

**ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 052/2024**

(Gestão 2022/2024)

**DATA:** 04 de março de 2024

**INÍCIO:** 14:00 horas

**LOCAL:** Virtual

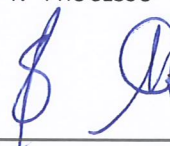
**PRESIDÊNCIA:** PRESIDENTE MARCELO SILVEIRA DE MOURA

**I - PRESENCAS REGISTRADAS:** MARCELO SILVEIRA DE MOURA - Presidente, JOÃO EDUARDO LEAL CORRÊA - 1º Vice-Presidente, RICARDO NOGUEIRA MONTE - 2º Vice-Presidente, MONIQUE ALVES DE ALMEIDA - Diretora 1ª Secretária, ZALDO NATZUKA JUNIOR - Diretor 2º Secretário, MARIO SERGIO PITOMBO - Diretor 1º Tesoureiro e DARLAN CARLOS DE SOUZA - Diretor 2º Tesoureiro.

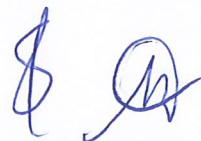
**II - ABERTURA.** O Senhor Presidente, Marcelo Silveira de Moura, após cumprimentar os presentes, agradeceu por mais uma Reunião de Diretoria, rogou a proteção de Deus, e deu início à Quinquagésima Segunda Reunião Ordinária de Diretoria do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis - CRECI - 1ª Região/RJ - Gestão 2022/2024, de forma virtual, no dia 04 de março de 2024, às 14:00h. Na sequência, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida, que comunicou a existência de quórum regimental.

**III - LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA 051/2024 - REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2024.** O Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, propôs a dispensa da leitura da ata, haja vista todos os diretores terem recebido com antecedência. Após votação da Diretoria, a leitura da ata foi dispensada. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foi aprovada por unanimidade.

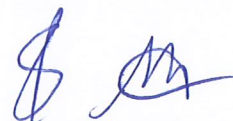
**IV - LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (393) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS PELO SETOR DE INSCRIÇÃO E BAIXA.** O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida, que fez a leitura dos extratos, em que os integrantes das COAPIN's e Comissão de Processos Especiais examinaram os processos encaminhados pela Diretora 1ª Secretária nos dias 31 de março de 2023 e nos dias 23, 26, 27 e 28 de fevereiro de 2024 na Sede do CRECI-RJ. A seguir, o total de processos para apreciação em Reunião de Diretoria, na presente data. **Setor de Inscrição e Baixa:** Item 1 – 216 Processos de Inscrição Principal de Pessoa Física; Item 2 – 30 Processos de Inscrição Principal de Pessoa Jurídica; Item 3 – 56 Processos de Inscrição de Estagiário; Item 4 – 15 Pedidos de Reingresso de Inscrição de Pessoa Física; Item 5 – 66 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física; Item 6 – 3 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Jurídica; Item 7 – 1 Pedido de Transferências de Inscrição de Pessoa Física do CRECI 1ª Região/RJ para Outro Regional (SP); Item 8 – 2 Pedidos de Transferências de Inscrição de Outros Regionais (MG e RS) para o CRECI 1ª Região/RJ; Item 9 – 3 Pedidos de Inscrição Secundária de Pessoa Física de Outros Regionais (MG e SP) para o Creci 1ª Região/RJ; Item 10 – 1 Pedido de Transformação de Inscrição Secundária em Principal, totalizando 393 processos. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. **Processos de Inscrição Principal de Pessoa Física:** ADRIANA APARECIDA DE OLIVEIRA COTROFFE ALVES - Nº PROCESSO - 10011440 / ADRIANA VELASCO FIDELIS - Nº PROCESSO - 10011826 / ALBERTO NASCIMENTO DE JESUS - Nº PROCESSO - 10011800 / ALESSANDRA JESSUS DE LEMOS - Nº PROCESSO - 10012080 / ALEX DE PAULA E SILVA - Nº PROCESSO - 10011635 / ALEXANDRE PEREIRA PAULINO - Nº PROCESSO - 10011538 / ALINE



LOPES DUARTE - Nº PROCESSO - 10012096 / ALINE SIMPSON LAPRANO DE CARVALHO PENIDO - Nº PROCESSO - 10011743 / AMAURI PINHEIRO DE OLIVEIRA - Nº PROCESSO - 10012062 / ANA CAROLINE AMARAL MELLO - Nº PROCESSO - 10011931 / ANA CLAUDIA CAROLINO PINHEIRO - Nº PROCESSO - 10011859 / ANA LUIZA MORAES DE MELLO - Nº PROCESSO - 10011860 / ANA PAULA PIRES DE MORAES - Nº PROCESSO - 10011741 / ANDERSON DE OLIVEIRA DOMINGUES DAS NEVES - Nº PROCESSO - 10011762 / ANDRÉ LUIZ HAMATY DO RÊGO MONTEIRO - Nº PROCESSO - 10011450 / ARNALDO GAMA ARZUA ALVES BARBOSA - Nº PROCESSO - 10011432 / AUGUSTO DANIEL SANTOS DE ALMEIDA - Nº PROCESSO - 10011810 / BEATRIZ FERREIRA DOS SANTOS - Nº PROCESSO - 10011569 / BRENO LESSA CORREA - Nº PROCESSO - 10011755 / BRUNA ROBERTA ALCÂNTARA PEIXOTO CABRAL - Nº PROCESSO - 10011955 / BRUNO ANDRADE PADILHA GUIMARÃES - Nº PROCESSO - 10011640 / CARLOS ALEXANDRE SANTOS PEDROZA - Nº PROCESSO - 10011553 / CARLOS DOS SANTOS OLIVEIRA - Nº PROCESSO - 10011458 / CARLOS EDUARDO MERENCIO DE LIMA - Nº PROCESSO - 10011506 / CLÁUDIA ALVES DE CAMPOS - Nº PROCESSO - 10011625 / CLAYTON LUIS PONTES SILVA - Nº PROCESSO - 10011911 / CLEBER ESTEVES - Nº PROCESSO - 10011991 / COSME VINÍCIUS OLIVEIRA DE SOUSA - Nº PROCESSO - 10011480 / CRISTIANE DO NASCIMENTO DUTRA - Nº PROCESSO - 10011639 / DARA ACKLEINE PEREIRA MORAIS - Nº PROCESSO - 10012014 / DAVID GOMES EZEQUIEL VILLA REAL - Nº PROCESSO - 10011526 / ELIENE SILVA DOS SANTOS - Nº PROCESSO - 10011863 / EMERSON CRISTIANO FERREIRA - Nº PROCESSO - 10011932 / FÁBIO DE ABREU CONTI - Nº PROCESSO - 10011530 / FÁBIO LUIZ BARRETO DE SÁ LEITE - Nº PROCESSO - 10011642 / FELIPE DOS SANTOS - Nº PROCESSO - 10011710 / FELIPE FRAGA DE SOUZA - Nº PROCESSO - 10011455 / FERLANE DOS SANTOS MORAES - Nº PROCESSO - 10011933 / FERNANDA SOARES DOS SANTOS - Nº PROCESSO - 10012083 / FLAVIANE HELENA TEODORO DA SILVA - Nº PROCESSO - 10011807 / FRANCIS NASCIMENTO DA CRUZ - Nº PROCESSO - 10011969 / FRANCISCO CABRAL DA SILVA FILHO - Nº PROCESSO - 10011847 / GABRIEL VIEIRA NASCIMENTO - Nº PROCESSO - 10011884 / HENRIQUE DOUGLAS GERONIMO DA SILVA CARNEIRO - Nº PROCESSO - 10011508 / IGOR MORAES MARCONDES - Nº PROCESSO - 10011786 / JAQUELINE PATRICIA SILVA CUNHA - Nº PROCESSO - 10011867 / JENNY MÁRCIA SANTOS MENDES - Nº PROCESSO - 10011523 / JÉSSICA TEIXEIRA DA CONCEIÇÃO - Nº PROCESSO - 10011449 / JOÃO DOS SANTOS MACIEL - Nº PROCESSO - 10012029 / JOÃO ROBERTO GOMES MENEZES - Nº PROCESSO - 10011567 / JOÃO VITOR NEVES CARVALHO DE SOUZA - Nº PROCESSO - 10011919 / JOSÉ DE RIBAMAR BATALHA FERNANDES - Nº PROCESSO - 10011555 / JOSÉ JOAQUIM DA SILVA TEIXEIRA - Nº PROCESSO - 10011935 / JOSEANE DA SILVA LIMA - Nº PROCESSO - 10012084 / LEONARDO BADE DA COSTA - Nº PROCESSO - 10011878 / LEONARDO MELLO NASCIMENTO - Nº PROCESSO - 10011928 / LUDMILA BORGES RODRIGUES - Nº PROCESSO - 10011759 / LUIZ ADRIANO MONTEIRO DA SILVA - Nº PROCESSO - 10011453 / MANOEL DENILSON SOARES DA SILVA - Nº PROCESSO - 10012040 / MARCELO BORGES ARAÚJO - Nº PROCESSO - 10011461 / MARCELO DA SILVA QUERINO - Nº PROCESSO - 10011439 / MARCELO GABRIEL MEDEIROS FERREIRA DOS SANTOS - Nº PROCESSO - 10011816 / MARCELO VASCONCELOS BRAGA - Nº PROCESSO - 10011630 / MÁRCIA JOSÉ DA SILVA - Nº PROCESSO - 10011853 / MARCO ANTÔNIO GONÇALVES DE SOUZA - Nº PROCESSO - 10011868 / MARCOS VINICIUS PORTO - Nº PROCESSO - 10011532 / MARIA EDUARDA DOS SANTOS VALIM - Nº PROCESSO - 10011556 / MARIANA SALES BARBOSA - Nº PROCESSO - 10012105 / MICHELLY ALVES ROCHA DE FREITAS - Nº PROCESSO - 10011894 / MIRIAN VIEIRA MORAES - Nº PROCESSO - 10011634 / NATHÁLIA RODRIGUES LOPES - Nº PROCESSO - 10011740 / PAMELA SHENYA PINTO DE SOUZA - Nº PROCESSO - 10011437 / PAULO ANTONIO GOMES CUNHA - Nº PROCESSO - 10011749 / PAULO GUILHERME SOARES DE SOUZA - Nº PROCESSO - 10011981 / PAULO ROBERTO DA SILVA - Nº PROCESSO - 10011431 / RAFAEL VINÍCIUS INACIO SISNANDO - Nº PROCESSO - 10011811 / RAPHAEL PINHEIRO DE MIRANDA - Nº PROCESSO - 10012006 / RAPHAELLA DOS SANTOS - Nº PROCESSO - 10011986 / REBECA COSTA RODRIGUES - Nº PROCESSO - 10011901 / REGINA CÉLIA DE SOUZA BENTO SEQUEIRA - Nº PROCESSO - 10011434 / REGINA ELIZABETH RODRIGUES - Nº PROCESSO - 10011545 / RICARDO LUIZ ARAÚJO - Nº PROCESSO - 10011879 / RICARDO ROLIM RODRIGUES - Nº PROCESSO - 10011993 / RODRIGO LUIZ DOS SANTOS LIMA - Nº PROCESSO - 10011501 / RODRIGO PIRES DE CAMPOS - Nº PROCESSO - 10011629 / ROGÉRIO RIBEIRO DE SOUZA - Nº PROCESSO - 10011428 / SARA GASCO IORIO - Nº PROCESSO - 10011795 / SARA LETÍCIA AMORIM ALVES PREVITALI - Nº PROCESSO - 10011696 / SERGIO LUIZ TEIXEIRA PINTO - Nº PROCESSO - 10011819 / SIDNEY ALVES DE LABRIOLA - Nº PROCESSO - 10012109 / SÍLVIO DE LIMA CALISTRO - Nº PROCESSO - 10011745 / SUELLEN COSTA RODRIGUES - Nº PROCESSO - 10011874 / SUELY NAZARETH DE OLIVEIRA - Nº PROCESSO - 10011665 / SUSAN MOUSSA - Nº PROCESSO - 10012094 / TATIANA DOS SANTOS FERNANDES FIDALGO - Nº PROCESSO - 10011465 / TATIANE ALVES DE ALMEIDA - Nº PROCESSO - 10011939 / THALES VINICIUS BRANDÃO ANDRADE - Nº PROCESSO - 10011861 / THIAGO DAVID BATISTA PONTES - Nº PROCESSO - 10011542 / VINICIUS MENDES DA SILVA - Nº PROCESSO - 10011459 / VITOR GOMES DA SILVA - Nº PROCESSO - 10011814 / ADRIANA



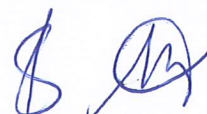
OLIVEIRA LIMA - Nº PROCESSO - 10012346 / ALESSANDRO CAVALCANTE PINTO - Nº PROCESSO - 10012491 / ALEX DE OLIVEIRA LEITE - Nº PROCESSO - 10012503 / ALEXANDRINA JUSCELIA FEITOSA DE SOUZA - Nº PROCESSO - 10012466 / ALEXSANDRO JORGE DA SILVA - Nº PROCESSO - 10012358 / ANA CAROLINE SOUZA DE ALMEIDA MARTINS - Nº PROCESSO - 10012341 / ANDRÉ DA SILVA SANTOS SIQUEIRA - Nº PROCESSO - 10012303 / ANDRE LUIZ SOUZA MENDONÇA - Nº PROCESSO - 10012255 / ANDRÉ OLIVEIRA DOS SANTOS - Nº PROCESSO - 10003131 / BRUNA MARA RODRIGUES DANTAS - Nº PROCESSO - 10012304 / CARLOS ALBERTO DA SILVA PEREIRA - Nº PROCESSO - 10012253 / CARLOS MAGNO NEVES VERÍSSIMO - Nº PROCESSO - 10012509 / CESAR JOTTA VILLELA - Nº PROCESSO - 10012267 / CLARA DOS SANTOS ERNANDES - Nº PROCESSO - 10012442 / CLAUDIA DE FATIMA SIQUEIRA - Nº PROCESSO - 10012460 / CLAUDIO RODRIGUES ALVES - Nº PROCESSO - 10012512 / CLAUDSON SOUTO - Nº PROCESSO - 10011724 / CRISLEIDE PEREIRA DE SOUZA - Nº PROCESSO - 10012488 / CRISTIANE BRITO XAVIER PACHECO - Nº PROCESSO - 10012487 / DANIELE DE JESUS BARBOSA - Nº PROCESSO - 10012463 / DAVID POWER FERREIRA DA SILVA - Nº PROCESSO - 10012490 / DÉBORA LOUZADA DE CASTRO - Nº PROCESSO - 10012108 / DENIS NICOLAU NAVEGA - Nº PROCESSO - 10012549 / DIEGO DA SILVA CORRÊA - Nº PROCESSO - 10012459 / EDUARDA DE FARIA BARRETO - Nº PROCESSO - 10012257 / ELCIO CAIXEIRO NETO - Nº PROCESSO - 10012371 / ELEONORA DA COSTA SOLON - Nº PROCESSO - 10012408 / ERICA MARIA FALCÃO DA SILVA - Nº PROCESSO - 10012192 / ÉRICA PEREIRA ANDRADE DE AZEVEDO GOUVEIA - Nº PROCESSO - 10012365 / FABIANA DOS SANTOS LEITE - Nº PROCESSO - 10012195 / FABIANA MARQUES DOS SANTOS DO NASCIMENTO - Nº PROCESSO - 10012200 / FABIANA MORAES DE ANDRADE - Nº PROCESSO - 10012193 / FABIANO COUTO DE OLIVEIRA - Nº PROCESSO - 10012360 / FABIO DE SOUSA DE OLIVEIRA - Nº PROCESSO - 10006147 / FELIPE ROBERTO AMARAL FERREIRA DO VALLE - Nº PROCESSO - 10012196 / GABRIEL LIMA DA FONSECA - Nº PROCESSO - 10012352 / GILBERTO PEIXOTO DA SILVA JÚNIOR - Nº PROCESSO - 10012570 / GISELLE DA SILVA MOREIRA - Nº PROCESSO - 10012455 / HEVELIN DOS SANTOS MENDONÇA - Nº PROCESSO - 10012291 / IVAN DRAGO - Nº PROCESSO - 10012397 / IVAN MEDEIROS DA SILVA - Nº PROCESSO - 10011367 / JOÃO MARCOS MORAES DA SILVA - Nº PROCESSO - 10012413 / JOÃO PAULO FERREIRA DE OLIVEIRA - Nº PROCESSO - 10012092 / JOÃO PEDRO BITTENCOURT CASTILHO DA COSTA - Nº PROCESSO - 10012361 / JOCEMARA LEITE GARNIER - Nº PROCESSO - 10012301 / JORGE FABIANO MARINS CARDOSO - Nº PROCESSO - 10012342 / JOSÉ GUILHERME COIMBRA BUENO DE LA ROCQUE - Nº PROCESSO - 10012451 / JOSUÉ DO NASCIMENTO ROSA - Nº PROCESSO - 10012251 / JOYCE DE ANDRADE MATTOS - Nº PROCESSO - 10012416 / JOZIMAR DE SOUZA LEAL - Nº PROCESSO - 10012272 / JUCÉLIA DE ARAÚJO FERREIRA - Nº PROCESSO - 10011715 / JULIANA GARCIA DE OLIVEIRA - Nº PROCESSO - 10011869 / LARA GABRIELLA BARROS DOS SANTOS SILVEIRA - Nº PROCESSO - 10011705 / LEANDRO SILVA LESSA - Nº PROCESSO - 10008152 / LEILA DA SILVA PEREIRA - Nº PROCESSO - 10012546 / LICÍNIO VALENTE DE OLIVEIRA - Nº PROCESSO - 10012312 / LUCAS DA COSTA COZZOLINO - Nº PROCESSO - 10012396 / LUCIANA LOPES FAJARDO DA ROCHA CAMPOS - Nº PROCESSO - 10012191 / LUCIANO GAZEN - Nº PROCESSO - 10012582 / LUÍS CARLOS CASSANE MARTINS - Nº PROCESSO - 10012091 / LUIS FELIPE PEREIRA DE OLIVEIRA - Nº PROCESSO - 10012248 / LUIZ CARLOS CABRAL JUNIOR - Nº PROCESSO - 10011779 / LUIZ CLAUDIO TARGINO DE OLIVEIRA - Nº PROCESSO - 10012435 / LUIZ ROBERTO MACHADO LOPES - Nº PROCESSO - 10012330 / MANOEL JOSÉ DA CRUZ FILHO - Nº PROCESSO - 10011698 / MARCELLO DAHER DE LIMA DOS SANTOS - Nº PROCESSO - 10012404 / MARCELO AMANCIO SANTOS DE ARAUJO - Nº PROCESSO - 10012433 / MARCELO TAVARES DE SALLES CUNHA - Nº PROCESSO - 10012492 / MÁRCIO ALVES - Nº PROCESSO - 10012411 / MARCOS PAULO BATISTA - Nº PROCESSO - 10011798 / MARCOS VINÍCIUS COSTA DE ARAUJO - Nº PROCESSO - 10012462 / MARCUS VINÍCIUS BATISTA DA SILVA - Nº PROCESSO - 10012090 / MARIA DE LOURDES BASSUT SOUZA - Nº PROCESSO - 10012398 / MARILZA RODRIGUES ALVES GONÇALVES - Nº PROCESSO - 10012498 / MARIO CONRAD GODOLPHIM E SILVA TOCCI - Nº PROCESSO - 10012356 / MARLON VINNÍCIOS SANTOS SILVA - Nº PROCESSO - 10012269 / MATHEUS FRANCELINO RODRIGUES - Nº PROCESSO - 10012422 / MAYCON ROSA DE JESUS MARTINS - Nº PROCESSO - 10012268 / MOISÉS CONSTANTINO DE SOUZA SANTOS - Nº PROCESSO - 10012095 / NIBIA SCHELEGER VIEIRA LINHARES - Nº PROCESSO - 10012539 / NICOLAS ALBUQUERQUE RUFFO - Nº PROCESSO - 10012247 / OCTAVIO DOS SANTOS CUSTODIO - Nº PROCESSO - 10012348 / PALOMA DE SOUZA FERREIRA - Nº PROCESSO - 10012428 / PAMELLA DE CARVALHO ALEXANDRE - Nº PROCESSO - 10012420 / PAOLLA DE ALMEIDA VIEIRA - Nº PROCESSO - 10012087 / PATRÍCIA PEREIRA OLMOS - Nº PROCESSO - 10012088 / PAULA CRISTINA ALVES LIMA - Nº PROCESSO - 10012102 / PEDRO HENRIQUE PEREIRA DA SILVA - Nº PROCESSO - 10012500 / PEDRO KASSEM MAHMOUD PEREIRA - Nº PROCESSO - 10012351 / PEDRO LINO DA SILVA BEZERRA HOSHIDA - Nº PROCESSO - 10012202 / PRISCILLA DOS SANTOS ROCHA - Nº PROCESSO - 10011504 / RAFAEL EMMERICK - Nº PROCESSO - 10012339 / RAMON SOARES DA SILVA - Nº PROCESSO - 10012093 / RENAN ELIAS SANTOS BUENO DE ALMEIDA LIMA - Nº PROCESSO - 10012370 / RITA



DE CÁSSIA TORRES ROSALBA - Nº PROCESSO - 10012208 / ROBERTA GOMES DE MATTOS - Nº PROCESSO - 10012270 / ROBERTA GONÇALVES CAETANO - Nº PROCESSO - 10012265 / ROBERTO DE ARAUJO MIRANDA - Nº PROCESSO - 10012101 / RODRIGO PACHECO DOS SANTOS - Nº PROCESSO - 10012250 / SABINA LANZIERI - Nº PROCESSO - 10012364 / SÂMIA DE SOUSA TEIXEIRA - Nº PROCESSO - 10010737 / SANDRO GIMINIANI DE SOUZA DIAS - Nº PROCESSO - 10012438 / SARAH LAUFFER DA ROCHA PEREIRA - Nº PROCESSO - 10012241 / SERGIO CONDACK - Nº PROCESSO - 10012326 / SHARA KUBITFCHEK SOUZA CHAVES - Nº PROCESSO - 10012470 / SMAILY FERNANDO DA SILVA AFONSO - Nº PROCESSO - 10012271 / SUSAN KAREN SIMÕES CARDOSO SILVA - Nº PROCESSO - 10012328 / TAÍSA TEIXEIRA FERREIRA - Nº PROCESSO - 10012506 / TATTIANA DOS SANTOS DE MORAES - Nº PROCESSO - 10012190 / TÉLIA REGINA PEREIRA FIRMES MAMEDIR - Nº PROCESSO - 10012461 / THAÍS BORDINI DO NASCIMENTO - Nº PROCESSO - 10012097 / THALISON BARROS DOS SANTOS - Nº PROCESSO - 10012264 / TIAGO MACHADO RIOS - Nº PROCESSO - 10011766 / VERÔNICA FARNEZI COSTA - Nº PROCESSO - 10012475 / WALLACE DA SILVA MENDES - Nº PROCESSO - 10012444 / YAN ARAUJO BORGES - Nº PROCESSO - 10012300 / **Processos de Inscrição Principal de Pessoa Jurídica:** ADLL SIMÕES IMÓVEIS LTDA - Nº PROCESSO - 10012228 / AR NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS ALTO PADRÃO LTDA - Nº PROCESSO - 10012369 / BESTCON SOLUÇÕES FINANCEIRAS LTDA - Nº PROCESSO - 10012246 / BLESS SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA - Nº PROCESSO - 10012402 / CIL GESTÃO E TECNOLOGIAS LTDA - Nº PROCESSO - 10012254 / CLÁUDIO MESQUITA CARVALHO LTDA - Nº PROCESSO - 10002696 / CONVIVA VENDAS LTDA - Nº PROCESSO - 10012256 / DANIELA DA R. DELAVI - Nº PROCESSO - 10012285 / DORNELLES IMOBILIÁRIA LTDA - Nº PROCESSO - 2022/010473 / EBERT & LESSA CORRETAGEM DE IMÓVEIS LTDA - Nº PROCESSO - 10012235 / EGGER EMPREENDIMENTOS LTDA - Nº PROCESSO - 10012377 / FELIPE MACHADO ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA - Nº PROCESSO - 10012260 / FLOR DE LÓTUS CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - Nº PROCESSO - 10010652 / FRANCISCO REIS IMÓVEIS CORRETAGEM LTDA - Nº PROCESSO - 10011350 / J.M.L. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - Nº PROCESSO - 10010445 / LEMOS SIMONETTI IMÓVEIS LTDA - Nº PROCESSO - 10012366 / MACHADO DA COSTA ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA - Nº PROCESSO - 10012249 / MURILO MACIEL IMÓVEIS LTDA - Nº PROCESSO - 2023/003717 / PRAIA BELA SERVIÇOS LTDA - Nº PROCESSO - 10012252 / RAULF COSTA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA - Nº PROCESSO - 10012311 / SEBOLLAS IMÓVEIS ADM LTDA - Nº PROCESSO - 10012367 / SÔNIA NUNES DA ROCHA PIRES FAGUNDES CORRETAGEM DE IMÓVEIS LTDA - Nº PROCESSO - 10009558 / TAVEIRA ADMINISTRADORA E CORRETORA DE IMÓVEIS LTDA - Nº PROCESSO - 10012362 / TURLER HOUSE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA - Nº PROCESSO - 10012354 / UPESTATE SOCIEDADE IMOBILIÁRIA LTDA - Nº PROCESSO - 10012226 / VISIONÁRIOS ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - Nº PROCESSO - 10012372 / W.G.DA COSTA FILHO CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - Nº PROCESSO - 10012368 / X IMOB CONSULTORIA LTDA - Nº PROCESSO - 10012363 / AI.S - AMBIENTES INTELIGENTES DE SAÚDE LTDA - Nº PROCESSO - 10012551 / R. BRAGA CORRETORES LTDA. - Nº PROCESSO - 10008045 / **Processos de Inscrição de Estagiário:** ADRIANO CRESPO DE ARAÚJO - Nº PROCESSO - 10011005 / ALESSANDRO GUIMARAES PARISI - Nº PROCESSO - 10012388 / ANTONIETA PITTA DA SILVA DE AMORIM - Nº PROCESSO - 10006845 / CAIO CÉSAR DOS SANTOS DE PINHO - Nº PROCESSO - 10012243 / CARLOS EDUARDO DAS CHAGAS DE SOUZA - Nº PROCESSO - 10011602 / FABIANA DE OLIVEIRA DA SILVA BRUM - Nº PROCESSO - 10011739 / FELIPE ALBUQUERQUE GONZALEZ - Nº PROCESSO - 10010996 / FILIPE BUENO GOMES MATIAS - Nº PROCESSO - 10008884 / GEYSE SARAIVA VELASCO - Nº PROCESSO - 10012391 / ISABELA MOURÃO DE SOUZA - Nº PROCESSO - 10010885 / JENIFER RIBEIRO DOS SANTOS - Nº PROCESSO - 10012383 / JHONATA MARTINS DE MATTOS DINIZ - Nº PROCESSO - 10010616 / JIMMY LISBÔA - Nº PROCESSO - 10011614 / JULIEND FERREIRA NUNES DE ANDRADE - Nº PROCESSO - 10012386 / LEANDRO COUTO CALVO - Nº PROCESSO - 10008409 / MARCELO DE OLIVEIRA MARTINS - Nº PROCESSO - 10010998 / MARCOS VIANA DA SILVA - Nº PROCESSO - 10010221 / MICHELLY LEAL DOS SANTOS - Nº PROCESSO - 10012395 / PABLO RICARDO DOS SANTOS DA SILVA - Nº PROCESSO - 10012220 / PAMELA MARQUES DA SILVA CAMPOS - Nº PROCESSO - 10012238 / PATRÍCIA AGUIAR VIANNA - Nº PROCESSO - 10011002 / PRISCILA TRANCOSO CONCEIÇÃO - Nº PROCESSO - 10012390 / RAMON NEVES EMERENCIANO - Nº PROCESSO - 10006927 / RICARDO COURAS DA SILVA JUNGER - Nº PROCESSO - 10012225 / YURI VIANNA PEREIRA DA SILVA - Nº PROCESSO - 10012379 / ÁDILA PEREIRA DE ALMEIDA - Nº PROCESSO - 10012552 / ADRIANA SEMIRAMIS PRADO - Nº PROCESSO - 10012450 / ANA CAROLINA DE BRITO ALMEIDA - Nº PROCESSO - 10012431 / ANNA BEATRIZ LIMA RODRIGUES - Nº PROCESSO - 10012561 / ANNA PAULA BISPO DE JESUS ISIDORO - Nº PROCESSO - 10011509 / CHARLENE SILVA ROSA - Nº PROCESSO - 10011594 / DAVID PINHEIRO HEREDIA - Nº PROCESSO - 10011400 / EDUARDO JEFFERSON SANTOS RIBEIRO DA SILVA - Nº PROCESSO - 10011832 / EMILY RODRIGUES DA SILVA - Nº PROCESSO - 10011610 / FABIO DA SILVA SANTOS - Nº PROCESSO - 10012553 / FELIPE COUTO TEIXEIRA - Nº PROCESSO - 10012458 / FREDERICO GUILHERME LEOTERIO - Nº PROCESSO -



10012559 / GIANE ROSA PERES - Nº PROCESSO - 10012393 / GRAZIELLE CARDOSO FROES DE AZEVEDO CHANG - Nº PROCESSO - 10012456 / INGRID BORGES MARINS LIMA - Nº PROCESSO - 10012426 / JOSUE ROSSI DOS SANTOS OLIVEIRA - Nº PROCESSO - 10012424 / JÚLIO CESAR DA SILVA SANTOS - Nº PROCESSO - 10012421 / MARCELA DE CARVALHO SILVA ROSSI - Nº PROCESSO - 10012449 / MÁRCIA HELENA GONZAGA BORGES - Nº PROCESSO - 10012434 / MARCOS VINICIUS SOUZA SILVA - Nº PROCESSO - 10012217 / MARIA DANIELE DE OLIVEIRA - Nº PROCESSO - 10012453 / MARIANE MUNIZ - Nº PROCESSO - 10012555 / NATHALIA AZEVEDO FONTES - Nº PROCESSO - 10012394 / PAULO ROBERTO DA SILVA CARVALHO - Nº PROCESSO - 10012231 / PEDRO LAGE DE SOUSA VILELA - Nº PROCESSO - 10012392 / RENATO ALVES FORTES JÚNIOR - Nº PROCESSO - 10011621 / RENATO LIMA DE SOUSA - Nº PROCESSO - 10012414 / ROMULO AUGUSTO DE PAULA CAMPOS - Nº PROCESSO - 10011607 / SIMONE JAQUELINE DE MATTOS VICENTE - Nº PROCESSO - 10012409 / SIMONE MACEDO DE ALMEIDA GALHARTE - Nº PROCESSO - 10012446 / TATIANE LETICIA BATISTA DE SOUZA - Nº PROCESSO - 10011733 / **Pedidos de Reingresso de Inscrição de Pessoa Física:** ADÃO APARECIDO DE MAGALHÃES - Nº CRECI - 93291 - Nº PROCESSO - 10011881 / CLAUDIO CABRAL DE LUCENA - Nº CRECI - 71263 - Nº PROCESSO - 10012207 / CLESIO BAPTISTA DE MEDEIROS - Nº CRECI - 66588 - Nº PROCESSO - 10012063 / DANIELE DE ARAUJO BORBA - Nº CRECI - 67785 - Nº PROCESSO - 10011900 / FLAVIO DE SOUZA LUIZ - Nº CRECI - 42063 - Nº PROCESSO - 10012123 / ITALO RICARDO NOBREGA DA SILVA - Nº CRECI - 51705 - Nº PROCESSO - 10010212 / JAQUELINE LEMOS DA CUNHA - Nº CRECI - 59942 - Nº PROCESSO - 10012298 / JOSE ANTONIO PEREIRA LAGO - Nº CRECI - 75510 - Nº PROCESSO - 10012002 / MARIO CESAR VASCONCELLOS VIEIRA DA SILVA - Nº CRECI - 53992 - Nº PROCESSO - 10006648 / NADIR RIBEIRO DE BORJA - Nº CRECI - 14044 - Nº PROCESSO - 10012168 / CRISTIANE EMERY FARIA - Nº CRECI - 71800 - Nº PROCESSO - 10012547 / FONTENELLE ROBERTO DE SOUZA MELLO LOPES FILHO - Nº CRECI - 47072 - Nº PROCESSO - 10012530 / MELRIANI LUZIA DA SILVA - Nº CRECI - 54268 - Nº PROCESSO - 10012467 / PAULO ROBERTO AUGUSTO PINTO JUNIOR - Nº CRECI - 42079 - Nº PROCESSO - 10012528 / RENATA MOUBAYED VIOLA - Nº CRECI - 36598 - Nº PROCESSO - 10012468 / **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física:** ADAO LADEIRA - Nº CRECI - 84099 - Nº PROCESSO - 10012070 / ALESSANDRO SALDANHA CHANTRE DUTRA - Nº CRECI - 58654 - Nº PROCESSO - 10012209 / ALEXANDRE DE QUEIROZ E SILVA JÚNIOR - Nº CRECI - 83138 - Nº PROCESSO - 10011912 / ANDERSON JUSTINO SERAPIAO - Nº CRECI - 77266 - Nº PROCESSO - 10011908 / ANDRÉ PORFÍRIO LIMA VIEIRA - Nº CRECI - 91566 - Nº PROCESSO - 10012159 / CARLA JUSSARA DE ALMEIDA FERNANDES REIS - Nº CRECI - 75686 - Nº PROCESSO - 10011870 / CARLOS ALBERTO CAVALCANTE DA SILVA - Nº CRECI - 42786 - Nº PROCESSO - 10011597 / CARLOS EDUARDO BENEDIKT - Nº CRECI - 70113 - Nº PROCESSO - 10012309 / CARLOS EMILIO TELLES DE SOUZA - Nº CRECI - 55483 - Nº PROCESSO - 10012323 / CARLOS HENRIQUE CALDAS LEMOS - Nº CRECI - 73420 - Nº PROCESSO - 10011628 / CARLOS ROBERTO DOS SANTOS MARCHON LEAO - Nº CRECI - 24212 - Nº PROCESSO - 10012165 / CLARA NIELSEN DE REIS SOARES - Nº CRECI - 89455 - Nº PROCESSO - 10012059 / CLAUDETE FREIRE DE ARROXELLAS - Nº CRECI - 35349 - Nº PROCESSO - 10011842 / CLAUDIA MARIA RODRIGUES PFISTERER - Nº CRECI - 48590 - Nº PROCESSO - 10011425 / DIOGO GAMA DOS SANTOS - Nº CRECI - 89463 - Nº PROCESSO - 10011598 / EDUARDO DIAS MARTINS - Nº CRECI - 80017 - Nº PROCESSO - 10012060 / ELAINE BIZZO REGINO - Nº CRECI - 70647 - Nº PROCESSO - 10012068 / FABIANE LEITE PINTO DE AGUIAR - Nº CRECI - 83309 - Nº PROCESSO - 10011838 / FABIANO MENDONÇA EVERTON - Nº CRECI - 90895 - Nº PROCESSO - 10011836 / FABRICIO DOCEK DE FARIA - Nº CRECI - 76644 - Nº PROCESSO - 10011914 / FELIPPE BARCELLOS COSTA DO NASCIMENTO - Nº CRECI - 91192 - Nº PROCESSO - 10011962 / FERNANDA DE CARVALHO RESENDE ELEUTERIO - Nº CRECI - 85676 - Nº PROCESSO - 10011770 / GILBERTO GALHANO JUNIOR - Nº CRECI - 87955 - Nº PROCESSO - 10011845 / GISELLE BARRETO CAVALCANTE SANTOS - Nº CRECI - 91203 - Nº PROCESSO - 10012139 / HIGO FORTES DA SILVA - Nº CRECI - 86463 - Nº PROCESSO - 10011579 / INES VENETILLO LOURENCO - Nº CRECI - 29468 - Nº PROCESSO - 10011910 / JOAO VITOR SIQUEIRA MOTTA - Nº CRECI - 89219 - Nº PROCESSO - 10011720 / JORGE LUIZ DOS SANTOS VASCONCELLOS - Nº CRECI - 23332 - Nº PROCESSO - 10011389 / JORGE LUIZ PERCICO - Nº CRECI - 79263 - Nº PROCESSO - 10011699 / JORGE LUIZ QUINTANILHA - Nº CRECI - 89762 - Nº PROCESSO - 10011517 / JOSILENE MARQUES DE ABREU - Nº CRECI - 91654 - Nº PROCESSO - 10011420 / JULIO CEZAR BEZERRA - Nº CRECI - 85078 - Nº PROCESSO - 10011582 / KATIA VALERIA ALMADA DYONISIO - Nº CRECI - 33270 - Nº PROCESSO - 10012156 / KELLY DARK ARAUJO DA LYRA - Nº CRECI - 81170 - Nº PROCESSO - 10011963 / LEONARDO GROSSI NEVES - Nº CRECI - 76932 - Nº PROCESSO - 10011722 / LIZIANE DE SOUZA ROSA - Nº CRECI - 84484 - Nº PROCESSO - 10011423 / LUCIANO DOS SANTOS ALVES - Nº CRECI - 69817 - Nº PROCESSO - 10012212 / LUIZ FERNANDO DE PAULA SCHULLER - Nº CRECI - 57330 - Nº PROCESSO - 10012296 / LUIZA MIRELLY PINHEIRO MONTEIRO - Nº CRECI - 77145 - Nº PROCESSO - 10012160 / LUZIMAR DE FATIMA CHRISTI - Nº CRECI - 86687 - Nº PROCESSO - 10011585 / MARCO ASLAN BELASSIANO - Nº CRECI - 72763 - Nº PROCESSO - 10011647 / MARCUS PAULO DE OLIVEIRA



- Nº CRECI - 74899 - Nº PROCESSO - 10012071 / MARIA CLARA RAYA DE LEAL SANTOS E SILVA - Nº CRECI - 68441 - Nº PROCESSO - 10012157 / PAOLA CRISTINA RAMOS DOS SANTOS - Nº CRECI - 88761 - Nº PROCESSO - 10011393 / PATRICIA COSTA BRITES - Nº CRECI - 44593 - Nº PROCESSO - 10012067 / PAULA FERNANDA PIMENTEL BEZERRA - Nº CRECI - 85205 - Nº PROCESSO - 10011581 / PAULO CESAR NOVELLO - Nº CRECI - 70406 - Nº PROCESSO - 10011830 / RACHEL PERES BALDNER OLIVEIRA - Nº CRECI - 75099 - Nº PROCESSO - 10012056 / RAQUEL GRASSANO FADEL - Nº CRECI - 32938 - Nº PROCESSO - 10011472 / REGINALDO HENRIQUE DA HORA - Nº CRECI - 91965 - Nº PROCESSO - 10011872 / RENEI PEREIRA ANTUNES - Nº CRECI - 27284 - Nº PROCESSO - 10011578 / RICARDO NAME SHOLNA - Nº CRECI - 59813 - Nº PROCESSO - 10012134 / ROGERIO HUGO DE JESUS - Nº CRECI - 83641 - Nº PROCESSO - 10011268 / ROZANGELA SANTANA FRANCISCO - Nº CRECI - 67827 - Nº PROCESSO - 10011574 / SHEILA DIAS DA ROSA - Nº CRECI - 79412 - Nº PROCESSO - 10012317 / THEREZINHA BARROS BASTOS - Nº CRECI - 44875 - Nº PROCESSO - 10012315 / ANTONIO CARLOS SEIXAS SCRIVANO JUNIOR - Nº CRECI - 88842 - Nº PROCESSO - 10011873 / CARLOS IBSEN CAMPOS ALMEIDA - Nº CRECI - 34140 - Nº PROCESSO - 10012319 / LUANA COELHO DE SOUZA - Nº CRECI - 94122 - Nº PROCESSO - 10012066 / MARCELLY ALVES DE SOUZA - Nº CRECI - 91251 - Nº PROCESSO - 10011767 / NATHALIA CARQUEIJEIRO ANTUNES - Nº CRECI - 88754 - Nº PROCESSO - 10012239 / PABLO MOURA DA COSTA - Nº CRECI - 86709 - Nº PROCESSO - 10011999 / PAULA DE CASTRO ALVES - Nº CRECI - 85204 - Nº PROCESSO - 10012162 / REDSON OTANER JOSEPH E CALDARA MARQUIORI - Nº CRECI - 40970 - Nº PROCESSO - 10012321 / SERGIO FERREIRA PEREIRA - Nº CRECI - 78232 - Nº PROCESSO - 10012262 / WALERIA CAMPOS DE ABREU - Nº CRECI - 39450 - Nº PROCESSO - 10011267 / **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Jurídica:** LAR EM VERSOS IMOVEIS LTDA - Nº CRECI - 7987 - Nº PROCESSO - 10012055 / TARGET DESENVOLVIMENTO PROFISSIONAL E GE - Nº CRECI - 9045 - Nº PROCESSO - 10012295 / TORRE D MELLO CORRETAGEM DE IMOVEIS EIRELI - Nº CRECI - 8776 - Nº PROCESSO - 10012263 / **Pedidos de Transferência de Inscrição de Pessoa Física do Creci 1ª Região/RJ para Outros Regionais:** ANDRE LUIZ MARINHO DE MORAES - Regional Destino - 2ª SP - Nº PROCESSO - 10011725 / **Pedido de Inscrição Secundária de Outro Regional para o CRECI/RJ:** CARLOS ROBERTO CHAVES JERONIMO - Regional Origem - 4ª MG - Nº PROCESSO - 10011857 / HELIO AUGUSTO DANTAS - Regional Origem - 4ª MG - Nº PROCESSO - 10011742 / ANNA CAROLINA NASCIMENTO MACEDO COSTA - Regional Origem - 2ª SP - Nº PROCESSO - 10012526 / **Pedido de Transformação de Inscrição de Secundária em Principal:** ALINE DA ROCHA PEREIRA RODRIGUES - Nº CRECI - 91423 - Nº PROCESSO - 10011688 / **Pedidos de Transferência de Inscrição de Pessoa Física de Outros Regionais para o Creci 1ª Região/RJ:** CHRISTIAN FILIPE DOS SANTOS - Regional Origem - 4ª MG - Nº PROCESSO - 10012617 / CHRISTOPHER COTTON - Regional Origem - 3ª RS - Nº PROCESSO - 10012502.

**V – LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO DE (118) PROCESSOS DA COMISSÃO DE ANÁLISE SITUACIONAL – CAS.** O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, que fez a leitura do extrato da Comissão de Processos Especiais, em que os integrantes da comissão examinaram os processos encaminhados pela Diretora 1ª Secretária, a seguir: Item 1 – 31 Isenções por Idade Deferidas – Resolução COFECI nº 1.484/2022; Item 2 – 4 Isenção por Idade Indeferidas – Resolução COFECI nº 1.484/2022; Item 3 – 57 Cancelamentos de Inscrição por Óbito Deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento; Item 4 – 11 Pedidos de Remissão de Débitos por Motivo de Doença Deferidos – Resolução COFECI nº 1.484/2022 e Portaria COFECI nº 012/2023; Item 5 – 4 Pedidos de Remissão de Débitos por Motivo de Doença Parcialmente Deferidos – Resolução COFECI nº 1.484/2022 e Portaria COFECI nº 012/2023; Item 6 – 11 Pedidos de Remissão de Débitos por Motivo de Doença Indeferidos – Resolução COFECI nº 1.484/2022 e Portaria COFECI nº 012/2023. Totalizando 118 processos. Em seguida, o Presidente colocou em discussão, a qual foi solicitado pela Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida, a retirada do processo do corretor ANTONIO CARLOS WERNECK BRASIL – CRECI Nº 60.824, para que seja analisado com mais detalhes a solicitação de Remissão de Débitos por Motivo de Doença. Deste modo, o Presidente, Marcelo Moura, colocou em discussão e em votação, a proposta da retirada do processo solicitado pela Diretora 1ª Secretária, Monique Almeida, para melhor análise e posterior apreciação. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foi aprovada por unanimidade. Os processos a saber: **Pedidos de Isenções por idade deferidas – Resolução COFECI nº 1.484/2022:** ADILSON JOSE MARIANO CRECI Nº 12346 - Data da Inscrição - 12/01/81 - Data de



Nascimento - 29/10/53 - Ano de Isenção - 2024 – Certidão / ADIR PESSANHA RIBEIRO CRECI Nº 26001 - Data da Inscrição - 18/06/99 - Data de Nascimento - 16/07/53 - Ano de Isenção - 2024 / AILTON PACHECO DA COSTA CRECI Nº 17956 - Data da Inscrição - 28/12/87 - Data de Nascimento - 30/09/53 - Ano de Isenção - 2024 / BERNARDO FLORES COUTINHO CRECI Nº 20159 - Data da Inscrição - 15/01/91 - Data de Nascimento - 17/06/53 - Ano de Isenção - 2024 / CARLOS ALBERTO MENDES DA SILVA CRECI Nº 15344 - Data da Inscrição - 11/05/83 - Data de Nascimento - 20/11/53 - Ano de Isenção - 2024 / CLEONICE RIBEIRO DE MATOS CRECI Nº 11851 - Data da Inscrição - 31/10/80 - Data de Nascimento - 07/01/53 - Ano de Isenção - 2024 / ELI NUNES PEREIRA CRECI Nº 12406 - Data da Inscrição - 14/01/81 - Data de Nascimento - 09/05/53 - Ano de Isenção - 2024 / FERNANDO DOS SANTOS CRECI Nº 16966 - Data da Inscrição - 29/11/85 - Data de Nascimento - 25/10/51 - Ano de Isenção - 2024 / FERNANDO GUEDES DE AZEVEDO CRECI Nº 10756 - Data da Inscrição - 10/08/79 - Data de Nascimento - 28/02/53 - Ano de Isenção - 2024 / GILMAR SANTA ROSA DA COSTA CRECI Nº 19587 - Data da Inscrição - 10/08/90 - Data de Nascimento - 09/09/53 - Ano de Isenção - 2024 / HELLADIO SOARES BLANCO CRECI Nº 17264 - Data da Inscrição - 05/08/86 - Data de Nascimento - 18/05/53 - Ano de Isenção - 2024 / HUMBERTO CORUJO CRECI Nº 7134 - Data da Inscrição - 05/06/75 - Data de Nascimento - 09/05/43 - Ano de Isenção - 2024 / JOAO ALBERTO BITTENCOURT CRECI Nº 16494 - Data da Inscrição - 12/11/84 - Data de Nascimento - 14/03/53 - Ano de Isenção - 2024 / JOAO OTAVIO DE OLIVEIRA VIANA CRECI Nº 15691 - Data da Inscrição - 10/08/83 - Data de Nascimento - 28/10/53 - Ano de Isenção - 2024 / JOFRE BATISTA CRECI Nº 12214 - Data da Inscrição - 11/12/80 - Data de Nascimento - 15/08/53 - Ano de Isenção - 2024 / JOSE AUGUSTO DANTAS CRECI Nº 17026 - Data da Inscrição - 21/01/86 - Data de Nascimento - 02/10/53 - Ano de Isenção - 2024 / JOSE AUGUSTO ROSA DE ALVARENGA CRECI Nº 19558 - Data da Inscrição - 10/08/90 - Data de Nascimento - 16/09/53 - Ano de Isenção - 2024 / JOSE IGNACIO GARCIA ROBLES CRECI Nº 20327 - Data da Inscrição - 26/04/91 - Data de Nascimento - 28/05/53 - Ano de Isenção - 2024 / JOSE PEREIRA DA SILVA CRECI Nº 15503 - Data da Inscrição - 04/09/81 - Data de Nascimento - 16/06/51 - Ano de Isenção - 2024 / JOSE SILVA CORREA CRECI Nº 4003 - Data da Inscrição - 05/07/73 - Data de Nascimento - 18/08/39 - Ano de Isenção - 2012 / JOSELIA LUCAS LOPES CRECI Nº 21478 - Data da Inscrição - 23/09/93 - Data de Nascimento - 21/05/53 - Ano de Isenção - 2024 / LUIS PAULO FERREIRA DE MELLO CRECI Nº 29861 - Data da Inscrição - 16/09/02 - Data de Nascimento - 24/06/50 - Ano de Isenção - 2023 / LUIZ CARLOS JORGE CRECI Nº 17033 - Data da Inscrição - 06/02/86 - Data de Nascimento - 02/01/53 - Ano de Isenção - 2024 / LUIZ CESAR VIANNA MARQUES CRECI Nº 13722 - Data da Inscrição - 11/05/81 - Data de Nascimento - 12/11/53 - Ano de Isenção - 2024 / LUIZ FERNANDO SILVA DE LIMA CRECI Nº 13546 - Data da Inscrição - 26/03/81 - Data de Nascimento - 27/10/53 - Ano de Isenção - 2024 / OTAVIO VIEIRA FERES CRECI Nº 15196 - Data da Inscrição - 24/11/82 - Data de Nascimento - 10/01/53 - Ano de Isenção - 2024 / PAULO CEZAR DA SILVA CRECI Nº 19411 - Data da Inscrição - 13/06/90 - Data de Nascimento - 27/08/53 - Ano de Isenção - 2024 / RICARDO JOSE DA SILVA FADEL CRECI Nº 19082 - Data da Inscrição - 18/09/89 - Data de Nascimento - 02/04/53 - Ano de Isenção - 2024 / ROBERTO DUQUE ESTRADA MICHELLI CRECI Nº 33258 - Data da Inscrição - 22/12/03 - Data de Nascimento - 13/09/49 - Ano de Isenção - 2023 / SEBASTIAO NUNES NETTO CRECI Nº 21502 - Data da Inscrição - 23/09/93 - Data de Nascimento - 16/05/53 - Ano de Isenção - 2024 / VIRGINIA MARCIA DE OLIVEIRA FAGUNDES CRECI Nº 25377 - Data da Inscrição - 14/08/98 - Data de Nascimento - 27/12/53 - Ano de Isenção - 2024 / **Isenções por idade indeferidas – Resolução COFECI nº 1.484/2022:** CONSTANTINO CARDOSO DA SILVA CRECI Nº 7189 - Data da Inscrição - 31/07/75 - Data de Nascimento - 17/08/35 - Ano de Isenção - 2029 / JOSE OLIVEIRA E SILVA CRECI Nº 28154 - Data da Inscrição - 02/08/01 - Data de Nascimento - 25/02/53 - Ano de Isenção - 2024 / NOEL SHOR CRECI Nº 39607 - Data da Inscrição - 25/11/08 - Data de Nascimento - 30/03/46 - Ano de Isenção - 2028 / PAULO TADEU PAES SOARES CRECI Nº 19816 - Data da Inscrição - 18/12/90 - Data de Nascimento - 24/01/54 - Ano de Isenção - 2025 / **Obs: CONSTANTINO CARDOSO DA SILVA** estará apto a partir de 2029. **JOSE OLIVEIRA E SILVA** completou 70 anos em 2023, sendo assim, tem direito a isenção a partir de 2024 após pagamento da anuidade de 2023. **NOEL SHOR** não atingiu o mínimo de 20 anos de contribuição, estará apto a partir de 2028. **PAULO TADEU PAES SOARES** completou 70 anos em 2024, sendo assim, estará apto em 2025 após pagamento da anuidade de 2024. **Cancelamentos de inscrição por óbito deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento.** ACHILES MARTINELE - CRECI Nº - 16490 - Data do Óbito - 22/07/11 / ANTONIO ASSIS GODOY - CRECI Nº - 15264 - Data do Óbito - 22/12/14 / ANTONIO CARLOS MARINHO DE MARIA - CRECI Nº - 16449 - Data do Óbito - 23/09/23 / ANTONIO FERNANDO DE CAMARGO FREITAS - CRECI Nº - 18407 - Data do Óbito - 05/01/11 / ANTONIO PEDRO DA CONCEICAO PEREIRA - CRECI Nº - 25473 - Data do Óbito - 17/01/24 / ANTONIO VALDIR DE SOUZA - CRECI Nº - 19674 - Data do Óbito - 08/03/22 / CARLOS ALBERTO CARDOSO DE C. BRANCO - CRECI Nº - 15438 - Data do Óbito - 2000 / CARLOS ALBERTO ERTHAL MORETTI - CRECI Nº - 39071 - Data do Óbito - 17/12/23 / CARLUCIA DE AZEREDO JUNGER - CRECI Nº



- 15734 - Data do Óbito - 2012 / CELIO DUARTE MENDES - CRECI Nº - 19202 - Data do Óbito - 22/07/14 / CIBELE BRAGA DOS SANTOS CINTRA - CRECI Nº - 15132 - Data do Óbito - 13/06/22 / CLEOBULO MARQUES SANTOS - CRECI Nº - 19090 - Data do Óbito - 2023 / CONSTANTINO CRITSINELIS - CRECI Nº - 15984 - Data do Óbito - 27/05/15 / DANIELE CAMPOS RIBEIRO DE ABREU - CRECI Nº - 92625 - Data do Óbito - 14/01/24 / EDIR PIRES TEIXEIRA - CRECI Nº - 15558 - Data do Óbito - 11/11/96 / EDSON AVELAR - CRECI Nº - 18914 - Data do Óbito - 21/12/23 / EDSON BARROSO MOREIRA - CRECI Nº - 15707 - Data do Óbito - 28/04/23 / ELIUDE MENEZES CARDOSO - CRECI Nº - 18535 - Data do Óbito - 18/01/23 / ELIZANGELA DOMINGUES FERREIRA PEREIRA DE ASSIS - CRECI Nº - 88447 - Data do Óbito - 30/11/23 / ELZA MADALENA MARSOLA - CRECI Nº - 49274 - Data do Óbito - 19/12/23 / EMMANUEL ARAUJO LELLIS - CRECI Nº - 19848 - Data do Óbito - 21/01/22 / FERDINANDO VALLE MAGALHAES - CRECI Nº - 16009 - Data do Óbito - 16/09/23 / FRANCISCO DUARTE GRANJA - CRECI Nº - 16115 - Data do Óbito - 28/04/15 / GERALDO DE ANDRADE - CRECI Nº - 19261 - Data do Óbito - 03/09/00 / GERALDO FERRAZ - CRECI Nº - 18455 - Data do Óbito - 2003 / GILDA RIBEIRO MENDES - CRECI Nº - 16320 - Data do Óbito - 31/08/16 / INACIO ELIAS PEREIRA - CRECI Nº - 15417 - Data do Óbito - 09/01/22 / ISAAC MOYSES TOBELEM - CRECI Nº - 19533 - Data do Óbito - 01/08/13 / JOAO ALBERTO FERNANDES - CRECI Nº - 15580 - Data do Óbito - 2017 / JORGE BATISTA DA SILVEIRA - CRECI Nº - 15323 - Data do Óbito - 12/12/90 / JORGE RODRIGUES BRASIL - CRECI Nº - 15450 - Data do Óbito - 07/10/15 / JOSE ALVES MACHADO - CRECI Nº - 18494 - Data do Óbito - 17/11/22 / JOSE ANTONIO KEMPER - CRECI Nº - 15477 - Data do Óbito - 24/07/87 / JOSE FABIO LEITE DE SOUZA - CRECI Nº - 18715 - Data do Óbito - 13/10/23 / JOSE PARAGUASSU DUARTE CANELLAS - CRECI Nº - 16803 - Data do Óbito - 2021 / JOSE RENATO DE ARAUJO SILVA - CRECI Nº - 15099 - Data do Óbito - 1998 / JULIO MOTTA DE CARVALHO - CRECI Nº - 18768 - Data do Óbito - 2008 / LEANDRO SOARES SANT ANNA - CRECI Nº - 31529 - Data do Óbito - 06/11/23 / LEOPOLDO DE SOUZA RAPOSO - CRECI Nº - 15054 - Data do Óbito - 25/02/17 / MANOEL MAURICIO CARDOSO PALMEIRO - CRECI Nº - 15892 - Data do Óbito - 07/10/06 / MANUEL FRANCISCO DA CARVALHA - CRECI Nº - 15106 - Data do Óbito - 22/07/23 / MARIO LUIZ GENON ALONSO - CRECI Nº - 16992 - Data do Óbito - 08/11/06 / MAURO RUBENS DOS SANTOS FONSECA - CRECI Nº - 18812 - Data do Óbito - 2015 / MONICA DE SOUZA MORAES - CRECI Nº - 44675 - Data do Óbito - 13/01/24 / NILTON MEDEIROS MELLO - CRECI Nº - 15060 - Data do Óbito - 25/08/23 / OSVALDO MARTINS ANSELNE - CRECI Nº - 15376 - Data do Óbito - 21/06/22 / OSWALDO RODRIGUES - CRECI Nº - 15783 - Data do Óbito - 12/08/14 / PAULO CESAR CARVALHO DE MENDONCA - CRECI Nº - 15780 - Data do Óbito - 09/10/21 / PAULO MARCIO SOARES DE MATTOS - CRECI Nº - 15200 - Data do Óbito - 03/10/22 / REGIS PARANHOS PINHEIRO - CRECI Nº - 16542 - Data do Óbito - 19/09/10 / RICARDO CELIO ARAUJO GIMENO NAVARRO - CRECI Nº - 16628 - Data do Óbito - 15/10/22 / ROBINSON MOURA MAGALHAES BECA BARBOSA - CRECI Nº - 16596 - Data do Óbito - 29/06/23 / THEREZINHA FONTES MACHADO - CRECI Nº - 19049 - Data do Óbito - 07/01/17 / VALDIR MATOS DE LIMA - CRECI Nº - 16310 - Data do Óbito - 2018 / WALDIR PEREIRA BARBOZA - CRECI Nº - 15414 - Data do Óbito - 12/08/83 / WILSON PINTO DE OLIVEIRA - CRECI Nº - 16226 - Data do Óbito - 19/04/04 / YOLANDA MACIEL DE PINHO - CRECI Nº - 16126 - Data do Óbito - 08/11/08 / **Pedidos deferidos de remissão de débitos por motivo de doença – Resolução COFECI nº 1.484/2022:** CARLOS ALBERTO DE FREITAS Nº CRECI 75693 - Anuidades requeridas - 2024 / CLEBER DE SOUZA FERREIRA Nº CRECI 21735 - Anuidades requeridas - 2024 / CRISTINA CARVALHO GARCIA VILLAR Nº CRECI 43410 - Anuidades requeridas - 2021 a 2023 / FERNANDA SOCCI BARBOSA Nº CRECI 54029 - Anuidades requeridas - 2024 / JEFERSON JOSE DE OLIVEIRA Nº CRECI 79255 - Anuidades requeridas - 2022 e 2023 / JOSE ROBERTO LIMA GUIU Nº CRECI 42820 - Anuidades requeridas - 2021 a 2023 / LUCIANA DE MORAES Nº CRECI 43162 - Anuidades requeridas - 2017 a 2022 / LUIZ CLAUDIO GONZAGA DO NASCIMENTO Nº CRECI 58300 - Anuidades requeridas - 2024 / VALMIR PEREIRA DE SOUZA Nº CRECI 84756 - Anuidades requeridas - 2023 / WAGNER SILVA PREDES TEIXEIRA 86193 - Anuidades requeridas - 2024 / e **Portaria COFECI nº 012/2023** ANA CLAUDIA COELHO COUTINHO – Nº CRECI – 61544 – Anuidade Requerida - 2015 a 2017 / **Obs: Processo encontrava-se suspenso em vista do Acórdão do TCU 369/2023. Pedidos remissão de débitos por motivo de doença deferidos parcialmente– Resolução COFECI nº 1.484/2022:** GILVANIA MARIA DA SILVA BONFIM - Nº CRECI - 44030 - Anuidades Solicitadas - Não especificou - Anuidades Deferidas - 2023 / GIVISON SOARES DE ARAUJO - Nº CRECI - 74083 - Anuidades Solicitadas - Não especificou - Anuidades Deferidas - 2021 / MICHELINE FERREIRA DE MELO - Nº CRECI - 29589 - Anuidades Solicitadas - 2016 a 2022 - Anuidades Deferidas - 2022 / SEBASTIAO HENRIQUE TELLES NETTO - Nº CRECI - 64297 - Anuidades Solicitadas - 2016 a 2022 - Anuidades Deferidas - 2016, 2017, 2019 e 2022 / **Obs: Foram deferidas as anuidades que os corretores comprovaram a doença através de laudos/documentos médicos. Pedidos indeferidos de remissão de débitos por motivo de doença – Resolução COFECI nº 1.484/2022:** CARLOS ALBERTO DA COSTA MARTINS - Nº CRECI - 41965 - Anuidades Solicitadas - 2018 a 2022 / EULALIA WERMELINGER COUTINHO - Nº CRECI -





61844 - Anuidades Solicitadas - Não especificou / FERNANDO ARNON MELLO DOS REIS - Nº CRECI - 43291 - Anuidades Solicitadas - 2019 a 2021 / JOSE ANTONIO DE SOUZA MOREIRA - Nº CRECI - 3733 - Anuidades Solicitadas - Não especificou / KATIA ALVARES PEREIRA DA CUNHA - Nº CRECI - 57174 - Anuidades Solicitadas - 2016 a 2022 / NEREU ANTONIO DA SILVA FILHO - Nº CRECI - 55802 - Anuidades Solicitadas - Não especificou / ROSANE PEREIRA LANCELOTTI - Nº CRECI - 59931 - Anuidades Solicitadas - 2022 / SOLENIR PEREIRA BOTTINO - Nº CRECI - 40804 - Anuidades Solicitadas - 2009 a 2023 / SONIA MARIA SALDANHA - Nº CRECI - 48570 - Anuidades Solicitadas - 2020 e 2021 / YULLA MACIEL ROSA - Nº CRECI - 65232 - Anuidades Solicitadas - 2015 a 2023 / **Obs:** Os corretores **CARLOS ALBERTO DA COSTA MARTINS, EULALIA WERMELINGER COUTINHO, FERNANDO ARNON MELLO DOS REIS, JOSE ANTONIO DE SOUZA MOREIRA, KATIA ALVARES PEREIRA DA CUNHA e ROSANE PEREIRA LANCELOTTI** não apresentaram laudo médico. **NEREU ANTONIO DA SILVA FILHO** não apresentou documento médico referente ao período dos débitos. **SOLENIR PEREIRA BOTTINO** não apresentou laudo médico, apenas resultados de exames feitos em 2008. **SONIA MARIA SALDANHA** não apresentou laudo médico, apenas menciona no requerimento que teve avc. Foi apresentado pela corretora **YULLA MACIEL ROSA** documentos diversos que não têm amparo legal.

**VI - PRONUNCIAMENTO DA DIRETORIA:** O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, que cumprimentou a todos. Pontuou que iniciaram as comemorações do CRECI-RJ do mês da Mulher. Agradeceu a Instituição e a Presidência por sempre enaltecer as mulheres. Informou sobre a palestra que ocorrerá na presente data, “Como o corretor deve se posicionar nas redes sociais” palestrado pela corretora de imóveis Nathália Abnara às 19:00. Mencionou que no dia 05/03 às 15h00 ocorrerá o primeiro PodCreci composto somente por mulheres, com o assunto: “Perspectivas do Mercado Imobiliário” na visão de cada corretora participante dentro do seu nicho de trabalho. A partir do dia 07/03 às 14h00 será transmitido pela TV CRECI RIO um ciclo de palestra com palestrantes renomadas. No dia 08/03, dia Internacional da Mulher, na Sede do CRECI-RJ, será iniciado os eventos. O evento 1 será realizada a palestra: “Mulheres que Constroem” com palestrantes renomadas e *coffee break* ao final. O evento 2 acontecerá em grande estilo no Centro Cultural do Banco do Brasil. Agradeceu o empenho do Conselho e Presidência em organizar o evento com magnitude, tomando a frente para que tenham um evento com excelência, desfrutando desse momento e sentindo-se honradas e pertencentes à Casa. Desde já agradece em nome de todas e pontuou que a Secretaria continua com muito trabalho, fluindo bem e caminhando para o digital. Ressaltou que no dia 13/04 haverá o Curso de Avaliação Imobiliária e que o CRECI-RJ tem se preocupado com as demandas e necessidades dos corretores de imóveis, além de outros cursos que há na Universidade Corporativa. Finalizou agradecendo a todos. O **1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Corrêa**, fez um aparte comunicando que o Curso de Avaliação Imobiliária com CNAI será de aperfeiçoamento (reciclagem) e haverá, também, o Curso de Avaliação Imobiliária sem CNAI, ou seja, duas modalidades. Em seguida, o Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, que cumprimentou a todos e informou que o Conselho está organizando o CRECI ITINERANTE para acontecer em março nas cidades de Resende, Volta Redonda e Macaé. Complementou que em março a UNICRECI proporcionará vários ensinamentos, entre eles o Curso Regular de Avaliação Imobiliária em Campos dos Goytacazes e Curso de Documentação Imobiliária na Sede, em São João de Meriti e em Jacarepaguá. Acrescentou que o CRECI-RJ tem feito ações de conscientização a sociedade através da Fiscalização que estarão acontecendo no dia 06/03 na Barra da Tijuca e no dia 07/03 no Recreio dos Bandeirantes. Comunicou que o episódio 10 do PodCreci. Acontecerá amanhã, dia 05/03, com o tema “Perspectivas do Mercado Imobiliário – conversa com corretoras de imóveis de sucesso.” Ressaltou que a mediadora será a **Diretora 1ª Secretária, Monique Almeida**. Complementou que a transmissão será ao vivo pelo canal do *youtube* TV CRECI RIO. Comunicou que estão programadas Solenidades de Entregas de Carteiras em março nos dias 06, 13, 20 e 27 às 11h00, na Sede. Enfatizou que no dia 22/03 a Solenidade será em Campos dos Goytacazes. Finalizou desejando paz, saúde, sucesso com ordem e progresso. Em seguida, o Presidente concedeu a palavra ao **Diretor 1º Tesoureiro, Mario Sergio Pitombo**, que cumprimentou a todos e agradeceu a Deus pelo momento. Engradeceu o

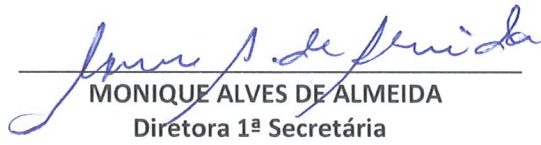



evento do Dia Internacional das Mulheres, dia 08/03. Comentou sobre o trabalho de conscientização do CRECI ITINERANTE levado à sociedade. Acrescentou que será no total de 92 municípios do estado do Rio de Janeiro para que conheçam melhor o papel e a defesa que a classe tem com os corretores de imóveis. Com relação aos números, na arrecadação geral comparando o mesmo período do ano de 2023, houve um acréscimo de 12,34%. Na arrecadação do cartão cresceu 43,88%. Na arrecadação geral comparando o mesmo período houve um aumento de 30,74%. Na arrecadação do mês houve um crescimento de 69%. Com relação ao investimento no Banco do Brasil e na Caixa Econômica Federal, houve uma arrecadação de 15,97 e despesa de 6,82. No mês de fevereiro obtiveram na CEF uma rentabilidade de 0,95% e 0,75% no Banco do Brasil, um pouco menos que no mês anterior. Comentou sobre o combate aos infratores e que CRECI tem o trabalho de proibir o exercício ilegal da profissão. Agradeceu a Deus e rogou a proteção a todos os presentes. Em seguida, o Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao **Diretor 2º Tesoureiro, Darlan Carlos de Souza**, que cumprimentou a todos e informou que trouxe os demonstrativos da arrecadação e acordos feitos pela Dívida Ativa durante o mês de fevereiro. Comentou que o mês de fevereiro do presente ano com relação a fevereiro de 2023, foi fechado com 17,17% positivos. Ressaltou que, quando apresentou os números na Sessão Plenária do dia 23/02, já estavam positivos até a presente data. Acrescentou que o mês foi bem positivo com relação ao ano de 2023 e que devido ao Carnaval no início do mês mesmo assim os valores foram bem expressivos. Mencionou que contando os meses de janeiro e fevereiro de 2024, estão em 19,33% positivos na arrecadação. Complementou que em relação a 2023 para 2022, neste período estavam em menos 71,99% na arrecadação. Porém, de 2024 para 2023 estão em 19,33%. Sobre os acordos, fecharam o mês de fevereiro de 2024 com 742 acordos contra fevereiro de 2023 com 1390 acordos, ou seja, menos 46,62%. No ano em relação aos acordos estão em menos 21,81%. Foram feitos 2387 acordos nos dois primeiros meses, contra 3040 do mesmo período do ano de 2023. Os números com relação ao protesto nos dois primeiros meses de 2024, obtiveram 55 protestos cancelados. Estes, são protestos que já foram pagos, ou seja, saiu do Sistema e entra no cancelamento. Finalizou desejando um excelente mês de março, saúde, sucesso e bons negócios. Em seguida, o Presidente, concedeu a palavra ao **1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Corrêa**, que cumprimentou a todos. Parabenizou a todas as mulheres pelo Dia Internacional das Mulheres, e acrescentou que o CRECI-RJ buscou fazer um mês de programação destinado às mulheres, como lives, PodCreci e eventos. Finalizou desejando a todos um bom mês e que tenham muita produtividade no mês de março.

**VII - PRONUNCIAMENTO DA PRESIDÊNCIA.** O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, fez uso da palavra, mencionando que a Fiscalização está fazendo uma fiscalização direta em finais de semana e stands de venda ao combate ao exercício ilegal da profissão. Acrescentou que a semana que passou foram matéria em Cabo Frio, São Pedro da Aldeia e Maricá. Complementou que todos precisam ter ciência do porquê do aumento do número de contraventores autuados, devido mudança de foco da Fiscalização. Mencionou que antigamente o CRECI-RJ focava em fiscalizar o corretor de imóveis e, hoje, atua na proteção da sociedade, fiscalizando o contraventor, por este motivo o aumento. Mencionou que conta com a Diretoria para que divulguem o máximo sobre determinado assunto.

**VIII - ENCERRAMENTO.** Nada mais havendo a tratar, a **Presidência** agradeceu a Deus e a participação de todos e deu por encerrada a Reunião, da qual para constar, eu, **Monique Alves de Almeida - Diretora 1ª Secretária**, lavrei a presente ata que assino, bem como o Senhor Presidente, estando a gravação integral em meio digital à disposição de todos.



  
MONIQUE ALVES DE ALMEIDA  
Diretora 1ª Secretária

  
MARCELO SILVEIRA DE MOURA  
Presidente

