

ATA DA SESSÃO PLENÁRIA Nº 018/2023
GESTÃO 2022/2024

Data: 30 de junho de 2023.

Horário: 15h.

Local: Auditório do Creci-1ª Região/RJ - Av. Presidente Vargas, 417 - 19 andar - Centro/RJ.

Presidência: **Marcelo Silveira de Moura**, presidente do CRECI-1ª Região/RJ.

I – PRESENCAS REGISTRADAS: PRESIDENTE: MARCELO SILVEIRA DE MOURA – CRECI Nº 27.777, ALINE BORGES ASSUNÇÃO – CRECI Nº 74.929, ANDRÉ GUSTAVO DE MESQUITA SOUZA – CRECI Nº 73.118, ANTÔNIO LUIZ DA SILVA COUTO – CRECI Nº 35.394, ARTHUR LUIZ DE VASCONCELOS – CRECI Nº 38.083, BELMAR CARDEC DA SILVA – CRECI Nº 22.068, CARLOS ALBERTO MACEDO – CRECI Nº 2.501, CHRISTIANA DE OLIVEIRA HONORIO – CRECI Nº 47.227, CLÁUDIO MARTINS MACHADO – CRECI Nº 27.415, DARLAN CARLOS DE SOUZA – CRECI Nº 24.783, EDÉCIO NOGUEIRA CORDEIRO – CRECI Nº 13.143, EDSON NOGUEIRA CORDEIRO SOBRINHO – CRECI Nº 29.000, FRANCISCO MACHADO EGITO – CRECI Nº 29.121, GELBE LUIZ DE MOURA JUNIOR – CRECI Nº 40.785, JOÃO EDUARDO LEAL CORRÊA – CRECI Nº 22.757, JORGE THALLES DOS SANTOS NEVES – CRECI Nº 59.286, LEILSON DE SOUZA NEPOMUCENO – CRECI Nº 19.560, LUIZ FELIPE COSTA BERGE – CRECI Nº 75.526, MANOEL TEIXEIRA SILVA FILHO – CRECI Nº 24.047, MARCELO CORREIA PEREZ – CRECI Nº 57.286, MARCO ANTÔNIO ANTUNES SÁ – CRECI Nº 46.323, MARCOS JOSÉ DE FARIA SIQUEIRA – CRECI Nº 31.031, MARIA THEREZINHA A. DE S. RANGEL DOS SANTOS – CRECI Nº 27.331, MARIO SERGIO PITOMBO – CRECI Nº 16.930, MONIQUE ALVES DE ALMEIDA – CRECI Nº 37.702, RICARDO NOGUEIRA MONTE – CRECI Nº 22.564 E ZALDO NATZUKA JUNIOR – CRECI Nº 25.962.

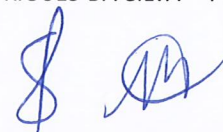
II – ABERTURA. O Senhor Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, após cumprimentar os presentes, deu início à Décima Oitava Sessão Plenária do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis - Creci - 1ª Região/RJ - Gestão 2022/2024, no dia 30 de junho de 2023, pedindo que todos ficassem de pé para a execução do Hino Nacional. Na sequência, concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, para verificação do quórum, que comunicou a ausência justificada do **Conselheiro Efetivo Francisco de Assis da Silva Rangel – CRECI nº 27.770**. Na oportunidade, o **Presidente** mencionou a presença dos visitantes, pedindo-lhes que se apresentassem ao público. Desse modo, a Plenária contou com a participação dos seguintes visitantes: Anamaria Fonseca e Silva Mallet – CRECI nº 57.469 (convidada dos conselheiros André Gustavo de Mesquita Souza e Francisco Machado Egito); Eurico Jorge Vital dos Santos – CRECI nº 89.730 (convidado do Diretor 1º Tesoureiro Mario Sergio Pitombo); Marcelo Crespo do Couto – CRECI nº 76.746 (convidado do conselheiro Edécio Nogueira Cordeiro); Mauricio Anorindo Pereira Moura – CRECI nº 28.131 (Delegado da Sub-Região de Duque de Caxias e convidado do conselheiro Edécio Nogueira Cordeiro); Gabrielly Gonçalves Vieira – CRECI nº 73.650 (convidada do conselheiro Manoel Teixeira Silva Filho); Edemar de Barros Lima – CRECI nº 7.129 (convidado do conselheiro Manoel Teixeira Silva Filho); Vilma (convidada do Diretor 1º Tesoureiro Mario Sergio Pitombo); Jeferson Santos Spezani da Fonseca – CRECI nº 35.779 (convidado dos conselheiros Manoel Teixeira Silva Filho, Marco Antônio Antunes Sá e Maria Therezinha A. de S. Rangel dos Santos, e do corretor de imóveis Edemar de Barros Lima); Vinicius Deserto Nascimento – CRECI nº 87.438 (convidado da conselheira Sheila Veleda S. Chantre); Miranda (corretor de imóveis e convidado do conselheiro Manoel Teixeira Silva Filho); Daniel Nunes (integrante do Sindimóveis Rio) e Dr. Sérgio Mendes (ex-Diretor do CRECI-RJ, havendo o Presidente destacado os relevantes serviços prestados pelo mesmo).



III – POSSE DE CONSELHEIRO (A) SUPLENTE - LEITURA DO JURAMENTO. Em seguida, com a ausência do conselheiro efetivo e respeitando a ordem alfabética dos suplentes presentes, a **Conselheira Suplente Maria Therezinha A. de S. Rangel dos Santos – CRECI nº 27.331** foi convocada para tomar posse e prestar o devido juramento.

IV – LEITURA E APROVAÇÃO DA ATA DA 17ª SESSÃO PLENÁRIA DA GESTÃO 2022-2024 REALIZADA EM 26/05/2023. O Conselheiro Efetivo, **André Gustavo de Mesquita Souza – CRECI nº 73.118**, propôs a dispensa da leitura da Ata, haja vista todos terem recebido com antecedência. Após concordância dos conselheiros, a leitura da Ata foi dispensada. Em seguida, o Presidente colocou-a em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foi aprovada por unanimidade.

V – LEITURA E DELIBERAÇÃO SOBRE (535) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS DO SETOR DE INSCRIÇÃO E BAIXA. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, que certificou que os integrantes das COAPIN's examinaram os processos nos dias 26 e 31 de maio, 01, 14 e 15 de junho de 2023 encaminhados pela Diretora 1ª Secretária. A seguir, o total de processos do Setor de Inscrição e Baixa: Item 1 – 333 Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas; Item 2 – 73 Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas; Item 3 – 91 Processos de Inscrição de Estagiários; Item 4 – 23 Pedidos de Reingresso de Pessoas Físicas; Item 5 – 4 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas; Item 6 – 1 Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Jurídica; Item 7 – 4 Pedidos de Transferência de Inscrição de Pessoas Físicas do CRECI 1ª Região/RJ para Outros Regionais (MT, CE, RN, ES); Item 8 – 2 Pedidos de Transferência de Inscrição de Pessoas Físicas de Outros Regionais (DF, BA) para o CRECI 1ª Região/RJ e Item 9 – 4 Pedidos de Inscrição Secundária de Pessoas Físicas de Outros Regionais (BA, SP, MG) para o CRECI 1ª Região/RJ, totalizando 535 processos. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação e, não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber: **REUNIÃO DE DIRETORIA EM 05/06/2023 – Processos de Inscrição Principal de Pessoa Física:** ADRIANA ANTUNES FEITAL – PF-096223/K / ALESSANDRA COSTA SAMPAIO – PF-096425/K / ALEXANDRE AMARO DA SILVA GOMES – PF-096291/K / ALEXANDRE PEIXOTO PASSOS – PF-096331/K / AMELIA ZEBULUM – PF-096456/K / ANA CAROLINA CORRÊA MARQUES – PF-096050/K / ANA CAROLINA DO NASCIMENTO CUPELLO – PF-095681/K / ANA PAULA FERRAZ DE LIMA – PF-096319/K / ANA PAULA MATTOS DE ARAUJO CARDOSO – PF-096305/K / ANDRÉ LUIZ LOPES COSTA JUNIOR – PF-096311/K / ANDRÉA RODRIGUES DA CUNHA – PF-096330/K / ANDREY CARVALHO SILVA – PF-079356/K / ANNE SOPHIE MARQUES JOSEPH – PF-096221/K / ANTÔNIO JOSÉ DE OLIVEIRA GUERSON – PF-096440/K / BEATRIZ SOUZA DA SILVA – PF-096238/K / BRENDA RODRIGUES MANHÃES DE ALMEIDA – PF-096300/K / BRENO REBELLO MATTOS – PF-096187/K / BRUNO HERRLEIN CORREIA DE MELO – PF-096342/K / BRUNO MENDES SERRA FONTANIVE – PF-096193/K / CAIO MARCIUS DA SILVA E SOUZA PIRES PINHO – PF-096355/K / CARLOS ALBERTO PEIXOTO CRUZ – PF-096325/K / CARLOS ANDRE MARINHO DA SILVA – PF-028304/K / CARLOS IZIDORO RODRIGUES CARNEIRO – PF-096323/K / CECÍLIA DE SOUZA SOARES – PF-096310/K / CELSO PEREIRA DA SILVA – PF-096413/K / CLÁUDIA MÁRCIA SILVA DA CONCEIÇÃO – PF-096299/K / CLEBER MACIEL DE SOUZA – PF-065928/K / CRISTIANE FERNANDES NAZARENO SILVA – PF-096368/K / DANIEL BARBOSA DA CUNHA – PF-096277/K / DANIELE CAMPOS RIBEIRO DE ABREU – PF-091301/K / DANILO CARVALHO BORGES – PF-089504/K / DAVI COSME DE SOUSA LOPES – PF-096442/K / DAVID DE SOUZA ALVES SIMÃO – PF-096326/K / DIANA DA SILVA SANTANA – PF-093677/K / DIEGO ALMEIDA GARDEL DA CONCEIÇÃO – PF-096332/K / EDGELMA DOS SANTOS DO RÊGO – PF-096485/K / EDILEUSA ANDRADE GONÇALVES – PF-096273/K / EDILZA RODRIGUES DOS SANTOS – PF-096189/K / EDSON ALMEIDA CARDOSO – PF-096163/K / EDSON BARBOSA DA SILVA – PF-071274/K / EDSON SANTOS AZEVEDO – PF-091483/K / EDUARDO MOREIRA DE SOUZA – PF-096211/K / ELAINE PORTELA MOREIRA – PF-096204/K / ELIANE TAVARES DA SILVA ALVES – PF-096378/K / ELZILANE LOBATO CÂMARA MIRANDA – PF-096347/K / EMILIA RACHEL BENDELAK AMOÊDO – PF-096335/K / EMILLY GONÇALVES DA SILVA – PF-088744/K / ÉRICA MARIA SILVA DE PÁDUA COSTA – PF-046291/K / FABIANA DO NASCIMENTO TRANQUEIRA ROSA – PF-094162/K / FÁBIO LUIZ SANTOS SOARES – PF-096247/K / FÁBIO MIGUEL DA SILVA – PF-089130/K / FÁBIO RODRIGO DA SILVA – PF-096318/K / FABRICIO AZEVEDO DE SOUZA – PF-096254/K / FELIPE CARLOS SANTOS OLIVEIRA DA SILVA – PF-075110/K / FELIPE RODRIGUES DA SILVA – PF-088315/K /



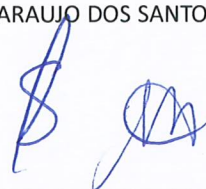
FERNANDA GOMES COSTA – PF-094642/K / FLAVIA DIAS FERREIRA – PF-096201/K / FLAVIO CESAR FERREIRA VIANA – PF-096266/K / FLÁVIO PIMENTA FERREIRA – PF-096397/K / FRANK BATISTA PESSANHA – PF-096334/K / FREDERICO PINTO DE AGUIAR – PF-079523/K / GABRIELLE ANTÔNIA CUNHA FARIAS – PF-091677/K / GENILDA CÂNDIDA ALVES – PF-096208/K / GUILHERME SILVA BARIONI ESCOBAR – PF-079973/K / GUILHERME SOUZA DA CRUZ – PF-096224/K / GUSTAVO DE ALBUQUERQUE RIBEIRO – PF-096222/K / GUSTAVO SOUZA SILVA – PF-095116/K / HÉLIO HENRIQUE DA SILVA GENEROSO – PF-096049/K / HOMERO DAS NEVES FREITAS NETO – PF-096186/K / ILMA MARIA MARINHO DA SILVA – PF-096427/K / ISAAC TAVARES RIBEIRO – PF-095479/K / ISABELLA OLIVEIRA CHERMANT BARBOSA – PF-084143/K / ISABELLA RAMALHO DA SILVA – PF-096249/K / ISAIAS NASCIMENTO CARDOSO – PF-070524/K / ISAQUE ALVES DE OLIVEIRA – PF-096192/K / IZA HELENA SAMPAIO DA COSTA – PF-096480/K / JANAINA DA COSTA VIEIRA – PF-096481/K / JANAINA DA SILVA BRAGA STUDENSKI – PF-092756/K / JOAO MANOEL SUAREZ SUAREZ – PF-096449/K / JOÃO VITOR DE OLIVEIRA WERNECK – PF-096354/K / JOEL FRANK GASPAS CALDAS – PF-096281/K / JONATHAS CARLOS DE ARAÚJO – PF-096349/K / JONES RODRIGUES CÉSAR – PF-092261/K / JORGE ANDRÉ FIARES – PF-096315/K / JOSÉ MARIA DA SILVA NETO – PF-096376/K / JOSE RAMIRO GANDARA FERNANDEZ – PF-096159/K / JOSEFA MARIA DA CUNHA MENDES – PF-096307/K / JOSENILTON SILVA DE AZEVEDO – PF-096358/K / JOSIMAR ALVES – PF-096078/K / JOSINETE PEREIRA DA COSTA – PF-096447/K / JULIANO HENRIQUE RIBEIRO – PF-096314/K / JULIO CÉSAR SIMÕES DA CRUZ – PF-096244/K / KAMILLE COSTA PESSANHA DE SOUZA – PF-090437/K / KAREN CAROLINE NINCK CARTEADO DOS SANTOS – PF-092621/K / KARINA TELES ARAÚJO – PF-093409/K / KATHERINA STEPHANIE BIELLA AVILA – PF-096317/K / KATIA SIMONE PEREIRA DA SILVA SANTOS – PF-096272/K / KLEBER COSTA TERRA – PF-096398/K / LEIDJANE VENÂNCIO DA SILVA – PF-091381/K / LEONARDO BIONE DA SILVA – PF-096460/K / LEONARDO DA SILVA MORETE – PF-096243/K / LEONARDO DOS SANTOS SOUZA – PF-096288/K / LEONARDO VARGAS LEITE – PF-096395/K / LETÍCIA ALMEIDA DE SOUZA – PF-091954/K / LETICIA FERNANDA DE SÁ CARVALHO – PF-095573/K / LIDIA MARIA GENEROSO TOLEDO – PF-091685/K / LILIAN DA COSTA CORDEIRO – PF-096346/K / LOUISE LACERDA CAVICHINI – PF-091829/K / LUAN AUGUSTO OLIVEIRA DE SOUZA – PF-096369/K / LUAN SILVA DE OLIVEIRA – PF-090665/K / LUCIANA SOUZA OLIVEIRA – PF-095118/K / LUÍS CLAUDIO DE AQUINO MACHADO – PF-096294/K / MAICON SILVA MENDES – PF-096329/K / MANUELA DE SOUZA CORREA NALDONI PEDUTO – PF-096363/K / MARCELO FERREIRA DA GRAÇA – PF-069955/K / MARCELO RAMALHO CONDE – PF-096172/K / MÁRCIA VALÉRIA SANTOS ROCHA – PF-096298/K / MARCIO MORAIS DE SOUZA – PF-096213/K / MARCOS ANTONIO CAMPOS RIBEIRO – PF-096136/K / MARCOS ANTÔNIO ROCHA FERNANDES – PF-096387/K / MARCOS FERREIRA RAMALHO – PF-092481/K / MARIA CRISTINA ESPINDOLA DA ROCHA – PF-096412/K / MARIA MARTA PEREIRA D'AGOSTO – PF-096421/K / MARINÊS CARDOSO QUEIRÓZ DOS SANTOS – PF-096184/K / MATHEUS MOURA ALVES CARVALHO – PF-092515/K / MAURÍCIO FONTE FONSECA – PF-096194/K / MICHAEL OBERDAN RAMOS RIBEIRO – PF-096160/K / MICHELLE ASSIS INOCENCIO – PF-096461/K / MILLA CHRISTYE RODRIGUES DA SILVA – PF-096231/K / MILTON DA COSTA FERREIRA SOBRINHO – PF-096286/K / NAYARA TAVARES DE SOUZA VIANA – PF-096383/K / NELSON LEVI RAMOS JUNIOR – PF-075180/K / NICOLLY BRUM BON – PF-083065/K / NILCE ESTELA RODRIGUES DE OLIVEIRA – PF-096257/K / OSAY SANGENITO RODRIGUES – PF-064189/K / OSVALDINO DAVID DA SILVA – PF-096313/K / PATRÍCIA ANDRADE – PF-096178/K / PATRICIA FIGUEIREDO MARTIRE BARROS – PF-096279/K / PATRICK KLOC LOPES DE SEIXAS BRAGANÇA – PF-096198/K / PAULO CESAR CONDEIXA GUERREIRO LIMA – PF-096202/K / PAULO DE ABREU GOMES – PF-096386/K / PORPHIRIO MOTHÉ NETO – PF-096174/K / PRISCILA ANDREA PESSOA GOMES SANTIAGO – PF-096327/K / PRISCILA TEIXEIRA LEAL – PF-096385/K / RAFAEL COSTA FERREIRA – PF-096237/K / RAFAEL COUTO DA SILVA – PF-096379/K / RAFAEL DAVID DA CUNHA – PF-082283/K / RAFAEL MARTINS DA SILVA – PF-090186/K / RAFAEL RANGEL DA SILVA – PF-090155/K / RAMON FERREIRA PINTO RODRIGUES DA SILVA – PF-096075/K / RAVEL NERES GOMES DE SOUZA – PF-096348/K / RENATA ALMEIDA DA SILVA FERREIRA – PF-096149/K / ROBERTO DA SILVA MARQUES – PF-096282/K / ROBERTO VIEIRA DA COSTA DE CASTRO – PF-096265/K / RODRIGO BALÁZS PIRACIABA – PF-096457/K / RODRIGO CARREIRA SECO – PF-096212/K / RODRIGO OLIVEIRA DE SOUZA – PF-096179/K / ROGERIO DE SOUZA LACERDA – PF-084609/K / ROGERSON OLIVEIRA DA SILVA – PF-088701/K / RONALDO CARDOSO DIAS – PF-096218/K / RONALDO CUSTODIO DE OLIVEIRA – PF-096241/K / RONALDO SOARES DE SOUZA – PF-096290/K / ROSA DE LOURDES DA SILVA OLIVEIRA – PF-096426/K / ROSANE SCOVIDO CID – PF-096156/K / RUY DE OLIVEIRA REGIS JUNIOR – PF-067115/K / SARA ELLEN DE FARIA RODRIGUES – PF-079729/K / SARA FERNANDES BARRETO – PF-095387/K / SERGIO ELIAS BARONE – PF-096361/K / SIMONE LOUREIRO DE ARAGÃO – PF-096251/K / SONIA MARIA ROSSI – PF-096248/K / SORAYA AMARADEUS ESTEVES – PF-096381/K / SUELLEN REGINA CORRÊA DOMINGOS – PF-096328/K / SUZANA RAQUEL FIGUEIREDO CARDOSO PARAÍSO – PF-096106/K / SYLVIO COUTINHO ESTEVES FILHO – PF-096382/K / TAIZA DE BRITO MARTINS MERHY – PF-096280/K / TÂNIA SICILIANO DA FONSECA – PF-093455/K / TARCIO EMANOEL DA SILVA



PEREIRA – PF-096337/K / TATIANA CARMONA MARTINS – PF-096190/K / THIAGO EGYPTO FERREIRA – PF-081654/K / THIAGO RIBEIRO MARINHO – PF-096339/K / VAGNER JORDÃO DE MACEDO RIBEIRO – PF-096206/K / VALENTINE MONTEIRO PINHO – PF-096366/K / VALTER DA SILVA SANTOS – PF-096054/K / VANDERLEY FRANCISCO DE SOUZA – PF-091777/K / VICTOR VENETILLO DE LUCA – PF-096437/K / VINICIUS DOS SANTOS OLIVEIRA – PF-074715/K / VITÓRIA FONSECA DOS SANTOS DA SILVEIRA – PF-096312/K / YURI ANTUNES DE ALMEIDA COUTO – PF-096374/K / YVES SANTIAGO DE SOUZA MELO – PF-096284/K. **Processos de Inscrição Principal de Pessoa Jurídica:** A & MM ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS LTDA – PJ-016014/K / A.K.P. NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-014593/K / ACESSE IMÓVEL RJ CONSULTORES IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-014141/K / ADRIANA CHIEPPE CATARINO LTDA – PJ-015939/K / AIRTON JOSE DE CARVALHO – PJ-015995/K / ARIANA CORREIA DOS SANTOS – PJ-015448/K / ATITUDE IMÓVEIS IGUAÇUANA LTDA – PJ-015934/K / ATRIUM NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-016006/K / BARROS E FRANCO ASSESSORIA DE IMÓVEIS LTDA – PJ-011525/K / BORNES & RAMOS INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-016036/K / CATALUNA IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-014072/K / CECILIA SCORALICK COURI LTDA – PJ-015915/K / CGE CONSULTORIA E TREINAMENTOS LTDA – PJ-015576/K / DMQ IMOBILIARIA LTDA – PJ-011011/K / ELIAS GUIMARÃES IMÓVEIS LTDA – PJ-014089/K / ESCALEIRA GAMEIRO IMÓVEIS LTDA – PJ-015086/K / F V PEÇANHA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-014778/K / G S M INTERMEDIÇÃO DE NEGÓCIOS LTDA – PJ-015158/K / GATES SERVIÇOS LTDA – PJ-010989/K / GAÚCHO IMÓVEIS RJ LTDA – PJ-014522/K / GOLDEN HOUSES ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA – PJ-016007/K / GUILHERME C M SAMPAIO – PJ-013599/K / ITABENS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-006714/K / JSN TRÊS IRMÃOS IMÓVEIS LTDA – PJ-016055/K / LEANDRO ALVES ROSA IMOBILIÁRIA – PJ-012557/K / LR10 NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-016056/K / LUP CONSULTORIA E CORRETAGEM DE IMÓVEIS LTDA – PJ-015997/K / M & E CONSULTORIA IMOBILIARIA RJ LTDA – PJ-013910/K / MALTA CORRETAGEM IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-012637/K / MAPA ADM LTDA – PJ-015937/K / MARCONE VASCONCELOS AFONSO – PJ-015933/K / NFB NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-013407/K / OSNI MAIA IMÓVEIS LTDA – PJ-016028/K / PACTO ASSESSORIA JURÍDICA E IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-015738/K / PAULO FEIJO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-016054/K / PAULO VITOR CABRAL DA SILVA – PJ-011791/K / PINTAS ASSESSORIA IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-015548/K / PRADELLA - ADMINISTRAÇÃO, COMPRA E VENDA DE BENS LTDA – PJ-010886/K / R & M ADMINISTRAÇÃO, NEGÓCIOS E SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-015085/K / RAFAEL TOSO SOLUCOES IMOBILIARIAS LTDA – PJ-015947/K / RGUT 7 CONSULTORIA EM NEGÓCIOS LTDA – PJ-014720/K / RICARDO A R CALVARIO CONSULTORIA E GESTÃO – PJ-015623/K / RIO PROPERTIES CORRETAGEM DE IMÓVEIS LTDA – PJ-016064/K / RJPACK COMÉRCIO ATACADISTA DE MATERIAIS PLÁSTICOS LTDA – PJ-015992/K / RODRIGUEZ & MOTTA SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA – PJ-016053/K / SACADA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-015977/K / SARANDY INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-015012/K / SILVA GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DA PROPRIEDADE IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-016015/K / SL IMÓVEIS LTDA – PJ-016035/K / SOLUÇÃO IDEAL ASSESSORIA LTDA – PJ-015207/K / STELLET IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-011897/K / V. R. FAVRAUD ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS – PJ-015811/K / WGD L ASSESSORIA E CONSULTORIA LTDA – PJ-016018/K / ZEZINHO IMÓVEIS LTDA – PJ-013137/K. **Processos de Inscrição de Estagiário:** ADRIANA CRISTINA VIANNA MOREIRA – PF-095931/K / ALESSANDRA FIALHO GOMES – PF-095861/K / ANA ELISY DA SILVA CARVALHO – PF-092539/K / ANA LIA DA SILVA BRAGA – PF-095750/K / ANA LÚCIA SILVA RIBEIRO – PF-095894/K / ANDERSON PESSANHA ARAÚJO – PF-096090/K / ANDRÉ PEREIRA GUIMARÃES – PF-096051/K / ANDREA RAMOS DA SILVA – PF-096032/K / ANDREZZA SENNA CIDADE – PF-095369/K / BRUNA MARA RODRIGUES DANTAS – PF-096271/K / CARINA LIMA RIBEIRO – PF-095557/K / CLÁUDIA DA SILVA NASCIMENTO – PF-096256/K / DEISE MARIA PINTO VIEIRA – PF-096303/K / DÊNISON ALVES SANTOS – PF-096250/K / DIOGO PAULINO MONTEIRO – PF-096308/K / EDNA DE AZEVEDO PEREIRA – PF-096242/K / EDVALDO LUCAS SOUZA NUNES – PF-095682/K / ELISE REGINA RODRIGUES CARVALHO – PF-095906/K / FILIPE DA CRUZ NASCIMENTO – PF-095434/K / GABRIEL RODRIGUES DE MELO MOUTINHO PEDRO – PF-095787/K / GIOVANNA CASSAR MOLON – PF-096200/K / GUILHERME LOPES GONÇALVES – PF-096146/K / HUGO IGLESIAS DE MOURA – PF-096069/K / HUGO ONELEY DE CARVALHO – PF-095766/K / IZIS CRISTINA CARDOSO DOS SANTOS – PF-095321/K / JANAINA OLIVEIRA MENDONÇA – PF-096458/K / JEAN PHILLIP PEREIRA DIAS DA SILVA – PF-096121/K / JUAN DA SILVA VASCONCELLOS DE ALMEIDA – PF-095390/K / JÚLIO CÉSAR PROENÇA RAMOS – PF-096285/K / LEONARDO DE AZEVEDO ROCHA – PF-095719/K / LEONARDO PATRICK SANTANA – PF-073432/K / MAGNUM NASCIMENTO DE LIMA – PF-096196/K / MARCOS PAULO DE LIMA OLIVEIRA FERNANDES – PF-095964/K / MOISÉS VIANA RICARDO – PF-095994/K / MONIQUE GUIMARÃES ILDEFONSO – PF-095716/K / PATRÍCIA VIANA DA SILVA – PF-095775/K / PAULO JOSÉ FORTUNATO – PF-095146/K / POLLYANNA DA SILVA PERES MARTINS – PF-094929/K / RAYANE FRANCISCO SOARES – PF-096024/K / RENATA LIMA MACIEL DE FREITAS – PF-096203/K / RODRIGO PAGANI DE ANDRADE – PF-096270/K / RODRIGO PEREIRA QUINTINO – PF-091962/K / RONALDO CARDOSO DA SILVA FILHO – PF-



096220/K / SILVIA NAZARIO DA SILVA – PF-096070/K / SÔNIA CRISTINA CARVALHO – PF-094475/K / TACIANE RODRIGUES PEREIRA – PF-095979/K / THIAGO ARAÚJO CYROLLO – PF-093984/K / VALDETE FERREIRA DA SILVA – PF-095419/K / VIRGINIA MACHADO DE ARAÚJO – PF-096253/K / VITOR CAMPOS FERREIRA – PF-096343/K / VIVIANNE COSTA – PF-096173/K / WILLIANS GONÇALVES DO NASCIMENTO – PF-096283/K / YANN ROBERTH DA SILVA CONDE – PF-096261/K. **Pedidos de Reingresso de Inscrição de Pessoa Física:** ANDRÉA FERREIRA DIAS COELHO – CRECI Nº RJ-059277/O – OFÍCIO 1738 / ANDRÉA MARIA VILAS BÔAS – CRECI Nº RJ-073599/O – OFÍCIO 1739 / EDGAR BARBOSA DA GRACA MELLO – CRECI Nº RJ-058759/O – OFÍCIO 1740 / EVANETE MARQUES CASTELLO BRANCO BARRETO – CRECI Nº RJ-027713/O – OFÍCIO 1741 / LUIZ ALEXANDRE SALGADO – CRECI Nº RJ-047014/O – OFÍCIO 1742 / MARCO ANTONIO DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR – CRECI Nº RJ-045374/O – OFÍCIO 1743 / MARLI DA NOBREGA MOURA PEREIRA – CRECI Nº RJ-051269/O – OFÍCIO 1744 / MONIQUE MARQUES DE ALCANTARA – CRECI Nº RJ-071956/O – OFÍCIO 1745 / RONALDO ALVES ROBERTO – CRECI Nº RJ-028961/O – OFÍCIO 1746. **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física:** ELIANA SOUZA DE BARROS – CRECI Nº RJ-029901/O / MARA ELIZIA DA SILVA TRINDADE DE ABREU – CRECI Nº RJ-069124/O / SAVIO JOSE PEDROSA RODRIGUES – CRECI Nº RJ-081301/O. **Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Jurídica:** RENATO GUSMINI NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA – CRECI Nº RJ-009037/O. **Pedidos de Transferência de Inscrição de Pessoa Física do Creci 1ª Região/RJ para Outros Regionais (MT, CE):** HUDSON ZACARIAS ALVES – CRECI Nº RJ-070894/O – 19ª REGIÃO/MT / SEBASTIÃO DA SILVA REIS – CRECI Nº RJ-091123/O – 15ª REGIÃO/CE. **Pedido de Transferência de Inscrição de Pessoa Física de Outro Regional (DF) para o Creci 1ª Região/RJ:** CRISLANE SILVA DE SOUZA – PF-060865/K – CRECI 8ª REGIÃO/DF. **Pedidos de Inscrição Secundária de Pessoa Física de Outros Regionais (SP, SP, MG) para o Creci 1ª Região/RJ:** DAIANY FAGUNDES PELEGRINE – PF-096269/K – CRECI 2ª REGIÃO/SP / GILMAR CODOGNO JUNIOR – PF-015459/K – CRECI 2ª REGIÃO/SP / LORENA CRISTINA DE OLIVEIRA GOMIDE – PF-096255/K – CRECI 4ª REGIÃO/MG. **REUNIÃO DE DIRETORIA EM 19/06/2023 – Processos de Inscrição Principal de Pessoa Física:** ADRIANO ARAUJO BRAGA – PF-096489/K / AILANA MACIEL RODRIGUES – PF-093580/K / ALDEMIR CARLOS DA SILVA – PF-089589/K / ALESSANDRA DILE – PF-096612/K / ALINE COSTA PEREIRA NUNES – PF-086914/K / ALINE MIRANDA GARCIA – PF-096503/K / ALMIR DE SANTANA GONÇALVES – PF-096533/K / AMANDA PITANGA DA SILVA PEREIRA – PF-096486/K / ANA CAROLINA FURTADO TEODORO – PF-080251/K / ANA MARIA SILVA SODRÉ – PF-096591/K / ANA ROBERTA DO VALLE SILVA – PF-093195/K / ANDERSON DE CARVALHO DIAS – PF-096607/K / ANDERSON MOTTA SOARES – PF-096562/K / ANDREA GUIMARÃES MARTINS RODRIGUES BRAGA – PF-096574/K / ANDREA LUCIA D'ANGELO DA FONSECA – PF-089832/K / ANNE LUCY GOMES COSTA – PF-096544/K / ANTONIO MARCOS SILVA DE SOUZA – PF-096540/K / BERNARDO CHRISTINO GAMA DE ALMEIDA – PF-092902/K / BRUNO BERNE SOARES DE AZEVEDO – PF-096538/K / CARLOS ALEXANDRE SOARES XAVIER – PF-093651/K / CARLOS ANTONIO TEIXEIRA DE LIMA – PF-096505/K / CARLOS AUGUSTO ORTEGA – PF-095696/K / CARLOS AUGUSTO VERONICA – PF-096513/K / CARLOS EDUARDO PINHO DE OLIVEIRA – PF-096554/K / CARLOS WANDERSON DA SILVA SANTOS – PF-088306/K / CASSIO RENE DE MELO – PF-095850/K / CHARLES DE SOUZA VIRGÍNIO – PF-096496/K / CINTIA CLÉLIA FERRAZ VAZ RIBEIRO – PF-096435/K / CLÁUDIA LÚCIA DE OLIVEIRA FLORES – PF-095172/K / CLAUDIO THOMPSON FERNANDES – PF-096509/K / CLEOVANE APARECIDA DE JESUS SOARES – PF-096364/K / CRISTIANE AFFONSO SOARES – PF-096551/K / CRISTIANE MENDES CUNHA MELO – PF-096436/K / CRISTINA CHRISTI BITTENCOURT ESTEVES – PF-094689/K / DANIELLE DE CARVALHO CORTAZIO CORREA MORAES – PF-096584/K / DANIELLE NOBRE MIGUEL – PF-024858/K / DANILA DE SOUZA GUEDES – PF-096586/K / DIOGO FERNANDO MENEGUITI DE ARAGÃO – PF-096514/K / DIRNEY BESSA DE LIMA – PF-096484/K / EDMILSON DE JESUS CARVALHO – PF-095546/K / EDUARDO MONTEIRO DA SILVA – PF-091669/K / ELAINE DOS SANTOS SOUZA – PF-096555/K / ELIZE PEREIRA FAZOLO GASPAR – PF-094971/K / ÉRICO FREITAS FERREIRA DA COSTA – PF-096601/K / FABIO ALVES MOREIRA – PF-096483/K / FABIO LUIS SANTOS MARTINS – PF-096207/K / FÁBIO SERGIO SABIONI MACHADO JUNIOR – PF-096490/K / FELIPE DE SOUZA DOS ANJOS – PF-090124/K / FERNANDA DE OLIVEIRA SILVA – PF-096520/K / FERNANDA NACIFE MONTONI – PF-096422/K / FLAVIA GOMES DOS SANTOS – PF-095228/K / FRANCISCO DE ASSIS ARAGÃO MARTINS JUNIOR – PF-096582/K / FREDERICO ALGEMBEJER PETERSEN – PF-096537/K / GABRIEL DE SOUSA AMORIM – PF-096565/K / GUILHERME HIPOLITO DE PAULA – PF-096524/K / GUSTAVO MOURA BARRIAS AZEVEDO – PF-081012/K / HERMÓGENES GONÇALVES BUARQUE – PF-096429/K / ISABEL SILVA ROSA DE OLIVEIRA – PF-087233/K / JACQUELINE APARECIDA DOMINGOS DE OLIVEIRA – PF-092429/K / JANAINA DE SOUZA RIBEIRO – PF-069466/K / JANAINA SOARES DA COSTA – PF-069584/K / JAQUELINE VILLA REAL – PF-096563/K / JESSICA GOMES DOS SANTOS DE MEDEIROS – PF-096471/K / JESSICA NASCIMENTO DE OLIVEIRA – PF-075862/K / JOÃO FELIPE SILVA GOMES – PF-094397/K / JOÃO MATHEUS DE SOUZA POLIDORO – PF-089905/K / JOHANA PAOLA VESINDAY AVELLANEDA – PF-096572/K / JORGE DA SILVA FILHO – PF-091348/K / JORGE LUIZ ARAUJO DOS SANTOS – PF-096501/K



/ JULIA DA COSTA PAIM – PF-096521/K / JULIANA FONSECA RODRIGUES – PF-096589/K / JULIANA MACHADO VIEIRA – PF-080363/K / JULIANA MARINHO GOMES – PF-096560/K / JULIANA SOUZA MOREIRA – PF-092287/K / KAMILA TEIXEIRA DE SOUSA – PF-091379/K / KAREN SILVA DA CUNHA GOMES – PF-069280/K / KARINA GALDINO FONSECA – PF-094978/K / KARINA PEREIRA DA COSTA – PF-096504/K / LARISSA GERMANO GOMES – PF-096454/K / LEONARDO MAURY GAZINEU – PF-096468/K / LETICIA FROHLIC – PF-096268/K / LÍBIA AMORIM DA MOTTA ABREU – PF-096512/K / LORENA CIMBRA OLIVEIRA DE SOUZA – PF-096519/K / LUAN PINHEIRO FERNANDES – PF-093216/K / LUCAS DA SILVA RIBOREDO – PF-096491/K / LUCIANA BRAVO AGRELOS DOS SANTOS – PF-093380/K / LUCIANO ALMEIDA CUNHA – PF-092737/K / LUIS GABRIEL SIQUEIRA GAGO – PF-096304/K / LUIZ ANTONIO BARROS DE FREITAS – PF-070160/K / LUIZ FERNANDO GOMES DE CARVALHO – PF-095502/K / LUIZ HENRIQUE CORREIA DA SILVA – PF-096527/K / MAGNO CANABARRO DOS SANTOS – PF-096405/K / MARCELO AMANCIO DA SILVA – PF-096357/K / MARCELO SILVA DE FREITAS – PF-096585/K / MARCELO SUPERCHI – PF-096441/K / MARCO ANTÔNIO CORREIA PENEIRAS – PF-096558/K / MARCO AURELIO DOS SANTOS – PF-096469/K / MARCOS VALERIO DE OLIVEIRA ALVES – PF-096448/K / MARCUS PAULO MEDEIROS MACHADO – PF-096487/K / MARIA DE FÁTIMA MONTEIRO DE BARROS MOURÃO – PF-090379/K / MARIA DO CARMO CARVALHO SILVA – PF-096497/K / MARIANA DO ROSÁRIO – PF-094261/K / MARIANA VIEIRA MARIANO – PF-096604/K / MATEUS MAURÍCIO DE MELLO IGUATEMY – PF-096517/K / MATHEUS ALMEIDA MARTINS – PF-096411/K / MICHEL ALMEIDA MACHADO PINHEIRO – PF-067551/K / MÔNICA CAMPOS TROVISCO – PF-096578/K / NATHALIE VILLARDI GONÇALVES SILVA – PF-096498/K / NEILA RIBEIRO SOARES LEMOS – PF-096618/K / ODILON BENTO DA COSTA JUNIOR – PF-095351/K / PAULA ZOLOTAR LAHMEYER – PF-096552/K / PAULO CUSTODIO DE ALMEIDA AMBROZIO – PF-096595/K / PAULO FREDERICO BUENO RAMOS – PF-096609/K / PAULO MELO KLEEMANN FILHO – PF-096502/K / PHELIPPE MOURÃO TOLEDO – PF-096625/K / POLIANA RAMOS DE ALMEIDA NETO – PF-094953/K / PRISCILLA RODRIGUES GIGANTE – PF-092302/K / RAFAEL FERREIRA DOS SANTOS PRADO – PF-094763/K / RAFAEL MARTINS ALVARENGA – PF-096627/K / RAFAEL NOBRE DE MARINS FARIA – PF-093212/K / RAFAEL SILVA DE PAULA – PF-083775/K / RAMON FERREIRA DE JESUS – PF-096464/K / RICARDO AUGUSTO PIRES GONÇALVES – PF-096549/K / ROBERTO DA COSTA SILVA – PF-094972/K / RODRIGO BERNARDES DA SILVA PEIXOTO – PF-094066/K / RODRIGO GAMA LESSA – PF-094523/K / ROGÉRIO WILLIAM BARBOZA DR OLIVEIRA – PF-096430/K / ROSANA DA SILVA PIRES – PF-096569/K / ROSANE MACHADO PASSOS – PF-088643/K / ROSILENE DO CARMO PEREIRA MACIEL – PF-096535/K / ROSIMERI FERREIRA – PF-096066/K / RUTH BEZERRA FERREIRINHA – PF-096507/K / SANDRO OURIVEIS SCHUBACK – PF-096567/K / SILVIA OLIVEIRA DOS REIS – PF-096438/K / TATIANA DIAS DE JESUS – PF-096553/K / THAINÁ WANDERMUREM TEIXEIRA DE ARAUJO – PF-096465/K / THAIS D'ALBUQUERQUE TELES PEDROZA SOUZA – PF-096546/K / THAMIRES SANTANA SOUZA CANUTO – PF-092223/K / THIAGO LEMOS COSTA DA SILVA – PF-090733/K / VALQUIRIA CORTES DE VASCONCELOS – PF-096534/K / VANESSA PEREIRA DOS SANTOS – PF-096518/K / WALMIR PAZ DE LIMA – PF-096526/K / WELLINGTON PINHEIRO DOS SANTOS – PF-048573/K / YASMIN MANSO DA SILVA – PF-096557/K. **Processos de Inscrição Principal de Pessoa Jurídica:** 00001 MR MARCOS ROCHA IMÓVEIS LTDA – PJ-016130/K / A.A.F. NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA – PJ-016032/K / AA-ABC IMÓVEIS ASSESSORIA E SERVIÇOS LTDA – PJ-016085/K / AB&A ADMINISTRAÇÃO LTDA – PJ-015973/K / BRUNO PESSOA SANTOS IMÓVEIS - ME – PJ-015297/K / DUZINDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS E CORRETAGEM DE SEGUROS LTDA – PJ-016129/K / EDNA MOREIRA DE FREITAS RODRIGUES IMÓVEIS – PJ-013440/K / FC SIQUEIRA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-015844/K / FELIPE DA SILVA DUARTE MARTINS LTDA – PJ-016104/K / GMED DE MAGÉ ADMINISTRADORA LTDA – PJ-014636/K / GUIMA CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA – PJ-015691/K / IMOBIZU NEGÓCIOS E SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-016161/K / K F INOVAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA – PJ-015817/K / NATA GESTÃO DE BENS LTDA – PJ-016096/K / REOBOTE IMÓVEIS KING CORRETORA E ADMINISTRADORA LTDA – PJ-016127/K / RIO TO STAY REAL ESTATE LTDA – PJ-016044/K / RKG CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-014796/K / SHARP IMÓVEIS E CONSULTORIA LTDA – PJ-014955/K / TANIA PIRES FERREIRA IMOVEIS – PJ-015504/K. **Processos de Inscrição de Estagiário:** ARTHUR SOUZA FEITOSA – PF-096292/K / BEATRIZ HELENA COSTA GOUVÊA DOS SANTOS – PF-095109/K / BEATRIZ PENHA SALGADO NUNES – PF-096336/K / BRUNO IATH TEIXEIRA DE OLIVEIRA – PF-096229/K / CARLOS FERNANDO LUCIO – PF-096515/K / CHRISTIANE BONEL DE SOUZA – PF-095538/K / CRENILSON LAURENTINO DE SOUZA – PF-096061/K / DAVI DE AQUINO TEIXEIRA – PF-095808/K / DEIVIDSON DA SILVA PONTES DE ARAÚJO – PF-096170/K / GEISE RODRIGUES SILVA DOS SANTOS – PF-096232/K / GIOVANNI CAMPOS – PF-095120/K / GLAUCO SANTOS SOUZA – PF-096098/K / JERUZA TELLES DA SILVA – PF-096197/K / JÉSSICA GOMES FERREIRA – PF-096006/K / JOÃO CARLOS CANDIDO – PF-095961/K / JOSÉ EDUARDO DOS SANTOS SILVA – PF-096333/K / JULIA AZEVEDO DE MAGALHÃES AMARAL – PF-095112/K / LARISSA SANTOS LOPES ALCUNHA – PF-096129/K / LUCAS FERREIRA DOS SANTOS SILVA – PF-096012/K / LUCAS SOUZA PEREIRA – PF-096055/K / LUCIANA



ALEXANDRA ALVES COSTA – PF-096033/K / MÁRCIA OLIVEIRA SILVEIRA – PF-095807/K / MARCIO PEREIRA SADOK MENNA BARRETO – PF-021303/K / MARCOS DA SILVA FERNANDES BARRETO JUNIOR – PF-096041/K / MARCOS FELIPE DO NASCIMENTO CASTANHEIRA LOPES – PF-096233/K / MARIA GERLANIA SOUSA SANTOS – PF-095414/K / MILENA GOMES BARRETO – PF-096320/K / MOISÉS FILIPE PEDROSA – PF-096541/K / PAOLA DE LEMOS VERCESI COELHO MAIA – PF-096239/K / REGINA CÉLIA DE SOUZA BENTO SEQUEIRA – PF-096532/K / RENATA SILVA DOS SANTOS – PF-096076/K / RODRIGO MATIAS DA SILVA – PF-096148/K / RODRIGO PAIXÃO LUCAS DE OLIVEIRA – PF-095572/K / RONALDO RODRIGUES SANT'ANNA – PF-096010/K / TANIA DOS SANTOS – PF-096428/K / THIERS COSTA DE SOUZA – PF-060722/K / VINÍCIUS DE CARVALHO DOS SANTOS MOREIRA – PF-096026/K / VITOR VINÍCIUS CARVALHO LUCAS – PF-096324/K.

Pedidos de Reingresso de Inscrição de Pessoa Física: ANA CECILIA DE SOUZA – CRECI Nº RJ-059380/O / FERNANDA SOUZA CORREA DE ABREU – CRECI Nº RJ-065325/O / GRAZIELA ALVES SILVA ROLDÃO – CRECI Nº RJ-067300/O / GUILHERME CHOR – CRECI Nº RJ-042585/O / JORGE DA CRUZ MAIA – CRECI Nº RJ-023097/O / JOSIAS PEREIRA RAIMUNDO – CRECI Nº RJ-071907/O / JULIO LEONARDO LEVY – CRECI Nº RJ-066658/O / LEONARDO GROSSI NEVES – CRECI Nº RJ-076932/O / MARCO ANTONIO GOMES RIBEIRO FILHO – CRECI Nº RJ-067789/O / MARCUS VINICIUS NEVES DA SILVA – CRECI Nº RJ-056306/O / MARILENE DA SILVA REIS – CRECI Nº RJ-027819/O / MICHELLE DELGADO CERVASIO GOUVEA – CRECI Nº RJ-072320/O / RICARDO DINIZ BRUM – CRECI Nº RJ-062148/O / SILVIA MARIA DO NASCIMENTO – CRECI Nº RJ-035621/O.

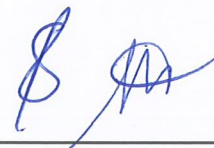
Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física: EUDAMIDAS GOMES CORDEIRO – CRECI Nº RJ-082604/O.

Pedidos de Transferência de Inscrição de Pessoa Física do Creci 1ª Região/RJ para Outros Regionais (RN, ES): MARCO BERA – CRECI Nº RJ-037827/O – ORIGEM: CRECI 17ª REGIÃO/RN / MARIA CELIA GOMES SANTANA – CRECI Nº RJ-015664/O – ORIGEM: CRECI 13ª REGIÃO/ES.

Pedido de Transferência de Inscrição de Pessoa Física de Outro Regional (BA) para o Creci 1ª Região/RJ: ONILEIA AZEVEDO OLIVEIRA – PF-093766/K – CRECI 9ª REGIÃO/BA.

Pedido de Inscrição Secundária de Pessoa Física de Outro Regional (BA) para o Creci 1ª Região/RJ: CLAUDIA BITTENCOURT PASSOS – PF-095796/K – CRECI 9ª REGIÃO/BA.

VI – LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (129) PROCESSOS DA COMISSÃO DE ANÁLISE SITUACIONAL – CAS. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, que mencionou o total de processos da Comissão de Análise Situacional – CAS, a seguir: Item 1 – 5 Isenções por Idade – Resolução COFECI nº 1.484/2022 e nº 916/2005 e Item 2 – 124 – Cancelamentos de Inscrição por Óbito, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento, totalizando 129 processos. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação e, não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber: **REUNIÃO DE DIRETORIA EM 05/06/2023 – Isenções por Idade – Resolução COFECI nº 1.484/2022:** ANTONIO HENRIQUE VILLELA MARQUES – CRECI Nº RJ-014814/O – Data da inscrição 04/09/81 – Data de nascimento 22/12/52 – Ano de Isenção 2023 / JOSE CARLOS XAVIER DE SOUZA – CRECI Nº RJ-030910/O – Data da inscrição 26/02/03 – Data de nascimento 19/05/39 – Ano de Isenção 2023 / JOSE PEDRO MOURA – CRECI Nº RJ-029907/O – Data da inscrição 16/09/02 – Data de nascimento 08/07/38 – Ano de Isenção 2022 / MARIA DA PENHA ALMEIDA DA SILVA – CRECI Nº RJ-019439/O – Data da inscrição 11/07/90 – Data de nascimento 29/04/52 – Ano de Isenção 2023 / RAQUEL CAMPIO PINHA – CRECI Nº RJ-023230/O – Data da inscrição 30/10/95 – Data de nascimento 28/08/52 – Ano de Isenção 2023. **Cancelamentos de Inscrição por Óbito, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento:** ABILIO GARCIA CASTRO – CRECI Nº RJ-007018/O – Data do Óbito 2007 / ADAHIL CORREA DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-004762/O – Data do Óbito 2005 / ADELINO DE FREITAS MARQUES – CRECI Nº RJ-006572/O – Data do Óbito 2007 / AIRTON GADELHA DE MEDEIROS – CRECI Nº RJ-005555/O – Data do Óbito 14/02/09 / ALBERTO PEDROSA DANTAS – CRECI Nº RJ-000274/O – Data do Óbito 2020 / ALKIVIADES CHRISTODOULOS PAPAYANNAROS – CRECI Nº RJ-016025/O – Data do Óbito 2021 / ALOISIO LIMA RIBEIRO – CRECI Nº RJ-020425/O – Data do Óbito 2014 / AMAURY CALHEIROS BOITE – CRECI Nº RJ-006088/O – Data do Óbito 07/07/05 / AMERICO PEREIRA – CRECI Nº RJ-007319/O – Data do Óbito 06/05/91 / ANESIO TEODORO DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-005466/O – Data do Óbito 2011 / ANTONIA MOREIRA DE CARVALHO – CRECI Nº RJ-007579/O – Data do Óbito 28/10/08 / ANTONIO ALMEIDA NUNES – CRECI Nº RJ-005521/O – Data do Óbito 2014 / ANTONIO FLORENCIO DE ALBUQUERQUE – CRECI Nº RJ-002981/O – Data do Óbito 22/04/23 / ANTONIO JOSE DA SILVA – CRECI Nº RJ-007340/O – Data do Óbito 30/12/22 / ANTONIO MACIEL FURTADO – CRECI Nº RJ-000351/O – Data do Óbito 02/12/22 / ANTONIO MILTON CARNEIRO – CRECI Nº RJ-003319/O – Data do Óbito 26/03/23 / ANTONIO SOARES DA MOTTA – CRECI Nº RJ-005112/O – Data do Óbito 2015 / ARACATY LIMA DA COSTA – CRECI Nº RJ-007315/O – Data do



Óbito 2014 / ARGEU DE SOUZA PIMENTEL FILHO – CRECI Nº RJ-021296/O – Data do Óbito 2010 / ARISTOTELES BATISTA DA SILVA – CRECI Nº RJ-007259/O – Data do Óbito 13/04/10 / ARMANDO AROUCHA CORDEIRO – CRECI Nº RJ-011574/O – Data do Óbito 15/03/07 / BADYR NESSAR DONNI – CRECI Nº RJ-007215/O – Data do Óbito 08/06/22 / CARLINO LOYOLA DE FIGUEIREDO – CRECI Nº RJ-016041/O – Data do Óbito 14/12/09 / CELIA VENDRAMINI SHAINDVAIN – CRECI Nº RJ-013376/O – Data do Óbito 2022 / CHUNA AJZYK ROZENBAUM – CRECI Nº RJ-007485/O – Data do Óbito 02/01/03 / DALMO FERREIRA – CRECI Nº RJ-009750/O – Data do Óbito 08/11/16 / DARCY NEVES LOPES – CRECI Nº RJ-000371/O – Data do Óbito 13/03/23 / DAVID JOSE FURTADO – CRECI Nº RJ-005310/O – Data do Óbito 2005 / EDGAR FLORIANO FERREIRA – CRECI Nº RJ-007457/O – Data do Óbito 2021 / EDISON VASCONCELLOS VIANNA – CRECI Nº RJ-000442/O – Data do Óbito 31/08/22 / ERNESTO DE FREITAS MORAES – CRECI Nº RJ-007452/O – Data do Óbito 2011 / EUNICE ABRANTES MAC CORD – CRECI Nº RJ-020962/O – Data do Óbito 2003 / FABIO MARIANO BARRETO DE AZEVEDO – CRECI Nº RJ-002264/O – Data do Óbito 01/04/23 / FERNANDO CARLOS DE SOUZA LEITE – CRECI Nº RJ-006746/O – Data do Óbito 2012 / FERNANDO DE BRITO E SILVA – CRECI Nº RJ-006697/O – Data do Óbito 2015 / FERNANDO DE CARVALHO MEINICKE – CRECI Nº RJ-005186/O – Data do Óbito 11/12/18 / FRANCELINO DA SILVA – CRECI Nº RJ-004921/O – Data do Óbito 30/03/08 / FRANCISCO DE ASSIS DE FREITAS BORGES – CRECI Nº RJ-006818/O – Data do Óbito 31/08/13 / FRANCISCO WALDYR NOGUEIRA – CRECI Nº RJ-007421/O – Data do Óbito 24/10/98 / FREDERICO AUGUSTO DE SOUZA PAIVA – CRECI Nº RJ-065676/O – Data do Óbito 08/01/23 / FREDERICO GUILHERME DE SOUZA REIS – CRECI Nº RJ-004881/O – Data do Óbito 2003 / GENIVAL TELLES DA SILVA – CRECI Nº RJ-005748/O – Data do Óbito 2002 / GERALDO DE ASSIS CORREA – CRECI Nº RJ-005326/O – Data do Óbito 21/07/92 / GERALDO SEGADAS VIANNA – CRECI Nº RJ-005948/O – Data do Óbito 2010 / GERMA DA SILVA CUNEO – CRECI Nº RJ-006819/O – Data do Óbito 26/05/16 / GRACINDA DA SILVA MOREIRA – CRECI Nº RJ-006332/O – Data do Óbito 02/03/15 / HAMILTON LEAL DE SOUZA – CRECI Nº RJ-007203/O – Data do Óbito 2005 / GILBERTO GONCALVES – CRECI Nº RJ-014137/O – Data do Óbito 01/11/05 / HELIO DE SOUZA – CRECI Nº RJ-011036/O – Data do Óbito 07/04/02 / HELIO VEIGA LIMA – CRECI Nº RJ-020938/O – Data do Óbito 2003 / HERCH HOINEFF – CRECI Nº RJ-011286/O – Data do Óbito 22/02/10 / HERODOTO BENTO DE MELLO – CRECI Nº RJ-006520/O – Data do Óbito 2018 / HILTON SIQUEIRA – CRECI Nº RJ-006893/O – Data do Óbito 1999 / HELCIO LOBO BARRETO – CRECI Nº RJ-013723/O – Data do Óbito 1988 / HIRAM DE MOURA FERNANDES – CRECI Nº RJ-007004/O – Data do Óbito 01/05/23 / HUGO DE OLIVEIRA BELLO – CRECI Nº RJ-007536/O – Data do Óbito 1994 / IGNACIO FERRAZ GUIMARAES – CRECI Nº RJ-016420/O – Data do Óbito 2005 / ISMAR LUIZ DA MOTTA – CRECI Nº RJ-011651/O – Data do Óbito 2003 / ITAMAR JOSE DE FIGUEREDO – CRECI Nº RJ-016815/O – Data do Óbito 28/06/15 / JACKSON RAMOS COSTA – CRECI Nº RJ-003780/O – Data do Óbito 22/03/23 / JACY FERREIRA DA CRUZ – CRECI Nº RJ-006300/O – Data do Óbito 2002 / JEREMIAS RAMIRO DE ASSIS – CRECI Nº RJ-007061/O – Data do Óbito 1997 / JESUE MAURICIO LOPES – CRECI Nº RJ-006865/O – Data do Óbito 2003 / JOAO ALFREDO DE SOUZA LEAO – CRECI Nº RJ-005157/O – Data do Óbito 1983 / JOAO THEODORO DO NASCIMENTO – CRECI Nº RJ-006909/O – Data do Óbito 1977 / JOAQUIM SOARES DA COSTA – CRECI Nº RJ-019382/O – Data do Óbito 2004 / JORGE ARMANDO FIGUEIREDO ENNE – CRECI Nº RJ-020375/O – Data do Óbito 2006 / JOSE ANTAO DE MELO – CRECI Nº RJ-019005/O – Data do Óbito 2014 / JOSE JERONYMO PIRES DE SOUZA – CRECI Nº RJ-021189/O – Data do Óbito 21/09/12 / JOSE LIDORO SALGUEIRO DE LA VEGA – CRECI Nº RJ-021094/O – Data do Óbito 2019 / JOSE LOPES DE ARAUJO – CRECI Nº RJ-006094/O – Data do Óbito 2003 / JOSE MAGALHAES DA SILVA – CRECI Nº RJ-007008/O – Data do Óbito 08/12/00 / JOSE MAGALHAES PIMENTEL – CRECI Nº RJ-007555/O – Data do Óbito 05/11/22 / JOSE PEREIRA LEITE – CRECI Nº RJ-016218/O – Data do Óbito 06/07/06 / JOSE RAPHAEL – CRECI Nº RJ-006365/O – Data do Óbito 15/06/07 / JOSE VERISSIMO DA SILVA – CRECI Nº RJ-006348/O – Data do Óbito 01/01/24 / KUNIBERT GUSTAV SCHMIDT – CRECI Nº RJ-018720/O – Data do Óbito 2016 / LAURINDA THOME – CRECI Nº RJ-005739/O – Data do Óbito 11/08/07 / LEO ZAGURY – CRECI Nº RJ-006554/O – Data do Óbito 20/08/22 / LUCIA MARIA MALTA FARIA – CRECI Nº RJ-087995/O – Data do Óbito 24/03/23 / LUIZ GORNI – CRECI Nº RJ-006027/O – Data do Óbito 2006 / LYDIA BARBOSA DA FONSECA – CRECI Nº RJ-016867/O – Data do Óbito 29/07/17 / MANOEL PROCOPIO RODRIGUES VALLE FILHO – CRECI Nº RJ-002904/O – Data do Óbito 1979 / MARIA CAVALHER DA SILVA – CRECI Nº RJ-006509/O – Data do Óbito 2006 / MARIA HELENA BUENO SARTINI – CRECI Nº RJ-007261/O – Data do Óbito 1994 / MARIA NAZARETH DE SOUZA – CRECI Nº RJ-007081/O – Data do Óbito 29/10/16 / MARIA THEREZA DA ROCHA M. V. DE CARVALHO – CRECI Nº RJ-007359/O – Data do Óbito 02/07/22 / MARINA DE ALMEIDA CANTIZANI – CRECI Nº RJ-005874/O – Data do Óbito 2017 / MAURICIO ARON GOLDBACH – CRECI Nº RJ-000500/O – Data do Óbito 20/10/22 / MIECISLAW SIEPIERSKI – CRECI Nº RJ-011341/O – Data do Óbito 11/08/22 / MOZART DE SOUZA CABRAL – CRECI Nº RJ-005027/O – Data do Óbito 1988 / NEIDE BASTOS FERNANDES RIBEIRO – CRECI Nº RJ-006929/O – Data do Óbito 1988 / NELSON FRANCISCO CELLO – CRECI Nº RJ-004944/O – Data do Óbito 10/01/09 / ODORICO AFFONSO FILHO



– CRECI Nº RJ-006454/O – Data do Óbito 2008 / ORLANDO DA SILVA – CRECI Nº RJ-005260/O – Data do Óbito 2000 / ORLANDO MAURILIO DE OLIVEIRA MACHADO – CRECI Nº RJ-000349/O – Data do Óbito 1994 / OTTO DE SA – CRECI Nº RJ-013627/O – Data do Óbito 17/01/17 / PAULO DE CARVALHO – CRECI Nº RJ-018945/O – Data do Óbito 07/11/02 / PAULO DIAS BARBOSA – CRECI Nº RJ-003108/O – Data do Óbito 1993 / PAULO RENATO BEZZ QUINTANILHA – CRECI Nº RJ-013569/O – Data do Óbito 12/02/23 / PAULO ROBERTO RODRIGUES DE OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-027226/O – Data do Óbito 12/02/23 / PEREZ BECKER – CRECI Nº RJ-007551/O – Data do Óbito 08/10/99 / ROBERTO AZEVEDO – CRECI Nº RJ-006512/O – Data do Óbito 1982 / RONAN ROCHA CESARIO – CRECI Nº RJ-021854/O – Data do Óbito 17/03/23 / RUBENS RANGEL – CRECI Nº RJ-004129/O – Data do Óbito 1988 / SAULO DE SOUZA – CRECI Nº RJ-003782/O – Data do Óbito 14/02/23 / SEBASTIAO CASINI – CRECI Nº RJ-007023/O – Data do Óbito 1988 / SERAFIM LOPES DE OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-007068/O – Data do Óbito 02/10/14 / STENIO DA SILVA RIOS – CRECI Nº RJ-005292/O – Data do Óbito 2004 / SYLVIO MARTINS REIS – CRECI Nº RJ-005431/O – Data do Óbito 23/08/21 / SZMUL MAJER HERSON – CRECI Nº RJ-006760/O – Data do Óbito 24/01/08 / TERTULIANO AUGUSTO DOS SANTOS NETO – CRECI Nº RJ-005013/O – Data do Óbito 14/02/94 / UBYRAJARA DE SOUZA MENDES – CRECI Nº RJ-006986/O – Data do Óbito 26/08/91 / URIEL MATHEUS FILGUEIRAS – CRECI Nº RJ-005947/O – Data do Óbito 2003 / VERA DE MAGALHAES MENDONCA – CRECI Nº RJ-016200/O – Data do Óbito 2005 / VICENTE GABRIEL DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-016156/O – Data do Óbito 2012 / WALDEMAR VIOLANTE – CRECI Nº RJ-005745/O – Data do Óbito 24/08/88 / WALDIR MOREIRA DA SILVA – CRECI Nº RJ-005784/O – Data do Óbito 22/12/11 / WALDYR FRANCO AMARAL – CRECI Nº RJ-006926/O – Data do Óbito 19/02/22 / WALTER CORMACK – CRECI Nº RJ-006458/O – Data do Óbito 1996 / WALTER FIDALGO FILHO – CRECI Nº RJ-017772/O – Data do Óbito 1994 / WILSON LOPES VIEITES – CRECI Nº RJ-007196/O – Data do Óbito 1992 / WILSON PAIVA – CRECI Nº RJ-004832/O – Data do Óbito 2002 / WILTON GOMES FERREIRA – CRECI Nº RJ-007405/O – Data do Óbito 1978.

VII – LEITURA E DELIBERAÇÃO SOBRE (41) PROCESSOS DIVERSOS DO SETOR DE PROCESSOS ESPECIAIS.

Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, que mencionou o total de processos especiais, a seguir: Item 1 – 18 Pedidos Deferidos de Cancelamento de Pessoas Físicas (com débitos), ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do requerimento; Item 2 – 1 Pedido Deferido de Cancelamento de Pessoa Física e Pedido Indeferido de Remissão de Débitos; Item 3 – 3 Pedidos Deferidos de Cancelamento de Pessoas Jurídicas (com débitos), ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data da alteração contratual ou distrato social; Item 4 – 1 Pedido Deferido de Renovação de Suspensão por Motivo de Doença; Item 5 – 2 Pedidos de Contestação da Multa Eleitoral 2021 Deferidos; Item 6 – 11 Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoas Físicas Deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes; Item 7 – 1 Pedido de Prescrição de Débitos de Pessoa Jurídica parcialmente Deferido, ressaltando a cobrança dos débitos restantes; Item 8 – 1 Pedido de Prescrição de Débitos de Pessoa Física Indeferido, ressaltando a cobrança dos débitos restantes; Item 9 – 1 Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física e Cancelamento de Débitos Deferido por não apresentação de diploma; Item 10 – 1 Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física Deferido e Cancelamento de Débitos Indeferido por não apresentação de diploma e Item 11 – 1 Pedido de Cancelamento de Débitos Deferido por não apresentação de diploma, totalizando 41 processos. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação e, não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber: **REUNIÃO DE DIRETORIA EM 05/06/2023 – Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física e Cancelamento de Débitos Deferido por não apresentação de diploma:** MARIA DE FATIMA DE ARAUJO BUCKER – CRECI Nº RJ-052875/O – Situação Financeira DEB AN 2016 até 2023 – ME 2021 – Data do vencimento da inscrição provisória 26/04/13. **OBS:** A requerente afirma ter recebido inscrição provisória em 26/04/2012 e não ter apresentado o seu diploma em tempo oportuno. Assim, apesar de ter pago as anuidades de 2012 a 2015, considerando a não apresentação do diploma dentro do prazo estipulado pelo CRECI-RJ, concluiu que sua inscrição estava cancelada. Em 02 de maio de 2023, apresentou requerimento solicitando o cancelamento de inscrição e de débitos por não apresentação de diploma. Vale destacar que as anuidades de 2016 até 2018 encontram-se executadas. **Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física Deferido e Cancelamento de Débitos Indeferido por não apresentação de diploma:** FABIANO RAFAEL GONCALVES – CRECI Nº RJ-053597/O – Situação Financeira DEB AN 2013 até 2023 e ME 2015 e 2021 – Data do vencimento da inscrição provisória 22/05/13. **OBS:** O requerente afirma ter recebido inscrição provisória e não ter




apresentado o seu diploma em tempo oportuno. Assim, considerando a não apresentação dentro do prazo estipulado pelo CRECI/RJ, concluiu que sua inscrição se encontrava cancelada. Como pode ser observado no processo físico, o Corretor apresentou apenas a Certidão de Conclusão do Curso Técnico em Transações Imobiliárias. Entretanto, segundo informação do sistema cadastral, o diploma foi apresentado pelo COLÉGIO ARNALDO PRIETO sem a ciência do corretor. De acordo com parecer jurídico, essa apresentação não tem validade, visto que se deve respeitar a manifestação soberana de vontade do requerente. Em 04 de maio de 2023, foi protocolado requerimento solicitando o cancelamento de inscrição e de débitos por não apresentação de diploma. **Pedido de Cancelamento de Débitos Deferido por não apresentação do diploma:** MARIA AUXILIADORA DA SILVA COSTA – CRECI Nº RJ-068853/O – Situação Financeira DEB AN 2017 até 2022 – Data do vencimento da inscrição provisória 15/02/17. **OBS:** O requerente afirma ter recebido inscrição provisória e não ter apresentado o seu diploma em tempo oportuno. Assim, considerando a não apresentação dentro do prazo estipulado pelo CRECI/RJ, concluiu que sua inscrição se encontrava cancelada. Em 18 de agosto de 2022, o CRECI-RJ enviou notificação via AR informando prazo de 30 dias para a entrega do diploma. Entretanto, o documento não foi apresentado e a inscrição foi cancelada em 07/11/2022. Em 12 de abril de 2023, apresentou requerimento solicitando o cancelamento de débitos por não apresentação de diploma. Vale destacar que as anuidades de 2017 até 2021 encontram-se executadas. **REUNIÃO DE DIRETORIA EM 19/06/2023 – Pedidos Deferidos de Cancelamento de Pessoa Física (com débitos), ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do requerimento:** ANDRE LUIS RIBEIRO PORTELLA – CRECI Nº RJ-086784/O – Situação financeira: DEB AN 2023 – Data do requerimento 05/06/2023 / ANGÉLICA DA COSTA CARVALHO – CRECI Nº RJ-075393/O – Situação financeira: DEB AN 2023 – Data do requerimento 01/06/2023 / ARLEN WANDERSON LANDIM FERREIRA – CRECI Nº RJ-085374/O – Situação financeira: DEB AN 2023 – Data do requerimento 17/05/2023 / ARNALDO XAVIER CORREIA – CRECI Nº RJ-002002/O – Situação financeira: DEB AN 2014 até 2023 – ME 2012 e 2015 – Data do requerimento 15/05/2023 / CLEIDE XAVIER BAPTISTA – CRECI Nº RJ-064045/O – Situação financeira: DEB AN 2015 até 2023 – ME 2021 – Data do requerimento 07/06/2023 / DEMETRIUS DIMITRI FERREIRA PINHEIRO – CRECI Nº RJ-062798/O – Situação financeira: DEB AN 2022 e 2023 – Data do requerimento 18/05/2023 / DENISE TAVARES NISTA – CRECI Nº RJ-029852/O – Situação financeira: DEB AN 2009 até 2023 – ME 2009, 2012, 2015 e 2021 – Data do requerimento 30/05/2023 / EMÍDIA ROSA PINHEIRO SALES CORREIA – CRECI Nº RJ-015084/O – Situação financeira: DEB AN 1989, 1990, 1992, 1993, 1993, 1995, 1995 até 2000, 2002 até 2013, 2021 até 2013 – ME 1997, 2000, 2003, 2006, 2009, 2012, 2015 e 2021 e PARC AN 2014 até 2020 – Data do requerimento 17/05/2023 / FERNANDA DE SOUZA GUEDES BOAVENTURA – CRECI Nº RJ-071033/O – Situação financeira: DEB AN 2023 – Data do requerimento 29/05/2023 / ICARO ALMEIDA MATOS MANGABEIRA – CRECI Nº RJ-061592/O – Situação financeira: DEB AN 2014 até 2023 – ME 2021 – MI 2014 – Data do requerimento 01/06/2023 / LEIDELANE DA COSTA CARVALHO ROCHA – CRECI Nº RJ-066191/O – Situação financeira: DEB AN 2023 e ME 2021 – PARC AN 2017 até 2022 – Data do requerimento 11/05/2023 / LUCIANA BRASIL MARTIN – CRECI Nº RJ-084493/O – Situação financeira: DEB AN 2022 e 2023 – Data do requerimento 22/05/2023 / LUIS CARLOS PEREIRA FERNANDES – CRECI Nº RJ-035492/O – Situação financeira: DEB AN 2016 até 2023 e ME 2021 – Data do requerimento 31/05/2023 / NEI MACHADO DE ANDRADE – CRECI Nº RJ-059268/O – Situação financeira: DEB AN 2023 e ME 2021 – PARC AN 2016 até 2022 – Data do requerimento 30/05/2023 / NELSON SANTANA SOARES – CRECI Nº RJ-008786/O – Situação financeira: DEB AN 1992 até 2013 e 2023 – ME 1994, 1997, 2000, 2003, 2006, 2009, 2012, 2015 e 2021 – MR 1996 e PARC AN 2014 até 2022 – Data do requerimento 23/05/2023 / OSVALDO DE SOUSA LEITE FILHO – CRECI Nº RJ-065545/O – Situação financeira: DEB AN 2023 – Data do requerimento 23/05/2023 / RICARDO STROHSCHOEN DE LACERDA – CRECI Nº RJ-070432/O – Situação financeira: DEB AN 2023 e ME 2021 – PARC AN 220 até 2022 (cartão de crédito) – Data do requerimento 17/05/2023 / TALITA MENEZES DO NASCIMENTO – CRECI Nº RJ-059197/O – Situação financeira: DEB AN 2023 – Data do requerimento 28/09/2022. **Pedido Deferido de Cancelamento de Pessoa Física e Pedido Indeferido de Remissão de Débitos:** JOSIMERI RIBEIRO VELASCO – CRECI Nº RJ-066542/O – Situação financeira: DEB AN 2019 até 2023 e ME 2021 – Data do requerimento 07/06/23. **OBS:** Corretora solicitou cancelamento de inscrição e remissão de débitos em 07 de junho de 2023. O cancelamento foi deferido pela Comissão e a remissão de débitos foi indeferida por ausência de amparo legal. **Pedidos Deferidos de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos), ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data da alteração contratual ou distrato social:** A P BACELAR JERONIMO CORRETORA DE IMOVEIS - ME – CRECI Nº RJ-007471/O – Situação financeira: PARC AN 2023 (cartão de crédito) – Data do distrato social ou alteração contratual 27/03/23 / DOMUS ASSESSORIA IMOBILIÁRIA E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS – CRECI Nº RJ-008349/O – Situação financeira: PARC AN 2021 e DEB AN 2023 – Data do distrato social ou alteração contratual 18/10/22 / NOVA BRITANICA PARTICIPACOES IMOBILIARIA LTDA – CRECI Nº RJ-



006734/O – Situação financeira: DEB AN 2015 até 2023 – Data do distrato social ou alteração contratual 12/12/18. **Pedido Deferido de Renovação de Suspensão por Motivo de Doença:** RICARDO AMARAL MUNIZ – CRECI Nº RJ-047718/O – Situação financeira: Julho até dezembro de 2023. **OBS:** Em 29 de maio de 2023, o corretor apresentou laudo médico e solicitou renovação de suspensão por motivo de doença por mais 6 meses (Resolução 327/92 Art. 43, inciso I). **Pedidos de Contestação da Multa Eleitoral 2021 Deferidos:** JOSE LUIZ DE SOUZA ARAGAO JUNIOR – CRECI Nº RJ-047008/O – Situação financeira em 07/07/2021: DEB AN 2015, 2017, 2018 e 2021 – Situação Financeira em 12/06/2023 DEB AN 2015, 2017, 2018, 2021 e 2023 e ME 2021 / LEIDELANE DA COSTA CARVALHO ROCHA – CRECI Nº RJ-066191/O – Situação financeira em 07/07/2021: DEB AN 2017 até 2021 – Situação Financeira em 12/06/2024 PARC AN 2017 até 2022 – DEB AN 2023 e ME 2021. **Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoa Física Deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:** ALDEMIRA CUNHA DE OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-019243/O – Prescrição solicitada e deferida ME 2015 / ALEXANDRE CINELLI CORREA NETTO – CRECI Nº RJ-061189/O – Prescrição solicitada e deferida ME 2015 / ANA PAULA LEAL DA SILVA – CRECI Nº RJ-062967/O – Prescrição solicitada e deferida ME 2015 / CLAUDIO LUIZ EUFLAUZINO FILHO – CRECI Nº RJ-062989/O – Prescrição solicitada e deferida ME 2015 / EDUARDO JORGE COSTA AZEVEDO – CRECI Nº RJ-011390/O – Prescrição solicitada e deferida AN 2011 e 2012 e ME 2012 / FRANCISCO CANINDE BATISTA BARBOSA – CRECI Nº RJ-005104/O – Prescrição solicitada e deferida AN 2013 e ME 2015 / JORGE DA CRUZ MAIA – CRECI Nº RJ-023097/O – Prescrição solicitada e deferida AN 2010 até 2014 / JOSÉ HENRIQUES VEIGA DA SILVA – CRECI Nº RJ-064917/O – Prescrição solicitada e deferida ME 2015 / JOSE THIAGO MACEDO – CRECI Nº RJ-024804/O – Prescrição solicitada e deferida ME 2015 / OLÍVIA LONGUE SILVEIRA MACHADO – CRECI Nº RJ-061634/O – Prescrição solicitada e deferida ME 2015 / RODRIGO COLETTA AMELIO – CRECI Nº RJ-033609/O – Prescrição solicitada e deferida AN 2010 até 2012 – ME 2012. **Pedido de Prescrição de Débitos de Pessoa Jurídica parcialmente Deferido, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:** L.S REIS CONSULTORIA LTDA – CRECI Nº RJ-005777/O – Prescrição solicitada: DEB AN 2013 até 2018 – Prescrição deferida: DEB AN 2013, 2014 e 2015. **Pedido de Prescrição de Débitos de Pessoa Física Indeferido, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:** VERA LUCIA YAMADA DIAS DA CUNHA – CRECI Nº RJ-049902/O – Prescrição solicitada e indeferida: AN 2014 – Motivo do indeferimento: Ausência de amparo legal. **LEGENDA:** DEB – Débito; PARC – Parcelamento; AN – Anuidade; ME – Multa Eleitoral; MI – Multa de Infração; MR – Multa de Recadastramento.

VIII – PRONUNCIAMENTO DA DIRETORIA E PRESIDÊNCIA. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida, que cumprimentou a todos, informando que devido a inoperância momentânea do novo sistema não será possível apresentar o relatório da Secretaria. Ressaltou que a troca do sistema (do SPW para o Conselho.NET) foi muito almejado por vários anos pelos colaboradores e corretores de imóveis. Destacou que está mais fácil baixar o aplicativo iCorretor, o registro é feito e entra automaticamente. Mencionou que foram trocadas todas as cadeiras de trabalho (já que estavam bastante precárias), desenvolvendo assim a ergonomia que é um conjunto de disciplinas que estuda a organização do ambiente de trabalho e as interações entre o homem e as máquinas/equipamentos, no intuito de trazer conforto ao trabalhador e prevenir doenças ocupacionais. No dia 29/06/2023 teve a honra de representar o CRECI-RJ juntamente a Diretoria Adjunta da Mulher no lançamento da campanha de combate ao assédio do DETRO-RJ em parceria com a Secretaria de Transportes, ressaltando o estudo que de 193 países, infelizmente o Brasil fica em 5º lugar em maior número de casos de assédio e que 13% das mulheres no ano de 2022 passaram por algum tipo de assédio. Desse modo, o Conselho forma um pacto com essas instituições para combater esse comportamento nefasto no país. Salientou que o trabalho da fiscalização ficou em evidência no mês corrente com a autuação de muitos contraventores, incluindo detenção/prisão em ação conjunta com a Polícia Civil. Na sequência, o Presidente passou a palavra ao Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, que cumprimentou a todos, mencionando que foi implantado no Conselho, no início do mês corrente, um novo sistema de informática para controlar e arquivar melhor todos os documentos e oferecer mais qualidade de atendimento ao corretor de imóveis e à sociedade, redundando em agilidade e eficiência. Frisou que alguns problemas pontuais estão sendo resolvidos e em breve o novo sistema funcionará a contento. Informou que ocorreu o Café com o Presidente (aberto aos funcionários) no dia 27/06/2023 e que houve CRECI Itinerante

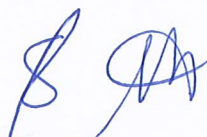


no dia 01/06/2023 em Itaboraí (agradecendo todo o apoio dado pelo conselheiro Marcos José de Faria Siqueira), no dia 14/06/2023 em Teresópolis e no dia 26/06/2023 em Nova Iguaçu. Apontou que ocorreram solenidades de entrega de carteiras nos dias 13/06 e 26/06/2023 na sede do Conselho e no dia 28/06/2023 em Macaé, salientando que mais de 50 corretores de imóveis da Região dos Lagos e adjacências prestaram o juramento. Informou que no dia 11/07/2023 haverá Ouvidoria Itinerante em Barra do Piraí (na Praça Nilo Peçanha), evento com o Ministério Público, e no dia 12/07/2023 o CRECI Itinerante estará em Resende (no calçadão de Campos Elíseos). Salientou que nos dias 11/07, 19/07 e 24/07/2023 estão programadas solenidades de entrega de carteiras na Sede do Conselho. Encerrou desejando paz, saúde e sucesso a todos. Em seguida, o Presidente concedeu a palavra ao **Diretor 1º Tesoureiro, Mario Sergio Pitombo**, que cumprimentou a todos, destacando a contribuição da conselheira especial Sra. Vilma, que lutou tanto ao lado do Conselho com o sindicato para o progresso da classe profissional. Destacou a presença do Sr. Eurico, corretor de imóveis recém-formado. Ressaltou que o Dr. Sérgio Mendes também faz parte do elenco de crescimento da classe. Lembrou que a Diretoria da “gestão que pensa em você” sempre se dedicou à elevação dos profissionais, garantindo consistência e segurança jurídica a qualquer operação imobiliária. Disse que a arrecadação do Conselho é reinvestida em prol da classe e que a Diretoria tem atuado na defesa dos corretores de imóveis. Informou que a carteira profissional vem sendo entregue no prazo de 7 a 30 dias (no máximo) para que o corretor possa exercer a profissão, lembrando que em gestões anteriores a carteira era entregue entre 90 dias a seis meses. Salientou a importância do CRECI Itinerante nas cidades visitadas, possibilitado o *feedback* dos corretores de imóveis mediante a representação do Conselho nas localidades. Por fim, desejou que Deus ilumine e conceda força a todos para vencer os obstáculos e estar no pódio. Na sequência, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Tesoureiro, Darlan Carlos de Souza**, que cumprimentou a todos e em especial ao Dr. Sérgio Mendes pela grande contribuição à Dívida Ativa do Conselho no passado. Informou que não será possível apresentar os números da Dívida Ativa devido ao novo sistema de gestão que está sendo implementado, e não possuir os números atualizados. Ressaltou que na próxima Sessão Plenária divulgará os números do mês corrente e do mês anterior. Por fim, desejou a todos saúde, sucesso e prosperidade. Em seguida, o Presidente concedeu a palavra ao **2º Vice-Presidente, Ricardo Nogueira Monte**, que cumprimentou a todos, enaltecendo mais uma vez a Fiscalização pelo excelente trabalho desenvolvido. Destacou a impossibilidade de apresentar os números do setor em razão da instabilidade do novo sistema. Frisou o bom trabalho que cada Conselheiro e Delegado vem fazendo na atual gestão, dizendo que é gratificante vê-los atuando em harmonia, numa relação de paz. Citou um trecho da Bíblia Sagrada para meditação de todos, que se encontra no livro de Lucas, capítulo 21, versículo 34 e diz o seguinte: “Tende cuidado de vós mesmos, para que jamais vos suceda que o vosso coração fique sobrecarregado com as consequências da libertinagem, da embriaguez e das ansiedades desta vida terrena, e para que aquele Dia não se precipite sobre vós, de surpresa, como uma armadilha”. Por fim, agradeceu a oportunidade. Na sequência, o Presidente passou a palavra ao **1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Corrêa**, que cumprimentou a todos, ressaltando que a atual gestão está modernizando o CRECI-RJ. mencionou que as comissões CEFISP e COAPIN já operam de forma virtual, dando oportunidade de participação a corretores de imóveis que moram distante do Conselho. Informou que a Turma de Julgamento poderá ser híbrida no mês de julho/2023 (para quem desejar) e a partir de agosto/2023 será totalmente virtual, inclusive para as partes, que já estão sendo comunicadas para serem integradas ao sistema. Frisou que tal formato é semelhante ao que ocorre no Conselho Federal, permitindo agilidade e comodidade. Salientou a honrosa participação do Dr. Sérgio Mendes na Plenária, e na oportunidade, mencionou sobre um projeto de entrega de medalhas Ulysses Guimarães, que em breve sairá do papel e terá como chanceler o Dr. Sérgio. Comentou que brevemente haverá no site do CRECI-RJ um espaço diferenciado para informações de convênios, citando que foi realizado convênio com a escola de idiomas



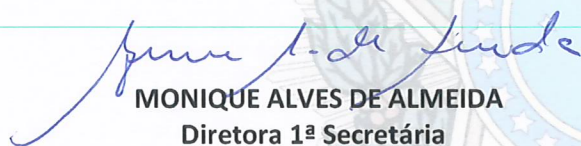
CCAA (para corretores de imóveis e seus dependentes), empresa de marketing, de contabilidade e de mediação. Informou aos presentes que ao final da Plenária ocorrerá uma festa junina.

IX – ASSUNTOS GERAIS. O **Presidente, Marcelo Silveira de Moura**, solicitou ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, para verificar a ordem de conselheiros inscritos a fazer uso da palavra. O primeiro inscrito foi o **Conselheiro Luiz Felipe Costa Berge – CRECI nº 75.526**, que cumprimentou a todos, lembrando que a atual gestão completa dezoito meses na presente data. Humildemente agradeceu a oportunidade de integrar o Plenário e destacou o contínuo aprendizado no Conselho, e na sequência aplaudiu os pares. Em seguida, o **Conselheiro Marco Antônio Antunes Sá – CRECI Nº 46.323**, cumprimentou a todos e comentou a respeito do jantar de confraternização em comemoração ao Dia do Corretor de Imóveis, frisando que recebeu uma doação no valor de R\$ 7.500,00 do corretor de imóveis Carlos Brito – CRECI nº 3.015 (da Imobiliária Brito), com isso o convite do jantar ficará mais barato e custará R\$ 80,00 para cada corretor. Salientou que o evento do ano corrente será melhor do que ocorreu no ano passado. Apesar de ainda não ter confeccionado os convites, informou que já possui mais de 50 reservas. Disse que o ser humano funciona como antena, atraindo tudo o que pensa. Finalizou citando um trecho da Bíblia Sagrada para meditação de todos, que se encontra no livro de Efésios, capítulo 3, versículo 20 e diz o seguinte: “Pois Ele é poderoso para fazer infinitamente mais do que tudo quanto pedimos ou pensamos, conforme o seu poder que opera em nós”. Na sequência, o **Conselheiro Edécio Nogueira Cordeiro – CRECI Nº 13.143**, cumprimentou a todos, agradecendo a presença e enaltecendo o amigo pessoal e baluarte Dr. Sérgio Mendes, que contribuiu com o Conselho em diversas Diretorias. De tal forma, mencionou a respeito da Sra. Vilma, amiga de outrora, destacando sua participação em Diretorias e presença marcante nas solenidades do Conselho. Agradeceu a atual Diretoria e a Fiscalização por levarem o CRECI Itinerante na cidade de Duque de Caxias, na sexta-feira passada, para prestar orientação aos corretores de imóveis e à sociedade. Agradeceu a presença na Plenária do Delegado e Conselheiro Consultivo da Sub-Região de Duque de Caxias, Maurício Anorindo Pereira Moura e Marcelo Crespo do Couto, respectivamente. Em seguida, o **Presidente** fez uso da palavra mencionando sobre as novas regras do Programa Minha Casa, Minha Vida do Governo Federal, beneficiando a classe média com mudança nas faixas de renda. Destacou que os Conselheiros devem cultivar nos corretores de imóveis a força, a determinação, a fé e a esperança, no sentido de acreditarem no potencial de vendas. O Conselheiro Francisco Egito Machado fez um aparte para citar uma frase de Valentina Caran, conhecida como a Rainha da Paulista: “Não existe mercado parado, existem pessoas paradas”. Comentou sobre a foto estampada na capa da Revista COFECI em que mostra o Presidente do CRECI-RJ (o próprio), o Presidente do COFECI (João Teodoro) e o 1º Vice-Presidente do CRECI-RJ (João Eduardo) de mãos dadas expressando união, felicidade e fraternidade, no lançamento da Agenda Legislativa dos Corretores de Imóveis de 2023 em Brasília, apresentando a Frente Parlamentar composta por 258 deputados federais e 33 senadores para representar o mercado imobiliário. Ressaltou sobre a Portaria COFECI nº 078/2023 que nomeia o Sr. João Eduardo Leal Corrêa (1º Vice-Presidente do CRECI-RJ) como coordenador executivo para divulgação e implementação das plataformas iGlobal e iChancela e como membro executivo da equipe internacional do Sistema COFECI-CRECI. Salientou que o Conselho implantou um novo sistema moderno que está em fase de maturação, desse modo, pediu a compreensão dos corretores de imóveis e a colaboração dos Conselheiros para explicar aos profissionais a respeito do novo sistema. Frisou que a Turma de Julgamento no formato virtual ajudará os Conselheiros, o Conselho e as partes, trazendo dinamismo e comodidade. Ressaltou que o CRECI Itinerante é uma importante iniciativa do Conselho para orientar e proteger a sociedade, destacando a relevância dos corretores de imóveis nas transações imobiliárias. Solicitou que os Conselheiros divulguem o Programa Anuidade Zero (*CashBack*) aos corretores de imóveis e mencionou sobre a compra (à vista) de cinco carros novos completos para o Setor de Fiscalização, citando que está em estudo a compra de um veículo cabine dupla (por conta de vias com

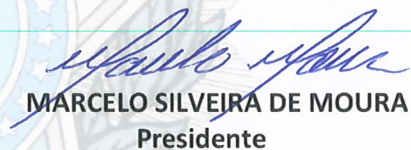


Conselho para resolverem questões administrativas. Mencionou o curso de líderes para aprimorar a capacidade e o conhecimento investindo nos funcionários, na gestão e nos coordenadores. Em seguida, o Presidente concedeu a palavra à Conselheira Suplente Maria Therezinha A. de S. Rangel dos Santos – CRECI nº 27.331, que junto ao Presidente, foi mencionado a importância do Café da Manhã com os corretores, para melhor interação, acolhimento e parceria. Na sequência, o Presidente concedeu a palavra ao Conselheiro Manoel Teixeira CRECI nº 24.047, que salientou a importância do Café com o surgimento de críticas positivas, sugestões e crescimento profissional até a liderança como futuros Conselheiros. Logo após, o Presidente concedeu a palavra a corretora AnaMaria Fonseca e Silva Mallet CRECI 57.469, que agradeceu o convite pela participação no CRECICON, que tem por objetivo mediar os problemas e dar oportunidade para as partes se conciliarem.

X – ENCERRAMENTO. Nada mais havendo a tratar, o **Presidente, Marcelo Silveira de Moura**, agradeceu a presença de todos que de forma exemplar se mantiveram na Sessão Plenária dentro das normalidades dos trabalhos realizados e concedeu a palavra ao Dr. Sérgio Mendes (ex-Diretor do CRECI-RJ), que mencionou sua trajetória como corretor de imóveis, encorajou os corretores a não esmorecerem e a valorizarem a profissão e acima de tudo trabalharem com ética. Assim, o Presidente deu por encerrada a Sessão Plenária, determinando a lavratura da presente Ata, a qual vai por ele assinada e pela **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, sendo encaminhada por WhatsApp aos membros do Conselho.



MONIQUE ALVES DE ALMEIDA
Diretora 1ª Secretária



MARCELO SILVEIRA DE MOURA
Presidente

