

**ATA DA SESSÃO PLENÁRIA Nº 011/2022
GESTÃO 2022/2024**

Data: 25 novembro de 2022.

Horário: 15h.

Local: Auditório do Creci-1ª Região/RJ - Av. Presidente Vargas, 417 - 19 andar - Centro/RJ.

Presidência: **Marcelo Silveira de Moura**, presidente do CRECI-1ª Região/RJ.

I – PRESENCAS REGISTRADAS: PRESIDENTE: MARCELO SILVEIRA DE MOURA – CRECI Nº 27.777, ANDRÉ GUSTAVO DE MESQUITA SOUZA – CRECI Nº 73.118, ANTÔNIO LUIZ DA SILVA COUTO – CRECI Nº 35.394, ARTHUR LUIZ DE VASCONCELOS – CRECI Nº 38.083, BELMAR CARDEC DA SILVA – CRECI Nº 22.068, CARLOS ALBERTO MACEDO – CRECI Nº 2.501, CHRISTIANA DE OLIVEIRA HONORIO – CRECI Nº 47.227, CLÁUDIO MARTINS MACHADO – CRECI Nº 27.415, COSME GONÇALVES GLÓRIA – CRECI Nº 30.810, DARLAN CARLOS DE SOUZA – CRECI Nº 24.783, EDÉCIO NOGUEIRA CORDEIRO – CRECI Nº 13.143, FÁBIO RONALDO TOLEDO KANDRIK – CRECI Nº 19.567, FRANCISCO DE ASSIS DA SILVA RANGEL – CRECI Nº 27.700, GELBE LUIZ DE MOURA JUNIOR – CRECI Nº 40.785, JOÃO EDUARDO LEAL CORREA – CRECI Nº 22.757, LEILSON DE SOUZA NEPOMUCENO – CRECI Nº 19.560, LUIZ FELIPE COSTA BERGE – CRECI Nº 75.526, LUIZ ISSA HIAR – CRECI Nº 31.827, MANOEL TEIXEIRA SILVA FILHO – CRECI Nº 24.047, MARCELO CORREIA PEREZ – CRECI Nº 57.286, MARCO ANTÔNIO ANTUNES SÁ – CRECI Nº 46.323, MARCOS JOSÉ DE FARIA SIQUEIRA – CRECI Nº 31.031, MARIO SÉRGIO PITOMBO – CRECI Nº 16.930, MONIQUE ALVES DE ALMEIDA – CRECI Nº 37.702, RICARDO NOGUEIRA MONTE – CRECI Nº 22.564 E ZALDO NATZUKA JÚNIOR – CRECI Nº 25.962.

II – ABERTURA. O Senhor Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, após cumprimentar os presentes, deu início à Décima Primeira Sessão Plenária do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis - Creci - 1ª Região/RJ - Gestão 2022/2024, no dia 25 de novembro de 2022, pedindo que todos ficassem de pé para a execução do Hino Nacional. Na sequência, concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, para verificação do quórum, que comunicou a ausência justificada do **Conselheiro Efetivo Edson Nogueira Cordeiro Sobrinho – CRECI nº 29.000** e da falta dos **Conselheiros Efetivos Glauce Teixeira dos Santos – CRECI nº 44.535** e **Francisco Machado Egito – CRECI Nº 29.121**.

III – POSSE DE CONSELHEIRO (A) SUPLENTE - LEITURA DO JURAMENTO. Em seguida, com a ausência dos conselheiros efetivos e respeitando a ordem alfabética dos suplentes presentes, os **Conselheiros Suplentes Cosme Gonçalves Glória – CRECI Nº 30.810, Fábio Ronaldo Toledo Kandrik – CRECI nº 19.567** e **Luiz Issa Hiar – CRECI nº 31.827** foram convocados para tomar posse e prestaram o devido juramento.

IV – LEITURA E APROVAÇÃO DA ATA DA 10ª SESSÃO PLENÁRIA DA GESTÃO 2022-2024 REALIZADA EM 30/09/2022. Na oportunidade, o Presidente registrou a presença do Sr. Luiz Octávio (Coronel da Polícia Militar/RJ) e dos corretores de imóveis Sr. Lavor e Sr. Edeimar, e pediu aos demais visitantes que se apresentassem. Desse modo, a Plenária contou com a participação dos seguintes visitantes: Márcio Machado Rodrigues – CRECI nº 34.158; Leandro Moura Monteiro – CRECI nº 69.618; Luciana Costa Oliveira – CRECI nº 34.782; Evelaine de Souza Fraga – CRECI nº 78.790; Aline (esposa do corretor Leandro Moura); Letícia (filha da Sra. Galisteu); Maze (corretor de imóveis); Daniel (filho do Cel. Luiz Octávio); Elaine Martins Lopes da Rocha Lima – CRECI nº 87.200; Elizete Carmen (assistente do conselheiro Luiz Issa) e Edeimar de Barros Lima – CRECI nº 7.129. Na sequência, o Conselheiro Efetivo Luiz Felipe Costa Berge – CRECI nº 75.526 propôs a dispensa da leitura da Ata, haja vista todos terem recebido com antecedência. Após concordância



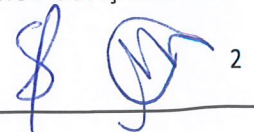
1

dos conselheiros, a leitura da Ata foi dispensada. Em seguida, o Presidente colocou-a em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foi aprovada por unanimidade.

V – LEITURA E DELIBERAÇÃO SOBRE (650) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS DO SETOR DE INSCRIÇÃO E BAIXA.

O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida, que certificou que os integrantes das COAPIN's examinaram os processos encaminhados nos dias 03, 04, 16 e 17 de novembro de 2022, encaminhados pela Diretora 1ª Secretária. A seguir, o total de processos do Setor de Inscrição e Baixa: Item 1 – 405 Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas; Item 2 – 60 Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas; Item 3 – 101 Processos de Inscrição de Estagiários; Item 4 – 25 Pedidos de Reingressos de Pessoas Físicas; Item 5 – 41 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas; Item 6 – 5 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Jurídicas; Item 7 – 4 Pedidos de Transferência de Pessoas Físicas do CRECI 1ª Região/RJ para Outros Regionais (ES, BA, SC, SP); Item 8 – 4 Pedidos de Transferência de Pessoas Físicas de Outros Regionais (AL, MG, SP, SP) para o CRECI 1ª Região/RJ e Item 9 – 5 Pedidos de Secundária de Pessoas Físicas de Outros Regionais (MG, SP, PR, RS, RS) para o CRECI 1ª Região/RJ, totalizando 650 processos. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação e, não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber:

REUNIÃO DE DIRETORIA EM 07/11/2022 – Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas: ADRIANA CARVALHO DE MEDEIROS BARCELLOS - PF-090064/K / ALAN RANGEL NASCENTES - PF-084690/K / ALESSANDRA BARBOZA DE OLIVEIRA - PF-093238/K / ALEX VINICIUS DA CUNHA LOPES - PF-090622/K / ALEXANDRA MENDES TAPARICA LAGES KRITIKÓS - PF-093117/K / ALLAN GOMES DE SOUZA - PF-093203/K / ANA BEATRIZ DA SILVA COUTINHO - PF-093156/K / ANA CLAUDIA RODRIGUES SOUSA DA SILVA - PF-075816/K / ANA PAULA DA SILVA CHAVES - PF-093175/K / ANA PAULA WAKED FARIA - PF-093115/K / ANDERSON SOARES - PF-089759/K / ANDRE DA SILVA FERREIRA - PF-093038/K / ANDRÉ LUIZ GONÇALVES - PF-093222/K / ANDRE RODRIGUES DE ARAUJO - PF-092978/K / ANDRÉA COELHO TEIXEIRA - PF-093113/K / ANDRÉA LEITE DA SILVA MUGICA - PF-070403/K / ANDREIA SILVA DO NASCIMENTO - PF-093150/K / ANDRÉSSA OLIVEIRA DA SILVA - PF-093082/K / ANNA BEATRIZ MEIRELES TOMAZ SARCEDO DIAS - PF-093044/K / ARNÔ DE SOUZA RAMOS - PF-090137/K / ÁUREA REGINA MASINI ROSMANINHO - PF-092086/K / BÁRBARA PEIXOTO RESENDE - PF-093163/K / BRUNO GARCIA MACIEL - PF-093135/K / BRUNO LEONARDO VIDAL DA SILVA - PF-089229/K / CAMILA CAROLINE INÁCIO LAMARÃO GOUVEA - PF-093236/K / CARLA AMÂNCIO CASTRO FERREIRA - PF-093084/K / CARLOS ALBERTO DA SILVA SANTOS - PF-079874/K / CARLOS ANTONIO DE SOUZA - PF-093018/K / CARLOS EDUARDO DA SILVA CURVELO - PF-092932/K / CARLOS EDUARDO DE ALMEIDA DOMINGUES - PF-081261/K / CARLOS HENRIQUE FERNANDES DA SILVA JÚNIOR - PF-093139/K / CARLOS LIMA DA HORA - PF-092784/K / CAROLINA MORAES - PF-093062/K / CAROLINA MOREIRA VENANCIO SODRÉ DE LIMA - PF-093035/K / CAROLINNE VIEIRA PACHECO PONTES - PF-093012/K / CLEAN DE SOUZA LIMA - PF-093002/K / CLEONIR SACCHI ABREU - PF-089591/K / CRISTIANE PINHEIRO MOREIRA - PF-093220/K / CRISTINA MARIA DA SILVA VAZ - PF-093074/K / DAIANA DA SILVA DINIZ MONTENEGRO - PF-089480/K / DANIEL FERREIRA GARCIA - PF-085404/K / DANIEL VIEIRA DE ALMEIDA - PF-093148/K / DANIELE PINHEIRO DA CUNHA - PF-093095/K / DANIELLA ALESSANDRA GRECO DE SOUZA - PF-089066/K / DAYANE CORREIA DA SILVA DE SOUZA REIS - PF-092689/K / DENIZE ROCHA DE MORAES DE CARVALHO - PF-082279/K / DIOGO FERNANDES DA SILVA - PF-093043/K / DIVALSI MATOS DE AGUIAR - PF-080316/K / EDUARDO DE JESUS MARTINS DA COSTA - PF-092977/K / EDUARDO FELIPE TARGAT ROCHA FILHO - PF-093036/K / ELAINE CRISTINA AMENOR - PF-093160/K / ELAINE CRISTINA FILGUEIRA DE ARAUJO - PF-093111/K / ELIENE DE SOUZA BELO MONTE - PF-093040/K / ELZA PINHEIRO MONTEIRO - PF-092615/K / EMANUELLA MAIA DE OLIVEIRA - PF-093182/K / ENILDO PATRÍCIO DE LIMA - PF-092986/K / ERIK DOS SANTOS DUARTE - PF-093230/K / ESTER SANTOS DE OLIVEIRA - PF-093104/K / EUDIS CALIENDO BARRETO JUNIOR - PF-093118/K / FABIANA DO VALE ALCANTARA - PF-093060/K / FABIANO ALVES DE SOUZA - PF-093000/K / FABIANO DE REZENDE ALVINE - PF-093157/K / FELIPE MOISES DE SOUZA MACHADO - PF-093172/K / FELIPE SILVEIRA DA COSTA - PF-091427/K / FELLIPE MONTEIRO DE SOUZA DOS SANTOS - PF-087177/K / FERNANDA MENDONÇA RODRIGUES - PF-093099/K / FERNANDA REIS MARTINS DE BRITO - PF-093078/K / FILAUCIA FARIAS RICARDO VIEIRA - PF-087188/K / FLAVIO GIANINI - PF-093033/K / FRANCISCO JOSÉ MESQUITA FILHO - PF-093221/K / FRANCISCO MARCELLO CAMPOS JAÑA M. DE ALMEIDA - PF-093061/K / FREDERICO OZANAN MARCONDES RAMOS FILHO - PF-093128/K / GABRIEL VINÍCIUS DE ARRUDA DA FRANÇA - PF-092955/K / GABRIELA ROCHA RIOS - PF-093008/K / GABRIELA SANTOS MOURA HARDMAN VIANNA - PF-093124/K / GEAN CARLOS ANANIAS DE OLIVEIRA - PF-093180/K / GEORGE GONÇALVES DA



2



SILVA - PF-085956/K / GILSON PIMENTA DE SOUZA - PF-093067/K / GLAUCO FELIPE NUNES GOMES - PF-092979/K / GUIDO BRUNO BORGES ALVES - PF-093177/K / HALLYSSON PITTER OLIVEIRA DE CARVALHO - PF-093173/K / HAROLDO ASSUMPCÃO MARTINS - PF-093159/K / HERACLITO XAVIER DA GAMA - PF-093237/K / ISABELLA RIBEIRO LEONIDIO - PF-093196/K / ISAIAS DE SOUZA ZAMBOTTI - PF-092630/K / ITAMAR DOUGLAS DE JESUS DA SILVA - PF-093080/K / IVONETE SILVA DA CONCEIÇÃO GOMES - PF-093005/K / JEAN CARLOS SILVA FONSECA DE OLIVEIRA - PF-093081/K / JESSICA LICURGO NASCIMENTO DA SILVA - PF-087616/K / JOACILIO RAMOS DE SOUZA FILHO - PF-091469/K / JOÃO PAULO DOS REIS PEREIRA - PF-093070/K / JÔNATAS DE MEDEIROS MENDONÇA - PF-073551/K / JONATHAN FERREIRA BONA - PF-087352/K / JORGE JOSE DOS SANTOS - PF-093079/K / JORGE ROBERTO RIBEIRO DA SILVA - PF-093125/K / JOSE CARLOS MOREIRA LOLE - PF-093053/K / JOSÉ DOS SANTOS FILHO - PF-093206/K / JOSÉ GERALDO JANUÁRIO - PF-093187/K / JULIANA ROSA DE MORAES - PF-073884/K / JUNIA BARBOSA RIBEIRO - PF-046071/K / KESLEY DIAS PAULO - PF-093202/K / LARISSA KARLA ARAUJO DA SILVA - PF-093076/K / LARISSA LALEAHEL MACIEL COSTA - PF-087736/K / LAYLA RAMOS ALTÊ - PF-093154/K / LEANDRO LOPES DE JESUS DE ARRUDA CAMARA - PF-093071/K / LEANDRO SANTANA - PF-076926/K / LETÍCIA CRISTINA SANTOS MARTINS PEREIRA - PF-089227/K / LETICIA GARCIA MONTEIRO - PF-085675/K / LILIANE HEINZEN - PF-093210/K / LILLA CHRISTY SOUZA AGOSTINI - PF-093059/K / LOÊNIA CRISTINA GOUVEIA DE SOUZA - PF-093051/K / LUCAS LEMOS CORREA - PF-086748/K / LUCAS MACHADO DA SILVA - PF-088527/K / LUCAS NICOLAU DA SILVA FERREIRA - PF-045930/K / LUCCA DO NASCIMENTO GUERRA - PF-081508/K / LUCIANA SOARES PEÇAIBES - PF-093171/K / LUCIENE PEREIRA VITAL DE OLIVEIRA - PF-093134/K / LUCILENE ALVES SAMPAIO - PF-093205/K / LUIS ALBERTO DE AZEVEDO SOARES - PF-093224/K / LUIZ CLAUDIO NASCIMENTO XAVIER - PF-009973/K / LUIZ CLAUDIO OLIVEIRA DE ABREU - PF-093069/K / LUIZ HAROLDO DE SOUZA REBELLO - PF-093022/K / LUIZ HENRIQUE MENNA BARRETO DOS SANTOS - PF-093166/K / LUIZ MANOEL CHIARA DA GAMA E SILVA - PF-090320/K / MAICON CARVALHO MAIA - PF-063422/K / MARCELO DA SILVEIRA FERNANDES - PF-088833/K / MARCELO DIAS RIBEIRO - PF-093199/K / MARCELO RAGO DOS SANTOS PINTO - PF-021475/K / MARCIA CRISTINA DE AZEVEDO FONSECA RODRIGUES - PF-085379/K / MARCOS VINICIUS LINO DE SANTANA - PF-086211/K / MARCUS VINICIUS LOURENÇO LABRIOLA - PF-049683/K / MARIA BERNADETE PASSOS FONTES - PF-081809/K / MARIA SOCORRO ROCHA DIAS FRANCISCO - PF-092533/K / MARINA BRASIL DE ASSIS RIBEIRO - PF-093126/K / MARIO LUIZ ROMÃO FERRAZ - PF-093068/K / MARISA DE JESUS DA CUNHA - PF-093151/K / MARISA SANTOS SALGUEIRO - PF-086147/K / MATHEUS DA SILVA CAETANO - PF-092982/K / MATHEUS DE MORAES CASEMIRO REIS - PF-081783/K / MAURO OLDRINI DE VASCONCELLOS JUNIOR - PF-090461/K / MICHELE DE OLIVEIRA TOSTES - PF-093028/K / MILTON DIAS CARDOSO FILHO - PF-091390/K / MIRIAN SOARES DE LIMA - PF-092988/K / MORETESON ANTUNES DE SIQUEIRA FILHO - PF-093131/K / NAILLA RAQUEL GOMES VENTURA - PF-092990/K / NATACHA ROCHA DE ARAUJO - PF-092556/K / NELISE GAMA AMBROSIO - PF-078720/K / NICOLAU MÄDER - PF-093133/K / NILSON LUIZ DOS SANTOS JUNIOR - PF-093130/K / NILTON SILVA SANTOS - PF-093077/K / OCTAVIO GUTTENBERG FALCÃO RODRIGUES FILHO - PF-093015/K / OZEIAS ALVES VIMERCATI - PF-093058/K / PALOMA DE CASTRO SILVEIRA - PF-088720/K / PATRICIA DE SOUZA SA SARPA - PF-093024/K / PATRICK LUCIANO WEGENER - PF-093223/K / PAULA DE CASTRO RITA - PF-077947/K / PAULO AFONSO DE SOUSA PIMENTEL - PF-093186/K / PAULO ROBERTO LOURENÇO DA SILVA JÚNIOR - PF-086986/K / PAULO SERGIO DOS SANTOS LEITE - PF-093214/K / PAULO VITOR DOS SANTOS MARTINS CAMPOS - PF-088972/K / PEDRO HENRIQUE SILVA SALGADO - PF-069916/K / PEDRO HOBEICA HOFFMANN - PF-081640/K / PIERO AFFONSO QUINTELLA COELHO - PF-093129/K / PRISCILLA DIOGO DO CARMO - PF-093162/K / QUEZIA CAVALCANTI DA SILVA - PF-092347/K / RAFAEL BACHINI HAMACHER - PF-093209/K / RAFAEL COSTA ROSA - PF-079411/K / RAFAEL DA SILVA OSFORD - PF-093046/K / RAFAEL GOMES DOS REIS - PF-093218/K / RAFAELA CORREA MIRANDA DELATORR - PF-092391/K / RAMON MACHADO DE LIMA - PF-093026/K / RAMON MILANO NETO - PF-081490/K / RAPHAEL HENRIQUE PRATA MOREIRA - PF-092868/K / RÉGIA CRISTINA VIGNERON - PF-092983/K / RENAN DA ROCHA NUNES FERREIRA - PF-093164/K / RENATA DE CARVALHO PEREIRA - PF-093009/K / RENATA MOTTA DA CUNHA - PF-089691/K / RENATO SILVA PINTO - PF-093042/K / RIANE DA SILVA BEZERRA - PF-090813/K / RICARDO BASSI DE OLIVEIRA COSTA - PF-092969/K / RICARDO GUIMARÃES GAMA - PF-092985/K / ROBERTA DE SOUZA NEVES RODRIGUES - PF-090487/K / ROBERTA SIMÕES DA FONTE VIEIRA - PF-090404/K / RODRIGO HORLANDO RODRIGUES DOS SANTOS - PF-092092/K / RODRIGO MEDEIROS DA ROSA - PF-082066/K / RONILSON LUIZ DOS SANTOS - PF-092996/K / ROSANGELA GARCIA DE SALES - PF-091366/K / ROSE CHRISTINE DA SILVA BRITO - PF-092050/K / RUBENS DE OLIVEIRA DO NASCIMENTO - PF-093019/K / SANDRA DE ALENCAR SANTOS - PF-075518/K / SANDRA SANTOS ALVES - PF-093007/K / SANDRO COSME DOS SANTOS - PF-087560/K / SEBASTIÃO OLIVEIRA DE SOUZA - PF-093065/K / SERGIO RICARDO LABANCA - PF-075168/K / SILVIO CORREIA DA SILVA - PF-093029/K / SIMONE SIMONATO TON - PF-085677/K / SONIA MARIA MENDES CALDAS - PF-





093228/K / SULA DOMINGUES DE JESUS - PF-092898/K / SUZAN CARLA DOS SANTOS RIOS - PF-093119/K / TAINÁ BELÉM RODRIGUES - PF-093192/K / TAIZ DE OLIVEIRA PINHEIRO - PF-093174/K / THAIS FERNANDES ARAUJO DE SOUZA - PF-093032/K / THALES MOREIRA DE AZEVEDO - PF-092802/K / THAYNÁ SILVA DE OLIVEIRA - PF-093179/K / THIAGO BATALHA CUNHA DA SILVA - PF-073517/K / THIAGO SILVA BARRETO - PF-038035/K / TIAGO ALVARENGA DA SILVA - PF-069325/K / UDERSON MENEGUIE RIBEIRO - PF-087952/K / UILTON BARRA SILVA - PF-093039/K / VANESSA ALEXANDRE DA SILVA VILLELA - PF-091985/K / VANESSA RODRIGUES ROSA CHAVES - PF-092195/K / VANIA PORTILHO LOPES - PF-093181/K / VANIA RAMOS SERPA - PF-082798/K / WALBER BOMFIM RÊGO - PF-093191/K / WALDEMIR RAMOS LIMA - PF-093055/K / WILLIAM PIMENTEL DE OLIVEIRA - PF-093190/K / WILSON BASTOS VIEIRA NETO - PF-090344/K / YASMIM CARVALHO LIMA - PF-089224/K / YASMIN SILVA GRIPP RIBEIRO - PF-093037/K / ZAMENHA ALVES CAMPOS VIDAL - PF-088191/K. **Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas:** A.R. GUIMARÃES IMÓVEIS - PJ-013667/K / ABDUCHE IMÓVEIS ASSESSORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013661/K / ALFA E ÔMEGA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA EIRELI - PJ-013025/K / BK-CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013702/K / CASA ADMINISTRAÇÃO E VENDA DE IMÓVEIS LTDA - PJ-013765/K / CAVICHINI IMOVEIS LTDA - PJ-012344/K / CECIL ANTUNES SALGADO - PJ-009710/K / CM LAVOR IMOVEIS LTDA - PJ-013197/K / DNA IMÓVEIS LTDA - PJ-013795/K / E C MOERBECK NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-013611/K / ELIAS GOMBERG IMOVEIS LTDA - PJ-012546/K / FERNANDO GONZALEZ DIAS IMOVEIS LTDA - PJ-013796/K / FRACTAL HOUSES ADMINISTRACAO DE ATIVOS LTDA - PJ-012728/K / G G BRAGA ADMINISTRAÇÃO E VENDA DE IMÓVEIS EIRELI - PJ-012825/K / HOME LIFE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA - PJ-013754/K / HORTA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013610/K / IMOPLAN IMÓVEIS E PLANEJAMENTO LTDA - PJ-013686/K / IVIPS WEB SERVICOS DIGITAIS E GESTAO DE NEGOCIOS LTDA - PJ-013369/K / M.V.N OLIVEIRA IMOVEIS LTDA - PJ-011498/K / MAETE ADMINISTRADORA E CORRETORA LTDA - PJ-013580/K / MHR CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA - PJ-012561/K / MY HOUSE IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013238/K / NATASHA CORREA DE SIQUEIRA CORRETAGEM DE IMOVEIS - PJ-013797/K / PONTUAL SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-012920/K / RENDA ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA - PJ-013264/K / ROGÉRIO SIMÕES IMÓVEIS LTDA - PJ-013131/K / S C B JUNIOR IMOVEIS - PJ-013789/K / SJV IMÓVEIS LTDA - PJ-013716/K / STANLEY CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013329/K / THIAGO DE OLIVEIRA SILVA FRANCISCO LTDA - PJ-013709/K / TRIP2 IMÓVEIS LTDA - PJ-013783/K / VLCUTRIM IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013774/K / W J DE SOUZA SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS - PJ-013806/K. **Processos de Inscrição de Estagiários:** ALCIONE NUNES DA PAIXAO VASCONCELLOS - PF-092213/K / ALLAN FERREIRA PESSANHA DA PAZ - PF-092964/K / ANA PAULA DE SOUSA MARTINS - PF-092780/K / ANTONIO CARLOS DE MELLO OLIVEIRA - PF-093064/K / ANTONIO VITOR RODRIGUES DA SILVA - PF-092629/K / BERNARDO CHRISTINO GAMA DE ALMEIDA - PF-092902/K / BRUNO CÂMARA FERRARI - PF-092910/K / CAMILLE DOS SANTOS MACEDO SILVA - PF-093045/K / CICERO HELIO LOBO CASSIANO JUNIOR - PF-092959/K / DENISE CONCEIÇÃO RODRIGUES SILVA - PF-092797/K / DIEGO VIEIRA GRALHEIRO GOMES - PF-092821/K / ELIZABETH SALDANHA LEMOS RIBEIRO - PF-092926/K / FELIPE DE SOUZA FEIJÓ - PF-093010/K / FILIPE DE ALMEIDA PEREIRA - PF-072665/K / FLAVIO LEITE DOS SANTOS - PF-093049/K / GABRIEL DA SILVA ANSELMO - PF-088286/K / GABRIELA DE ALMEIDA PINHEIRO OLIVEIRA - PF-093140/K / IARA APARECIDA FELIPE MARTINS LEMOS - PF-092909/K / IRES ANTÔNIO OLIVEIRA NOVO JUNIOR - PF-092766/K / ISAIAS VASCONCELOS DA SILVA - PF-093020/K / ISMEIA DOS SANTOS CARVALHO - PF-092440/K / JEAN VICTOR BARBOSA DA SILVA - PF-092963/K / JOSE ALUIZIO CAMPOS MONTEIRO - PF-093149/K / LEONARDO BAPTISTA ALANO - PF-092894/K / LIÉLIDA COSTA DE OLIVEIRA - PF-092940/K / LUANA COELHO DE SOUZA - PF-092919/K / LUIZ EDUARDO SILVA DE OLIVEIRA - PF-092873/K / LYA TORRES MOTTA DO PRADO - PF-092882/K / MARCELLO LUIZ RODRIGUES RIBEIRO - PF-092633/K / MARCIA DA SILVA EVANGELISTA LIMA - PF-093204/K / MARIA JOSE DOS SANTOS ARAUJO - PF-092913/K / MARIELE DA COSTA ELOI - PF-092757/K / MARIVALDO VILELA DE JESUS - PF-092989/K / NADIR ROSA AMARO DA SILVA - PF-092907/K / NAILMA VIEIRA LIMA - PF-092836/K / PAULA MARISA DATUM - PF-092993/K / PRISCILLA RODRIGUES GIGANTE - PF-092302/K / RAFFAELA LANGONE CINTRA CANTO - PF-092918/K / RAQUEL DA SILVA BRAGA - PF-091957/K / RENATO ALVES LEITE - PF-092775/K / RODRIGO GALARDO NEVES - PF-092912/K / STEPHANIE PORTO DA SILVA - PF-092831/K / THAMIRES SANTANA SOUZA CANUTO - PF-092223/K / VITOR NASCIMENTO REMIGIO DA SILVA - PF-093110/K / WALLACE SALES AZEVEDO FARIAS - PF-092845/K. **Pedidos de Reingressos de Pessoas Físicas:** ALEX DE FREITAS ALVES JUNIOR - CRECI Nº RJ-072404/O / CARLOS ALBERTO ALVES - CRECI Nº RJ-082513/O / CARLOS CEZAR SANTANA PINTO - CRECI Nº RJ-052476/O / CORBINIANO DE MORAES CORDEIRO - CRECI Nº RJ-064416/O / DANIELE DE AZEVEDO RODRIGUES RAMOS - CRECI Nº RJ-052588/O / JACQUELYN ROSA PRINCIPE - CRECI Nº RJ-069009/O / JANETE GOMES - CRECI Nº RJ-014728/O / JOHNATAN FREITAS DE CASTRO - CRECI Nº RJ-075005/O / LARISSA DE MAGALHÃES PINTO - CRECI Nº RJ-074641/O / LEANDRO LINS DO NASCIMENTO - CRECI Nº RJ-040227/O / LEANDRO MOURA MONTEIRO - CRECI Nº RJ-



069618/O / MARCELO LEOBINO SIMÕES - CRECI Nº RJ-056946/O / MÁRCIA CRISTINA DE MORAES - CRECI Nº RJ-061940/O / MARCOS MARCONDES PORTO - CRECI Nº RJ-036726/O / MOACIR MOURA LACERDA FILHO - CRECI Nº RJ-069476/O / VALTER LUIZ VEIGA - CRECI Nº RJ-045410/O / ZELIA LUCIA FERREIRA - CRECI Nº RJ-068059/O. **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas:** AMÉLIA BATISTA GONCALO - CRECI Nº RJ-057706/O / ARNALDO JOSÉ MOREIRA - CRECI Nº RJ-070688/O / CYNTHIA MENDES CHAMBARELLI - CRECI Nº RJ-028024/O / DANIELLE REGINA BORGES - CRECI Nº RJ-083830/O / DULCE FERREIRA DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-021658/O / EDUARDO HENRIQUE DA SILVA DAMASCENO - CRECI Nº RJ-053920/O / EGYDIO DA SILVEIRA MEIRELLES - CRECI Nº RJ-006292/O / GABRIEL LEAL SEVERINO - CRECI Nº RJ-086457/O / JOÃO LUCAS MAIA BASTOS - CRECI Nº RJ-086035/O / JOÃO VITOR DA COSTA REIS - CRECI Nº RJ-067449/O / LEANDRO LIMA DE ARAUJO DOS REIS - CRECI Nº RJ-070145/O / LUCIMAR DE JESUS SILVA - CRECI Nº RJ-084504/O / MARCO HADDOCK LOBO - CRECI Nº RJ-034432/O / MARIA DO CARMO DA COSTA MARTINS - CRECI Nº RJ-052342/O / MÔNICA NINHAUS MOURA NOTARI CERNIGOI - CRECI Nº RJ-082891/O / RAQUEL DE CÁSSIA MEDEIROS FERNANDES - CRECI Nº RJ-070363/O / SERGIO DIAS DA SILVA - CRECI Nº RJ-072218/O / SHIRLEY GONZAGA PAULINO - CRECI Nº RJ-051653/O / SUZANA HANLE BASILIO - CRECI Nº RJ-071092/O / THIAGO MATTOS DA CUNHA - CRECI Nº RJ-048795/O. **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Jurídicas:** ARNALDO J MOREIRA - CRECI Nº RJ-09190/O / ROGÉRIO BRANCO DA SILVA LTDA - CRECI Nº RJ-009176/O / TETTU NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA - CRECI Nº RJ-009126/O. **Pedidos de Transferência de Pessoas Físicas do CRECI 1ª Região/RJ para Outros Regionais (BA,SC,SP):** LARISSA MARQUES MENEZES - CRECI Nº RJ-080423/O - CRECI 9ª REGIÃO/BA / RENATA NAEGLI SOARES - CRECI Nº RJ-052038/O - CRECI 11ª REGIÃO/SC / ROGÉRIO BRANCO DA SILVA - CRECI Nº RJ-082342/O - CRECI 2ª REGIÃO/SP. **Pedido de Transferência de Pessoa Física de Outro Regional (AL,MG,SP,SP) para o CRECI 1ª Região/RJ:** EDCLÉA LESSA BARROS - PF-093090/K - CRECI 22ª REGIÃO/AL / LUCIA DE OLIVEIRA NEVES - PF-092486/K - CRECI 4ª REGIÃO/MG / SABRINA QUEIROZ MONTE - PF-092896/K - CRECI 2ª REGIÃO/SP / SILVIO CESAR DA SILVA - PF-092194/K - CRECI 2ª REGIÃO/SP. **Pedidos de Secundária de Pessoa Física de Outro Regional (SP,PR,RS,RS) para o Creci 1ª Região/RJ:** EDUARDO LEITE FRANCO - PF-090989/K - CRECI 2ª REGIÃO/SP / MOISES MOREIRA CARREIRO - RJ-031518/O - CRECI 6ª REGIÃO/PR / SANDLEI LEMES BARROS - PF-092133/K - CRECI 3ª REGIÃO/RS / VANDA NELLY MOREIRA CAMEJO - PF-092129/K - CRECI 3ª REGIÃO/RS. **REUNIÃO DE DIRETORIA EM 21/11/2022 – Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas:** ADRIANA DE SOUZA OLIVEIRA - PF-093211/K / ADRIANA MONTEIRO DA SILVA - PF-086696/K / ALESSANDRA FERNANDES CABRAL - PF-093287/K / ALESSANDRO MOREIRA DA SILVA - PF-082277/K / ALEX MOREIRA VALLE - PF-093183/K / ALLAN REBOLO BARBOSA COUTO - PF-047415/K / AMANDA FERREIRA FRANCO SIQUEIRA CARDOSO - PF-093354/K / ANA CELINA GRECHI DE CARLOS - PF-093396/K / ANA PAULA DE MATTOS VICENTE DE OLIVEIRA - PF-093233/K / ANDALA IARA DE AZEVEDO SILVA LIMA - PF-088411/K / ANDRESSA DE OLIVEIRA RAMOS COSTA - PF-093433/K / ANE ROSE SANTOS DA SILVA RUFINO - PF-083608/K / ANITA RAQUEL BLAND DE FREITAS - PF-093423/K / AURORA CUNHA DE MACEDO CARDOSO BARRETO - PF-093435/K / BENTO GUILHERME MANSANO DE OLIVEIRA - PF-093304/K / BIANCA TAVARES DA SILVA MAGALHÃES - PF-069040/K / BRUNNO FERNANDES MARTINS - PF-093361/K / BRUNO FELIPE DA CRUZ BALTAR - PF-087636/K / BRUNO MARQUES DE SOUZA - PF-092892/K / CARLA MIRANDA LIMA MARQUES - PF-093312/K / CARLA OLIVEIRA CAMPOS - PF-078275/K / CARLA SANZ ANTUNES - PF-079889/K / CARLOS EDUARDO PORTELLA ARIMATEA - PF-093250/K / CAROLINE RIBEIRO LUIZ - PF-086919/K / CHARLES ALVES ROMEIRO - PF-059657/K / CHRISTIANE CARVALHO DE SÁ - PF-087721/K / CHRISTIANO FERRO ROCHA - PF-076984/K / CLAUDEIR LIMA DA COSTA FILHO - PF-070243/K / CLÁUDIA MOREIRA MORAES - PF-069568/K / CLAUDIA VIEIRA DOS REIS - PF-093343/K / CLEIDINALVA DOS SANTOS NERES - PF-085538/K / CRISTIANE EVANGELISTA DOS SANTOS - PF-093339/K / CRISTIANO LEAL SOARES - PF-093169/K / CRISTINA DE ABREU CARLOS DE ALMEIDA - PF-088018/K / DANIELA PACHECO DE JESUS PINHEIRO MANZOLI - PF-093333/K / DANIELLE VALENTE KIFFER FERREIRA - PF-054776/K / DELSON AIRES SABINO - PF-036354/K / DIANY APARECIDA SILVA DE ALMEIDA - PF-084576/K / DOUGLAS MATHEUS SANTOS DE SA - PF-091944/K / DOUGLAS RODRIGUES FONSECA - PF-085921/K / EDUARDO AMORIM DAS MERCEZ - PF-087475/K / EDUARDO DE OLIVEIRA SILVA - PF-089387/K / EDUARDO LEITE GUIMARÃES - PF-093219/K / EDVALDO DA SILVA HENRIQUE - PF-093259/K / ELEN CRISTINA DE SOUZA PINTO - PF-093424/K / ELIANA TOLEDO GOMES DE MATTOS - PF-088831/K / ELISIANE CRISTINA BRAGA - PF-093268/K / ERNESTO PASTOR SALADICH - PF-091710/K / EUCLIDES FRANCO PACHECO FILHO - PF-085320/K / FABIO VIEGAS DA SILVA JUNIOR - PF-085581/K / FELIPE DE SOUZA RODRIGUES - PF-093373/K / FERNANDA REBECCA DA SILVA FERNANDES - PF-093444/K / FERNANDO PEREIRA DE CERQUEIRA - PF-093284/K / GABRIELA FERREIRA DOS ANJOS - PF-078747/K / GEOVANNY SUPRINIO MARIA - PF-042552/K / GERMANY DOS SANTOS GONÇALVES AZEVEDO - PF-081720/K / GISELLE DE TOLEDO ALBERTAZZI - PF-093377/K / GISELY NOBILE DE OLIVEIRA - PF-093273/K / GLAUCIA DINIZ ANDRADE - PF-093292/K /

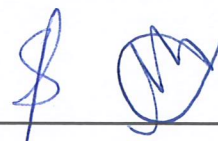
  5

GUILHERME BEZERRA BASTOS - PF-084470/K / GUSTAVO DELARUE NOGUEIRA - PF-093410/K / GUSTAVO LOPES DA SILVA - PF-093426/K / HECTOR MOREIRA FORTALEZA - PF-093342/K / HELIO FONTANA KOPKE FILHO - PF-093419/K / HERMINIO FRANCISCO DA SILVA JUNIOR - PF-092856/K / HOZENÍ LOPES DA SILVA - PF-069272/K / IHARA NASCIMENTO GONÇALVES - PF-090972/K / ILIDIO JOAQUIM FREITAS DA SILVA - PF-093427/K / INÊS DA LUZ CORREIA MATHIAS - PF-093321/K / ISRAEL MAURICIO DE OLIVEIRA - PF-093320/K / JACQUELINE DE PAULA MARQUES - PF-086811/K / JACQUES RZEPA - PF-093291/K / JAIME MELO DE SÁ - PF-093260/K / JARDEL VENANCIO DE PAULA - PF-093300/K / JEAN RENE SEGURA MORENO - PF-064223/K / JEANE ARAUJO TELES DE ASSIS - PF-062902/K / JEFFERSON GOULART DE ALMEIDA JUNIOR - PF-093243/K / JESSICA FELIPE DA SILVA PINTO - PF-083083/K / JÉSSICA MATEUS DOS SANTOS - PF-089222/K / JOÃO MARCOS BARCA SIQUEIRA - PF-093434/K / JOÃO MARLISSON MENEZES SILVA - PF-093231/K / JÔNATAS ARAÚJO DA CONCEIÇÃO - PF-093328/K / JORGE FELIPPE MACEDO DEZIDERIO - PF-087985/K / JORGE ROBERTO AMORIM - PF-089311/K / JOSÉ CARLOS RODRIGUES DE ANDRADE - PF-093379/K / JOSE LUIZ HERMENEGILDO DE SOUZA - PF-077426/K / JOSÉ MARÇALO DE OLIVEIRA FILHO - PF-093302/K / JOSÉ MARIA GRANADO FILHO - PF-079104/K / JOSIAS GONÇALVES MENEZES - PF-093106/K / JULIO ALVES TRANNIN MOREIRA - PF-093314/K / KAREN ALMEIDA DA SILVA - PF-023936/K / KELLY SILVA DE SOUSA - PF-093397/K / LEANDRA ANDRADE BRAZ - PF-093355/K / LEONARDO DE ALMEIDA CUNHA - PF-093356/K / LEONARDO FLORES SANTANA - PF-093299/K / LEONARDO PRADO DE PAULA SANTOS - PF-089305/K / LEONARDO SUDO FRAUCHES - PF-093416/K / LIVÂNIA LUCIA FIGUEIREDO MONTEIRO - PF-093271/K / LUCAS KIFFER FERREIRA MADUREIRA - PF-093274/K / LUCAS MOREIRA DA GAMA POMPEU GONÇALVES - PF-093296/K / LUCAS PINHEIRO LUSTOSA - PF-093248/K / LUCIA MARIA GOMES MOREIRA PEREIRA - PF-071335/K / LUCIANO INACIO RAMOS - PF-043849/K / LUCIENNE GARCIA LISBÔA - PF-093431/K / LUCIO MAURO RIBEIRO - PF-093357/K / LUIZ ANTONIO SOARES DA SILVA - PF-006849/K / LUIZ CLAUDIO RODRIGUES - PF-089013/K / LUIZ FILIPE ANTÔNIO PIMENTEL DA SILVA - PF-083050/K / LUIZ TUBENCHLAK FILHO - PF-093264/K / MAICO FERREIRA FREITAS - PF-055148/K / MANOELA SOARES GOMES - PF-093217/K / MARCELA AUGUSTA FERRARI CÔRTEZ PRADEZ DE FARIA - PF-093311/K / MARCELA CRISTINA HONORATO PAIM DE CARVALHO - PF-093193/K / MARCELO AUGUSTO SOARES - PF-084658/K / MARCELO MACIEL MARTINS - PF-093324/K / MARCIA GOMES RODRIGUES - PF-093365/K / MARCILIO DE SOUSA SANTOS - PF-093270/K / MARCO ANTONIO MACIEL PESSANHA - PF-083039/K / MARCO AURELIO CARVALHO - PF-089186/K / MARCO AURÉLIO DA COSTA FONTOURA - PF-093265/K / MARCO AURELIO LIMA MARQUES - PF-093313/K / MARCOS ANDRE MANHÃES GOMES - PF-093441/K / MARCOS ANTONIO DANTAS - PF-093368/K / MARCOS DE MACEDO NEVES - PF-085339/K / MARCOS MOREIRA - PF-093239/K / MARCOS PAULO EUZEBIO ALVES - PF-093393/K / MARCUS VINICIUS DE PAULA - PF-093105/K / MARIA ANGÉLICA VALOURA - PF-093413/K / MARIA APARECIDA BEZERRA DA SILVA - PF-093420/K / MARIA IZABEL DIAS DE PINHO GOMES - PF-093411/K / MARIA LUCIA FERRACIOLI CÔRTEZ - PF-092301/K / MARIANA DANTAS MACHADO DA SILVA - PF-093317/K / MARIANA MORENO - PF-010417/K / MARIANA TURBIANI PERONNE - PF-085902/K / MARILUCY CRISTINA MODESTO ARAUJO - PF-078650/K / MATEUS BOMFIM DA SILVA - PF-084959/K / MAURICIO DE MELO VIEIRA - PF-093346/K / MAURO CESAR QUEVEDO BORNES FILHO - PF-093254/K / MAURO MONTEIRO - PF-091062/K / MICHELLE DE MOURA ALVARENGA - PF-052578/K / MÔNICA GLÓRIA GRANATO FUNES - PF-093348/K / MONIQUE ROCHA DE LIMA - PF-093369/K / NAJLA RODRIGUES PIRES FELIX DE ALMEIDA - PF-093293/K / NATHÁLIA DANIEL MORAIS - PF-084237/K / NILSON DE JESUS LIMA - PF-093338/K / NILZA DE ALMEIDA SEÁRA - PF-093052/K / NOELLE LIMA DE CARVALHO - PF-093310/K / PÂMELA SCHNEIDER GLASSER - PF-084808/K / PATRICIA LUDOVICO TAVARES - PF-093366/K / PAULA CONSTANTINO CHAGAS LESSA - PF-093263/K / PAULO JOSÉ BATISTA GOMES - PF-093394/K / PEDRO VALENTINI ROXO - PF-093083/K / PITER PABLO XAVIER CANIJO - PF-093229/K / RAFAEL VOGEL KOLLING - PF-093132/K / RAISSA OLGA BECCARIA SANTOS - PF-083317/K / RANDOLFO FREDERICO SILVA DO VALLE - PF-093345/K / RAPHAEL MIHAILOFF PINHEIRO - PF-093318/K / RAQUEL RENOSTI LOURENÇO - PF-075284/K / RICHADSON DOS SANTOS - PF-093298/K / RODRIGO MACHADO TORRES - PF-093213/K / ROSELANE DA SILVA SOUSA - PF-093295/K / SAMYA MUTSCHAEWESKI - PF-093351/K / SARA DA CUNHA CASCIMIRO - PF-093277/K / SEBASTIANE DUARTE ANGELIM - PF-093374/K / SEBASTIÃO LUIZ CALDEIRA - PF-093405/K / SHEILA FERNANDA PINTO CORDEIRO - PF-073263/K / SHIRLENE SOCORRO SILVA DE SOUZA - PF-091882/K / SILVIO CESAR FERNANDES VIANNA - PF-093315/K / SIRLENE SILVEIRA - PF-090583/K / SUELLEN SOUSA COSTA DOS SANTOS - PF-093386/K / SUSANA KELLY ROCHA DE OLIVEIRA DE LIMA - PF-080196/K / SYMON DE VARGAS ANDRADE DE SOUZA - PF-093432/K / TATIANA FREITAS DA SILVA COVINHA - PF-024930/K / THALITA CRISTINA DA COSTA TORQUATO - PF-093278/K / THIAGO DE OLIVEIRA ABREU - PF-093392/K / THIAGO FARIAS LYRIO DE OLIVEIRA - PF-093256/K / THIAGO KNUPP DE OLIVEIRA ROSA - PF-093322/K / TIAGO CAETANO ALVES RAMOS - PF-093252/K / VALMIR BEZERRA DA SILVA - PF-091023/K /



6



VINCENT MICHAEL DE GODOI RODRIGUES CORRÊA - PF-085360/K / VINICIUS LUIS LINO - PF-090429/K / VIVIANE DE ALMEIDA BASTOS PINHEIRO - PF-092970/K / WEDISON RODRIGUES CORRÊA CONCEIÇÃO - PF-093247/K / WELLINGTON RODRIGUES CORRÊA CONCEIÇÃO - PF-093246/K / YANICK MBAU KUSA KUSA - PF-087926/K. **Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas:** ANA CRISTINA BRITTO TEDESCO PRODUCAO DE EVENTOS - PJ-012853/K / BBT IMÓVEIS EIRELI - PJ-013609/K / BRAVO REIS IMÓVEIS LTDA - PJ-013894/K / BUITRAGO IMÓVEIS LTDA - PJ-013456/K / BÚZIOS IMÓVEIS OFICIAL LTDA - PJ-013955/K / DIAMANTE CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013913/K / FABIANA M O DA SILVA - NEGOCIOS IMOBILIARIOS - PJ-013130/K / FACIL GESTÃO E ASSESSORIA CONDOMINIAL E EMPRESARIAL LTDA - PJ-013052/K / FC PATRICIO INTERMEDIações IMOBILIÁRIAS LTDA - PJ-013835/K / HBRIO SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-012949/K / IMÓVEL FÁCIL IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013877/K / JSA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-013864/K / KOLOPEKY EMPREEND, ASS E CONSULT DE NEGÓCIOS IMOB LTDA - PJ-013812/K / L R D TINOCO ADMINISTRAÇÃO E CONTABILIDADE - PJ-013845/K / LESSA CORRETAGEM DE IMOVEIS LTDA - PJ-013011/K / MD ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS LTDA - PJ-013811/K / NEUCY SILVEIRA ADMINISTRAÇÃO LTDA - PJ-013406/K / OFFICE ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA - PJ-013922/K / REZZOLVE ADMINISTRAÇÃO DE BENS E CONDOMÍNIOS LTDA - PJ-013869/K / RODRIGO SOARES JATOBA GONÇALVES - PJ-012644/K / RONALD CHAVES INTERMEDIações LTDA - PJ-013849/K / S DA S DAMASIO COTA GESTÃO E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS - PJ-013278/K / TOP HOUSE IMOVEIS LTDA - PJ-013364/K / UNIK LAGOS IMÓVEIS E CONSTRUTORA LTDA - PJ-013862/K / VOGUE SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS E ADM DE IMÓVEIS EIRELI - PJ-013934/K / WM3 CONSTRUÇÕES LTDA - PJ-013904/K / WORCMAN ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA - PJ-012894/K. **Processos de Inscrição de Estagiários:** AMANDA MARINHO DOS SANTOS - PF-092994/K / ANA CRISTINA SCHEFFER - PF-092972/K / ANA ROBERTA DO VALLE SILVA - PF-093195/K / ANGELO MACHADO DE OLIVEIRA - PF-092942/K / BEATRIZ KATHLEEN DE LIMA NUNES - PF-093240/K / CAMILLA SOUZA DE OLIVEIRA - PF-093176/K / CARLOS EDUARDO AFONSO FRANCO - PF-092915/K / CHRISTIAN COSTA VIDAL DE SOUZA - PF-093370/K / CLARA AZEVEDO SILVA - PF-093244/K / COSME LUIZ GOMES - PF-092602/K / CRISTIANE DE ABREU RIBEIRO - PF-092744/K / CRISTINA PEDROSA VALVERDE - PF-034024/K / DANIELLA LIMA LYRA - PF-093353/K / DANIELLE BUZAGLO CAHET - PF-093303/K / DEMETRIUS ELIAS TAHIM MOREIRA - PF-092878/K / DOUGLAS MIGUEL BARCELLOS - PF-092841/K / EDUARDO GENTIL TEFILI - PF-092885/K / ELAINE AYRES DOS SANTOS - PF-093121/K / ELIAS DIONISIO MARÇAL DE LIMA - PF-093189/K / ELPIDIO JOSÉ RIBEIRO - PF-064617/K / FABIANA FIDELIS GONCALVES - PF-092880/K / GABRIEL NEVES DA COSTA - PF-093027/K / GABRIELLA NEMER POMPONET - PF-092793/K / GLEICE SUSAN DE PAULA SILVA - PF-093282/K / JANAINA DA SILVA BRAGA STUDENSKI - PF-092756/K / JOÃO FRANCISCO BELOSO FERREIRA PALMA - PF-092752/K / JOAO GABRIEL PEREIRA MANDOLINI - PF-092860/K / JOÃO GUILHERME DE AMORIM LEON SERVA - PF-093319/K / JONAS RIBEIRO SILVA - PF-093242/K / JONATAS FARIAS BATISTA DA SILVA - PF-093331/K / KAREN MARIA SARAIVA SAMPAIO - PF-093041/K / KAYO BITTENCOURT DA SILVA - PF-091398/K / KELLY CRISTINA DOS SANTOS FERREIRA - PF-093143/K / LEANDRO VENÂNCIO NOBRE DE SOUSA - PF-092924/K / LEONARDO DA ROCHA MARINS - PF-093402/K / LORRANE CRISTINE ROMÃO DE LIMA - PF-093146/K / LUAN PINHEIRO FERNANDES - PF-093216/K / LUCAS ALVES SIQUEIRA - PF-092957/K / MARCELLY CONSTANTINO DA SILVA - PF-092914/K / MARCO AURELIO LOPES - PF-093316/K / MARIANA BARBOSA RAMOS - PF-079934/K / MATEUS BARCELLOS DA SILVA - PF-093122/K / MATEUS MILAGRE DE FREITAS - PF-079224/K . MAYARA ALLES PENNA DA SILVA - PF-092905/K / MICHAEL CHRISTIAN DUC - PF-081566/K / NICOLE DANTAS ROMANINI - PF-093225/K / PATRICIA ABALLO STUART COSTA - PF-093108/K / PATRICIA MIRNA GOMES DE OLIVEIRA - PF-059067/K / PAULA FERNANDA NAZARETH DE MELLO - PF-093047/K / RAQUEL DE AGUIAR VIDA CURA - PF-093285/K / TAMARA OLIVEIRA MENDES - PF-093147/K / THAMIRIS CAMARA DE CARVALHO - PF-092785/K / THOMAS DA SILVA PEIXOTO - PF-093153/K / VINICIUS COHEN ZAGAGLIA - PF-092834/K / VIVIANE DOS SANTOS MEDEIROS - PF-091446/K / YASMIM BRITES DE OLIVEIRA FERREIRA - PF-093123/K. **Pedidos de Reingresso de Pessoas Físicas:** AGNALDO TEIXEIRA DA SILVA - CRECI nº RJ-044327/O / ANDREA MARTINS MOTA - CRECI nº RJ-049127/O / ARITAMAR MENDONÇA DE SOUZA - CRECI nº RJ-061829/O / FERNANDA LIMA MOTTA - CRECI nº RJ-087949/O / LUIZ FELLIPE OLIVEIRA DA SILVA - CRECI nº RJ-052926/O / MARCONI FELÍCIO DOS SANTOS BLACK - CRECI nº RJ-045629/O / ROBSON LIMA DIAS - CRECI nº RJ-042577/O / WELLINGTON PEREIRA DA SILVA - CRECI nº RJ-055389/O. **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas:** ANIBAL DA COSTA - CRECI nº RJ-029939/O / CARLOS HENRIQUE VIEIRA VILELA - CRECI nº RJ-078735/O / CLAUDIO GHIGGINO DE ALCANTARA SÁ - CRECI nº RJ-072278/O / DANIEL SIQUEIRA MACHAROTO - CRECI nº RJ-086243/O / DANIELA CRISTINA ARAUJO PIMENTEL - CRECI nº RJ-075450/O / DANIELA PINTO - CRECI nº RJ-065921/O / FERNANDA RIBAS RUSSO URURAHY - CRECI nº RJ-084984/O / GEORGE ALBIN RODRIGUES DE ANDRADE - CRECI nº RJ-023167/O / JOAQUIM FERNANDES DE MOURA JUNIOR - CRECI nº RJ-083404/O / JOSÉ APARECIDA DA SILVEIRA JUNIOR - CRECI nº RJ-073294/O / JOSÉ ROBERTO CAMPOS BARRETO - CRECI

 7

Nº RJ-021255/O / LUIZ CARLOS MORENO DE MAGALHAES - CRECI Nº RJ-041074/O / MARTA CATARINA KASZNAR - CRECI Nº RJ-083975/O / MICHEL DAVID BORGES - CRECI Nº RJ-079740/O / MONIKA OLIVEIRA PEREIRA - CRECI Nº RJ-054372/O / OSCAR ALVES TEIXEIRA JUNIOR - CRECI Nº RJ-065820/O / POLIANE ANDRADE DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-087228/O / ROMEU PEREIRA DE SOUSA - CRECI Nº RJ-038890/O / SERGIO ROMA POSSATO - CRECI Nº RJ-084042/O / THIAGO VALVERDE GOMES - CRECI Nº RJ-063350/O / VANDERLEI DOS SANTOS LONGO - CRECI Nº RJ-086593/O.
Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Jurídica: LEONARDO VELLOSO ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA - CRECI Nº RJ-009316/O / SENIOR EMPRESAS INTEGRADAS EM SOLUÇÕES EMPRESARIAIS LTDA - CRECI Nº RJ-008472/O.
Pedido de Transferência de Pessoa Física do Creci 1ª Região/RJ para Outro Regional (ES): MARIA LUZIA DE LIMA - CRECI Nº RJ-090008/O - CRECI 13ª REGIÃO/ES. **Pedido de Secundária de Pessoa Física de Outro Regional (MG) para o Creci 1ª Região/RJ:** BENICIO PEREIRA FILHO - PF-093088/K - CRECI 4ª REGIÃO/MG.

VI - LEITURA, REDISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (1) PROCESSO RELACIONADO PELA COMISSÃO DE ANÁLISE DE PROCESSOS – RESOLUÇÃO 1.477/2022 (PETRÓPOLIS). O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, que realizou a leitura do extrato da Comissão de Análise de Processos (Resolução COFECI nº 1.477/2022 – Petrópolis), mencionando o total de processos, a seguir: Item 1 – 1 Pedido de Remissão de débito da anuidade 2022 Indeferido – Pessoa Física (referente a EDSON MELLO PAES - CRECI Nº RJ-050304/O, pela ausência de documentos comprobatórios, conforme a Resolução nº 1.477/2022). O Presidente ressaltou que a Administração Pública, a qualquer momento, está apta para rever os seus atos. Desse modo, solicitou a rediscussão, retirando a aprovação de 07 (sete) processos até uma nova diligência para saber se serão aprovados ou não, tendo em vista a constatação de que nem todos os requisitos pertinentes à resolução foram cumpridos, referentes a: RC SOLUCOES IMOBILIARIAS LTDA - CRECI Nº RJ-008193/O; ALPHA SOLUCOES IMOBILIARIAS LTDA - CRECI Nº RJ-008853/O; WESSELEY MOURA DE PAULA FREITAS - CRECI Nº RJ-074476/O; ANGELA KREISCHER - CRECI Nº RJ-084857/O; PAULO ROBERTO PEREIRA PACA - CRECI Nº RJ-082404/O; WELLINGTON GERALDO DOS SANTOS AZEVEDO - CRECI Nº RJ-051084/O e W G DOS SANTOS AZEVEDO GESTAO E NEGOCIOS IMOBILIARIOS ME - CRECI Nº RJ-008386/O. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação e, não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade o **Item 1 – 1 Pedido de Remissão de débito da anuidade 2022 Indeferido – Pessoa Física** e a retirada dos **07 (sete) processos mencionados para reanálise e posterior deliberação do Plenário.**

VII – LEITURA E DELIBERAÇÃO SOBRE (214) PROCESSOS DIVERSOS DO SETOR DE PROCESSOS ESPECIAIS. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, que agradeceu a Comissão de Processos Especiais (representada pelo Coordenador da Comissão, o corretor de imóveis Edemar de Barros Lima), mencionando o total de processos especiais, a seguir: Item 1 – 39 Pedidos de Cancelamento de Pessoas Físicas (com débitos) deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do requerimento; Item 2 – 1 Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física deferido e remissão de débito indeferido; Item 3 – 1 Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física deferido e cancelamento dos débitos existentes deferido; Item 4 – 5 Pedidos de Cancelamento de Pessoas Jurídicas (com débitos) deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data da alteração contratual ou do distrato; Item 5 – 73 Isenções por Idade – Resolução COFECI nº 675/2000 e nº 916/2005; Item 6 – 17 Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoa Física deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes; Item 7 – 2 Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoa Física parcialmente deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes; Item 8 – 3 Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoa Física indeferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes; Item 9 – 2 Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoa Jurídica deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes; Item 10 – 69 Cancelamentos por Óbito, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento e Item 11 – 2 Pedidos de Contestação de multa eleitoral de 2021 deferidos, totalizando 214 processos. Em seguida, o Presidente



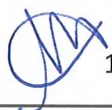

8

colocou em discussão e em votação e, não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber: **REUNIÃO DE DIRETORIA EM 07/11/2022 – Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física e cancelamento de débitos existentes deferido:** PEDRO PAULO GASSE LEAL - CRECI Nº RJ-025605/O - DEB AN 2000 até 2012 e AN 2018 até 2022 e ME 2003, 2006 e 2009 - 12/07/22 - OBS: Segundo parecer jurídico, deve ser deferido o pedido de cancelamento de inscrição e de débitos. Lei 12.514/2011 (Art. 9º A existência de valores em atraso não obsta o cancelamento ou a suspensão do registro a pedido.) e Resolução COFECI 868/2004 (Art. 6º. Os profissionais e empresas que não forem encontrados, ou que deixarem de participar do recenseamento, terão suas inscrições canceladas administrativamente a partir de 1º de janeiro de 2005, sem prejuízo da cobrança executiva das anuidades devidas até essa data. **REUNIÃO DE DIRETORIA EM 21/11/2022 – Pedidos de Cancelamento de Pessoa Física (com débitos) deferidos, ressaltando a cobrança dos Débitos existentes até a data do requerimento:** ALANA GABRIELLE MERHY BAYMA - CRECI Nº RJ-084113/O - DEB AN 2022 - 10/11/22 / ALDEMIER CORDEIRO MOREIRA - CRECI Nº RJ-012510/O - DEB AN 1999 até 2004 e ME 1997, 2000, 2003 e 2012 e PARC AN 2005 até 2009 e 2013 até 2022 e ME 2006 e 2009 - 17/10/22 / ALEXANDRE FELIX DA SILVA - CRECI Nº RJ-043757/O - DEB AN 2020 até 2022 e ME 2021 e PARC AN 2018 e 2019 - 07/11/22 / CARLOS EDUARDO DE BRITO WALPOLE HENRIQUES - CRECI Nº RJ-057762/O - PARC AN 2017 até 2022 - 04/11/22 / CELIO GOMES LOPES JÚNIOR - CRECI Nº RJ-040133/O - DEB AN 2012 e 2022 e ME 2012 e 2015 e PARC AN 2014 até 2016, 2018, 2020 e 2021 - 09/11/22 / CELSO GOMES PEREIRA - CRECI Nº RJ-067025/O - DEB AN 2022 - 10/11/22 / CLAUDIA MARIA FIGUEIREDO DE SOUZA CARVALHO - CRECI Nº RJ-050767/O - DEB MI 2013, ME 2015 e AN 2022 e PARC AN 2013 até 2021 - 28/10/22 / CLAUDIANE LOURENÇO DO CARMO - CRECI Nº RJ-070967/O - DEB AN 2018 até 2022 e ME 2021 - 17/10/22 / ELRO DA ROCHA MASSULLO - CRECI Nº RJ-009486/O - DEB AN 1990 até 2004 e 2010 até 2002 e ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2012, 2015 e 2021 - 14/11/22 / GISELLE FERNANDES SCHUWENCK DA SILVA - CRECI Nº RJ-070667/O - DEB AN 2017 até 2022 e ME 2021 - 10/10/22 / IANE CARDOSO DA SILVA BIGONHA - CRECI Nº RJ-042023/O - PARC AN 2019 até 2022 - 03/11/22 / JANE BARBOSA DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-018187/O - DEB AN 1996, 1998 até 2006 e 2010 até 2012 e 2019 até 2022 e ME 2000, 2003, 2006 e 2012 e PARC AN 2013 até 2018 e ME 2015 - 14/11/22 / JEFFERSON LIMA DA SILVA - CRECI Nº RJ-057075/O - DEB AN 2014 até 2018, 2020 até 2022 e ME 2015 e ME 2021 - 26/10/22 / JOÃO FRANCISCO RODRIGUES DE SOUZA - CRECI Nº RJ-076056/O - DEB AN 2020 até 2022 e ME 2021 - 10/10/22 / JORGE FERNANDO MARQUES JAMAR - CRECI Nº RJ-075021/O - PARC AN 2020 até 2022 e ME 2021 - 11/10/22 / JORGE VANWARGER MACHADO PAES - CRECI Nº RJ-044527/O - PARC AN 2012 e 2013 - 10/11/22 / LIDIANE BARROS DE VASCONCELOS - CRECI Nº RJ-054954/O - PARC AN 2014 até 2022 e ME 2021 - 19/10/22 / MARCIA CHRISTINA DAU DOS SANTOS DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-072183/O - PARC AN 2018 até 2022 e ME 2021 - 13/10/22 / MARCIO FERNANDES VITA - CRECI Nº RJ-050794/O - PARC AN 2018 até 2022 e ME 2021 - 28/10/22 / MARCO AURELIO NEVES CRISPIM - CRECI Nº RJ-052240/O - DEB ME 2015 e PARC AN 2017 até 2022 e ME 2021 - 26/10/22 / MARIA BERNADETE REIS MUZI - CRECI Nº RJ-045779/O - DEB AN 2012 até 2022 e ME 2015 e 2021 e MI 2013 e 2014 - 27/10/22 / MARIA DE LOURDES DA SILVA LOPES - CRECI Nº RJ-074416/O - PARC AN 2022 - 18/10/22 / MAURICIO BISPO DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-066641/O - PARC AN 2022 - 11/10/22 / MOISES NASCIMENTO DA SILVA - CRECI Nº RJ-029829/O - DEB AN 2021 e 2022 - 10/11/22 / MÔNICA DA SILVA BRITO - CRECI Nº RJ-048873/O - DEB AN 2014 até 2022 e ME 2015 e 2021 - 03/11/22 / NANCI DE SOUZA - CRECI Nº RJ-024119/O - PARC AN 2021 - 08/11/22 / PATRICIA CRUZ HENRIQUES - CRECI Nº RJ-070775/O - PARC AN 2019 até 2022 e ME 2021 - 10/10/22 / PAULO RENATO DA SILVA DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-049623/O - DEB ME 2015 e PARC AN 2015 até 2022 e ME 2021 - 25/10/22 / RACHEL MARQUES SWAN - CRECI Nº RJ-045180/O - PARC AN 2019 até 2021 - 07/11/22 / RODOLFO AUGUSTO DE SALES - CRECI Nº RJ-060414/O - PARC AN 2014 até 2022 e ME 2015 e 2021 - 10/10/22 / RODRIGO DA SILVA NOBRE - CRECI Nº RJ-047726/O - DEB AN 2014 até 2022 e ME 2015 e 2021 - 10/11/22 / RONALDO PEDREIRA AYRES DA MOTTA - CRECI Nº RJ-056232/O - PARC AN 2022 - 11/11/22 / ROSA MARIA MARTINS - CRECI Nº RJ-028568/O - PARC AN 2022 - 14/11/22 / SEBASTIAO LEME DE SOUZA PEREIRA - CRECI Nº RJ-036936/O - PARC AN 2021 e 2022 - 10/11/22 / SIMONE SILVA PEREIRA - CRECI Nº RJ-081553/O - PARC AN 2022 - 09/11/22 / STEFAN WALTER GANGLBERGER - CRECI Nº RJ-074450/O - DEB AN 2020 até 2022 e ME 2021 - 09/07/19 / TANIA REGINA BARRETO DA SILVA - CRECI Nº RJ-081555/O - PARC AN 2022 - 11/11/22 / VALERIA PEREIRA MORELLI DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-059394/O - DEB ME 2015 e PARC AN 2016 até 2022 e ME 2021 - 11/10/22 / VICTOR DE PAULA RESENDE - CRECI Nº RJ-071739/O - PARC AN 2020 até 2022 e ME 2021 - 18/10/22. **Pedido de Cancelamento de Inscrição Deferido e Remissão de Débito Indeferido:** GERLANDI DE SOUZA - CRECI Nº RJ-030353/O - DEB AN 2016 até 2018 e 2021 até 2022 e ME 2021 - 26/10/22. **Pedidos de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos) deferidos, ressaltando a cobrança dos Débitos existentes até a data da alteração contratual ou do distrato:** JFAM PLANEJ.VENDAS E ADM.DE



9

IMOVEIS LTDA - CRECI Nº RJ-004471/O - DEB MI 2010 - 31/10/22 / OFC IMOBILIÁRIA E CONTABILIDADE LTDA. - CRECI Nº RJ-004062/O - DEB AN 2014 até 2022 - 20/10/22 / SOT DOS SANTOS ME - CRECI Nº RJ-008104/O - DEB AN 2022 - 09/08/22 / TOP - ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA - CRECI Nº RJ-005875/O - DEB AN 2021 e 2022 - 07/07/22 / V. MELO BARROS GESTÃO IMOBILIÁRIA - CRECI Nº RJ-007770/O - DEB AN 2020 até 2022 - 20/09/22. **Isenções por Idade – Resolução COFECI nº 675/2000 e nº 916/2005:** ABNER DE ARAUJO FERREIRA - CRECI Nº RJ-028396/O - 30/07/01 - 2021 / ADILSON DE CARVALHO - CRECI Nº RJ-030249/O - 24/09/02 - 2022 / AGUINALDO CURVELO BICHARA - CRECI Nº RJ-020276/O - 19/10/51 - 2022 / ALBERTO PAULO DE GARCIA MONNERAT - CRECI Nº RJ-002380/O - 27/04/72 - 2022 / ALOISIO MAURO DE AZEVEDO MARQUES - CRECI Nº RJ-028052/O - 31/05/01 - 2021 / ALTINO PEREIRA DE SA - CRECI Nº RJ-027270/O - 28/09/00 - 2022 / ALVARO CARLOS DA SILVA - CRECI Nº RJ-016702/O - 26/07/85 - 2021 / AMARO RUBENS CAVALCANTI - CRECI Nº RJ-030284/O - 09/12/02 - 2022 / ANIBAL VIEIRA CORREIA - CRECI Nº RJ-016703/O - 08/08/85 - 2019 / ANTONIO DOS SANTOS NETO - CRECI Nº RJ-016910/O - 14/01/86 - 2017 / ARNALDO DOS SANTOS LOPES - CRECI Nº RJ-019891/O - 18/12/90 - 2022 / CARLOS ALBERTO BARATA R. MOREIRA DA SILVA - CRECI Nº RJ-005821/O - 29/09/77 - 2021 / CARLOS EDUARDO CASERIO MACHADO - CRECI Nº RJ-027972/O - 06/04/01 - 2021 / CARLOS ROBERTO AGUIAR DE CASTRO - CRECI Nº RJ-013511/O - 23/03/81 - 2021 / CLEMILDA VIEIRA FIGUEIREDO - CRECI Nº RJ-017463/O - 29/12/86 - 2021 / CLEUCIO GONCALVES LANTIMANT - CRECI Nº RJ-030318/O - 09/12/02 - 2022 / CRISTIANO AMARAL DE ARAUJO - CRECI Nº RJ-023741/O - 24/05/96 - 2022 / DALVA IRENE DE LIMA - CRECI Nº RJ-030187/O - 24/09/02 - 2022 / DELIO REGO DE MELO - CRECI Nº RJ-030040/O - 03/10/02 - 2022 / DELIO RIBEIRO DA SILVA - CRECI Nº RJ-018120/O - 12/04/88 - 2022 / DELSON LEONARDO DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-030352/O - 19/12/02 - 2022 / DIMITROF AMARAL E SILVA - CRECI Nº RJ-007089/O - 03/03/75 - 2020 / EDI SINAMUR DORNELLES GARCIA - CRECI Nº RJ-065243/O - Secundária - 2020 / ELIZABETH DE VIDAL CHAVES - CRECI Nº RJ-030404/O - 12/12/02 - 2022 / EVA MARIA RAMOS DA SILVA - CRECI Nº RJ-030052/O - 29/07/02 - 2022 / FRANCISCO DE ASSIS DANTAS DE ANDRADE - CRECI Nº RJ-014540/O - 16/09/81 - 2020 / FRANCISCO DE ASSIS FURTADO - CRECI Nº RJ-030085/O - 21/08/02 - 2022 / FRANCISCO IANNUZZI - CRECI Nº RJ-027901/O - 25/04/01 - 2021 / GILBERTO DE OLIVEIRA LAMEIRA - CRECI Nº RJ-013254/O - 06/02/81 - 2018 / GUILHERME ALBERTO ALT FIGUEIREDO - CRECI Nº RJ-023363/O - 30/10/95 - 2022 / IDALINA DOS SANTOS PACHECO - CRECI Nº RJ-014153/O - 16/07/81 - 2021 / IOLETY DOS SANTOS BARCELOS - CRECI Nº RJ-023644/O - 24/05/96 - 2022 / IVAN NOGUEIRA - CRECI Nº RJ-030428/O - 25/11/02 - 2022 / IWAN DE OLIVEIRA FIGUEIREDO JUNIOR - CRECI Nº RJ-008118/O - 18/11/76 - 2020 / JEFERSON FERREIRA DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-023942/O - 23/08/96 - 2022 / JERONIMO BARBOSA FARIA - CRECI Nº RJ-017971/O - 28/12/87 - 2022 / JOAO AUGUSTO PESSOA DO NASCIMENTO - CRECI Nº RJ-010604/O - 18/05/79 - 2021 / JOBER JOSE THURLER - CRECI Nº RJ-028370/O - 20/07/01 - 2021 / JORGE LUIZ MENDES - CRECI Nº RJ-026748/O - 17/04/00 - 2022 / JOSE GOMES DE SOUZA - CRECI Nº RJ-030164/O - 29/07/02 - 2022 / JOSE PAULO THOME MORAES - CRECI Nº RJ-009523/O - 17/08/78 - 2020 / JOSE ROBERTO GANEM - CRECI Nº RJ-016988/O - 21/01/86 - 2022 / JOSUE DA SILVA ANDRADE - CRECI Nº RJ-016787/O - 26/08/85 - 2017 / JULIO CESAR PACHECO DIAS - CRECI Nº RJ-006721/O - 25/03/74 - 2021 / JULIO DE OLIVEIRA E SILVA - CRECI Nº RJ-017328/O - 22/09/86 - 2021 / LUIZ ANTONIO MELLO VIEIRA - CRECI Nº RJ-009075/O - 22/05/78 - 2019 / MANOEL LEITE ARRAES - CRECI Nº RJ-018824/O - 26/06/89 - 2009 / MARCUS VINICIUS CAMPOS YUNES - CRECI Nº RJ-027885/O - 26/03/01 - 2021 / MARIA DA GRACA SILVA SALDUNBIDES - CRECI Nº RJ-028038/O - 26/03/01 - 2021 / MARIA SALEIRO MEIRA - CRECI Nº RJ-021348/O - 20/07/93 - 2022 / MAURO LEBRAO - CRECI Nº RJ-006740/O - 10/05/74 - 2020 / MAURO VILAMOR - CRECI Nº RJ-030287/O - 24/09/02 - 2022 / MAY AGNES DE FIGUEIREDO VEIGA - CRECI Nº RJ-028118/O - 09/07/01 - 2021 / MERCIA AUREA DE CARVALHO - CRECI Nº RJ-018212/O - 14/06/88 - 2022 / MURILLO ESTEVAM ALLEVATO FILHO - CRECI Nº RJ-030217/O - 24/09/02 - 2022 / NEI FERNANDO DE ALMEIDA DIBO - CRECI Nº RJ-022832/O - 18/04/95 - 2022 / OSCAR WERMELINGER COUTINHO - CRECI Nº RJ-014775/O - 09/12/80 - 2020 / OSWALDO POSSAS FARACO - CRECI Nº RJ-008125/O - 22/12/76 - 2021 / PAULINO BARBOSA DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-024359/O - 25/11/96 - 2022 / PAULO EDDE FILHO - CRECI Nº RJ-004004/O - 02/08/73 - 2022 / PAULO ROBERTO SANTI DA ROCHA - CRECI Nº RJ-020186/O - 15/05/91 - 2021 / PAULO SERGIO DUARTE BARRETO - CRECI Nº RJ-016664/O - 06/02/85 - 2021 / PEDRO HENRIQUE LOPES DA CUNHA - CRECI Nº RJ-012857/O - 18/02/81 - 2020 / PEDRO WILLIAM BLYTH - CRECI Nº RJ-016290/O - 26/06/84 - 2020 / RAIMUNDO ALVES RIBEIRO - CRECI Nº RJ-026718/O - 30/03/00 - 2021 / ROBERTO BRAUNSTEIN - CRECI Nº RJ-030026/O - 21/08/02 - 2022 / RODOLFO DA LUZ - CRECI Nº RJ-027810/O - 05/03/01 - 2021 / SERGIO DE SOUZA RAMOS - CRECI Nº RJ-030056/O - 29/07/02 - 2022 / SONIA MARIA MARTINS RODRIGUES - CRECI Nº RJ-025655/O - 30/11/98 - 2022 / SUELI DA SILVA - CRECI Nº RJ-014418/O - 10/08/81 - 2019 / VALDIR PERES DA SILVA - CRECI Nº RJ-022856/O - 29/05/95 - 2022 / VENANCIO JOSE MACHADO NETO - CRECI Nº RJ-006257/O - 25/08/77 - 2021 / VICTOR DOMINGOS SAMPAIO FERRAZ - CRECI Nº RJ-030338/O - 09/12/02 - 2022.



10

Pedidos de Prescrição de débitos de Pessoa Física deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:

AGNALDO TEIXEIRA DA SILVA - CRECI N° RJ-044327/O - ME 2015 - ME 2015 / ALDEMIR CORDEIRO MOREIRA - CRECI N° RJ-012510/O - AN 1999 até 2004 e 2010 até 2012 e ME 1997, 2000, 2003 e 2012 - AN 1999 até 2004 e 2010 até 2012 e ME 1997, 2000, 2003 e 2012 / CELIO GOMES LOPES JÚNIOR - CRECI N° RJ-040133/O - AN 2012 e ME 2012 e 2015 - AN 2012 e ME 2012 e 2015 / CLAUDEMIR CALDEIRA PRISCO - CRECI N° RJ-052477/O - ME 2012 - ME 2012 / CLAUDIA MARY SOARES SILVA - CRECI N° RJ-063306/O - ME 2015 - ME 2015 / DANIELE DE AZEVEDO RODRIGUES RAMOS - CRECI N° RJ-052588/O - ME 2015 - ME 2015 / DAVI VASCONCELOS DA COSTA - CRECI N° RJ-037678/O - AN 2010 até 2012 - AN 2010 até 2012 / EDILBERTO CLESIO CANELLAS TERRA - CRECI N° RJ-033956/O - AN 2010 até 2013 e MI 2013 - AN 2010 até 2013 e MI 2013 / GILBERTO RICARDO LANTIMANT FORTE - CRECI N° RJ-010285/O - AN 2003, 2004, 2010 até 2013 e ME 2003, 2012 e 2015 - AN 2003, 2004, 2010 até 2013 e ME 2003, 2012 e 2015 / JORGE LUIS SANTANA DA SILVA - CRECI N° RJ-025729/O - AN 2000, 2001 e 2010 até 2012 e ME 2000 e 2012 - AN 2000, 2001 e 2010 até 2012 e ME 2000 e 2012 / JOSEMIR ROCHA - CRECI N° RJ-007185/O - AN 1995 até 2003 e 2004 e 2013 e ME 1991, 1994, 1997, 2000 e 2003 - AN 1995 até 2003 e 2013 e ME 1991, 1994, 1997, 2000 e 2003 / LUDMILLA VEIGA CHAVES - CRECI N° RJ-042447/O - AN 2013 e ME 2015 - AN 2013 e ME 2015 / MARCO AURELIO NEVES CRISPIM - CRECI N° RJ-052240/O - ME 2015 - ME 2015 / MARCUS VALÉRIO GONÇALVES - CRECI N° RJ-052565/O - AN 2013 - AN 2013 / PAULO RENATO DA SILVA DOS SANTOS - CRECI N° RJ-049623/O - ME 2015 - ME 2015 / RODRIGO DA SILVA NOBRE - CRECI N° RJ-047726/O - ME 2015 - ME 2015 / SILVIA LETICIA SANTOS DINIZ - CRECI N° RJ-045413/O - ME 2015 - ME 2015.

Pedidos de Prescrição de débitos de Pessoa Física parcialmente deferido, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:

FERNANDO CESAR DA COSTA MAGALHAES - CRECI N° RJ-029118/O - AN 2004 até 2014 e ME 2006, 2009 e 2012 - AN 2004 até 2012 e ME 2006, 2009 e 2012 / MAURO SANTOS CONDE - CRECI N° RJ-030469/O - ME 2015 e MI 2012 - ME 2015.

Pedidos de Prescrição de débitos de Pessoa Física indeferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:

LUIZ CARLOS ANTUNES PACHECO - CRECI N° RJ-044096/O - MI 2013 - Ausência de amparo legal / SUENIA DANTAS DA SILVA - CRECI N° RJ-019003/O - AN 2010 e MI 2009 e 2014 - Ausência de amparo legal / SUZANE CAL DA COSTA E SILVA - CRECI N° RJ-042316/O - AN 2014 até 2017 - Ausência de amparo legal.

Pedidos de Prescrição de débitos de Pessoa Jurídica deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:

ALMEIDA E PASSOS CORRETORA DE IMOVEIS LTDA - CRECI N° RJ-006024/O - AN 2012 até 2014 - AN 2012 até 2014 / CONFIANCA DO JARDIM AMERICA IMOVEIS LTDA - CRECI N° RJ-001792/O - MR 1996 - MR 1996.

Cancelamentos de Inscrição por Óbito, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento:

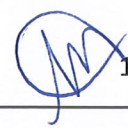

AIRSON PEREIRA MACIEL - CRECI N° RJ-002841/O - 2003 / ALAOR CARLOS DE ABREU - CRECI N° RJ-002883/O - 25/11/15 / ALBERTO RODRIGUES CRUZ - CRECI N° RJ-003121/O - 10/03/08 / ALCI BARBATO - CRECI N° RJ-010917/O - 2007 / AMARO MENDES DE MAGALHAES - CRECI N° RJ-003171/O - 29/12/15 / ANTONIO DE ABREU RANGEL - CRECI N° RJ-005325/O - 2004 / ANTONIO MARIO FERREIRA GOMES - CRECI N° RJ-003239/O - 1985 / ANTONIO TEIXEIRA CARVALHO - CRECI N° RJ-002848/O - 20/08/99 / ARMINDO PINTO DE MENDONCA - CRECI N° RJ-003186/O - 2004 / ARNALDO ANTONACIO SUQUERMAM - CRECI N° RJ-003169/O - 21/08/15 / ARY PORTO - CRECI N° RJ-013492/O - 2004 / AURELIANO ABREU MIRANDA - CRECI N° RJ-003131/O - 2002 / CARLOS CEZAR SERRA GUEDES - CRECI N° RJ-002997/O - 1980 / CARLOS DE GORMAZ LAFOND - CRECI N° RJ-002870/O - 2018 / CARLOS EDUARDO DA CUNHA BUENO GUINLE - CRECI N° RJ-006018/O - 2018 / CELINA DE FREITAS JUNQUEIRA - CRECI N° RJ-025824/O - 02/10/22 / CID HENRIQUE MAGALHAES - CRECI N° RJ-003011/O - 1985 / DALTRO GONCALVES - CRECI N° RJ-002900/O - 20/04/06 / DAMIÃO VAZ - CRECI N° RJ-024612/O - 29/10/22 / DANIEL HENRIQUES FURTADO - CRECI N° RJ-003343/O - 11/08/21 / DAVID GRIMBERG - CRECI N° RJ-002958/O - 28/09/20 / EDUARDO MENDONCA SANTOS - CRECI N° RJ-054706/O - 04/06/20 / ELMO DE FIGUEIREDO - CRECI N° RJ-002921/O - 2002 / ERNILDA CARNEIRO DA ROCHA FERNANDES - CRECI N° RJ-002993/O - 1983 / FELISMIÑO BARROS CRUZ - CRECI N° RJ-002847/O - 2020 / FRANCISCO JOSE CASTELO BRANCO FONSECA - CRECI N° RJ-002976/O - 20/01/08 / FRANCISCO ORLANDO RESENDE DE MEDEIROS - CRECI N° RJ-002954/O - 2002 / GALBA FERREIRA DE OLIVEIRA - CRECI N° RJ-002979/O - 2010 / GENEZIO ANTONIO DE MENEZES - CRECI N° RJ-003332/O - 2006 / GENTIL DE MIRANDA FILHO - CRECI N° RJ-003244/O - 18/01/06 / GERALDO FERREIRA DA FONSECA - CRECI N° RJ-002957/O - 20/09/17 / GLAUCO DE OLIVEIRA PEREIRA - CRECI N° RJ-003195/O - 31/01/92 / GOATACARA HUGO SILVA - CRECI N° RJ-003178/O - 28/11/21 / GUIOMAR CUPELLO DA SILVA PINTO - CRECI N° RJ-002966/O - 14/12/21 / HUMBERTO DE SOUZA RIBEIRO - CRECI N° RJ-002924/O - 1979 / IVAN ALVES CORREA - CRECI N° RJ-003115/O - 2011 / JOAO ORLANDO PEREIRA DE OLIVEIRA - CRECI N° RJ-003342/O - 2004 / JORGE CORREA DAS NEVES - CRECI N° RJ-003241/O - 1985 / JOSE BERGAMINI - CRECI N° RJ-003208/O - 2017 / JOSE CARLOS DUQUE BARBOSA - CRECI N° RJ-002964/O - 2011 / JOSE CIMBRA NETO - CRECI N° RJ-045665/O - 09/07/22 / JOSE CORREIA DE SOUZA - CRECI N° RJ-002927/O - 2013 / JOSE MARCOS DA SILVA - CRECI N° RJ-036208/O -



11



27/01/22 / JOSE MARIA DA SILVA - CRECI N° RJ-010341/O - 2004 / LOURENCO PINTO DE QUEIROZ - CRECI N° RJ-002279/O - 2002 / LUCIEN CASTIER - CRECI N° RJ-002989/O - 06/06/22 / LUIZ CHOR - CRECI N° RJ-002855/O - 31/03/22 / LUIZ GONZAGA DE OLIVEIRA NETTO - CRECI N° RJ-012872/O - 1997 / MARCOS CAETANO DA SILVA - CRECI N° RJ-003160/O - 30/08/09 / MARIO ANTONIO FRIAS - CRECI N° RJ-002886/O - 1987 / MAURO ROBERTO MASCARENHAS MALETTA - CRECI N° RJ-006907/O - 1999 / MAURO SERGIO DE CHAVES E MELLO DIAS - CRECI N° RJ-015027/O - 2010 / MORALINDA ABI SABER GUILHON - CRECI N° RJ-003212/O - 2005 / MOZART DA SILVA RAMOS - CRECI N° RJ-003106/O - 1998 / NEUSA MARIA LOPES SILVA - CRECI N° RJ-026955/O - 2017 / NEWTON SALGADO - CRECI N° RJ-003149/O - 22/10/92 / OCTAVIO BORGERTH TEIXEIRA JUNIOR - CRECI N° RJ-002949/O - 2010 / OLINDO FERREIRA LOPES - CRECI N° RJ-003074/O - 06/11/97 / OSMAR FERREIRA - CRECI N° RJ-002864/O - 20/06/04 / PAULO ROBERTO PINHO GILVAZ - CRECI N° RJ-002944/O - 23/09/14 / PEDRO PAULO PEIXOTO DA SILVEIRA - CRECI N° RJ-003085/O - 24/08/21 / PIO ALBERTO GRACA - CRECI N° RJ-003278/O - 1984 / ROBERTO CAPUTI - CRECI N° RJ-006583/O - 1999 / ROSI ANDRADE ROCHA - CRECI N° RJ-025500/O - 16/07/22 / RUI ALVES FALCAO - CRECI N° RJ-003322/O - 2019 / SEBASTIANA ROSA DOS SANTOS - CRECI N° RJ-001867/O - 10/01/05 / UBIRAJARA BARROSO MAGALHAES - CRECI N° RJ-002925/O - 30/09/10 / VALENTIM RODRIGUES - CRECI N° RJ-002940/O - 25/12/86 / WALDEMAR DE FREITAS - CRECI N° RJ-002871/O - 2003. **Pedidos de Contestação de multa eleitoral de 2021 deferidos:** MARCOS WILLIAM DA SILVA LACERDA - CRECI N° RJ-073945/O - DEB AN 2019 até 2021 - DEB AN 2021 / PAULO CESAR FERNANDES PASSOS - CRECI N° RJ-023961/O - DEB AN 2018 até 2021 - DEB AN 2018 até 2022 e ME 2021.

VIII – PRONUNCIAMENTO DA DIRETORIA E PRESIDÊNCIA. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, concedeu a palavra ao **1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Correa**, que passou diversas orientações aos novos Delegados e Conselheiros Consultivos. Na oportunidade, o Presidente comemorou o aniversário do colaborador David Ramos de Sousa (Supervisor do Setor de Inscrição), agradecendo-o por toda dedicação ao Conselho. Na sequência, deu posse aos Delegados da Delegacia Regional do CRECI-RJ no Recreio dos Bandeirantes, os corretores de imóveis: Elaine Martins Lopes da Rocha Lima – CRECI nº 87.200 e Luciana Costa Oliveira – CRECI nº 34.782, bem como aos Conselheiros Consultivos da referida Delegacia, os corretores de imóveis: Marcio Machado Rodrigues – CRECI nº 42.978 e Leandro Moura Monteiro – CRECI nº 69.618, para que honrosamente exerçam a função de representar o Conselho na localidade mencionada. Em seguida, concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, que cumprimentou a todos, expressando a honra de participar de mais uma Plenária com transmissão ao vivo, possibilitando uma conexão direta do profissional com o Conselho. Divulgou o panorama da Secretaria, demonstrando a quantidade de corretores de imóveis nas 07 (sete) regiões do Estado do Rio de Janeiro: Região Norte/Nordeste: 2.370 corretores; Região Serrana: 3.331 corretores; Região dos Lagos: 4.572 corretores; Região Metropolitana/Capital: 37.343 corretores; Região Baixada Fluminense: 4.863 corretores; Região Sul Fluminense: 2.065 corretores e Região Costa Verde: 860 corretores. Apresentou gráficos das cidades que mais se destacaram por regiões: Macaé (Norte/Nordeste): 971 corretores; Petrópolis (Região Serrana): 1.261 corretores; Cabo Frio (Região dos Lagos): 1.569 corretores; Nova Iguaçu (Baixada Fluminense): 1.604 corretores; Rio de Janeiro (Região Metropolitana/Capital): 29.399 corretores; Angra dos Reis (Região Costa Verde): 368 corretores e Volta Redonda (Região Sul Fluminense): 663 corretores. Informou que até a presente data há um total de 55.304 corretores de imóveis ativos, sendo 36.262 homens (66%) e 19.042 mulheres (34%). Mencionou que até a presente data há um total de 3.353 avaliadores de imóveis, sendo 2.322 homens (69%) e 1.031 mulheres (31%). Salientou que mês que vem encerrará as atividades passando um balanço geral de todo o semestre, frisando que haverá a reunião semestral de encerramento e confraternização da Secretaria, com a apresentação do planejamento estratégico para o ano de 2023, contendo várias ações propositivas de conexão com os setores do Conselho e interação com os corretores de imóveis. Na sequência, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, que cumprimentou a todos, agradecendo a Diretora 1ª Secretária, a Coordenadora da Secretaria, o Supervisor do Setor de Inscrição e a toda equipe da Secretaria pela elaboração do planejamento estratégico de 2023, apresentando a visão, missão, princípios e valores do CRECI-RJ, bem como as atividades, visão e





12

missão da Secretaria, com propostas de melhorias para o próximo ano, tais como: sugestão de aquisição de mobiliário e equipamentos, obras e reformas, qualificação dos colaboradores e dos membros das comissões Coapins e Processos Especiais. Informou que a agenda de 2023 (de janeiro a dezembro) está pronta, com todas as datas programadas. Em seguida, o Presidente concedeu a palavra ao **Diretor 1º Tesoureiro, Mario Sérgio Pitombo**, que cumprimentou a todos, agradecendo a dedicação dos pares em prol dos corretores de imóveis e a presença dos visitantes. Pediu o empenho dos Conselheiros e Delegados no sentido de elevar a classe profissional e transmitiu um abraço a todos os corretores do Estado do RJ que assistem a Plenária pelo canal no YouTube, convidando-os a visitarem a sede do CRECI-RJ para conferir de perto a “gestão que pensa em você”. Destacou que a Fiscalização do Conselho é muito atuante, frisando que na atual gestão o setor de fiscalização não autua corretores inadimplentes, exercendo um papel pedagógico junto aos profissionais. Ressaltou que o Conselho possui Regimento Interno que zela pela ética, trabalho, lealdade e honestidade. Salientou que a meta da atual gestão é prestar um bom serviço aos corretores de imóveis, que representam o Conselho em todo o Estado do RJ. Por fim, desejou que Deus conceda proteção e saúde a todos. Na sequência, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Tesoureiro, Darlan Carlos de Souza**, que cumprimentou a todos, apresentando os números da Dívida Ativa. Informou um saldo negativo de 3,97% na arrecadação do mês de novembro/2022 (até a presente data) em comparação ao mesmo período do ano de 2021, porém acredita que até o dia 30 de novembro terá um superávit. Destacou um saldo positivo de 15,82% na arrecadação do ano corrente (janeiro até a presente data) em comparação ao mesmo período do ano passado. Em relação aos acordos firmados no mês de novembro/2022 (até a presente data), há um saldo positivo de 34,8% em comparação ao mesmo período do ano de 2021. Informou um saldo positivo de 11,51% nos acordos do ano corrente (janeiro até a presente data) em comparação ao mesmo período do ano passado. Em termos de arrecadação, divulgou os seguintes percentuais: 1º lugar (Capital com 80,88%); 2º lugar (Niterói com 8,01%); 3º lugar (São Gonçalo com 4,43%); 4º lugar (Maricá com 3,38%) e 5º lugar (Teresópolis com 3,3%). Divulgou os cinco primeiros bairros que mais arrecadaram nas seguintes regiões: Capital (1º lugar – Barra da Tijuca; 2º lugar – Copacabana; 3º lugar – Campo Grande; 4º lugar – Recreio dos Bandeirantes e 5º lugar – Pechincha). Niterói/Baixada Litorânea (1º lugar – Icaraí; 2º lugar – Centro de Maricá; 3º lugar – Itaipu; 4º lugar – Centro de Niterói e 5º lugar – Fonseca). Sul Fluminense (1º lugar – Frade em Angra dos Reis; 2º lugar – Mirante de Serra em Resende; 3º lugar – Parque das Ilhas em Volta Redonda; 4º lugar – Morro do Carmo em Angra dos Reis e 5º lugar – Jardim Primavera em Volta Redonda). Baixada Fluminense (1º lugar – Vilar dos Teles em São João de Meriti; 2º lugar – Centro de Nova Iguaçu; 3º lugar – Centro de Nilópolis; 4º lugar – Heliópolis em Belford Roxo e 5º lugar – Chácara Rio-Petrópolis em Duque de Caxias). Região Serrana (1º lugar – Centro de Petrópolis; 2º lugar – Bom Retiro em Teresópolis; 3º lugar – Várzea em Teresópolis; 4º lugar – Corrêas em Petrópolis e 5º lugar – Itaipava em Petrópolis. Pediu aos Conselheiros, Delegados e Conselheiros Consultivos das regiões que orientem os corretores inadimplentes a procurarem a Dívida Ativa para regularização da vida financeira. Colocou-se à disposição de todos para dirimir quaisquer dúvidas. Na sequência, o Presidente concedeu a palavra ao **2º Vice-Presidente, Ricardo Nogueira Monte**, que cumprimentou a todos e divulgou números gerais da Fiscalização (de janeiro/2022 até a presente data), a seguir: 4.294 autuações de ilegais e 1.431 autuações por facilitar o exercício ilegal da profissão. A fiscalização ocorreu nos 92 municípios do Estado e contou com 11 operações no mês de outubro/2022 e 14 operações no mês de novembro/2022. Para esclarecer o árduo trabalho do setor, passou a palavra ao Coordenador da Fiscalização, Marcus Limão, que destacou um número enorme de denúncias recebidas. Mencionou que dentre as denúncias, duas partiram de Delegados e Conselheiros, que foram imediatamente cumpridas e resultaram na autuação por exercício ilegal da profissão. Apresentou algumas imagens de operações no mês passado e no mês corrente nas seguintes localidades: São Francisco do Itabapoana, Cabo Frio, Arraial do Cabo, Campos dos Goytacazes e Macaé. Salientou que além do combate



13

ao exercício ilegal, o setor tem realizado campanha de divulgação, levando cartazes, broches, cordinhas e materiais de orientação aos corretores de imóveis. Informou que os 92 municípios do Estado foram fiscalizados, frisando que algumas áreas do interior como a Região Serrana, Campos dos Goytacazes e Macaé receberam de 2 a 3 visitas neste ano. Disse que as 4.294 autuações por exercício ilegal da profissão demonstram um recorde na história do Conselho (nunca visto antes), lembrando que a meta do ano corrente é atingir 5.000 autuações. Informou que em 2021 foram encaminhados 184 processos ao Ministério Público, e em 2022 (até o início de novembro) foram encaminhados 315 processos, levando em consideração que há cerca de 90 processos já instruídos e que serão encaminhados ao Ministério Público (no mês corrente e no próximo mês), podendo alcançar aproximadamente 500 processos. Salientou a importância da participação dos Conselheiros, conscientizando os corretores e a sociedade. Ressaltou que em 2021 registrou 1.421 denúncias protocoladas de exercício ilegal da profissão e 1.392 denúncias cumpridas, em 2022 houve 3.284 denúncias protocoladas de exercício ilegal da profissão e 2.718 denúncias cumpridas. Destacou que a Fiscalização possui um setor totalmente direcionado às denúncias da web (site, rede social), atuando com 03 (três) funcionários. Mencionou que as denúncias originárias da web são mais difíceis e/ou demoradas de serem cumpridas do que as denúncias *in loco*. Disse que a curva do ilegal tem que diminuir, por isso espera que em 2023 essas pessoas trabalhem legalmente. Salientou que os Conselheiros são os olhos da Fiscalização nas regiões e agradeceu a atenção de todos. Por fim, o 2º Vice-Presidente retomou a palavra, citando um trecho da Bíblia Sagrada para meditação de todos, que se encontra no livro de Provérbios, capítulo 17, versículo 17 e diz o seguinte: “Ama o amigo em todo o tempo; e na angústia nasce o irmão”. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Correa**, que cumprimentou a todos e mencionou acerca da Turma de Julgamento, haja vista que o CRECI-RJ precisa prestar contas ao COFECI em relação aos procedimentos da Turma. Destacou sobre a necessidade da manutenção das Turmas de Julgamento, mensalmente, devido ao pagamento de jetom e a quantidade de processos. Informou que alguns Conselheiros não devolveram o processo, e por determinação da Presidência, os coordenadores das Turmas deverão solicitar esses processos de volta para que sejam repassados aos outros Conselheiros. Ressaltou ainda que, na indisponibilidade do Conselheiro comparecer às reuniões, o mesmo deverá pedir o afastamento da Turma para dar lugar ao suplente, permitindo assim a manutenção da Turma. Salientou que a demanda do Jurídico do CRECI-RJ e do COFECI é de que o voto precisa ser justificado (não apenas informar a penalidade, como exemplo: seis anuidades), devendo enquadrar na Lei 6.530/78 art. 20 e 21; Código de Ética (Resolução 326/92) art. 3, 5 e 6; Resolução 146/82 (CPD) para informar se é leve ou grave. Destacou que caso algum conselheiro tenha dificuldade, poderá procurar o Jurídico (Dr. Paulo e Dra. Sibebe) ou ainda o Coordenador da Turma. Comentou sobre o *Workshop* de Síndicos (com soluções para os condôminos, através de palestras de aprimoramento e conscientização) que ocorreu na semana corrente, pedindo que retome esse trabalho com síndicos, a partir da nomeação de um representante dessa ação junto ao Conselho. Pediu ao setor responsável para notificar os conselheiros, através da marcação no Instagram e Facebook, no sentido de facilitar o compartilhamento das informações e ações do Conselho. Na sequência, o **Presidente** fez uso da palavra para informar que na próxima Plenária (dia 20/12) haverá eleição temporária de conselheiro efetivo em substituição a conselheiro licenciado, a fim de nomear um conselheiro suplente para se tornar conselheiro efetivo no período de licença do Sr. Walmir Vitor de Souza. Destacou que será enviado um ofício a todos os conselheiros suplentes, via grupo de WhatsApp, e que os mesmos poderão ser candidatar e quem for o mais votado (por meio de votação secreta) será nomeado para substituí-lo temporariamente. O conselheiro Carlos Alberto Macedo – CRECI nº 2.501 fez um aparte parabenizando o Presidente pela iniciativa da eleição para escolha de conselheiro efetivo dentre os conselheiros suplentes, destacando sua atitude democrática. O Presidente comentou sobre a aquisição da van e que o veículo está pronto para iniciar o CRECI Itinerante, cumprindo assim uma das propostas de campanha. Salientou que aguarda informações do

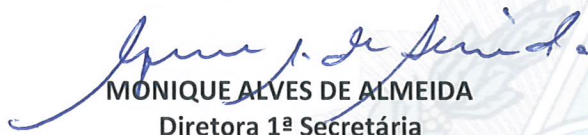


14

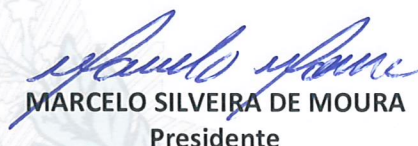
COFECI sobre parcelamento de Dívida Ativa e anuidade de 2023. Destacou que independentemente de governo, o mercado imobiliário continuará evoluindo no país. Por fim, agradeceu a presença de todos, desejando que Deus conceda paz, proteção e saúde.

IX – ASSUNTOS GERAIS. Foi aberta a inscrição para os conselheiros fazerem uso da palavra, porém não houve inscritos.

X – ENCERRAMENTO. Nada mais havendo a tratar, o **Presidente, Marcelo Silveira de Moura**, agradeceu a presença de todos que de forma exemplar se mantiveram na reunião plenária dentro das normalidades dos trabalhos realizados e deu por encerrada a Reunião Plenária, determinando a lavratura da presente Ata, a qual vai por ele assinada e pela **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, sendo encaminhada uma cópia aos membros do Conselho.



MONIQUE ALVES DE ALMEIDA
Diretora 1ª Secretária



MARCELO SILVEIRA DE MOURA
Presidente

