

EXTRATO DA ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 21/2020.

(Gestão 2019-2021)

DATA: 23 de novembro de 2020

INÍCIO: 14 horas

LOCAL: Dependências do CRECI-RJ na cidade do Rio de Janeiro.

PRESIDÊNCIA: MANOEL DA SILVEIRA MAIA.

I - PRESENCAS REGISTRADAS: MANOEL DA SILVEIRA MAIA, Presidente; GLAUBER DOS SANTOS GODOY, 1º Vice-Presidente, CAMILO EDURDO ABICALIL, 2º Vice-Presidente; LINDA DOS SANTOS CALIL, 1ª Diretora-Secretária; LUIZ CARLOS CHAVES LAVOR, 2º Diretor Secretário, LAUDIMIRO DE SOUZA CAVALCANTI, 1º Diretor-Tesoureiro, MARCOS CAVALCANTI MADUREIRA, 2º Diretor Tesoureiro.

II - ABERTURA

II. 1. QUORUM:A Secretária Linda dos Santos Calil informou haver quorum.

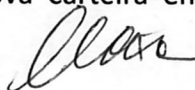
III. ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: O Presidente confirmou a verificação de quórum e colocou em discussão e votação a Ata da 20ª (vigésima) Reunião Ordinária de Diretoria, realizada em 26 de outubro de 2020. A ata foi aprovada por unanimidade.

IV) APROVAÇÃO DO ORÇAMENTO PROGRAMA PARA O EXERCÍCIO DE 2021.

O Presidente Manoel da Silveira Maia colocou em discussão o item IV da pauta - **Aprovação do Orçamento Programa para o exercício de 2021.** Em seguida, informou que de acordo com o que determina a Proposta Orçamentária no âmbito do Sistema Cofeci/Creci, foi elaborado e aprovado em conformidade com as recomendações do TCU. O valor do Orçamento Programa do Exercício de 2021 será o mesmo do ano vigente, **R\$ 27.000.000,00 (Vinte e sete milhões de reais).** O **Orçamento Programa para o exercício de 2021, foi colocado em discussão, como não houve quem discordasse, foi aprovado por unanimidade.**

V) CONHECER, DISCUTIR E DELIBERAR SOBRE (768) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS PELO SETOR DE INSCRIÇÃO E BAIXA.

O Presidente colocou em discussão os itens da pauta. Em seguida, em votação e, não havendo quem discordasse, foi aprovado por unanimidade. Respondendo ao diretor, a Secretária Linda explicou que o cancelamento da inscrição aconteceu no final da gestão do Presidente Casimiro Vale, em 2012, tendo como Secretária a Senhora Marly Ferreira. Quem não apresentou o original do diploma teve sua inscrição cancelada sumariamente, de acordo com a legislação que permite o cancelamento. Nesses casos especificamente de pedido de reconsideração, o procedimento administrativo ocorre da seguinte forma: o solicitante preenche o requerimento de reconsideração da inscrição, apresentando o original do diploma. O processo é encaminhado a COAPIN para análise, inclusive, se existem débitos e se já foram quitados. Cumprido todo o procedimento o processo é deferido e a reativação da inscrição será concedida. É enviado uma convocação para o requerente o qual informa do deferimento do processo e que receberá uma nova carteira em pvc, com o mesmo



número de inscrição. A título de informação, os processos não são levados para o plenário apenas quando solicitado, é um ato administrativo. Voltando a se pronunciar, o Diretor Marcos Madureira, enfatizou que não há nenhuma discordância da matéria, apenas solicitou esclarecimentos por desconhecer o trâmite.

VI - CONHECER, DISCUTIR E DELIBERAR SOBRE (96) PROCESSOS DIVERSOS RELACIONADOS PELO SETOR DE PROCESSOS ESPECIAIS OPINADOS PELO DEFERIMENTO NA COMISSÃO DE PROCESSOS ESPECIAL:

O Presidente colocou em discussão os itens da pauta. Em seguida, em votação e, não havendo quem discordasse, foi aprovado por unanimidade.

VII - PRONUNCIAMENTOS DA DIRETORIA E PRESIDÊNCIA

O Presidente Manoel Maia solicitou o pronunciamento do **Diretor 1º Vice-Presidente, Glauber Santos Godoy**, convidado a pronunciar-se cumprimentou à diretoria e, em seguida será breve em seu pronunciamento, trazendo apenas três assuntos que considera de relevância: **1º:** O Envio da Convocação com os assuntos para a reunião Plenária, o Presidente só autorize após o término da reunião de Diretoria. **2º :** Substituir a expressão na carteira Delegado Regional para a expressão Diretor Regional. Vivemos em uma cidade extremamente violenta e portar um documento oficial com tal identificação torna-se muito perigoso. **3º:** Parabenizar o Creci/RJ por todas as medidas de segurança e protocolos contra a Covid 19. Por outro lado, estamos cientes da possível segunda onda com aumento de casos da doença, o que tem sido amplamente divulgado pela mídia. Pensando nisso, vem sugerir que para reunião plenária somente a entrada dos conselheiros efetivos, sem convidados evitando aumento de público e assim continuando com as medidas de segurança contra a doença. Essa comunicação constaria na convocação da plenária, destacando a segurança sanitária e todos os protocolos de segurança que o conselho vem realizando. Finalizando, agradeceu a oportunidade e desejou a todos um bom retorno. **O Diretor 2º Vice-Presidente Camilo Eduardo Abicalil**, após cumprimentar a todos, saudou o Diretor Eduardo Silvério pelo retorno à Diretoria e, também, Luiz Carlos Chaves Lavor que está como 2º Diretor Secretário temporário. Na oportunidade, destacou a atitude do Diretor Lavor em prol do colegiado diante dos transtornos na plenária passada. Foi necessário e notório desenvolver uma articulação política e diante daquele momento de tensão mais uma vez se colocou em prol da coletividade e, assim, conseguimos realizar as eleições a contento. Parabenizou também o **Diretor 2º Tesoureiro Marcos Cavalcanti Madureira**. Aparte, o Presidente Maia comentou que há algum tempo vinha pensando em designar uma pessoa para tratar de assuntos de interesse do conselho e a pessoa que no momento corresponde é o Lavor. É comprometido, interessado, portanto, é oportuno expressar sua vontade uma vez que o Diretor Abicalil teceu elogios ao Lavor pela sua atuação na plenária passada. É matéria para ser discutida em uma próxima reunião com o objetivo de especificar qual a função a ser desempenhada. Para o Diretor Abicalil a melhor função seria como articulador para os assuntos políticos, a voz da Diretoria junto aos Conselheiros. Se for da vontade do Presidente nomeá-lo nada tem a opor, pelo contrário é favorável, apenas verificar com os outros diretores se estão de acordo com as atribuições a serem desempenhadas. Encerrando seu pronunciamento, solicitou que para as próximas reuniões quando entrar em pauta assuntos da contabilidade, neste caso em especial o orçamento para o próximo exercício gostaria de ter acesso com antecedência, somente a título de conhecimento e, possível sugestões. **A 1ª Diretora Secretária Linda dos Santos Calil**, convidada a pronunciar, após cumprimentar a todos,



manifestou seu contentamento com a presença dos novos componentes da Diretoria, sejam muito bem-vindos Marcos Cavalcanti Madureira e o Diretor Secretário ainda que temporário, Luiz Carlos Chaves Lavor. Na oportunidade, saudou o também diretor Eduardo Silvério pela visita extraoficial na reunião. Prosseguindo, deseja que em todas às reuniões de diretoria permaneçam como hoje, pautadas no principio da transparência, confiança e na certeza da descrição dos assuntos que permaneçam no âmbito da reunião. A discordância pode existir é um direito, mas respeito e equilíbrio são fundamentais em todas as ações. Em seguida, retomando o assunto da pauta sobre a prescrição abordado pelo diretor Marcos Madureira, vem esclarecer, que os processos constam na listagem dos Processos Especiais, com a descrição de toda a solicitação, inclusive parcelamentos, o que não consta é porque não foi colocado há época foi prescrito. Os processos não passam pela COAPIN por outras duas comissões que foram destinadas a analisar os casos de maior complexidade e, os mesmos passam pelo setor de Dívida Ativa para conferência dos débitos e, havendo dúvida a Assessoria Jurídica é consultada para respaldo. O importante é que a partir de 2014 todos os débitos foram inscritos em Dívida Ativa, não temos mais prescrições a partir da nossa gestão. Aparte, o Diretor **Marcos Madureira** agradeceu disse satisfeito com as explicações. Em alguns momentos na qualidade de conselheiro efetivo nunca se pronunciou a respeito da matéria por entender que é um assunto polêmico, mas hoje, na condição de Diretor sua opinião é outra, quem for negligente e omissos deve ser responsabilizado, o dano financeiro e moral para o Creci são enormes. Aparte, o Presidente Maia comentou que no início da primeira gestão tentou estabelecer uma regra no Creci, toda vez que um processo pela inércia e decurso do tempo prescrever o responsável por aquele ato deveria responder civilmente. O Creci não pode ser prejudicado pela falta de compromisso de uma determinada pessoa que não cumpriu com a sua obrigação. Infelizmente, as pessoas deveriam ter o conhecimento necessário e a responsabilidade com o trabalho para que não incidam no mesmo erro. Com a palavra o **Diretor Abicalil** comentou que a inscrição na Dívida Ativa é bastante complexa e não é automática. Ao final de cada exercício as anuidades não quitadas são inscritas na Dívida Ativa no exercício seguinte. Até que ocorra a execução de fato decorre o prazo e daí esbarramos com um sério problema, as gestões anteriores não tinham a prática de inscrever os processos na Dívida Ativa e não executavam. Quando a nossa gestão assumiu o conselho verificamos que o Creci não tinha por hábito fazer inscrição em Dívida Ativa. A partir daí começamos a fazer um trabalho o qual demandou tempo e despesa por conta do grande volume de processos, infelizmente ainda temos alguns resquícios por conta da grande demanda, mas nada se compara ao que encontramos no início da nossa gestão. Isso não mais ocorre porque estamos atentos e a prática de inscrição na Dívida Ativa acontece regularmente. Voltando ao seu pronunciamento, a Diretora Linda informou da solenidade de entrega de Carteiras Profissionais, realizada no dia dezoito de novembro, no Clube de Engenharia. Foi um momento de muita preocupação e trabalho para realizar a solenidade. Foram entregues 436 carteiras, o restante não compareceu. Graças a Deus tudo deu certo, seguimos as orientações dos órgãos de saúde para manter o local em segurança e assim realizar mais uma solenidade. **2º Diretor Secretário Luiz Carlos Chaves Lavor**, após cumprimentar a diretoria, agradeceu as palavras do Camilo Abicalil com relação a sua participação na plenária passada. A reunião foi bastante complicada e diante da turbulência o certo a fazer era abrir mão do cargo de Diretor 2º Tesoureiro, mesmo contra a sua vontade, mas a lógica era aquela para trazer de volta a harmonia. Foi uma decisão difícil, criou uma expectativa mas nada acontece por acaso, tudo tem uma razão de ser. Agradeceu a oportunidade e, se for de interesse da diretoria nomeá-lo para assessorar a presidência será bem vindo, orgulho e motivação. Por fim, solicitou ao Presidente como



administrador do grupo dos delegados do Creci/RJ uma reunião virtual com a participação de todos os delegados e o Chefe da Fiscalização Marcus Limão. Colocou a disposição o bairro da Tijuca para realizar entrega de carteiras profissionais. Aparte, a Diretora Linda ressaltou que já conversou com o delegado de Niterói, Sr. Benedito explicando que a função do delegado é ser o elo entre o Corretor e o Creci e não o de fiscalizar, foge do papel do delegado e acaba criando uma situação adversa, portanto, é assunto para uma próxima reunião. **1º Diretor Tesoureiro Laudimiro de Souza Cavalcanti**, após cumprimentar a todos, saudou a presença do Diretor Eduardo Silvério e parabenizou pelo desempenho nas eleições, mesmo não tendo sido eleito. Como sempre se portou de forma honrosa e elegante. Na oportunidade, deu boas-vindas aos novos diretores Luiz Carlos Chaves Lavor e Marcos Cavalcanti Madureira. Em seguida, falou que à Tesouraria está à disposição e o diretor Tesoureiro Cavalcanti 24 horas no celular para atender e ajudar as demandas. Mais uma vez comentou sobre as negociações para pagamento de débito conforme comunicado no site do Creci. Mesmo com a pandemia a arrecadação do conselho é satisfatória, o que é um bom sinal. Hoje, dia vinte e três de novembro estamos com 66,99% da previsão orçamentária, o que significa R\$ 18.000,000,00 (dezoito milhões) e, em caixa, R\$ 6.136.032,08 (Seis milhões, cento e trinta e seis mil, trinta e dois reais e oito centavos). Mediante ao cenário econômico nacional estamos indo bem nas projeções. Comentou do evento on-line Saber Imobiliário, que é gratuito que conta com o apoio do Cofeci, Sebrae e Homer. Ressaltou que tal evento com certeza irá atingir bons números de expectadores, pois a empresa Homer tem conseguindo atrair o público inovando com a apresentação de excelentes palestrantes. Em seguida, o Diretor Glauber Godoy para melhor entendimento, perguntou ao diretor Cavalcanti qual foi a linha de raciocínio que o fez concluir e classificar a previsão orçamentária como “muito boa” com o percentual de 66,99% e, se já tem o percentual de inadimplência até o momento. Respondendo ao Diretor Godoy, segundo Cavalcanti o País atravessa uma crise econômica grave e diante de todas as circunstâncias o Creci conseguiu uma boa arrecadação, mesmo sabendo que esse quadro pode mudar. A linha de raciocínio partiu da conclusão do que vem acontecendo no mercado financeiro. Com relação ao percentual de inadimplência passa de trinta por cento dos ativos. Encerrou desejando a todos uma boa tarde. **2º Diretor Tesoureiro Marcos Cavalcanti Madureira**, cumprimentou a todos e, em seguida agradeceu ao Presidente Maia pelo convite feito à época para compor a diretoria como 2º Diretor Tesoureiro. Na oportunidade, vem esclarecer que no dia da plenária o conselheiro Lavor pediu que o apoiasse na indicação ao cargo de 2º Tesoureiro. Ficou bastante surpreso e impactado, pois havia recebido do Presidente Maia o convite para ocupar o mesmo cargo. No dia da reunião não teve como esclarecer o ocorrido, agora surgiu a oportunidade. Se isso for motivo de desagrado está à disposição para deixar o cargo, sem causar transtornos. Nunca teve pretensão em ocupar cargo no Creci, sua opinião no passado era bem diferente, mas hoje faz parte do conselho e mudou sua concepção. Está aqui para somar, está à disposição para qualquer situação e trabalhar acima de tudo em prol da categoria. Em todas as comissões as quais trabalhou sempre exerceu com afinco e repeito a profissão. Em seguida, o Diretor Eduardo Silvério pediu à palavra o que foi concedido. O Diretor agradeceu aos pares o apoio e todas as mensagens que foram enviadas durante o período em que ficou afastado. Foi um grande desafio concorrer a eleição Municipal de Petrópolis, infelizmente não foi eleito, mas como experiência bastante proveitosa.


4

VIII- ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a tratar, a Presidência agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a Reunião, da qual para constar, eu, Linda dos Santos Calil, 1ª Diretora-Secretária, lavrei a presente ata que assino, bem como o Senhor Presidente, estando a gravação integral em meio digital à disposição de todos.


LINDA DOS SANTOS CALIL
Diretora 1ª Secretária


MANOEL DA SILVEIRA MAIA
Presidente

