

EXTRATO DA ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 30/2018

(Gestão 2016-2018)

DATA: 25 de junho de 2018

INÍCIO: 14 horas

LOCAL: Dependências do CRECI-RJ na cidade do Rio de Janeiro

PRESIDÊNCIA: MANOEL DA SILVEIRA MAIA

I – PRESENCAS REGISTRADAS: MANOEL DA SILVEIRA MAIA, Presidente; ANA LUIZA GOMES ANDERSON, 1ª Vice-Presidente; CASIMIRO VALE DA SILVA, 2ª Vice-Presidente; EDBERTO RODRIGUES GONÇALVES, 1º Diretor-Secretário; LINDA DOS SANTOS CALIL, 2ª Diretora-Secretária, LAUDIMIRO DE SOUZA CAVALCANTI, 1º Diretor-Tesoureiro e SÉRGIO EDUARDO FERREIRA MENDES, 2º Diretor-Tesoureiro.

II – ABERTURA

II. 1. QUORUM: O Secretário Edberto Gonçalves informou haver quorum suficiente.

II. 2. ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: Abrindo a reunião, o Presidente Manoel Maia desejou sucesso nos jogos que o Brasil irá enfrentar. Confirmou a verificação de quórum e colocou em discussão e votação a Ata da 29ª (vigésima nona) Reunião Ordinária de Diretoria realizada em 21 de maio de 2018.

O PRESIDENTE MANOEL MAIA ordenou a leitura da ata para o 1º Diretor-Secretário. O Presidente atendeu o reclame da Diretora Ana Luiza e a leitura da ata foi dispensada, tendo em vista que todos haviam recebido.

III – O Presidente anunciou a seguinte ORDEM DO DIA:

1. **CONHECER, DISCUTIR E DELIBERAR SOBRE 463** (quatrocentos e sessenta e três) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS PELO SETOR DE INSCRIÇÃO E BAIXA. Colocou em discussão o item IV da Pauta, em seguida, colocou em votação e não havendo quem discordasse, foi aprovado por unanimidade.

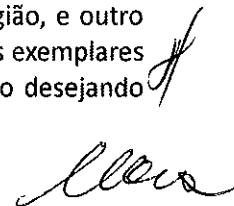
2. **CONHECER, DISCUTIR E DELIBERAR SOBRE 152** (cento e cinquenta e dois) PROCESSOS DIVERSOS RELACIONADOS PELO SETOR DE PROCESSOS ESPECIAIS. O Presidente perguntou para a Diretora Linda sobre o pedido de baixa de inscrição por decisão judicial, ressaltando a cobrança dos débitos existentes pessoa física. A Diretora Linda relatou o que constava no relatório “ Cynthia Martins de Souza, em 29 de maio de 2018 este setor tomou conhecimento da decisão judicial, que determinou a baixa da inscrição da corretora, a partir de janeiro de 2015. A corretora solicitou por via judicial o cancelamento da inscrição, entendendo que por não ter exercido a profissão, os débitos não seriam cobráveis, alegou ainda, que tentou diversas vezes solicitar a baixa de inscrição neste Conselho, mas ao ser indagada em juízo não conseguiu provar estas solicitações, desta forma a justiça federal

determinou a baixa da inscrição a partir da citação do CRECI-RJ, em 25 de janeiro de 2015, desta forma baixe-se a inscrição a partir da mencionada data sem prejuízo da cobrança dos demais débitos existentes até 2015". O Presidente colocou o item V da pauta em discussão. Em seguida, colocou em votação e, não havendo quem discordasse, foi aprovado por unanimidade.

3. CONHECER, DISCUTIR E DELIBERAR SOBRE 190 (cento e noventa) JUSTIFICATIVAS ELEITORAIS. O Presidente mencionou que os diretores não são juízes para homologar, mas sim para julgar, e que a comissão julga, mas quem decide é a diretoria. Diante do exposto, solicitou que a justificativa "por ordem da Presidência não será aplicada a multa", seja excluída, e que em substituição seja explanado que a comissão aprovou com a ratificação da diretoria. O Presidente determinou que o item 6 seja retirado da pauta, por constar na redação que deverá ser endereçada aos eleitores pelo 1º Diretor Secretário o seguinte: "Comunicamos a V.sa que por ordem da Presidência não será aplicada a multa eleitoral de 2015, estando deferida a sua justificativa eleitoral". Acrescentou que a eleição foi em 2018, ou seja, o ano está incorreto, e que não concorda com o que foi mencionado no texto. Solicitou a reapreciação do Setor de Processos Especiais. Total de processos da Secretaria: **615**

IV – PRONUNCIAMENTOS DA DIRETORIA

O PRESIDENTE MANOEL MAIA solicitou o pronunciamento da 1ª VICE-PRESIDENTE, DRª. ANA LUIZA GOMES ANDERSON, cumprimentou a mesa, os conselheiros e visitantes. Anunciou que não obteve uma resposta positiva em relação ao convênio com o Sesc, porque o código referente ao enquadramento não está dentro da relação que permite a parceria, sendo o do CRECI 582 e não consta na classificação exigida. O Presidente ratificou que a categoria não tem relação comercial, mas sim de prestação de serviços. A Diretora Ana Luiza concordou e mencionou que para efetuar o cadastro ou atualizá-lo é necessário o envio da última guia da GFIP/CFIP, recolhimento do FGTS e informações da Previdência Social, juntamente com o comprovante de pagamento para o e-mail empresas@sescrj.org.br, no qual será validado o direito aos benefícios e em seguida efetivado o cadastro da empresa. Acrescentou que agradeceu a deferência da resposta a nossa proposta de parceria, e desejou a continuidade no êxito do Sesc na prestação de serviços à sociedade. Apresentou o convênio do Restaurante Urukum, localizado na Marina da Glória, que também disponibiliza para o CRECI o seu espaço para eventos, conagração, almoço ou jantar. Mostrou o convênio da Raultur Turismo e informou que examinou toda a documentação, constatando que o alvará estava correto, assim como o certificado de cadastro da agência de turismo e o certificado do responsável. A Diretora Linda Calil ressaltou que esta empresa já transportou os funcionários do CRECI para alguns eventos. Assinalou também o convênio com o Flat & Residence Premium de Campo Grande em Mato Grosso do Sul, e sugeriu ao Presidente sobre fazer uma pesquisa de hotéis em vários Estados do Brasil para o levantamento de possíveis convênios. O Presidente concordou. Expressou sobre o professor Ari Travassos que ele foi um grande amigo da categoria profissional, com relevantes serviços prestados, uma pessoa que era muito admirada, que possuía grande conhecimento e que manteve um relacionamento de amizade durante 41 anos. Comunicou que quando foi delegada em Jacarepaguá era prontamente atendida com muito afeto, em todos os pedidos que foram a ele solicitados. Informou que o professor colocava um estande com seus livros para serem autografados e vendidos, e sempre ofertava um exemplar para ser colocado na biblioteca da sub-região, e outro com uma dedicatória especial para ela. Declarou que guarda com muito carinho todos os exemplares que ganhou e que sentirá muita falta de sua presença. Finalizou o seu pronunciamento desejando uma boa tarde a todos.



O 2º VICE-PRESIDENTE, SR. CASIMIRO VALE DA SILVA, cumprimentou o Presidente e os demais diretores. Ressaltou que com a proximidade da copa do mundo, os eventos ficam interligados, mas os trabalhos continuam na mesma tranquilidade. Finalizou seu pronunciamento agradecendo a todos. O 1º DIRETOR-SECRETÁRIO, SR. EDBERTO RODRIGUES, cumprimentou o Presidente e os demais companheiros, agradecendo mais uma vez de estarem juntos e, com relação a sua pasta, os trabalhos estão transcorrendo na mais perfeita ordem. Finalizou o seu pronunciamento desejando uma boa tarde a todos. A 2ª DIRETORA-SECRETÁRIA, SRª LINDA DOS SANTOS CALIL, cumprimentou a todos os diretores, registrando que o setor da secretaria está bem e para ficar melhor ainda os votos de que nessa copa do mundo o Brasil seja vencedor e que todos os profissionais corretores de imóveis tenham boas vendas. Finalizou o seu pronunciamento desejando boa tarde a todos. O 1º DIRETOR-TESOUREIRO, SR. LAUDIMIRO DE SOUZA CAVALCANTI, cumprimentou a todos os diretores, com relação a sua pasta está tudo bem, as finanças, se houver cautela e controle, estará garantida até o final do ano. Na oportunidade, informou que todos os diretores tiveram aumento no pagamento dos jetons. Finalizou o seu pronunciamento desejando boa tarde a todos. O 2º DIRETOR-TESOUREIRO, DR. SÉRGIO EDUARDO FERREIRA MENDES, cumprimentou a todos e não tendo se manifestado, finalizou e agradeceu a todos com carinho afetuoso, desejando boa tarde.

V – ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, a Presidência agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a Reunião, da qual para constar, eu, EDBERTO RODRIGUES GONÇALVES, 1º Diretor-Secretário, lavrei a presente ata que assino, bem como o Senhor Presidente, estando a gravação integral em meio digital à disposição de todos.



EDBERTO RODRIGUES GONÇALVES
1º Diretor-Secretário



MANOEL DA SILVEIRA MAIA
Presidente