra dos Reis), Mário (Cabo Frio, Marisa (Vassouras), Natalia (Teresópolis), Paulo (Campo Grande), Ronan (Araruama), Simoni (Resende) e Tadeu (Rio das Ostras). Na oportunidade, concedeu a palavra à Fernanda Santos (Supervisora da Delegacia Digital) para informar sobre as atividades do setor, que

cumprimentou a todos e informou que a Delegacia Digital é um setor relativamente novo do Conselho, criado ano passado (2021) devido a pandemia. Salientou que todas as solicitações dos corretores ou requerentes poderão ser feitas através da Delegacia Digital, bastando acessar o site do CRECI-RJ. A Delegacia Digital disponibiliza diversos serviços (com orientações) para pessoa física, pessoa jurídica, estagiário, negociação de débitos, dentre outros. Apontou os principais erros cometidos pelos corretores/requerentes no envio das solicitações, tais como: fotos fora do padrão e requerimentos rasurados. Esses erros causam atraso no atendimento, pois o setor coloca-os em exigência e fica aguardando o retorno dos corretores/requerentes com o documento correto. O maior número de solicitações é o de inscrição de pessoa física, jurídica, estagiário e negociação de débitos. Em relação aos números no ano de 2022 (até 30 de março), houve 3.017 atendimentos (inscrição, defesa, solicitação de cédulas, negociação de débitos, dentre outros). Nesse mesmo período, houve 279 processos de inscrição de pessoa física, 59 processos de inscrição de pessoa jurídica, 105 processos de inscrição de estagiário, 116 de negociação de débitos e 150 solicitações de cancelamento de pessoa física (destacando que no mês de março as pessoas aproveitam para pedir baixa). O Presidente aproveitou o ensejo e perguntou que tipo de serviço pode ser realizado na Delegacia Digital e se a sociedade pode registrar denúncias (para a fiscalização e acerca de comportamento ético do corretor) no mesmo canal. A Supervisora respondeu que todos os serviços podem ser solicitados, ressaltando que caso o serviço desejado não esteja discriminado no site, basta acessar a opção "requerimentos diversos" (contendo formulário padrão para os demais serviços) e que a sociedade também pode registrar denúncia na Delegacia Digital. O Diretor 2º Secretário retomou a palavra, salientando que em três meses de gestão, a Secretaria aprende a cada dia e conta com a colaboração de todos. Na sequência, o Presidente concedeu a palavra ao **Diretor 1º Tesoureiro, Mario Sérgio Pitombo**, que saudou todos os corretores do Estado do RJ e os que acompanham a plenária pela internet (por meio do Instagram) possam se sentir abraçados pelo CRECI-RJ. Destacou que o Conselho está empenhado em levar e trazer conhecimento. Anunciou que a partir do mês de abril/2022, o pagamento de jetons não será feito através de cheques (após o depósito, leva de 2 a 3 dias para o valor ser compensado), e sim por meio do cartão Alelo / Banco do Brasil (após liberação junto ao banco, o valor é creditado em torno de 3 horas), levando mais agilidade ao processo de pagamento. Há custo no cartão, em caso de saque e transferência, no valor de R\$ 5,90 (cinco reais e noventa centavos), em cada operação. Mostrou o modelo do cartão que o COFECI já disponibilizou aos conselheiros e que os representantes do Conselho Federal utilizam, demonstrando muita praticidade. O 1º Vice-Presidente fez um aparte e orientou os pares a transferir o valor de uma só vez ou utilizar no débito (sem custo). Lembrou que há custo no cartão, em caso de pagamento de conta de consumo, no valor de R\$ 1,90 (um real e noventa centavos), em cada operação. Tal iniciativa é uma grande modernização no CRECI-RJ, por se tornar inviável a enorme quantidade de cheques assinados mensalmente. O Diretor 1º Tesoureiro retomou a palavra, informando o sucesso do pagamento da anuidade de 2022 através do cartão de crédito. O pagamento por essa modalidade tem aumentado a arrecadação do Conselho (a cada mês), levando comodidade e tranquilidade ao corretor de imóveis para resolver a situação financeira. Divulgou arrecadação no valor R\$ R\$ 1.965.000,00 (um milhão, novecentos e sessenta e cinco mil reais) para receber durante o período de cada parcelamento realizado. Foi realizado alguns investimentos com os recursos parados em contas bancárias, de acordo com a legislação. Informou que o Conselho possui saldo na Caixa Econômica Federal, no valor de R\$ 4.227.000,00 (quatro milhões, duzentos e vinte e sete mil reais) e no Banco do Brasil, no valor de R\$ 12.519.000,00 (doze milhões, quinhentos e dezenove mil reais). Dessa forma, o CRECI-RJ possui disponibilidade atual na ordem de R\$ 16.000.000,00 (dezesseis milhões de reais). Em seguida, o Presidente passou a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida Diniz**, que cumprimentou a todos e elogiou os trabalhos de um dos setores da Secretaria, a Delegacia Digital, tão bem lembrada pelo Diretor 2º Secretário. Enalteceu o excelente desempenho da Secretaria, destacando a dedicação da coordenadora Regina, dos colaboradores e dos integrantes das comissões. Até a presente data, foram realizadas 11 solenidades de entrega de carteiras e 1.125 inscrições (de novos corretores), demonstrando a valorização da profissão e a ascensão do mercado imobiliário. Salientou que muitas mudanças estão acontecendo e parcerias sendo formadas, lembrando que os corretores vêm acompanhando as ações do Conselho e dando *feedback*. Na sequência, o Presidente concedeu a palavra ao **2º Vice-Presidente, Ricardo Nogueira Monte**, que cumprimentou a todos

e ressaltou o clima de união, paz e harmonia que se vivencia na atual gestão, tanto da parte dos conselheiros quanto da parte dos colaboradores. Citou o Salmo 46:1-4 que exercita a fé: “Deus é o nosso refúgio e fortaleza, socorro bem presente na angústia. Pelo que não temeremos, ainda que a terra se mude, e ainda que os montes se transportem para o meio dos mares; ainda que as águas rujam e se perturbem, ainda que os montes se abalem pela sua braveza. Há um rio cujas correntes alegram a cidade de Deus, o santuário da morada do Altíssimo”. Mencionou o Conselheiro Edécio Nogueira Cordeiro, que montou um alicerce no CRECI-RJ, atuando como Vice-Presidente e muitas das vezes como Presidente, e atualmente dá-se continuidade a um trabalho realizado por ele (no passado), que permanece na representação do Conselho. Destacou as ações da Fiscalização, sob a coordenação do Sr. Marcus Limão, que vem desempenhando as atividades com muito sucesso desde o início da nova gestão (janeiro/2022). Apresentou os seguintes números: 1.098 (ilegais), 655 (facilitação e outras autuações), 813 (notificações). As autuações no mês de março ocorreram nas cidades de Cabo Frio, Saquarema, Arraial do Cabo, Búzios, Macaé, Rio das Ostras, Petrópolis, Teresópolis e Itaperuna. Afirmou que o trabalho está intenso e convidou o Sr. Marcus Limão para explanar a respeito, que agradeceu a participação dos conselheiros por entrarem em contato com a equipe de fiscalização, denunciando os contraventores, incluindo um caso atípico, de combate às cooperativas habitacionais que têm aplicado golpe na região (em uma dessas denúncias foi registrado Boletim de Ocorrência na Delegacia de Defraudações, frisando que não havia corretor de imóveis envolvido, e sim pessoas exercendo ilegalmente a profissão). Agradeceu à Presidência acerca da tecnologia, alguns aparelhos que serão adquiridos para auxiliar a fiscalização, bem como uniformes e protetores solar para a equipe (devido a exposição ao sol). Citou o Termo de Cooperação (em construção) com a Prefeitura do Rio de Janeiro, através da Secretaria Municipal de Ordem Pública (SEOP), no sentido de participar das operações de combate aos loteamentos/áreas irregulares, a fim de detectar se há corretor envolvido nessas transações irregulares. Destacou a aquisição do balão inflável (a exemplo do balão da Operação Lei Seca) que será utilizado em todas as campanhas pelos municípios, para proteção da sociedade (conhecer e denunciar as práticas ilegais no mercado) e valorização do profissional. O balão possui 3 (três) metros e dará grande visibilidade ao CRECI-RJ e à fiscalização no local. Mencionou o fiscal Vitor Medeiros (chefe de equipe em determinada região), que como qualquer outro fiscal, lavrou 78 autos por exercício ilegal da profissão, desde janeiro/2022. Salientou o perigo que os fiscais correm nas ruas, por lidar com pessoas estranhas. Pediu força e apoio para a fiscalização quando estiver atuando na região dos conselheiros/corretores. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Correa**, que cumprimentou a todos, reafirmando que a nova gestão é uma gestão que pensa no corretor. Conforme citado pelo Presidente, o funcionário do Conselho não pode mais dizer não, pois essa não deve ser a prática de uma gestão que pensa no corretor. Ressaltou que o corretor tem o direito de protocolar qualquer pedido e o Conselho o dever de acolhê-lo. Caso seja indeferido, a negativa deve ser justificada, mas o Conselho não pode negar o direito de petição ao corretor. Como exemplo, se um corretor possui alguma doença, ele deverá abrir um processo com justificativa, para que uma comissão de processo julgue a petição. Agradeceu o pessoal do Marketing e de Eventos, que tem pedido a colaboração de todos que recebem a carteira nas solenidades, para que curtam o Instagram do CRECI-RJ. Informou que, até a presente data, houve um crescimento de 1.061 seguidores. Lembrou que o Instagram é uma ferramenta de informação e o corretor de imóveis se beneficia com isso. Ao longo da atual gestão, houve mais de 4.000 curtidas. Solicitou aos conselheiros para que curtam as publicações do Conselho (principalmente sobre pagamento da anuidade no cartão de crédito, informativos da Delegacia Digital, cursos da UNICRECI e das *lives* programadas). Informou sobre a Agenda Parlamentar, que acontecerá no mês de abril em Brasília, agradecendo a colaboração do Marcos Peçanha (Sabiá), do Gelbe, do Thalles, do Belmar, do Darlan e do Ricardo Monte, haja vista a necessidade de uma Frente Parlamentar para representatividade da classe junto ao Poder Público. Pediu a todos aqueles que tenham aproximação com algum Deputado Federal e este queira se unir à classe, será muito agregador. Comentou que, no final da reunião, o Presidente fará a entrega da “Carteira de Conselheiro” aos conselheiros, que deverá ser usada com muita responsabilidade em representação e respeito ao Conselho. A **Diretoria 1ª Secretária** complementou a fala anterior, para parabenizar as delegadas nomeadas ao longo da semana e destacar a sua imensa felicidade, ressaltando que as mulheres ainda são um número mínimo em atuação no Conselho, mas nas solenidades houve quase 50% de entrega

de carteiras para mulheres corretoras de imóveis, significando quase 40% de carteiras entregues no Rio de Janeiro.

X – ASSUNTOS GERAIS. O Presidente solicitou ao **Diretor 2º Secretário** para verificar a ordem de inscritos para fazer uso da palavra. O primeiro inscrito foi o **Conselheiro Belmar Cardec da Silva (CRECI nº 22.068)**, que agradeceu a todos os corretores de imóveis do RJ pelo apoio ao município de Petrópolis, que está passando por mais uma situação difícil devido as fortes chuvas (ocorridas no domingo passado), destacando que tem feito o possível para que todas as doações recebidas cheguem aos necessitados. Ressaltou o apoio do Presidente do CRECI-PR com doações para Petrópolis. Parabenizou o evento “Corretoras de Imóveis, Mulheres Empreendedoras”, realizado no dia 08 de março de 2002, que foi grandioso, maravilhoso e muito agradável. Trouxe um abraço do Sr. Reginaldo de Souza (Presidente do Iniciativas de Mudança Brasil / IdeM), administrador do Sítio São Luiz em Petrópolis, que tem servido de hospedagem para 30 famílias (desalojadas/desabrigadas), através da locação de quartos por empresários locais. Salientou que as doações do CRECI-RJ estão sendo direcionadas às famílias hospedadas nesse sítio. Agradeceu o apoio do colaborador Caio de Albuquerque (Assessor de Comunicação) nas entrevistas produzidas. Na sequência, o **Conselheiro Edécio Nogueira Cordeiro (CRECI nº 13.143)**, cumprimentou a todos e ressaltou a satisfação em participar da solenidade de entrega de carteiras, ocorrida no dia 24 de março de 2022 (foi convidado por um novo corretor para acompanhá-lo no evento). À convite do 1º Vice-Presidente aceitou ser paraninfo na referida solenidade. Enalteceu a organização do evento, destacando a agilidade na condução dos trabalhos e a forma descontraída da solenidade, assim sendo orientou a todos que participem das solenidades. Parabenizou a Diretoria da Mulher pelo extraordinário evento “Corretoras de Imóveis, Mulheres Empreendedoras”, realizado no dia 08 de março de 2002. Em seguida, o **Conselheiro Arthur Luiz de Vasconcelos (CRECI nº 38.083)**, saudou os presentes e salientou uma semana muito produtiva no Conselho. Com a incumbência de revisar os contratos de locação, deu início ao contrato provavelmente mais caro nominalmente, no valor de R\$ 22.000,00 a 24.000,00 (vinte e dois a vinte e quatro mil reais), incluindo taxas diversas. Há grande probabilidade de fechar negociação com um imóvel no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais), gerando uma economia venal de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) por mês. Frisou que o imóvel em negociação possui características semelhantes ao outro (estrutura e proximidade). Destacou também a missão para participar da audiência pública de revisão do Plano Diretor do município do Rio de Janeiro, que ocorreu na presente data, que versa sobre a orientação do potencial construtivo da cidade e os rumos com novas construções. Foi discutido acerca do Programa de Locação Social, que objetiva formar parque imobiliário sob a gestão do município, acompanhar os contratos vigentes e oferecer serviços ao locador/locatário desses imóveis e autorizar o município a estabelecer contrato com propriedade privada para utilização do imóvel em locação social. Pelo exposto, fez uso da palavra, informando que a Prefeitura não é imobiliária e tais atribuições são confiadas ao corretor de imóveis. Ressaltou que a representação do CRECI-RJ na audiência pública foi extremamente importante para sinalizar essa questão. Na sequência, o Secretário da pasta afirmou se tratar de uma pauta interessante e que será analisada, entendendo que a Prefeitura tem de apresentar algum mecanismo para consorciar e credenciar os corretores de imóveis. Na sequência, o **Conselheiro Francisco Machado Egito (CRECI nº 29.121)**, cumprimentou a todos e agradeceu a atual gestão pela participação e aprovação do ciclo de debates, palestras e *lives*. Pediu apoio na divulgação dos eventos e *lives*, informando que as redes sociais do CRECI-RJ tem tido um alcance exponencial, porém é importante que compartilhem nos grupos e nas redes sociais pessoais para dar impulso. Destacou que a *live* de Avaliação Imobiliária e de Financiamento obteve 130 curtidas. Ressaltou que o trabalho de comunicação iniciado pelo 1º Vice-Presidente tem dado bons resultados (alcançando diversas regiões e pessoas). Parabenizou o Conselheiro Arthur pela interlocução com a Prefeitura do Rio. Salientou a visita ao CRC (Conselho Regional de Contabilidade) e a excelente recepção dessa entidade coirmã, sendo enviado Termo de Cooperação Técnica para trazer ao CRECI-RJ, auditoria, governança corporativa, *compliance* e controles internos. Destacou também a visita ao SECOVI RIO (Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis e dos Condomínios Residenciais e Comerciais no Estado do Rio de Janeiro). Informou que há programação para visitar a ABADI (Associação Brasileira das Administradoras de Imóveis), ressaltando que

são muitos eventos na área ligando a SINDUSCON RIO (Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do Rio de Janeiro, a ADEMI (Associação de Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário do Rio de Janeiro) e outras instituições coirmãs. Frisou que é muito importante o CRECI-RJ ter um lugar de destaque e conta com o apoio de todos. Havendo proposta de cursos, palestras, debates e demais eventos, solicitou que façam contato com a UNICREC para avaliação e implementação. Em seguida, o **Presidente** fez uso da palavra para homenagear as colaboradoras Isa Regina Scalercio Alvarenga (Secretaria) e Severina Guilherme Pereira Dias (Delegacia Digital), que completaram 25 anos e 26 anos de casa, respectivamente. Na ocasião, foi concedido certificado de agradecimento pelos anos de serviços dedicados ao CRECI-RJ pelo profissionalismo, bom caráter e comprometimento para os profissionais inscritos no Conselho e toda a sociedade. O colaborador temporário, Luiz Felipe Travassos Ceciliano, também recebeu o certificado de agradecimento pelos 5 anos de serviços dedicados ao Conselho. Salientou que o combate do Conselho é contra o exercício ilegal da profissão, porém o corretor que facilitar o exercício ilegal será fiscalizado. Em relação ao ofício encaminhado ao COFECI, sobre a prorrogação (até o final do ano) do prazo de pagamento da anuidade de 2022 aos corretores de Petrópolis que sofreram com as chuvas, informou que o assunto será colocado em votação na próxima Reunião Plenária Federal. Ressaltou que a intenção do Conselho é dinamizar cada vez mais a solenidade de entrega de carteiras, tornando o evento descontraído e agradável para todos. Destacou a relevante participação do CRECI-RJ na audiência pública para a construção do novo Plano Diretor do município do Rio de Janeiro, mencionando a articulação com os vereadores do Rio, Pedro Duarte e Rafael Freitas, a fim de que o Conselho participe ativamente e influencie o novo Plano Diretor. Entende que o mercado imobiliário não parte só do CRECI, mas de todas as entidades (construtoras, administradoras, dentre outras), com isso o Conselho está se aproximando cada vez mais das coirmãs. Além das reuniões realizadas mencionadas pelo Conselheiro Francisco Egito, destacou que está programando uma reunião com a OAB-RJ (Ordem dos Advogados do Brasil no Rio de Janeiro). O objetivo é fazer parcerias e compartilhar conhecimento com todas essas entidades, visando fortalecer e engrandecer o mercado imobiliário e, por conseguinte, a profissão de corretor de imóveis.

XI – ENCERRAMENTO. Nada mais havendo a tratar, o **Presidente Marcelo Silveira de Moura**, agradeceu a presença de todos que de forma exemplar se mantiveram na reunião plenária dentro das normalidades dos trabalhos realizados e deu por encerrada a Reunião Plenária, determinando a lavratura da presente Ata, a qual vai por ele assinada e pela **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida Diniz**, sendo encaminhada uma cópia aos membros do Conselho.



MONIQUE ALVES DE ALMEIDA DINIZ
Diretora 1ª Secretária



MARCELO SILVEIRA DE MOURA
Presidente