

ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 015/2022

(Gestão 2022/2024)

DATA: 22 de agosto de 2022

INÍCIO: 14 horas

LOCAL: Dependências do CRECI-RJ na cidade do Rio de Janeiro

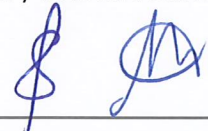
PRESIDÊNCIA: PRESIDENTE MARCELO SILVEIRA DE MOURA

I - PRESENCAS REGISTRADAS: MARCELO SILVEIRA DE MOURA - Presidente, JOÃO EDUARDO LEAL CORREA - 1º Vice-Presidente, RICARDO NOGUEIRA MONTE - 2º Vice-Presidente, MONIQUE ALVES DE ALMEIDA - Diretora 1ª Secretária, ZALDO NATZUKA JÚNIOR - Diretor 2º Secretário, MÁRIO SÉRGIO PITOMBO - Diretor 1º Tesoureiro e DARLAN CARLOS DE SOUZA - Diretor 2º Tesoureiro.

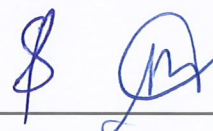
II - ABERTURA. O Senhor Presidente, Marcelo Silveira de Moura, após cumprimentar os presentes, rogou a proteção de Deus e deu início à Décima Quinta Reunião Ordinária do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis - CRECI - 1ª Região/RJ - Gestão 2022/2024, no dia 22 de agosto de 2022, às 14h50min. Na sequência, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida, que comunicou a existência de quórum regimental.

III - LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA 014/2022 - REALIZADA EM 15 DE AGOSTO DE 2022. O 1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Correa, propôs a dispensa da leitura da ata, haja vista todos os diretores terem recebido com antecedência. Após votação da Diretoria, a leitura da ata foi dispensada. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foi aprovada por unanimidade.

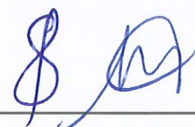
IV - LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (397) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS PELO SETOR DE INSCRIÇÃO E BAIXA. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida, que fez a leitura dos extratos da terceira, quarta e sexta COAPIN, em que os integrantes das COAPIN's examinaram os processos encaminhados pela Diretora 1ª Secretária nos dias 16, 17 e 18 de agosto de 2022, na sede do CRECI-RJ. A seguir, o total de processos para apreciação em Reunião de Diretoria, na presente data. Setor de Inscrição e Baixa: 267 Pedidos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas; 36 Pedidos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas; 65 Pedidos de Inscrição de Estagiários; 17 Pedidos de Reingressos de Pessoas Físicas; 4 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas; 1 Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Jurídica; 2 Pedidos de Transferência de Pessoa Física de Outros Regionais (PA, BA) para o CRECI 1ª Região/RJ; 1 Pedido de Secundária de Pessoa Física de Outro Regional (SP) para o CRECI 1ª Região/RJ; 3 Pedidos de Transferência de Pessoas Físicas do CRECI 1ª Região/RJ para Outros Regionais (PE, ES, RS) e 1 Pedido de Reconsideração da Baixa de Pessoa Física por falta de Diploma, totalizando 397 processos. Na sequência, o Presidente colocou em discussão, após em votação e, não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber: **Pedidos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas:** ADILSON AFONSO - PF-091501/K / ADRIANO LOPES PEREIRA - PF-091445/K / ALEX SOARES GONCALVES - PF-091831/K / ALEXANDRE PAIVA DA SILVA - PF-091626/K / ALLAN VIEIRA DE REZENDE - PF-091699/K / ALLEF ANTONIO CRUZ CANDIDO - PF-090848/K / ANA PAULA CAMPOS PEREIRA ROCHA - PF-091766/K / ANA PAULA DOS SANTOS DUTRA - PF-091590/K / ANA PAULA MONTEIRO GOMES - PF-091589/K / ANDERSON ALBERT SILVA LIMA - PF-080725/K / ANDRE FELIPE OLIVEIRA



SOARES - PF-073614/K / ANDRE LUIS MOREIRA FARONI - PF-091707/K / ANDREA CARVALHAL HOLDER - PF-078284/K / ANDREA PENA FONTES DZIALOVSKY - PF-091562/K / ANDREIA LEANDRO DO NASCIMENTO - PF-085394/K / ANDRESA CARVALHO GONÇALVES - PF-091703/K / ANTONIO CARLOS SEIXAS SCRIVANO JUNIOR - PF-091624/K / ARIVAN RIBEIRO COIMBRA - PF-091257/K / ATILA CORDEIRO DORIA - PF-091659/K / BARBARA HELENA MARCINIAK - PF-091597/K / BEATRIZ BERNALDO GONCALVES - PF-085009/K / BIANCA FERNANDES DE AZEREDO THASMERAO - PF-091671/K / BOABDIL REINALDO DE ASSIS - PF-088540/K / BRUNA DE MELLO PADILHA - PF-091807/K / BRUNA KARLA CARVALHO GOMES - PF-091481/K / BRUNO ALVES PEREIRA - PF-091667/K / BRYAN EMANUEL DE ANDRADE DIAS - PF-091195/K / CAIO HENRIQUE DE JESUS RODRIGUES - PF-077774/K / CAMILA PEREIRA DA SILVA - PF-091625/K / CAMILLA DOS SANTOS OLIVEIRA - PF-073246/K / CARIME LUDOVICO VALE LIMA - PF-091550/K / CARINA DOS REIS BUENO - PF-091598/K / CARLOS EDUARDO JANUARIO DO NASCIMENTO - PF-085381/K / CARLOS HENRIQUE TRAVASSOS - PF-088993/K / CAROLINE PARUCKER DE OLIVEIRA - PF-091681/K / CELIA LEOPOLSKI MOTTA - PF-089574/K / CELIA REGINA FARIA SILVA - PF-091739/K / CESAR LOCA DE ALMEIDA - PF-091740/K / CINTIA DE OLIVEIRA LORCA - PF-091650/K / CLAUDIA ALVES DA ROCHA - PF-091609/K / CLAUDIO ALONSO COSTA GONCALVES - PF-091736/K / CLAUDIO CESAR TELLES VIEIRA ALMADA - PF-047620/K / CLAUDIO HENRIQUE CORREA FONTES - PF-091595/K / CLAYTON MOURA DA CONCEICAO - PF-091752/K / CLEBER JESUS DE SOUZA - PF-091679/K / CRISTIAN DUANE PIRES - PF-091655/K / DAIANA CONCEICAO DA SILVA - PF-068927/K / DALVA TADY DA ROCHA - PF-091704/K / DANILLO MIGUEL MATELLA - PF-085085/K / DARIO GONCALVES SENA - PF-091630/K / DÁRLEY PEREIRA VIANA - PF-091652/K / DAVI SANTOS DE SOUZA - PF-091695/K / DAVID CHAVES DONATO - PF-091581/K / DEBORAH TEIXEIRA MAIA - PF-090334/K / DOUGLAS DA CONCEICAO - PF-091640/K / DOUGLAS SILVA VIEIRA - PF-091593/K / DYLAN DE SOUZA BATISTA - PF-091675/K / EDIANE FIGUEIREDO GOMES CAMPOS - PF-091717/K / EDILAYNE DA SILVA JARDIM DOS SANTOS - PF-091552/K / EDSON BOA NOVA DE ARAUJO JUNIOR - PF-003508/K / ELIANE DO REGO MONTEIRO - PF-075109/K / ELIMAR CAMPBELL DE BARROS - PF-091709/K / ELISABETH SELMA MONTEIRO GABRICH - PF-025244/K / ELIZABETH FERREIRA DA SILVA - PF-084941/K / EMANUEL DOS SANTOS RAMOS DA SILVA - PF-091569/K / ERIC FERREIRA E MADEIRA - PF-072296/K / ERICH CONSTANTINE KARRAZ WALDER - PF-091762/K / ESTHEFANNE ALVES DA SILVA - PF-078502/K / EVANDRO GOMES DA SILVA - PF-088600/K / FABIANA ALVES DE CASTRO - PF-091727/K / FABIANA ALVES DE OLIVEIRA - PF-083434/K / FABIANA PORTO DUARTE - PF-091763/K / FABIANO DOS SANTOS ARAGAO GONCALVES - PF-086903/K / FABIANO FERREIRA DUARTE - PF-091586/K / FABIANO PEREIRA DA COSTA - PF-091528/K / FABIO FERREIRA PINTON - PF-091744/K / FABIO MONTEIRO VIEIRA - PF-089320/K / FATIMA PIRES TEIXEIRA - PF-078861/K / FELIPE VIEIRA VASCONCELLOS - PF-091564/K / FELLIPE NOGUEIRA DO CARMO AGUIAR - PF-086668/K / FERNANDA DE OLIVEIRA SILVA - PF-082984/K / FERNANDA RIBEIRO DA COSTA - PF-091511/K / FERNANDO LIMA DE FARIAS - PF-090817/K / FILIPE AGUIAR CUNHA - PF-091527/K / FLAVIA FONSECA DO NASCIMENTO GABI - PF-080326/K / FLAVIA MOTTA LUNAU MACHADO - PF-091560/K / FLAVIO DA SILVEIRA CARVALHO - PF-089254/K / FLAVIO IZIDRO PINTO GOMES - PF-091531/K / FRANCINETE DOS SANTOS - PF-091722/K / FRANCISCO ALCANTARA NETO - PF-085129/K / FRANCISCO ANTONIO CASTILLO BRAVO - PF-091645/K / FREDERICO DE BAERE MATTOSO DE ALMEIDA - PF-091795/K / GENILSON NASCIMENTO CARVALHO - PF-091477/K / GERSON GOLTSMAN LERNER - PF-091642/K / GILIART ROQUE TARDOQUE WENDERROSKY - PF-084075/K / GIOVANI MARTINELLI - PF-091776/K / GISELE RIBEIRO DOS SANTOS - PF-091485/K / GISELE SALME LEAL - PF-091529/K / GISELI DA COSTA PIMENTA - PF-085861/K / GISELLE AZEVEDO DA SILVA ANANIAS - PF-091596/K / GISELY REIS DOS SANTOS MEIRELLES - PF-091504/K / GLAUCIUS JOSE BRAGA LEAL - PF-091702/K / GLEICE LOURENCO FERNANDES - PF-091636/K / GLEIDSON DA SILVA OLIVEIRA - PF-085668/K / GRAZIELA TEIXEIRA MONTEIRO - PF-091633/K / GUSTAVO DIAS MUNIZ - PF-066726/K / GUSTAVO DIAS PEREIRA - PF-079902/K / GUSTAVO HENRIQUE OTTATI MOTTA SPINOLA DIAS - PF-091558/K / HELEN CRISTINA LIMA DOS SANTOS BITTENCOURT - PF-041302/K / IGOR ABREU DOS SANTOS - PF-078926/K / IRAELCIO FERREIRA MACEDO - PF-091765/K / ISAIAS AMARO GARCIA - PF-091738/K / IVO GARRIDO JUNIOR - PF-031782/K / JANAINA BERNARDINO TEIXEIRA - PF-082996/K / JANAINA SANTOS DE MORAIS - PF-082727/K / JANILTON ALMEIDA DE SOUZA JUNIOR - PF-091706/K / JAQUELINE D ANGELO MELO DE OLIVEIRA - PF-091657/K / JEFFERSON WILKLEM DA CONCEICAO GERVASIO - PF-085746/K / JHONATAN PINTO FERMIANO - PF-088610/K /



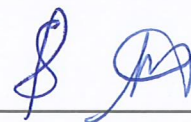
JOAO CARLOS RUEDAS - PF-075212/K / JOAO PEDRO SALVADOR CARVALHO - PF-091724/K / JOICE DE PAULA SILVA - PF-091608/K / JORGE HENRIQUE DO NASCIMENTO SARAIVA BATISTA - PF-091701/K / JOSE ANTONIO DE ALMEIDA - PF-091678/K / JUAN COSTA GONCALVES - PF-091621/K / JUAN MARCOS SALANITRO - PF-091537/K / JULIANA ANDRIOLI RIBEIRO - PF-091820/K / JULIANA DANTAS CHAVES PADUA - PF-090842/K / JULIANA DE ARAUJO SOUZA RAMIRO - PF-091761/K / JULIANA MERCÊS LIMA - PF-088322/K / KAMILLE HERCOLANO PINHEIRO STORCK - PF-089720/K / KAMYLLA KATALINE FERNANDES - PF-080163/K / KARINE PEREIRA VIEIRA - PF-091602/K / LAICE SIQUEIRA GONCALVES - PF-091543/K / LAURO GUTHIERRI DA SILVA MOREIRA DE SOUZA - PF-091651/K / LAYANNA DA CONCEICAO CARDOSO - PF-091749/K / LEANDRO BARBOSA DE AZEVEDO - PF-091731/K / LEANDRO CAETANO DOS SANTOS TRINDADE - PF-091553/K / LEILA MARIA AQUINO OLIVEIRA - PF-091616/K / LEONARDO COSTA DAVID - PF-091150/K / LEONARDO GOMES TEIXEIRA - PF-091545/K / LIDIANE DA SILVA NOGUEIRA MAIOLI - PF-082420/K / LIDIANE NASCIMENTO DE OLIVEIRA COTROFE DE BRITTO - PF-091720/K / LIVIA RIBEIRO E ROCHA VELLOSO - PF-091721/K / LUAN MORAES RENDY SARAIVA - PF-091751/K / LUANA DA SILVA DE ARAUJO - PF-091591/K / LUCAS DA SILVA SANTOS CRUZ - PF-078120/K / LUCAS MEIRELES BRANDAO SANCHES - PF-090914/K / LUCIANA BÁRBARA LOPES - PF-091658/K / LUCIANA COUTINHO DIONYSIO DA ROCHA - PF-087493/K / LUCIANA DA TRINDADE PISCANÇO COELHO - PF-091555/K / LUCIANA GARCIA RODRIGUES - PF-084651/K / LUCIANA LEITE - PF-091607/K / LUCIANE AMARAL MICHELLI - PF-091719/K / LUISA RANGEL DE LIMA CAMINHA - PF-061972/K / LUIZ BRUNO LOPES DE LIMA - PF-091612/K / LUIZ CARLOS GUIDINI JUNIOR - PF-075200/K / LUIZ CLAUDIO LIMA ALVES - PF-075563/K / LUIZ HENRIQUE MENDES DA SILVA - PF-091627/K / MAIRA GORETT DO AMARAL SILVA - PF-091666/K / MARCEL SEGAL HOCHMAN - PF-091686/K / MARCELO AUGUSTO FONTANA GOMES - PF-091076/K / MARCELO DIONIZIO DOS SANTOS - PF-084035/K / MARCELO JOSE NOVAIS FIGUEIREDO - PF-091790/K / MARCELO MARQUES SERRADO - PF-091697/K / MARCELO ORNELAS DE ANDRADE - PF-091780/K / MARCELO SOARES DA SILVA - PF-091732/K / MARCELY PEQUENO BRITES - PF-081370/K / MARCIA BARCELOS COUTINHO DE OLIVEIRA - PF-091577/K / MARCIA CRISTINA DE ALMADA MOTA GONCALO - PF-091748/K / MARCIA MARTINS SORRENTINO - PF-085907/K / MARCIO FABIANO SILVA - PF-091767/K / MARCIO FERNANDES LEBORATO - PF-091723/K / MARCIO HERNANI PEIXOTO DIEPES - PF-091670/K / MARCO ANTONIO COELHO SAMPAIO - PF-078569/K / MARCOS HONOFRE DARRIEUX DE ALMEIDA - PF-091623/K / MARCOS NOGUEIRA VALIM - PF-091680/K / MARCOS RAMOS DE MORAES - PF-088575/K / MARCOS SOUSA DOS SANTOS - PF-091502/K / MARCOS VINICIUS DOS REIS VIVAS - PF-091730/K / MARCUS ANTONIO FERREIRA MAGALHAES - PF-091628/K / MARCUS DA COSTA LAMAR - PF-091580/K / MARIA APARECIDA FARIAS DA SILVA - PF-083864/K / MARIA BENEDITA DA SILVA - PF-091781/K / MARIA DAS GRACAS MENDONCA WAGNER - PF-091662/K / MARIANA ALCONFORADO MARTINS - PF-073586/K / MARILIA CARDOSO ALVES - PF-091716/K / MARIO FERREIRA DE CARVALHO JUNIOR - PF-091622/K / MARLON CHAVES DE SOUZA - PF-091711/K / MARLUCIA LIMA DOS SANTOS VARGAS - PF-085128/K / MARTA ESTANICE DE OLIVEIRA - PF-091733/K / MATEUS MIRANDA DOS SANTOS SILVA - PF-091809/K / MERYLANE DOS SANTOS MENDES - PF-091787/K / MONICA REGINA DE FRANCA DA SILVA - PF-088536/K / MONIQUE LISTO DE ALMEIDA - PF-078309/K / MONIQUE SANT ANNA MENESES - PF-091647/K / NERIVALDO LIRA ALVES FILHO - PF-091576/K / OLAVO DO AMARAL CAVALCANTE FILHO - PF-091556/K / OMAR FARHAT CIARLINI - PF-091714/K / OZEAS PATUSCO DA COSTA - PF-046444/K / PAMELLA LUIZ BUENO - PF-091582/K / PAOLA MAZILLI JERONIMO FLEMING - PF-091579/K / PAOLA SANDIM DO NASCIMENTO - PF-091769/K / PATRICK DE ABREU CALVAO - PF-086139/K / PAULO ALBERTO BENTO MACHADO - PF-091541/K / PAULO MARCIO GONCALVES MARTINS - PF-084586/K / PAULO ROBERTO DE ARAUJO - PF-091798/K / PAULO ROBERTO MIRANDA DE OLIVEIRA - PF-089014/K / PAULO VERONE DE PAIVA - PF-091734/K / PEDRO CORTAZIO COSTA KAPPLER VAZ - PF-085700/K / PEDRO PEREIRA DA SILVA JUNIOR - PF-091735/K / PRISCILLA LUIZ DOS SANTOS MORADO - PF-091754/K / RAFAEL DA SILVA MEDEIROS - PF-091696/K / RAFAEL DE CARVALHO COELHO - PF-091613/K / RAFAEL RIBEIRO BOLLIS DE SOUZA - PF-091547/K / RAFAELA GUZELLA PEDROSA - PF-088404/K / RALPH SALLES DE ALMEIDA JUNIOR - PF-091773/K / REJANE CANDIDO MAGALHAES - PF-054835/K / REJANE STRZALKOWSKI CANARIO COSTA - PF-091794/K / RENAN CAMPANATI LUTTERBACK - PF-091592/K / RENATO AZEVEDO GONÇALVES - PF-091542/K / RHAIANY OLIVEIRA DA SILVA - PF-091516/K / RICARDO ALKMIN BEDA - PF-078114/K / RICARDO FERNANDO BASTOS DE CASTRO FILHO - PF-091611/K / RICARDO FERREIRA JUNQUEIRA



RIBEIRO - PF-091694/K / ROBERTA LOURENCO CAVALCANTE BOSAK - PF-071367/K / ROBERTO OLIVEIRA MARTINHO - PF-090480/K / RODRIGO DA SILVA ALMEIDA - PF-091575/K / RODRIGO ROHR DA SILVA - PF-091539/K / ROGERIO MENDONCA FERNANDES - PF-091496/K / ROJANIO DE SOUZA ROMAO - PF-091753/K / ROSEMIRA DA SILVA FREITAS PEREIRA - PF-091578/K / RUY ROMULO DE SOUZA CAMPOS - PF-087816/K / SABRINA PEREIRA FONTES VIEIRA - PF-091280/K / SANDRA MARIA ALVES AZEVEDO - PF-091726/K / SHEILA CARDOSO DOS SANTOS - PF-091631/K / SILVANA FERREIRA BATISTA - PF-091278/K / SILVANA TOLEDO REIS - PF-091718/K / SILVANEIDE GALDINO DA SILVA - PF-091653/K / SIMONE BARRETO BEZERRA - PF-091660/K / SIMONE SILVA DE LIMA - PF-091565/K / SONIA MARIA BATISTA PEGO - PF-091808/K / TATIANA SILVA DA ROCHA - PF-086467/K / THAIS DE AZEVEDO FONSECA - PF-086033/K / THAYS SILVA DOS SANTOS - PF-082732/K / THIAGO FRANCIS SILVA - PF-091629/K / TIAGO SOUZA SILVA - PF-091639/K / TUANY CRISTINY TEIXEIRA COUTINHO RIBEIRO - PF-074469/K / VALDINEI LOURENCO DE LIMA - PF-091775/K / VALERIA CANEVELO VIZONE - PF-087328/K / VANDERLI FARIAS JÚNIOR - PF-091571/K / VANDERSON DO ROSARIO MACIEIRA - PF-091540/K / VANDERSON DOS SANTOS MATHIAS - PF-091594/K / VERONICA RODRIGUES DE LIMA OLIVEIRA - PF-089829/K / VICTOR PAULO FIGUEIREDO LOPES - PF-087058/K / VICTORIA PAULO DO NASCIMENTO COSTA - PF-091729/K / VILMA APARECIDA DOS SANTOS - PF-091610/K / VITOR GABRIEL CAVALCANTI HOMEM - PF-091789/K / VIVIANE BARRETO DUARTE - PF-073619/K / VIVIANE DO NASCIMENTO REBELLO CASANOVA - PF-085507/K / VIVIANE PINHEIRO GOUVEIA - PF-091619/K / WAGNER DE SOUZA QUINTEIRO - PF-074963/K / WASHINGTON BATISTA MONTES - PF-091588/K / WELLINGTON DE SOUZA DOS SANTOS - PF-091664/K / WIDNEY DA SILVA VITORIA - PF-091712/K / YASMIM MACHADO NEVES FERREIRA - PF-091604/K / YGOR PESSANHA FRANCISCO - PF-091746/K.

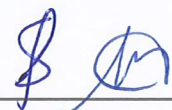
Pedidos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas: 2R ADMINISTRACAO DE NEGOCIOS LTDA - PJ-012693/K / A.O.ALMEIDA GOLDEN HOUSE IMOVEIS - PJ-012816/K / ACTA CORRETORA DE IMOVEIS - PJ-012183/K / ANA PAULA CASTELO BRANCO IMOVEIS LTDA - PJ-012802/K / AR CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA - PJ-012657/K / ATA IMOVEIS EMPREENDIMENTOS E CORRETAGEM EIRELI - PJ-012034/K / ATLANTICA RIO IMOBILIARIA LTDA - PJ-012780/K / BILSKY CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA. - PJ-012540/K / CASANOVA NI IMOBILIARIA EIRELI - PJ-007763/K / EMPREENDIMENTO SIMOES IMOBILIARIA EIRELI - PJ-012614/K / EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS ESSA LTDA. - PJ-012634/K / ENJOY IMOVEIS GRAJAU LTDA - PJ-012704/K / ENJOY IMOVEIS IPANEMA LTDA - PJ-012705/K / ESTRUTURA CONSULTORIA IMOBILIARIA - EIRELI - PJ-012759/K / FERNANDA CABRAL IMOVEIS RJ LTDA. - PJ-012717/K / FERNANDEZ GESTAO IMOBILIARIA & CONTABILIDADE LTDA - PJ-012659/K / GISLAINE A DA COSTA LEMOS CORRETAGEM LTDA - PJ-012714/K / JN SOLUCOES IMOBILIARIAS LTDA - PJ-012667/K / KARINE BELLO IMOVEIS EIRELI - PJ-012284/K / LONGO E DE ALMEIDA CORRETAGEM DE IMOVEIS LTDA - PJ-012716/K / LR ESQUERDO CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA - PJ-012702/K / LYON IMOVEIS LTDA - PJ-012811/K / MARQUES VIANNA IMOBILIARIA LTDA - PJ-012782/K / MAZZA CONSULTORIA E CORRETAGEM LTDA - PJ-012807/K / MENDONCA PERDIGAO NEGOCIOS IMOBILIARIOS - EIRELI - ME - PJ-012812/K / PANDINI IMOVEIS LTDA - PJ-012720/K / PLL REALIZA IMOBILIARIA LTDA - PJ-012815/K / QR ADMINISTRADORA LTDA - PJ-011524/K / R PEDROSA D'ARCO - PJ-012010/K / RAMOS IMOVEIS & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-012732/K / RB MAGALHAES NEGOCIOS IMOBILIARIOS - PJ-012654/K / RM ASSESSORIA IMOBILIARIA EIRELI - PJ-012731/K / SHEILA MURRAY CONSULTORIA IMOBILIÁRIA EIRELI - PJ-012309/K / SHIRLEY HIRSZMAN IMOVEIS LTDA - PJ-010557/K / SOBRAL GALPOES E CONSULTORIA LTDA - PJ-012796/K / VANDA SALES IMOVEIS LTDA - PJ-012685/K.

Pedidos de Inscrição de Estagiários: ADONIAS PEREIRA RIBEIRO FILHO - PF-091643/K / ADRIANO SOARES FERNANDES - PF-091488/K / AGHATTA ROSA ALVES ALENCAR MEIRA - PF-091510/K / ALINE CAMPELO BORGES - PF-091494/K / AMANDA BARBOSA CARLOS - PF-088407/K / AMANDA CAMILLY FRANCISCO PEDROSA - PF-091271/K / ANDREIA BANDEIRA SIMOES - PF-091512/K / ANDRESA LANA GOES DE ALMEIDA OLIVEIRA - PF-090613/K / ARIANE SILVA DE MEDEIROS - PF-091641/K / AYLLA SILVA VENANCIO - PF-091514/K / CAIO NASCIMENTO DE ANDRADE - PF-091747/K / CAMILLA OZORIO URBANO - PF-091434/K / CLAUDIA MORAIS VIEIRA CALDAS - PF-091391/K / CLAYTON TEIXEIRA LINHARES - PF-091637/K / CRISTIANE LIMA DA COSTA - PF-091634/K / CRISTIANE SENNA LIMA - PF-091444/K / CRISTIANE VASCONCELLOS COUTINHO LIRA LIMA - PF-091705/K / DAIANA PAMPOLHA DE OLIVEIRA - PF-091743/K / DANIEL MARQUES KIDD - PF-091522/K / DANIELLE GOMES FERNANDES CASTELAR - PF-090677/K / DOUGLAS DE MATTOS PINHEIRO - PF-077976/K / EDSON SANTOS

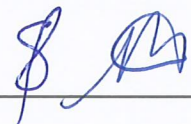


AZEVEDO - PF-091483/K / EVELIN ESTEVAM SOUZA - PF-091676/K / FABIO FERNANDES DE SOUZA - PF-091518/K / FABIO MORAES DOS SANTOS - PF-091563/K / FABRICIO MARTINS SCHMITZ - PF-091437/K / FELIPE COSTA BERNARDINO DE SOUZA - PF-091587/K / FERNANDA LOUREIRO DE MAGALHAES DE PAULA - PF-091532/K / FRANCISCO DA SILVA ADELINO - PF-089892/K / GABRIEL IMBUZEIRO ANRADE - PF-091358/K / GABRIEL JORGE FERNANDES DA SILVA - PF-089967/K / GABRIELLE ANTONIA CUNHA FARIAS - PF-091677/K / IGHOR CHAVES ALVES FELIPPE DE OLIVEIRA - PF-073579/K / INGRID MENDES DA SILVA PEREIRA - PF-091698/K / JOAO RONALDO WAITE BARONE - PF-090249/K / JORGE DA SILVA FILHO - PF-091348/K / JULIA CAROLINE MARINHO BENEVIDES - PF-091323/K / JULIANA BARBOSA LISBOA - PF-091770/K / KAMILA TEIXEIRA DE SOUSA - PF-091379/K / KISSILA STEPHANY SOUZA DE CARVALHO - PF-089862/K / LEANDRO JORGE MIRANDA COSTA - PF-091603/K / LIDIA MARIA GENEROSO TOLEDO - PF-091685/K / LILIANE MARIA TEIXEIRA - PF-091772/K / LINCOLN DE AVELLAR WALTZ - PF-091618/K / LUANA VICTER RIBEIRO - PF-091328/K / LUCAS SANTOS MARTINS - PF-091663/K / MARCIA KAMILA RODRIGUES PENA - PF-091661/K / MARCO LUIZ DA COSTA - PF-091438/K / MARILEUZA DE OLIVEIRA SILVA - PF-091455/K / PALOMA LINS DE MORAES - PF-091606/K / PEDRO HENRIQUE BEIRAO BELLAS - PF-083852/K / PEDRO PAULO RIBEIRO ALMEIDA - PF-091471/K / PRICILA GOMES TORRES MACEDO - PF-091585/K / QUESIA MONTEIRO DA SILVA SERRA - PF-090947/K / RAYANE SANTIAGO DE CARVALHO - PF-076007/K / RODRIGO BRAVIM MONERON - PF-091725/K / RODRIGO DE OLIVEIRA BECKER LEITE - PF-091759/K / RODRIGO MARTINHO LAGE - PF-091574/K / ROSANGELA GARCIA DE SALES - PF-091366/K / SERGIO ANDRE TAPARICA - PF-091713/K / SEVERINO GOMES DA SILVA - PF-091583/K / TACIANA MARIA ALVES - PF-091632/K / VALERIA CHRISTINA PINTO DA SILVA - PF-091635/K / VANIA MESSIAS DO NASCIMENTO PIMENTEL - PF-091420/K / WELLINGTON PINHEIRO DOS SANTOS - PF-048573/K. **Pedidos de Reingressos de Pessoas Físicas:** AFONSO LUIZ GAETA - CRECI RJ-011083/O / ALEXANDRE DE OLIVEIRA COSTA - CRECI RJ-051885/O / ALGENI OLIVEIRA SANTOS E SILVA - CRECI RJ-079920/O / ALTAMIR PEREIRA DA BOA MORTE - CRECI RJ-025397/O / ANTERO CRUZ CARDOSO - CRECI RJ-058591/O / ELIEZER FERREIRA DOS SANTOS - CRECI RJ-021996/O / FELLIPE AMARO DO CARMO GOMES - CRECI RJ-054062/O / GABRIELA GUIMARAES DUTRA - CRECI RJ-030706/O / HELIO CHAGAS DAGER - CRECI RJ-038335/O / MARIO JORGE DE AGUIAR PAPA - CRECI RJ-036045/O / PAULA FRANCINETE ARAUJO DE CARVALHO - CRECI RJ-036631/O / PAULO ROUMILLAC GROULT - CRECI RJ-017833/O / RICARDO DOS SANTOS FREITAS - CRECI RJ-050192/O / ROBERTO SOUZA LIMA - CRECI RJ-021105/O / ROGERIO MENDES DE SOUSA - CRECI RJ-043778/O / ROSE MARIE ANVER PACHA - CRECI RJ-033210/O / VERONICA CHIOZZO MOREIRA - CRECI RJ-054873/O. **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas:** CLAUDIA DRUMOND - CRECI RJ-077053/O / ELZA PESSOA DE ARAUJO SOARES - CRECI RJ-049165/O / IVAN BORGES BARBOSA - CRECI RJ-068788/O / JOAO PEDRO DA SILVA - CRECI RJ-030042/O. **Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Jurídica:** COSTA E CERQUEIRA EMPREENDIMENTOS LTDA - CRECI RJ-009384/O. **Pedidos de Transferência de Pessoas Físicas de Outros Regionais (PA, BA) para o CRECI 1ª Região/RJ:** ALESSANDRA BENTES MAIA SA - PF-091536/K - CRECI 12ª REGIÃO/PA / MARIA EUGENIA AMORIM DE CARVALHO - PF-089932/K - CRECI 9ª REGIÃO/BA. **Pedido de Secundária de Pessoa Física de Outro Regional (PA, BA) para o CRECI 1ª Região/RJ:** JORGE BENJAMIM DE JESUS - PF-091457/K - CRECI 2ª REGIÃO/SP. **Pedidos de Transferência de Pessoas Físicas do Creci 1ª Região/RJ para Outros Regionais (PE, RS, ES):** ANDERSON PEREIRA DA SILVA - CRECI RJ-058750/O - CRECI 7ª REGIÃO/PE / DEBORA FELICETTI - CRECI RJ-059877/O - CRECI 3ª REGIÃO/RS / TELMA DE FATIMA DINIZ DE SOUZA - CRECI RJ-088592/O - CRECI 13ª REGIÃO/ES. **Pedido de Reconsideração de Baixa de Pessoa Física por Falta de Diploma:** LILIANA ALCANTARA MANDARINO - CRECI RJ-039508/O.

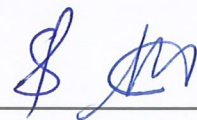
V - LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (155) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS PELO SETOR DE PROCESSOS ESPECIAIS. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, que fez a leitura do extrato da Comissão de Processos Especiais, em que os integrantes da comissão examinaram os processos encaminhados pela Diretora 1ª Secretária. A seguir, o total de processos para apreciação em Reunião de Diretoria, na presente data. **Processos Especiais:** Item 1 – 71 Pedidos de Cancelamento de Pessoa Física (com débitos) deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do requerimento; Item 2 – 1 Pedido de



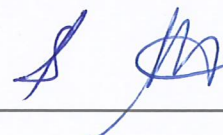
Cancelamento de Pessoa Física retroativo deferido, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do pagamento da taxa de cancelamento; Item 3 – 1 Pedido de Cancelamento de Pessoa Física retroativo deferido; Item 4 – 5 Pedidos de Cancelamento de Pessoas Jurídicas (com débitos) deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data da alteração contratual ou do distrato; Item 5 – 3 Pedidos de Cancelamento de Inscrição e Revisão de Multa Eleitoral de 2021 deferidos e Pedido de Remissão de Débito indeferido; Item 6 – 1 Pedido de Revisão de Multa Eleitoral de 2021 deferido e Pedido de Remissão de Débito indeferido (PF); Item 7 – 1 Pedido de Remissão de Débito indeferido (PF); Item 8 – 22 Pedidos de Revisão de Multa Eleitoral de 2021 deferido; Item 9 – 30 Isenções por Idade – Resolução COFECI nº 675/2000 e nº 916/2005; Item 10 – 17 Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoas Físicas deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes; Item 11 – 2 Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoas Físicas indeferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes e Item 12 – 1 Pedido de Prescrição de Débitos de Pessoa Física parcialmente deferido, ressaltando a cobrança dos débitos restantes, totalizando 155 processos. O Presidente recomendou a aprovação de todos os processos do **Item 1 – 71 Pedidos de Cancelamento de Pessoa Física (com débitos) deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do requerimento;** do **Item 2 – 1 Pedido de Cancelamento de Pessoa Física retroativo deferido, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do pagamento da taxa de cancelamento;** e do **Item 4 – 5 Pedidos de Cancelamento de Pessoas Jurídicas (com débitos) deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data da alteração contratual ou do distrato,** mediante a apresentação do comprovante de residência atualizado (no máximo 60 dias em nome da Pessoa Física ou Pessoa Jurídica) e a realização de recadastramento da Pessoa Física ou Pessoa Jurídica, para que o Conselho possa providenciar e efetivar a cobrança dos débitos. Solicitou a retirada de pauta de todos os processos do **Item 8 – 22 Pedidos de Revisão de Multa Eleitoral de 2021 deferido,** para que seja analisado atentamente pelos 2 (dois) Diretores-Secretários e contenha um parecer/relatório em cada processo (informando que atende rigorosamente o que diz a legislação sobre isenção de multa), emitido pelo Setor de Inscrição, e desse modo possa focar exclusivamente no motivo do pedido. Na sequência, o Presidente colocou em votação e, não havendo quem discordasse, foi aprovado por unanimidade o Item 5 da pauta, **ressaltando as observações referentes ao Item 1, Item 2, Item 4 e a retirada de pauta do Item 8 do extrato da Comissão de Processos Especiais (supracitados).** Os processos a saber: **Pedidos de Cancelamento de Pessoa Física (com débitos) deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do requerimento:** ADRIANA LUCIA PEREIRA MALAFAIA - CRECI RJ-081349/O - DEB AN 2022 - 25/07/22 / ALEXANDRE DE CASTRO ACETI JUNIOR - CRECI RJ-053755/O - DEB AN 2016 até 2022 e ME 2021 - 27/07/22 / ALEXANDRE SILVA DE AZEVEDO - CRECI RJ-048709/O - PARC AN 2016 até 2022 - 05/08/22 / ALVANIR PERES DA SILVA - CRECI RJ-056751/O - PARC AN 2015, 2017 até 2021 e DEB AN 2022 - 27/07/22 / AMANDA ROSADAS CARLOMAGNO VIEIRA - CRECI RJ-062241/O - DEB AN 2019 até 2022 e ME 2021 - 03/08/22 / ANDRE FERREIRA NUNES - CRECI RJ-053617/O - PARC AN 2022 - 19/07/22 / ANDREA MENDONCA LYRA NUNES - CRECI RJ-077714/O - PARC AN 2020 e 2021 e DEB AN 2022 e ME 2021 - 19/07/22 / AURELIO CAMPOS DA MOTTA - CRECI RJ-037898/O - DEB AN 2010 até 2022 e ME 2015 e 2021 - 05/08/22 / CINTIA DOS SANTOS LANNES PETRUTES - CRECI RJ-035926/O - DEB AN 2012 até 2022 e ME 2012, 2015 e 2021 - 27/07/22 / CLAUDIO PEREIRA DE ALMEIDA E SOUZA - CRECI RJ-052212/O - PARC AN 2020 até 2022 - 11/07/22 / DENIFA PONTES DE OLIVEIRA - CRECI RJ-078767/O - DEB AN 2021 e 2022 - 29/07/22 / DIOGO DA SILVA COSTA - CRECI RJ-065168/O - DEB AN 2016 até 2022 e ME 2021 - 01/07/22 / DREIFI BELASQUEM MARTINS - CRECI RJ-052686/O - PARC AN 2018, 2021 e 2022 - 06/07/22 / EDGAR FERREIRA JERMANN - CRECI RJ-075853/O - PARC AN 2020 até 2022 e ME 2021 - 08/07/22 / EDMILSON DE FARIA - CRECI RJ-013827/O - DEB AN 1997, 2003 até 2018 e 2022 e ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2006 e 2009 - 08/07/22 / EDUARDO CELSO DE ARAUJO MARINHO - CRECI RJ-056819/O - DEB AN 2020 e 2022 - 19/07/22 / EDYVAR CORREA BRAGA JUNIOR - CRECI RJ-070444/O - DEB AN 2018 até 2022 e ME 2021 - 08/08/22 / ENYO FELIX MENDES - CRECI RJ-074297/O - PARC AN 2021 e 2022 - 18/07/22 / FERNANDA SILVA GOMES DE ASSIS - CRECI RJ-071472/O - DEB AN 2018 até 2022 e ME 2021 - 19/07/22 / FERNANDO JOSE CUNHA DE MIRANDA JUNIOR - CRECI RJ-058350/O - DEB AN 2014 até 2022 e



ME 2015 e 2021 - 02/08/22 / FERNANDO WILSON FILIPINO JUNIOR - CRECI RJ-080398/O - DEB AN 2021 e 2022 - 26/07/22 / FLAVIANA PEREIRA DE SOUZA - CRECI RJ-075486/O - PARC AN 2020 até 2022 e ME 2021 - 13/07/22 / GABRIELA LOPES BARROSO - CRECI RJ-054467/O - DEB AN 2013, 2015 até 2022 e ME 2015 e 2021 - 11/07/22 / GLAUCE CARLOS PINTO GONCALVES - CRECI RJ-062278/O - DEB AN 2015 até 2022 e ME 2015 e 2021 - 11/07/22 / GLEICE ALVES DE ARAUJO - CRECI RJ-048942/O - DEB AN 2012 e ME 2012 e PARC AN 2013 até 2021 e ME 2015 e ME 2021 - 08/07/22 / HELIO CABRAL VARGAS - CRECI RJ-046919/O - DEB AN 2019 até 2022 e ME 2021 - 06/07/22 / HILLIAM DA SILVA RODRIGUES - CRECI RJ-066939/O - PARC AN 2016 até 2022 e ME 2021 - 07/07/22 / JAMILE BAIENSE DE SOUZA GONZAGA - CRECI RJ-058683/O - DEB AN 2015 até 2022 e ME 2015 e 2021 - 15/06/22 / JEFFERSON BRIGIDO MACEDO - CRECI RJ-025954/O - DEB AN 2017 até 2022, ME 2021 e MIs 2014 e 2015 - 25/07/22 / JORGE GUIMARAES SENA - CRECI RJ-043960/O - DEB AN 2020 até 2022 e ME 2021 - 19/07/22 / JOSE CABRAL DA SILVEIRA - CRECI RJ-051000/O - DEB AN 2014 até 2022 e ME 2015 e 2021 - 29/07/22 / JOSE HELIO CABRAL - CRECI RJ-063683/O - DEB AN 2019 até 2022 e ME 2021 - 07/07/22 / JOSÉ RICARDO FAUAZ - CRECI RJ-083422/O - DEB AN 2022 - 10/08/22 / JOSENI DA CONCEICAO GOMES MACHADO - CRECI RJ-061704/O - DEB AN 2019 até 2022 e ME 2021 - 11/08/22 / JULIANE AGUIAR OLIVEIRA - CRECI RJ-071515/O - PARC AN 2019 até 2022 e ME 2021 - 07/07/22 / KARINE CRISTINA SOARES - CRECI RJ-063500/O - PARC AN 2017 até 2022 - 26/07/22 / LOURDES MARIA DE OLIVEIRA - CRECI RJ-039641/O - DEB AN 2019 até 2022 e PARC AN 2018 - 06/07/22 / LUCIA HELENA MORAES DA SILVA FARIA - CRECI RJ-044504/O - PARC AN 2022 - 02/08/22 / LUCIANA DIAS FERREIRA - CRECI RJ-059637/O - DEB AN 2016 até 2022 e ME 2015 e 2021 - 12/07/22 / LUCIMAR VIEIRA DE LIMA - CRECI RJ-083465/O - PARC AN 2022 - 04/08/22 / MARCEL PACHECO DE SOUZA KHALILI BOUKAI - CRECI RJ-078172/O - PARC AN 2022 - 04/08/22 / MARCELI CRISTIANE RAMALHO FONTOURA - CRECI RJ-080849/O - DEB AN 2022 - 07/03/22 / MARCELO MOURA CORREA E CASTRO - CRECI RJ-047913/O - PARC AN 2021 e 2022 - 29/07/22 / MARIA DE FATIMA ALVES DE FERRANTE - CRECI RJ-059349/O - PARC AN 2020 e 2021 - 11/07/22 / MARIA DO SOCORRO DO NASCIMENTO FURTADO - CRECI RJ-053322/O - PARC AN 2020 até 2022 - 06/07/22 / MARIA TEREZA AUGUSTO GONCALVES - CRECI RJ-046490/O - PARC AN 2017 até 2022 - 11/07/22 / MARIO CROITORU - CRECI RJ-071036/O - DEB AN 2019 até 2022 e ME 2021 - 02/08/22 / MILENE GONCALVES FIUZA - CRECI RJ-067002/O - PARC AN 2016 até 2022 e ME 2021 - 03/08/22 / MOISES FAGUNDES DA SILVA - CRECI RJ-064225/O - DEB ME 2015 e PARC AN 2016 até 2022 e ME 2021 - 07/07/22 / MONICA CRISTINA DIAS DE OLIVEIRA - CRECI RJ-024336/O - DEB AN 2006 até 2009, 2014 e 2015 - 11/07/22 / OCTAVIO BOBSIN - CRECI RJ-046965/O - DEB ME 2015 e PARC AN 2017 até 2022 e ME 2021 - 13/07/22 / PAULO PEREIRA CARNEIRO BURLE JUNIOR - CRECI RJ-042875/O - DEB AN 2017 até 2022 e ME 2021 - 03/08/22 / PEDRO PAULO VIEIRA TEIXEIRA - CRECI RJ-041833/O - PARC AN 2019 até 2022 e ME 2021 - 07/07/22 / RAUL ANTONIO NASCIMENTO DA SILVA - CRECI RJ-083610/O - DEB AN 2022 - 02/08/22 / REGINA MARIA CARNEIRO DA CUNHA CALANDRINO - CRECI RJ-055061/O - DEB AN 2022 - 21/07/22 / RENATO DA SILVA CORREIA - CRECI RJ-077997/O - DEB AN 2021 e 2022 - 02/08/22 / RENATO SILVA DO COUTO - CRECI RJ-054241/O - DEB AN 2021 - 12/07/22 / RONALDO DO ESPIRITO SANTO MOREIRA - CRECI RJ-056853/O - DEB AN 2018 até 2022 e ME 2021 - 21/07/22 / ROSANE MIRANDA DE MORAES - CRECI RJ-073063/O - PARC AN 2019 até 2022 - 06/07/22 / ROSANGELA ESPOSITO GONÇALVES - CRECI RJ-072921/O - PARC AN 2020 e 2021 e ME 2021 e DEB AN 2022 - 20/07/22 / ROSILANE MARIA DA SILVEIRA - CRECI RJ-084695/O - DEB AN 2022 - 27/07/22 / SHEILA DA ROSA TEIXEIRA RODRIGUES - CRECI RJ-067555/O - DEB AN 2016 até 2022 e ME 2021 - 18/07/22 / SILVANA MOREIRA DE SOUZA BASTOS - CRECI RJ-022571/O - PARC AN 2020 até 2022 e ME 2021 - 27/07/22 / SIMONE AZEVEDO DO NASCIMENTO - CRECI RJ-076535/O - PARC AN 2022 - 08/07/22 / SIMONE DO NASCIMENTO BARROS - CRECI RJ-053793/O - PARC AN 2019 até 2022 e DEB ME 2021 - 14/07/22 / THIAGO DA SILVA BRAGA - CRECI RJ-063871/O - DEB AN 2018 até 2022 e ME 2021 - 10/08/22 / VANESSA BARBALHO DA FONSECA BORGES PEREIRA - CRECI RJ-056607/O - PARC AN 2017 até 2020 e DEB AN 2021 e 2022 e ME 2021 - 22/06/22 / VITOR INACIO PEREIRA - CRECI RJ-079873/O - DEB AN 2021 e 2022 - 05/08/22 / WALLANBERG ADVINCULA DE SOUZA - CRECI RJ-053184/O - PARC AN 2015 até 2022 e ME 2021 - 26/07/22 / WELLINGTON DE SOUZA MAZILLE - CRECI RJ-083094/O - PARC AN 2022 - 05/08/22 / WESLEY FERNANDES - CRECI RJ-040733/O - PARC AN 2015 até 2022 e ME 2015 e 2021 - 04/08/22. **Pedido de cancelamento de pessoa física retroativo deferido, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do**



pagamento da taxa de cancelamento: ELIANA BASTOS DE ARAUJO - CRECI RJ-048302/O - DEB AN 2013 até 2022 e ME 2015 e 2021 - 31/03/2014. **Pedido de cancelamento de pessoa física retroativo deferido:** MILTON GEORGE LOUZADA KAMPFFE - CRECI RJ-023386/O - DEB AN 2018 até 2022 - 14/05/2012. **Pedidos de cancelamento de pessoa jurídica (com débitos) deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data da alteração contratual ou do distrato social:** CALOGERAS-ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA - CRECI RJ-006131/O - DEB AN 2019 até 2022 - 17/07/2018 / MONARCA RIO IMOVEIS LTDA - CRECI RJ-009168/O - PARC AN 2022 - 18/07/2022 / MONMAR ADMINISTRADORA E CORRETORA LTDA - CRECI RJ-004821/O - PARC AN 2022 - 13/07/2022 / PRM CONSULTORIA RJ EIRELI - CRECI RJ-006896/O - DEB AN 2022 - 16/02/2022 / REI IMOVEIS LTDA - CRECI RJ-005043/O - DEB AN 2022 - 30/06/2022. **Pedido de cancelamento de inscrição e revisão de multa eleitoral de 2021 deferidos e pedido de remissão de débito indeferido:** RENATA ROCHA DO NASCIMENTO PIRES - CRECI RJ-042650/O - DEB AN 2017 até 2022 e ME 2015 e 2021 - 08/07/2022 / RENATO OLIVEIRA SERRAZINE - CRECI RJ-010698/O - DEB AN 1990 até 2022, MR 1996 e ME 1991,1994, 1997, 2000, 2003, 2006, 2009, 2012, 2015 e 2021 - 13/07/2022 / RICARDO SIMÕES RODRIGUES DE BRITTO - CRECI RJ-072324/O - DEB AN 2019 até 2022 e ME 2021 - 26/07/2022. **OBS: As multas eleitorais de 2021 dos corretores mencionados acima devem ser excluídas do sistema.** **Pedido de revisão de multa eleitoral de 2021 deferido e pedido de remissão de débito indeferido (PF):** FRANCISCO JOSE DE OLIVEIRA FREITAS - CRECI RJ-008400/O - DEB AN 2015, 2015, 2019 até 2022 e ME 2021 - 14/07/22. **Pedido de remissão de débito indeferido (PF):** PAULO CESAR CARIUS JUNIOR - CRECI RJ-081870/O - DEB AN 2022 - 24/06/22. **Pedido de revisão da multa eleitoral de 2021 deferido:** ALEXANDRE LIMA NAVARRO - CRECI RJ-036723/O - DEB ME 2021 - 21/07/22 / ANTONIO CARLOS PONTE MOREIRA CABRAL - CRECI RJ-053489/O - DEB AN 2022 e ME 2020 e 2021 - 02/08/22 / BRUNO ALONSO SANTOS DE SANTANA - CRECI RJ-067928/O - PARC AN 2018 até 2022 e DEB ME 2021 - 15/06/22 / DANIEL DA SILVA RIBEIRO - CRECI RJ-051672/O - DEB ME 2021 - 17/08/22 / DANIELLE CRISTINE GRAVE - CRECI RJ-061093/O - DEB ME 2021 e MI 2014 - 19/03/22 / EDELBERTO DA SILVA DENBERG - CRECI RJ-073444/O - DEB AN 2019 até 2022 e ME 2021 - 15/06/22 / EDUARDO MATTOS LOURENCO - CRECI RJ-058329/O - DEB ME 2021 e AN 2022 - 20/06/22 / FELIPE BRANDAO MORAES GUIMARAES - CRECI RJ-052863/O - DEB AN 2020 e ME 2021 - 22/07/22 / GABRIELA DA SILVA ESTEVAO LOPES - CRECI RJ-037432/O - DEB ME 2021 - 24/06/22 / ISA MARA TEIXEIRA RODRIGUES DA SILVA - CRECI RJ-044253/O - DEB ME 2021 e AN 2022 e PARC AN 2019 e 2020 - 25/05/22 / JOSE GERALDO COELHO DE OLIVEIRA - CRECI RJ-016751/O - DEB ME 2021 - 08/06/22 / LAURA BEATRIZ DE OLIVEIRA NAVARRO - CRECI RJ-036724/O - DEB AN 2021 e 2022 e ME 2021 - 21/07/22 / LUIZA HELENA CARVALHO DIAS - CRECI RJ-065420/O - DEB AN 2019 até 2022 e ME 2021 - 11/07/22 / MARGARET ROSE LEMOS DE MORAES - CRECI RJ-050876/O - DEB ME 2021 e PARC AN 2015 até 2019 e 2021 - 06/07/22 / MARIA CRISTINA OLIVEIRA DA SILVA - CRECI RJ-037819/O - DEB ME 2021 - 24/06/22 / NATALIA ALVES SAMPAIO WARWAR - CRECI RJ-067757/O - DEB ME 2021 e PARC AN 2022 - 17/06/22 / NICANOR BRUST FILHO - CRECI RJ-022710/O - DEB AN 2019 até 2021 e ME 2021 - 11/04/22 / OTAVIO HENRIQUE FERNANDES CARDOSO - CRECI RJ-040435/O - DEB AN 2022 e ME 2021 e PARC AN 2019, 2020 e 2021 - 10/03/22 / SAMANTHA CANDIDO GAMA - CRECI RJ-059080/O - DEB AN 2022 e ME 2021 - 31/01/22 / THIAGO DA CAMARA SANTIAGO - CRECI RJ-054473/O - DEB AN 2016 e 2017 e ME 2021 - 10/05/22 / VITOR GOMES COELHO JUNIOR - CRECI RJ-069399/O - DEB ME 2021 - 23/06/22 / WALTER MAGNO DE MOREIRA PADILHA - CRECI RJ-041720/O - DEB ME 2021 e AN 2022 e PARC AN 2019 até 2021 - 19/07/22. **OBS: Pedidos foram analisados e deferidos baseados no parecer referencial elaborado pelo Setor Jurídico. Portanto, as multas eleitorais de 2021 dos corretores mencionados acima devem ser excluídas do sistema.** **Isenções por Idade:** ADYR COMARU DA ROCHA - CRECI RJ-011168/O - 14/04/80 - 2001 / AFONSO LUIZ GAETA - CRECI RJ-011083/O - 08/02/80 - 2022 / ALVARO MIGUEL MACHADO CONTE - CRECI RJ-020827/O - 13/04/92 - 2022 / AMAURY GENOVESE CUTNEI - CRECI RJ-015120/O - 01/12/82 - 2022 / ANTONIO CARLOS SINHORELI RINALDO - CRECI RJ-018747/O - 29/05/89 - 2022 / ARMANDO OCTAVIO MONTEIRO - CRECI RJ-024679/O - 31/03/97 - 2022 / CARLOS ALBERTO DA COSTA FIGUEIREDO - CRECI RJ-015096/O - 24/03/81 - 2020 / CARLOS ALBERTO DO NASCIMENTO - CRECI RJ-012666/O - 23/01/81 - 2021 / CESAR DA SILVEIRA COUTO - CRECI RJ-025697/O - 01/03/99 - 2022 / DANIEL VALADAO FURTADO - CRECI RJ-019173/O - 27/11/89 - 2022 / ELIAS VENANCIO GOMES - CRECI RJ-007242/O - 16/09/75 - 2022 / ELIZABETH QUEIROZ GUIMARAES - CRECI RJ-016523/O - 06/02/85 - 2021 /



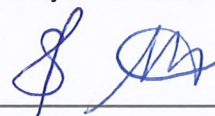
FERNANDO CESAR PEREIRA BRAZ - CRECI RJ-027921/O - 26/03/01 - 2021 / HILTON ALVES FERREIRA - CRECI RJ-014504/O - 14/01/81 - 2022 / JAIRO DE SOUZA - CRECI RJ-016007/O - 11/05/83 - 2021 / JANIA DA CRUZ SIQUEIRA OLIVEIRA - CRECI RJ-024887/O - 30/09/97 - 2022 / JOAO LUIZ PINTO MACHADO - CRECI RJ-027928/O - 26/03/01 - 2021 / JOSE CONSTANCE LAMEIRAS - CRECI RJ-004618/O - 29/08/74 - 2020 / JOSE MAURO DE OLIVEIRA - CRECI RJ-022623/O - 20/02/95 - 2022 / JOSE RODRIGUES DOS SANTOS - CRECI RJ-017762/O - 25/11/87 - 2022 / JULIO CARLOS FAVERET PORTO - CRECI RJ-010409/O - 07/03/79 - 2013 / LUIZ FERNANDO DE CARNEIRO MOREIRA - CRECI RJ-027772/O - 07/03/01 - 2022 / MARCO AURELIO DE ALMEIDA - CRECI RJ-017012/O - 21/01/86 - 2022 / MARIA LOURDES PADILHA - CRECI RJ-009061/O - 10/04/78 - 2021 / MARIA SOELIA DA SILVA - CRECI RJ-018354/O - 23/10/87 - 2022 / MAURICEA MARIA DE OLIVEIRA - CRECI RJ-017959/O - 28/12/87 - 2022 / PAULO ROBERTO BELFORT CARNEIRO DA SILVA - CRECI RJ-007595/O - 23/01/76 - 2021 / ROBERTO WOYAMES DO NASCIMENTO - CRECI RJ-004981/O - 03/04/75 - 2018 / ROSARIO MIRANDA PULHESE - CRECI RJ-028630/O - 19/11/01 - 2021 / VALDIZAR BATISTA E SILVA - CRECI RJ-021571/O - 26/02/93 - 2022.

Pedidos de prescrição de débitos de Pessoa Física deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:

ALAN DO NASCIMENTO - CRECI RJ-057821/O - ME 2015 - ME 2015 / ALEXANDRE MARCIANO DE CARVALHO - CRECI RJ-021317/O - AN 2010 até 2014 e MEs 2012 e 2015 - AN 2010 até 2014 e MEs 2012 e 2015 / ALTAMIR PEREIRA DA BOA MORTE - CRECI RJ-025397/O - AN 2007 até 2011 e ME 2009 - AN 2007 até 2011 e ME 2009 / ANDRÉCIA DE FREITAS TEIXEIRA - CRECI RJ-062408/O - ME 2015 - ME 2015 / ANSELMO CIMA DE HOLANDA - CRECI RJ-018610/O - AN 2013 e ME 2015 - AN 2013 e ME 2015 / ANTONIO CARLOS FRANCISCO DE AZEVEDO - CRECI RJ-018774/O - AN 1990 até 2009, MR 1996 e ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2006, 2009 e 2015 - AN 1990 até 2009, MR 1996 e ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2006, 2009 e 2015 / ARTUR FERREIRA FILHO - CRECI RJ-027812/O - AN 2005 até 2007, 2009, 2010, 2012 e 2013 e ME 2006, 2009 e 2015 - AN 2005 até 2007, 2009, 2010, 2012 e 2013 e ME 2006, 2009 e 2015 / FERNANDO JOSE CONCEICAO DE FARIA - CRECI RJ-016463/O - AN 2002 até 2013 e ME 2003, 2006, 2009, 2012 e 2015 - AN 2002 até 2013 e ME 2003, 2006, 2009, 2012 e 2015 / ISABEL CRISTINA NOGUEIRA DA SILVA - CRECI RJ-050735/O - AN 2012 e 2013 e ME 2012 e 2015 - AN 2012 e 2013 e ME 2012 e 2015 / LILIANA ALCANTARA MANDARINO - CRECI RJ-039508/O - AN 2010 e 2011 e ME 2012 - AN 2010 e 2011 e ME 2012 / MARCO ANTONIO MARTINS CERQUEIRA - CRECI RJ-046923/O - ME 2012 - ME 2012 / MARCO ANTONIO SIMOES CORREIA - CRECI RJ-048368/O - AN 2012 até 2014 e ME 2015 - AN 2012 até 2014 e ME 2015 / MARIA CELESTE MESQUITA DA CRUZ - CRECI RJ-032094/O - AN 2004, 2010 e 2011 e ME 2012 - AN 2004, 2010 e 2011 e ME 2012 / MARIA DA PENHA DA SILVA ALMEIDA - CRECI RJ-042137/O - ME 2015 - ME 2015 / NERI MACABU FILHO - CRECI RJ-010315/O - AN 2004 até 2013 e ME 2006, 2009, 2012 e 2015 - AN 2004 até 2013 e ME 2006, 2009, 2012 e 2015 / RENATO OLIVEIRA SERRAZINE - CRECI RJ-010698/O - AN 1990 até 2004, 2010 até 2013 e ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2012 e 2015 e MR 1996 - AN 1990 até 2004, 2010 até 2013 e ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2012 e 2015 e MR 1996 / WALTER DE SOUZA MARTINS - CRECI RJ-054010/O - AN 2013 e ME 2015 - AN 2013 e ME 2015.

Pedidos de prescrição de débitos de Pessoa Física indeferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes: JOSE LUIZ BARBOSA MENDONCA - CRECI RJ-065157/O - AN 2015 até 2018 - AN 2015 até 2018 / SUZANE CAL DA COSTA E SILVA - CRECI RJ-042316/O - AN 2014 até 2017 - AN 2014 até 2017. **Pedido de prescrição de débitos de Pessoa Física parcialmente deferido, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:** AIX GUIMARAES RABELLO DA SILVA - CRECI RJ-028374/O - AN 2013 até 2016 e ME 2015 - AN 2013 e ME 2015. **LEGENDA:** DEB – Débito / PARC – Parcelamento / AN – Anuidade / ME – Multa Eleitoral / MI – Multa de Infração.

VI - DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO DA COMISSÃO PARA ENTREGA DE MEDALHAS. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao 1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Correa, que cumprimentou a todos, apresentando a proposta de formar uma comissão para entrega de 3 medalhas que poderão ser disponibilizadas (Medalha do Mérito/Ouro, Medalha do Mérito/Prata e Comenda JK), lembrando que todas as três honrarias devem possuir autorização prévia do COFECI, no qual haverá uma comissão no Conselho Federal e se formaria uma comissão no CRECI-RJ para análise e viabilidade dos nomes a serem homenageados. O Presidente compreendeu a importância da criação da comissão para

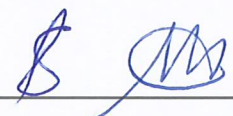


reconhecimento e honraria aos corretores de imóveis, já que o CRECI-RJ homenageia pouco esses profissionais, principalmente quando estão em vida. Na sequência, colocou em votação a criação da comissão e, não havendo quem discordasse, foi aprovada por unanimidade. O 1º Vice-Presidente sugeriu os seguintes nomes para compor a comissão: Sérgio Mendes (como chanceler), Manoel Teixeira (Manoelzinho), Marco Sá e Sheila Chantre. Em seguida, colocou em votação os nomes para formação da comissão e, não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade.

VII - CONHECIMENTO E DISCUSSÃO SOBRE A 2ª REFORMULAÇÃO ORÇAMENTÁRIA DO EXERCÍCIO DE 2022. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, informou sobre a 2ª reformulação orçamentária que foi aprovada pelo Conselho Fiscal e será repassada aos pares também na Sessão Plenária. Ressaltou o aumento na conta para aquisição de imóveis de R\$ 2.000.000,00 para R\$ 4.000.000,00 para começar a trabalhar uma perspectiva de compra. Comunicou que foi alertado pelo Jurídico acerca da indenização referente a 02 funcionários/motoristas reintegrados, num montante aproximado de R\$ 2.200.000,00 a ser pago provavelmente até dezembro do ano corrente (por conta de demissão aleatória, sem o devido PAD – Processo Administrativo Disciplinar, na gestão do Sr. Casimiro Vale, em 2006). Lembrou que há mais 4 funcionários em trânsito (na mesma situação), num valor um pouco mais de R\$ 4.000.000,00. Explicou que esse foi o motivo base para fazer a reformulação orçamentária. Nada mais justo do que um alerta para a Dívida Ativa continuar cobrando de forma muito eficiente.

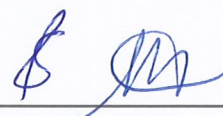
VIII - DISCUTIR SOBRE A EMPRESA AMERICANA AIRBNB SEDIADA NO BRASIL, ACERCA DA ATIVIDADE PRINCIPAL SOBRE O MERCADO IMOBILIÁRIO. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, concedeu a palavra ao **Diretor 1º Tesoureiro, Mario Sérgio Pitombo**, que cumprimentou a todos, abrindo a discussão sobre a empresa Airbnb, já que várias pessoas e corretores de imóveis entendem que a empresa não se envolve com o mercado imobiliário (que não há aluguel), mas acredita que a situação é bem diferente. Sugeriu ao Conselho uma averiguação, por meio de fiscalização *in loco*, citando o exemplo de um parente (proprietário de imóvel) que realiza tal procedimento com a Airbnb e, em certa ocasião, recebeu cobrança de multa por aluguel não concretizado. Lembrou da empresa Quinto Andar (que não era inscrita no CRECI e hoje está inscrita) que vem exercendo o seu papel na operação imobiliária. Destacou que o artigo 3º da Lei nº 6.530/78, trata da locação, compra, venda e permuta de imóveis, atribuindo ao corretor de imóveis a intermediação. Após discussão, os membros da Diretoria sinalizaram pelo amadurecimento da ideia.

IX - PRONUNCIAMENTO DA DIRETORIA. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, concedeu a palavra ao **1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Correa**, que cumprimentou a todos, informando que já realizou os comentários e relatos necessários. Na sequência, o Presidente passou a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, que cumprimentou a todos, mencionando acerca da 1ª Reunião da Secretaria ocorrida com os colaboradores, no sentido de interagir e de conhecer a proposta de trabalho da nova gestão para cumprir a missão e alcançar a visão do Conselho, frisando que a reunião foi de grande valia. Ressaltou a utilização do método Colibri, nome dado à plataforma de projetos do CRECI-RJ. Além da missa em agradecimento aos 60 anos de regulamentação da profissão de corretor de imóveis, sugeriu a inclusão de um culto ecumênico (até o final do ano corrente) para manter a fala da Diretoria, de que o Conselho abarca todos os profissionais, de diferentes raças e religiões, para que os corretores se sintam acolhidos. Lembrou do Colibri, símbolo da profissão, que é apresentado nas solenidades de entrega de carteiras por meio de vídeo institucional. Em seguida, o Presidente concedeu a palavra ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, que cumprimentou a todos e informou que haverá várias confraternizações no mês de agosto (mês do corretor de imóveis), todas patrocinadas por corretores e empresas, nas seguintes datas: 16 de agosto (Teresópolis), 23 de agosto (Macaé), 24 de agosto (Cabo Frio), 26 de agosto (Missa em Ação de

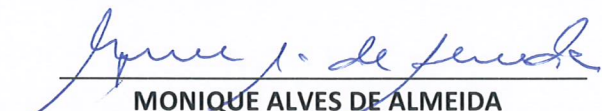


Graças no Centro/RJ e Jantar na Churrascaria Fogo de Chão em Botafogo/RJ), 27 de agosto (Petrópolis), 30 de agosto (Itaperuna), 02 de setembro (Rio das Ostras), 06 de setembro (Niterói), 09 de setembro (Zona Oeste, Campo Grande/RJ), 12 de setembro (Vassouras), 16 de setembro (Campos dos Goytacazes) e 19 de setembro (São Gonçalo). Na sequência, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Tesoureiro, Darlan Carlos de Souza**, que cumprimentou a todos, informando que em agosto/2022 (até a presente data) foi arrecadado na Dívida Ativa o valor de R\$ 1.149.368,47 e em agosto/2021 o valor de R\$ 1.321.614,89. Salientou que está menos 13,03% da arrecadação, mas acredita que até a próxima sessão plenária (26 de agosto) já tenha superado esse número. No total dos oito primeiros meses do ano de 2022 há um saldo positivo de 12,70% na arrecadação. Em relação ao número de acordos em agosto/2022 (até a presente data), destacou um superávit de 85,83% em comparação com agosto/2021. No total dos oito primeiros meses do ano de 2022 há um saldo positivo de 7,54%. Divulgou a arrecadação nas delegacias no mês de agosto de 2022 (até a presente data), referente as cinco primeiras delegacias que mais arrecadaram. Da última para a primeira: a quinta (Nova Iguaçu) com 13,99%, a quarta (Campo Grande) com 14,88%, a terceira (Niterói) com 17,11%, a segunda (Copacabana) com 17,2% e a primeira (Barra da Tijuca pelo 8º mês seguido) com 36,82%. Em seguida, o Presidente concedeu a palavra ao **Diretor 1º Tesoureiro, Mario Sérgio Pitombo**, que cumprimentou a todos, informando um acréscimo de 12,9% na receita do mês de agosto/2022 (até a presente data) em comparação com o mesmo período de 2021. Ressaltou que o pagamento através do cartão de crédito continua sendo um sucesso em arrecadação, frisando que houve 3.544 recebimentos. Destacou a utilidade e aceitação dos corretores de imóveis por essa forma de pagamento. Agradeceu o empenho e a dedicação de toda Diretoria e Conselheiros para a valorização da classe profissional, salientando o mês de comemoração ao dia do corretor de imóveis. Na sequência, o Presidente passou a palavra ao **2º Vice-Presidente, Ricardo Nogueira Monte**, que cumprimentou a todos, agradecendo a Deus por mais uma reunião bem-sucedida. Divulgou o jantar de confraternização pelos 60 anos de regulamentação da profissão de corretor de imóveis na cidade de Cabo Frio/RJ (atingindo toda a Região dos Lagos), no dia 24 de agosto de 2022 (quarta-feira), além do seminário de qualificação profissional “Creci Acelera” que acontecerá durante o dia. Ressaltou que todos estão bem empenhados para dar tudo certo.

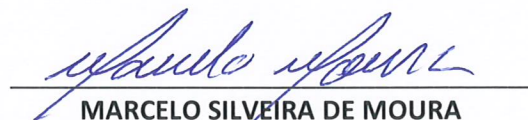
X - PRONUNCIAMENTO DA PRESIDÊNCIA. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, fez uso da palavra, mencionando a Portaria nº 204/2022 que desobriga a Fiscalização lavrar Auto de Infração por exercício ilegal da profissão, bastando realizar o Auto de Constatação que servirá tanto para o Ministério Público quanto para cobrar os custos administrativos do Conselho. Salientou que dará mais agilidade, desafogará o Jurídico e não haverá necessidade de enviar à CEFISP para julgamento dos processos, exceto quando houver discordância no pagamento da taxa, devendo ser montado um processo para dar andamento. Informou que iniciará o ciclo de jantares (Macaé, Cabo Frio, na Sede e Petrópolis), destacando que os eventos estão bem organizados e com perspectiva de sucesso a todos. Lembrou ao Diretor 2º Tesoureiro que o Conselho começou com protesto e outras formas de cobrança, porém o parcelamento de débitos só aumentou 7% em relação ao ano passado (observou que em 2021 foi ano de eleição, crescendo assim o número de regularizações), entendendo que o setor precisa trabalhar mais nas execuções e demais providências a serem tomadas. Solicitou à Diretora 1ª Secretária e ao Diretor 2º Secretário para que todos os pedidos de baixa estejam com o endereço atualizado, a fim de dar sequência na cobrança dos débitos. Ressaltou que existe sempre um grupo interessado em acabar com a profissão de corretor de imóveis, mas enquanto houver o Sistema COFECI-CRECI todas as prerrogativas dos corretores serão defendidas, já que o Conselho atua em prol da classe. Por fim, agradeceu a Deus por conceder sabedoria, paciência e discernimento à Diretoria para ajudar os irmãos corretores de imóveis e atuar da melhor maneira possível.



XI - ENCERRAMENTO. Nada mais havendo a tratar, a **Presidência** agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a Reunião, da qual para constar, eu, **Monique Alves de Almeida - Diretora 1ª Secretária**, lavrei a presente ata que assino, bem como o Senhor Presidente, estando a gravação integral em meio digital à disposição de todos.



MONIQUE ALVES DE ALMEIDA
Diretora 1ª Secretária



MARCELO SILVEIRA DE MOURA
Presidente

