

**ATA DA SESSÃO PLENÁRIA Nº 012/2022
GESTÃO 2022/2024**

Data: 20 dezembro de 2022.

Horário: 15h.

Local: Auditório do Creci-1ª Região/RJ - Av. Presidente Vargas, 417 - 19 andar - Centro/RJ.

Presidência: Marcelo Silveira de Moura, presidente do CRECI-1ª Região/RJ.

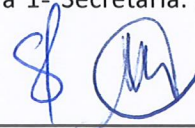
I – PRESENCAS REGISTRADAS: PRESIDENTE: MARCELO SILVEIRA DE MOURA – CRECI Nº 27.777, ANDRÉ GUSTAVO DE MESQUITA SOUZA – CRECI Nº 73.118, ANTÔNIO LUIZ DA SILVA COUTO – CRECI Nº 35.394, ARTHUR LUIZ DE VASCONCELOS – CRECI Nº 38.083, CARLOS ALBERTO MACEDO – CRECI Nº 2.501, CHRISTIANA DE OLIVEIRA HONORIO – CRECI Nº 47.227, CLÁUDIO MARTINS MACHADO – CRECI Nº 27.415, DARLAN CARLOS DE SOUZA – CRECI Nº 24.783, EDÉCIO NOGUEIRA CORDEIRO – CRECI Nº 13.143, EDSON NOGUEIRA CORDEIRO SOBRINHO – CRECI Nº 29.000, FRANCISCO MACHADO EGITO – CRECI Nº 29.121, GELBE LUIZ DE MOURA JUNIOR – CRECI Nº 40.785, GLAUCE TEIXEIRA DOS SANTOS – CRECI Nº 44.535, JOÃO EDUARDO LEAL CORREA – CRECI Nº 22.757, LEILSON DE SOUZA NEPOMUCENO – CRECI Nº 19.560, LUIZ FELIPE COSTA BERGE – CRECI Nº 75.526, MANOEL TEIXEIRA SILVA FILHO – CRECI Nº 24.047, MARCELO CORREIA PEREZ – CRECI Nº 57.286, MARCO ANTÔNIO ANTUNES SÁ – CRECI Nº 46.323, MARCOS JOSÉ DE FARIA SIQUEIRA – CRECI Nº 31.031, MARIO SÉRGIO PITOMBO – CRECI Nº 16.930, MONIQUE ALVES DE ALMEIDA – CRECI Nº 37.702, RAÍ DA SILVA URBANO – CRECI Nº 62.036, RICARDO NOGUEIRA MONTE – CRECI Nº 22.564, SHEILA VELEDA S. CHANTRE – CRECI Nº 39.081, WANDETE MONTEIRO MODESTO – CRECI Nº 34.487 E ZALDO NATZUKA JÚNIOR – CRECI Nº 25.962.

II – ABERTURA. O Senhor Presidente, Marcelo Silveira de Moura, após cumprimentar os presentes, deu início à Décima Primeira Sessão Plenária do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis - Creci - 1ª Região/RJ - Gestão 2022/2024, no dia 20 de dezembro de 2022, pedindo que todos ficassem de pé para a execução do Hino Nacional. Na sequência, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida, para verificação do quórum, que comunicou a ausência justificada do Conselheiro Efetivo Francisco de Assis da Silva Rangel – CRECI nº 27.770, do Conselheiro Efetivo Walmir Vitor de Souza – CRECI nº 19.630 (Licenciado) e do Conselheiro Efetivo Belmar Cardec da Silva – CRECI nº 22.068 (devido a atraso em decorrência de um acidente na descida da serra de Petrópolis, desse modo esteve na Plenária, mas não participou).

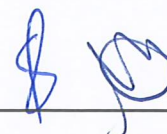
III – POSSE DE CONSELHEIRO (A) SUPLENTE - LEITURA DO JURAMENTO. Em seguida, com a ausência dos conselheiros efetivos e respeitando a ordem alfabética dos suplentes presentes, os Conselheiros Suplentes Sheila Velede S. Chantre – CRECI nº 39.081, Raí da Silva Urbano – CRECI nº 62.036 e Wandete Monteiro Modesto – CRECI nº 34.487 foram convocados para tomar posse e prestaram o devido juramento.

IV – LEITURA E APROVAÇÃO DA ATA DA 11ª SESSÃO PLENÁRIA DA GESTÃO 2022-2024 REALIZADA EM 25/11/2022. O Conselheiro Efetivo, André Gustavo de Mesquita Souza – CRECI nº 73.118, propôs a dispensa da leitura da Ata, haja vista todos terem recebido com antecedência. Após concordância dos conselheiros, a leitura da Ata foi dispensada. Em seguida, o Presidente colocou-a em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foi aprovada por unanimidade.

V – LEITURA E DELIBERAÇÃO SOBRE (1.147) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS DO SETOR DE INSCRIÇÃO E BAIXA. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida, que certificou que os integrantes das COAPIN's examinaram os processos encaminhados nos dias 01, 02, 14, 15 e 20 de dezembro de 2022, encaminhados pela Diretora 1ª Secretária. A seguir, o



total de processos do Setor de Inscrição e Baixa: Item 1 – 314 Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas; Item 2 – 60 Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas; Item 3 – 105 Processos de Inscrição de Estagiários; Item 4 – 9 Pedidos de Reingressos de Pessoas Físicas; Item 5 – 45 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas; Item 6 – 4 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Jurídicas; Item 7 – 6 Pedidos de Transferência de Pessoas Físicas do CRECI 1ª Região/RJ para Outros Regionais (SP, MG, BA, SP, SC, AL); Item 8 – 4 Pedidos de Transferência de Pessoas Físicas de Outros Regionais (MG, MG, PE, CE) para o CRECI 1ª Região/RJ, Item 9 – 7 Pedidos de Secundária de Pessoas Físicas de Outros Regionais (RS, SP, SP, SP, SP, SP, BA) para o CRECI 1ª Região/RJ e Item 10 – 893 Cancelamentos de Inscrição Provisória por Falta de Diploma (Resolução COFECI nº 1.058/2007), totalizando 1.447 processos. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação e, não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber: **REUNIÃO DE DIRETORIA EM 05/12/2022 – Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas:** ACÁCIO JOSÉ FERREIRA PINTO - PF-087442/K / ADRIANA AZEVEDO DA SILVA - PF-089028/K / ADRIANA QUIRINO SILIPRANDI - PF-093582/K / AGNER SIDIRLEY PANDOLFI DE DEUS - PF-093473/K / ALESSANDRA MONTEIRO SOUZA ALMEIDA MORGADO - PF-093454/K / ALESSANDRA SIMÕES TEIXEIRA DE OLIVEIRA - PF-093443/K / ALESSANDRO SÁLES DA SILVA - PF-089274/K / ALEX LUIZ FERNANDES - PF-093161/K / ALEXANDRE RIBEIRO DIAS CARVALHO - PF-093497/K / ALINE DE MATTOS VIEIRA - PF-093540/K / ALVINO SALMENTO ALVES SILVA - PF-086455/K / ANA APARECIDA MOREIRA ALVES KUHIM - PF-093450/K / ANDERSON CASTRO SANCHES - PF-093480/K / ANDERSON DA SILVA BORGES - PF-093297/K / ANDRE LUIZ CUZZUOL - PF-093664/K / ANGELA MARIA DOS SANTOS - PF-093529/K / ANNA LUIZA GOMES DA GAMA E SILVA DE AZEVEDO - PF-093573/K / ANTONIA AURINETE GONÇALVES LIMA - PF-093591/K / ANTÔNIO MARCOS VELOSO RODRIGUES - PF-049482/K / BARBARA RAFAELA DA SILVA JABUR - PF-088209/K / BRAYAN GUILHERME DE OLIVEIRA - PF-093364/K / BRUNO CAMPOS PEIXOTO - PF-093583/K / BRUNO LAERTE PEREIRA PINTO - PF-093519/K / BRUNO MORENO BARING - PF-093522/K / BRUNO NEVES DA SILVA - PF-090784/K / CARLA DA COSTA PENA - PF-088015/K / CARLA DOS SANTOS LOPES FERREIRA - PF-088661/K / CARLA LOHRANE GONÇALVES - PF-086930/K / CARLOS ALBERTO DE CARVALHO - PF-093542/K / CARLOS FELIPE DA SILVA MOTTA - PF-093652/K / CAROLINA DE CAMPOS BRITTO DA COSTA DE OLIVEIRA - PF-093554/K / CAROLINE BARROSO DE PAULA - PF-093553/K / CAROLINE DE SOUZA BRAGA - PF-093602/K / CESAR AUGUSTO BARBOSA - PF-092278/K / CONCEIÇÃO RAMALHO ASSUMPÇÃO - PF-089269/K / CRISTIANA FARIA NUNES SANTOS - PF-081667/K / CYNTHIA FERNANDES JANNUZZI DE OLIVEIRA SOBRAL - PF-093400/K / DANIEL CUNHA DE OLIVEIRA - PF-093453/K / DANIELLE BRANDÃO RIGGO - PF-041224/K / DAVI DE LIMA CORREA - PF-093628/K / DAVID OLIVÉ MEIBACH BRANDOLES - PF-093618/K / DEBORA LOUISE FREITAS GARCIA - PF-093294/K / DÉLCIO DOS SANTOS PARADA - PF-086937/K / DOUGLAS PIZZOCHERO GOMES MORAIS - PF-093661/K / EDNA GOMES DA COSTA MAIA - PF-093568/K / EDNALDO NASCIMENTO DE SOUZA - PF-093667/K / EDSON DE SOUZA FLORIANO - PF-093549/K / EDUARDO AZEVEDO THOMAZ - PF-088001/K / ELAINE SODRÉ DE SOUZA FREITAS - PF-093412/K / ELIEL RAMOS SILVA - PF-093464/K / ELOY BENEDICTO OTTONI - PF-093390/K / ERICA MONTENEGRO - PF-093528/K / EVERSON DE MARI DE CERQUEIRA LIMA - PF-093524/K / FABIANA PAES DA SILVA - PF-092011/K / FABIO PACHECO GEN - PF-090738/K / FABÍOLA SABINA SIQUEIRA - PF-088181/K / FABRICIO DE SOUZA SABINO - PF-085159/K / FABRICIO ROBERTO DA SILVA - PF-073348/K / FÁTIMA DYONISIO DIAS - PF-093475/K / FERNANDO DAVI OURIQUES SALES - PF-089144/K / FLÁVIA RENATA ANTUNES ECCARD MOUTA - PF-093669/K / FLAVIO VINICIUS PEREIRA DA FONSECA - PF-093561/K / FRANCISCO DE ASSIS LEITE JUNIOR - PF-090618/K / FRANÇOISE MARIE LOUISE MATEO - PF-093523/K / FREDERICO LOPEZ JUNIOR - PF-092583/K / GABRIEL ARTHUR VASCONCELOS PEIXOTO - PF-092527/K / GABRIEL RODRIGUES LEITE - PF-085867/K / GEISON DI NAPOLI PAULA ALVES - PF-088112/K / GISELLE SECCO AMARAL - PF-078171/K / GISELY MARQUES PEREIRA - PF-093595/K / GLÁUCIA DE SOUZA FERREIRA - PF-089273/K / GLÁUCIO JAQUES ANDRADE - PF-093466/K / GLEICE KELLY LOPES RODRIGUES - PF-093570/K / GLORIA DE ASSIS MARIO DE PAULA MENEZES - PF-093457/K / GLORIA DE LURDES DE AZEVEDO SCALERCIO - PF-093507/K / GUILHERME MACHADO SORIANO SCHWARTZ - PF-083373/K / GUSTAVO ADOLFO RIBAS - PF-093518/K / GUSTAVO HENRIQUE BARBOSA - PF-086738/K / ICARO LUCIO SILVA DE OLIVEIRA - PF-093465/K / ISAAC MENEZES - PF-081678/K / JACIARA DE CASTILHO DOS SANTOS - PF-083648/K / JACKSON NASCIMENTO RIEGER - PF-036428/K / JÉFERSON OLIVEIRA DOS SANTOS - PF-093563/K / JHONATHAN SOARES DE LIMA DA CRUZ - PF-093438/K / JOAO PEDRO FELIX FIGUEIREDO - PF-085340/K / JOÃO VIEIRA DE SOUZA - PF-093587/K / JORGE HENRIQUE SANTOS SILVA DE OLIVEIRA - PF-093414/K / JORGE LUCAS AUGUSTO DE MELO SILVA - PF-093662/K / JOSÉ FRANCISCO SOUSA SANTANA - PF-093487/K / JOSÉ RICARDO NASCIMENTO DOS SANTOS - PF-093533/K / JOUBERT NASCIMENTO



FERNANDES - PF-093471/K / JULIANA HEMERLY SILVA - PF-093451/K / JULIANE DE OLIVEIRA DA CUNHA - PF-081842/K / KAROLLYNE DA CUNHA FARIA - PF-093398/K / KAYSON VIDA CABANELAS - PF-090373/K / KEVIN MESSIAS DE FREITAS - PF-093556/K / LAIS HELENA MORAES MACHADO - PF-093538/K / LENITA DE JESUS OLIVEIRA - PF-093511/K / LEON DOS SANTOS BOUILLET - PF-093590/K / LEONARDO MENDES CABRAL - PF-093572/K / LETÍCIA LUZ DE AQUINO - PF-093566/K / LETICIA MARJORIE MAGALHÃES DE SOUZA - PF-093422/K / LETÍCIA SANTOS DO NASCIMENTO - PF-093546/K / LIA MIRIAN SANTANA AMARAL - PF-093401/K / LIGIA MOREIRA DE SOUZA DE BARROS - PF-093611/K / LILIANE LUCIA DUARTE PEREIRA - PF-066013/K / LINCOLN DE AVELLAR WALTZ - PF-091618/K / LUAN FERREIRA FERNANDES SANTOS - PF-080082/K / LUANA ADELAIDE MARQUES MOTA - PF-083529/K / LUANA DA SILVA COSME - PF-093251/K / LUCAS DOS SANTOS SILVA - PF-093621/K / LUCIANA LAGO - PF-087387/K / LUCIANO RAMOS - PF-093678/K / LUCILENE REZENDE JORDÃO - PF-085664/K / LUCYLAINE DA SILVA ALVARO PAIANO - PF-093586/K / LUIZ FABIANO DA COSTA MOISINHO - PF-093512/K / LUIZ FELIPE BORGES DE SALDANHA DA GAMA - PF-093504/K / LUIZ FELIPE LEANZA LIMA - PF-093525/K / LUIZ FELIPE ORPHÃO CORREA DE LIMA - PF-090838/K / LUIZ GUSTAVO DE OLIVEIRA DA SILVA - PF-093494/K / LUIZ GUSTAVO NOGUEIRA MENDONÇA - PF-093614/K / LUIZ HENRIQUE SANTOS CERQUEIRA - PF-078983/K / MAIARA GRAZIELE MIRANDA LOMENHA - PF-093559/K / MARCEL BOUSQUET BRUNO - PF-093603/K / MARCELA DE FREITAS FERREIRA ANTONIO - PF-076813/K / MARCELO CABRAL DOS SANTOS - PF-093626/K / MARCELO GABRIELINI LUIZ - PF-093601/K / MARCELO LAMIM SILVA - PF-093478/K / MARCILIO FRANCISCO LYRA NETO - PF-093484/K / MÁRCIO DOS SANTOS ALVARENGA DA SILVA - PF-089793/K / MARCIO LEWKOWICZ - PF-093634/K / MARCOS ANTONIO MOURA TAVARES - PF-093642/K / MARCOS FELIPE BEZERRA MONTEIRO - PF-093594/K / MARCUS VINICIUS REIS DOS SANTOS - PF-093500/K / MARIA LEILA DA SILVA RODRIGUES DE SÁ - PF-078699/K / MARIANA CHAGAS MARASSI - PF-093258/K / MARIANA DÜNKEL DUARTE - PF-093571/K / MAURICIO REIS DE OLIVEIRA - PF-093429/K / MAURICIO SEJAS HERBAS - PF-093499/K / MICHELE CARDOSO DOS SANTOS - PF-093359/K / MICHELE DA SILVA VIEIRA BATISTA - PF-093492/K / MONIQUE DE LIMA NOBRE - PF-084267/K / NEUSIMAR FONTELES DE FARIAS - PF-093545/K / NILZA VIANA LINHARES SANTOS - PF-093588/K / PATRÍCIA GONÇALVES DE AZEVEDO - PF-085156/K / PATRICIA NEVES FERREIRA - PF-093456/K / PAULO CESAR DE SOUZA - PF-085135/K / PAULO EDUARDO GUIMARÃES SANTOS - PF-093520/K / PAULO HENRIQUE DOS SANTOS MIRANDA - PF-093467/K / PAULO ROBERTO HARDMAN - PF-091200/K / PAULO ROBERTO MIGUEL - PF-093493/K / PHELIPE SEBASTIÃO DE OLIVEIRA - PF-093643/K / PRISCILA PINHEIRO MARINHO - PF-093491/K / RAFAEL CARVALHO FOURNIER - PF-093630/K / RAFAEL FORTUNA BASTOS - PF-093597/K / RAFAEL MARTINS GONÇALVES - PF-093551/K / RAFAEL NEVES DE OLIVEIRA - PF-091260/K / RAFAELA FONSECA RACCA DA ROCHA - PF-093537/K / RAPHAEL DO NASCIMENTO FREITAS - PF-090790/K / RAPHAEL MAGALHÃES DE AZEVEDO - PF-093620/K / REGINALDO PEREIRA SOARES - PF-093564/K / RENATA ROCHA PESSANHA - PF-085227/K / RENATO DE MELLO CORRÊA LINS - PF-092258/K / RICHARD SOUZA DA SILVA - PF-093665/K / RITA DE CASSIA ALVES CORREIA DE SOUZA - PF-091883/K / RODRIGO LOPES TAVARES MELO - PF-093627/K / ROHNAN DE ARAUJO RODRIGUES - PF-088877/K / RONALDO CARREIRO DE CARVALHO - PF-093676/K / SAMANTA BENEVENUTO PIMENTEL PEREZ - PF-093668/K / SAMUEL GARCIA ANDRE - PF-093629/K / SÉRGIO MACHADO DA SILVA - PF-092333/K / SEVERINO GOMES DA SILVA - PF-091583/K / SHEILA DA GRAÇA COSTA - PF-088269/K / SILVANNA FIGUEIREDO CAVALCANTE - PF-093440/K / TAINÃ ABREU RODRIGUES COSTA - PF-093513/K / TAMARA CRISTINA LEOPOLDINO - PF-085598/K / THIAGO MELO SANTOS - PF-093517/K / TIAGO AUGUSTO PEREIRA SIMAS - PF-069684/K / VAGNER VIEIRA LINDO - PF-093521/K / VALDIR DE CASTRO SANTOS NETO - PF-093514/K / VANDERLEY RIBEIRO - PF-093539/K / VANIA MARIA DO AMARAL - PF-093425/K / VICTOR HUGO VIEIRA PEREIRA DA SILVA - PF-081778/K / VITÓRIA MACEDO DE SOUZA - PF-093463/K / VIVIANE RANGEL CASAES CARDOSO - PF-093592/K / WALLACE SILVA VALENTIM PEREIRA - PF-088063/K / WELLINGTON BRUNO ALVES PEREIRA - PF-087502/K / WILLIAM DE ASSIS - PF-093567/K / WILLIAN DE OLIVEIRA CASTRO - PF-093613/K / WILLIS DE JESUS GUIMARÃES - PF-091974/K / YVI DE FREITAS SOARES - PF-093615/K. **Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas:** 4 BUILDING GESTÃO DE ATIVOS IMOB E SOLUÇÕES EM ENG LTDA - PJ-013814/K / A SCHUTZ IMÓVEIS EIRELI - PJ-013785/K / ACS SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-014105/K / ARTEA IMOVEIS LTDA - PJ-014045/K / BV NEGÓCIOS E SOLUÇÕES EMPRESARIAIS LTDA - PJ-013805/K / CENTRO RIO IMOB. E ADMINISTRADORA DE BENS E SERVIÇOS LTDA - PJ-013782/K / CONFIAR RIO ASSESSORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013533/K / COSTA CORRETORES DE IMÓVEIS LTDA - PJ-014042/K / DANIELLE SOARES IMÓVEIS LTDA - PJ-014044/K / FERRAZ & MATTOS CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA - PJ-014084/K / FLEX CORPORATE SPACE LTDA - PJ-013798/K / GORINI CONSULTORIA E INTERMEDIACÃO IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013161/K / HFONSECA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013983/K / I A COELHO FILHO CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - PJ-013666/K / IMOBILIARIA CELIA IMOVEIS LTDA - PJ-013900/K / IMOBILIÁRIA VELASCO LTDA - PJ-013555/K / INABLOCH



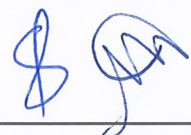
EMPREENHIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-012386/K / ISABELA PERSONAL CONSULTORIA LTDA - PJ-013977/K / K C DA SILVA GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA - PJ-014043/K / LIKE CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-014082/K / LIKIDZ REAL ESTATE IPANEMA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-014019/K / LUIS GUSTAVO DA CRUZ PADUA CORRETAGEM DE IMÓVEIS LTDA - PJ-013044/K / NOVA S.P.A. EMPREENHIMENTOS, CONSULTORIA E ASSESSORIA IMOBIL - PJ-012868/K / ORIGINAL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013807/K / PLAY HOUSE SOLUÇÕES IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-014030/K / PRESIDENCIAL IMÓVEIS LTDA - PJ-013442/K / RENATA ALVES PEREIRA SILVA LIMITADA - PJ-013665/K / ROGÉRIO POHLMANN CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013699/K / SF NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-013539/K / SIGMA CONSULTORIA EM GESTÃO EMPRESARIAL LTDA - PJ-013972/K / SL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013792/K / SOLE IMOBILIARIA LTDA - PJ-013366/K / SOUZA'S SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA - PJ-014032/K / SRM DO BRASIL LTDA - PJ-013908/K / TETTU IMOBILIARIA LTDA - PJ-013119/K / THALLES DIAS DE OLIVEIRA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - PJ-013698/K / TUPI IMÓVEIS - SERVIÇOS DE CORRETAGEM DE IMÓVEIS LTDA - PJ-014075/K / VGD GESTÃO IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-014033/K / VILLE CONSULTING - IMOVEIS E DESENVOLV. PROFISSIONAL LTDA - PJ-013738/K / VIZU IMOBILIÁRIA BOUTIQUE LTDA - PJ-014186/K.

Processos de Inscrição de Estagiários: ADIELY CRISTINY PIMENTA DE FIGUEIREDO FÉLIX - PF-093262/K / ADRIANA PAZOS REY - PF-092883/K / ALINE NUNES DA SILVEIRA - PF-093526/K / ANA BEATRIZ CÂNDIDA PAIVA DE CARVALHO - PF-093226/K / BRENO FRANCO FONTES BRAGANÇA AMORIM - PF-092230/K / CLÉBER EDUARDO COELHO COSTA - PF-093025/K / DANIEL MARQUES DE ANDRADE - PF-093598/K / DANIEL RIBEIRO DE MORAIS FERREIRA - PF-093098/K / DEISE LÚCI GREDILHA DA ROCHA DE MAGALHÃES - PF-092656/K / DELINA LOURENÇO ALVES - PF-093266/K / DIOGO GONÇALVES DOS SANTOS - PF-093197/K / ESTER GOMES DE ALMEIDA - PF-093461/K / FABRÍCIO DE MELO BARBOSA - PF-093013/K / GABRIEL LIMA DOS SANTOS - PF-093349/K / GABRIELLE AMARES - PF-093503/K / GUILHERME MINEIRO GASPAR DE MATTOS - PF-093031/K / JENNIFER DE FREITAS RÊGO - PF-093165/K / JÉSSICA FIGUEIRA ALVES DO NASCIMENTO - PF-093557/K / JOÃO PEDRO DE FREITAS VENÂNCIO - PF-093194/K / JOSE ARMANDO SILVA CAXIADO - PF-093387/K / JULIANA DA SILVA FERREIRA - PF-093245/K / LEANDRO DO NASCIMENTO FERREIRA NUNES - PF-092854/K / LEONARDO DA SILVA CARDOSO - PF-092947/K / LOHAINE SANTOS DE ALMEIDA - PF-093152/K / LUCAS MOREIRA DA GAMA POMPEIO GONÇALVES - PF-093006/K / LUDIANA GOMES DA SILVA - PF-093417/K / LUIZ FELIPE ANDRADE RIBEIRO CAETANO - PF-093329/K / MARCELO DAMASCENO FERREIRA - PF-093558/K / MARCIA PINTO - PF-093489/K / MARCOS PEREIRA BEZERRA - PF-093307/K / MARIA DO SOCORRO SANTOS ALMEIDA - PF-093120/K / MATEUS CAMARGO DA SILVA NOVAES - PF-093347/K / MATHEUS ALEXANDRE DO NASCIMENTO GONÇALVES - PF-093421/K / MATHEUS CAVALCANTI DE OLIVEIRA DIAS - PF-093289/K / MICHELLE LOURENÇO - PF-093141/K / MOYSES COELHO RIANELLI - PF-093170/K / PATRÍCIA ROSANE MOTA DOS SANTOS - PF-093127/K / PRISCILA TORRES BASTOS - PF-093185/K / RAFAEL NOBRE DE MARINS FARIA - PF-093212/K / RAQUEL CRISTINA DA SILVA - PF-092949/K / RODNEY GOMES DE MELO - PF-093280/K / ROSIANY RODRIGUES SILVA BARBOSA - PF-092677/K / TÂNIA SICILIANO DA FONSECA - PF-093455/K / THAIS BRITO MACHADO - PF-093350/K / VANESSA DE SOUZA BENETE - PF-093063/K / VANESSA TEIXEIRA DA SILVA - PF-093072/K / VÂNIA MÁRCIA GONÇALVES PESSANHA SOUZA - PF-093600/K / WILLIAN CEZAR SALES PAIXÃO - PF-093288/K.

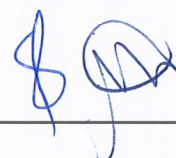
Pedidos de Reingresso de Pessoas Físicas: CHARLES MULLER - CRECI N° RJ-063853/O / CLAUDIA FALCAO COUTINHO CAETANO BARREIRA - CRECI N° RJ-033066/O / GABRIEL PICOLO DA SILVA - CRECI N° RJ-078812/O / JULIANA TOLEDO DE PINHO FELIX - CRECI N° RJ-053300/O / WÂNIA GOMES DOS SANTOS - CRECI N° RJ-046456/O.

Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas: ALEXANDER GOMES DE MIRANDA - CRECI N° RJ-078054/O / ANA LUCIA FELICIANO VIEIRA - CRECI N° RJ-039051/O / ANDRE KOPIT - CRECI N° RJ-062706/O / ANTONIO DA SILVA BARRETO - CRECI N° RJ-087715/O / ANTONIO RICARDO TRAVAGLIA - CRECI N° RJ-089423/O / ARLETT ARAUJO DE FREITAS - CRECI N° RJ-037079/O / CARLOS ALMEIDA FILHO - CRECI N° RJ-084882/O / CASSIO RICARDO HIPOLITO DA SILVA CAMPOS - CRECI N° RJ-045120/O / CLAUDIA FRAGA VIEIRA MUNIZ - CRECI N° RJ-027785/O / DANIELA RISO KLEIN - CRECI N° RJ-056156/O / EDIMAR BIZERRA DA CRUZ - CRECI N° RJ-038253/O / ELISABETE PERES MIRANDA - CRECI N° RJ-060589/O / FLAVIO FERREIRA DA COSTA - CRECI N° RJ-075715/O / GILEILA DE OLIVEIRA NISHIMURA - CRECI N° RJ-086653/O / ISABELLE GOMES GAYOSO E ALMENDRA - CRECI N° RJ-068881/O / ODENIR AUGUSTO DO NASCIMENTO JUNIOR - CRECI N° RJ-085195/O / PAULO DA SILVEIRA LOPES - CRECI N° RJ-064963/O / RAPHAEL ARAUJO DINIZ - CRECI N° RJ-086168/O / RAQUEL MARCONI RODRIGUES - CRECI N° RJ-082951/O / RENATO DE FACUNDO SOARES - CRECI N° RJ-076985/O / SANDRO GABRY DE CASTRO - CRECI N° RJ-075366/O / SERGIO RICARDO DE LACERDA SARAIVA DE ALMEIDA - CRECI N° RJ-035735/O / SYLVIA BASTOS NETTO MARQUES DE AZEVEDO - CRECI N° RJ-046218/O / VINICIUS AMARAL ROCHA - CRECI N° RJ-077700/O / VIVIANE MARQUES FERREIRA - CRECI N° RJ-081952/O.

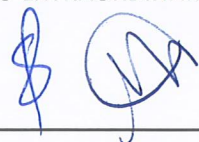
Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Jurídica: DIFERENTE IMOB IMOBILIARIA - LTDA - CRECI N° RJ-009073/O / HOME



DESIGN RIO NEGOCIOS IMOBILIARIOS E DESIGN DE INTERIORES LTDA. - CRECI N° RJ-008537/O. **Pedidos de Transferência de Pessoa Física do Creci 1ª Região/RJ para Outros Regionais (SP, MG, BA, SP, SC, AL):** FRANK DO NASCIMENTO CORRÊA - CRECI N° RJ-087601/O CRECI 2ª REGIÃO/SP / GEORGE RAFAEL ALBANI - CRECI N° RJ-077916/O CRECI 4ª REGIÃO/MG / MONICA DE LIMA PASSOS ZANGANELL - CRECI N° RJ-063175/O CRECI 9ª REGIÃO/BA / RAPHAEL MINELI CRUZ - CRECI N° RJ-053318/O CRECI 2ª REGIÃO/SP / SUELEM TEIXEIRA CAETANO - CRECI N° RJ-077697/O CRECI 11ª REGIÃO/SC / WELLINGTON PEREIRA DA SILVA - CRECI N° RJ-055389/O CRECI 22ª REGIÃO/AL. **Pedidos de Transferência de Pessoa Física de Outros Regionais (MG, PE, CE) para o Creci 1ª Região/RJ:** IVO STALYN CALDEIRA - PF-093050/K - CRECI 4ª REGIÃO/MG / GUILHERME DE LARA BULHÕES - CRECI N° RJ-038205/O - CRECI 7ª REGIÃO/PE / RODRIGO EMILIANO OLIVEIRA CHAVES - PF-093309/K - CRECI 15ª REGIÃO/CE. **Pedidos de Secundária de Pessoa Física de Outros Regionais (SP, SP, SP, SP, SP, BA) para o Creci 1ª Região/RJ:** ALEXANDRE MICIGLIO LISBOA - PF-090960/K - CRECI 2ª REGIÃO/SP / BERNADETE GOULART PINTO DE FRANÇA - PF-092895/K - CRECI 2ª REGIÃO/SP / ANA CRISTINA PAIVA - PF-093267/K - CRECI 2ª REGIÃO/SP / BENITO TOMAZ VICENSOTTI - PF-093352/K - CRECI 2ª REGIÃO/SP / ALEXANDRE NAVARRO - PF-093418/K - CRECI 2ª REGIÃO/SP / EDUARDO PEREIRA DOS SANTOS - PF-093508/K - CRECI 9ª REGIÃO/BA. **REUNIÃO DE DIRETORIA EM 19/12/2022 – Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas:** AGATHA DA SILVA JUSTO TEIXEIRA DE ANDRADE - PF-087227/K / AGUINALDO BRANDÃO DA ROCHA - PF-093673/K / ALEXANDRE SOUZA DA SILVA - PF-093769/K / ALINE MARIANE SOARES DA FONSECA - PF-093760/K / ALINE SARAMAGO TEJERINA DE ARAUJO SAHIONE - PF-089239/K / ALMIR GAMA PEREIRA JUNIOR - PF-093739/K / AMANDA DA SILVA AMARAL - PF-093641/K / ANDERSON DOS SANTOS FERREIRA - PF-093717/K / ANDERSON SOARES MARTINS - PF-093694/K / ANDREA CRISTINA DE SOUZA ZANON - PF-084530/K / ANDRÉA DA SILVA FREITAS - PF-093622/K / ANGELA BANDEIRA DE MELLO - PF-093735/K / ANNA PAULA SOUZA DE OLIVEIRA - PF-093608/K / APARECIDA CORREA TOZELLO - PF-093704/K / ARTHUR ALVES DOS SANTOS - PF-093742/K / ARTHUR CARLOS BEZERRA GURGEL - PF-079575/K / ARTHUR LEONARDO DE FIGUEIREDO SANTOS - PF-093765/K / BRUNA CRISTINA VASCONCELOS SILVA - PF-093632/K / CELIA ALVES BARBOSA DOMICIANO - PF-062710/K / CEZAR LIMA COSTA - PF-093693/K / CLAUDIA REGINA DANTAS - PF-093671/K / CRISTIANE BRIZZI - PF-093680/K / CRISTIANE KELLI BATISTA RODRIGUES - PF-089262/K / DANNIEL DAVI RAMOS FERREIRA - PF-093729/K / DEBORAH DE ALMEIDA CARLOS FERRÃO - PF-093702/K / DEISE NEVES DOS SANTOS - PF-082451/K / DENILSON BREDER MOROTTI - PF-093716/K / DIOGO ROMANO DA SILVA ROCHA - PF-093741/K / DOUGLAS CARVALHO DE OLIVEIRA - PF-093700/K / EDNEY DOS SANTOS PRADO - PF-065270/K / ELIANE MARIA ROSA DA COSTA - PF-093689/K / EMANUELLE PEDROSA VIDAL - PF-093640/K / ERICA CORREA DE ARAUJO - PF-066653/K / ERIKA DIAS BASSALO ANTUNES - PF-093696/K / EVANDRO VILLELA VELTRI - PF-093687/K / FABIANA BARCELLOS - PF-093257/K / FABIO VIEIRA - PF-093745/K / FELIPE AUGUSTO DE ARAÚJO MACIEL - PF-093727/K / FELIPE DOURADO TAVARES - PF-083695/K / FERNANDA CORREA DA CUNHA - PF-092639/K / FRANCISCO DE CANINDE DA SILVA DOS ANJOS - PF-093771/K / GEIZIANE REGINA LIMA DOS SANTOS - PF-093724/K / GUSTAVO BASTOS ALBUQUERQUE - PF-093762/K / HANS JUERGEN VON TRAUWITZ URBAN - PF-087940/K / HELIO SANTOS ALVES - PF-093695/K / IGOR PAULO OLIVEIRA DO NASCIMENTO - PF-093684/K / JANAINA DA SILVA LEITÃO - PF-084803/K / JEFFERSON RANGEL DOS REIS - PF-093737/K / JOÃO GUILHERME DA SILVA DE ALMEIDA - PF-093670/K / JOÃO RIBEIRO DE ANDRADE - PF-092506/K / JOICE CONCEIÇÃO GONÇALVES - PF-093746/K / JORGE ROBERTO DE MATTOS CORDEIRO - PF-082946/K / JOSÉ MACIEL DANTAS DA SILVA - PF-093516/K / JULIANA PEREIRA SILVA DA ROCHA - PF-093685/K / JULIO CESAR DE BRITO FERREIRA - PF-093757/K / KAREN RODRIGUES DE SOUZA - PF-091760/K / KAROLINA RAMOS LOPES CARNEIRO - PF-085298/K / KATIA REGINA FERREIRA - PF-093701/K / LILIANA CRISTINA DOS SANTOS CHAGAS - PF-020516/K / LUCAS DE OLIVEIRA NAPOLEÃO - PF-057848/K / LUCAS MOREIRA VAZ - PF-093683/K / LUCIA HELENA DE SOUZA LUCIANO - PF-093672/K / LUCIANO ROBERTO DA SILVA - PF-093709/K / LUCILEI ANDRE RODRIGUES DOS SANTOS - PF-093743/K / LUIZ CARLOS GONÇALVES MONTEIRO - PF-093725/K / LUIZ FERNANDO MOUTINHO AGRELLO - PF-093682/K / MANUEL CABRAL ROCHA - PF-093468/K / MARCELLO VILAR CARDOSO RAMOS - PF-092259/K / MARCELO SILVA DE OLIVEIRA - PF-090206/K / MARCELO VIEIRA PEREIRA - PF-089942/K / MARCIA REGINA MERCÊS MASSONI - PF-093699/K / MARCIO DA TRINDADE FERREIRA MACHADO E SILVA - PF-093799/K / MARGARETH APARECIDA MIRANDA DE CARVALHO - PF-093616/K / MARIA DO CARMO DA COSTA PINTO - PF-060051/K / MARIANA DE MIRANDA MARTINS CARDOSO - PF-093732/K / MARILENE ROCHA RICH - PF-093780/K / MARTA DUTRA BORGES - PF-093740/K / MATHEUS MARTINS GULARTE - PF-092674/K / MAURO RODRIGUES DE CARVALHO - PF-064629/K / MÔNICA REGINA DOS SANTOS BRAGA - PF-093681/K / NIZETE NOVAIS MOTA NOGUEIRA - PF-093748/K / PAULO CESAR CHAVES BARTHEL PEREIRA - PF-093686/K / PAULO UBIRATAN DA SILVA DIAS - PF-079888/K / PAULO VICTOR MACIEL MONTEIRO - PF-084983/K / RAFAEL MACHADO DA SILVA PACHECO - PF-



085849/K / REGINA PEREIRA GOMES SANT'ANNA - PF-078911/K / RENATA CRISTINA DA SILVA - PF-093736/K / RITIELE VALQUIRIA SILVA DA SILVA - PF-081754/K / ROBERTA CRISTINA GUARINO - PF-093631/K / RODRIGO HERINGER ALVIM - PF-089329/K / SAMANTHA RODRIGUES DO VALLE - PF-093755/K / SANDRA DA SILVA PEREIRA GUIMARÃES - PF-086436/K / SÉRGIO RICARDO SIMÃO - PF-093710/K / SERGIO STONECK MARTINS - PF-090760/K / STEPHANI SILVA PINHEIRO - PF-082676/K / TASSO JORGE CLEMENTE - PF-093599/K / TATIANA GOMES MEIRELLES PEREIRA LIMA - PF-093714/K / THAIS FERREIRA LIMA - PF-093596/K / THAÍS LARISSA AZEVEDO LUZZETTI - PF-093638/K / THAYANE FORTES DA SILVA - PF-088492/K / THIAGO CARVALHO LOPES - PF-093791/K / TULIO SANTANA - PF-070151/K / VADZIM HERMANOVICH - PF-093731/K / VALÉRIA CRISTINA DA ROCHA RODRIGUES DO CARMO - PF-005500/K / VICTOR VIEIRA DE ALMEIDA E SILVA - PF-093509/K / WELLINGTON LEITE LUCIANO - PF-064713/K. **Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas:** APROVACRED IMÓVEIS LTDA - PJ-011449/K / CASA TRES X NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA - PJ-013821/K / DE VICQ DRONE E IMÓVEIS LTDA - PJ-014194/K / DMR ASSESSORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013681/K / ECB ASSESSORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013630/K / FC CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013194/K / L. PINHEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - PJ-011989/K / PRO LIFE INCORPORADORA E INTERMEDIÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-011773/K / TRIANGLE D'OR IMOBILIÁRIO LTDA - PJ-013931/K / VINICIUS PIMENTEL DA COSTA INTERMEDIÇÕES IMOBILIÁRIAS - PJ-009489/K. **Processos de Inscrição de Estagiários:** ADILSON DIAS DA ROSA - PF-092916/K / ADRIANA CRISTIANE DOS SANTOS - PF-093100/K / ADRIANA GOMES SILVA - PF-092637/K / ALESSANDRA NIGRI ALBUQUERQUE FERNANDES - PF-093619/K / ANDERSON BARBOSA DOS SANTOS - PF-093388/K / ARINA RAQUEL GARCEZ SILVA - PF-093375/K / BETANA MOREIRA PAZZANESE - PF-092434/K / BIANCA RODRIGUES BOGADO - PF-093733/K / BRUNO BARRETO LAGRECA - PF-093728/K / CAIO CESAR DA CONCEIÇÃO SILVA - PF-093531/K / CARLOS GERMANO DOS SANTOS DE SÁ - PF-093543/K / DANIEL RODRIGUES PEREIRA SANTOS - PF-093707/K / DENIS FRANCI DA COSTA - PF-087093/K / DOUGLAS CLEMENTE MEDEIROS KODOS - PF-093486/K / ENZO DE MONTEIRO HILDEBRAND - PF-093515/K / ERICA DA SILVA ROSA DE ALMEIDA - PF-093445/K / FABIANO HENRIQUE FEITOSA - PF-093168/K / FLAVIA FEITOSA DE ARAUJO - PF-093325/K / GABRIEL BORGES DOS SANTOS CASSIMIRO - PF-093674/K / GABRIEL MARCELINO CAHÚ LIMA - PF-093415/K / GABRIELLA RANGEL DE ARAUJO - PF-093633/K / GUILHERME ITALO SOARES LEÃO - PF-093481/K / IVANETE DE SOUZA ALMEIDA - PF-093569/K / JACQUELINE CAMPOS LOURENÇO - PF-093406/K / JEFFERSON ESTEVÃO RAMOS DA SILVA - PF-093442/K / JOÃO MARIA DA SILVA - PF-093639/K / JOSE DAVID DA CONCEIÇÃO - PF-093534/K / JOSÉ MACIEL DANTAS DA SILVA - PF-093516/K / JOYCE DE PONTES ORMONDE PEPE - PF-090830/K / KAROLINE MOTA DOS REIS - PF-093782/K / LEONARDO RAMOS PEIXOTO - PF-093785/K / LEONARDO SILVA DOS SANTOS - PF-093562/K / LIVIA MARIA PEREIRA PINTO MONTEIRO - PF-093506/K / LUCIANA LAVENDOSKI DE RESENDE - PF-093635/K / MARCELA VILAR LOPES - PF-093617/K / MARIA LUCIA DE ANDRADE - PF-055998/K / MARILENE FEITOSA DE ARAUJO - PF-093326/K / MAYARA SCHOTT FREIRE - PF-093510/K / NADIA ROMUALDO DA SILVA - PF-092790/K / PATRICIA VIEIRA LUGGERI - PF-093612/K / RAPHAEL CORREA FERREIRA DE ANDRADE - PF-093697/K / REJANE COSTA DOS SANTOS - PF-093447/K / SILVANA CONDE DE MELLO - PF-093505/K / SIMONE GUIMARAES FERREIRA - PF-093679/K / THAÍS LOPES GUEDES DE OLIVEIRA - PF-093532/K / THAMIRIS PINHEIRO DE CARVALHO NOVAES - PF-090132/K / ULISSES ABILIO PEDRUZZI - PF-093705/K / VICTOR DE SOUZA PEPE - PF-084796/K. **Pedido de Reingresso de Pessoas Físicas:** ALEXANDRE DE SOUZA XAVIER - CRECI Nº RJ-038433/O. **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas:** ALICEA PINTO DA SILVA LIMA - CRECI Nº RJ-053579/O / ANDREA RAMOS DE SOUZA TORRES - CRECI Nº RJ-074233/O / CLAUDIA MARIA RIBEIRO FIGUEIREDO - CRECI Nº RJ-053010/O / DARLEN FERNANDA CAMILO - CRECI Nº RJ-087134/O / ENRICO FERREIRA VITALE - CRECI Nº RJ-081411/O / FABIO ROGERIO CASTRO FRAGA - CRECI Nº RJ-087213/O / FLAVIA MARIA DA COSTA GERMANO E SILVA - CRECI Nº RJ-077768/O / GILIANNE KELLER RODRIGUES - CRECI Nº RJ-075275/O / LEILA CHRISTINA COTTA PRATA GUERRA - CRECI Nº RJ-033577/O / LUIZ ANTONIO VIANA COUTINHO - CRECI Nº RJ-078909/O / LUZIA MARIA SEQUEIRA RAMOS - CRECI Nº RJ-051831/O / MARIA FERNANDA SANTIAGO SCHUTZ GARCIA - CRECI Nº RJ-085161/O / RENATA VON BLUCHER MEZZOGORI - CRECI Nº RJ-065877/O / SILVIO JOSE FERNANDES - CRECI Nº RJ-073198/O / SILVIO PAIS DE CARVALHO - CRECI Nº RJ-086739/O / TAISSA AMARAL DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-066852/O / THAIS ALECRIM ROSA - CRECI Nº RJ-082374/O / TIAGO ALVES MELO - CRECI Nº RJ-073583/O / VICTORIA DE ABREU WERNECK - CRECI Nº RJ-085874/O / ZENI DE AZEVEDO SANT'ANNA - CRECI Nº RJ-045771/O. **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Jurídica:** GOLDEN RIO IMÓVEIS LTDA - CRECI Nº RJ-006121/O / MARIA DE FATIMA C.P.T.CORRETAGEM DE IMÓVEIS - CRECI Nº RJ-007635/O. **Pedido de Transferência de Pessoa Física de Outros Regionais (MG) Para o Creci 1ª Região/RJ:** JACKLINE ROSIANE CARVALHO RIBEIRO - PF-092984/K - CRECI 4ª REGIÃO/MG. **Pedido de Secundária de Pessoa Física de Outros Regionais (RS) Para o Creci 1ª Região/RJ:** CLAUDIA ISABEL LUCIANO - PF-090782/K - CRECI 3ª REGIÃO/RS. **REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE**



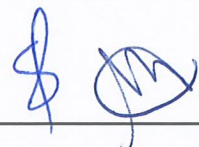
DIRETORIA EM 20/12/2022 – Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas: ALEXANDRE ALVES FELIPE - PF-089626/K / AMANDA FERREIRA LUIZ - PF-093756/K / ANDRE GOMES DOS SANTOS - PF-093721/K / BRUNA FONTES CHEFER - PF-093784/K / CLAUDEMIR TOMAZ DOS SANTOS - PF-093747/K / EDUARDO HENRIQUE RAPOSO BARROZO - PF-052819/K / ELCIO GREGG MEISSNER DA COSTA - PF-093718/K / GRAZIELE LINS CHAMAS - PF-093744/K / HELEN FABÍOLA DE OLIVEIRA CÉSAR DE MORAES - PF-093787/K / JOSELANE JUSTINO DA SILVA EUGÊNIO - PF-093763/K / LUIZA DA COSTA NOGUEIRA - PF-093778/K / MARIO MATEUS MARTIGNON - PF-087237/K / NATÁLIA CRISTINA DE AGUIAR MEIRA - PF-086606/K / RAPHAEL ARAUJO PERES - PF-081768/K / REGINALDO RANGEL - PF-093715/K / SANDRA DA SILVA ANDRADE - PF-093719/K. **Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas:** BIANCA CHAGAS RODRIGUES LTDA - PJ-008707/K / CRISCASA SPA SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA - PJ-013804/K / GESTPLAN CONSULT. EMPRESARIAL E SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA - PJ-009265/K / JAMA CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA - PJ-014026/K / MESSIAS LEITE IMOVEIS LTDA - PJ-013737/K / PNB CORRETORA LTDA - PJ-013625/K / POTENCIAL GESTÃO EMPRESARIAL E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA - PJ-014196/K / POWERUP SOLUÇÕES LTDA - PJ-013863/K / RODRIGUES IMÓVEIS SOLUÇÕES IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-014128/K / S. L. M. VALLADÃO CORRETAGEM E ADMINISTRAÇÃO DE IMOVEIS - PJ-013704/K. **Processos de Inscrição de Estagiários:** ANA CLÁUDIA LOPES CÉCIA MOUZINHO DA SILVA - PF-093488/K / ALLAN SOUZA DOS REIS - PF-093501/K / MAÍRA GOMES DA SILVA - PF-093541/K / CARLOS ALBERTO DE OLIVEIRA MEDEIROS - PF-093585/K / ADRIENE PIRES MENEZES ROSA - PF-093589/K / HUGO VILLAÇA FARIAS - PF-093624/K / DIEGO DE PINHO SANTOS - PF-093646/K / KAUANA RODRIGUES DE SOUZA - PF-093656/K / THIAGO RIBEIRO CUSTODIO - PF-093663/K. **Pedidos de Reingresso de Pessoas Físicas:** ALLAN DE OLIVEIRA LUCAS - RJ-070439/O / CAMILA DE ARAUJO DEODORO - RJ-058715/O / FLORINDA PEREIRA VERAS - RJ-041913/O.

VI – LEITURA E DELIBERAÇÃO SOBRE (158) PROCESSOS DIVERSOS DO SETOR DE PROCESSOS ESPECIAIS. O

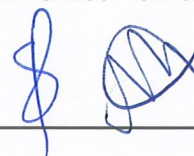
Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior,** que mencionou o total de processos especiais, a seguir: Item 1 – 35 Pedidos de Cancelamento de Pessoa Física (com débitos) deferidos, ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data do requerimento; Item 2 – 1 Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física Deferido e Remissão de Débito Indeferido, ressalvando a cobrança dos débitos até a data do requerimento; Item 3 – 4 Pedidos de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos) Deferidos, ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data da alteração contratual ou do distrato social; Item 4 – 1 Pedido de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos) Deferido e remissão de débitos indeferidos; Item 5 – 2 Pedidos de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos) Indeferidos, ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data da alteração contratual ou do distrato social; Item 6 – 1 Pedido de renovação de suspensão por motivo de doença deferido; Item 7 – 54 Isenções por Idade – Resolução COFECI nº 675/2000 e nº 916/2005; Item 8 – 12 Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoa Física deferidos, ressalvando a cobrança dos débitos restantes; Item 9 – 46 Cancelamentos de Inscrição por Óbito, ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento; Item 10 – 1 Pedido de Contestação de multa eleitoral de 2021 deferido e Item 11 – 1 Pedido de Contestação de multa eleitoral de 2021 indeferido, totalizando 158 processos. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação e, não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber: **REUNIÃO DE DIRETORIA EM 20/12/2022 – Pedidos de Cancelamento de Pessoa Física (com débitos) deferidos, ressalvando a cobrança dos Débitos existentes até a data do requerimento:** ADALBERTO ARAUJO DE JESUS - CRECI Nº RJ-056755/O - DEB AN 2014 até 2022 e ME 2021 - 23/11/22 / ADILSON DE OLIVEIRA JUNIOR - CRECI Nº RJ-031160/O - DEB AN 2021 e 2022 - 07/12/22 / AMANDA DOS SANTOS SILVA - CRECI Nº RJ-043383/O - DEB AN 2010 e 2012 e PARC AN 2013 até 2022 e ME 2015 e 2021 - 30/11/22 / BIANCA DE ARAUJO MOTTA - CRECI Nº RJ-058731/O - PARC AN 2015 até 2019 e 2022 e ME 2015 - 21/11/22 / CARLA TEIXEIRA ILVA - CRECI Nº RJ-042051/O - PARC AN 2015 até 2022 e ME 2021 - 23/11/22 / CATIA GONÇALVES SOUTO DE JESUS - CRECI Nº RJ-045487/O - DEB AN 2014 até 2022 e ME 2015 e 2021 - 23/11/22 / DANNY FREDERICK VIDAL CERDA - CRECI Nº RJ-061565/O - DEB AN 2014 até 2022 e ME 2015 e 2021 - 24/11/22 / ELISANDRA MAGDA AMARAL DA SILVA - CRECI Nº RJ-038257/O - DEB AN 2021 e 2022 - 06/12/22 / ERICKY CASCIANO MATEUS DA SILVA - CRECI Nº RJ-077609/O - DEB AN 2022 - 05/12/22 / ESTEVAO CORREA ROCHA - CRECI Nº RJ-036528/O - DEB AN 2012 até 2022 e ME 2012, 2015 e 2021 - 29/11/22 / EVANDRO



LESSA PIRES - CRECI N° RJ-075706/O - DEB AN 2021 e 2022 - 01/12/22 / FABIANE FERNANDA DOS SANTOS MENDONÇA - CRECI N° RJ-047167/O - PARC AN 2022 - 21/11/22 / FÁBIO VOLOTÃO PEIXOTO - CRECI N° RJ-047883/O - DEB AN 2020 até 2022 - 17/11/22 / GISELLE ROCHA REZENDE - CRECI N° RJ-072735/O - PARC AN 2022 - 16/11/22 / JOSE CYRILLO CASTEX NETTO - CRECI N° RJ-069973/O - DEB AN 2017 e 2022 e ME 2021 - 29/11/22 / JOSÉ MARCELO BEZERRA - CRECI N° RJ-072568/O - DEB AN 2022 e ME 2021 - 14/11/22 / JOSEMIR ROCHA - CRECI N° RJ-007185/O - DEB AN 1995 até 2003, 2006 até 2013 e ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2006, 2009, 2012, 2015 e MR 1996 - 16/11/22 / LAURA FOGACA MARTINS FERREIRA - CRECI N° RJ-032710/O - PARC AN 291 e 2022 e ME 2021 - 01/12/22 / LAZARO MARCELINO DE FARIAS - CRECI N° RJ-060537/O - DEB AN 2018 até 2022 e ME 2021 - 07/12/22 / LUCIO DE SOUZA AUGUSTO GONÇALVES - CRECI N° RJ-022367/O - PARC AN 2016 até 2020 e 2022 e ME 2021 - 23/11/22 / LUIZ ROBERTO PAIVA OLIVIERI - CRECI N° RJ-025874/O - DEB AN 2022 - 30/11/22 / MANOEL ANTONIO DA SILVA - CRECI N° RJ-022036/O - DEB AN 1995 até 2022 e ME 1997, 2000, 2003, 2006, 2009, 2012, 2015 e 2021 - 24/11/22 / MARA LÍCIA CAVALCANTI CAMPOS ALVES - CRECI N° RJ-054283/O - PARC AN 2020 e 2022 - 01/12/22 / MARIANGELA REIS PEREIRA TIENGO - CRECI N° RJ-030440/O - PARC AN 2022 - 17/11/22 / MARIO ALEXANDRE BANDEIRA DA SILVA - CRECI N° RJ-081839/O - DEB AN 2022 - 01/12/22 / MONIQUE MARQUES DE ALCANTARA - CRECI N° RJ-071956/O - DEB AN 2021 e 2022 - 30/11/22 / NATHALY AFFONSO FERREIRA CARNEIRO LEAO - CRECI N° RJ-079756/O - DEB AN 2022 - 29/11/22 / NAUTO MARINS LEAL - CRECI N° RJ-076509/O - PARC AN 2020 até 2022 e ME 2021 - 23/11/22 / RACHELLE FERREIRA SANTOLIN - CRECI N° RJ-074437/O - DEB AN 2020 e 2022 e ME 2021 - 08/12/22 / RAPHAEL DUQUE ESTRADA AZEVEDO - CRECI N° RJ-074692/O - PARC AN 2019 até 2021 e ME 2021 - 02/12/22 / ROSELI RODRIGUES DE SOUZA - CRECI N° RJ-039481/O - PARC AN 2021 - 23/11/22 / ROSEMERI DA SILVA BARROS - CRECI N° RJ-059031/O - sem relatório - 29/11/22 / RUBEM RODRIGUES BARBOSA - CRECI N° RJ-043613/O - sem relatório - 08/12/22 / TATYANE FRIAS DE CASTRO - CRECI N° RJ-072659/O - DEB AN 2020 até 2022 e ME 2021 - 30/11/22 / VIVIANA MARIA DA SILVA - CRECI N° RJ-071315/O - PARC AN 2019 até 2022 e ME 2021 - 30/11/22. **Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física Deferido e Remissão de Débito Indeferido, ressalvando a cobrança dos débitos até a data do requerimento:** MARCO ANTONIO GONCALVES DE SOUZA - CRECI N° RJ-071101/O - DEB AN 2022 - 30/11/22. **Pedidos de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos) Deferidos, ressalvando a cobrança dos Débitos existentes até a data da alteração contratual ou do distrato social:** ARQUIMOBILI IMOBILIARIA EIRELI EPP - CRECI N° RJ-008787/O - DEB AN 2022 - 14/07/22 / FGSIMOVEIS-CONSULT.ASSESS FINANC & NEG.IMOBIL.LTDA - CRECI N° RJ-005946/O - DEB AN 2014 e PARC AN 2015 até 2022 - 09/11/22 / MMLG CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA - CRECI N° RJ-006537/O - sem relatório - 31/10/22 / RODRIGUES E ULRICHSEN ASSESSORIA IMOBIL. LTDA - CRECI N° RJ-006023/O - PARC AN 2017 até 2021 e DEB AN 2022 - 16/09/22. **Pedido de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos) Deferidos e remissão de débitos indeferidos:** SANDY IMOVEIS LTDA - CRECI N° RJ-005673/O - DEB AN 2016 até 2022 - 01/09/22. **Pedidos de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos) Indeferidos, ressalvando a cobrança dos Débitos existentes até a data da alteração contratual ou do distrato social:** MASTER BRASIL EMPREEND. IMOBIL. LTDA - CRECI N° RJ-005334/O - DEB AN 2015 até 2022 - Objeto social referente a "Incorporação de empreendimentos imobiliários" não foi retirado do contrato social. / RAPHAEL MINELI CRUZ - ME - CRECI N° RJ-006826/O - PARC AN 2015 até 2022 - Não foi apresentado distrato social e nem alteração contratual. **Pedido de renovação de suspensão por motivo de doença deferido:** RICARDO AMARAL MUNIZ - CRECI N° RJ-047718/O - Janeiro até Junho de 2023. **Isenções por Idade – Resolução COFECI nº 675/2000 e nº 916/2005:** ALCIDES ALVES MOREIRA - CRECI N° RJ-029699/O - 09/07/02 - 2022 / ANTONIO CARLOS DE FIGUEIREDO - CRECI N° RJ-029388/O - 27/05/02 - 2022 / CARLOS ALBERTO DE FREITAS LEONE - CRECI N° RJ-029315/O - 05/03/02 - 2022 / CARLOS LOPES - CRECI N° RJ-029298/O - 24/04/02 - 2022 / CARLOS MONTEIRO DE NAVARRO FILHO - CRECI N° RJ-029835/O - 24/06/02 - 2022 / CICERO FREITAS XAVIER - CRECI N° RJ-028397/O - 20/07/01 - 2021 / CLEBER DE MORAES MONTEIRO - CRECI N° RJ-028458/O - 24/09/01 - 2021 / DARCY CESARIO DE CARVALHO - CRECI N° RJ-029105/O - 04/03/02 - 2022 / DELCIO MARQUES DE PAULA - CRECI N° RJ-029117/O - 04/03/02 - 2022 / DIONNE MARIA DE SEGADAS VIANNA - CRECI N° RJ-029246/O - 25/11/02 - 2022 / EDUARDO TOLIPAN JUNIOR - CRECI N° RJ-030286/O - 09/12/02 - 2023 / ELIZEU PINHEIRO DO NASCIMENTO - CRECI N° RJ-029614/O - 05/08/02 - 2023 / ESTHER SALDANHA SIMOES - CRECI N° RJ-029022/O - 05/02/02 - 2022 / FERNANDO MEIRA JUNIOR - CRECI N° RJ-028759/O - 10/12/01 - 2021 / FLAVIO QUINTAS MAIA - CRECI N° RJ-029657/O - 05/08/02 - 2022 / GUSTAVO DE FRONTIN WERNECK - CRECI N° RJ-005544/O - 15/09/77 - 2023 / IRENALDO CAVALCANTI - CRECI N° RJ-030496/O - 14/01/03 - 2023 / ISNARD NEVES NETO - CRECI N° RJ-026746/O - 29/02/00 - 2023 / JOAO MANUEL NUNES CORREIA - CRECI N° RJ-030104/O - 30/10/02 - 2023 / JORGE ANDRE ZOLI TASSINARI - CRECI N° RJ-004830/O - 28/11/74 - 2023 / JORGE DIAS DOS SANTOS - CRECI N° RJ-030017/O - 02/10/02 - 2022 / JORGE LUIS SIQUEIRA MANHAES - CRECI N° RJ-028829/O -



19/12/01 - 2022 / JOSE DEUSAMAR OLIVEIRA - CRECI N° RJ-008789/O - 18/11/77 - 2023 / JOSE DOS SANTOS SOUSA - CRECI N° RJ-029459/O - 13/06/02 - 2022 / JOSE GERALDO RIBEIRO - CRECI N° RJ-043948/O - 28/04/00 (Transferência de CRECI-GO) - 2022 / JOSE MARIA BADINI MONTECHIARI - CRECI N° RJ-029576/O - 08/07/02 - 2022 / JOSE TORRES CAMARA - CRECI N° RJ-028885/O - 19/12/01 - 2022 / LUIZ ANTONIO QUEIROZ - CRECI N° RJ-029369/O - 27/05/02 - 2022 / LUIZ EDUARDO COSTA - CRECI N° RJ-029871/O - 29/08/02 - 2023 / LUIZ HENRIQUE DE AZEREDO CAVICHINI - CRECI N° RJ-028721/O - 21/11/01 - 2023 / MARIA INES VINHEIRO PEREIRA - CRECI N° RJ-030278/O - 28/10/02 - 2023 / MARIO ALBERTO VITAL BRAZIL - CRECI N° RJ-031489/O - 09/06/03 - 2023 / MIGUEL ANTONIO FELIPE - CRECI N° RJ-028981/O - 04/02/02 - 2022 / MIRIAM PIMENTA - CRECI N° RJ-029204/O - 16/04/02 - 2023 / NICO SACEANU - CRECI N° RJ-028711/O - 21/11/01 - 2021 / NILSON CONCEICAO VIANA - CRECI N° RJ-029342/O - 27/05/02 - 2023 / ORLANDO CARLOS DE FIGUEIREDO BORGES - CRECI N° RJ-029954/O - 02/10/02 - 2022 / ORLANDO TRANCOSO DE ABREU - CRECI N° RJ-028512/O - 08/10/01 - 2021 / PAULO CESAR HENRIQUES GOMES - CRECI N° RJ-028422/O - 07/09/01 - 2021 / PAULO ROBERTO ALVES BOTELHO - CRECI N° RJ-006644/O - 31/01/78 - 2023 / PAULO ROBERTO ARCOVERDE DA SILVA - CRECI N° RJ-024986/O - 14/11/97 - 2023 / PAULO SAMPAIO RODRIGUES - CRECI N° RJ-026800/O - 15/05/00 - 2023 / PAULO SERGIO RODRIGUES DA SILVA - CRECI N° RJ-004177/O - 25/10/75 - 2023 / PEDRO NUNES CARNEIRO - CRECI N° RJ-029096/O - 25/03/02 - 2022 / REGINA HELENA CEZAR MALDONADO - CRECI N° RJ-028764/O - 10/12/01 - 2021 / REGINALDO DE OLIVEIRA FARO - CRECI N° RJ-029170/O - 04/03/02 - 2022 / ROBERTO FROES SANTOS - CRECI N° RJ-029055/O - 05/02/02 - 2022 / ROBERTO VIEIRA LIMA - CRECI N° RJ-028515/O - 08/10/01 - 2021 / RONALDO PERES FROES - CRECI N° RJ-006972/O - 12/03/75 - 2023 / SHIMON JAACOV GOLDBLUM - CRECI N° RJ-029303/O - 10/03/97 - 2022 / SONIA MARIA DA SILVA - CRECI N° RJ-028632/O - 14/09/01 - 2021 / VALDELIR SOUZA DE LIMA - CRECI N° RJ-028901/O - 19/12/01 - 2023 / VERA LUCIA DOS SANTOS PADUA - CRECI N° RJ-029311/O - 24/04/02 - 2022 / WANDA MARIA DA SILVA BORGES - CRECI N° RJ-029747/O - 12/08/02 - 2022. **Pedidos de Prescrição de débitos de Pessoa Física deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:** ANALUCIA DA SILVA FARIA GOMES - CRECI N° RJ-057398/O - ME 2015 - ME 2015 / CARLOS ALBERTO DOS SANTOS COSTA - CRECI N° RJ-064526/O - ME 2015 - ME 2015 / CLAUDIA OLIVEIRA DA CRUZ - CRECI N° RJ-039200/O - ME 2015 - ME 2015 / CLEBSON ROGERIO DOS SANTOS DA CRUZ - CRECI N° RJ-027835/O - AN 2013 - AN 2013 / DIANA OLIVEIRA PINTO - CRECI N° RJ-051046/O - AN 2013 e ME 2015 - AN 2013 e ME 2015 / EBER PALMA DE MAGALHAES - CRECI N° RJ-056409/O - ME 2015 - ME 2015 / JORGE LUIS GUIMARAES FERNANDES DE SOUZA - CRECI N° RJ-063194/O - ME 2015 - ME 2015 / LUIZ CLAUDIO ALVES BAPTISTA - CRECI N° RJ-062812/O - ME 2015 - ME 2015 / MOISES FAGUNDES DA SILVA - CRECI N° RJ-064225/O - ME 2015 - ME 2015 / SEBASTIÃO GIL DE LALOR IMBIRIBA JUNIOR - CRECI N° RJ-034489/O - AN 2010, 2012 e 2013 e ME 2012 e 2015 - AN 2010, 2012 e 2013 e ME 2012 e 2015 / SUELI LEMOS DO NASCIMENTO - CRECI N° RJ-044078/O - ME 2015 - ME 2015 / VALERIA CRISTINA DA ROCHA RODRIGUES DO CARMO - CRECI N° PF-005500/K - MI 2004 - MI 2004. **Cancelamentos de Inscrição por Óbito, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento:** AILTON DE OLIVEIRA - CRECI N° RJ-030141/O - 15/05/17 / ALBERTO CHAZIN - CRECI N° RJ-003268/O - 2020 / ANTONIO AMARO DOS SANTOS - CRECI N° RJ-021393/O - 10/08/22 / ANTONIO CARLOS UCHOA DE MEDEIROS - CRECI N° RJ-003598/O - 2011 / ARY DE ARAUJO PAES - CRECI N° RJ-027215/O - 02/09/22 / CARLOS RODRIGUES - CRECI N° RJ-003578/O - 1997 / CASIMIRO ALBINO QUINTAO - CRECI N° RJ-006486/O - 2005 / CASSIA MARIA DE PAULA STUART - CRECI N° RJ-008261/O - 19/10/21 / CLAUDIO BYLAARDT DUARTE - CRECI N° RJ-024288/O - 11/10/22 / DERMEVAL DA SILVA PONTES - CRECI N° RJ-003460/O - 30/09/01 / ERNANI DE OLIVEIRA SANTOS - CRECI N° RJ-003608/O - 27/07/13 / ERNESTO CHRISTINO - CRECI N° RJ-005113/O - 15/12/98 / FERNANDO DE ASSIS PACHECO FILHO - CRECI N° RJ-007614/O - 1990 / FRANCISCO PINHEIRO DOS SANTOS - CRECI N° RJ-003612/O - 2002 / GUSTAVO FELIPE DE SOUZA TAVARES - CRECI N° RJ-049751/O - 23/10/22 / JASSON MARCONDES FILHOS - CRECI N° RJ-003573/O - 2010 / JOALZIR FERNANDES REIS - CRECI N° RJ-003765/O - 16/11/12 / JOAO BATISTA CAXIAS DE LIMA - CRECI N° RJ-015013/O - 2004 / JOSE AUGUSTO PEREIRA NETO - CRECI N° RJ-012161/O - 03/04/22 / JOSE CARLOS BARBOSA DE AMORIM - CRECI N° RJ-012218/O - 03/02/00 / JOSE DE ARIMATEIA CERQUEIRA - CRECI N° RJ-003439/O - 2015 / JOSE DE ARIMATEIA FERNANDES - CRECI N° RJ-010611/O - 2012 / JOSÉ LUIZ DE SOUZA FILHO - CRECI N° RJ-023965/O - 26/10/22 / LUIZ PAULO PEREIRA - CRECI N° RJ-005683/O - 19/06/22 / LYCIO TEIXEIRA FIGUEIREDO - CRECI N° RJ-003634/O - 2001 / MANOEL DOMINGUES CORREA - CRECI N° RJ-003629/O - 29/03/15 / MANOEL HOMEM - CRECI N° RJ-003466/O - 2000 / MARCIO VIEIRA PINHEIRO - CRECI N° RJ-042320/O - 06/11/22 / MAURICIO JOSE DE FIGUEIREDO - CRECI N° RJ-003497/O - 1998 / NELIO PEREIRA DA SILVA - CRECI N° RJ-021504/O - 26/07/22 / NICOLINO SILVERIO DE OLIVEIRA - CRECI N° RJ-011730/O - 24/03/97 / NORMA TELLES - CRECI N° RJ-003373/O - 2004 / OLAVO CARNEIRO DUQUE - CRECI N° RJ-003496/O - 22/03/11 / OLMIRO QUADROS PAUTZ - CRECI N° RJ-003363/O - 2008 / ORLI PACHECO - CRECI N° RJ-

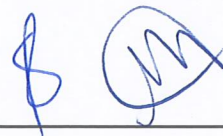


003530/O - 24/02/15 / OSVALDO MEIRE CONDE - CRECI N° RJ-003391/O - 22/02/18 / PATROCINIO MENDES FERNANDES - CRECI N° RJ-003583/O - 2002 / PAULO ALBERTO CORREA MARANHÃO - CRECI N° RJ-003454/O - 01/09/22 / PAULO CESAR MENDONÇA MADUREIRA - CRECI N° RJ-053654/O - 07/05/20 / PEDRO DE CASTRO - CRECI N° RJ-003550/O - 04/10/13 / PLINIO ALVES DA SILVA - CRECI N° RJ-000941/O - 1996 / RAYMUNDO NONATO DIAS - CRECI N° RJ-013423/O - 16/03/83 / RUBEM HONORATO DA FONSECA - CRECI N° RJ-003433/O - 08/07/11 / SANDOVAL CAETANO DOS SANTOS - CRECI N° RJ-003474/O - 2004 / SERGIO KOURY DE ASSIS FONSECA - CRECI N° RJ-003602/O - 02/03/22 / THELMO ACCIOLI - CRECI N° RJ-003544/O - 23/10/11. Pedido de Contestação de multa eleitoral de 2021 deferido: DENISE ESPINDOLA DE AZEVEDO - CRECI N° RJ-051503/O - DEB AN 2020 e 2021 - ME 2021. Pedido de Contestação de multa eleitoral de 2021 indeferido: DENISE CANDIDO DE OLIVEIRA CARUNGABA REINOSO - CRECI N° RJ-076623/O - DEB AN 2019 e 2020 - ME 2021 e PARC AN 2022.

VII – ELEIÇÃO TEMPORÁRIA DE CONSELHEIRO EFETIVO EM SUBSTITUIÇÃO A CONSELHEIRO LICENCIADO.

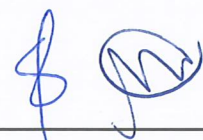
O **Presidente, Marcelo Silveira de Moura**, informou que o Sr. Walmir Vitor de Souza – CRECI nº 19.630 encontra-se licenciado temporariamente (por motivos particulares) do cargo de conselheiro efetivo, desse modo o Plenário deverá nomear um conselheiro suplente para assumir o cargo de conselheiro efetivo durante o período de licença. Lembrou que a votação é de forma secreta, conforme Regimento Interno do CRECI-RJ (artigo 4º, inciso I), com isso concedeu o tempo máximo de 02 (dois) minutos aos conselheiros suplentes que manifestaram a intenção de concorrer ao cargo de conselheiro efetivo (temporário) para apresentação pessoal. Na sequência, iniciou-se a votação secreta dos conselheiros efetivos com presença registrada no Plenário (excetuando o voto do Presidente, que se dará somente em caso de empate) e, após o término da votação, realizou-se a apuração dos 26 (vinte e seis) votos computados. Em seguida, o Presidente divulgou o resultado da votação referente aos candidatos: Aline Borges Assunção (9 votos); Layziane Lima Ramos (7 votos); Jorge Thalles dos Santos Neves (6 votos); Cosme Gonçalves Glória (3 votos); Evanildo Paranhos Silva e Luiz Issa Hiar (0 votos). Desse modo, a Sra. Aline Borges Assunção, obteve o maior número de votos, sendo eleita pelo Plenário para assumir o cargo de conselheira efetiva (temporária). Por fim, o Presidente parabenizou a conselheira eleita, frisando que o cargo que passará a ocupar requer ética, postura e comprometimento. Na oportunidade, a conselheira eleita agradeceu pelos votos de confiança para representar o Conselho, tendo a função de difundir e conscientizar a sociedade da necessidade dos corretores de imóveis.

VIII – DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE FÉRIAS COLETIVAS. O **Presidente, Marcelo Silveira de Moura**, mencionou que após análises realizadas pelo CRECI-RJ, verificou-se que na semana entre o Natal e o Ano Novo o atendimento fica reduzido (com pouca movimentação dos corretores de imóveis). Informou que pelo bem da Autarquia, está estudando a prerrogativa da administração de conceder 10 (dez) dias de férias coletivas para todos os funcionários (a partir do ano de 2023), destacando a diferença entre férias coletivas e recesso. O funcionário gozará 10 (dez) dias de férias coletivas e 20 (vinte) dias de férias normais durante o ano, completando os 30 (trinta) dias. Lembrou que a matéria foi aprovada na Reunião de Diretoria e está sendo apresentada também ao Plenário para aprovação. Salientou que no período de férias coletivas o Conselho poderá aproveitar esse momento para realizar obras, reparos e pinturas, melhorando assim a Administração Pública. Na sequência, abriu a discussão para dirimir quaisquer dúvidas dos conselheiros. Em seguida, o Presidente colocou em votação e, não havendo quem discordasse, a matéria foi aprovada por unanimidade. Na oportunidade, o Presidente mencionou a presença dos visitantes, pedindo-lhes que se apresentassem ao público. Desse modo, a Plenária contou com a participação dos seguintes visitantes: Anamaria Mallet – CRECI nº 57.469 (do Méier – convidada do conselheiro efetivo André Mesquita); João Marcos Siqueira – CRECI nº 90.468 (Outeiros das Pedras/Itaboraí – convidado do conselheiro efetivo Marcos Siqueira); Jaqueline Deodato – CRECI nº 86.277 (convidada da Diretora Monique Almeida); João Batista Rodrigues Nunes – CRECI nº 16.835; Adriana França – CRECI nº 79.462 (de Campo Grande – convidada do

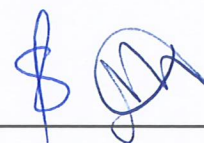


conselheiro Marco Sá); João Carlos de Miranda Pinto – CRECI nº 18.962; Mauro Pimentel (Presidente do Sindimóveis Rio e atual Presidente da Câmara de Mediação e Arbitragem do Rio de Janeiro); Edemar de Barros Lima – CRECI nº 7.129 (convidado do conselheiro efetivo Manoelzinho); Marco Trani – CRECI nº 56.947 (da Tijuca – convidado dos Diretores Monique Almeida e Zaldo Natzuka); William Monteiro – CRECI nº 87.080 (Miguel Pereira); Maria Therezinha “Theka” – CRECI nº 27.331 (de Campo Grande – conselheira suplente) e Paulo Batista – CRECI nº 30.532 (de São Gonçalo – convidado do Presidente Marcelo Moura).

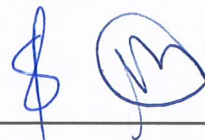
IX – PRONUNCIAMENTO DA DIRETORIA E PRESIDÊNCIA. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, que cumprimentou a todos e mencionou uma página destaque na Revista COFECI tratando sobre a agilidade no atendimento do CRECI-RJ. Divulgou os números da Secretaria referente ao mês de outubro/2022: 5.100 processos de pessoas físicas (até a presente data); 770 processos de pessoas jurídicas (até a presente data); 1.471 estagiários; 291 reingressos; 272 renovações de estágios; 235 transferências secundárias; 38 nomes abreviados; 38 cancelamentos de inscrição de pessoas físicas; 87 cancelamentos de inscrição de pessoas jurídicas; 4 suspensões por doença de pessoa física; 18 exercícios eventuais de pessoas físicas; 193 isenções por idade; 876 cancelamentos por óbito; 188 inscrições CNAI enviadas por e-mail ao COFECI; 188 ofícios e-mails respostas; 2.786 ofícios expedidos; 256 ofícios recebidos; 311 certidões expedidas; 5.205 e-mails convocação solenidade; 5.205 whatsapp convocação solenidade; 200 atendimentos telefônicos (média mensal); 6.976 protocolos diversos; 5.893 cédulas profissionais emitidas; 45 certidões de avaliadores para registro de Perito Avaliador no Tribunal de Justiça/RJ e 63 solenidades. Destacou a participação dos familiares e amigos dos novos corretores de imóveis no chat da TV CRECI-RJ (no YouTube) e a divulgação ao vivo das mensagens recebidas durante a solenidade. Agradeceu a todos os membros das COAPIN's pela dedicação, salientando que se trata de um serviço voluntário e fundamental para a Secretaria. Apresentou imagens de reuniões e ações realizadas pela Secretaria. Ressaltou que as lideranças têm trabalhado a gestão de pessoas de forma harmoniosa, tentando integrar as equipes de cada setor para atingir a visão. Ressaltou que a “gestão que pensa em você”, possui uma gestão empática, construtiva, colaboradora e transformadora, afirmando que a Secretaria é o principal meio de acesso do profissional com o Conselho, e imbuída dessa visão criou o método de trabalho com planejamento estratégico o que fazer e como fazer para alcançar o objetivo de melhor servir. A partir desse método pretende-se desenvolver atividades profissionais e forças tarefas necessárias, como exemplo a aprovação de processos em Reunião Extraordinária de Diretoria (na presente data), fazendo tudo o que for necessário para atender o profissional e melhor servir a classe. Por fim, desejou um Feliz Natal e um ótimo Ano Novo a todos. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, que cumprimentou a todos, mencionando que no dia 29/11 o Presidente representou o CRECI-RJ no 4º Congresso da BIB-RIO (Bolsa Imobiliária da Barra da Tijuca), frisando que o evento apontou uma perspectiva de crescimento para o mercado imobiliário brasileiro para o ano de 2023. Salientou que no dia 01/12 houve uma reunião exclusiva entre o CRECI-RJ e os corretores credenciados, na sede da Caixa Econômica Federal, no Centro do Rio. O objetivo da reunião foi reunir informações e projetar perspectivas do mercado de imóveis adjudicados para 2023. Informou que no dia 08/12 o CRECI-RJ promoveu uma ação de conscientização no Largo da Carioca, no Centro do RJ, com o objetivo de destacar a importância do corretor de imóveis para a população (frisou que assistiu no YouTube e no Instagram o depoimento do Presidente e do Diretor 1º Tesoureiro acerca da ação). Ressaltou que nos dias 12 e 14/12 houve solenidades de entrega de carteiras e no dia 22/12 (às 11h e às 15h) haverá novas solenidades, na sede do Conselho. Mencionou a aprovação de processos na Reunião Extraordinária de Diretoria na presente data (em virtude de poucos dias de problemas técnicos no sistema), que por esse motivo algumas empresas e corretores não teriam os processos aprovados no ano corrente para exercerem a atividade profissional. Desse modo, agradeceu a



comissão que se reuniu excepcionalmente para essa finalidade (coordenada pelo Sr. Marco Trani), bem como as demais comissões pelo apoio, expressando a felicidade de trabalhar com a equipe. Salientou que, mais uma vez, o CRECI-RJ está comprometido com a responsabilidade social através da campanha Natal Solidário. O projeto arrecadou alimentos não-perecíveis, itens de higiene pessoal e doações de roupas para a instituição Vivendas da Fé Lar da Criança, que abriga crianças e adolescentes de até 14 anos em situação de vulnerabilidade. A expectativa foi ótima, pois arrecadou-se bastantes produtos, frisando que todas as crianças receberão um presente amanhã (21/12), na parte da manhã. Parabenizou os idealizadores e os organizadores. Por fim, agradeceu pelo ano de 2022 (que não foi fácil) e o empenho dos conselheiros, funcionários, colaboradores e corretores de imóveis, dizendo ao Presidente que a Diretoria continuará aprendendo e evoluindo. Desejou um Feliz Natal e um Próspero Ano Novo cheio de paz, saúde, harmonia e sucesso. Em seguida, o Presidente concedeu a palavra ao **Diretor 1º Tesoureiro, Mario Sérgio Pitombo**, que cumprimentou a todos, expressando a satisfação de participar de mais uma Plenária em prol da classe. Mencionou que está desenvolvendo um importante trabalho com o apoio dos conselheiros efetivos e suplentes. Informou que está chegando a 80% da previsão orçamentária (do que foi modificado na arrecadação do Conselho). Ressaltou que o projeto de campanha está bem acelerado no primeiro ano de mandato, tendo cumprido de 70 a 80% do objetivo, afirmando que concluirá em busca de novos valores. Salientou que o faturamento no mês de dezembro/2022 teve um indexador menor em relação ao mês de dezembro/2021 (em função da Copa do Mundo e do sistema que ficou inoperante por duas semanas no Conselho), porém no ano apresenta um saldo positivo de 7,50% na arrecadação. Destacou que o mês de dezembro/2022 até a presente data, possui um saldo de 24% na arrecadação (de toda previsão que é feita), acreditando na superação desse percentual. Pediu aos nobres conselheiros para valorizarem o Portal CRECI Brasil, motivando e incentivando os corretores de imóveis a realizarem o cadastro no Portal, já que precisa se tornar mais conhecido e divulgado através dos profissionais em todas as regiões do Estado do Rio de Janeiro. Ressaltou que os corretores têm se sentido representados pelo CRECI-RJ e estão motivados para atuar na profissão. Desejou que Jesus Cristo ilumine e dê força para superar tudo o que aconteceu de negativo, transformando em positivo no próximo ano. Finalizou dizendo que conta com todos para um único objetivo: ser corretor de imóveis. Na sequência, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Tesoureiro, Darlan Carlos de Souza**, que cumprimentou a todos, apresentando os números da Dívida Ativa. Lembrou que o problema técnico ocorrido no sistema (em torno de uma semana) trouxe dificuldade na realização de acordos e emissão de boletos para pagamento, frisando também que o mês de dezembro é tradicionalmente mais fraco em termos de arrecadação. Em relação ao mês de dezembro/2022 (até a presente data) consta um saldo negativo de 79,17%, porém acredita que até 31/12 consiga melhorar esse percentual (caso não ultrapasse, chegar um pouco mais próximo de um ponto positivo). Já no ano (janeiro a dezembro/2022) houve um saldo positivo de 16,52% na arrecadação. Acerca dos acordos, em dezembro/2022 (até a presente data) consta um saldo negativo de 42,18%. Já no ano (janeiro a dezembro/2022) houve um saldo positivo de 11,44%. Divulgou o ranking das Sub-Regiões no mês de dezembro/2022 (até o presente momento): 1º lugar (Capital); 2º lugar (Niterói); 3º lugar (Cabo Frio); 4º lugar (Petrópolis) e 5º lugar (Duque de Caxias). Divulgou os bairros que mais arrecadaram nas seguintes regiões: Capital (1º lugar – Barra da Tijuca; 2º lugar – Campo Grande; 3º lugar – Jacarepaguá; 4º lugar – Copacabana e 5º lugar – Tijuca). Niterói/Baixada Litorânea (1º lugar – Jardim Excelsior/Cabo Frio; 2º lugar – Icarai/Niterói; 3º lugar – Itaipu/Niterói; 4º lugar – Piratininga/Niterói e 5º lugar – São José de Imbassai/Maricá). Sul Fluminense (1º lugar – Frade/Angra dos Reis; 2º lugar – Marina/Angra; 3º lugar – Centro/Barra Mansa; 4º lugar – Jabaquara/Paraty e 5º lugar – Parque das Palmeiras/Angra. Região Serrana (1º lugar – Várzea/Teresópolis; 2º lugar – Nogueira/Petrópolis; 3º lugar – Centro/Petrópolis; 4º lugar – Tijuca/Teresópolis e 5º lugar – Itaipava/Petrópolis. Baixada Fluminense (1º lugar – Chácara Rio-Petrópolis/Duque de Caxias; 2º lugar – Centro/Nova Iguaçu; 3º lugar – Nova Cidade/Nilópolis; 4º lugar –



Vila São Luís/Duque de Caxias; 5º lugar – Governador Portela/Nova Iguaçu e 6º lugar – Olavo Bilac/Duque de Caxias. Informou que o Setor de Dívida Ativa foi responsável por 57,63% da arrecadação do Conselho (da previsão orçamentária), frisando que não é o percentual desejado, mas está caminhando, explicando que o Conselho nunca teve uma arrecadação tão alta como no primeiro ano da Gestão 2022/2024. Ressaltou que no ano de 2023 conta com a ajuda dos Delegados e Conselheiros Efetivos e Suplentes na divulgação do parcelamento em até 12 vezes de débitos inscritos na Dívida Ativa, no sentido de promover a regularização financeira dos corretores inadimplentes. Parabenizou a Sra. Aline Borges Assunção pela vitória de forma democrática, justa e leal (na eleição de conselheira efetiva temporária), lembrando que a mesma integra a Turma de Julgamento ao qual faz parte e a considera uma excelente conselheira dentro dos processos julgados. Desejou um Natal de alegria, luz, paz e com Deus, bem como um Ano Novo de muito amor, respeito ao próximo, saúde, sucesso e prosperidade. Na sequência, o Presidente concedeu a palavra ao **2º Vice-Presidente, Ricardo Nogueira Monte**, que cumprimentou a todos, divulgando o fechamento anual com seguintes números: 5.038 ilegais autuados; 18 campanhas de orientação à população do Estado do Rio de Janeiro; 49 operações em diversas áreas. Informou que concedeu entrevista à Record TV da Região dos Lagos, a respeito dos golpes de aluguel por temporada (através de anúncios falsos), que vêm lesando financeiramente diversas pessoas e trazendo enormes transtornos aos proprietários dos imóveis. Na entrevista, orientou a população a desconfiar do preço baixo anunciado e a consultar o registro do corretor de imóveis no site oficial do CRECI-RJ, salientando que tal prática ilegal tem aumentado bastante e o Conselho de alguma forma precisa evitar. Ao mesmo tempo, mencionou uma megaoperação que está sendo realizada na Região dos Lagos por meio da equipe da Fiscalização, que foi aplaudida pelo público presente. Passou a palavra ao Coordenador da Fiscalização, Marcus Limão, que honrosamente apresentou os fiscais Mário, Ivan e Vitor (representando os 18 fiscais existentes), destacando o árduo e complexo trabalho da fiscalização. Informou que a megaoperação ocorrida nos dias 19 e 20/12 (ontem e na presente data) abrangeu os municípios Araruama, Iguaba Grande, São Pedro da Aldeia, Cabo Frio, Arraial do Cabo e Armação dos Búzios, contou com 6 carros e 16 fiscais, e resultou na atuação de 69 ilegais. Ressaltou que abordou uma imobiliária sem o CRECI Jurídico e com pessoas atuando ilegalmente na corretagem de imóveis (sem possuir o registro profissional), sendo assim os envolvidos foram levados para a Delegacia de Polícia e registrado um Boletim de Ocorrência (BO), lembrando que a fiscalização orientou a imobiliária para que fechasse o estabelecimento. Destacou que esse episódio teve grande repercussão em São Pedro da Aldeia. Demonstrou imenso orgulho em fazer parte da equipe de fiscalização, agradecendo o retorno e o apoio dos Conselheiros ao trabalho do setor em diversas localidades. Frisou que o número de corretores autuados por débito foi zero, salientando que existem meios legais de cobrança. Acredita que até o fim do ano alcance a marca de 5.500 ilegais autuados (nunca na história do Conselho chegou-se a essa marca). O 1º Vice-Presidente fez um aparte para ressaltar que a fiscalização vestiu a camisa da atual gestão e o que se escuta nas ruas é sobre uma fiscalização educativa (que orienta e informa). Destacou que a fiscalização é o coração do Conselho e tem atuado fortemente no combate aos contraventores (que atrapalham o mercado imobiliário), desse modo, agradeceu toda a equipe da fiscalização. O 2º Vice-Presidente retomou a fala, citando um trecho da Bíblia Sagrada para meditação de todos, que se encontra no livro de Isaías, capítulo 61, versículo 7 e diz o seguinte: “Em lugar da vossa vergonha tereis dupla honra; e em lugar da afronta exultareis na vossa parte; por isso na sua terra possuirão o dobro, e terão perpétua alegria”. Por fim, informou que ama a todos no amor de Jesus Cristo, desejando um bom fim de ano. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Correa**, que cumprimentou a todos, salientando que houve muitas conquistas no ano corrente dentro da perspectiva de meta de campanha, e que só foi possível porque há uma Diretoria unida, compacta e que pensa de forma conjunta. Afirmou que a Diretoria sabe debater e discordar, mas também sabe concordar e achar o caminho para seguir logrando êxito. Agradeceu toda a equipe de funcionários do CRECI-RJ (sem exceção), mencionando alguns pilares no



Conselho que ajudam na construção de uma gestão eficaz, os funcionários: Lenita Poletti (Chefe de Gabinete da Presidência), amiga e parceira da Diretoria; Wallace Souza (Analista Administrativo), responsável pela elaboração das Atas de Sessão Plenária e de Reunião de Diretoria; Pedro de Oliveira (Chefe do Setor de Marketing); Júlia Meira (Assessora de Comunicação) e Thiago Antunes (Editor de Imagens). Entende que a demanda é grande e rápida, já que a Diretoria pensa e pede para produzir. Desse modo, agradeceu a parceria e expressou a relevância de caminhar em conjunto com toda a equipe do Conselho. Comentou sobre a anuidade de 2023, regida pela Lei Federal nº 6.530/78 e Lei Federal nº 10.795/03, explicando que a anuidade é corrigida anualmente pelo IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo). Observou que houve dois anos de pandemia e que nesse período a anuidade não sofreu nenhum tipo de alteração. Ressaltou que o ocorrido na anuidade de 2023 foi somente a correção do IPCA do ano em 7,17%. Salientou que a Resolução-COFECI nº 1.483/2022 estabelece o parcelamento em até 12 vezes no cartão de crédito (dentro do mesmo exercício) da anuidade de 2023 de Pessoa Física ou Pessoa Jurídica, e o parcelamento em até 5 vezes no boleto bancário. Informou a seguinte novidade: o CRECI-RJ até o dia 16/01/23 concederá desconto de 10% para pagamento à vista no boleto ou à vista no cartão de crédito. Reiterou que o valor da anuidade não é uma prerrogativa do Rio de Janeiro, e sim da Lei Federal. Na oportunidade, o Presidente fez um aparte para informar que o boleto da anuidade de 2023 não está disponível no site na presente data, mas deve estar no decorrer da semana, frisando que é possível gerar o boleto na Sede do Conselho e nas Sub-Regiões. Comunicou também que o boleto da anuidade não será mais enviado pelos correios, desse modo, o corretor deverá entrar no site do Conselho para retirar o boleto de pagamento ou realizar o parcelamento no cartão de crédito (havendo algum problema poderá comparecer na Sede do Conselho e nas Sub-Regiões). Lembrou que a anuidade vence no dia 30 de março do ano. O 1º Vice-Presidente retomou a fala para salientar que o parcelamento da Dívida Ativa (em até 12 vezes no cartão de crédito) está baseado numa resolução do Conselho Federal a pedido do CRECI-RJ. Mostrou imagens da Van Sprinter, que foi uma das propostas de campanha, equipada com internet, televisão e geladeira para realizar todo o atendimento do CRECI-RJ (com a participação da Ouvidoria, Fiscalização e Secretaria), objetivando a presença do CRECI itinerante, principalmente onde o Conselho não possui uma Delegacia, chegando no interior para oferecer ao corretor de imóveis e à sociedade os serviços do Conselho. Destacou que o veículo tem um valor considerável, porém a aquisição foi à vista. Frisou que sua utilização será feita por demanda das regiões. Divulgou os seguintes convênios firmados: SESI/FIRJAN (com foco em esporte, lazer, cultura e educação) e Universidade de Vassouras (Graduação Tecnológica em Negócios Imobiliários/EAD a R\$ 50,00 mensais, que teve cerca de 1.600 a 1.700 inscritos, e está fechando convênio com a Pós-Graduação). Ressaltou o desconto de 50% em qualquer Curso de Graduação/EAD (com exceção de alguns poucos cursos) em benefício dos corretores de imóveis, funcionários do Conselho e seus dependentes. Anunciou a implantação do cashback na anuidade e esclareceu as dúvidas existentes, reforçando que há um link no site do CRECI-RJ que direciona para o site de compras. Informou que está em tratativa com operadora de plano de saúde para oferecer plano aos corretores de imóveis, que vai incluir desde a baixa renda, para que o corretor possa pagar. Por fim, desejou a todos um Feliz Natal e um 2023 repleto de saúde, paz e prosperidade. Na sequência, o **Presidente** fez uso da palavra e deu posse ao Conselheiro Consultivo da Delegacia Regional do CRECI-RJ em São Gonçalo, o corretor de imóveis Paulo Roberto Oliveira Batista – CRECI nº 19.567 e aos Conselheiros Consultivos da Delegacia Regional do CRECI-RJ em Copacabana, os corretores de imóveis Fábio Ronaldo Toledo Kandrik – CRECI nº 19.567, Cleonice Pereira Teixeira – CRECI nº 65.477, Michel Chamovitz – CRECI nº 87.289 e Denise Silva Baars – CRECI nº 46.839, para que honrosamente exerçam a função de representar o Conselho nas localidades supracitadas. Mencionou as ações implementadas em 2022 (no primeiro ano de gestão), conforme a seguir: o pagamento através do cartão de crédito; a utilização de protesto para melhorar a cobrança; acabou com a prescrição de dívida; não há mais desconto de multa porque não é possível fazê-lo e a agilidade na entrega de carteiras.



Ressaltou que o principal foi construído: a amizade de todos. Informou que quase 70% das propostas de campanha foram realizadas. A gestão iniciou com uma previsão orçamentária de 27.000.000,00 e vai atingir quase 42.000.000,00 e em 2023 tem uma previsão de um pouco mais de 50.000.000,00. Salientou que nunca viu um Plenário tão harmonioso como atualmente, e isso dá força para continuar a trabalhar e a crescer. Frisou que a casa está sempre aberta para os corretores de imóveis e encontra-se satisfeito com a gestão, que se tornou uma grande família unida. Destacou que o CRECI-RJ é uma locomotiva que leva ao sucesso e à paz espiritual. Por fim, desejou um Feliz Natal e um maravilhoso 2023.

X – ASSUNTOS GERAIS. Foi aberta a inscrição para os conselheiros fazerem uso da palavra, porém não houve inscritos.

XI – ENCERRAMENTO. Nada mais havendo a tratar, o **Presidente, Marcelo Silveira de Moura**, agradeceu a presença de todos que de forma exemplar se mantiveram na reunião plenária dentro das normalidades dos trabalhos realizados e deu por encerrada a Reunião Plenária, determinando a lavratura da presente Ata, a qual vai por ele assinada e pela **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, sendo encaminhada uma cópia aos membros do Conselho.



MONIQUE ALVES DE ALMEIDA
Diretora 1ª Secretária



MARCELO SILVEIRA DE MOURA
Presidente

