

EXTRATO DA ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 18/2020.

(Gestão 2019-2021)

DATA: 24 de agosto de 2020

INÍCIO: 14 horas

LOCAL: Dependências do CRECI-RJ na cidade do Rio de Janeiro.

PRESIDÊNCIA: MANOEL DA SILVEIRA MAIA.

I - PRESENCAS REGISTRADAS: MANOEL DA SILVEIRA MAIA, Presidente; JOÃO EDUARDO LEAL CORREA, 1º Vice-Presidente, GLAUBER SANTOS GODOY, 2º Vice-Presidente; LINDA DOS SANTOS CALIL, 1ª Diretora-Secretária; LAUDIMIRO DE SOUZA CAVALCANTI, 1º Diretor-Tesoureiro, CAMILO EDUARDO ABICALIL, 2º Diretor Tesoureiro.

II - ABERTURA

II. 1. QUORUM: A Secretária Linda dos Santos Calil informou haver quorum.

II. 2. ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: O Presidente confirmou a verificação de quórum e colocou em discussão e votação a Ata da 17ª (décima sétima) Reunião Ordinária de Diretoria, realizada em 27 de julho de 2020. A ata foi aprovada por unanimidade.

III - O Presidente anunciou a seguinte ordem do dia:

CONHECER, DISCUTIR E DELIBERAR SOBRE (655) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS PELO SETOR DE INSCRIÇÃO E BAIXA. O Presidente colocou em discussão os itens da pauta. Em seguida, em votação e, não havendo quem discordasse, foi aprovado por unanimidade.

IV - CONHECER, DISCUTIR E DELIBERAR SOBRE (364) PROCESSOS DIVERSOS RELACIONADOS PELO SETOR DE PROCESSOS ESPECIAIS OPINADOS PELO DEFERIMENTO NA COMISSÃO DE PROCESSOS ESPECIAL: Isenções por Idade, Resoluções COFECI Nº 675/2000 e 916/2005: Os processos em foram colocados em votação e, os mesmos foram aprovados, com exceção do Processo de reativação de inscrição do Corretor de Imóveis Guilherme Monteiro Neto - Creci 26.772 que foi retirado de pauta e será encaminhado ao setor Jurídico para emitir parecer formal, informando qual a legalidade da decisão administrativa.

V - PRONUNCIAMENTOS DA DIRETORIA

O Presidente Manoel Maia solicitou o pronunciamento do 1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Correa, após cumprimentar a todos, parabenizou a diretoria pelo mês de agosto, aniversário da regulamentação profissional. Lamentou que por conta da pandemia os eventos em comemoração foram cancelados, mas em breve voltaremos a normalidade e confraternizar com os amigos. Dando seguimento, o Diretor indagou o Presidente sobre o I Simpósio Online do Creci RJ no dia 27 de agosto, que tem o patrocínio da empresa Nova Revive, do senhor Renato Viveiros. Se o evento é on line qual a finalidade do patrocínio? Em resposta ao Diretor, o Presidente explicou que o patrocínio se refere a brindes que serão distribuídos aos corretores na sede ou delegacias Regionais, sendo agraciado com uma lembrança para celebrar o dia tão importante. Ação organizada pelo setor de Eventos. Finalizou, desejando boa tarde a todos. Em seguida, o Diretor 2º Vice-Presidente, **Glauber Santos Godoy**, saudou a todos e, na oportunidade, lembrou da sua primeira participação na festa do Corretor de Imóveis em 1990, quando o Presidente era Antônio Rocha.




Desse ano em diante nunca mais deixou de comemorar o aniversário da profissão, confraternizando com os colegas momentos de alegria e descontração. Infelizmente, esse ano por conta de toda a situação nos vemos obrigados a cumprir as determinações da OMS e do Ministério da Saúde. Lamentável não comemorar o nosso dia com festa. Encerrou, desejando um feliz dia do Corretor de Imóveis. Em seguida, convidada a pronunciar-se, a Diretora Secretária **Linda dos Santos Calil** cumprimentou a todos e, com relação as comemorações do dia do Corretor de Imóveis, com exceção dos jantares, o mês de agosto é cansativo e desgastante com tantas confraternizações. Conciliar rotina de trabalho com os eventos no final do dia é bastante complicado. Com todos os problemas que a pandemia trouxe, pelo menos serviu no seu caso para descansar do forte ritmo de trabalho. Vamos aguardar para que tudo volte a normalidade e, aí sim, comemorar a nossa data com segurança. A missa em Ação de Graças na Candelária é a oportunidade de agradecer e torcer para quem está ingressando na profissão se dedique buscando conhecimento e profissionalismo. Em seguida, comentou sobre o aplicativo do Recadastramento do Sistema Cofeci-Creci que vai começar a funcionar no mês que vem. Primeiro é necessário instalar o aplicativo de acordo com o sistema utilizado no aparelho celular, depois preencher as informações e inserir foto e assinatura que serão enviadas para o e-mail cadastrado no Creci com a solicitação de validação e em até cinco dias úteis estará funcionando no aplicativo. Para teste já fez o seu recadastramento e está funcionando, mas é importante ressaltar que a carteira não é emitida de imediato é preciso aguardar cinco dias para conferência dos dados. Finalizando, desejou um bom mês a todos com bastante vendas e sucesso. O 1º Diretor Tesoureiro **Laudimiro de Souza Cavalcanti**, cumprimentou a todos e, em seguida, parabenizou os diretores por mais um aniversário da regulamentação profissional. Está escrevendo um artigo sobre a profissão e no dia 27 de agosto será disparado pela internet. A intenção é divulgar a nossa história com quem não a conhece, dividir os bons momentos. Quem puder compartilhar, agradece. Com relação a sua pasta, lembrou que a anuidade de 2020 venceu em 31 de março, no valor de R\$ 652,00, mas com a pandemia o prazo foi prorrogado até o dia 25 de agosto. A partir de amanhã, a anuidade será corrigida ao valor de R\$ 697,00 que poderá ser parcelada em 6 vezes, com juros de 1% ao mês. A condição financeira do Creci continua satisfatória, considerando o período de grandes instabilidades. A nossa arrecadação até o dia 21 de agosto atingiu mais da metade da previsão orçamentária, ou seja, 53,21% razoável para atual situação financeira do País. Por fim, comentou que vai entregar no final da reunião o comentário da Secretária de Urbanismo, Fernanda Tejada que fez um comentário na revista da Fiabci sobre a lei 174 de 2020. O 2º Diretor Tesoureiro **Camilo Eduardo Abicalil**, após cumprimentar a todos e, a título de informação sobre o exame de Proficiência, assunto informalmente comentado na reunião, reforçar que o alto índice de reprovação no exame não é privilégio somente da cidade do Rio de Janeiro, mas sim, uma situação que refletiu no País, o que é lamentável. Com relação ao mês de agosto que é motivo de comemoração, infelizmente vamos sentir falta dos eventos mas o momento é complicado e se faz necessário cumprir as regras para segurança e saúde. Vamos transmitir aos colegas nossa mensagem da melhor maneira possível, faço agora aos Diretores desejando sorte e muita prosperidade na profissão. Agradeceu as ações que o Creci vem desenvolvendo, lembrando de datas festivas com significativas lembranças como a que recebeu do Dia dos Pais.

VI - ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a tratar, a Presidência agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a Reunião, da qual para constar, eu, Linda dos Santos Calil, 1ª Diretora-Secretária, lavrei a presente ata que assino, bem como o Senhor Presidente, estando a gravação integral em meio digital à disposição de todos.


LINDA DOS SANTOS CALIL
1ª Diretora-Secretária


MANOEL DA SILVEIRA MAIA
Presidente 2