

**ATA DA SESSÃO PLENÁRIA Nº 014/2023
GESTÃO 2022/2024**

Data: 16 de fevereiro de 2023.

Horário: 15h.

Local: Auditório do Creci-1ª Região/RJ - Av. Presidente Vargas, 417 - 19 andar - Centro/RJ.

Presidência: **Marcelo Silveira de Moura**, presidente do CRECI-1ª Região/RJ.

I – PRESENCAS REGISTRADAS: PRESIDENTE: MARCELO SILVEIRA DE MOURA – CRECI Nº 27.777, ALINE BORGES ASSUNÇÃO – CRECI Nº 74.929, ANDRÉ GUSTAVO DE MESQUITA SOUZA – CRECI Nº 73.118, ANTÔNIO LUIZ DA SILVA COUTO – CRECI Nº 35.394, ARTHUR LUIZ DE VASCONCELOS – CRECI Nº 38.083, BELMAR CARDEC DA SILVA – CRECI Nº 22.068, CARLOS ALBERTO MACEDO – CRECI Nº 2.501, CHRISTIANA DE OLIVEIRA HONORIO – CRECI Nº 47.227, CLÁUDIO MARTINS MACHADO – CRECI Nº 27.415, DARLAN CARLOS DE SOUZA – CRECI Nº 24.783, EDSON NOGUEIRA CORDEIRO SOBRINHO – CRECI nº 29.000, FRANCISCO DE ASSIS DA SILVA RANGEL – CRECI Nº 27.770, FRANCISCO MACHADO EGITO – CRECI Nº 29.121, GELBE LUIZ DE MOURA JUNIOR – CRECI Nº 40.785, GLAUCE TEIXEIRA DOS SANTOS – CRECI Nº 44.535, JOÃO EDUARDO LEAL CORREA – CRECI Nº 22.757, JORGE THALLES DOS SANTOS NEVES – CRECI nº 59.286, LEILSON DE SOUZA NEPOMUCENO – CRECI Nº 19.560, LUIZ FELIPE COSTA BERGE – CRECI Nº 75.526, MANOEL TEIXEIRA SILVA FILHO – CRECI Nº 24.047, MARCELO CORREIA PEREZ – CRECI Nº 57.286, MARCO ANTÔNIO ANTUNES SÁ – CRECI Nº 46.323, MARCOS JOSÉ DE FARIA SIQUEIRA – CRECI Nº 31.031, MARIO SÉRGIO PITOMBO – CRECI Nº 16.930, MONIQUE ALVES DE ALMEIDA – CRECI Nº 37.702, RICARDO NOGUEIRA MONTE – CRECI Nº 22.564 E ZALDO NATZUKA JÚNIOR – CRECI Nº 25.962.

II – ABERTURA. O Senhor Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, após cumprimentar os presentes, deu início à Décima Quarta Sessão Plenária do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis - Creci - 1ª Região/RJ - Gestão 2022/2024, no dia 16 de fevereiro de 2023, pedindo que todos ficassem de pé para a execução do Hino Nacional. Na sequência, concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, para verificação do quórum, que comunicou a ausência justificada do **Conselheiro Efetivo Edécio Nogueira Cordeiro – CRECI nº 13.143**. Na oportunidade, o **Presidente** mencionou a presença dos visitantes, pedindo-lhes que se apresentassem ao público. Desse modo, a Plenária contou com a participação dos seguintes visitantes: Bruno Campos de Moraes (convidado da conselheira efetiva Christiana de Oliveira Honorio); Anamaria Mallet – CRECI nº 57.469 (convidada do conselheiro efetivo André Mesquita); Maria Rodrigues, Jaqueline Deodato Ferreira de Souza – CRECI nº 86.277, Katia Barcia Wuensche de Souza – CRECI nº 63.538 e Ingrid Gabriele Araujo Brito – CRECI nº 87.816 (convidadas da Diretora 1ª Secretária, Monique Alves).



III – POSSE DE CONSELHEIRO (A) SUPLENTE - LEITURA DO JURAMENTO. Em seguida, com a ausência do conselheiro efetivo e respeitando a ordem alfabética dos suplentes presentes, o **Conselheiro Suplente Jorge Thalles dos Santos Neves – CRECI nº 59.286** foi convocado para tomar posse e prestou o devido juramento.

IV – LEITURA E APROVAÇÃO DA ATA DA 13ª SESSÃO PLENÁRIA DA GESTÃO 2022-2024 REALIZADA EM 27/01/2023. O **Conselheiro Efetivo, André Gustavo de Mesquita Souza – CRECI nº 73.118**, propôs a dispensa da leitura da Ata, haja vista todos terem recebido com antecedência. Após concordância dos conselheiros, a leitura da Ata foi dispensada. Em seguida, o Presidente colocou-a em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foi aprovada por unanimidade.





V – LEITURA E DELIBERAÇÃO SOBRE (605) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS DO SETOR DE INSCRIÇÃO E

BAIXA. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, que certificou que os integrantes das COAPIN's examinaram os processos encaminhados nos dias 27 de janeiro de 2023, 01, 02, 03 e 13 de fevereiro de 2023 encaminhados pela Diretora 1ª Secretária. A seguir, o total de processos do Setor de Inscrição e Baixa: Item 1 – 276 Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas; Item 2 – 54 Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas; Item 3 – 91 Processos de Inscrição de Estagiários; Item 4 – 23 Pedidos de Reingresso de Pessoas Físicas; Item 5 – 137 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas; Item 6 – 7 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Jurídicas; Item 7 – 9 Pedidos de Transferência de Pessoas Físicas do CRECI 1ª Região/RJ para Outros Regionais (AM, ES, RR, ES, MG, SP, SP, SP, RS); Item 8 – 6 Pedidos de Transferência de Pessoas Físicas de Outros Regionais (SC, MG, MG, SP, RS, SE) para o CRECI 1ª Região/RJ e Item 9 – 2 Pedidos de Secundária de Pessoas Físicas de Outros Regionais (AM, BA) para o CRECI 1ª Região/RJ, totalizando 605 processos. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação e, não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber: **REUNIÃO DE DIRETORIA EM 06/02/2023 – Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas:** ADRIANA FERREIRA AIRES – PF-094331/K / ADRIANA MARIA VICENTE GOMES – PF-093391/K / ADRIANNE COSTA GONÇALVES – PF-094364/K / ADRIANO DOS SANTOS E SANTOS – PF-093793/K / ALAN CARLOS RAMOS – PF-094250/K / ALBERTO MARTINS DA SILVA – PF-086991/K / ALCIARA NUNES DA PAIXÃO – PF-088044/K / ALESSANDRA CRISTINA DOS SANTOS ESTARNECK – PF-094472/K / ALESSANDRA RANGEL DE LIMA – PF-068884/K / ALEX LIMA REGO – PF-094337/K / ALEXANDRE BARBOSA GIULIASSE – PF-094279/K / ALEXSANDER MACIEL ARAUJO – PF-094459/K / ALICE MARQUES FIGUEIRA – PF-094303/K / ANA CECILIA SAUERBRONN CORRÊA DA COSTA – PF-094423/K / ANA LUCIA FERREIRA DE SOUZA – PF-094418/K / ANA PAULA RANGEL DOS SANTOS ASSIS – PF-093849/K / ANDRE GUSTAVO VARGUES CASTELA – PF-094408/K / ANDRE LUIZ GOMES PONTES – PF-094487/K / ANDREIA SAMORA MONTREZZOL DO NASCIMENTO – PF-086700/K / ANGELA REGINA DIAS DOS SANTOS – PF-094410/K / ANGELO ROCHA DE MORAES – PF-093973/K / ANTONIO PAULO CARVALHO SEABRA DA VEIGA – PF-094336/K / ÁTILA ALEXANDRE SANTOS – PF-094249/K / BEATRIZ DA SILVA AGUIAR – PF-094252/K / BERNARDO MACHADO DA SILVA – PF-089566/K / BRAYAN LEAL SODRÉ – PF-094451/K / BRENNO ALVAREZ LIMA – PF-094292/K / BRENNO VIANNA DO AMARAL – PF-089859/K / CAIO DO CARMO RODRIGUES – PF-094291/K / CARLA TULER CÂMARA – PF-094341/K / CELI SANTOS MACHADO – PF-089552/K / CÉZAR FERREIRA COUTINHO – PF-094124/K / CLAUDIA MARIA IORIO – PF-094390/K / CREDINEIA MATOS DOS SANTOS – PF-094425/K / CRISTIANE LIMA AZEVEDO DE CASTRO – PF-094455/K / CRISTIANE LOPES DE MOURA GOMES – PF-094465/K / DANIELA BICUDO GONÇALVES – PF-074734/K / DANILO WANDERLEY FREITAS – PF-086995/K / DÉBORA PAIVA – PF-094389/K / DENISE TEIXEIRA GOMES – PF-094376/K / DIEGO FERREIRA PIRASSOL DE SOUZA – PF-094355/K / ELISA VIANNA DE ALMEIDA – PF-094262/K / ELIZANGELA RIBEIRO COELHO – PF-094450/K / ELIZETE RODRIGUES GUEDES DA SILVA – PF-094349/K / ELSON BRAGA DA SILVA ALBINO – PF-088693/K / FÁBIO MENDES SIQUEIRA – PF-094452/K / FABRICIA FERREIRA DE ALMEIDA – PF-094333/K / FELIPE MACHARETE DOS SANTOS – PF-094326/K / FELIPE BARCELLOS COSTA DO NASCIMENTO – PF-087243/K / FERNANDA DA SILVA GOMES – PF-094488/K / FERNANDA DE JESUS DA PAIXÃO – PF-093885/K / FLÁVIA AUGUSTA BALDOÍNO COSTA – PF-094286/K / FRANCISCO CANDIDO DE OLIVEIRA JUNIOR – PF-094502/K / FRANCISCO CARLOS FERNANDES FERREIRA – PF-087923/K / GABRIEL NEGREIROS GUIMARÃES – PF-094375/K / GABRIEL RODRIGUES BEZERRA – PF-094273/K / GILBERTO WILLIAMS DA CUNHA – PF-086317/K / GIRLANE CUNHA DE ASSIS COSTA – PF-094342/K / GISELE MARIA VALENTE LOPES – PF-066219/K / GISELLE BARRETO CAVALCANTE SANTOS – PF-094274/K / GISELLE CARVALHO PIRES FERREIRA – PF-094310/K / GISELLE DA SILVA BARRETO CONCEIÇÃO – PF-084283/K / GRASIELA AUXILIADORA DE ANDRADE ANDRÉ ALVARENGA – PF-094329/K / GUILHERME DE JESUS DO NASCIMENTO – PF-062041/K / GUSTAVO GODOY DE OLIVEIRA – PF-032412/K / HEVELYN DE OLIVEIRA DUTRA – PF-094173/K / HUMBERTO LUIS PELLEGRINI – PF-094293/K / IGOR MACHADO PIRES – PF-090849/K / IGOR VIEIRA MACHADO – PF-094392/K / ÍNGLIS QUEIROZ DIAS DOS SANTOS – PF-094484/K / ITASSU DE ALMEIDA PORTO JÚNIOR – PF-094468/K / IZABEL CRISTINA BRANDÃO LOPES – PF-094221/K / JADYR DE CASTRO JÚNIOR – PF-094442/K / JAILTON SOUZA DE JESUS – PF-094184/K / JANAINA DA SILVA RUBEM VALERIO – PF-094437/K / JÉSSICA ELAINE E SILVA DE MOURA – PF-094399/K / JÔNATAS DE FREITAS VAZ – PF-094435/K / JONATHAN RANGEL SILVA – PF-094308/K / JORGE FRANCISCO DOS SANTOS – PF-083551/K / JORGE PEDRO DA SILVA – PF-094275/K / JORGELEY GOMES DA SILVA – PF-094394/K / JUAN FERNANDES PAIXÃO – PF-082531/K / JULIANA MESQUITA RODRIGUES – PF-089220/K / JULIANO LOPES DE MATOS SILVA – PF-094350/K / JULIO CESAR ARANHA DE MOURA – PF-061496/K / JULIO CESAR NOVELLINO – PF-094266/K / JULIO CESAR SIQUEIRA DOS SANTOS – PF-094278/K / JURANDIR SANTANA – PF-094270/K / KATHLEEN AGUIAR



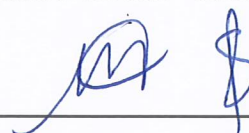
DA CRUZ DE LIMA – PF-088127/K / LAÉRCIO MACHADO CHAGAS – PF-071277/K / LAIZA DE SOUZA BOTELHO – PF-094248/K / LEANDRA CARVALHO MOREIRA – PF-094294/K / LEANDRO SEBASTIÃO PEREIRA – PF-094356/K / LEANDRO VIANNA BOTELHO DE SOUZA – PF-094402/K / LÍLIAN DA SILVA JORGE – PF-094365/K / LÍVIA FERREIRA RIBEIRO ERMIDA – PF-094324/K / LÍVIA RODRIGUES MARTINS BARBALHO – PF-094290/K / LUCAS FONSECA VARGAS DE ALMEIDA – PF-094378/K / LUCIMAR DA SILVA CALDAS – PF-094259/K / LUCINEA BARRETO LAGARES – PF-094456/K / LUIZ CARLOS FERNANDES JUNIOR – PF-087334/K / LUIZ CLAUDIO DE SOUZA RODRIGUES – PF-035828/K / LUIZA MARCELLA CARVALHO PELLUSO – PF-094466/K / LUZIA DA SILVA CAVALCANTI – PF-077937/K / MARAH LAÍRA NUNES AZEVEDO – PF-087347/K / MARCELA MACHADO DE LIMA RANGEL – PF-083750/K / MARCELLA MARIA SOBRAL LIMA – PF-094491/K / MARCELLY ALVES DE SOUZA – PF-094284/K / MARCIA ALVES DE MORAIS – PF-094298/K / MARCIO ROBERTO DUEK – PF-094145/K / MÁRCIO ROGÉRIO SANTANA DOS SANTOS – PF-094463/K / MARCOS ANTONIO BARBOSA GONÇALVES – PF-094348/K / MARIA IZABEL DIAS DA SILVA BROWN – PF-094325/K / MARIA ODETE CRISTINA FERREIRA – PF-074230/K / MARIANA MAGALHAES MARQUES LEITAO – PF-094359/K / MAX POLLARD – PF-094344/K / MICHEL ROMANELLI DIAS CARNEIRO – PF-094474/K / MIRIAM RAMOS DOS REIS – PF-094407/K / MÔNICA DE ASSIS MARTINS – PF-094334/K / MÔNICA SOARES BALZANA – PF-056490/K / NORMA SUELY TAGLIATTI SILVA – PF-094462/K / PATRICIA ABALLO STUART COSTA – PF-093108/K / PAULA REGINA DE ARAUJO PARENTE – PF-091929/K / PAULO CERQUEIRA BALTAZAR – PF-094314/K / PAULO ROBERTO KELLY DE ANDRADE – PF-094309/K / PAULO VÍCTOR OLIVEIRA DA ROCHA – PF-094398/K / PEDRO MARTINS CARDOSO – PF-094289/K / PRISCILA FERNANDES BALLAI – PF-084190/K / PRISCILA OLIVEIRA SANTOS – PF-094242/K / RAFAEL ALMEIDA DE SOUZA VASCONCELLOS – PF-094354/K / RAFAEL JERONIMO DIAS DO VALLE VIEIRA – PF-094429/K / RAPHAEL BUONONATO – PF-094018/K / RAPHAEL FERREIRA BAPTISTA – PF-094424/K / RENATA ALVES CERQUEIRA – PF-094377/K / RENATA DE PAULA DURANDO – PF-094232/K / RENATO STAFFORD BARCELLOS DE MORAES – PF-094413/K / RENNAN DOS SANTOS RODRIGUES – PF-090606/K / RICARDO LIMA SILVA – PF-094403/K / RODRIGO DE OLIVEIRA MESQUITA – PF-094473/K / RODRIGO TAVARES DE PAIVA – PF-094251/K / RODRIGO VIEIRA MARIANO – PF-076784/K / ROMARIO DE SOUZA VALVERDE – PF-085559/K / RÔMULO DA SILVA DUARTE – PF-060864/K / RONDINELI CAMPOS DE ASSIS – PF-093850/K / RONEE CARMONA NICOLAU – PF-088984/K / ROSANE DA COSTA SILVA NEPOMUCENO – PF-091112/K / RUBENS CUNHA ALEVATO – PF-094311/K / SABRINA PINHEIRO DA SILVA – PF-094287/K / SAMIRA GANDHI STEFANINI RODRIGUES – PF-094387/K / SANDRA CRISTINA LIMA DE ARAÚJO – PF-094312/K / SANDRO DE BARROS NOBRE – PF-094411/K / SANDRO EDUARDO BARRETO BISPO – PF-090301/K / SHIRLEY MARINHO FRANCO – PF-094432/K / SUELLEN BENIGNO TEIXEIRA DIAS – PF-085226/K / SYLVIA BARCELOS DE OLIVEIRA – PF-094335/K / TÂNIA MARTINS KLEIN – PF-094277/K / TATHIANA ZAINOTTE MOYZES MELO – PF-094404/K / THAÍS DE MARIA MOREIRA – PF-094395/K / THIAGO MELO MEDEIROS – PF-083666/K / VANESSA BASTOS DE FIGUEIREDO RIMOLA – PF-094231/K / VANESSA DA FONSECA ALMEIDA – PF-093281/K / VÂNIA FÉLIX DA SILVA – PF-090702/K / VANUSA DA SILVA SANT'ANNA DOMINGOS – PF-094283/K / VICTOR CASSIANO DE FREITAS RIBEIRO – PF-093490/K / VICTORIA MACIEL OLIVEIRA NASCIMENTO – PF-094388/K / VINÍCIUS PEREIRA CARVALHO – PF-094260/K / VITÓRIA RÉGIA CARVALHO FERREIRA – PF-094393/K / WILSON BARROS ROSA – PF-094253/K / WILTON ALMEIDA SANTOS – PF-094263/K / WISLAYNE SANTANA DA SILVA – PF-089020/K / YIMI GILDARDO DUCUARA ORTIZ – PF-094060/K. **Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas:** ABSI - NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA – PJ-014095/K / AH IMOBILIARIA LTDA – PJ-014039/K / ALBEK IMOVEIS LTDA – PJ-014288/K / ASSUNÇÃO & CARDIM CORRETORES DE IMÓVEIS LTDA – PJ-014464/K / AXOR CONSULTORIA EMPRESARIAL E SERVIÇOS LTDA – PJ-014669/K / BARRAMARES IMÓVEIS LTDA – PJ-014805/K / BEVACE RESIDENCE ARQUITETURA E IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-014895/K / BORGES E FRANCO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA – PJ-014809/K / CARLA LIGNEUL IMÓVEIS, PUBLICIDADE E COMUNICAÇÃO LTDA – PJ-014099/K / CHARTUNE CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA. – PJ-014724/K / CLICK BRASIL IMOVEIS LTDA – PJ-014540/K / CR ALVES - ADMINISTRAÇÕES E LOCAÇÕES LTDA – PJ-013210/K / D P ALVES SERVIÇOS – PJ-013946/K / E A SILVA VENDAS E FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO – PJ-014846/K / GALLO CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI ME – PJ-012897/K / H MOURA JPA EMPREEND IMOBILIÁRIOS E CORRET DE SEGUROS LTDA – PJ-014751/K / JANAINA DA SILVA CONSULTORIA IMOBILIARIA – PJ-013929/K / JBL CORRETAGEM E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA – PJ-010057/K / JOHNY HENRIQUE DA SILVA DOS SANTOS CORRETAGEM – PJ-014739/K / L. E. DE SOUZA IMÓVEIS – PJ-014421/K / L.A CONSULTORIA IMOBILIARIA - EIRELI – PJ-013954/K / M.V NEVES LOCAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA – PJ-014685/K / MAJORELLE IMOVEIS LTDA. – PJ-012718/K / MANDARINO ADMINISTRADORA DE BENS LTDA – PJ-014260/K / MARQUIORI IMOVEIS LTDA – PJ-013086/K / MILENIO IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-014290/K / MORAR RIO IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-014333/K / MP CORRETORA DE IMOVEIS LTDA – PJ-013299/K / PILAR RIO DAS OSTRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-013560/K / R2S GESTAO DE IMOVEIS LTDA – PJ-012406/K / RCASQUEIRO IMÓVEIS LTDA – PJ-013727/K / RM CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA – PJ-012560/K / RUTILEIA IMÓVEIS LTDA – PJ-014679/K / SOBERANO IMOVEIS LTDA – PJ-014748/K / SPECIALIS DOMI SD GESTÃO PATRIMONIAL LTDA – PJ-014132/K. **Processos de Inscrição de Estagiários:** ADRIANA LOPES DE ARAUJO LINS – PF-040604/K / AMANDA THAINARA SOARES DANTAS – PF-094174/K / ANA LUCIA PACHECO DE SOUZA – PF-094117/K / ANA MARIA SANTOS MARTINS DE OLIVEIRA – PF-094208/K / ARLETE GUIMARÃES SOARES PEREIRA – PF-094084/K / BRUNA APARECIDA MORAIS DA SILVA – PF-094230/K / BRUNA DE SOUZA SILVA – PF-094304/K / BRUNA RODRIGUES PARPINELLI DE MAGALHÃES – PF-093272/K /



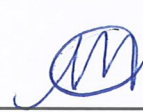
CAROLINE CARNEIRO DO NASCIMENTO – PF-092322/K / CESAR AUGUSTO DE CARVALHO – PF-094222/K / DANIEL FERRAZ MARTINS – PF-093967/K / DIEGO VIEIRA LOPES – PF-090442/K / ELZA CRISTINA DA SILVA – PF-094039/K / ERNESTO DIAS MONTEIRO FILHO – PF-094141/K / FABIANA DO NASCIMENTO TRANQUEIRA ROSA – PF-094162/K / FABIANE MARINHO DA SILVA HENRIQUE – PF-094166/K / GISELE BARRETO RODRIGUES DA SILVA – PF-093956/K / HIGOR GUILHERME MEDEIROS DA SILVA – PF-094055/K / IURI OLIDIO DA SILVA – PF-094097/K / JOÃO VITOR DOS SANTOS COSTA – PF-094258/K / JULIANA TINOCO – PF-094381/K / KAYRINE DA SILVA LAITER – PF-094247/K / LILIANE DE ANDRADE LOSADA – PF-094281/K / LUCAS GUIMARÃES DA COSTA – PF-094385/K / LUCAS LUCINDO SILVÉRIO – PF-093730/K / LUCIANA FERNANDES DE OLIVEIRA – PF-094190/K / LUIZ GILBERTO MACEDO XAVIER – PF-094282/K / MARIA EDUARDA CABRAL DA SILVEIRA – PF-094143/K / MATHEUS BEQUER DAVID DA SILVA – PF-093897/K / NICOLAS MATHEUS DE PAULA TAQUES – PF-094276/K / PABLO RODRIGO ALMEIDA ALCANTARA – PF-094280/K / PAOLA BARBOSA SIQUEIRA DE OLIVEIRA – PF-094351/K / PAULA DA SILVA LUCIANO – PF-094288/K / PEDRO AUGUSTO MACHADO MOREIRA COXO – PF-094211/K / PEDRO HENRIQUE SILVA DE LIMA – PF-094228/K / QUEILA DA SILVA GOULART SOUZA – PF-094193/K / RAFAELA FERREIRA DA SILVA – PF-094194/K / RODRIGO GOMES DE BARROS – PF-094216/K / ROGERIO DE SOUZA FREITAS – PF-094045/K / ROSELAINÉ AGUILLERA MELO – PF-094265/K / ROSILENE LAUREANO DA SILVA DE ARAUJO – PF-094327/K / SAMARA DA CONCEIÇÃO GUIMARÃES DA ROCHA – PF-093934/K / SANDRA PURCINO SALVADO – PF-094386/K / SIMONE SEBASTIÃO DA SILVA BRAGA – PF-094081/K / SUELLEN TENORIO DAS NEVES DOS SANTOS – PF-094067/K / THIAGO FERREIRA LEITE GALVÃO – PF-094095/K / THIAGO SOUZA SANTOS – PF-094192/K / VALDINEIDE DOS SANTOS DA SILVA PESSANHA – PF-094353/K / VINÍCIUS DIAS DA COSTA ARRUDA – PF-094140/K / VITOR ANDERSON MARTINS DOS SANTOS – PF-094191/K / VÍTOR REZENDE ABREU DA SILVA – PF-094268/K.

Pedidos de Reingresso de Pessoas Físicas: ANA LUCIA FERREIRA CARDOSO – CRECI Nº RJ-038990/O – OFÍCIO 399 / CLAUDIA RAMOS MAYAO – CRECI Nº RJ-057013/O – OFÍCIO 400 / CLAUDIO AGUINAGA POTSCH – CRECI Nº RJ-063751/O – OFÍCIO 401 / EVELISE MARIA CARDOSO – CRECI Nº RJ-034989/O – OFÍCIO 402 / FRANCIELLE ADRIAN CORDEIRO DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-071172/O – OFÍCIO 420 / GREICEKELY CARDOZO ALVES – CRECI Nº RJ-077624/O – OFÍCIO 403 / LAILA LAMEIRA VIEIRA NUNES – CRECI Nº RJ-045363/O – OFÍCIO 404 / LEANDRO ABRANTES FONTES – CRECI Nº RJ-078887/O – OFÍCIO 434 / MARCELLO MOREIRA REIS – CRECI Nº RJ-082814/O – OFÍCIO 405 / RENATA MARTINS CAMPOS DE OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-067588/O – OFÍCIO 406 / SUELI DE OLIVEIRA PETRAGLIA – CRECI Nº RJ-040961/O – OFÍCIO 407 / VINICIUS FERNANDES BARBOSA – CRECI Nº RJ-084788/O – OFÍCIO 430 / VIVIANE DA SILVA – CRECI Nº RJ-078647/O – OFÍCIO 408.



Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas: ALEX JESUS DA SILVA – CRECI Nº RJ-080481/O – OFÍCIO 436 / ALEXANDRE CHANG KAPP – CRECI Nº RJ-085592/O – OFÍCIO 326 / ALFREDO VARGAS QUINTAO DUAYER – CRECI Nº RJ-077017/O – OFÍCIO 437 / AMAURY CORREIA DA SILVA – CRECI Nº RJ-082450/O – OFÍCIO 438 / ANA CRISTINA DA CRUZ BITTENCOURT – CRECI Nº RJ-075660/O – OFÍCIO 327 / ANDREZZA NONA TORRES MENDES DE SÁ – CRECI Nº RJ-081368/O – OFÍCIO 328 / ANGELINA CAVALCANTE REIS OSCHERY – CRECI Nº RJ-062165/O – OFÍCIO 329 / APARECIDO BESERRA DE ARAUJO – CRECI Nº RJ-087559/O – OFÍCIO 330 / BRENNO NEVES BONVINI – CRECI Nº RJ-035841/O – OFÍCIO 331 / CAIO CESAR LEAO – CRECI Nº RJ-053552/O – OFÍCIO 332 / CARLOS ALBERTO PESSANHA – CRECI Nº RJ-057399/O – OFÍCIO 439 / CARLOS HENRIQUE DA SILVA FERREIRA – CRECI Nº RJ-081635/O – OFÍCIO 333 / CECILE SOARES LUZ OKI – CRECI Nº RJ-082523/O – OFÍCIO 334 / CELMA BUENO BORBA – CRECI Nº RJ-078742/O – OFÍCIO 440 / CLAUDIA MARIA RODRIGUES DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-056181/O – OFÍCIO 441 / CLEBER PEREIRA BARBIER – CRECI Nº RJ-058186/O – OFÍCIO 335 / CLEUBIER JOSÉ DE SOUZA MATHEUS – CRECI Nº RJ-077789/O – OFÍCIO 336 / DANIELLE VALENTE KIFFER FERREIRA – CRECI Nº RJ-090351/O – OFÍCIO 337 / DAVIDSON LIMA LISBOA – CRECI Nº RJ-079997/O – OFÍCIO 338 / DAYSE LUCY PINTO – CRECI Nº RJ-089911/O – OFÍCIO 339 / DINEIA DA SILVA RAMOS ALESSA – CRECI Nº RJ-087935/O – OFÍCIO 340 / EDSON DOS SANTOS DE ARAUJO – CRECI Nº RJ-087937/O – OFÍCIO 341 / EVANDRO MARON CRUZ – CRECI Nº RJ-034397/O – OFÍCIO 342 / FABIANA SILVA DE OLIVEIRA SHITOMI – CRECI Nº RJ-086878/O – OFÍCIO 343 / FABIANA SOUSA FERREIRA – CRECI Nº RJ-086023/O – OFÍCIO 344 / FABIO CARRACO DE AZEREDO – CRECI Nº RJ-078507/O – OFÍCIO 442 / FERNANDA GRAMATICO SARDENBERG TAVARES – CRECI Nº RJ-075382/O – OFÍCIO 345 / FERNANDA HABIBE DE ALMEIDA – CRECI Nº RJ-080541/O – OFÍCIO 346 / FLAVIO ALVES DE OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-084340/O – OFÍCIO 347 / FLAVIO DE SOUZA LUIZ – CRECI Nº RJ-042063/O – OFÍCIO 443 / GERARDO SORRENTINO NETO – CRECI Nº RJ-071639/O – OFÍCIO 348 / GERMANA FALCONE TIKERPE – CRECI Nº RJ-027762/O – OFÍCIO 349 / GERSILMA ROCHA – CRECI Nº RJ-055381/O – OFÍCIO 350 / GIULIANA TAVARES BORGES FRANCO DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-075175/O – OFÍCIO 444 / GLORIA DE FATIMA FERREIRA DE ALBUQUERQUE – CRECI Nº RJ-038607/O – OFÍCIO 351 / HELBER MARTINS VENANCIO – CRECI Nº RJ-076666/O – OFÍCIO 352 / IAM DE SOUZA MODESTO – CRECI Nº RJ-086659/O – OFÍCIO 353 / INEZ BALBINO PETTERLE – CRECI Nº RJ-066090/O – OFÍCIO 445 / JAIRO XAVIER DE BRITO – CRECI Nº RJ-051612/O – OFÍCIO 354 / JOAQUIM DE ABREU VIEIRA – CRECI Nº RJ-009393/O – OFÍCIO 355 / JORGE LUIZ AMARAL – CRECI Nº RJ-042804/O – OFÍCIO 356 / JOSILMA CUNHA CASTANHEIRA – CRECI Nº RJ-033654/O – OFÍCIO 357 / KAMILA MARTINS BATALHA DE FARIAS – CRECI Nº RJ-075029/O – OFÍCIO 358 / KYLLIANNI DANTAS FERNANDES ZICCARELLI – CRECI Nº RJ-086141/O – OFÍCIO 359 / LEONARDO BRAZ VIEIRA – CRECI Nº RJ-085472/O – OFÍCIO 360 / LEONARDO ROSAS JACINTO – CRECI Nº RJ-066976/O – OFÍCIO 361 / LEVY ROBERTO DOS REIS NETO – CRECI Nº RJ-073677/O – OFÍCIO 362 / LUCAS DOS SANTOS ISSA – CRECI Nº RJ-



088730/O – OFÍCIO 363 / MARCELO ALVES GALRAO – CRECI Nº RJ-065740/O – OFÍCIO 364 / MARCELO AVILA ARAUJO – CRECI Nº RJ-081814/O – OFÍCIO 365 / MARCELO LEOBINO SIMÕES – CRECI Nº RJ-056946/O – OFÍCIO 446 / MARCIA MARIA DE ALMEIDA DE AZEVEDO – CRECI Nº RJ-085773/O – OFÍCIO 366 / MARCIO GOMES DE ALMEIDA OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-035876/O – OFÍCIO 367 / MARCIO JOSE MOREIRA GLIOCHE – CRECI Nº RJ-085144/O – OFÍCIO 368 / MARCO AURELIO LIMA MARQUES – CRECI Nº RJ-090396/O – OFÍCIO 447 / MARIA DALVA SANCHES GIL DE ASSIS – CRECI Nº RJ-033641/O – OFÍCIO 369 / MARIA ELENA SILVA DE CAMPOS CLAVELAND – CRECI Nº RJ-073177/O – OFÍCIO 370 / MARILENE LOPES – CRECI Nº RJ-029205/O – OFÍCIO 371 / MARINEIA MOURA RODRIGUES – CRECI Nº RJ-070863/O – OFÍCIO 372 / MATHEUS SOUZA RUBIM – CRECI Nº RJ-078951/O – OFÍCIO 373 / MAXWEL COLONNA AMARAL – CRECI Nº RJ-050066/O – OFÍCIO 374 / MONICA BOTNER CADJI – CRECI Nº RJ-073688/O – OFÍCIO 375 / MONIKE DE ABREU RODRIGUES SANDY – CRECI Nº RJ-083560/O – OFÍCIO 376 / MUNIKE COSTA CAVALCANTE – CRECI Nº RJ-082893/O – OFÍCIO 377 / NATALIA CAVALCANTE CASTRO – CRECI Nº RJ-059087/O – OFÍCIO 378 / NATASHA DA SILVA LESSA – CRECI Nº RJ-085186/O – OFÍCIO 379 / NATHAN CLAUDE GANI – CRECI Nº RJ-068771/O – OFÍCIO 380 / PLOTINO DUTRA BORGES – CRECI Nº RJ-075343/O – OFÍCIO 381 / RAFAEL FERREIRA NUNES – CRECI Nº RJ-085222/O – OFÍCIO 449 / RENATO CARVALHO DE SOUSA – CRECI Nº RJ-055294/O – OFÍCIO 382 / RITA DE CASSIA DOS SANTOS SOARES MUNIZ – CRECI Nº RJ-054750/O – OFÍCIO 383 / ROBERTA CIRIACO SILVA – CRECI Nº RJ-087037/O – OFÍCIO 384 / ROBERTO DA MATTA SALIM – CRECI Nº RJ-065526/O – OFÍCIO 448 / ROBERTO DE SENA BIZERRA – CRECI Nº RJ-088783/O – OFÍCIO 385 / SANDRA RIBEIRO – CRECI Nº RJ-021721/O – OFÍCIO 386 / SANDRO DO NASCIMENTO TROCADO – CRECI Nº RJ-085980/O – OFÍCIO 387 / SIDELIA MARIA DE SOUZA ALEXANDRE – CRECI Nº RJ-074699/O – OFÍCIO 388 / SIMONE PEREIRA SOBRINHO – CRECI Nº RJ-068408/O – OFÍCIO 389 / SONIA CRISTINA CUNHA DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-020535/O – OFÍCIO 390 / SONIA MARIA BATISTA PEGO – CRECI Nº RJ-089067/O – OFÍCIO 391 / TÂMARA MIRANDA DE FARIAS ALMEIDA – CRECI Nº RJ-078241/O – OFÍCIO 392 / TATIANA FERREIRA DE MACEDO GOMES – CRECI Nº RJ-078243/O – OFÍCIO 393 / TELMIR TAVARES – CRECI Nº RJ-089365/O – OFÍCIO 394 / VAGNER GUAIIOTO BRAGA – CRECI Nº RJ-087070/O – OFÍCIO 395 / VICTOR DA SILVA GOMES – CRECI Nº RJ-048673/O – OFÍCIO 396 / WILLIAM GOMES DE ALMEIDA – CRECI Nº RJ-086196/O – OFÍCIO 397 / WILLIAN PEREIRA BEZERRA – CRECI Nº RJ-075636/O – OFÍCIO 398. **Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Jurídica:** CANHOTA ADM E CORRETAGEM EIRELI – CRECI Nº RJ-006828/O – OFÍCIO 415 / EBTE ENGENHARIA LTDA – CRECI Nº RJ-005233/O – OFÍCIO 416 / IMOBILIARIA HOME BROKER E ADMINISTRACAO LTDA – CRECI Nº RJ-009265/O – OFÍCIO 417 / VS GOMES IMOVEIS CASTELLO.COM – CRECI Nº RJ-009131/O – OFÍCIO 418. **Pedidos de Transferência de Pessoa Física do Creci 1ª Região/RJ para Outros Regionais (RR, ES, MG, SP, SP, SP, RS):** ANA PAULA WAKED FARIA – CRECI Nº RJ-090112/O CRECI 27ª REGIÃO/RR OFÍCIO 409 / CAMILA POLONINI BESSA – CRECI Nº RJ-089436/O CRECI 13ª REGIÃO/ES OFÍCIO 410 / JOÃO MARCOS DE CARVALHO DINIZ – CRECI Nº RJ-083399/O CRECI 4ª REGIÃO/MG OFÍCIO 411 / MARCOS VINICIUS DE PAULA CELESTINO – CRECI Nº RJ-058634/O CRECI 2ª REGIÃO/SP OFÍCIO 412 / PEDRO APARECIDO AFONSO DE SOUZA – CRECI Nº RJ-050618/O CRECI 2ª REGIÃO/SP OFÍCIO 413 / ROGÉRIO DA COSTA MUNIZ – CRECI Nº RJ-087494/O CRECI 2ª REGIÃO/SP OFÍCIO 451 / WALDIR WERLEI DE CASTRO REZENDE – CRECI Nº RJ-085880/O CRECI 3ª REGIÃO/RS OFÍCIO 414. **Pedidos de Transferência de Pessoa Física de Outros Regionais (RS, SE) Para o Creci 1ª Região/RJ:** MÔNICA NOGUEIRA DOS SANTOS – RJ-085342/O CRECI 3ª REGIÃO/RS / SERGIO CONDE GARCIA – PF-091079/K CRECI 16ª REGIÃO/SE. **REUNIÃO DE DIRETORIA EM 15/02/2023 – Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas:** ADRIANA DE JESUS SANTOS – PF-094536/K / ADRIANA RAMOS DE SÁ CORRÊA – PF-094586/K / AELIO XAVIER LUCAS – PF-090417/K / ALESSANDRA FERNANDES DA SILVA – PF-081734/K / ALINE FERNANDES DA CONCEIÇÃO – PF-094515/K / ALYSSON DO CARMO FÉLIX – PF-094532/K / ANDERSON TEIXEIRA DA SILVA – PF-094594/K / ANDRESSA LILIAN MACIEL – PF-067711/K / ANNA GLITZ – PF-075979/K / BARBARA CONCEIÇÃO SILVA MADUREIRA DE SOUZA – PF-094569/K / BIANCA LORENA RIBEIRO SANTANA – PF-094580/K / BRUNA ALVES SANTANA – PF-086408/K / BRUNO LUIZ GONZALEZ FERNANDES – PF-094608/K / CARLOS ALBERTO DE OLIVEIRA GOMES – PF-094559/K / CARLOS SARNO OLIVEIRA CAÓ – PF-089162/K / CARMEN PILAR ZABALETA DA FONSECA – PF-094571/K / CAROLINA DA SILVEIRA SILVA – PF-017582/K / CAROLINA DE CASTRO MENEZES PACHECO – PF-094237/K / CAROLINE VITAL DA SILVA – PF-094633/K / CLAUDIO CARUSO JUNIOR – PF-092310/K / CLEITON MARTINS DA SILVA – PF-094632/K / CRISTINA DE SOUSA CORRÊA – PF-064398/K / CRISTINA FERREIRA DE OLIVEIRA MOREIRA – PF-094598/K / DANIEL GONÇALVES DE SOUZA – PF-094629/K / DANIEL MACEDO DO NASCIMENTO – PF-094528/K / DANIELLA FAGUNDES DA SILVA PINTO CALVANO – PF-094539/K / DANIELLE BUZAGLO CAHET – PF-093303/K / DANIELLE DA SILVA FARIA TEIXEIRA – PF-094489/K / DAVI BALBINO DA COSTA JÚNIOR – PF-094648/K / DENISE NUNES DE OLIVEIRA – PF-094526/K / EDHOLANA VIANA DE HOLANDA – PF-094578/K / ELIENE MARTINS DA SILVA ROSA – PF-094585/K / ELIZEUDI DANTAS MENEZES – PF-094604/K / ESTER CORRÊA DE SOUZA – PF-094628/K / EVELYN DO NASCIMENTO CANDIDO – PF-094498/K / EVELYN DOS SANTOS BARROS – PF-094547/K / FELIPE ALVES DA SILVA – PF-089343/K / FELIPE GALLOTE COELHO DE OLIVEIRA CABRAL – PF-083295/K / FERNANDA SILVA DOS SANTOS – PF-094518/K / FERNANDO CEZAR BARCELOS DE OLIVEIRA – PF-094525/K / GABRIEL SÁ RÊGO MONTEIRO DE CARVALHO – PF-094635/K / GLÁUCIA AMADO ALMEIDA FIUZA – PF-094639/K / GLAUCIA MOTA SIQUEIRA – PF-094460/K / HENRIQUE ALMEIDA FRAGA – PF-094535/K / IGOR TEIXEIRA DA SILVA – PF-083362/K / JAIRO DOS SANTOS ALVES – PF-094599/K / JÉSSICA BARROSO DIAS – PF-094522/K / JÉSSICA BORGES

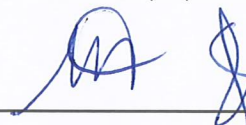


DE SOUZA – PF-094530/K / JOÃO VITOR DE FREITAS GOMES ROIZ MACHADO – PF-094540/K / JOSÉ HENRIQUE FERREIRA DE CASTRO – PF-094612/K / JOSÉ ROBERTO AUGUSTINHO DOS SANTOS – PF-094570/K / JOSÉ ROBERTO FERNANDEZ CUPULILLE – PF-094161/K / JULIANA LIMA DE QUEIROZ – PF-094458/K / KARINA ROTENBERG DE VASCONCELLOS – PF-082831/K / KATIA MORAES DE SIQUEIRA – PF-089175/K / LEONARDO GOMES SANTANA – PF-091040/K / LEONARDO PONTES CAMPOS – PF-072592/K / LIA LOIOLA BARBOSA – PF-094550/K / LILIAN DE SOUZA NUNES – PF-094605/K / LILIAN DOS SANTOS FERREIRA – PF-094050/K / LUCIANA SOUZA MESSIAS – PF-094589/K / LUIS FELIPE NOVAES DA SILVA – PF-094295/K / LUIZ CARLOS DA CRUZ PEREIRA FILHO – PF-086136/K / LUIZ CARLOS SANTOS MONTEIRO – PF-094555/K / LUIZ FERNANDO FERREIRA GUARILHA – PF-089431/K / MAIARA CRISTINA NASCIMENTO FERNANDES – PF-094554/K / MARCIA MARQUES CUNHA – PF-094500/K / MÁRCIA PINTO DOS ANJOS PEREIRA – PF-094552/K / MARCOS ANTONIO PEREIRA – PF-090676/K / MARIA LUCINEIDE RODRIGUES BARBOSA – PF-094609/K / MARTA NASCIMENTO CARDOZO – PF-094566/K / MATHEUS DA MATTA PEREIRA DE LIMA – PF-088122/K / MATHEUS HENRIQUE PEREIRA BENTO – PF-094546/K / MAYARA PEREIRA DA COSTA – PF-094620/K / MICHELE LOPES DE CASTRO – PF-094575/K / MICILENE DE SOUZA MARVILA RIBEIRO – PF-085605/K / MÔNICA DE PAULA PEREIRA – PF-094470/K / PAULO BARROSO FILHO – PF-094447/K / PAULO ROBERTO DE ARAÚJO SANTOS – PF-094643/K / PEDRO HENRIQUE MADEIRA MENEZES DO VALE – PF-091926/K / PEDRO PAULO GUIMARÃES HORTA – PF-093644/K / PRISCILA TORRES BASTOS – PF-093185/K / QUEDMA NOGUEIRA DE SOUZA – PF-094600/K / RAPHAEL PAREDES BRUNO – PF-094581/K / RAPHAELA DUMARD DE OLIVEIRA – PF-094572/K / RAQUEL MENEZES DA COSTA BARBOSA – PF-083989/K / RENATA DE ASSIS BOLZAN HERGUET FERREIRA – PF-089780/K / RICARDO BRUNO LAIDLER DE SOUZA – PF-094545/K / ROBERTO LIMA CAMPOS – PF-094493/K / ROGERIO TIAGO LOUZADA DE OLIVEIRA – PF-094591/K / SANDRA CRISTINA MATA DA SILVA FREIRE – PF-078453/K / SERGIO AVELINO SIQUEIRA RIBEIRO – PF-094531/K / SUELINTON DANTAS FLORENTINO – PF-094533/K / TAMARA DA CRUZ OLIVEIRA – PF-094499/K / TAMIRES DE ARAUJO RANGEL DA SILVA – PF-094505/K / TELMA TRAD TEIXEIRA – PF-094636/K / THIANNNA MASSENA CHAVES PAULA – PF-094544/K / THIAGO O'REILLY DE SOUZA LIMA – PF-082849/K / VALTER LÚCIO DA SILVA – PF-089608/K / VANESSA BAPTISTA OLIVEIRA – PF-094504/K / VICTOR HENRIQUE BRAGA – PF-094529/K / VICTOR MONTEIRO DE ASSIS – PF-094576/K / VIVIAN REIS DE SANTANA – PF-094492/K / WILLIAM FIGUEIREDO DUQUE – PF-085097/K / YASMIN PAIVA DE MÉLO – PF-079062/K. **Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas:** AF DE CARVALHO ASSESSORIA IMOBILIARIA – PJ-009808/K / ALEXANDRE MARQUES SIMÕES DA SILVA LTDA – PJ-014904/K / AOP RIO LTDA – PJ-014947/K / CANFIELD E CANFIELD IMOBILIARIA LTDA – PJ-014606/K / DNA FRANQUIA 01 LTDA – PJ-014804/K / FABIO DOS SANTOS MORAES ASSESSORIA – PJ-012965/K / GPLAN GESTÃO E PLANEJAMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-012035/K / JOVIANO L SILVA GESTÃO DE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS – PJ-013939/K / LCL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LIMITADA – PJ-013204/K / MB VENDAS DE IMÓVEIS LTDA – PJ-015019/K / MMELLO INTERMEDIÇÃO DE NEGÓCIOS E CONSULTORIA IMOB. LTDA – PJ-014956/K / PANTHEON IMOVEIS LTDA – PJ-014273/K / PONTES ATIVIDADES IMOBILIÁRIAS LTDA – PJ-015020/K / RBS IMOVEIS LTDA – PJ-014882/K / RIOBROKER IMOBILIARIA E CONSULTORIA LTDA – PJ-014241/K / SAVVY INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-015011/K / STELAR COMPRA E VENDA DE IMOVEIS LTDA – PJ-014940/K / TOWER ADMINISTRAÇÃO E CORRETAGEM DE IMÓVEIS LTDA – PJ-014638/K / VERMONT IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-014919/K. **Processos de Inscrição de Estagiários:** ANA CLARA SCOTT MATIAS – PF-094476/K / ANDRE LUIZ OLIVEIRA PINTO – PF-094401/K / ARNOLD SOUSA DE SENA SANTOS – PF-092323/K / AURI RODRIGO DA SILVA BRAGA E COPETTI – PF-067513/K / BRENO LESSA CORREA – PF-094439/K / CAMILA SANTANA FERREIRA – PF-093472/K / CARINA PEREIRA DE AZEVEDO LAUREANO – PF-094497/K / DANILO FARIAS SANTOS – PF-094113/K / DOUGLAS MATHEUS DOS REIS DELFINO – PF-091092/K / EDUARDO FRANKLIN CORREIA – PF-091412/K / ENEYDE FURTADO DA SILVA – PF-094457/K / FÁBIO FERREIRA BARRETO DE OLIVEIRA – PF-094506/K / FÁBIO JOSÉ MADEIRA DA SILVA – PF-094202/K / FRANCIELLEN LIMA ROSA DA SILVA – PF-094103/K / GABRIEL DOS SANTOS LEAL – PF-094119/K / GABRIEL FRAZÃO REGO – PF-094360/K / GABRIELA GONÇALVES DIAS FERNANDES – PF-094185/K / GABRIELHE RIBEIRO DE ANDRADE – PF-091122/K / GÉSSICA TEIXEIRA LOPES – PF-094593/K / HELEN DOMINGUES MALBERGIER – PF-094320/K / IASMIM GOMES DE MORAES – PF-094357/K / JONY BATISTA DO NASCIMENTO – PF-094467/K / JULIAN DA COSTA ALVES – PF-094542/K / LEANDRO HENRIQUE DE OLIVEIRA – PF-094494/K / LEANDRO PORTO FERREIRA – PF-093404/K / LEONARDO BRUNO SOUZA OLIMPIO DE MOURA – PF-094369/K / LETÍCIA ALENCAR DE CARVALHO – PF-094564/K / MARCELO CAETANO CAMARGO – PF-092937/K / MARCELO FERREIRA BRAGA – PF-066956/K / MARCIO LUIZ LOMBA SIMEN – PF-094236/K / MÔNICA DOS ANJOS DE BRITO – PF-094080/K / NÍCOLAS ANDRADE MERISIO – PF-092608/K / NILDIELEN FERREIRA MENEZES – PF-092427/K / OTONIEL TENORIO DOS SANTOS – PF-094068/K / PATRICK DE OLIVEIRA NASCIMENTO – PF-094198/K / RAFAEL DA SILVA CARVALHO – PF-094226/K / RENÉ MANOEL SOARES LEAL – PF-094368/K / ROBERTO CARLOS GONÇALVES DA SILVA – PF-094316/K / RUBENS PINTO FRANÇA – PF-094340/K / SANDER SILVA DO NASCIMENTO JUNIOR – PF-094127/K. **Pedidos de Reingresso de Pessoas Físicas:** EDUARDO PESSOA DE ARAUJO SOARES – CRECI Nº RJ-046617/O / ELZA RIBEIRO ALVES TRAVASSOS – CRECI Nº RJ-021252/O / EVANDRO FERREIRA DA ROCHA – CRECI Nº RJ-068125/O / FERNANDO ALBERTO DUTRA FERNANDES JUNIOR – CRECI Nº RJ-053028/O / JOSE HENRIQUE DOS SANTOS CANAVARROS – CRECI Nº RJ-051636/O / MARCIO LEITE FERREIRA – CRECI Nº RJ-066480/O / MARIA BERNADETE PASSOS FONTES – CRECI Nº RJ-090234/O / MARLI DE


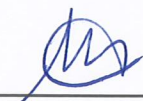


SOUZA SERRA – CRECI Nº RJ-070354/O / NILEIDA BRUNO SOUZA – CRECI Nº RJ-048849/O / ROSE AQUINO LAGEDO – CRECI Nº RJ-026408/O. **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas:** ADRIANA MATTOS FERREIRA – CRECI Nº RJ-049901/O / ANA REGINA DOS SANTOS ALCANTARA DA SILVA – CRECI Nº RJ-083161/O / BEATRIZ HELENA BOMFIM DE SOUZA LOBO – CRECI Nº RJ-049163/O / BIANCA BERARDINELLI DE OLIVEIRA CARDOSO – CRECI Nº RJ-083203/O / BRENNO SANTOS MARTINS – CRECI Nº RJ-088096/O / BRUNO BRAZ DA SILVA – CRECI Nº RJ-077051/O / CARLA DE FATIMA NETO PINHEIRO – CRECI Nº RJ-085382/O / CRISTINA DA CONCEICAO OLIVEIRA REIS – CRECI Nº RJ-045700/O / CRISTINA REZENDE RUY GONÇALVES – CRECI Nº RJ-080376/O / DANIEL ANDRADE DA SILVA – CRECI Nº RJ-075252/O / DAYSE MARA DE ALVARENGA – CRECI Nº RJ-088657/O / DEBORAH GALDINO DE PINHO – CRECI Nº RJ-079557/O / ELAINE PERES CAPARROZ – CRECI Nº RJ-056753/O / ENARO MIRANDA – CRECI Nº RJ-073429/O / ESTEVAM LUIZ HINTERHOLZ – CRECI Nº RJ-087720/O / EVELINE EVANGELISTA BERNARDO – CRECI Nº RJ-088673/O / FERNANDO CELIO GONCALVES CARROCINO – CRECI Nº RJ-055846/O / FLAVIA ARAGAO PINTO BORBA – CRECI Nº RJ-078517/O / FRANKLIN GALDINO DO NASCIMENTO – CRECI Nº RJ-087722/O / GERALDO LUIZ GOMES DA COSTA – CRECI Nº RJ-016557/O / GIOVANI MONTECHIARI ANDRADE – CRECI Nº RJ-056478/O / GLAUCIA DIAS DUARTE – CRECI Nº RJ-081119/O / HAMILTON VALLIS BOSCARINO – CRECI Nº RJ-080084/O / IEVER NABUCO DE LIMA GARCIA BENTO – CRECI Nº RJ-079240/O / JOÃO PAULO FRANCO DINUCCI – CRECI Nº RJ-086927/O / JOSE BESERRA DA SILVA – CRECI Nº RJ-050854/O / JOSE LUIZ DE OLIVEIRA LIMA – CRECI Nº RJ-048525/O / LEANDRO FERREIRA DE OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-078554/O / LEONARDO CAMPOS DE CARVALHO – CRECI Nº RJ-040022/O / LUIZ ALEXANDRE MANSO GOMES – CRECI Nº RJ-081476/O / LUIZ CARLOS BORJA DE ALMEIDA JUNIOR – CRECI Nº RJ-066655/O / MANUELA ALVES DE SOUZA – CRECI Nº RJ-085758/O / MARCELLA MELFI E SOUZA RODRIGUES – CRECI Nº RJ-089556/O / MARCELO OCCHIONI LOBO – CRECI Nº RJ-078924/O / MARCIO ALEXANDRE SCHIMIDT – CRECI Nº RJ-030346/O / MARIO JOSE DE SOUZA FORTE E MARQUES – CRECI Nº RJ-044949/O / NIZZI ELIANE SOARES FERREIRA – CRECI Nº RJ-048809/O / OTON LUIZ RIBEIRO COELHO – CRECI Nº RJ-065713/O / RAFAELA DA ROCHA ALMEIDA – CRECI Nº RJ-082945/O / RAPHAEL PYL DOS SANTOS BENTO – CRECI Nº RJ-037728/O / RICARDO LUIZ DE SOUZA CARVALHO – CRECI Nº RJ-074868/O / RONALDO REBELLO SERRA – CRECI Nº RJ-052062/O / ROSANGELA NEVES DE CARVALHO – CRECI Nº RJ-079020/O / RUBEM RAMOS RIFF – CRECI Nº RJ-026183/O / SELMA DE LIMA JOAQUIM LOPES – CRECI Nº RJ-028353/O / TALES QUARESMA – CRECI Nº RJ-027337/O / TATIANA PIO BORGES PEIXOTO – CRECI Nº RJ-079042/O / VALERIA MARIA SOUZA DO NASCIMENTO – CRECI Nº RJ-079853/O / VALERIA PIMENTA FERREIRA DE LIMA – CRECI Nº RJ-075124/O / WALDIR AZEVEDO PORTUGAL – CRECI Nº RJ-038750/O. **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Jurídica:** ADIEL IMOBILIÁRIA LTDA – CRECI Nº RJ-007993/O / BETEL IMOVEIS NITEROI EIRELI – CRECI Nº RJ-008929/O / PARK IMOBILIARIO LTDA ME – CRECI Nº RJ-001498/O. **Pedidos de Transferência de Pessoa Física do Creci 1ª Região/RJ para Outros Regionais (AM, ES):** SERGIO MADEIRA DA SILVA – CRECI Nº RJ-085555/O – CRECI 18ª REGIÃO/AM / VALESKA MENDONÇA COUTINHO DANTAS – CRECI Nº RJ-089643/O – CRECI 13ª REGIÃO/ES. **Pedidos de Transferência de Pessoa Física de Outros Regionais (SC, MG, MG, SP) para o Creci 1ª Região/RJ:** CARLOS MANOEL RIBEIRO GUEDES – PF-094480/K – CRECI 11ª REGIÃO/SC / EDUARDO SILVERIO SIQUEIRA – PF-054812/K – CRECI 4ª REGIÃO/MG / FERNANDO TORRES DOS SANTOS – PF-093821/K – CRECI 4ª REGIÃO/MG / MARIA ODETE LUCENA MANGUEIRA – PF-094541/K – CRECI 2ª REGIÃO/SP. **Pedidos de Secundária de Pessoa Física de Outros Regionais (AM, BA) para o Creci 1ª Região/RJ:** ALINE DA ROCHA PEREIRA RODRIGUES – PF-094479/K – CRECI 18ª REGIÃO/AM / WESLEY SANTIAGO FREITAS – PF-094434/K – CRECI 9ª REGIÃO/BA.

VI – LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (83) PROCESSOS DA COMISSÃO DE ANÁLISE SITUACIONAL – CAS. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, que mencionou o total de processos da Comissão de Análise Situacional – CAS, a seguir: Item 1 – 67 Isenções por Idade – Resolução COFECI nº 1.484/2022 e nº 916/2005 e Item 2 – 16 Cancelamentos de Inscrição por Óbito, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento, totalizando 83 processos. Os processos a saber: **REUNIÃO DE DIRETORIA EM 06/02/2023 – Isenções por Idade – Resolução COFECI nº 1.484/2022 e nº 916/2005:** ACURCIO FRANCISCO TORRES NETO – CRECI Nº RJ-015972/O DATA DA INSCRIÇÃO 13/02/81 DATA DO NASCIMENTO 14/07/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / AILTON FERREIRA DE FIGUEIREDO – CRECI Nº RJ-020085/O DATA DA INSCRIÇÃO 17/12/52 DATA DO NASCIMENTO 15/05/91 ANO DE ISENÇÃO 2023 / ALCIR RIBEIRO – CRECI Nº RJ-030361/O DATA DA INSCRIÇÃO 12/09/46 DATA DO NASCIMENTO 12/12/02 ANO DE ISENÇÃO 2022 / ALOISIO ANTONIO SILVA DE QUEIROZ – CRECI Nº RJ-030444/O DATA DA INSCRIÇÃO 09/05/46 DATA DO NASCIMENTO 27/01/03 ANO DE ISENÇÃO 2023 / ALTARI ANTONIO COSTA – CRECI Nº RJ-028805/O DATA DA INSCRIÇÃO 19/12/01 DATA DO NASCIMENTO 08/01/46 ANO DE ISENÇÃO 2021 / ALUIZIO COELHO PIMENTEL – CRECI Nº RJ-029287/O DATA DA INSCRIÇÃO 24/04/02 DATA DO NASCIMENTO 31/03/50 ANO DE ISENÇÃO 2022 / ANA MARIA SABINO DA CUNHA – CRECI Nº RJ-018706/O DATA DA INSCRIÇÃO 11/04/89 DATA DO NASCIMENTO 05/07/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / ANTONIO CARLOS EMILIANO SIQUEIRA – CRECI Nº RJ-028752/O DATA DA INSCRIÇÃO 10/12/01 DATA DO NASCIMENTO 24/09/47 ANO DE




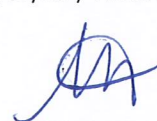
ISENÇÃO 2023 / ANTONIO MATOS DE ALMEIDA – CRECI Nº RJ-016614/O DATA DA INSCRIÇÃO 26/06/85 DATA DO NASCIMENTO 14/06/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / ARTUR FARIA DA COSTA – CRECI Nº RJ-029101/O DATA DA INSCRIÇÃO 04/03/02 DATA DO NASCIMENTO 10/08/51 ANO DE ISENÇÃO 2022 / CAETANO MACHADO VIANNA – CRECI Nº RJ-027340/O DATA DA INSCRIÇÃO 24/10/00 DATA DO NASCIMENTO 30/10/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / CARLOS CEZAR JACOBINA VIEIRA FILHO – CRECI Nº RJ-027620/O DATA DA INSCRIÇÃO 22/01/01 DATA DO NASCIMENTO 15/11/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / CATHARINA WRUCK GARCIA ROCHA – CRECI Nº RJ-026975/O DATA DA INSCRIÇÃO 10/07/00 DATA DO NASCIMENTO 03/07/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / CELIO FERREIRA DE SA – CRECI Nº RJ-029791/O DATA DA INSCRIÇÃO 12/08/02 DATA DO NASCIMENTO 16/12/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / CESAR VILASIO CORREA RIBEIRO – CRECI Nº RJ-020279/O DATA DA INSCRIÇÃO 01/07/91 DATA DO NASCIMENTO 05/10/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / CINEZIO GONCALVES MACHADO BORGES – CRECI Nº RJ-029454/O DATA DA INSCRIÇÃO 28/06/02 DATA DO NASCIMENTO 29/12/41 ANO DE ISENÇÃO 2023 / CLARINDO COSTA MOURAO – CRECI Nº RJ-027237/O DATA DA INSCRIÇÃO 36797 DATA DO NASCIMENTO 44774 ANO DE ISENÇÃO 2023 / CLAUDIO WALKER BANDEIRA DE MELLO RODRIGUES – CRECI Nº RJ-026789/O DATA DA INSCRIÇÃO 15/05/00 DATA DO NASCIMENTO 29/11/51 ANO DE ISENÇÃO 2022 / DALVAN GONCALVES COIMBRA – CRECI Nº RJ-010381/O DATA DA INSCRIÇÃO 07/03/79 DATA DO NASCIMENTO 16/05/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / DENIS BRUCE BOGGISS – CRECI Nº RJ-024473/O DATA DA INSCRIÇÃO 31/03/97 DATA DO NASCIMENTO 01/10/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / EDSON LUIZ MACHADO FERREIRA – CRECI Nº RJ-013995/O DATA DA INSCRIÇÃO 16/07/81 DATA DO NASCIMENTO 08/11/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / EDUARDO FONSECA DE QUEIROZ – CRECI Nº RJ-021400/O DATA DA INSCRIÇÃO 27/11/92 DATA DO NASCIMENTO 18/12/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / EDUARDO PERDIGAO – CRECI Nº RJ-016079/O DATA DA INSCRIÇÃO 25/04/84 DATA DO NASCIMENTO 23/07/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / ELIANE COSTA CRUZ PEIXOTO – CRECI Nº RJ-032789/O DATA DA INSCRIÇÃO 19/03/50 DATA DO NASCIMENTO 22/09/03 ANO DE ISENÇÃO 2023 / ELIDE ALVES CAVALCANTE – CRECI Nº RJ-024918/O DATA DA INSCRIÇÃO 19/05/52 DATA DO NASCIMENTO 04/09/97 ANO DE ISENÇÃO 2023 / ELOIR MACATROZZO DA SILVA – CRECI Nº RJ-017507/O DATA DA INSCRIÇÃO 29/01/87 DATA DO NASCIMENTO 23/07/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / ENIO CARLOS COSTA SIMOES – CRECI Nº RJ-031928/O DATA DA INSCRIÇÃO 16/05/03 DATA DO NASCIMENTO 23/04/47 ANO DE ISENÇÃO 2023 / FLAVIO AUGUSTO FERREIRA DE VASCONCELLOS – CRECI Nº RJ-010048/O DATA DA INSCRIÇÃO 11/12/78 DATA DO NASCIMENTO 01/10/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / FRANCISCO CARLOS KRONEMBERGER PEREIRA – CRECI Nº RJ-020339/O DATA DA INSCRIÇÃO 12/07/91 DATA DO NASCIMENTO 02/07/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / GERALDO MARCIO PRATA – CRECI Nº RJ-032939/O DATA DA INSCRIÇÃO 15/12/03 DATA DO NASCIMENTO 01/09/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / GICELDA DE SOUZA VIEIRA – CRECI Nº RJ-022891/O DATA DA INSCRIÇÃO 15/05/95 DATA DO NASCIMENTO 20/05/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / IRINEU VARGAS FILHO – CRECI Nº RJ-003387/O DATA DA INSCRIÇÃO 17/09/70 DATA DO NASCIMENTO 14/06/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / IZABEL ALTIMIZIA DOS SANTOS ROCHA – CRECI Nº RJ-017423/O DATA DA INSCRIÇÃO 22/10/86 DATA DO NASCIMENTO 13/05/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / JAIME CELSO BOGOROTTY – CRECI Nº RJ-011963/O DATA DA INSCRIÇÃO 25/11/80 DATA DO NASCIMENTO 27/08/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / JANETE DE ALMEIDA ALVES PEDRA – CRECI Nº RJ-021878/O DATA DA INSCRIÇÃO 19/04/94 DATA DO NASCIMENTO 28/12/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / JOAO BATISTA DE ANDRADE – CRECI Nº RJ-009161/O DATA DA INSCRIÇÃO 24/05/78 DATA DO NASCIMENTO 24/06/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / JOSÉ GUILHERME LOBATO FERREIRA DE SOUZA – CRECI Nº RJ-027573/O DATA DA INSCRIÇÃO 18/12/00 DATA DO NASCIMENTO 11/08/38 ANO DE ISENÇÃO 2021 / JOSE HENRIQUE ANTUNES – CRECI Nº RJ-031292/O DATA DA INSCRIÇÃO 28/07/51 DATA DO NASCIMENTO 26/05/03 ANO DE ISENÇÃO 2023 / JOSE PAULO MOUTINHO – CRECI Nº RJ-024191/O DATA DA INSCRIÇÃO 14/10/96 DATA DO NASCIMENTO 03/11/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / JULIO MARIO DE OLIVEIRA AFRANIO PEIXOTO – CRECI Nº RJ-013901/O DATA DA INSCRIÇÃO 27/04/81 DATA DO NASCIMENTO 20/11/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / LUCIA REGINA DA SILVA CORREA – CRECI Nº RJ-016352/O DATA DA INSCRIÇÃO 04/12/84 DATA DO NASCIMENTO 04/09/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / LUIZ ALENCAR BARRETO FERNANDES – CRECI Nº RJ-015147/O DATA DA INSCRIÇÃO 22/12/82 DATA DO NASCIMENTO 03/04/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / LUIZ RENATO GIOSEFFI – CRECI Nº RJ-013148/O DATA DA INSCRIÇÃO 26/03/81 DATA DO NASCIMENTO 16/11/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / MANOEL SEBASTIAO DA SILVA GONCALVES – CRECI Nº RJ-027882/O DATA DA INSCRIÇÃO 10/08/52 DATA DO NASCIMENTO 26/03/01 ANO DE ISENÇÃO 2023 / MARCIA PINHEIRO DE SOUZA – CRECI Nº RJ-021244/O DATA DA INSCRIÇÃO 24/05/93 DATA DO NASCIMENTO 10/10/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / MARCO ANTONIO COSTA E SILVA – CRECI Nº RJ-030296/O DATA DA INSCRIÇÃO 09/12/02 DATA DO NASCIMENTO 19/04/50 ANO DE ISENÇÃO 2022 / MARCOS MOREIRA FREIRE – CRECI Nº RJ-032691/O DATA DA INSCRIÇÃO 01/09/03 DATA DO NASCIMENTO 01/09/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / MARIA CLARISSE DE MOURAO MATTOS BORN – CRECI Nº RJ-021695/O DATA DA INSCRIÇÃO 24/02/52 DATA DO NASCIMENTO 28/12/93 ANO DE ISENÇÃO 2022 / MARIA DALVA MUNIZ CAMPOS – CRECI Nº RJ-030445/O DATA DA INSCRIÇÃO 27/01/03 DATA DO NASCIMENTO 28/05/49 ANO DE ISENÇÃO 2023 / MARIA DAS GRACAS CAMPOS HABIBE – CRECI Nº RJ-011685/O DATA DA INSCRIÇÃO 14/10/80 DATA DO NASCIMENTO 25/12/22 ANO DE ISENÇÃO 2023 / MARIA DO SOCORRO AVELAR – CRECI Nº RJ-031803/O DATA DA INSCRIÇÃO 16/05/03 DATA DO NASCIMENTO 01/07/51 ANO DE ISENÇÃO 2023 / MARIA HELENA DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-014874/O DATA DA INSCRIÇÃO 26/03/81 DATA DO NASCIMENTO 28/05/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / MARTA BOIM LEAL – CRECI Nº RJ-020983/O DATA DA





INSCRIÇÃO 28/11/91 DATA DO NASCIMENTO 13/01/51 ANO DE ISENÇÃO 2021 / MAURI FRANCISCO MODESTO – CRECI Nº RJ-032892/O DATA DA INSCRIÇÃO 22/09/03 DATA DO NASCIMENTO 04/04/46 ANO DE ISENÇÃO 2023 / MIGUEL GRIMALDI CABRAL DE ANDRADE – CRECI Nº RJ-010355/O DATA DA INSCRIÇÃO 07/03/79 DATA DO NASCIMENTO 31/12/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / OSMAR DE OLIVEIRA MENDES – CRECI Nº RJ-012034/O DATA DA INSCRIÇÃO 24/04/80 DATA DO NASCIMENTO 10/07/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / OSWALDO D'ALMEIDA SCHUBACK – CRECI Nº RJ-018091/O DATA DA INSCRIÇÃO 23/03/88 DATA DO NASCIMENTO 05/09/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / REGINALDO PIMENTA – CRECI Nº RJ-021602/O DATA DA INSCRIÇÃO 28/12/93 DATA DO NASCIMENTO 08/11/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / RITA CONTI MENDES DE CARVALHO – CRECI Nº RJ-030602/O DATA DA INSCRIÇÃO 24/02/03 DATA DO NASCIMENTO 18/05/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / ROSELI AUGUSTA MAGALHAES DA SILVA VASCONCELLOS – CRECI Nº RJ-020734/O DATA DA INSCRIÇÃO 13/04/92 DATA DO NASCIMENTO 03/09/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / RUBEN OLIVA DE BARROS PINHEIRO – CRECI Nº RJ-022690/O DATA DA INSCRIÇÃO 28/03/95 DATA DO NASCIMENTO 03/07/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / SERGIO JURCIK LEITE – CRECI Nº RJ-022322/O DATA DA INSCRIÇÃO 25/10/52 DATA DO NASCIMENTO 29/09/94 ANO DE ISENÇÃO 2023 / SERGIO RODRIGUES COSTA – CRECI Nº RJ-020068/O DATA DA INSCRIÇÃO 23/07/87 DATA DO NASCIMENTO 05/08/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / SHEILA DA SILVA – CRECI Nº RJ-030336/O DATA DA INSCRIÇÃO 09/12/02 DATA DO NASCIMENTO 26/07/49 ANO DE ISENÇÃO 2023 / VALERIANO PIERONI – CRECI Nº RJ-030812/O DATA DA INSCRIÇÃO 31/03/03 DATA DO NASCIMENTO 04/11/38 ANO DE ISENÇÃO 2023 / VITOR HUGO LIMA DA SILVEIRA – CRECI Nº RJ-068977/O DATA DA INSCRIÇÃO 23/02/16(RJ) 01/08/91(SP) DATA DO NASCIMENTO 22/10/52 ANO DE ISENÇÃO 2023 / WALTER DOS SANTOS LOURENCO – CRECI Nº RJ-031706/O DATA DA INSCRIÇÃO 09/10/43 DATA DO NASCIMENTO 03/06/03 ANO DE ISENÇÃO 2023. **Cancelamentos de Inscrição por Óbito, ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento:** ADOLPHO VIEIRA BEZERRA – CRECI Nº RJ-014907/O DATA DO ÓBITO 2004 / AGOSTINHO DA SILVA – CRECI Nº RJ-013427/O DATA DO ÓBITO 02/12/22 / CIDNEA TAVARES CID – CRECI Nº RJ-005694/O DATA DO ÓBITO 2002 / ELAM DANIEL DA SILVA NEY – CRECI Nº RJ-016866/O DATA DO ÓBITO 08/11/22 / ESTACIO JOSE VARJAL DE MELO – CRECI Nº RJ-020988/O DATA DO ÓBITO 2002 / FAUSTO ROSA – CRECI Nº RJ-009001/O DATA DO ÓBITO 2021 / FERNANDO RUBEM RABELLO BRAZ – CRECI Nº RJ-003646/O DATA DO ÓBITO 2003 / ILZA DA SILVA CARVALHO – CRECI Nº RJ-010444/O DATA DO ÓBITO 2006 / IVEL ALVES – CRECI Nº RJ-012013/O DATA DO ÓBITO 2009 / JOREMIL LUIZ FERNANDES – CRECI Nº RJ-012809/O DATA DO ÓBITO 2001 / JOSE CARLOS MIRANDA BARROSO – CRECI Nº RJ-004353/O DATA DO ÓBITO 22/11/00 / LACY MATTOS DE MENTZINGEN – CRECI Nº RJ-015088/O DATA DO ÓBITO 2018 / MAURICIO SANTOS DA SILVA – CRECI Nº RJ-028578/O DATA DO ÓBITO 28/11/22 / MIGUEL HATTAB – CRECI Nº RJ-033706/O DATA DO ÓBITO 2005 / NELSON CHARAO PRIETO – CRECI Nº RJ-007736/O DATA DO ÓBITO 2002 / RENATO DE ALMEIDA FERRO – CRECI Nº RJ-006029/O DATA DO ÓBITO 2003.

VII – LEITURA E DELIBERAÇÃO SOBRE (123) PROCESSOS DIVERSOS DO SETOR DE PROCESSOS ESPECIAIS. O

Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, que mencionou o total de processos especiais, a seguir: Item 1 – 90 Pedidos Deferidos de Cancelamento de Pessoa Física (com débitos), ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data do requerimento; Item 2 – 3 Pedidos Deferidos de Cancelamento de Pessoa Física (com débitos) e Pedidos de Remissão de Débitos Indeferidos, ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data do requerimento; Item 3 – 1 Pedido de Remissão de débitos de anuidades e multas eleitorais indeferido; Item 4 – 1 Pedido de Isenção da Anuidade 2023 indeferido; Item 5 – 6 Pedidos Deferidos de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos), ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data da alteração contratual ou distrato social; Item 6 – 2 Pedidos Deferidos de Contestação da Multa Eleitoral 2021; Item 7 – 1 Pedido Indeferido de Contestação da Multa Eleitoral 2021; Item 8 – 16 Pedidos de Prescrição de débitos de Pessoas Físicas Deferidos, ressalvando a cobrança dos débitos restantes; Item 9 – 2 Pedidos de Prescrição de débitos de Pessoa Jurídica Deferidos, ressalvando a cobrança dos débitos restantes e Item 10 – 1 Pedido de Prescrição de débitos de Pessoa Física Indeferido, ressalvando a cobrança dos débitos restantes, totalizando 123 processos. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação e, não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber: **REUNIÃO DE DIRETORIA EM 15/02/2023 – Pedidos Deferidos de Cancelamento de Pessoa Física (com débitos), ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data do requerimento:** ADEMIR DE FREITAS – CRECI Nº RJ-065292/O – Situação financeira: DEB AN 2018 até 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 26/01/23 / ALDA NOEMIA MOTTA DE SOUZA – CRECI Nº RJ-063477/O – Situação financeira: DEB AN 2015 até 2022 e ME 2015 e 2021 – Data do Requerimento: 30/01/23 / ALESSANDRA RODRIGUES ROSA – CRECI Nº RJ-029522/O – Situação financeira: PARC AN 2017 até 2019 e DEB AN 2020 – Data do Requerimento: 17/01/23 / ALEXANDRE MENDES



CAMPOS – CRECI Nº RJ-076596/O – Situação financeira: PARC AN 2020 até 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 18/01/23 / AMANDA DE REZENDE VIEIRA RAMOS – CRECI Nº RJ-061562/O – Situação financeira: DEB AN 2019 até 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 27/12/22 / ANDREZA SOARES COELHO – CRECI Nº RJ-063571/O – Situação financeira: DEB AN 2016 até 2022 e 2021 – Data do Requerimento: 02/02/23 / ANGELINA ALVES DE PUGA – CRECI Nº RJ-047785/O – Situação financeira: DEB AN 2017 até 2022 – Data do Requerimento: 23/01/23 / BEATRIZ FERREIRA SILVA MONTEIRO – CRECI Nº RJ-072713/O – Situação financeira: DEB AN 2019 até 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 16/01/23 / BRUNO ABILIO OLIVA GOMES – CRECI Nº RJ-058373/O – Situação financeira: DEB AN 2020 e ME 2021 – Data do Requerimento: 23/01/23 / CARLA DE OLIVEIRA TOSTE CAMPOS – CRECI Nº RJ-082511/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 12/01/23 / CARLA NOGUEIRA ANTUNES – CRECI Nº RJ-074538/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 30/01/23 / CINTHIA ABREU DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-084227/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 16/01/23 / CLAUDIA MOURA ASSUNCAO – CRECI Nº RJ-062065/O – Situação financeira: DEB AN 2016 até 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 11/01/23 / CYRO FERREIRA VALADARES – CRECI Nº RJ-063981/O – Situação financeira: DEB AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 26/01/23 / DANILO MATIAS EVANGELISTA – CRECI Nº RJ-082087/O – Situação financeira: PARC AN 2022 – Data do Requerimento: 09/02/23 / DIGERLANE QUEIROZ FIGUEIRA – CRECI Nº RJ-077335/O – Situação financeira: PARC AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 11/01/23 / EDMIR MARTINS DE VASCONCELOS – CRECI Nº RJ-030490/O – Situação financeira: PARC AN 2018 até 2021 – Data do Requerimento: 12/01/23 / ELDHANA CARLA GONCALVES – CRECI Nº RJ-082588/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 23/01/23 / ELIMOR LOURENCO GOMES – CRECI Nº RJ-055564/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 03/02/23 / EVERALDO DARLOS TAVARES – CRECI Nº RJ-030082/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 13/01/23 / EVERALDO GOUVEIA GOMES – CRECI Nº RJ-015118/O – Situação financeira: PARC AN 2020 e ME 2021 – Data do Requerimento: 26/01/23 / FABIO VIANNA MATTOS VIEIRA – CRECI Nº RJ-045041/O – Situação financeira: DEB ME 2015 e PARC AN 2012 até 2022 e ME 2012 e 2021 – Data do Requerimento: 12/01/23 / FABIOLA DE FATIMA DA SILVA SANTOS – CRECI Nº RJ-082123/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 25/01/23 / FATIMA FIGUEIREDO SEIXAS – CRECI Nº RJ-080766/O – Situação financeira: PARC AN 2022 – Data do Requerimento: 16/01/23 / FERNANDA CORDEIRO LANNES – CRECI Nº RJ-039003/O – Situação financeira: PARC AN 2021 – Data do Requerimento: 13/01/23 / FLAVIA DANIELA FERREIRA DO CARMO DA SILVA – CRECI Nº RJ-059254/O – Situação financeira: DEB AN 2020 e 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 26/01/23 / FLAVIO RIBEIRO LEITE – CRECI Nº RJ-067758/O – Situação financeira: DEB AN 2016 e 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 12/01/23 / GEDSON LEONARDO MOTA RODRIGUES – CRECI Nº RJ-030342/O – Situação financeira: PARC AN 2010 até 2022 – Data do Requerimento: 23/01/23 / GELSON MONTEIRO DA LUZ – CRECI Nº RJ-033164/O – Situação financeira: PARC AN 2016, 2019, 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 23/01/23 / GERALDO ANTONIO OTO RODRIGUES SIMONI – CRECI Nº RJ-073852/O – Situação financeira: DEB AN 2019 até 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 23/01/23 / GILSON DA SILVA AZEVEDO – CRECI Nº RJ-072307/O – Situação financeira: DEB AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 18/01/23 / GLORIA MARIA DE ALBUQUERQUE GONÇALVES DE OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-084364/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 30/01/23 / GUSTAVO JOSE FERNANDES – CRECI Nº RJ-084372/O – Situação financeira: PARC AN 2022 – Data do Requerimento: 13/01/23 / GUSTAVO SANTIAGO RODRIGUES DA COSTA – CRECI Nº RJ-080797/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 20/01/23 / HANNA FERREIRA FURTADO – CRECI Nº RJ-081127/O – Situação financeira: PARC AN 2022 – Data do Requerimento: 30/01/23 / HENRIQUE CHAGAS VIEIRA – CRECI Nº RJ-077519/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 24/01/23 / HUDSON MARTINS DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-073860/O – Situação financeira: PARC AN 2019 até 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 12/01/23 / IVAN FAULHABER DE MORAES – CRECI Nº RJ-037498/O – Situação financeira: PARC AN 2022 – Data do Requerimento: 09/01/23 / JESSICA TORRES PASSOS SILVA – CRECI Nº RJ-080560/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 13/01/23 / JORGE REIS VIANNA – CRECI Nº RJ-010188/O – Situação financeira: DEB AN 1990 até 2004, 2010 até 2013 – ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2012 e 2015 – MR 1996 – Data do Requerimento: 19/01/23 / JORGE SANTOS DA SILVA – CRECI Nº RJ-057945/O – Situação financeira: DEB AN 2015 e PARC AN 2014 e 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: / JULIO CARLOS EMOINGT – CRECI Nº RJ-057397/O – Situação financeira: PARC AN 2022 – Data do Requerimento: 02/02/23 / LEANDRO DE OLIVEIRA LIMA TELLES – CRECI Nº RJ-073490/O – Situação financeira: PARC AN 2022 – Data do Requerimento: 03/02/23 / LEONARDO DE TAJARIBE R. HENRIQUE DA SILVA – CRECI Nº RJ-030190/O – Situação financeira: PARC AN 2015 e 2022 – Data do Requerimento: 26/01/23 / LUIS CLAUDIO DE SOUZA MACHADO – CRECI Nº RJ-019883/O – Situação financeira: DEB AN 1992 até 2004, 2010 até 2012 - ME 1994, 1997, 2000, 2003 e 2015 – MR 1996 e PARC AN 2013 até 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 01/02/23 / LUIZ ALEXANDRE PADILHA – CRECI Nº RJ-062763/O – Situação financeira: PARC AN 2019 até 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 13/01/23 / LUIZ CARLOS DE ALMEIDA – CRECI Nº RJ-064065/O – Situação financeira: DEB AN 2016 até 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 17/01/23 / LUIZ EDUARDO DE ALMEIDA PEREIRA FRANCA – CRECI Nº RJ-041503/O – Situação financeira: DEB AN 2010 até 2022 e ME 2012, 2015 e 2021 – Data do Requerimento: 07/02/23 / LUIZ HENRIQUE AGUIAR MATOS – CRECI Nº RJ-033028/O – Situação



financeira: DEB AN 2010 e 2013 e ME 2012 e 2015 e PARC AN 2014 até 2020 e 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 13/01/23 / MAIARA DA SILVA GOMES – CRECI Nº RJ-075046/O – Situação financeira: DEB AN 2019 até 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 06/02/23 / MARCELO DAMASCENO DE MATTOS – CRECI Nº RJ-081482/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 31/01/23 / MARCIA CRISTINA PASSOS MUNIZ – CRECI Nº RJ-058938/O – Situação financeira: PARC AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 12/01/23 / MARIA CAROLINE BISPO DE ARAUJO – CRECI Nº RJ-085155/O – Situação financeira: PARC AN 2022 – Data do Requerimento: 06/02/23 / MARIA DAS GRACAS FARIAS RAUDA – CRECI Nº RJ-054508/O – Situação financeira: PARC AN 2020 até 2022 – Data do Requerimento: 16/01/23 / MARIA DE LOURDES BRAGA ARAUJO – CRECI Nº RJ-044670/O – Situação financeira: DEB AN 2018 até 2022 – ME 2021 e PARC AN 2017 – Data do Requerimento: 07/02/23 / MARIA DE NAZARE MEDEIROS BRANCO LUIZ – CRECI Nº RJ-068148/O – Situação financeira: PARC AN 2018 e 2022 – Data do Requerimento: 06/02/23 / MARIANA DA SILVA MACIEL COSTA – CRECI Nº RJ-077249/O – Situação financeira: PARC AN 2022 – Data do Requerimento: 17/01/23 / MARIO LUIZ DE ALMEIDA LOPES – CRECI Nº RJ-030628/O – Situação financeira: DEB MI 2010 – Data do Requerimento: 07/02/23 / MAURO DA SILVA SALES – CRECI Nº RJ-071957/O – Situação financeira: PARC AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 17/01/23 / MICHELE DA SILVA JUNGER DE FREITAS – CRECI Nº RJ-046095/O – Situação financeira: PARC AN 2013 até 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 07/02/23 / NORIVAL DORNELLES DE ALMEIDA – CRECI Nº RJ-059613/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 13/01/23 / OSVALDO MARCOS VASCONCELOS FREITAS – CRECI Nº RJ-041157/O – Situação financeira: PARC AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 17/01/23 / PABLO DOUGLAS DE OLIVEIRA ANTUNES – CRECI Nº RJ-065052/O – Situação financeira: PARC AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 13/01/23 / PATRICIA LAGE – CRECI Nº RJ-082294/O – Situação financeira: PARC AN 2022 – Data do Requerimento: 11/01/23 / PATRICK DIREITO BARRETO – CRECI Nº RJ-063658/O – Situação financeira: DEB AN 2022 e PARC AN 2019 até 2021 – Data do Requerimento: 03/02/23 / PAULO CESAR AREOSA GELIO – CRECI Nº RJ-038453/O – Situação financeira: PARC AN 2022 – Data do Requerimento: 16/01/23 / PAULO CESAR JARDIM FALABELLA – CRECI Nº RJ-053279/O – Situação financeira: PARC AN 2020 e DEB AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 31/01/23 / PHILIPPE WAGNER MORAES ROLIM – CRECI Nº RJ-078410/O – Situação financeira: DEB AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 23/01/23 / PRISCILA CARRERA NOVAES LEO – CRECI Nº RJ-073957/O – Situação financeira: PARC AN 2020 até 2022 – Data do Requerimento: 16/01/23 / PRISCILLA SANTOS DA SILVA – CRECI Nº RJ-081269/O – Situação financeira: PARC AN 2020 até 2022 – Data do Requerimento: 12/01/23 / RAFAEL AQUINO DE SOUZA – CRECI Nº RJ-066610/O – Situação financeira: PARC AN 2020 e 2022 – Data do Requerimento: 01/02/23 / RAPHAEL DOS SANTOS CORREA – CRECI Nº RJ-053833/O – Situação financeira: DEB AN 2014 até 2019 e ME 2015 – Data do Requerimento: 31/01/23 / RENATO MARTINS DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-068648/O – Situação financeira: DEB AN 2022 e PARC AN 2017 e 2021 e ME 2021 – Data do Requerimento: 06/02/23 / RENATO MOTA COSTA – CRECI Nº RJ-075603/O – Situação financeira: DEB AN 2022 e PARC AN 2020 e 2021 e ME 2021 – Data do Requerimento: 02/02/23 / RICARDO DE ABREU CONDAL – CRECI Nº RJ-078611/O – Situação financeira: DEB AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 25/01/23 / RICARDO GEORGES GUBNA – CRECI Nº RJ-044582/O – Situação financeira: DEB AN 2017, 2020 e 2021 e ME 2021 – Data do Requerimento: 16/01/23 / ROBERTA OLIVEIRA RIBEIRO – CRECI Nº RJ-075352/O – Situação financeira: PARC AN 2022 – Data do Requerimento: 01/02/23 / ROBSON LUIZ DO ROSARIO BRAZ – CRECI Nº RJ-068031/O – Situação financeira: DEB AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 02/02/23 / ROSANA DE ANDRADE BON SANTO – CRECI Nº RJ-052243/O – Situação financeira: DEB AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 06/02/23 / ROSEMARY MARTINS GONCALVES – CRECI Nº RJ-082349/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 10/02/23 / RUY BARBOSA – CRECI Nº RJ-036111/O – Situação financeira: PARC AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 08/02/23 / SAMUEL CHUKWUWINKE UGBORH – CRECI Nº RJ-038518/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 23/01/23 / SANDRO RODRIGUES – CRECI Nº RJ-059937/O – Situação financeira: DEB AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 09/02/23 / SERGIO CARLOS DE LIMA MAIA – CRECI Nº RJ-077525/O – Situação financeira: PARC AN 2022 – Data do Requerimento: 16/01/23 / SERGIO DANTAS PEDROSA – CRECI Nº RJ-079027/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 01/02/23 / SHYRLEI FONTES LAVINAS – CRECI Nº RJ-065879/O – Situação financeira: DEB AN 2018 até 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento: 02/02/23 / SIDNEA MORAES DA SILVA OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-081921/O – Situação financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 17/01/23 / SONIA REGINA MOREIRA COLONEZE – CRECI Nº RJ-077540/O – Situação financeira: PARC AN 2022 – Data do Requerimento: 19/01/23 / THIAGO JOSE DUMAS BEZERRA – CRECI Nº RJ-058441/O – Situação financeira: DEB ME 2015 e PARC AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 19/01/23 / WAGNER SILVA – CRECI Nº RJ-065874/O – Situação financeira: DEB AN 2016 até 2022 e ME 2015 e 2021 – Data do Requerimento: 31/01/23. **Pedidos Deferidos de Cancelamento de Pessoa Física (com débitos) e Pedidos de Remissão de Débitos Indeferidos, ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data do requerimento:** ANDRE LUIZ DA SILVA GANIMI – CRECI Nº RJ-040653/O – Situação Financeira: DEB AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 19/01/23 OBS: Parcialmente deferido / MARCOS ANTONIO FELIPE PINTO – CRECI Nº RJ-083962/O – Situação Financeira: DEB AN 2022 – Data do Requerimento: 19/01/23 OBS: Parcialmente deferido / WALACE ELIO BATISTA DE SOUZA – CRECI Nº RJ-078022/O – Situação Financeira: DEB AN 2021 e 2022 – Data do Requerimento: 03/02/23 OBS: Parcialmente



deferido. **Pedido de Remissão de débitos de anuidades e multas eleitorais indeferido:** RENATA PAULA TEIXEIRA – CRECI Nº RJ-065435/O – Situação Financeira: DEB AN 2015 até 2022 e ME 2015 e 2021 – Data do Requerimento: 10/01/2023. **OBS:** A Corretora solicitou remissão de débitos das anuidades de 2015 até 2022 e das multas eleitorais de 2015 e 2021. **Pedido de Isenção da Anuidade 2023 indeferido:** ALESSANDRA FERNANDES VARGAS DOS ANJOS – CRECI Nº RJ-051253/O – Situação Financeira: Em dia – Data do Requerimento: 07/02/2023. **OBS:** A Corretora solicitou a isenção da anuidade de 2023 declarando que está em “estado de hipossuficiência”. **Pedidos Deferidos de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos), ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data da alteração contratual ou distrato social:** CANANGU PARTIC. E EMPREEND. IMOBIL. LTDA – CRECI Nº RJ-004033/O – Situação Financeira: DEB AN 2020 – Data do distrato social ou alteração contratual 19/01/23 / CASA NOVA IMOBILIARIA LTDA ME – CRECI Nº RJ-005657/O – Situação Financeira: DEB AN 2019 até 2022 – Data do distrato social ou alteração contratual 06/06/18 / CENTER ENG. E IMOVEIS DE ANGRA LTDA – CRECI Nº RJ-004263/O – Situação Financeira: DEB AN 2019 até 2022 – Data do distrato social ou alteração contratual 08/12/22 / CLEBER 2012 ADMINISTRACAO DE IMOVEIS EIRELI – CRECI Nº RJ-008121/O – Situação Financeira: DEB AN 2020 até 2022 – Data do distrato social ou alteração contratual 10/01/23 / CONSTRUCOSTA EMPREENDIMIENTOS E SERVICOS - EIRELI – CRECI Nº RJ-007169/O – Situação Financeira: DEB AN 2018 até 2022 – Data do distrato social ou alteração contratual 20/12/21 / PATRICK BARRETO CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI – CRECI Nº RJ-007394/O – Situação Financeira: DEB AN 2020 até 2022 – Data do distrato social ou alteração contratual 23/12/22. **Pedidos Deferidos de Contestação da Multa Eleitoral 2021:** LUIS CARLOS MENDES SILVA – CRECI Nº RJ-054675/O – Situação Financeira em 07/07/2021: DEB AN 2019 – Situação Financeira em 13/01/2023: DEB AN 2019 e 2022 e ME 2021 / / TARCISO SANTOS MOREIRA – CRECI Nº RJ-053501/O – Situação Financeira em 07/07/2021: PARC AN 2017 até 2019 e DEB AN 2020 – Situação Financeira em 13/01/2023: DEB ME 2021. **Pedido Indeferido de Contestação da Multa Eleitoral 2021:** SERGIO LIMA VIANA – CRECI Nº RJ-069845/O – Situação Financeira em 07/07/2021: DEB AN 2020 – Situação Financeira em 13/01/2023: DEB ME 2021 e PARC AN 2021. **Pedidos de Prescrição de débitos de Pessoa Física Deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:** ADRIANA LEWIN ESCOCARD – CRECI Nº RJ-059216/O – Prescrição solicitada e deferida: ME 2015 / DEMIS ANDRADE RODRIGUES – CRECI Nº RJ-037211/O – Prescrição solicitada e deferida: ME 2015 / ELIANE DE SOUZA ROMANELLI – CRECI Nº RJ-027767/O – Prescrição solicitada e deferida: AN 2012 e 2013 e ME 2015 / ELIETE RIBEIRO DE MIRANDA – CRECI Nº RJ-040669/O – Prescrição solicitada e deferida: ME 2015 / FABIO VIANNA MATTOS VIEIRA – CRECI Nº RJ-045041/O – Prescrição solicitada e deferida: ME 2015 / GESY DO COUTO SALLES – CRECI Nº RJ-051438/O – Prescrição solicitada e deferida: ME 2015 / JORGE REIS VIANNA – CRECI Nº RJ-010188/O – Prescrição solicitada e deferida: AN 1990 até 2004 e 2010 até 2013 – ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2012 e 2015 – MR 1996 / JOSE EDSON VERCOSA PAIVA – CRECI Nº RJ-032928/O – Prescrição solicitada e deferida: AN 2005 até 2009 – ME 2006, 2009 e 2015 / JOSE HENRIQUE DOS SANTOS CANAVARROS – CRECI Nº RJ-051636/O – Prescrição solicitada e deferida: ME 2015 / JUAREZ VALENCA ABDALLA – CRECI Nº RJ-017335/O – Prescrição solicitada e deferida: AN 2010 até 2012 e ME 2012 / LUIS CLAUDIO DE SOUZA MACHADO – CRECI Nº RJ-019883/O – Prescrição solicitada e deferida: AN 1992 até 2004 e 2010 até 2012 – ME 1994, 1997, 2000, 2003 e 2015 - MR 1996 / LUIZ HENRIQUE AGUIAR MATOS – CRECI Nº RJ-033028/O – Prescrição solicitada e deferida: AN 2010 até 2013 e ME 2012 e 2015 / LUIZA HELENA KULNIG VIANNA DA SILVA – CRECI Nº RJ-031057/O – Prescrição solicitada e deferida: AN 2010 até 2013 e ME 2012 e 2015 / NORMA CHAVES – CRECI Nº RJ-033748/O – Prescrição solicitada e deferida: AN 2005 até 2013 – ME 2006, 2009 e 2012 / PEDRO BERTINO JORGE VAZ – CRECI Nº RJ-030606/O – Prescrição solicitada e deferida: AN 2004 e ME 2015 / SELMO LEISGOLD – CRECI Nº RJ-064808/O – Prescrição solicitada e deferida: ME 2015. **Pedidos de Prescrição de débitos de Pessoa Jurídica Deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:** F. P. OLIVEIRA CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA – CRECI Nº RJ-005864/O – Prescrição solicitada e deferida: AN 2013 e 2014 / IMOBILIÁRIA HOUSING LTDA – CRECI Nº RJ-002939/O – Prescrição solicitada e deferida: AN 1996. **Pedido de Prescrição de débitos de Pessoa Física Indeferido, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:** EDUARDO MARQUES – CRECI Nº RJ-040153/O – Prescrição Solicitada: AN 2013 e 2014 – Motivo do indeferimento: Ausência de amparo legal.

VIII – PRESTAÇÃO DE CONTAS DO 4º TRIMESTRE DO EXERCÍCIO DE 2022. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, colocou em discussão o item VIII da pauta. Em seguida, concedeu a palavra ao Coordenador Membro da Comissão Gelbe Luiz de Moura Júnior – Creci nº 40.785, que leu o parecer. Nós, abaixo assinados, membros efetivos do Conselho Fiscal do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - CRECI - 1ª REGIÃO/RJ, Gelbe Luiz de Moura Júnior – Creci nº 40.785, Marcelo Correia Perez – Creci nº 57.286 e Cláudio Martins Machado – Creci nº 27.415, de acordo com Lei nº 4.320/64 e alterações; as normas Brasileiras de Contabilidade e dos princípios que as fundamentam, aplicáveis as entidades fiscalizadoras do exercício profissional, e em conformidade com o estabelecido no Regimento Interno Seção IV, e Artigo 21, item “ I ” da Resolução COFECI Nº 1.485/2022,

  12



tendo examinado o **RELATÓRIO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO 4º TRIMESTRE DE 2022**, sendo atestado os valores e as informações prestadas, estando conferidas, informados pelos funcionários do setor de contabilidade Judvan Nogueira de Aragão, Elisa Valadão Uchôa Miotti, Monica Ribeiro de Paula, Reynaldo José Banhato Rodrigues (Superintendente) e a Assessora Contábil Yolanda Costa Lima, atestamos pela **REGULARIDADE** do presente relatório. Rio de Janeiro, 14 de fevereiro de 2023, membro do Conselho Gelbe Luiz de Moura Júnior – Creci nº 40.785. O presidente Marcelo Silveira de Moura colocou o item em votação, o que foi aprovado por unanimidade.

IX – PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO DE 2022. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, colocou em discussão o item IX da pauta. Em seguida, concedeu a palavra ao Relator do Parecer, o Conselheiro Efetivo Belmar Cardec da Silva – CRECI nº 22.068, que cumprimentou a todos apresentando o parecer do Conselho Fiscal, que é composto pelos Conselheiros: Gelbe Luiz de Moura Júnior – CRECI nº 40.785, Marcelo Correia Perez – CRECI nº 57.286 e Cláudio Martins Machado – CRECI nº 27.415. Em seguida, passou a fazer a leitura do parecer do Conselho Fiscal: Nós, abaixo assinados, membros efetivos do Conselho Fiscal do Conselho Regional de Corretores de Imóveis – CRECI – 1ª REGIÃO/RJ, de acordo com Lei nº 4.320/64 e alterações; as normas Brasileiras de Contabilidade e dos princípios que as fundamentam, aplicáveis as entidades fiscalizadoras do exercício profissional, e em conformidade com o estabelecido no Regimento Interno Seção IV, e Artigo 21, item “ I ” da Resolução COFECI Nº 1.485/2022, tendo examinado o **RELATÓRIO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO DE 2022**, sendo atestado os valores e as informações prestadas, estando conferidas, informados pelos funcionários do setor de contabilidade Judvan Nogueira de Aragão, Elisa Valadão Uchôa Miotti, Monica Ribeiro de Paula, Reynaldo José Banhato Rodrigues (Superintendente) e a Assessora Contábil Yolanda Costa Lima, atestamos pela **REGULARIDADE** do presente relatório. **RELATÓRIO SOBRE A PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO DE 2022.** Senhor Presidente, Tendo sido sorteado pela Secretaria deste Regional, e em ato contínuo designado Relator do Processo de Prestação de Contas do Exercício de 2022 do CRECI RJ, período de 01/01/2022 à 31/12/2022, afirmo ser imparcial em meu relatório, de forma que possa retratar a realidade dos fatos dentro da atual conjuntura econômico-financeira do País, e do Sistema como um todo. **1º** Diante do estabelecido no Regimento Interno, **Capítulo III, Artigo 23 - § 1º e § 2º**, e Resolução COFECI Nº 1485/2022, pude constatar o seguinte: **2º** As peças básicas e acessórias do Processo de Prestação de Contas do Exercício de 2022, estão adequadas e obedecem as determinações estabelecidas pela **DN TCU nº 084/2020**; **3º** O Conselho Fiscal do CRECI 1ª REGIÃO/RJ, sob a coordenação do Conselheiro Gelbe Luiz de Moura Junior, com a participação do membro efetivo Marcelo Correia Perez e do membro efetivo Claudio Martins Machado, onde compartilharam, os funcionários da Contabilidade, Contas a Pagar, o Superintendente e a Assessora contábil Yolanda Costa Lima atestando que toda a documentação e informações prestadas, estão conferidas e em conformidade com Lei 4.320/64. atestando pela regularidade das contas, sem ressalvas, de conformidade com o estabelecido no Regimento Interno – Seção IV e o inciso “I” da resolução COFECI Nº 1485/2022, que revogou a Resolução COFECI Nº 1.425/89. **4º** O Processo de Prestação de Contas a ser encaminhado para o COFECI, atende a exigência contida no Artigo 24 do Regimento Interno deste Conselho Regional de Corretores de Imóveis; **5º** Pelas amostragens feitas, não detectei a presença de dolo, má fé, ou, quaisquer atos inclinados de vícios que comprometam a transparência administrativa. **VOTO DO RELATOR:** Tendo em vista o exposto, e na ausência de pressupostos que comprometem a probidade dos gestores, **VOTO** pela **APROVAÇÃO** da Prestação de Contas do Exercício de 2022 **SEM RESSALVA**. Rio de Janeiro, 14 de Fevereiro de 2023 - Belmar Cardec da Silva - Conselheiro Relator. O presidente Marcelo Silveira de Moura colocou o item em votação, o que foi aprovado por unanimidade.

X – PRONUNCIAMENTO DA DIRETORIA E PRESIDÊNCIA. Inicialmente, o **Presidente, Marcelo Silveira de Moura**, fez uso da palavra para agradecer em nome da Diretoria, o árduo trabalho do Conselho Fiscal na



criterosa análise das contas, bem como ao Plenário (conselheiros) pela confiança depositada na atual gestão. O conselheiro relator, Belmar Cardec da Silva, fez um aparte para elogiar a competência do Conselho Fiscal, através do coordenador Gelbe Luiz de Moura Júnior e dos membros Marcelo Correia Perez e Cláudio Martins Machado. Comentou sobre os recebíveis das aplicações financeiras, trazendo segurança e mudanças favoráveis ao CRECI-RJ. Agradeceu a oportunidade por ter sido sorteado para relatar a Prestação de Contas do Exercício de 2022. Na sequência, o Presidente informou que o Conselho optou por uma aplicação financeira feita exclusivamente por entes públicos (com total segurança), desse modo, a rentabilidade praticamente triplicou em relação ao valor aplicado na poupança. Salientou que foi aprovada em Reunião de Diretoria a matéria sobre aquisição de imóvel (nova Sede do Conselho) e nos próximos 10 a 15 dias será divulgado o edital de chamamento público para compra de imóvel com loja para a rua, a fim de dar visibilidade ao CRECI-RJ. O conselheiro, Francisco Egito Machado – CRECI nº 29.121, fez um aparte para lembrar que o CRC-RJ (Conselho Regional de Contabilidade do Rio de Janeiro) mudou para um prédio de grande visibilidade e com amplo espaço, assim como a OAB-RJ (Ordem dos Advogados do Brasil – Seccional Rio de Janeiro) que possui um letreiro luminoso no alto do prédio e próximo ao Aeroporto Santos Dumont, instituições que além do peso político e do trabalho da gestão vêm ganhando visibilidade. Com isso, destacou que o CRECI-RJ está caminhando na mesma direção e que os profissionais estão unidos para ajudar nessa construção. O Presidente elencou as seguintes realizações em 2022 (primeiro ano da atual gestão): **Plano Estratégico** – Mencionou sobre o Planejamento Estratégico, também conhecido como Plano Estratégico, que é o processo de identificar oportunidades, desenvolver uma estratégia e definir ações para atingir os objetivos organizacionais. Destacou que, pela primeira vez, o CRECI-RJ tem em sua gestão um Planejamento Estratégico, documento norteador, responsável pelo alinhamento e objetivos estratégicos do Conselho. **Representatividade Política** – Comentou que o CRECI-RJ durante muito tempo esteve afastado do contexto político, de manter um relacionamento com autoridades para buscar as melhorias que a classe tanto almeja, e que agora atinge um patamar de representatividade, atuando de forma incansável para que as reivindicações dos corretores de imóveis sejam colocadas em prática. Destacou a representatividade política, a partir da criação da Frente Parlamentar em Defesa da Atuação do Corretor de Imóveis no Rio de Janeiro, sob a presidência do Deputado Estadual Danniell Librelon, objetivando estreitar o diálogo com o Poder Legislativo acerca das pautas da classe profissional. **CRECI Itinerante** – Mencionou sobre o lançamento do CRECI Itinerante, uma prestação de serviço móvel de alta relevância (desde o registro profissional até a fiscalização do exercício ilegal), no intuito de defender os interesses da categoria e atender as expectativas da sociedade. Trata-se de uma promessa de campanha da atual gestão que se tornou realidade, frisando que vem recebendo elogios dos corretores de imóveis (até mesmo de quem participou da outra gestão, mas possui um espírito de corretor) e da sociedade. **Escritório de Planejamento e Gestão (EPG)** – Ressaltou que o EPG, criado em 2022, é responsável pela gestão por processo e por assessorar na composição e acompanhamento de planos e projetos destinados a entregar maior eficiência e excelência. Salientou que o CRECI-RJ enviará ao Tribunal de Contas da União (TCU) um relatório de gestão detalhado referente ao exercício de 2022. **Transparência** – Mencionou sobre a atualização diária do Portal da Transparência e destacou as Transmissões ao vivo das Plenárias e Solenidades realizadas para entregar maior transparência nas informações prestadas. Informou que o CRECI-RJ disponibilizará em breve um link no site, com todos os procedimentos do Conselho e atribuições de cada setor. **Atendimento** – Divulgou a aquisição do BOT (robô), responsável por atender os requerentes dentro do WhatsApp de maneira autônoma até receber intervenção direta de um funcionário, e a padronização nas informações prestadas através de uma cartilha de atendimento. **Diretorias** – Frisou a criação de 02 (duas) Reuniões de Diretorias mensais, ocasionando maior rapidez nas entregas de carteiras (atualmente o prazo médio é de 15 a 20 dias, antigamente o prazo médio era de 30, 40 a 60 dias), graças à ideia da Diretoria e à confiança do Plenário em autorizar que se fizesse dessa maneira para posterior *ad referendum* do Plenário. Citou também a criação



da Diretoria Adjunta da Mulher (lembrando que poucos CRECI's possuem essa Diretoria), tratando de forma exclusiva todas as demandas que envolvam as mulheres corretoras de imóveis. **Padronização de Processos** – Comentou acerca da criação de Procedimento Operacional Padrão (POP's) e Fluxogramas, como maneira de nortear os setores e quadro funcional, focando em atividades padronizadas e produtivas. **Eventos** – Informou que foram realizados em 2022 um total de 99 eventos (Corporativos, Institucionais, Solenes e Sociais), com público de 8.901 pessoas. Destacou a seguir os principais eventos: Encontro Corretoras, Mulheres Empreendedoras, Jantar em comemoração ao 60º Aniversário da Regulamentação de Corretor de Imóveis e Frente Parlamentar. **Cartão de Crédito** – Mencionou que pensando sempre no melhor para os corretores de imóveis, a atual gestão trouxe mais conquistas para a classe. Agora, a anuidade poderá ser parcelada no cartão de crédito em até 12x sem juros, frisando que tal medida foi muito aguardada pelos corretores de imóveis e representa uma grande conquista da gestão. **Programa Anuidade Zero (CashBack)** – Explicou que é uma rede de parcerias que permite ao corretor acumular pontos em suas compras, podendo ser usados para abater na anuidade, destacando que tal programa precisa ser mais divulgado. **Arrecadação 2022** – Informou que a arrecadação no ano de 2022 foi a maior já registrada na história, contabilizando um total de R\$ 31.568.994,09. **Pagamento à vista e Descontos** – Mencionou que o Conselho ofereceu 10% de desconto no pagamento da anuidade (frisando que no Conselho nunca houve desconto de 10% e nunca houve desconto na anuidade de pessoas jurídicas). **Redução de Gastos** – Ressaltou que o fechamento da biblioteca física resultou em uma economia de R\$ 6.570,00 por mês, e de aproximadamente R\$ 78.740,00 ao ano. Lembrou que o fechamento foi necessário pois cerca de 90% dos livros eram ultrapassados/defasados e o índice de visitas era extremamente baixo, desse modo, o Conselho implementará a biblioteca virtual com livros digitais atualizados, oferecendo comodidade para os corretores de imóveis. Destacou a mudança da Procuradoria para o 21º andar, resultando em uma economia de R\$ 2.592,37 por mês e de R\$ 31.108,44 ao ano (gastos anteriores com aluguel). Salientou que essas duas mudanças resultaram em uma economia de aproximadamente R\$ 109.848,44. **Tecnologia da Informação** – Mencionou a aquisição de 140 computadores de alto desempenho, em substituição aos antigos já defasados para as atividades rotineiras do CRECI-RJ, frisando que os equipamentos foram comprados à vista. Citou a substituição do atual sistema de gestão por um mais moderno e totalmente on-line (em fase de migração), com processo eletrônico, assinatura eletrônica, proporcionando maior controle, mais agilidade, menos burocracia e maior interação com o aplicativo iCorretor. Ressaltou o investimento em Hardware e Software, e em sistemas que atendam a melhor necessidade do Conselho. **Fiscalização** – Informou sobre a aquisição de câmeras de segurança, trazendo mais tranquilidade aos fiscais, corretores de imóveis e sociedade. Destacou que a atual gestão intensificou o combate ao exercício ilegal, através de aproximação com entidades como Guarda Municipal e Ministério Público. Outro grande avanço foi em relação às autuações, com registro de 5.007 autuações contra o exercício ilegal da profissão (um aumento de 20% em comparação ao ano anterior) e de 1.497 autuações de inscritos (uma redução de 44,74% em comparação ao ano anterior). Lembrou que o CRECI-RJ não recebe mais premiação como melhor Fiscalização pelo COFECI (justamente por não autuar mais corretores de imóveis em débito, deixando assim de pontuar e disputar o prêmio) e frisou que o CRECI-RJ deixou de participar do Grupo Especial de Agentes de Fiscalização – GEAF, até que se mude o modo de concepção do Grupo. Destacou que por ordem do Presidente do COFECI, João Teodoro, foi criada uma comissão (da qual é o Coordenador) para mudar as regras do GEAF, desse modo, vem trabalhando justamente para torná-lo uma força-tarefa no combate exclusivo ao exercício ilegal da profissão. **Recursos Humanos (RH)** – Mencionou a contratação de um Gestor de RH com o objetivo de reter, atrair e desenvolver talentos; atuando como um estrategista, coordenando processos, desenvolvendo os colaboradores e mensurando os resultados obtidos. Informou que de acordo com a Portaria nº 281/2022 foi instituído o cronograma para Avaliação de Desempenho dos funcionários. Salientou que a atual gestão estipulou um novo Plano de Cargos e Salários, elaborado por uma empresa

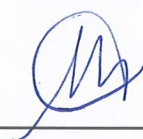


especializada, que foi apreciado e corroborado pelo Ministério Público do Trabalho. Na oportunidade, o Presidente concedeu a palavra ao Sr. Ronaldo Fonseca, Assessor Especial de Recursos Humanos, que cumprimentou a todos, informando que desde o dia 03/10/2022 vem trabalhando na área de gestão de pessoas do CRECI-RJ. Relatou que identificou algumas oportunidades de melhorias e já está atuando em cima delas, destacando que o principal projeto para 2023 é o processo de Avaliação de Desempenho dos funcionários do Conselho, que iniciará a partir do dia 01/03/2023. Ressaltou que a fase atual é de preparação e orientação aos funcionários, a respeito da Avaliação de Desempenho. Paralelamente, vem tratando da rotina do dia a dia e da elaboração de portarias que regulam uma série de assuntos e também de pontos específicos percebidos. Por fim, agradeceu a atenção de todos, colocando-se à disposição para qualquer esclarecimento e ajuda.

Licitação – Informou que realizou aumento no quadro do Setor de Licitação de 2 para 6 funcionários, permitindo grande avanço na agilidade da tramitação dos processos licitatórios. Destacou a realização de treinamento sobre a nova Lei de Licitação e Pregão Eletrônico. Mencionou que o Conselho economizou cerca de R\$ 50.000,00 entre 3 e 4 licitações por meio da modalidade pregão eletrônico.

UNICRECI – Salientou que a Universidade Corporativa do CRECI-RJ ofertou cursos, palestras e workshops nas mais diversas áreas da corretagem (presencial e on-line), destacando uma grande conquista que foi o curso de Avaliação Imobiliária (CNAI), muito aguardado pelos profissionais. Mencionou outra grande conquista para toda a classe, a parceria com a Universidade de Vassouras, proporcionando a Graduação em Negócios Imobiliários/EAD por apenas R\$ 50,00 (mensais) aos corretores de imóveis, chegando a um total de 1.100 inscritos.

Conclusão – Ressaltou que as ações promovidas pela gestão em 2022 comparada com as propostas iniciais apresentadas, mostram um ótimo resultado positivo e de progressão. Informou que foi realizado um ótimo trabalho, onde 62% (8/13) das principais propostas foram atingidas (apenas no primeiro ano de gestão), destacando que esse quadro é resultado de um corpo de Diretores engajados no trabalho e focados em entregar qualidade, onde o objetivo é melhorar cada vez mais o serviço prestado, importando-se com a constante profissionalização do seu quadro e a intensa capacitação de toda a classe. Em seguida, o Presidente concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, que cumprimentou a todos, agradecendo especialmente todas as mulheres que atenderam carinhosamente o convite e estão presentes na Plenária. Estendeu o agradecimento à Débora e à Dona Neusa (que preparam o chá e o cafezinho), ao pessoal da conservação, ao Nelson e à Secretaria (colaboradores que têm trabalhado com afinco, Coordenadora Isa Regina e Diretores, destacando os membros das comissões que atuam voluntariamente na análise minuciosa de cada processo). Citou um estudo da Universidade de Harvard, dizendo que o ser humano só terá sucesso e encontrará a verdadeira felicidade quando desempenhar o seu propósito de vida (o de ajudar as pessoas), desse modo, frisou que o Conselho é um ponto de contato para ajudar os profissionais a alcançarem êxito na profissão. Salientou que o convite às mulheres foi feito no sentido de conhecerem e propagarem todo o trabalho realizado no Conselho. Informou que apresentará um panorama da Secretaria em março/2023 e mencionou as solenidades de entrega de carteiras como um momento de festa e alegria para os corretores de imóveis (lembrando que haverá mais uma solenidade no mês corrente). Ressaltou o primeiro treinamento realizado pelo DGPAM (Departamento-Geral de Polícia de Atendimento à Mulher) no auditório do Conselho, frisando que a iniciativa é o início de muitos trabalhos voltados para a Diretoria Adjunta da Mulher, de acordo com o Planejamento Estratégico. Acerca do mundo virtual, destacou a realização de um treinamento (capacitação e orientação) para corretores de imóveis seniores, tornando a tecnologia acessível a esses profissionais. Por fim, agradeceu a atenção e desejou bom feriado de carnaval a todos. Na sequência, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, que cumprimentou a todos, mencionando os seguintes eventos: No dia 03/02/2023 houve treinamento para sessão de julgamento virtual, que em breve passará a ser realizada de forma on-line. Os participantes das três Turmas de Julgamento compareceram e tiveram acompanhamento do Setor Jurídico. Agradeceu os colaboradores da UNICRECI, que deram apoio



com o sistema e tudo ocorreu de forma harmônica, destacando que o Conselho está evoluindo satisfatoriamente. No dia 07/02/2023 ocorreu uma *live* especial no Instagram do CRECI-RJ sob o tema “A importância da sua marca pessoal” no mercado imobiliário, com a participação de Luciana Martins e mediação do conselheiro Francisco Egito. No dia 08/02/2023 houve CRECI Itinerante na Praça Bacaxá em Saquarema e no dia 09/02/2023 na Praça Orlando de Barros Pimentel em Maricá, neste mesmo dia (no espaço PDX), a Prefeitura de Maricá realizou uma palestra técnica/gratuita sobre ITBI (Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis), no intuito de orientar os profissionais acerca da documentação necessária para entrar com recurso de impugnação. No dia 10/02/2023 ocorreu a solenidade de entrega de carteiras no auditório do Conselho. No dia 15/02/2023 houve CRECI Itinerante no bairro Campo Grande/Rio, no estacionamento do 33º Cartório, a fim de conscientizar a população local sobre a negociação de imóveis, tirar dúvidas e orientar os corretores de imóveis a respeito dos serviços do Conselho. No mesmo dia, ocorreu uma palestra com o tema “Perspectivas para o mercado de locação”, no auditório do Conselho. No dia 17/02/2023 haverá treinamento da 3ª Turma de Julgamento às 10h, de forma virtual, podendo participar como ouvinte a 1ª e a 2ª Turma de Julgamento. No dia 28/02/2023 haverá solenidade de entrega de carteiras no auditório do Conselho, às 11h e às 15h, frisando que aqueles que puderem participar serão muito bem-vindos. No dia 02/03/2023 a solenidade de entrega de carteiras será em Rio das Ostras, no intuito de estabelecer proximidade e facilitar o comparecimento dos futuros profissionais da região, englobando as cidades de Cabo Frio, Macaé, Campos dos Goytacazes, Armação dos Búzios, Araruama, São Pedro da Aldeia, entre outros. No dia 03/03/2023, também em Rio das Ostras, haverá CRECI Itinerante. Externou um agradecimento especial ao conselheiro Jorge Thalles dos Santos Neves – CRECI nº 59.286, que tem dado todo apoio na região de Rio das Ostras para a realização dos eventos e está participando da presente Plenária (tendo recebido uma salva de palmas). Por fim, desejou a todos um bom carnaval, saúde e paz. Em seguida, o Presidente concedeu a palavra ao **Diretor 1º Tesoureiro, Mario Sérgio Pitombo**, que cumprimentou a todos, agradecendo a Deus pela saúde, pela esperança e por participar de mais uma Plenária para tratar assuntos da profissão. Salientou a importância e o valor de cada conselheiro para o progresso e o crescimento do Conselho. Mencionou a necessidade do corretor de imóveis atualizar os dados cadastrais no aplicativo iCorretor, para manter-se informado sobre as ações do Conselho, desse modo, pediu aos conselheiros que incentivem os profissionais a acessarem o aplicativo. Destacou o brilhante trabalho da Fiscalização no combate aos contraventores pelo exercício ilegal da profissão, com mais de 5.000 mil autuados. Salientou a visão da gestão em optar por outro tipo de investimento (mencionado anteriormente pelo Presidente), o que gerou ótima rentabilidade aos cofres do Conselho. Tal investimento colabora para o crescimento da classe (por exemplo, a aquisição da nova Sede e outros projetos), além de deixar um legado às futuras gerações que darão continuidade ao trabalho implementado. Parabenizou os membros do Conselho Fiscal pelas atividades desempenhadas, destacando que atuam com liberdade e possuem responsabilidade em tudo que foi aprovado. Frisou que o Conselho Fiscal exerce a função fiscalizadora das contas do CRECI-RJ (seguindo a formalidade da lei) para posteriormente serem encaminhadas ao Tribunal de Contas da União (TCU). Informou que, até a presente data, o Conselho atingiu 54% da receita prevista no mês corrente. Ressaltou um crescimento de 102% no número de pagamentos provenientes do cartão de crédito em relação ao mesmo período do ano passado, destacando o aumento no pagamento parcelado da anuidade pelas pessoas jurídicas por meio dessa modalidade. Por fim, rogou a Deus proteção, luz e força para continuar nessa nobre missão. Na sequência, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Tesoureiro, Darlan Carlos de Souza**, que cumprimentou a todos, informando que a arrecadação da Dívida Ativa nos primeiros 15 dias de fevereiro de 2023 teve um superávit de 10,77% em relação ao mesmo período de 2022. No ano, registrou um saldo positivo de 4,85% na arrecadação. Acerca dos acordos firmados, destacou um saldo positivo de 15,08% nos primeiros 15 dias de fevereiro de 2023 em relação ao mesmo período de 2022. Porém, no ano, o número de acordos se



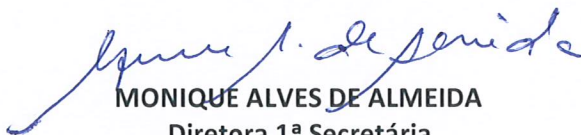
mostra um pouco abaixo com menos 15,61%. Apresentou o *ranking* das regiões em arrecadação, conforme a seguir: Capital (1º lugar); Niterói (2º lugar); Petrópolis (3º lugar); Cabo Frio (4º lugar) e Teresópolis (5º lugar). Divulgou os cinco primeiros bairros que mais arrecadaram nas seguintes regiões: Capital (1º lugar – Barra da Tijuca; 2º lugar – Copacabana; 3º lugar – Recreio dos Bandeirantes; 4º lugar – Centro e 5º lugar – Jacarepaguá). Niterói/Baixada Litorânea (1º lugar – Icarai/Niterói; 2º lugar – Centro/Niterói; 3º lugar – Ingá/Niterói; 4º lugar – Centro/Cabo Frio e 5º lugar – Centro/Araruama). Sul Fluminense (1º lugar – Frade/Angra dos Reis; 2º lugar – Aterrado/Volta Redonda; 3º lugar – Jardim Amália/Volta Redonda; 4º lugar – Centro/Barra Mansa e 5º lugar – Ano Bom/Barra Mansa). Baixada Fluminense (1º lugar – Centro/Nova Iguaçu; 2º lugar – Centro/Nilópolis; 3º lugar – Centro/São João de Meriti; 4º lugar – Carolina/Duque de Caxias e 5º lugar – Centro/Miguel Pereira). Região Serrana (1º lugar – Centro/Petrópolis; 2º lugar – Alto/Teresópolis; 3º lugar – Várzea/Teresópolis; 4º lugar – Centro/Nova Friburgo e 5º lugar – Corrêas/Petrópolis. Pediu aos conselheiros que orientem os corretores de imóveis inadimplentes a procurarem a Dívida Ativa para regularização financeira. Por fim, desejou a todos um excelente carnaval. Na sequência, o Presidente concedeu a palavra ao **2º Vice-Presidente, Ricardo Nogueira Monte**, que cumprimentou a todos, parabenizando os conselheiros que de alguma forma participaram das atividades que deram crescimento ao CRECI-RJ. Ressaltou que a explanação do Presidente significa a realização de um excelente trabalho construído pelos 54 conselheiros eleitos, destacando que a atual gestão do Conselho é uma grande unidade, desse modo, pediu uma salva de palmas aos conselheiros. Mencionou que a Fiscalização acompanha também o CRECI Itinerante, ocorrido no mês de janeiro/2023 e na primeira quinzena de fevereiro/2023 em Cabo Frio, Arraial do Cabo, São Pedro da Aldeia, Saquarema, Maricá, Campo Grande/Rio, Méier/Rio e Tijuca/Rio. Destacou a importância do CRECI Itinerante em levar conhecimento à população sobre as ações do Conselho, o que tem gerado grande repercussão, salientando a motivação da equipe da Fiscalização para desempenhar esse relevante trabalho. Ressaltou sobre a operação da Fiscalização no combate aos contraventores em Magé, Copacabana e Maricá, com 388 ilegais autuados em janeiro/2023. Mencionou a respeito de três operações realizadas com outros órgãos públicos em loteamentos irregulares na região de Saquarema, Búzios e Jacaré. Citou os seguintes trechos da Bíblia Sagrada para meditação de todos: “E não nos deixes cair em tentação, mas livra-nos do mal, porque teu é o Reino, o poder e a glória para sempre. Amém” (Mateus 6:13) e “Não sobreveio a vocês tentação que não fosse humana. E Deus é fiel; ele não permitirá que vocês sejam tentados além do que podem suportar. Mas, quando forem tentados, ele mesmo providenciará um escape, para que o possam suportar” (1 Coríntios 10:13). Por fim, agradeceu a oportunidade, desejando a todos um bom carnaval. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Correa**, que cumprimentou a todos, informando que a Delegacia de Magé será inaugurada em breve. Mencionou o projeto de retorno da Delegacia de Itaboraí, frisando que já foi iniciada a busca de um imóvel na região. Mencionou que junto ao conselheiro Francisco Machado Egito, participou do evento organizado pelo RH da empresa Brasil Brokers com 240 corretores de imóveis e teve a oportunidade de divulgar as ações do CRECI-RJ (que não são absorvidas por boa parte dos profissionais). Com isso, pediu a colaboração dos conselheiros para organizar e unificar reuniões com o RH das empresas do ramo imobiliário em suas regiões, a partir de um número considerável de corretores de imóveis, para se aproximar dos profissionais e propagar as realizações do Conselho. Salientou sobre dois cursos que serão lançados no mês seguinte (sem data definida) e, para detalhá-los, concedeu a palavra ao Coordenador da UNICRECI, Francisco Machado Egito. O Coordenador mencionou que o primeiro curso é focado em locações (uma área que vem crescendo bastante) e o segundo curso é para formação do profissional que trabalha com vendas. Pontuou que o papel do Conselho não é doutrinar os corretores de imóveis a serem partidários da gestão, e sim trazer os profissionais à casa do corretor para participarem de fato. Aproveitou para ressaltar que o evento da empresa Brasil Brokers foi muito interessante. Destacou que apenas 5% dos corretores de imóveis já fizeram algum curso na UNICRECI e que



a atual gestão tem atuado fortemente para capacitar o maior número de profissionais. Por fim, o 1º Vice-Presidente desejou a todos um bom carnaval.

XI – ASSUNTOS GERAIS. O **Presidente, Marcelo Silveira de Moura**, solicitou ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, para verificar a ordem de conselheiros inscritos a fazer uso da palavra. O primeiro inscrito foi o **Conselheiro Carlos Alberto Macedo – CRECI nº 2.501**, que cumprimentou a todos, registrando os agradecimentos aos funcionários do Conselho, especialmente aos do setor de Cartório (Fiscalização), Contas a Pagar (Contabilidade), Dívida Ativa, UNICRECI e Gabinete da Presidência, que estão desempenhando um excelente trabalho e colaboraram muito no ano de 2022. Elogiou o trabalho dos integrantes das comissões CRECICON, CEFISP e COAPIN, pedindo uma salva de palmas ao frisar que não são remunerados. Destacou que a atuação desses integrantes está ajudando muitos corretores de imóveis. Por fim, agradeceu a atenção de todos. Na sequência, o **Conselheiro Jorge Thalles dos Santos Neves – CRECI nº 59.286**, cumprimentou a todos e agradeceu a oportunidade de participar da Comissão de Análise Situacional (CAS). Destacou que tem desempenhado um papel muito significativo na cidade de Rio das Ostras, registrando sinceros agradecimentos aos colegas locais (Delegados e Conselheiros Consultivos). De forma emocionada, mencionou que sua esposa foi diagnosticada com uma doença autoimune, mas fez questão de ressaltar que Deus é bom em todo tempo e irá ajudá-la a vencer essa adversidade. Citou um trecho da Bíblia Sagrada para meditação, que se encontra no livro de Salmos 121 e diz o seguinte: “Olho para os montes e pergunto: “De onde virá o meu socorro?” O meu socorro vem do Senhor Deus, que fez o céu e a terra. Ele, o seu protetor, está sempre alerta e não deixará que você caia. O protetor do povo de Israel nunca dorme, nem cochila. O Senhor guardará você; ele está sempre ao seu lado para protegê-lo. O sol não lhe fará mal de dia, nem a lua, de noite. O Senhor guardará você de todo perigo; ele protegerá a sua vida. Ele o guardará quando você for e quando voltar, agora e sempre”. O **Presidente** informou sobre o fechamento da Sub-Região da Ilha do Governador, por conta do imóvel não ser próprio (alugado), do custo operacional elevado e do número baixo de atendimento. Lembrou que os corretores de imóveis poderão fazer solicitações na Delegacia Digital e na Sede do Conselho (pela proximidade). Mencionou que está realizando estudo junto ao Conselho Federal sobre um plano de desconto em multas. Solidarizou-se com a família do conselheiro Jorge Thalles dos Santos Neves, informando que intercederá pela saúde da sua esposa. Por fim, desejou a todos um ótimo carnaval e que Deus conceda muita paz e saúde.

XII – ENCERRAMENTO. Nada mais havendo a tratar, o **Presidente, Marcelo Silveira de Moura**, agradeceu a presença de todos que de forma exemplar se mantiveram na reunião plenária dentro das normalidades dos trabalhos realizados e deu por encerrada a Reunião Plenária, determinando a lavratura da presente Ata, a qual vai por ele assinada e pela **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, sendo encaminhada uma cópia aos membros do Conselho.



MONIQUE ALVES DE ALMEIDA
Diretora 1ª Secretária



MARCELO SILVEIRA DE MOURA
Presidente