

ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 051/2024

(Gestão 2022/2024)

DATA: 19 de fevereiro de 2024

INÍCIO: 14:00 horas

LOCAL: Virtual

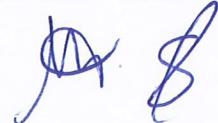
PRESIDÊNCIA: PRESIDENTE MARCELO SILVEIRA DE MOURA

I - PRESENCAS REGISTRADAS: MARCELO SILVEIRA DE MOURA - Presidente, JOÃO EDUARDO LEAL CORRÊA - 1º Vice-Presidente, RICARDO NOGUEIRA MONTE - 2º Vice-Presidente, MONIQUE ALVES DE ALMEIDA - Diretora 1ª Secretária, ZALDO NATZUKA JUNIOR - Diretor 2º Secretário, MARIO SERGIO PITOMBO - Diretor 1º Tesoureiro e DARLAN CARLOS DE SOUZA - Diretor 2º Tesoureiro.

II - ABERTURA. O Senhor Presidente, Marcelo Silveira de Moura, após cumprimentar os presentes, agradeceu por mais uma Reunião de Diretoria, rogou a proteção de Deus, e deu início à Quinquagésima Primeira Reunião Ordinária de Diretoria do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis - CRECI - 1ª Região/RJ - Gestão 2022/2024, de forma virtual, no dia 19 de fevereiro de 2024, às 14:00h. Na sequência, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida, que comunicou a existência de quórum regimental.

III - LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA 050/2024 - REALIZADA EM 05 DE FEVEREIRO DE 2024. O Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, propôs a dispensa da leitura da ata, haja vista todos os diretores terem recebido com antecedência. Após votação da Diretoria, a leitura da ata foi dispensada. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foi aprovada por unanimidade.

IV - LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (350) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS PELO SETOR DE INSCRIÇÃO E BAIXA. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida, que fez a leitura dos extratos, em que os integrantes das COAPIN's e Comissão de Processos Especiais examinaram os processos encaminhados pela Diretora 1ª Secretária nos dias 08 e 15 de fevereiro de 2024 na Sede do CRECI-RJ. A seguir, o total de processos para apreciação em Reunião de Diretoria, na presente data. Setor de Inscrição e Baixa: Item 1 – 127 Processos de Inscrição Principal de Pessoa Física; Item 2 – 34 Processos de Inscrição Principal de Pessoa Jurídica; Item 3 – 32 Processos de Inscrição de Estagiário; Item 4 – 10 Pedidos de Reingresso de Inscrição de Pessoa Física; Item 5 – 132 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física; Item 6 – 7 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Jurídica; Item 7 – 3 Pedidos de Transferências de Inscrição de Pessoa Física do CRECI 1ª Região/RJ para Outros Regionais (PE, SP e PB); Item 8 – 5 Pedidos de Transferências de Inscrição de Outros Regionais (MT, PB, BA, SP e RS) para o CRECI 1ª Região/RJ, totalizando 350 processos. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Processos de Inscrição Principal de Pessoa Física: ADRIANA CARVALHO DO AMARAL - Nº Processo - 10011232 / ADRIANO CARVALHO DE ARAÚJO - Nº Processo - 10011115 / ANA CAROLINA DUTRA FERNANDES SOARES - Nº Processo - 10010786 / ANA CRISTINA FRANCISCA RIBEIRO DE SOUZA - Nº Processo - 10011079 / ANA PAULA DA SILVA CARDOSO JATOBÁ - Nº Processo - 10011107 / ANDERSON BARBOSA DOS SANTOS - Nº Processo - 10011120 / ANDRE DE SOUZA NEVES - Nº Processo - 10011412 / ARTHUR PETRILO TEIXEIRA - Nº Processo - 10011407 / CARLOS EDUARDO MORTONI - Nº Processo - 10011140 / CARLOS LUIS DE SOUZA ANNECHINO - Nº Processo - 10011402 /





1

CHARLES FRANCIS THEOFILO DE OLIVEIRA HIPÓLITO - Nº Processo - 10010987 / ELIAS RICHIA OLIVEIRA - Nº Processo - 10011162 / ÉRICA QUINTEIRO MOUZINHO - Nº Processo - 10011147 / FACUNDO EMMANUEL VAI - Nº Processo - 10011357 / FERNANDO RIBEIRO DE CARVALHO INFANTE - Nº Processo - 10011341 / FRANCISCO CARLOS VIANA DE SOUZA - Nº Processo - 10011405 / FRANCISCO THIAGO DOS REIS AVELINO - Nº Processo - 10010946 / GABRIELE LUIZA VIEIRA DE MELLO TAKEUCHI - Nº Processo - 10011375 / GIORDANO DA SILVA COUFAL DE SENA - Nº Processo - 10011284 / GUSTAVO MELO MACHADO - Nº Processo - 10011496 / GUSTAVO RODRIGUES DE AZEVEDO - Nº Processo - 10011413 / HEITOR DE ALBUQUERQUE LIMA - Nº Processo - 10011333 / HÉLIO SILVA DA COSTA - Nº Processo - 10011468 / ISABELLE DE OLIVEIRA SILVA - Nº Processo - 10011382 / JANAÍNA OLIVEIRA MENDONÇA - Nº Processo - 10011511 / JONATAN DA SILVA MARTINS - Nº Processo - 10011118 / JOSÉ SILAS VIEIRA DE OLIVEIRA - Nº Processo - 10011493 / JULIANA RODRIGUES DOS REIS - Nº Processo - 10011349 / JÚLIO CEZAR GAIA DA CUNHA - Nº Processo - 10011114 / LEANDRA SIGNORELLI - Nº Processo - 10011104 / LEONARDO BAPTISTA ALANO - Nº Processo - 10011374 / LIGIA LINHARES DA SILVA - Nº Processo - 10011324 / LÍVIA MELISSA DA SILVA DOS ANJOS - Nº Processo - 10011117 / LUANA GOUVÊA BATISTA VIANNA GOMES - Nº Processo - 10011142 / LUCIENE WEST SALLES - Nº Processo - 10011463 / LUIZ ANTÔNIO DYONISIO RODRIGUES - Nº Processo - 10011159 / LUIZ ANTÔNIO SOARES NASCIMENTO - Nº Processo - 10011417 / MARCELO GARCIA MACHADO - Nº Processo - 10011366 / MARIA BERNADETE DE SOUZA SILVA - Nº Processo - 10010813 / MARIANA DE ARAUJO SOARES LOPES - Nº Processo - 10011309 / MILTON COUTINHO MEDEIROS - Nº Processo - 10011137 / OLGA DE FÁTIMA BASTOS SIPRIANO - Nº Processo - 10011244 / PAULO HENRIQUE TORRES - Nº Processo - 10011163 / PAULO TARGINO HOUTET NASCIMENTO - Nº Processo - 10011396 / PEDRO DE BELMONT PESSOA SOARES BARROSO - Nº Processo - 10011138 / PEDRO XAVIER HERMETO - Nº Processo - 10011288 / PETRA GOMES NERY - Nº Processo - 10011316 / PRISCILA FERREIRA MORAES DA SILVA - Nº Processo - 10011379 / RAFAEL FERREIRA D ÁVILA MOREIRA - Nº Processo - 10011394 / RAFAEL FERREIRA RODRIGUES - Nº Processo - 10011228 / RAPHAEL JOSÉ RESTUM ROCHA LAVIANO - Nº Processo - 10011103 / ROBERTA GOMES DA SILVA DO NASCIMENTO - Nº Processo - 10011156 / ROSIMÉRI DO NASCIMENTO SILVA - Nº Processo - 10011153 / SEBASTIÃO ELIAS MACHADO DE PAULA - Nº Processo - 10011164 / TARCISIO AMARAL DE OLIVEIRA - Nº Processo - 10011386 / THIAGO BEZERRA E SILVA - Nº Processo - 10011416 / VALDETE FERREIRA DA SILVA - Nº Processo - 10011154 / VALDINETE GALDINO RIBEIRO - Nº Processo - 10011046 / VALÉRIA ANUNCIACÃO DE MELO - Nº Processo - 10011095 / VITOR DE LIMA PROCESSY - Nº Processo - 10011236 / ADRIANA BOMFIM TORRES - Nº Processo - 10011633 / ALEXANDRE GUEDES BULÇÃO VIANNA - Nº Processo - 10011259 / ANA CLAUDIA VAZ BATTAGLIA - Nº Processo - 10011287 / ANA LUCIA DE ALMEIDA GONÇALVES - Nº Processo - 10011605 / ANDREIA PAMPLONA DA SILVA - Nº Processo - 10011641 / BÁRBARA JOYCE MELO MARTINS DE OLIVEIRA - Nº Processo - 10011369 / BELARMINA MARIA FRANÇA DE ASSIS - Nº Processo - 10011213 / BRUNA DE PAULA E SILVA BARBOSA - Nº Processo - 10011219 / CARLOS EDUARDO DA CRUZ PAIVA - Nº Processo - 10011041 / CLÁUDIA REGINA GOMES ALVES - Nº Processo - 10011314 / DANIEL DUTRA COELHO BRAGA - Nº Processo - 10011262 / DANIEL FARIA DE LIMA - Nº Processo - 10011295 / DANIELE CRISTOVAO MEDEIROS - Nº Processo - 10011291 / DANIELLE DOS SANTOS DE OLIVEIRA PINHEIRO - Nº Processo - 10010702 / DANÚBIA APARECIDA DE JESUS GIRÃO - Nº Processo - 10011563 / DAPHNÉ LIBARDI DE ANDRADE - Nº Processo - 10011536 / DIANE DE SOUSA MENDONÇA - Nº Processo - 10011173 / EDNILTON NUNES FERRARI - Nº Processo - 10011187 / ELAINE MARQUES FERREIRA OLIVEIRA - Nº Processo - 10011299 / FELIPE RODRIGUES BRUCE GOIS - Nº Processo - 10011695 / FILLIPE PORTO GUIA - Nº Processo - 10011322 / GILBERTO CARDOSO DE PAIVA COELHO - Nº Processo - 10011306 / HELENA ASSIS SANTIAGO DE ALMEIDA - Nº Processo - 10011693 / JEFFERSON JERÔNIMO DOS SANTOS - Nº Processo - 10011332 / JOÃO RIBEIRO DE OLIVEIRA - Nº Processo - 10011694 / JONATHAN DA SILVA ALVES - Nº Processo - 10011600 / JOSE ANTONIO GONÇALVES - Nº Processo - 10011172 / JOSÉ MARIA TEIXEIRA JUNIOR - Nº Processo - 10011186 / JOZANE MIRANDA DA MOTA - Nº Processo - 10011571 / JULIANA DO CARMO TEIXEIRA DE MELLO - Nº Processo - 10011214 / JULIO CESAR DE OLIVEIRA BARBOSA - Nº Processo - 10011218 / KELLVEN RODRIGUES DE SOUZA - Nº Processo - 10011636 / KELLY BANDEIRA DE SOUZA ALVARENGA - Nº Processo - 10011643 / LARISSA XAVIER DAMASCENO DE MOURA - Nº Processo - 10011212 / LOURDES BERNADETE PORTES MENDES - Nº Processo - 10011566 / LUANA DE PAULA DELMINDO - Nº Processo - 10009886 / LUCAS WERNECK GUIMARÃES - Nº Processo - 10011604 / LUCILENE FERNANDES LOBO - Nº Processo - 10011552 / LUDIMILLA SOARES DA CONCEIÇÃO SOUZA - Nº Processo - 10008033 / LUIS CLÁUDIO BARBOSA DA SILVA - Nº Processo - 10011274 / LUIZA RODRIGUES CARDIM DE CARVALHO - Nº Processo - 10011301 / MACARENA DE PAULA ESCALANTE - Nº Processo - 10011557 / MAICK MELLO RIBEIRO - Nº Processo - 10011648 / MARCUS VINÍCIUS DE AGUIAR ALLÃO - Nº Processo - 10011189 / MARCUS VINÍCIUS PEREIRA DOS SANTOS - Nº Processo - 10011304 / MARIANA DE ALMEIDA



OLIVEIRA - Nº Processo - 10011606 / MÔNICA FIDELIS BARBIO PAIVA DE SOUZA - Nº Processo - 10011234 / NATALIA DOS SANTOS SOUZA - Nº Processo - 10005977 / NELI ARANTES RIBEIRO - Nº Processo - 10011166 / OSÉAS ALVES DE SOUZA NETO - Nº Processo - 10011102 / RENATA APARECIDA PONTES DE BARROS AZEVEDO - Nº Processo - 10011300 / RENATA LIMA MACIEL DE FREITAS - Nº Processo - 10011170 / ROSANGELA CARDOSO DA SILVEIRA CRIVELLARO - Nº Processo - 10011292 / ROSÂNGELA PEREIRA DA SILVA - Nº Processo - 10011638 / RUAN AZEVEDO DE MELLO - Nº Processo - 10011347 / SAMANTA DIAS DA SILVA - Nº Processo - 10011544 / SAMUEL RICARDO FERREIRA CESAR - Nº Processo - 10011697 / SILVANA ANASTÁCIA SILVA MENDONÇA - Nº Processo - 10011255 / SUELI GONZALEZ - Nº Processo - 10011308 / TATIANA FERREIRA ALVES - Nº Processo - 10011673 / TATIANA MONIQUE DE SOUZA DUTRA - Nº Processo - 10011570 / TATIANE OLIVEIRA DA PENHA - Nº Processo - 10011514 / TIAGO SANFILIPPO FERREIRA - Nº Processo - 10011181 / VANESSA DE OLIVEIRA AMARAL ALBUQUERQUE - Nº Processo - 10011660 / VINÍCIUS COHEN ZAGAGLIA - Nº Processo - 10011335 / WAGNER REIS DE FREITAS - Nº Processo - 10011622 / WILSON DA SILVA CARNEIRO - Nº Processo - 10011479 / **Processos de Inscrição Principal de Pessoa Jurídica:** JORGE GOMES CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - Nº Processo - 10010434 / RAFAEL MOREIRA FERREIRA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - Nº Processo - 10011360 / SUA CASA DIGITAL IPANEMA ASSESSORIA IMOBILIÁRIA LTDA - Nº Processo - 10006086 / AB SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA - Nº Processo - 10011410 / AD IMÓVEIS, ASSESSORIA IMOBILIÁRIA E JURÍDICA LTDA - Nº Processo - 10011469 / ADRIANA CORREA LIBANIO - Nº Processo - 10011415 / AJS RODRIGUES GESTÃO E SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS LTDA - Nº Processo - 10011361 / ALESSANDRA DE SOUZA FRADIQUE CORREA LTDA - Nº Processo - 10011483 / ANDRE MIGUEL IMOBILIÁRIA E ASSESSORIA EM LEILÃO DE IMÓVEIS LTDA - Nº Processo - 10011359 / B2E EMPREENDIMENTOS E PROPRIEDADES LTDA - Nº Processo - 10011362 / CASTRO MEDEIROS CORRETAGENS LTDA - Nº Processo - 10007134 / COMPANY RIO IMÓVEIS LTDA - Nº Processo - 10010638 / D.O.C. IMÓVEIS RIO LTDA - Nº Processo - 10010903 / EVIX IMOBILIÁRIA DIGITAL LTDA - Nº Processo - 10011342 / EZ PROJETOS PERICIAS IMÓVEIS E ENGENHARIA LTDA - Nº Processo - 10011326 / F MAIA INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS - Nº Processo - 10011485 / GESTORA IMOBILIÁRIA GRANDE RIO 500 LTDA - Nº Processo - 10011345 / HEROS AZEVEDO LTDA - Nº Processo - 10011257 / HOME IN RIO ASSESSORIA IMOBILIÁRIA LTDA - Nº Processo - 10011558 / IA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - Nº Processo - 10010993 / INFINITY TRADER NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA - Nº Processo - 10010995 / INOVAR IMÓVEIS ASSESSORIA IMOBILIÁRIA LTDA - Nº Processo - 10011327 / JJP ADMINISTRADORA E SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA - Nº Processo - 10009993 / L. M. MOURA CONSULTORIA E ADMINISTRAÇÃO - Nº Processo - 10003479 / LF CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - Nº Processo - 10011334 / MAIA CORRETAGEM DE IMÓVEIS LTDA - Nº Processo - 10011414 / ODR SERVIÇOS DIGITAIS LTDA - Nº Processo - 10011269 / R LAGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA - Nº Processo - 10011388 / REALITY CONSULTORIA E SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA - Nº Processo - 10011358 / RIMA VENDA E ALUGUEL DE IMÓVEIS LTDA - Nº Processo - 10011363 / RUA COPA IMÓVEIS LTDA - Nº Processo - 10011323 / V P M VALIM IMÓVEIS - Nº Processo - 10011250 / WPJ ASSESSORIA TÉCNICA LTDA - Nº Processo - 10011364 / ZELO CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - Nº Processo - 10011329 / **Processos de Inscrição de Estagiário:** MARÍLIA DOS SANTOS PONTES GUIMARÃES - Nº Processo - 10009557 / VALESCA CRISTINA FERREIRA BISPO DA SILVA - Nº Processo - 10009805 / ANA BEATRIZ SANT ANNA TAVARES - Nº Processo - 10009985 / ANA CAROLINA DE CASTILHO ISAIA - Nº Processo - 10010818 / ANA CLÁUDIA RIBEIRO DE SOUZA DA SILVA - Nº Processo - 10010821 / ANA GABRIELA CORRÊA VIEIRA - Nº Processo - 10010045 / ARTHUR SIQUEIRA PAZ TEIXEIRA - Nº Processo - 10010876 / BRUNO BURINETTI PONTES - Nº Processo - 10011319 / CAUA COSENZA DE CARVALHO - Nº Processo - 10007053 / CHAYANE GOMES DE MOURA FURTADO - Nº Processo - 10011320 / CLÁUDIA FERREIRA PIMENTA - Nº Processo - 10010042 / DANIEL WARRIOR PEREIRA DE OLIVEIRA - Nº Processo - 10011331 / EDUARDO PIRES FERREIRA - Nº Processo - 10010981 / ELEILSON SALGADO SILVEIRA - Nº Processo - 10011130 / EVELYN SILVA CHAVES - Nº Processo - 10011378 / FÁBIO GABRIEL DOS SANTOS MASI - Nº Processo - 10010265 / FABRÍCIO CORDEIRO DOS SANTOS - Nº Processo - 10010621 / FÁTIMA DE AZEVEDO SANTA ANA SUZEK - Nº Processo - 10010335 / GABRIELA DE SOUZA AMANCIO OLIVEIRA - Nº Processo - 10010729 / ILZA ALVES DA SILVA PINTO - Nº Processo - 10010324 / IRIS TEREZA CAMPOS ONOFRE - Nº Processo - 10010617 / LIDIANE RODRIGUES DE SOUSA MACHADO - Nº Processo - 10010263 / LUCAS ROCHA MOTTA - Nº Processo - 10010742 / LUCIMAR GOMES DE SOUSA - Nº Processo - 10010044 / MARCELA CRISTINA DUTRA DA SILVA - Nº Processo - 10010608 / MARCO ANTÔNIO MUNIZ Y ROSADO - Nº Processo - 10009859 / PATRICK RODRIGUES DE OLIVEIRA - Nº Processo - 10011124 / REJANE CRISTINA DA COSTA DE COUTO - Nº Processo - 10010505 / RONALDO GOULART DA SILVA LIMA - Nº Processo - 10010994 / THIAGO BELO DIAS - Nº Processo - 10006222 / VITOR DA SILVA - Nº Processo - 10010322 / YAN DO NASCIMENTO SILVA - Nº Processo - 1001134/ **Pedidos de Reingresso de Inscrição de Pessoa Física:** MARIA LUCIA SOBRINHO SOUTO - Nº Creci - 44069 - Nº Processo - 10011686

  3

/ CESAR THOME NETO - Nº Creci - 33714 - Nº Processo - 10011174 / DIEGO ALVES DE SOUZA - Nº Creci - 62013 - Nº Processo - 10011128 / ELOISA DE BRAGA FIALHO FERNANDES - Nº Creci - 56998 - Nº Processo - 10010143 / JEANDRE CAMARA RODRIGUES - Nº Creci - 30725 - Nº Processo - 10011090 / MIGUEL TARCISO BARRETO SIMAS - Nº Creci - 18509 - Nº Processo - 10011263 / RICARDO PUNZI BARCELOS - Nº Creci - 83626 - Nº Processo - 10011518 / SHIRLEY PEREIRA DA SILVA P. BOLOTA - Nº Creci - 63179 - Nº Processo - 10010825 / SONIA MARIA DO SOCORRO FERNANDES - Nº Creci - 27774 - Nº Processo - 10011165 / YURI COSTA DE ALMEIDA SANTOS - Nº Creci - 59575 - Nº Processo - 10011139 / **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física:** AIDA MARILIA FERREIRA DA COSTA - Nº Creci - 85586 - Nº Processo - 10011150 / ALEXANDRE PAIVA DA SILVA - Nº Creci - 88829 - Nº Processo - 10011014 / ALINE LIMA CORREA - Nº Creci - 81357 - Nº Processo - 10011176 / ANA LAURA MADUREIRA TEIXEIRA - Nº Creci - 93367 - Nº Processo - 10011011 / ANDRE DE ALMEIDA RAMOS - Nº Creci - 87341 - Nº Processo - 10011035 / ANDRE LUIS DE MENDONÇA FAGUNDES - Nº Creci - 70700 - Nº Processo - 10011178 / ANDREIA CONCEICAO DE MELO MARINS - Nº Creci - 79491 - Nº Processo - 10011076 / ANTONIO LUIZ SALES BORGES - Nº Creci - 54137 - Nº Processo - 10011034 / CÁSSIO SÁ LEITE - Nº Creci - 95466 - Nº Processo - 10011008 / CLAUDIO CESAR BARBOZA LEITE - Nº Creci - 38581 - Nº Processo - 10011010 / DAMARES DE ANDRADE ALHO - Nº Creci - 77896 - Nº Processo - 10009515 / DANIELA GONCALVES DE BRITTO - Nº Creci - 86849 - Nº Processo - 10009586 / DANIELE DE ALENCAR LOPES - Nº Creci - 89907 - Nº Processo - 10009787 / DEBORAH DE ALMEIDA CARLOS FERRÃO - Nº Creci - 90742 - Nº Processo - 10010916 / DENISE DOS SANTOS FRANCISCO MARQUES - Nº Creci - 78770 - Nº Processo - 10010827 / DENISE SCHEIDEGGER WENDOS - Nº Creci - 54906 - Nº Processo - 10010829 / DIEGO FERREIRA PIRASSOL DE SOUZA - Nº Creci - 91184 - Nº Processo - 10010587 / DOUGLAS MEDAS BARBOSA DA SILVA - Nº Creci - 94367 - Nº Processo - 10009606 / EDIR CARDOSO TORRES - Nº Creci - 77718 - Nº Processo - 10010586 / EDNOR MEDEIROS DE SOUZA FILHO - Nº Creci - 83844 - Nº Processo - 10009482 / EDUARDO PESSOA DE ARAUJO SOARES - Nº Creci - 46617 - Nº Processo - 10011106 / ELAINE MACHADO SOARES - Nº Creci - 24758 - Nº Processo - 10011223 / ELISABETE FATIMA CARNEIRO GONÇALVES - Nº Creci - 87594 - Nº Processo - 10010750 / ELIZABETH BARCELLOS BARRETO CAMPAGNAC - Nº Creci - 89472 - Nº Processo - 10009582 / ELIZABETH GERHARDT MONTEIRO - Nº Creci - 52473 - Nº Processo - 10011038 / ELOY GAMBINI - Nº Creci - 57207 - Nº Processo - 10011108 / EVERALDO CASSAGO PINTO - Nº Creci - 79584 - Nº Processo - 10010650 / EVERSON DE MARI DE CERQUEIRA LIMA - Nº Creci - 90571 - Nº Processo - 10009596 / FABIANA MENDES SIQUEIRA - Nº Creci - 91614 - Nº Processo - 10009866 / FATIMA OLIVEIRA DA CRUZ - Nº Creci - 34718 - Nº Processo - 10011207 / FELIPE GOMES DA SILVA - Nº Creci - 88131 - Nº Processo - 10009667 / FERNANDA LIMA MOTTA - Nº Creci - 87949 - Nº Processo - 10011134 / FERNANDA TEIXEIRA DA COSTA - Nº Creci - 94314 - Nº Processo - 10009752 / FLORINDA PEREIRA VERAS - Nº Creci - 41913 - Nº Processo - 10010810 / FRANCIELLE ADRIAN CORDEIRO DOS SANTOS - Nº Creci - 71172 - Nº Processo - 10010410 / FRANCISCO EDUARDO DE CAMPOS FIGUEIREDO - Nº Creci - 94240 - Nº Processo - 10009599 / FRANCISCO GOMES ROCHA - Nº Creci - 71173 - Nº Processo - 10010746 / GABRIELLE RUBEM VALÉRIO CUPELLO - Nº Creci - 94516 - Nº Processo - 10011175 / GILBERTO MASSOLAR DA SILVA - Nº Creci - 83349 - Nº Processo - 10009470 / GUSTAVO DOS SANTOS MENEZES - Nº Creci - 59694 - Nº Processo - 10010479 / JACKLINE ROSAINE CARVALHO RIBEIRO - Nº Creci - 90825 - Nº Processo - 10010630 / JÉSSICA BARROSO DIAS - Nº Creci - 91362 - Nº Processo - 10011177 / JESSICA RIBEIRO FIGUEIRO - Nº Creci - 87409 - Nº Processo - 10011209 / JOAO PEDRO LIMA RUAS PAIVA PINTO - Nº Creci - 83401 - Nº Processo - 10011133 / JOAO PEDRO RODRIGUES FONSECA DE SOUZA - Nº Creci - 66308 - Nº Processo - 10009721 / JONAS GONCALVES RAFAEL - Nº Creci - 80563 - Nº Processo - 10010849 / JORGE ALVES DO NASCIMENTO - Nº Creci - 87976 - Nº Processo - 10010939 / JOSANE KATZ - Nº Creci - 52558 - Nº Processo - 10010524 / JOSE JACINTO TEIXEIRA SOBRINHO - Nº Creci - 50353 - Nº Processo - 10009588 / JOSE MENESES DA CUNHA - Nº Creci - 53294 - Nº Processo - 10009753 / JURANDYR DE PAULA AGUIAR FILHO - Nº Creci - 52115 - Nº Processo - 10010553 / KARLA MOREIRA DE BRITO BARROS - Nº Creci - 87422 - Nº Processo - 10011013 / KELLY ESTRELA BARRETO XAVIER - Nº Creci - 89238 - Nº Processo - 10009719 / LEONARDO SILVA CIDADE - Nº Creci - 40817 - Nº Processo - 10011131 / LEONORA MARIA MARTINS - Nº Creci - 75531 - Nº Processo - 10010460 / LINCOLN VASQUES AMBROSIO - Nº Creci - 50783 - Nº Processo - 10009602 / LUCIA HELENA DE SOUZA SALES BORGES - Nº Creci - 74640 - Nº Processo - 10011033 / LUCIANO NOGUEIRA LINHARES - Nº Creci - 82793 - Nº Processo - 10009597 / LUCIMAR LOPES MACIEL - Nº Creci - 59010 - Nº Processo - 10010749 / LUIGI CATALDO BATISTA - Nº Creci - 85483 - Nº Processo - 10010935 / LUIS ALBERTO DA SILVA PEREIRA - Nº Creci - 61701 - Nº Processo - 10009517 / ALINE DE BRITO COLLACO VERAS - Nº Creci - 81596 - Nº Processo - 10011430 / ANA LÍBIA FARIA ALVES - Nº Creci - 68322 - Nº Processo - 10011372 / FERNANDO LUIZ DA ROCHA - Nº Creci - 66231 - Nº Processo - 10011298 / JOÃO CARLOS DOS SANTOS BENTO JÚNIOR - Nº Creci - 92112 - Nº Processo - 10011370 / LEONARDO RODRIGUES BOITEUX - Nº Creci - 66662 - Nº




Processo - 10011687 / LUCINEA BARRETO LAGARES - Nº Creci - 91243 - Nº Processo - 10011471 / LUIZ FERNANDO SERAFIM DE SOUSA JUNIOR - Nº Creci - 52153 - Nº Processo - 10011373 / MARIA GERALDA VIEIRA BOTELHO - Nº Creci - 86526 - Nº Processo - 10011264 / MARINEIDE MARTINS TEIXEIRA - Nº Creci - 80215 - Nº Processo - 10011580 / PAULA STEPHANIE LUQUECI FIALHO - Nº Creci - 81257 - Nº Processo - 10011584 / LUIS GUSTAVO CASTRO SALOMONE - Nº Creci - 86974 - Nº Processo - 10009504 / LUIZ CLAUDIO SANTOS - Nº Creci - 51909 - Nº Processo - 10009790 / LUIZ PAULO CARVALHO COSTA JUNIOR - Nº Creci - 94212 - Nº Processo - 10009591 / LUIZ RONALDO ESTEVES DE ABREU - Nº Creci - 71277 - Nº Processo - 10010751 / LUZIMAR MARQUES DE ARAUJO - Nº Creci - 22537 - Nº Processo - 10009604 / MARCELA CUNHA PIRES - Nº Creci - 93263 - Nº Processo - 10011145 / MARCELLA MARIA SOBRAL LIMA - Nº Creci - 91250 - Nº Processo - 10009598 / MARCELO DE LUCENA NEIVA - Nº Creci - 56566 - Nº Processo - 10009789 / MARCONI FELÍCIO DOS SANTOS BLACK - Nº Creci - 45629 - Nº Processo - 10010984 / MARIA BERNADETE PASSOS FONTES - Nº Creci - 90234 - Nº Processo - 10010852 / MARIA ELIANE DE PAIVA - Nº Creci - 54231 - Nº Processo - 10010519 / MARIA VICTORIA DE GOMENSORO WOLF - Nº Creci - 43313 - Nº Processo - 10010656 / MARIANI ROCHA DE OLIVEIRA - Nº Creci - 92317 - Nº Processo - 10011006 / MARILENE ROCHA RICHIA - Nº Creci - 90793 - Nº Processo - 10011205 / MARIO AUGUSTO BERNARDO JUNIOR - Nº Creci - 74147 - Nº Processo - 10009608 / MATHEUS HENRIQUE PEREIRA BENTO - Nº Creci - 91388 - Nº Processo - 10011009 / MATHEUS MENEZES ESTEVES - Nº Creci - 91503 - Nº Processo - 10011012 / MICHELLE DELGADO CERVASIO GOUVEA - Nº Creci - 72320 - Nº Processo - 10010858 / MOISES MELO SANTOS - Nº Creci - 82886 - Nº Processo - 10009748 / OTAVIO BEMVINDO FALCAO COSTA - Nº Creci - 76758 - Nº Processo - 10011180 / PAULINO SERQUEIRA DOS REIS - Nº Creci - 77487 - Nº Processo - 10010809 / PAULO AFONSO DE SOUSA PIMENTEL - Nº Creci - 90259 - Nº Processo - 10009477 / PAULO ROBERTO DAL -CERE JUNIOR - Nº Creci - 82922 - Nº Processo - 10011132 / PEDRO PERDIGAO NETO - Nº Creci - 36883 - Nº Processo - 10009795 / PETERSON MENDES RODRIGUES - Nº Creci - 92175 - Nº Processo - 10010948 / PRISCILA DO NASCIMENTO SOUZA FELIPE - Nº Creci - 54759 - Nº Processo - 10011151 / PRISCILA RAMOS SILVEIRA DA SILVA MESSIAS CASSIANO - Nº Creci - 91706 - Nº Processo - 10010457 / RAFAEL MANFREDO JANUARIO - Nº Creci - 85821 - Nº Processo - 10010941 / RANDOLFO FREDERICO SILVA DO VALLE - Nº Creci - 90414 - Nº Processo - 10009489 / REGINALDO BARBOSA DA SILVA - Nº Creci - 81528 - Nº Processo - 10009590 / RICARDO FERNANDES COSTA - Nº Creci - 57709 - Nº Processo - 10010521 / RICARDO KHICHFY - Nº Creci - 35759 - Nº Processo - 10011227 / RICARDO REGINALDO DIAS - Nº Creci - 64223 - Nº Processo - 10009589 / RITA DE CASSIA DOS REIS NACIF DOS SANTOS - Nº Creci - 62707 - Nº Processo - 10010663 / ROBERTO MATTOS RODRIGUES - Nº Creci - 77689 - Nº Processo - 10009794 / ROBERTO POMPEO - Nº Creci - 82982 - Nº Processo - 10010942 / ROSE DE CARVALHO - Nº Creci - 91523 - Nº Processo - 10009519 / SANDRO RODRIGO PAIVA PINTO - Nº Creci - 73079 - Nº Processo - 10011149 / SELMA DOS SANTOS FALCAO SEVERO - Nº Creci - 65261 - Nº Processo - 10011222 / SERGIO FEITOSA DA SILVA - Nº Creci - 43320 - Nº Processo - 10010842 / SERGIO MURILO IGNÁCIO DOS SANTOS - Nº Creci - 90066 - Nº Processo - 10011094 / SERGIO RICARDO GUERRA REI - Nº Creci - 44493 - Nº Processo - 10009592 / SIRLIANE MENDONÇA DELFINO - Nº Creci - 92197 - Nº Processo - 10011093 / SONIA MARIA ANDRADE BETTENCOURT DE MEDEIROS - Nº Creci - 54122 - Nº Processo - 10010843 / SOPHIA COSTA LEAL - Nº Creci - 85292 - Nº Processo - 10010659 / TALITA JENNIFER RODRIGUES NASLAUSKI - Nº Creci - 88798 - Nº Processo - 10011208 / TATIANE ESMIDER DE MELO - Nº Creci - 33905 - Nº Processo - 10010915 / TELMA CIUFFO - Nº Creci - 33192 - Nº Processo - 10009793 / THALES AZEVEDO MEDEIROS DE SOUZA - Nº Creci - 84052 - Nº Processo - 10009480 / THALES GOMES DE AZEVEDO - Nº Creci - 91125 - Nº Processo - 10009609 / THIAGO DE ALMEIDA VIANNA - Nº Creci - 81558 - Nº Processo - 10010855 / THIARA LEITE DE OLIVEIRA E SILVA - Nº Creci - 56367 - Nº Processo - 10009739 / VALERIA CRISTINA DE BRITO PASCOA DA VITORIA - Nº Creci - 65622 - Nº Processo - 10010361 / VALERIA STRINO DE OLIVEIRA BARBOSA - Nº Creci - 42633 - Nº Processo - 10010517 / VANIA GUIMARAES DA COSTA - Nº Creci - 61123 - Nº Processo - 10009511 / VERONICA RODRIGUES DE LIMA OLIVEIRA - Nº Creci - 89079 - Nº Processo - 10009585 / VINNICIUS BARROS DE ANDRADE - Nº Creci - 83079 - Nº Processo - 10009791 / VLADMIR PESSOA E SILVA - Nº Creci - 53494 - Nº Processo - 10010934 / YANKA AGHATA RODRIGUES MORAES - Nº Creci - 94621 - Nº Processo - 10011123 / YASMIN MANSO DA SILVA - Nº Creci - 92932 - Nº Processo - 10009723 / ZAIRA GOMES MOREIRA - Nº Creci - 76824 - Nº Processo - 10011037 / **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Jurídica:** CEDRO IMOVEIS LTDA - Nº Creci - 833 - Nº Processo - 10011617 / A & MM ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS LTDA - Nº Creci 10258 - Nº Processo - 10011221 / ALESSANDRA C FERNANDES LTDA - Nº Creci 10420 - Nº Processo - 10009783 / CARTEIRA HIPOTEC. IMOBIL. DO CLUBE NAVAL - Nº Creci 1045 - Nº Processo - 10011224 / EFFETIVA ADMINISTRAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA - Nº Creci 5492 - Nº Processo - 10009492 / FY PRADO CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA - Nº Creci 10226 - Nº Processo - 10009593 / PREMIAR VOCE IMOBILIÁRIA LTDA - Nº Creci 8466 - Nº Processo - 10009475 / **Pedidos de Transferência de Inscrição**

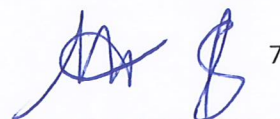


de Pessoa Física do Creci 1ª Região/RJ para Outros Regionais: LUIZ ANTONIO BERNARDO PASSOS - Regional Destino - 7ª PE - Nº Processo - 10011515 / PAULO ROBERTO MIGUEL - Regional Destino - 2ª SP - Nº Processo - 10011144 / SEVERINO DO RAMO PEREIRA - Regional Destino - 21ª PB - Nº Processo - 10011122 / Pedidos de Transferência de Inscrição de Pessoa Física de Outros Regionais para o Creci 1ª Região/RJ: LAURA LAGOA DOS SANTOS - Regional Origem - 3ª RS- Nº Processo - 10011577 / HUDSON ZACARIAS ALVES - Regional Origem - 19ª MT - Nº Processo - 10011283 / MARIA ELIANE DA SILVA MACHADO - Regional Origem - 21ª PB - Nº Processo - 10011285 / NELRIMAR GONÇALVES JUNIOR - Regional Origem - 9ª BA - Nº Processo - 10011418 / TAMYRES KETLE DAS CHAGAS PEREIRA - Regional Origem - 2ª SP - Nº Processo - 10011279.

V – LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (75) PROCESSOS DA COMISSÃO DE PROCESSOS ESPECIAIS: O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, que fez a leitura do extrato da Comissão de Processos Especiais, em que os integrantes da comissão examinaram os processos encaminhados pela Diretora 1ª Secretária, a seguir: Item 1 – 61 Pedidos Deferidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do requerimento; Item 2 – 1 Pedido Deferido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física – Cumprimento de Sentença Judicial, ressaltando a cobrança dos débitos existentes; Item 3 – 5 Pedidos Deferidos de Cancelamento de Pessoas Jurídicas, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data da alteração contratual ou distrato social; Item 4 – 5 Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoa Física Deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes; Item 5 – 1 Pedido de Prescrição de Débitos de Pessoa Jurídica Deferido, ressaltando a cobrança dos débitos restantes; Item 6 – 2 Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoa Física Deferidos Parcialmente, ressaltando a cobrança dos débitos restantes. Totalizando 75 processos. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber: Pedidos Deferidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do requerimento: ALESSA MARINS BERNACCHI ALVES - Nº CRECI 87538 - Situação Financeira DEB AN DE 2023 - Data do Requerimento - 24/01/2024 / ALEXANDRE CORREA BITTENCOURT - Nº CRECI 65868 - Situação Financeira PARC AN DE 2016 A 2023 - PARC ME 2021 - ME 2015 - Data do Requerimento - 15/01/2024 / ALLISON PEREIRA DE CASTRO CORREA - Nº CRECI 84830 - Situação Financeira DEB AN DE 2022 E 2023 - Data do Requerimento - 31/01/2024 / ANA CAROLINA DE MIRANDA OLIVEIRA - Nº CRECI 89111 - Situação Financeira DEB AN DE 2023 - Data do Requerimento - 17/01/2024 / ANDRE FERREIRA DA SILVA - Nº CRECI 88624 - Situação Financeira DEB AN DE 2023 - Data do Requerimento - 15/01/2024 / ANDRE LUIZ FELIPE CORREA - Nº CRECI 53747 - Situação Financeira DEB AN DE 2015 A 2023 - Data do Requerimento - 24/01/2024 / ANDREA CARVALHO TEIXEIRA - Nº CRECI 76166 - Situação Financeira PARC AN DE 2023 - Data do Requerimento - 02/01/2024 / BRENDON BRAZ DA SILVA CUNHA - Nº CRECI 84872 - Situação Financeira DEB AN DE 2023 - Data do Requerimento - 25/01/2024 / BRUNO MARCO FONSECA NASCIMENTO DOS SANTOS - Nº CRECI 50790 - Situação Financeira PARC AN DE 2017 A 2023 - MP 2013 - Data do Requerimento - 16/01/2024 / CARLOS ALBERTO TUROLA DE PAULA - Nº CRECI 38097 - Situação Financeira AN DE 2015 A 2023 - CJ DE 2015 A 2018 - HA DE 2015 A 2018 - Data do Requerimento - 02/02/2024 / CARLOS EDUARDO DE SOUZA MINAIR - Nº CRECI 71572 - Situação Financeira DEB AN DE 2018 A 2023 - Data do Requerimento - 18/01/2024 / CAROLINA CHAVES ARAUJO - Nº CRECI 61423 - Situação Financeira DEB AN DE 2018 A 2023 - Data do Requerimento - 26/01/2024 / CINTIA DE OLIVEIRA LORCA - Nº CRECI 88864 - Situação Financeira DEB AN DE 2023 - Data do Requerimento - 24/01/2024 / CLAUDIO ADELINO DA SILVA JUNIOR - Nº CRECI 63518 - Situação Financeira PARC AN DE 2015 A 2023 - PARC CJ DE 2015 A 2018 - PARC HA DE 2015 A 2018 - PARC ME DE 2015 - Data do Requerimento - 02/02/2024 / CLAUDIO BRAGA DE MELLO - Nº CRECI 82533 - Situação Financeira PARC AN DE 2024 - Data do Requerimento - 08/01/2024 / CRISTIANE ALMEIDA MERENCIO - Nº CRECI 38617 - Situação Financeira PARC AN DE 2023 - DEB AN DE 2012 A 2022 - ME 2015 - Data do Requerimento - 25/01/2024 / CRISTIANE DA SILVA ALCARAZ - Nº CRECI 80736 - Situação Financeira DEB AN DE 2023 - Data do Requerimento - 06/02/2024 / DEBORAH FERNANDA DO PATROCINIO PACHECO - Nº CRECI 52861 - Situação Financeira PARC AN DE 2016 A 2020 - PARC MP 2015 - Data do Requerimento - 22/01/2024 / DENIS VICTOR LOURENCO DE SANTANA - Nº CRECI 69128 - Situação Financeira DEB AN DE 2018 A 2023 - Data do Requerimento - 15/01/2024 / EDUARDO PEREIRA DOS SANTOS - Nº CRECI 90715 - Situação Financeira DEB AN DE 2023 - Data do Requerimento - 02/02/2024 / ELISABETE GOMES BARBOSA ALVES - Nº CRECI 88669 - Situação

 6


Financeira PARC AN DE 2023 - Data do Requerimento - 18/01/2024 / EMIR GONCALVES MARTINS – Nº CRECI 28100 - Situação Financeira - PARC AN DE 2024 - Data do Requerimento - 12/01/2024 / EUNICE CAROLINA PEREIRA – Nº CRECI 41755 - Situação Financeira - DEB AN DE 2019 A 2023 - Data do Requerimento - 19/01/2024 / FABIO DE FREITAS MOURA – Nº CRECI 63670 - Situação Financeira - DEB AN DE 2015 A 2023 – ME DE 2015 E 2021 - Data do Requerimento - 30/01/2024 / FELIPE FARIA TINOCO – Nº CRECI 76227 - Situação Financeira - DEB AN DE 2020 A 2023 – HA DE 2020 A 2023 - Data do Requerimento - 18/01/2024 / GUISYELLE GARCIA ROLEMBERG – Nº CRECI 84369 - Situação Financeira - DEB AN DE 2023 - Data do Requerimento - 24/01/2024 / GUSTAVO TRESTINI MERENCIO – Nº CRECI 52441 - Situação Financeira - DEB AN DE 2013 A 2022 – ME DE 2015 - Data do Requerimento - 31/01/2024 / IVONETE GOMES DO NASCIMENTO MACIEL – Nº CRECI 89213 - Situação Financeira - PARC AN DE 2024 - Data do Requerimento - 29/01/2024 / JOAO CLAUDIO PASSOS LIMA – Nº CRECI 89515 - Situação Financeira - DEB AN DE 2023 - Data do Requerimento - 16/01/2024 / JOAO PEDRO SIQUEIRA ESTEVAO SILVA – Nº CRECI 79646 - Situação Financeira - DEB AN DE 2022 E 2023 - Data do Requerimento - 16/01/2024 / JOCIMAR LOPES DA SILVA – Nº CRECI 80121 - Situação Financeira - PARC AN 2022 E 2023 - Data do Requerimento - 23/01/2024 / JORGE BARBOSA FILHO – Nº CRECI 49225 - Situação Financeira - PARC AN DE 2023 - Data do Requerimento - 29/01/2024 / JOSEVAL OLIVEIRA ALVES – Nº CRECI 89771 - Situação Financeira - PARC AN DE 2023 E 2024 - Data do Requerimento - 18/01/2024 / KARLA REGINA DUARTE DA SILVA – Nº CRECI 26072 - Situação Financeira - PARC AN DE 2015 A 2023 – DEB AN DE 2004 A 2014 – ME DE 2006, 2009, 2012 E 2015 – MP 2009 - Data do Requerimento - 22/01/2024 / LEA PALMESCIANO PESSANHA DA ENCARNACAO – Nº CRECI 46286 - Situação Financeira - PARC AN DE 2024 - Data do Requerimento - 03/01/2024 / LUANA ARAGAO TAVARES – Nº CRECI 81473 - Situação Financeira - DEB AN DE 2022 E 2023 - Data do Requerimento - 17/01/2024 / LUCIANA LISBOA CORREA – Nº CRECI 62605 - Situação Financeira - DEB AN DE 2022 E 2023 - Data do Requerimento - 16/01/2024 / LUIZ ANDRE KRATOCHWILL – Nº CRECI 87198 - Situação Financeira - DEB AN DE 2023 - Data do Requerimento - 23/01/2024 / LUIZ FABIANO DA COSTA MOISINHO – Nº CRECI 90634 - Situação Financeira - DEB AN DE 2023 - Data do Requerimento - 01/02/2024 / MANOELA SOARES GOMES – Nº CRECI 90482 - Situação Financeira - PARC AN DE 2023 - Data do Requerimento - 01/02/2024 / MARIA DE LOURDES COSTA DE SOUZA – Nº CRECI 79323 - Situação Financeira - DEB AN DE 2022 E 2023 - Data do Requerimento - 19/01/2024 / MARIANA MAZZUCCHINI – Nº CRECI 82857 - Situação Financeira - DEB AN DE 2024 - Data do Requerimento - 31/01/2024 / MAYCON BERALDI VAZ MARTINS – Nº CRECI 86533 - Situação Financeira - PARC AN DE 2023 - Data do Requerimento - 02/02/2024 / NATIVIDADE DE FATIMA PENEDA ALVES – Nº CRECI 70559 - Situação Financeira - PARC AN DE 2023 - Data do Requerimento - 19/01/2024 / NILTON JORGE FERRARO DE ARAUJO – Nº CRECI 81248 - Situação Financeira - DEB AN DE 2022 E 2023 - Data do Requerimento - 23/01/2024 / PAULO ANDRE DANTAS PERES – Nº CRECI 56238 - Situação Financeira - DEB AN DE 2015 A 2023 – ME DE 2015 - Data do Requerimento - 26/01/2024 / PAULO CESAR SANTANA – Nº CRECI 82915 - Situação Financeira - DEB AN DE 2023 - Data do Requerimento - 05/02/2024 / PEDRO IVO BANDEIRA FERREIRA NASCIMENTO – Nº CRECI 65681 - Situação Financeira - DEB AN DE 2016 A 2023 – ME DE 2015 - Data do Requerimento - 15/01/2024 / PETRONIO MENDES DE SOUZA – Nº CRECI 78982 - Situação Financeira - DEB AN DE 2021 A 2023 - Data do Requerimento - 01/02/2024 / RAQUEL MARTINS PEREIRA BERALDI VAZ – Nº CRECI 82952 - Situação Financeira - PARC AN DE 2023 - Data do Requerimento - 02/02/2024 / ROBSON BRAGA DOS SANTOS OLIVA – Nº CRECI 75355 - Situação Financeira - DEB AN DE 2020 A 2023 - Data do Requerimento - 30/01/2024 / ROBSON DE ANDRADE CARROZZINO – Nº CRECI 56885 - Situação Financeira - PARC AN DE 2013 A 2017 – DEB AN DE 2018 A 2023 - Data do Requerimento - 18/01/2024 / ROMULO DO PRADO ZEFERINO – Nº CRECI 71730 - Situação Financeira - DEB AN DE 2022 E 2023 - Data do Requerimento - 24/01/2024 / ROSILENE GOMES DE ARAUJO – Nº CRECI 58648 - Situação Financeira - DEB AN DE 2017 A 2023 - Data do Requerimento - 06/02/2024 / RUTE DE OLIVEIRA DA SILVA – Nº CRECI 48217 - Situação Financeira - DEB AN DE 2022 E 2023 - Data do Requerimento - 16/01/2024 / THAIS DA SILVA MACENA – Nº CRECI 69388 - Situação Financeira - DEB AN DE 2023 - Data do Requerimento - 30/01/2024 / THALES MOREIRA DE AZEVEDO – Nº CRECI 90305 - Situação Financeira - PARC AN DE 2023 - Data do Requerimento - 06/02/2024 / THATIANA MORAES MOREIRA – Nº CRECI 73082 - Situação Financeira - DEB AN DE 2019 A 2023 - Data do Requerimento - 24/01/2024 / THIAGO MENDES DE CAMPOS – Nº CRECI 81559 - Situação Financeira - DEB AN DE 2022 E 2023 - Data do Requerimento - 05/02/2024 / VIVIANE AGUIAR DA SILVA – Nº CRECI 69632 - Situação Financeira - PARC AN DE 2023 - Data do Requerimento - 19/01/2024 / WERIC LIMA COSTA – Nº CRECI 76359 - Situação Financeira - DEB AN DE 2020 A 2023 - Data do Requerimento - 10/01/2024 / **Pedido de Cancelamento de inscrição de pessoa física deferido – Cumprimento de sentença judicial, ressaltando a cobrança dos débitos existentes.** ENIO SILVEIRA LEAL - Nº Creci – 13103 - Situação Financeira - DEB AN DE 1990 A 2009 E 2023 –





7

ME DE 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2006 E 2009 – MR DE 1996 / **OBS: O cancelamento de inscrição foi deferido por cumprimento de sentença judicial. Pedidos deferidos de cancelamento de inscrição de pessoas jurídicas, ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data do distrato social ou da alteração contratual.** BRASILFAC ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA - Nº Creci - 3947 - Situação Financeira - DEB AN DE 1992 A 2023 – MR 1996 - Data do Distrato Social ou da Alteração Contratual - 31/12/2008 / CARLOS MAGNO FERNANDES CONST. E NEG. IMOB - ME - Nº Creci - 7622 - Situação Financeira - DEB AN DE 2018 A 2021 E 2023 - Data do Distrato Social ou da Alteração Contratual - 05/01/2024 / DROGARIAS PACHECO S/A - Nº Creci - 4463 - Situação Financeira - DEB AN DE 2015 A 2023 – CJ DE 2015 A 2017 – HA DE 2015 A 2017 - Data do Distrato Social ou da Alteração Contratual - 01/04/2014 / HD IMÓVEIS LTDA - Nº Creci - 7705 - Situação Financeira - PARC AN 2022 – PARC MP 2022 - Data do Distrato Social ou da Alteração Contratual - 25/01/2024 / RIBAS-HP IMOBILIARIA LTDA - ME - Nº Creci - 7098 - Situação Financeira - DEB AN DE 2023 - Data do Distrato Social ou da Alteração Contratual - 08/12/2023 / **Pedidos de prescrição de débitos de Pessoas Físicas deferidos, ressalvando a cobrança dos débitos restantes.** ALEXANDRE DE AZEVEDO RIBEIRO - Nº Creci - 43519 - Prescrição solicitada e deferida - AN DE 2010 E 2011 E ME DE 2015 / ELOISA DE BRAGA FIALHO FERNANDES - Nº Creci - 56998 - Prescrição solicitada e deferida - ME DE 2015 / MARIO CESAR VASCONCELLOS VIEIRA DA SILVA - Nº Creci - 53992 - Prescrição solicitada e deferida - ME DE 2015 / PAULO ROBERTO AUGUSTO PINTO JUNIOR - Nº Creci - 42079 - Prescrição solicitada e deferida - AN DE 2011 A 2014 E ME DE 2012 E 2015 / SHIRLEY PEREIRA DA SILVA P. BOLOTA - Nº Creci - 63179 - Prescrição solicitada e deferida - ME DE 2015 / **Pedido de prescrição de débitos de Pessoa Jurídica deferido, ressalvando a cobrança dos débitos restantes.** UERBA ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA ME - Nº Creci - 5444 - Prescrição solicitada e deferida - MP DE 2017 (AI 2007/021295) **Pedidos de prescrição de débitos de Pessoas Físicas deferidos parcialmente, ressalvando a cobrança dos débitos restantes.** DENISE NATIVIDADE DOS SANTOS - Nº Creci - 64727 - Prescrição Solicitada - AN DE 2015 A 2018 E MP DE 2018 (PROCESSO Nº 2018/003632) - Prescrição Deferida - AN DE 2015 / ELIANE VIANNA RAPOSO - Nº Creci - 35313 - Prescrição Solicitada - AN DE 2007 E 2011 E ME DE 2009 - Prescrição Deferida - ME DE 2009 / **OBS:** Referente às prescrições solicitadas pela corretora DENISE NATIVIDADE DOS SANTOS **não foram deferidas as anuidades de 2016 a 2018**, pois, a Lei nº 14.195/21 alterou a Lei nº 12.514/11, no qual o valor mínimo para ajuizar passou a ser R\$ 4.106,83, ou seja, aproximadamente 5 anuidades, sendo assim, a situação da requerente não atende ao piso mínimo, conforme decisão judicial do STJ, pois constam apenas 3 anuidades, que ainda não podem ser cobradas judicialmente, pois é uma condição suspensiva. Referente às prescrições da corretora ELIANE VIANNA RAPOSO **não foram deferidas as anuidades de 2007 e 2011 pelo mesmo motivo supracitado.**

VI - PRONUNCIAMENTO DA DIRETORIA: O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida, que cumprimentou a todos. Trouxe os números mais importantes do Setor de Inscrição e Baixa, de tudo que foi passado na Plenária. Mencionou que fecharam o ano de 2023 com 4.657 processos de pessoa física, 933 processos de pessoa jurídica. Foram emitidas 753 cédulas de corretores em atividade, houve 96 reuniões de Comissões e foram realizadas 59 Solenidades. Acrescentou que os processos de Pessoa Jurídica aumentaram em 15,7%. Fechou o ano com 933 processos de Pessoa Jurídica. Complementou que houve menos transferência e secundária, menos 19,8%. Houve menos pedidos de cancelamento de inscrição de Pessoa Física, menos 6,5%. Houve menos suspensão por doença, menos 50%. Acrescentou que tiveram 218 inscrições no CNAI. O ano foi encerrado com um total de 10.176 processos aprovados em Plenária. Foram 4.657 corretores que ingressaram na profissão em 2023, sendo 2.548 homens e 2.109 mulheres. Acrescentou que há um total de 58.315 corretores ativos, sendo 37.585 homens e 20.730 mulheres. Parabenizou a todos os Setores, principalmente a Secretaria. Destacou que todos os setores têm trabalhado muito bem. A Delegacia Digital fez um vídeo recentemente que está dentro do projeto de 2024, mostrando todo o trabalho dos setores, fazendo com que as informações cheguem ao corretor e a classe da melhor forma. Acrescentou que o Marketing está fazendo um trabalho excelente, passarão por todos os setores mostrando o trabalho e como o corretor tem acesso às informações, os serviços administrativos, melhorando a visibilidade do Conselho perante a sociedade. Finalizou agradecendo a todos. Em seguida, o Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, que cumprimentou a todos e informou há pouco mais de um

 8

ano aconteceu a primeira ação com o CRECI ITINERANTE na Tijuca/RJ. Neste tempo, foram vários locais visitados, desde bairros do Rio de Janeiro, até municípios mais distante como Rio das Ostras, Cabo Frio, Paraty, Itaperuna, Resende, Cordeiro. Acrescentou que neste ano continuará o CRECI ITINERANTE levando informações no intuito de estar mais próximo de todos os corretores do estado e também, valorizar a profissão. Complementou que o próximo CRECI ITINERANTE acontecerá no dia 27/02 em Campos dos Goytacazes, na Praça São Salvador. A UNICRECI está promovendo capacitação em documentação imobiliária. Acontecerão cursos regulares em Jacarepaguá, Rio de Janeiro, São João de Meriti com início a partir de 26/02. Destacou que acontecerá amanhã mais um PodCreci, dia 20/02, com o tema: “Automação e Gestão de Processos de Marketing e Vendas.” Mencionou que devido as novas tecnologias, conhecer sobre a automação e gestão de Marketing, é um diferencial para o profissional imobiliário potencializar suas negociações, quem abordará o assunto será o corretor de imóveis e especialista Mario Otávio. Acrescentou que temos atualmente no CRECI-RJ a “Campanha kit Escolar 2024” para promover a educação em uma ação de solidariedade. Complementou que estão sendo arrecadados itens escolares para Instituição Vivendas da Fé. O abrigo acolhe crianças e adolescentes em Guaratiba, na Zona Oeste do Rio de Janeiro. As doações podem ser entregues nas Delegacias Regionais ou Sede até o dia 23/02. Complementou que estão programadas Solenidade de Entrega de Carteiras para fevereiro nos dias 21 e 28 às 11h00, na Sede do CRECI-RJ. Finalizou desejando paz, saúde, sucesso com ordem e progresso. Em seguida, o Presidente concedeu a palavra ao **Diretor 1º Tesoureiro, Mario Sergio Pitombo**, que cumprimentou a todos. Mencionou que o CRECI ITINERANTE está sendo de grande importância e no momento há de ser feita uma divulgação com mais intensidade imbuído de conhecimento repassando para sociedade com cautela. Sobre os números, mencionou que no ano de 2024 no mês de fevereiro, com relação a fevereiro de 2023, houve o superavit de 11,4%. Acrescentou que os recebíveis com o cartão de crédito no ano de 2023 até a presente data foi de 25,74% e hoje é de 33,74%. Complementou que ainda tiveram um desfalque por causa do Carnaval, pois no ano de 2023, o Carnaval foi no final de fevereiro. Acrescentou que será recuperado até o final de fevereiro que, com certeza, o índice será superior. Com relação ao orçamento do ano de 2023 foi atingido 70%. Neste ano foi atingido até o momento 13,27%. Na despesa, houve a receita de 13,7% e a despesa de 5,34%. Nas aplicações que estão no Banco do Brasil e Caixa Econômica, houve uma rentabilidade no mês de janeiro de 2024 no Banco do Brasil no valor de 1,08% e na Caixa Econômica de 0,95%. Acrescentou que tiveram uma aceitação muito melhor que ano passado e a tendência é melhorar cada vez mais. Finalizou agradecendo a todos e desejou que Deus continue dando luz para conduzir nesta missão que é levar ao topo do pódio a classe dos corretores de imóveis. Em seguida, o Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao **Diretor 2º Tesoureiro, Darlan Carlos de Souza**, que cumprimentou a todos e informou que levará os números para o dia da Sessão Plenária que acontecerá no dia 23/02. Em concordância com o Diretor, Mario Sergio Pitombo, devido ao Carnaval, os números estão em evolução. Ainda não são os números ideais que gostariam devido o Carnaval e o mês de fevereiro ser mais curto. Por este motivo, prefere levar os números para próxima Plenária com uma melhora na arrecadação e nos acordos. Finalizou desejando uma boa semana a todos, saúde, sucesso e prosperidade. Em seguida, o Presidente, concedeu a palavra ao **2º Vice-Presidente, Ricardo Nogueira Monte**, que cumprimentou a todos. Mencionou que irá se pronunciar sobre a Fiscalização em Plenária, e aguardará o Presidente, Marcelo Moura, para Reunião que acontecerá em Cabo Frio, no dia 20/02. Citou uma passagem da Bíblia Sagrada para meditação de todos, que se encontra em Ezequiel, capítulo 37, versículo 4-6: Então ele me disse: “Profetize a esses ossos e diga-lhes: Ossos secos, ouçam a palavra do Senhor! Assim diz o Soberano Senhor a estes ossos: Farei um espírito entrar em vocês, e vocês terão vida. Porei tendões em vocês e farei aparecer carne sobre vocês e os cobrirei com pele; porei um espírito em vocês, e vocês terão vida. Então vocês saberão que eu sou o Senhor.” Assim, agradeceu a oportunidade. O Presidente, Marcelo Moura, concedeu a palavra ao **1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Corrêa**, que cumprimentou a todos e

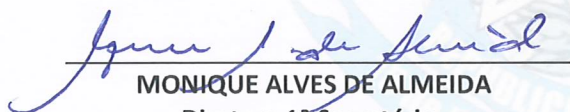


9

mencionou que no mês de março há a pretensão de fazer o evento do “Dia das Mulheres” de duas maneiras. Um evento no dia 08/03 e outro no dia 26/03, porém, ainda será confirmado. Enfatizou que o atendimento “na palma da mão via Google Meet” passará por testes na próxima semana para que tenham atendimento direto do corretor com o funcionário do CRECI-RJ, mais uma inovação para o Conselho. Finalizou desejando a todos um bom dia e um excelente ano.

VII - PRONUNCIAMENTO DA PRESIDÊNCIA. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, fez uso da palavra, mencionando que amanhã, dia 20/02, estará na cidade de Cabo Frio/RJ, em uma Reunião com Delegados e Conselheiros. Destacou que é importante sempre que estiverem com outros corretores falar da importância do iCorretor para que baixem, mantenham seus dados atualizados, devendo ser feito anualmente, segundo a Resolução do COFECI. Pediu para que lembrem aos corretores sobre a Declaração de Inocorrência, mesmo tendo passado do prazo. Mencionou que na próxima semana estará em São Paulo, representando o Conselho Federal como Vice-Presidente do COFECI. Destacou que será realizada uma homenagem ao Presidente da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas, Mario William Esper, que receberá a Medalha Ulysses Guimarães, sobre grandes serviços prestados e de relevância aos corretores de imóveis. Complementou que foi convocado pela Diretoria do COFECI e, também, representará o CRECI-RJ. Destacou que a ABNT tem entendido o valor do corretor de imóveis e o quanto a classe é importante nas avaliações mercadológicas do mercado imobiliário. Ressaltou que o Presidente do COFECI, João Teodoro da Silva, decidiu que todos os CRECI’s serão associados à ABNT, para que cada vez mais tenham voz e influência nas decisões pertinentes transmitindo à sociedade. No mais, os demais assuntos pertinentes serão tratados na próxima Sessão Plenária do dia 23/02, tendo em vista a ciência da Diretoria.

VIII - ENCERRAMENTO. Nada mais havendo a tratar, a **Presidência** agradeceu a Deus e a participação de todos e deu por encerrada a Reunião, da qual para constar, eu, **Monique Alves de Almeida - Diretora 1ª Secretária**, lavrei a presente ata que assino, bem como o Senhor Presidente, estando a gravação integral em meio digital à disposição de todos.



MONIQUE ALVES DE ALMEIDA
Diretora 1ª Secretária



MARCELO SILVEIRA DE MOURA
Presidente