

ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 016/2022

(Gestão 2022/2024)

DATA: 12 de setembro de 2022

INÍCIO: 14 horas

LOCAL: Dependências do CRECI-RJ na cidade do Rio de Janeiro

PRESIDÊNCIA: PRESIDENTE MARCELO SILVEIRA DE MOURA

I - PRESENCAS REGISTRADAS: MARCELO SILVEIRA DE MOURA - Presidente, JOÃO EDUARDO LEAL CORREA - 1º Vice-Presidente, RICARDO NOGUEIRA MONTE - 2º Vice-Presidente, MONIQUE ALVES DE ALMEIDA - Diretora 1ª Secretária, ZALDO NATZUKA JÚNIOR - Diretor 2º Secretário, MÁRIO SÉRGIO PITOMBO - Diretor 1º Tesoureiro e DARLAN CARLOS DE SOUZA - Diretor 2º Tesoureiro.

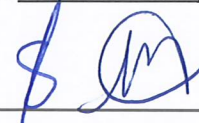
II - ABERTURA. O Senhor Presidente, Marcelo Silveira de Moura, após cumprimentar os presentes, rogou a proteção de Deus e deu início à Décima Sexta Reunião Ordinária do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis - CRECI - 1ª Região/RJ - Gestão 2022/2024, no dia 12 de setembro de 2022, às 14h. Na sequência, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida, que comunicou a existência de quórum regimental.

III - LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA 015/2022 - REALIZADA EM 22 DE AGOSTO DE 2022. O Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, propôs a dispensa da leitura da ata, haja vista todos os diretores terem recebido com antecedência. Após votação da Diretoria, a leitura da ata foi dispensada. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foi aprovada por unanimidade.

IV - COMUNICAÇÃO DE LICENÇA DO PRESIDENTE MARCELO SILVEIRA DE MOURA. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, informou à Diretoria (e assim fará também no Plenário) que por motivo de viagem familiar programada se licenciará da Presidência do CRECI-RJ do dia 01 de outubro de 2022 ao dia 16 de outubro de 2022, devendo ser substituído pelo 1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Correa, que exercerá as funções como Presidente em Exercício. Ressaltou que todas as providências estão sendo tomadas para a sua substituição no período mencionado.

V - PEDIDO DE LICENÇA DO CONSELHEIRO EFETIVO WALMIR VITOR DE SOUZA. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, mencionou que o conselheiro efetivo Walmir Vitor de Souza, oficializou o pedido de licença devido as atribuições do cargo de Vereador no município de Volta Redonda e participação na campanha eleitoral do ano corrente, acreditando que a partir do mês de janeiro/2023 retome as atividades como conselheiro. O Presidente ressaltou que o substituto (suplente) será definido.

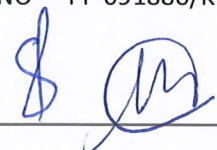
VI - LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (487) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS PELO SETOR DE INSCRIÇÃO E BAIXA. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida, que fez a leitura dos extratos da primeira, segunda e quinta COAPIN, em que os integrantes das COAPIN's examinaram os processos encaminhados pela Diretora 1ª Secretária nos dias 17 de agosto de 2022, 06 e 08 de Setembro de 2022 na sede do CRECI-RJ. A seguir, o total de processos para apreciação em Reunião de Diretoria, na presente data. Setor de Inscrição e Baixa:



291 Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas; 57 Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas; 99 Processos de Inscrição de Estagiários; 14 Pedidos de Reingressos de Pessoas Físicas; 13 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas; 2 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Jurídicas; 1 Pedido de Transferência de Pessoa Física de Outros Regionais (PB) para o CRECI 1ª Região/RJ; 6 Pedidos de Transferência de Pessoas Físicas do CRECI 1ª Região/RJ para Outros Regionais (RS, SP, MG, SC, BA, SC); 2 Pedidos de Secundária de Pessoas Físicas de Outros Regionais (SP, PA) para o CRECI 1ª Região/RJ e 2 Pedidos de Transferência com Reingresso de Pessoas Físicas de Outros Regionais (PE, ES) para o CRECI 1ª Região/RJ, totalizando 487 processos. Na sequência, o Presidente colocou em discussão, após em votação e, não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber: **Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas:** ADRIANA GUIMARAES ROCHA PRADO - PF-084605/K / ALEXANDRE DUARTE SOUZA - PF-092127/K / ALEXANDRE OLIVEIRA VIEIRA JUNIOR - PF-092130/K / ALINE ALBUQUERQUE QUADROS - PF-092136/K / ALINE DA SILVA RAMOS - PF-091884/K / ALINE DA SILVA SILVEIRA - PF-091980/K / ALINE DO PRADO FONTOURA - PF-086935/K / ANA RAMILE DOS SANTOS DE OLIVEIRA - PF-089571/K / ANDRE DOS SANTOS SOUZA - PF-088779/K / ANDRE LUIZ CORREA DE CERQUEIRA - PF-092081/K / ANDREA DE SOUZA CAPELLA - PF-092100/K / ANTONIO BATISTA DE BRITO - PF-091700/K / ANTONIO JOSE CABRAL POVOAS VAZ - PF-092007/K / BARBARA OLMER - PF-085922/K / BIANCA CHAGAS RODRIGUES FRANCO - PF-082821/K / BRUNA MOURA DE FRANCA - PF-075059/K / BRUNO FRANCO DE SANT ANNA - PF-092001/K / BRUNO SACCANI - PF-092093/K / CAMILA DE SOUZA PEREIRA - PF-084851/K / CARLA BRITO DE MORAES GAMA - PF-092045/K / CARLOS AUGUSTO COSTA DE SOUZA - PF-029742/K / CARLOS DAVID AREAS BALLA - PF-091825/K / CASSIO MAGALHAES SANTOS - PF-073795/K / CIRO MAXIMO DE CARVALHO JUNIOR - PF-091303/K / CLAUDIO DA SILVA ROCHA - PF-092126/K / CLAUDIO SABINO - PF-085731/K / CRISTINA SANTOS DA COSTA - PF-092019/K / DANIELLE ROCHA DE SOUZA - PF-088854/K / DEBORA PINHO DUARTE - PF-092079/K / DELCIMAR CRISPIM DA SILVA - PF-088825/K / EDSON CARVALHO CASTRO - PF-091864/K / ELIEL SIMAS DE CARVALHO - PF-091568/K / ELIO LARANJEIRAS DE SOUSA - PF-071589/K / ELISANGELA CONSTANCIO BORTOLOTO - PF-092155/K / FELIPE FERREIRA DA PAIXAO - PF-084917/K / FILIPE MACHADO MONTEIRO - PF-092083/K / FLAVIA LEITE MARINI - PF-092061/K / FLAVIA TAVARES VEGELE - PF-091966/K / FRANCIS CAMPELO LIMA - PF-092171/K / FRANCISCA CRISTIELE BARBOSA RODRIGUES - PF-092123/K / FRANCISCO AUGUSTO DOS SANTOS CORREA - PF-090462/K / FRANCISCO VAGNER DA SILVA - PF-091948/K / FRANCYS FIGUEIREDO LEITE - PF-091874/K / GABRIEL DE OLIVEIRA PINHEIRO - PF-091917/K / GERALDO MAGELA DE SOUZA - PF-081401/K / GISELDA PEREIRA DA SILVA PRUDENTE - PF-092014/K / GLEIDE SOUSA DA SILVA - PF-084612/K / GUSTAVO TORRES DE SOUZA LACERDA - PF-087434/K / HENRY DAVID SANTOS GOMES FREITAS - PF-091779/K / HILTON FERREIRA DA SILVA JUNIOR - PF-091842/K / IGOR OLIVEIRA GONÇALVES ALMENARA - PF-091845/K / ILAINE DA SILVEIRA DE LIMA RODRIGUES - PF-091862/K / ILTON TAVARES DE GOUVEA - PF-091918/K / ITAMAR FERREIRA CESAR - PF-092033/K / IVONETE GOMES DO NASCIMENTO MACIEL - PF-091827/K / JESSIKA RODRIGUES CESARIO BARBOSA - PF-091890/K / JOAO VITOR SIQUEIRA MOTTA - PF-092025/K / JONATAS VALENTE PERRI - PF-092152/K / JOSE ROBERTO GALLO DE OLIVEIRA - PF-091889/K / JOSE TOLENTINO CHAVES - PF-084060/K / JOSINEIDE CORDEIRO - PF-085000/K / JOYCE ABINADER MESSIAS DO NASCIMENTO - PF-090286/K / JOYCE GONCALVES TORRES - PF-083870/K / JULIA HELLEN DO CARMO MARIANO SILVA - PF-087970/K / JULIANA MARIA LISBOA ZANNOL - PF-091930/K / LAIS VIEIRA CANDIDO ARAUJO - PF-090538/K / LEANDRO ALEXANDRE SANTOS DE OLIVEIRA - PF-091995/K / LEANDRO DA ROCHA CORREIA - PF-087765/K / LEANDRO SALLES PAGNONCELLI - PF-089355/K / LEANDRO SOUZA PAIXÃO - PF-089178/K / LEILA REIS DO NASCIMENTO - PF-080959/K / LEONARA CRISTINA FERREIRA DA SILVA - PF-011764/K / LEONARDO DOS SANTOS ARAUJO - PF-091431/K / LEONARDO MATTOS DA SILVA - PF-092063/K / LEONEL SCHINAIDER CAVALCANTE - PF-091117/K / LUCAS DA SILVA ARAUJO - PF-091850/K / LUCAS DE SOUZA PINTO DE LAFUENTE SERRA - PF-091886/K / LUCIANA GOMES COELHO - PF-091824/K / LUCIANO BERNARDO DE ANDRADE - PF-086398/K / LUIS CARLOS MARTINS DE ARAUJO - PF-091888/K / LUIZ CARLOS BATISTA JUNIOR - PF-091894/K / MARCEL BRAVO DA SILVA - PF-089308/K / MARCELA MARIA DE HOLANDA MADALENA - PF-070387/K / MARCELE DE SOUZA NUNES - PF-068134/K / MARCELO DE ARAUJO JORDAO - PF-091876/K / MARCELO LUIZ DA COSTA E SILVA - PF-091881/K / MARCELO PINHEIRO BORGES - PF-092087/K / MARCIA CRISTINA RANGEL FERREIRA - PF-



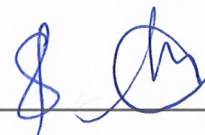
087957/K / MARCOS ROSA RAGAZZI - PF-088913/K / MARCOS VINICIUS CORDOVIL MADEIRA - PF-088729/K / MARIA BENEDITA DOS SANTOS PEREZ - PF-087525/K / MARIA DAS GRACAS LYRA DE FIGUEIREDO FARO - PF-091819/K / MARIA DO CEU RODRIGUES DE FRANCA - PF-092137/K / MATHEUS COSTA SA BARRETO - PF-077486/K / MATHEUS WILLIAM MEDEIROS DE ARAUJO - PF-092035/K / MICHELE DA SILVA ANDRADE - PF-090781/K / MICHELINE CRISTINA DE OLIVEIRA MONTES GENEROSO - PF-091768/K / MIRIAN DE OLIVEIRA PIRES - PF-089171/K / MÔNICA REGINA COOPER DAS NEVES - PF-091852/K / MONIQUE PIZZI DA COSTA COUTAS - PF-091849/K / NATHANE CARVALHO LIRA - PF-091853/K / NAYANE ALVES HONORATO - PF-090723/K / NELSON BRANDAO LISBOA - PF-091979/K / OBERDAN RODRIGUES DE CALDAS FILHO - PF-092111/K / PATRICIA LOPES DA SILVA - PF-091806/K / PAULA PAMPILLON GONZALEZ PACHECO MEIRELLES PINTO ALVIM - PF-085860/K / PEDRO HENRIQUE ROSA ELIAS - PF-092164/K / PRISCILA DA SILVA OLIVEIRA - PF-092138/K / PRISCILLA CASTRO DA COSTA - PF-091873/K / RAFAEL MONTEIRO QUEIROZ - PF-092039/K / RAFAEL RAPOSO DA SILVA - PF-091341/K / RAIANA INGRID MORAES MERCES DE LIMA - PF-085051/K / RAUL MATTOS DA SILVA - PF-091847/K / REINALDO GUEDES FERREIRA - PF-085277/K / RENAN DA SILVA LEANDRO - PF-091859/K / ROBERTO CORREA DE LIMA - PF-091878/K / ROBERTO UTRINE BIANCHINI - PF-092131/K / RODRIGO VENTUROTTI GUIMARAES - PF-092054/K / ROMULO VELOSO REIS - PF-091482/K / RONNI DE OLIVEIRA ALMEIDA - PF-091708/K / ROSEMERI DOS SANTOS MATTOS - PF-091934/K / ROSILENE ESPERANCA - PF-092056/K / SAMANTHA FROGEL - PF-091877/K / SAMUEL PAES DE MENDONCA PEREIRA - PF-085848/K / SARITA BELLO DE MELLO - PF-091838/K / SEBASTIAO GENARO DE CAMPOS - PF-091965/K / SIDVAL DOS SANTOS - PF-070528/K / SILVANIA MIRANDA VIDAL - PF-091990/K / STEPHANIE DE MELLO SANTOS VIEIRA - PF-073588/K / STEPHANIE TAVARES DE SOUSA CAMPOS - PF-092059/K / SUNAMITA SANTI FRANCA - PF-091802/K / TAIZA DE SOUZA BRITO - PF-091758/K / TATIANA SANTOS MACHADO DE OLIVEIRA - PF-091909/K / THEMISTOCLES SOARES SARAIVA FILHO - PF-091870/K / THIAGO DOS SANTOS MARENGA - PF-063777/K / THIAGO LOPES BATISTA MARTINS - PF-092143/K / THOMAZ TEIXEIRA LEAL - PF-087648/K / UERLEN EUGENIO DE CARVALHO - PF-088336/K / VALMIR FERREIRA DA SILVA - PF-092146/K / VANIA DA SILVA RIBEIRO - PF-084233/K / VIVIAN BEISER - PF-089391/K / WALTER DOURADO - PF-087518/K / ABILIO AUGUSTO BARATA - PF-091923/K / ALESSANDRA RODRIGUES PEREIRA - PF-091898/K / ALESSANDRO BRAGA DE FREITAS - PF-091904/K / AMANDA BARBOSA DE SOUZA - PF-092064/K / AMANDA FOLY DOS SANTOS - PF-083837/K / ANA CAROLINA DE MIRANDA OLIVEIRA - PF-090601/K / ANA CRISTINA ANTUNES DA CRUZ MIATO - PF-092005/K / ANA LUCIA DIAS NOBRE - PF-091895/K / ANDRE DOS SANTOS GERVASIO DA SILVA - PF-092030/K / ANDRE JUDICE GUIMARAES SILVA - PF-092060/K / ANDRE LUIZ MACEDO FREITAS - PF-092097/K / ANDREA GALDINO OLIMPIO - PF-073529/K / ANDRE ROSE FRAGA DE OLIVEIRA - PF-074106/K / ANGIE KARINA DEZERTO RIBEIRO - PF-091872/K / ARI DOS SANTOS - PF-092044/K / ARIANI MELO DOS SANTOS - PF-091846/K / ARTHUR DE MATOS ANTUNES - PF-092010/K / BARBARA CARNEIRO DRUMMOND ALVES - PF-091823/K / BRENDA DOS SANTOS - PF-091982/K / BRUNA ROSA MENEZES - PF-090252/K / CAMILA DE SA RANGEL - PF-032742/K / CAMILA MARCELL CEGLIA LEO DUARTE CALDAS - PF-091854/K / CARLOS EDUARDO DE AMORIM LIMA - PF-092009/K / CAROLINE SOUZA DE OLIVEIRA - PF-083347/K / CHARLES PINTO PEIXOTO - PF-082194/K / CICERO CHARLES DOMINGOS DOS SANTOS - PF-091910/K / CLAUDIO ALONSO BARBOSA - PF-091860/K / CLAUDIONOR SANTANA DE PAIVA - PF-092006/K / CRISTIANE MARIA STADLER - PF-091991/K / DANIEL PEGAS ALVES - PF-091900/K / DANIELE GOMES - PF-092016/K / DARGELINA SEABRA DE MIRANDA - PF-082133/K / DAVID SCHIELKE - PF-091856/K / DAYANNE SILVA GOMES - PF-086472/K / DILIANE SOUZA DE CARVALHO NOGUEIRA - PF-092058/K / DIOGO DE OLIVEIRA FERREIRA DE FRIAS - PF-088443/K / EDNA PEREIRA DO NASCIMENTO - PF-091915/K / EDUARDA RODRIGUES MATIAS SARDI SCALISE - PF-092062/K / ELIANE MARIA MARCAL JAFFE - PF-091907/K / ELISA SILVEIRA GONCALVES - PF-089784/K / EVELIN LONSON SCHUAB - PF-091936/K / FELIPE MENDONCA DOS SANTOS - PF-069212/K / FILIPE AUGUSTO LACORTE SOARES LEO - PF-066368/K / FRANCISCA FREITAS DA SILVA - PF-091931/K / GIL CAMARA FREIRE - PF-091728/K / GIZELE DOS SANTOS ANASTACIO - PF-092082/K / GIZELLI CASTRO SILVA - PF-091994/K / HELIO LUIZ PINHEIRO - PF-088462/K / HELIO RICARDO AMARO SALDANHA - PF-092069/K / HENRIQUE PIMENTEL DE OLIVEIRA - PF-087045/K / ISABEL CRISTINA DE FREITAS CAMELO - PF-091998/K / JANAINA MOREIRA DE OLIVEIRA VIANA - PF-091863/K / JANDERSON DE AGUIAR AMORIM - PF-088173/K / JOAO PEDRO QUEIROZ ALVES - PF-091902/K / JOSE CARLOS GAGLIANO - PF-091880/K / JOSE



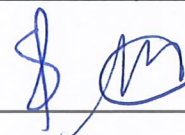
CLAUDIONILSON VIEIRA GERMANO - PF-091932/K / JOSEFA MARTINIANO FERREIRA - PF-083865/K / JOSELIA DA SILVA SOUZA - PF-092096/K / JULIANA DE ARAUJO OLIVEIRA - PF-089517/K / JULIANA DE SOUZA MARTINS - PF-092075/K / JULIANA SOUSA TESCH - PF-091892/K / JURANIR SOARES BANDEIRA JUNIOR - PF-091858/K / KALINE PAES DE VASCONCELOS - PF-091951/K / KELLY ESTRELA BARRETO XAVIER - PF-092018/K / LEONARDO BRAGA BRITO - PF-091987/K / LEONARDO SANTOS RIBEIRO - PF-091903/K / LETICIA CRISTINA DIAS LIMA - PF-087951/K / LUANA MARIA DE MELO PEREIRA - PF-092004/K / LUANA SANTOS DOS REIS - PF-091921/K / LUCIANA SILVA FLORES - PF-092036/K / LUIZ HENRIQUE RODRIGUES CERQUEIRA - PF-092032/K / MACELLI OLIVEIRA E SILVA MASCARENHAS - PF-091933/K / MARCELO D ANDREA DA COSTA - PF-092078/K / MARCELO DE SOUZA ALONSO - PF-091919/K / MARCIA DA CONCEICAO SOARES VIVAS - PF-091638/K / MARCOS AUGUSTO DA SILVA DE OLIVEIRA - PF-085315/K / MARCUS VINICIUS FIGUEIREDO DE SENA - PF-092013/K / MARENILDA MIRANDA TALLARIDA SERRA - PF-092023/K / MARIANE LAAF - PF-091715/K / MAURICIO SILVA VIEIRA - PF-082808/K / MAYARA CHAGAS MARTINS - PF-091851/K / MELANIE LUPIS - PF-092110/K / MICHELE GONCALVES SAMPAIO - PF-087608/K / MONICA ALVES ARAUJO ROSA - PF-086877/K / MONICA DA SILVA FREITAS - PF-087009/K / NADIA FEITOZA DE ANDRADE - PF-086146/K / NATALIA DIAS TEIXEIRA DE ARAUJO - PF-091413/K / NATHALIA FERREIRA COELHO - PF-091110/K / NELMA MENDES SANT ANNA - PF-091899/K / ORLANDO ANDERSON OLIVEIRA DA SILVA - PF-092085/K / OSMAR HENRIQUE PACHECO PIRES - PF-088538/K / RAFAEL MUNIZ SIMOES - PF-091971/K / RAFAEL VIEIRA DA COSTA - PF-091946/K / RAFAELA LEANDRO DE SOUZA - PF-088376/K / REGINALDO PROTASIO SERRA - PF-081895/K / RENATO DE SOUZA OLIVEIRA - PF-090946/K / RICARDO AUGUSTO REIS CALVARIO - PF-078666/K / RICARDO BASTOS OLIVEIRA - PF-091977/K / RODRIGO ALTOE FARO - PF-081192/K / RODRIGO DE SOUSA - PF-072562/K / RODRIGO NUNES LIMOEIRO - PF-088343/K / RODRIGO VASCONCELLOS ALVES - PF-091942/K / ROSANA DE FATIMA OLIMPIO DE ARAUJO - PF-085990/K / ROSANE BONIFACIO FERNANDES - PF-091924/K / SAMIRA DA SILVA EUCLIDES - PF-083432/K / SHAYANNE FERREIRA JACINTO - PF-083771/K / SIDNEY COSTA BRITO JUNIOR - PF-070294/K / SILVIO VICENTE SILVA - PF-092118/K / TAMIRES PEIXOTO MENDONCA MARTINS - PF-091896/K / TAMYRES RODRIGUES NERI - PF-092021/K / TELMIR TAVARES - PF-006860/K / THAINÁ DOS SANTOS PEREIRA DA SILVA - PF-089004/K / THAMYRIS SILVA DOS REIS BROCCHERI - PF-091901/K / THOMPSON SPARTACO MUNIZ JUFFO - PF-092020/K / TIAGO FRANCO SANTANA - PF-053700/K / UBIRATAN DE ALMEIDA JUNIOR - PF-092029/K / VALNÍCIA MELO E SILVA - PF-092120/K / VINICIUS SOARES VIEIRA - PF-083343/K / VITOR HUGO DE OLIVEIRA GERTRUDES - PF-084745/K / VITOR SILVA DA CUNHA - PF-092055/K / VIVIAN SANTOS DE SOUZA - PF-091959/K / WALTER LUIZ DOS SANTOS - PF-086274/K / WENDEL RANGEL COQUITO - PF-092046/K / YEDA MARIA BARROSO DA COSTA - PF-092077/K / ALEXANDRE PARENTE GOMES DE OLIVEIRA - PF-006684/K / MARISA GOMES CORREIA - PF-078107/K / TAIS DE PAULA BOTELHO - PF-078428/K / LUIZ FERNANDO VENANCIO DE OLIVEIRA - PF-080916/K / ERICK VIEIRA CARRARINI - PF-082630/K / MONIQUE DE FREITAS LINHARES TEIXEIRA - PF-084811/K / RAQUEL MONIQUE MATASSOLI BONANNO - PF-085225/K / DOUGLAS MARTINS VARGAS - PF-085566/K / JULIA LEITE GUIMARAES - PF-085590/K / SERGIO PAULO DE SOUZA DE OLIVEIRA - PF-085838/K / DANIELA RAMOS AREAL - PF-091475/K / ANDREA MACHADO JUNGER TERRA - PF-091868/K / BIBIANA MACHADO NUNES - PF-091999/K / MICHEL MARTINS DA SILVA - PF-092112/K / RAQUEL COSTA BONIMANCIO - PF-092117/K / MYRIAM REGINA MENDES DE CARVALHO - PF-092135/K / EMILY FURTADO RODRIGUES - PF-092140/K / EMILY ANGELA DE ANDRADE CASTOR MACIEL - PF-092154/K / SHEILA DE OLIVEIRA CUNHA - PF-092161/K / LETICIA MOREIRA ESCALEIRA - PF-092165/K / DENISE DO NASCIMENTO ROCHA - PF-092169/K / SIDIANE GONCALVES ABISSULO - PF-092180/K / VANESSA MENDES VIANA - PF-092182/K / FABIO FERNANDES DE OLIVEIRA - PF-092183/K / JANILMA DOS SANTOS SILVA DA FONSECA - PF-092197/K. **Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas:** AGM'S CORRETAGEM E ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA - PJ-012132/K / ALVARES DE AZEVEDO MACEDO NEGOCIOS IMOBILIARIOS - EIRELI - PJ-012490/K / AMANDA RIBEIRO GALLO - PJ-012859/K / ARQUITETANDO IMOBILIARIA LTDA - PJ-012857/K / C.BARROS IMOVEL LEGAL RJ EIRELI - PJ-012828/K / CANAA YESHUA NEGOCIOS E SERVICOS LTDA - PJ-012898/K / CASTELO BRANCO IMOVEIS LTDA. - PJ-012778/K / CECILIA RODRIGUES RENTES IMOVEIS LTDA - PJ-012118/K / CRJ RIO IMOVEIS LTDA - PJ-012446/K / CUPELLO SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-012181/K / DANIELA JUNQUEIRA LAMOGLIA NEGOCIOS IMOBILIARIOS- EIRELI- ME - PJ-012729/K / DAYSE REZENDE RODRIGUES LTDA - PJ-012690/K / DIFINI NEGOCIOS



IMOBILIARIOS LTDA - PJ-012258/K / EMILIA ZAGALLO CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA - PJ-012532/K / FEITOZA IMOVEIS GESTAO E ADMINISTRACAO LTDA - PJ-012948/K / FLAVIO RODRIGUES BERNARDES - PJ-012910/K / GISELLE ROCHA IMOVEIS LTDA - PJ-012405/K / GRANDES PATRIMONIOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-012781/K / GUILHERME C MATTOS INTERMEDIACOES IMOBILIARIAS - PJ-012122/K / IMOBILIARIA OPTIVA LTDA - PJ-012925/K / JJR CONSULTORIA IMOBILIARIAS LTDA - PJ-012401/K / L P SERRA E MAR IMOBILIARIA LTDA - PJ-012184/K / LAR IN RIO - SOLUCOES IMOBILIARIAS LTDA - PJ-011809/K / LATINI IMOVEIS NF LTDA - PJ-012854/K / LEANDRO FABIANO GONCALVES - PJ-009451/K / LKASA IMOBILIARIA LTDA - PJ-009678/K / MAGNO E FREITAS CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA ME - PJ-012927/K / MARANATA IMOVEIS LTDA - PJ-012900/K / MARCIA SILVA NASCIMENTO IMOVEIS LTDA - PJ-012491/K / MARTINS INTERMEDIACOES IMOBILIARIAS LTDA - PJ-012957/K / MB SOARES ADMINISTRACAO, GESTAO E ASSESSORAMENTO IMOBILIARIO - PJ-012875/K / MC CONSULTORIA E CORRETAGEM IMOBILIARIA - EIRELI EPP - PJ-012845/K / MGS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - PJ-012834/K / MIX IMOVEIS ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA - PJ-012899/K / NELSON J ROGENFISCH PARCERIAS IMOBILIARIAS - PJ-012880/K / NIBEL IMOVEIS LTDA - PJ-012691/K / NOSSO LAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-010842/K / PENTHOUSE IN RIO IMOBILIARIA LTDA - PJ-012860/K / QUATRO CORRETAGEM DE IMOVEIS LTDA - PJ-012488/K / R R PONTES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-012710/K / R.A.M IMOBILIARIA LTDA - PJ-012847/K / R2 RODRIGUES IMOVEIS LTDA - PJ-012295/K / RGR ALUGUEL DE IMOVEIS LTDA - PJ-012873/K / RIANELLI MELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA - PJ-012891/K / RIZZO SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-012892/K / SEGUOREAL - CORRETORA DE SEGUROS, IMOVEIS E CREDITO LTDA - PJ-012861/K / SIDI KOTZWITZ CONSULTORIA E CORRETAGEM IMOBILIARIA - EIRELI - PJ-012841/K / SILVIO S OLIVEIRA - PJ-011189/K / SOLUS ADMINISTRADORA LTDA - PJ-012176/K / SUELI APARECIDA COVRE - PJ-012937/K / TERREIRAO 2011 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA ME - PJ-009932/K / TREK IMOVEIS LTDA - PJ-012944/K / VANDRE CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA - PJ-012677/K / VARANDA ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA - PJ-012397/K / VERDAN NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-012882/K / W'NEHRER ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA - PJ-012683/K / ZELTEN IMOVEIS E SOLUCOES LTDA - PJ-011899/K. **Processos de Inscrição de Estagiários:** ADILSON BARBOSA CUNHA - PF-091928/K / ADRIANA TORRES BESSA GUIMARAES - PF-091912/K / ALCEU SOARES - PF-091855/K / ALEXANDER DOS SANTOS RIBEIRO - PF-092065/K / ALEXANDRE BARBOSA LIMA - PF-091354/K / ALEXANDRE SALUME DE ANDRADE VIDIPO - PF-088964/K / ANA ANGELICA MENEZES DOS SANTOS - PF-091970/K / ANA CAROLINA DE AGUIAR NASCIMENTO - PF-091644/K / ANA PAULA DE AZEVEDO MELO - PF-091922/K / BEATRIZ DE MELO LOIOLA - PF-092049/K / BERNARDO BARROS DE ALENCAR SILVA - PF-091294/K / BLENDIA DA SILVA MARTINS - PF-091013/K / BRENNO VIANNA DO AMARAL - PF-089859/K / BRUNA SANTOS DA SILVA SOARES - PF-091841/K / BRUNO RODRIGUES MONTEIRO - PF-060622/K / CATIA SIMONE TAVARES SERRANO DA SILVA - PF-091865/K / CELSO DE CASTRO CUSTODIO - PF-087146/K / CIRO GASPAR RODRIGUES - PF-091478/K / CLAUDIO MANOEL DA ROCHA SILVA - PF-091584/K / CRISTIANE CHAVES DE FREITAS - PF-091821/K / CRISTIANE DO NASCIMENTO DUTRA - PF-091861/K / DANIEL DAVI MANCEBO COSTA - PF-091784/K / DIOGO MARINHO MENEZES - PF-091857/K / DOUGLAS DE BARROS SILVA RIBEIRO - PF-092148/K / EDILSON CARDOSO DOS SANTOS - PF-091938/K / EDUARDO FRANCA BARRETO - PF-090075/K / ELISABETH CUNHA GONCALVES - PF-091814/K / ELISANGELA CARVALHO DE SIQUEIRA - PF-091813/K / ELITON DA SILVA AZEVEDO - PF-091843/K / ELLEN ANGELO DE OLIVEIRA - PF-091840/K / ERICK RAMOS GONCALVES - PF-091839/K / FABIANA DOS SANTOS MELO - PF-091785/K / FATIMA FERREIRA DE ALMEIDA - PF-091916/K / FERNANDA DE MORAIS DA COSTA - PF-092022/K / FERNANDA GABRIELLY AMORIM DE LIMA LACERDA - PF-091981/K / FLAVIA LETHICIA DE OLIVEIRA - PF-092084/K / FLAVIO DO NASCIMENTO MARCIONILIO - PF-091871/K / GILBERTO GUYER HINGEL - PF-092002/K / GILBERTO MORAES DE CARVALHO - PF-091786/K / GILDASIO BARBOZA DA CRUZ - PF-013981/K / GLEYCIANE DE AZEVEDO FERREIRA - PF-089082/K / HELOISA HELENA DE SOUZA AGUIAR - PF-091945/K / HENRIQUE NASCIMENTO KOJUCH - PF-091893/K / JACIARA APARECIDA DA CRUZ SILVA - PF-091614/K / JONAS ADRIANO LEIRA MAXIMINIANO - PF-091906/K / JONAS DA SILVA MARTINS - PF-091844/K / JONATA GOMES QUIRINO - PF-091920/K / JOSE CARLOS DE ANDRADE BACELLAR - PF-091905/K / JOSE MARIA GRANADO FILHO - PF-079104/K / JOYCE RIBEIRO OLIVEIRA DA SILVA - PF-088965/K / KAREN RODRIGUES DE SOUZA - PF-091760/K / KARINA MOREIRA HELIODORO DE MELO - PF-091879/K / KELI LEITE DA CONCEICAO - PF-092052/K / KELLY BISPO DA



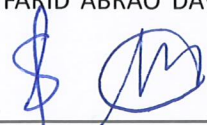
CUNHA DE ARAUJO - PF-091072/K / LARISSA MARINS RODRIGUES DA SILVA - PF-091943/K / LARISSA MONTEIRO DOS SANTOS - PF-086426/K / LEANDRO RIBEIRO QUIQUIO - PF-031005/K / LEONARDO LEOPOLDO - PF-091792/K / LETICIA VITORIA BRAZ ALCANTARA - PF-091818/K / LUCAS MANCEBO DAVIS COSTA - PF-091788/K / LUIS CLAUDIO RODRIGUES GROppo - PF-091897/K / LUIZ MAURICIO GUIMARAES TORRES - PF-091989/K / MARCIA MARIA DA CONCEICAO - PF-092026/K / MARCO ANTONIO FAUSTINI DE OLIVEIRA - PF-091741/K / MARIA EDUARDA ANDRADE DOS SANTOS - PF-091837/K / MARIANA ESPINDOLA DA PENHA - PF-092000/K / MARIO DAS NEVES PEREIRA - PF-090959/K / MICHELLE BRAGA - PF-090436/K / NATYELLE D' ASSUMPCAO MAIA MATOS - PF-089083/K / PATRICK VINICIUS GUEDES DA SILVA - PF-091830/K / PAULA REGINA DE ARAUJO PARENTE - PF-091929/K / PAULO GUILHERME SOARES DE SOUZA - PF-071938/K / PEDRO DE SIQUEIRA XAVIER - PF-092109/K / PEDRO HENRIQUE MADEIRA MENEZES DO VALE - PF-091926/K / PRISCILA AUGUSTA SANTOS DA SILVA - PF-091836/K / RAFAELA DE SOUZA FERREIRA - PF-091950/K / RENATA SILVA TEIXEIRA - PF-091875/K / RITA DE CASSIA ALVES CORREIA DE SOUZA - PF-091883/K / ROBERTA ALVES DE JESUS SILVA - PF-091976/K / ROBERTO DE CASTRO REBELLO - PF-092028/K / RODRIGO HORLANDO RODRIGUES DOS SANTOS - PF-092092/K / RONALDO ALVES DOS SANTOS FILHO - PF-092051/K / ROSE CHRISTINE DA SILVA BRITO - PF-092050/K / SERGIO MANSILHA MELLO - PF-018295/K / SOLANGE MAIRA DE ABREU - PF-091742/K / SYLVIA DANIELLA PEREIRA AZEVEDO - PF-091887/K / TATHIANA MOREIRA BARROSO - PF-092090/K / TATIANA FAUSTINO CESARIO - PF-088037/K / THAIANA BARROS GALVAO - PF-092053/K / THAIS JOAQUIM DE ALMEIDA - PF-091835/K / THAVISON MOURA FREJO HARTT - PF-092095/K / THIAGO CARVALHO ROCHA - PF-091783/K / THIAGO RIBEIRO DA SILVA - PF-091189/K / URSULA MARIA FERNANDES - PF-091791/K / VANESSA ALEXANDRE DA SILVA VILLELA - PF-091985/K / VINICIUS PINHEIRO DE CARVALHO - PF-091691/K / WELINTON FELIZARDO DE AMORIM - PF-092047/K / WENDEL DA SILVA OLIVEIRA - PF-092041/K / WILLIS DE JESUS GUIMARAES - PF-091974/K. **Pedidos de Reingressos de Pessoas Físicas:** ALEXANDRE ALVES DE SOUZA - CRECI Nº RJ-072523/O / ANDRE KOPIT - CRECI Nº RJ-062706/O / BETANIA ALVES DA SILVA - CRECI Nº RJ-035538/O / CAMILA VITORINO PILAR - CRECI Nº RJ-077060/O / CARLOS MONTEIRO DA SILVA - CRECI Nº RJ-040661/O / CRISTIANE DA SILVA ALCARAZ - CRECI Nº RJ-080736/O / FERNANDA GULART BARRETO - CRECI Nº RJ-045999/O / JOAO CARLOS DUARTE VIANNA - CRECI Nº RJ-045349/O / JOSANE KATZ - CRECI Nº RJ-052558/O / LUCIANA MARIA GOBIRA MATOS - CRECI Nº RJ-069268/O / MARCIO AUGUSTO FERNANDES JARDIM - CRECI Nº RJ-029309/O / MARIA DE FATIMA MONTEIRO GOMES - CRECI Nº RJ-072938/O / RICARDO PAGANI FUMERO - CRECI Nº RJ-074434/O / ROGERIO ALVES BARBOSA - CRECI Nº RJ-042872/O. **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas:** ANDRE ARBEX LOURENCO - CRECI Nº RJ-087757/O / ANDRE LUIS GEMAL - CRECI Nº RJ-082468/O / ANDRE LUIZ MATOS LIMA - CRECI Nº RJ-062630/O / EDUARDO SAUL MARQUES STOLIAR - CRECI Nº RJ-069153/O / FERNANDA FIGUEIROA LAVRADOR - CRECI Nº RJ-081702/O / FERNANDA LIMA MOTTA - CRECI Nº RJ-087949/O / GLAUCIO SANCHES DE OLIVEIRA SANTOS - CRECI Nº RJ-056258/O / JORGE LUIZ DOS SANTOS MAIA - CRECI Nº RJ-051627/O / JOSE BERNARDO - CRECI Nº RJ-005142/O / LUCIANA SILVESTRE DE ALCANTARA OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-073903/O / MARLY LIMA LEAL - CRECI Nº RJ-018791/O / PATRICIA MINUSSI - CRECI Nº RJ-072332/O / VILMA CELIA GOMES DE MORAES SOUZA - CRECI Nº RJ-053131/O. **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Jurídicas:** FRANCISCO EGITO ASSESSORIA ADMINISTRATIVA LTDA - CRECI Nº RJ-004869/O / MESSTRA CONSULTORIA EM MEDICINA E SEGURANÇA DO TRABALHO LTDA - CRECI Nº RJ-008652/O. **Pedido de Transferência de Pessoa Física de Outro Regional (PB) para o CRECI 1ª Região/RJ:** DANIEL PINTO DA CUNHA - PF-079152/K - CRECI 21ª REGIÃO/PB. **Pedidos de Transferência de Pessoas Físicas do CRECI 1ª Região/RJ para Outros Regionais (RS, SP, MG, SC, BA, SC):** FELLIPE BRAZ FERREIRA BILATE - CRECI Nº RJ-083324/O - CRECI 3ª REGIÃO/RS / JADILSON PEREIRA DA SILVA - CRECI Nº RJ-072866/O - CRECI 2ª REGIÃO/SP / LUCIENE FERREIRA SOARES - CRECI Nº RJ-075761/O - CRECI 4ª REGIÃO/MG / LUIS CLAUDIO FREITAS GODOY - CRECI Nº RJ-060444/O - CRECI 11ª REGIÃO/SC / OSWALDO ALBUQUERQUE CHAGAS - CRECI Nº RJ-088759/O - CRECI 9ª REGIÃO/BA / THIAGO MUNIZ LUIZ - CRECI Nº RJ-067589/O - CRECI 11ª REGIÃO/SC. **Pedidos de Secundária de Pessoa Física de Outros Regionais (SP, PA) para o Creci 1ª Região/RJ:** MARCONE VASCONCELOS AFONSO - PF-091796/K - CRECI 2ª REGIÃO/SP / VIRNA DO CARMO CARVALHO PEREIRA - PF-091935/K - CRECI 12ª REGIÃO/PA. **Pedidos de Transferência com Reingresso de Pessoa Física de Outros Regionais (PE, ES) para o Creci 1ª Região/RJ:** CAIO



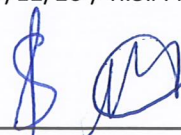
CESAR BARONI - CRECI Nº RJ-083796/O - CRECI 7ª REGIÃO/PE / VICTOR SANTIAGO DE ALBUQUERQUE MIRANDA - CRECI Nº RJ-083710/O - CRECI 13ª REGIÃO/ES.

VII - LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (160) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS PELO SETOR DE PROCESSOS ESPECIAIS.

O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, que fez a leitura do extrato da Comissão de Processos Especiais, em que os integrantes da comissão examinaram os processos encaminhados pela Diretora 1ª Secretária. A seguir, o total de processos para apreciação em Reunião de Diretoria, na presente data. Processos Especiais: 138 Pedidos de Cancelamentos por Óbito, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento e 22 Pedidos de Revisão de Multa Eleitoral de 2021 deferido, totalizando 160 processos. Acerca dos **22 Pedidos de Revisão de Multa Eleitoral de 2021 deferido**, o Diretor 2º Secretário opinou pelo deferimento de 15 pedidos (com amparo na legislação) referente a ALEXANDRE LIMA NAVARRO, DANIEL DA SILVA RIBEIRO, EDELBERTO DA SILVA DENBERG, EDUARDO MATTOS LOURENCO, GABRIELA DA SILVA ESTEVAO LOPES, LAURA BEATRIZ DE OLIVEIRA NAVARRO, LUIZA HELENA CARVALHO DIAS, MARGARET ROSE LEMOS DE MORAES, MARIA CRISTINA OLIVEIRA DA SILVA, NATALIA ALVES SAMPAIO WARWAR, NICANOR BRUST FILHO, OTAVIO HENRIQUE FERNANDES CARDOSO, SAMANTHA CANDIDO GAMA, THIAGO DA CAMARA SANTIAGO E WALTER MAGNO DE MOREIRA PADILHA e pelo indeferimento de 7 pedidos (sem amparo na legislação) referente a ANTONIO CARLOS PONTE MOREIRA CABRAL, BRUNO ALONSO SANTOS DE SANTANA, DANIELLE CRISTINE GRAVE, FELIPE BRANDAO MORAES GUIMARAES, ISA MARA TEIXEIRA RODRIGUES DA SILVA, JOSE GERALDO COELHO DE OLIVEIRA E VITOR GOMES COELHO JUNIOR. Na sequência, o Presidente colocou em votação e, não havendo quem discordasse, foi aprovado por unanimidade o Item 7 da pauta com as devidas ressalvas feitas pelo Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior. Os processos a saber: **Pedidos de Cancelamentos por Óbito, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento**: ADEJACY DE SOUZA SOARES - CRECI Nº RJ-071052/O - 13/02/21 / ADRIANO RIBEIRO - CRECI Nº RJ-006388/O - 15/03/19 / ADROALDO CHAVES - CRECI Nº RJ-041389/O - 05/01/19 / AFFONSO BRAGA - CRECI Nº RJ-000894/O - 2002 / ALBERICO JOAO JAHARA - CRECI Nº RJ-035653/O - 21/11/20 / ALBERTO FERREIRA DE ANDRADE - CRECI Nº RJ-000200/O - 01/10/07 / ALCYR MENEZES PEREIRA - CRECI Nº RJ-028976/O - 25/11/21 / ALEXANDRE DO NASCIMENTO - CRECI Nº RJ-060170/O - 09/12/19 / ALFREDO MACAMBIRA DANTAS - CRECI Nº RJ-000987/O - 2015 / ALVARO CARDOSO FILHO - CRECI Nº RJ-040648/O - 30/07/20 / AMERICO TERTULIANO DE JESUS DA SILVA - CRECI Nº RJ-030209/O - 17/01/21 / ANDREA MARIA DOS SANTOS CAIRRAO - CRECI Nº RJ-028640/O - 23/12/19 / ANTONIO BARBOSA DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-030509/O - 2011 / ANTONIO CARLOS ALEVATO - CRECI Nº RJ-005703/O - 05/12/10 / ANTONIO RAMOS DE BARROS - CRECI Nº RJ-015851/O - 24/08/06 / ANTONIO SERGIO MONTEIRO DE BARROS - CRECI Nº RJ-030304/O - 03/10/19 / ANTONIO THOMAZ AQUINO MOURA - CRECI Nº RJ-029467/O - 22/11/21 / ARTUR CICERO BANDEIRA GOULART - CRECI Nº RJ-037501/O - 04/09/21 / BENEDICTO DAS NEVES RIBEIRO - CRECI Nº RJ-013893/O - 14/12/21 / CARLOS ANTONIO GONCALVES - CRECI Nº RJ-007950/O - 26/09/06 / CARLOS BOECHAT ALVES - CRECI Nº RJ-028794/O - 05/04/21 / CARLOS HENRIQUE SANTOS - CRECI Nº RJ-047879/O - 15/01/20 / CARMEN LUCIA BARBOSA - CRECI Nº RJ-039765/O - 25/08/21 / CELSO PEREIRA DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-038502/O - 16/07/18 / CLAUDIO ANDRE ABBUD MARTINS - CRECI Nº RJ-039075/O - 13/04/21 / CLAUDIO JOSE MOREIRA GOMES - CRECI Nº RJ-076198/O - 26/09/21 / CLAUDIO ROBERTO FONTES DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-040204/O - 08/06/19 / CLAUDIR FERNANDO FIRMO - CRECI Nº RJ-020514/O - 27/09/20 / CLERIO GONCALVES POSSI - CRECI Nº RJ-044756/O - 15/03/20 / DINIZ FERREIRA MAIA - CRECI Nº RJ-006448/O - 14/09/21 / DOMINGOS AUGUSTO REBELLO FERREIRA NETO - CRECI Nº RJ-058189/O - 11/09/18 / DORYEKHSON MAGALHAES SILVA - CRECI Nº RJ-063569/O - 06/10/19 / EDMAR SOUZA PEREIRA - CRECI Nº RJ-002461/O - 27/01/22 / ELIANA CASTRO DE ABREU - CRECI Nº RJ-030226/O - 12/03/18 / ELIANE CERQUEIRA DO NASCIMENTO ROSA - CRECI Nº RJ-037622/O - 20/12/20 / ENOQUE RAFAEL - CRECI Nº RJ-061184/O - 18/09/21 / EVANDRO DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-028356/O - 12/05/22 / FABIO RIBEIRO DA SILVA - CRECI Nº RJ-062524/O - 30/03/21 / FARID ABRAO DAVID -

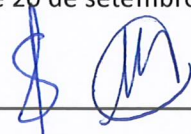


CRECI Nº RJ-034888/O - 11/12/20 / FERNANDO CASTRO NEVES DE MAGALHAES - CRECI Nº RJ-029940/O - 15/12/11 / FRANCISCO JOSE FERREIRA FERNANDES - CRECI Nº RJ-043397/O - 20/07/19 / GABRIEL JOSE COSTA JUNQUEIRA - CRECI Nº RJ-030294/O - 15/05/20 / GILBERTO BASTOS DA SILVA - CRECI Nº RJ-063374/O - 05/05/20 / GUILHERME SATTAMINI DE BRITTO PEREIRA - CRECI Nº RJ-059253/O - 20/08/20 / HAROLDO LAGE UCHOA CAVALCANTI - CRECI Nº RJ-000963/O - 1996 / HELIO AUGUSTO TRAJANO DE MOURA - CRECI Nº RJ-033284/O - 08/09/21 / HERVAL BAZILIO - CRECI Nº RJ-030260/O - 26/11/20 / HOLIEN NUNES LIMA - CRECI Nº RJ-012658/O - 01/12/21 / JACQUELINE STERBLITCH - CRECI Nº RJ-040464/O - 04/09/20 / JADER SOARES LEMOS - CRECI Nº RJ-029793/O - 21/09/21 / JOAO LUIZ PRESTES OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-065573/O - 30/10/20 / JORDELEY SOUZA DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-043897/O - 03/01/20 / JORGE ANTONIO SOARES - CRECI Nº RJ-065843/O - 28/02/16 / JORGE DE JESUS FONSECA - CRECI Nº RJ-040976/O - 04/06/21 / JORGE HENRIQUE PEDRO NASCIMENTO DA SILVA - CRECI Nº RJ-029828/O - 11/09/20 / JOSE ALBERTO VERCOSA DA SILVA - CRECI Nº RJ-000813/O - 2017 / JOSE ANTONIO DA CONCEIÇÃO GOMES - CRECI Nº RJ-074346/O - 03/01/19 / JOSE CANDIDO - CRECI Nº RJ-038387/O - 04/09/16 / JOSE CARLOS DA FONSECA LEITAO - CRECI Nº RJ-040258/O - 28/08/19 / JOSE CELSO GOES DE FARIA - CRECI Nº RJ-030130/O - 12/10/14 / JOSE DAVID CAMARA DA SILVA - CRECI Nº RJ-039797/O - 03/07/21 / JOSE EDILSON ALVES RIBEIRO - CRECI Nº RJ-058952/O - 22/07/20 / JOSE FARIAS DA SILVA - CRECI Nº RJ-014815/O - 05/03/22 / JOSE FERNANDES CUNHA DE AZEVEDO - CRECI Nº RJ-029850/O - 20/10/13 / JOSE GARCIA DA SILVA - CRECI Nº RJ-030216/O - 23/05/18 / JOSE MANHAES CARLOS - CRECI Nº RJ-015989/O - 30/08/18 / JOSE MARCOS ALBUQUERQUE - CRECI Nº RJ-028273/O - 18/01/20 / JOSE ROMAO DE SOUZA - CRECI Nº RJ-000572/O - 2004 / LAURO AUGUSTO RODRIGUES BACELAR - CRECI Nº RJ-029483/O - 26/04/21 / LAURO RODRIGUES FREIRE - CRECI Nº RJ-000684/O - 2002 / LEANDRO DE MIRANDA - CRECI Nº RJ-000932/O - 2004 / LIBERATO BITTENCOURT BISNETO - CRECI Nº RJ-059002/O - 30/03/17 / LUCIANA RIBEIRO VIDAL - CRECI Nº RJ-049580/O - 13/08/21 / LUILTON GOMES DE LIMA - CRECI Nº RJ-004487/O - 10/06/21 / LUIZ ARAKEN DE MATTOS PEREIRA - CRECI Nº RJ-044350/O - 31/05/15 / LUIZ DE SOUZA MARQUES - CRECI Nº RJ-008825/O - 2018 / MANUEL BARROS DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-011519/O - 23/03/11 / MARA CRISTINA FERREIRA CONSTANTINO - CRECI Nº RJ-052619/O - 06/08/21 / MARCIO BESSA DA ROCHA - CRECI Nº RJ-032599/O - 12/01/21 / MARCIO BLAUTH - CRECI Nº RJ-064798/O - 16/12/20 / MARCO ANTONIO NASCIMENTO DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-063523/O - 13/07/19 / MARCO HELENO DA SILVA - CRECI Nº RJ-030231/O - 03/10/21 / MARCOS HENRIQUE FRANCA - CRECI Nº RJ-061345/O - 15/04/20 / MARIA AMALIA ARNOUD DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-000944/O - 2005 / MARIA DAS GRACAS CANDIDA PACHECO - CRECI Nº RJ-035177/O - 03/05/20 / MARIA DE LOURDES DA SILVA PEREIRA - CRECI Nº RJ-043236/O - 28/12/20 / MARIA DE LOURDES FRANCO - CRECI Nº RJ-029910/O - 25/03/22 / MARIA LUCIA DOS SANTOS DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-027995/O - 31/03/20 / MARIA ROZARIO RODRIGUEZ DA SILVEIRA - CRECI Nº RJ-040333/O - 21/09/15 / MARIO PEDRO DI BIASE DE MORAES REGO - CRECI Nº RJ-007772/O - 02/08/98 / MAURO ORMANDO DE FARIA - CRECI Nº RJ-000881/O - 2006 / MOACIR ALVES DE ANDRADE - CRECI Nº RJ-011263/O - 09/10/21 / MOACIR TEODORO CORREA GOMES - CRECI Nº RJ-029810/O - 09/03/15 / MOYSES BARBOZA DE SOUZA - CRECI Nº RJ-043265/O - 13/03/20 / MOYSES JESUS PIRES FARIA - CRECI Nº RJ-028788/O - 16/06/18 / NATAN BERMAN - CRECI Nº RJ-000008/O - 1999 / NELSON CHRISTIANO MOLON - CRECI Nº RJ-020171/O - 27/09/15 / NELSON LACERDA ARRUDA - CRECI Nº RJ-010672/O - 19/04/09 / NEUZA CATARINA BANDEIRA - CRECI Nº RJ-029707/O - 13/11/18 / NILTON DE FREITAS GUIMARAES - CRECI Nº RJ-024972/O - 22/07/22 / NORMELIO DALLA VECCHIA - CRECI Nº RJ-030054/O - 09/10/11 / OSWALDO SOARES PORTES - CRECI Nº RJ-013866/O - 05/10/16 / PAULO CESAR GONÇALVES CARDOSO - CRECI Nº RJ-057664/O - 04/02/18 / PAULO CESAR SILVA HENRIQUES - CRECI Nº RJ-031782/O - 09/10/20 / PAULO CORREA NASCIMENTO - CRECI Nº RJ-069893/O - 04/12/20 / PAULO FERNANDO DE AGUIAR - CRECI Nº RJ-017588/O - 2007 / PAULO OTTONI DE AZEVEDO - CRECI Nº RJ-004687/O - 2009 / PAULO PEDROSA PIZA - CRECI Nº RJ-000640/O - 1994 / PAULO RODRIGO VIGNOLES LEAL - CRECI Nº RJ-047394/O - 23/11/16 / PAULO SELSO GOMES - CRECI Nº RJ-029618/O - 22/05/16 / PEDRO DE ALCANTARA ABREU COELHO - CRECI Nº RJ-040811/O - 02/01/21 / PEDRO DE ALCANTARA BARBOZA - CRECI Nº RJ-047814/O - 23/01/20 / RAFAEL JIMENEZ RAMIREZ - CRECI Nº RJ-059232/O - 17/02/20 / REGINA CELIA SANTOS TEIXEIRA - CRECI Nº RJ-013331/O - 24/06/09 / REGINALDO PEREIRA DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-072366/O - 18/08/20 / REINALDO BARBOSA DE SOUZA - CRECI Nº RJ-052272/O - 17/12/20 / RISIA MARIA



SILVA DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-055003/O - 01/05/18 / RITA DE CASSIA PINHEIRO DA CUNHA - CRECI Nº RJ-033948/O - 02/12/18 / ROBERTO DE MOURA ROCHA - CRECI Nº RJ-030247/O - 09/07/21 / ROBERTO FRANCO GARCIA - CRECI Nº RJ-030236/O - 15/06/21 / ROBERTO SERGIO PINTO DA CUNHA - CRECI Nº RJ-038135/O - 11/12/21 / RODRIGO DE CASTRO MIRANDA FILHO - CRECI Nº RJ-038891/O - 19/09/20 / RONICLEI DE SOUZA LEAL - CRECI Nº RJ-014849/O - 21/10/21 / RUDOLF BORCHERT - CRECI Nº RJ-045812/O - 23/09/21 / SAMANTA BARRETO COSTA - CRECI Nº RJ-050626/O - 18/08/21 / SEBASTIAO VICENTE MENDES - CRECI Nº RJ-028030/O - 05/02/22 / SÉRGIO ALONSO LOBO - CRECI Nº RJ-043533/O - 27/05/20 / SERGIO EDUARDO ARAUJO ORSIDA - CRECI Nº RJ-071996/O - 14/03/22 / SERGIO RICARDO PAIVA - CRECI Nº RJ-052495/O - 29/05/20 / SILVANA COSTA - CRECI Nº RJ-053176/O - 02/04/21 / SILVANO NONATO ALVES - CRECI Nº RJ-027593/O - 07/12/21 / SOLANGE MASCARENHAS DE SOUZA - CRECI Nº RJ-049418/O - 17/04/21 / SYLVIO CUNHA DA SILVA - CRECI Nº RJ-041970/O - 10/06/20 / TIBERIO JOSE DE MELO - CRECI Nº RJ-039723/O - 29/04/20 / UBIRATAN PORTO DA SILVA - CRECI Nº RJ-029857/O - 10/01/21 / URIEL DE MACEDO PESSOA - CRECI Nº RJ-069159/O - 17/01/22 / WALDYNIR DE FARIA TORRES - CRECI Nº RJ-061114/O - 03/09/19 / WALMIR FERREIRA PINTO DA FONSECA - CRECI Nº RJ-006456/O - 25/02/21. **Pedidos de Revisão da Multa Eleitoral de 2021 deferido:** ALEXANDRE LIMA NAVARRO - CRECI Nº RJ-036723/O - PARC AN 2018 e 2019 e DEB AN 2021 - DEB ME 2021 / ANTONIO CARLOS PONTE MOREIRA CABRAL - CRECI Nº RJ-053489/O - PARC AN 2020 e 2021 - DEB ME 2021 e AN 2022 e PARC AN 2020 e 2021 / BRUNO ALONSO SANTOS DE SANTANA - CRECI Nº RJ-067928/O - PARC AN 2018 até 2020 e DEB AN 2021 - DEB ME 2021 e PARC AN 2018 até 2022 / DANIEL DA SILVA RIBEIRO - CRECI Nº RJ-051672/O - PARC AN 2018 e 2020 e DEB AN 2019 - DEB ME 2021 / DANIELLE CRISTINE GRAVE - CRECI Nº RJ-061093/O - DEB MI 2014 - DEB MI 2014 e ME 2021 / EDELBERTO DA SILVA DENBERG - CRECI Nº RJ-073444/O - DEB AN 2019 até 2021 - DEB AN 2019 até 2022 e ME 2021 / EDUARDO MATTOS LOURENCO - CRECI Nº RJ-058329/O - DEB AN 2020 - DEB AN 2022 e ME 2021 / FELIPE BRANDAO MORAES GUIMARAES - CRECI Nº RJ-052863/O - DEB AN 2020 - DEB AN 2020 e ME 2021 / GABRIELA DA SILVA ESTEVAO LOPES - CRECI Nº RJ-037432/O - DEB AN 2019 até 2021 - DEB ME 2021 / ISA MARA TEIXEIRA RODRIGUES DA SILVA - CRECI Nº RJ-044253/O - DEB AN 2019 e 2020 - DEB AN 2022 e ME 2021 e PARC AN 2019 e 2020 / JOSE GERALDO COELHO DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-016751/O - DEB AN 2019 - DEB ME 2021 / LAURA BEATRIZ DE OLIVEIRA NAVARRO - CRECI Nº RJ-036724/O - DEB AN 2016 até AN 2021 - DEB AN 2021 e 2022 e ME 2021 / LUIZA HELENA CARVALHO DIAS - CRECI Nº RJ-065420/O - DEB AN 2019 até 2021 - DEB AN 2019 até 2022 e ME 2021 / MARGARET ROSE LEMOS DE MORAES - CRECI Nº RJ-050876/O - DEB AN 2015 até 2021 - DEB ME 2021 e PARC AN 2015 até 2019 e 2021 / MARIA CRISTINA OLIVEIRA DA SILVA - CRECI Nº RJ-037819/O - DEB AN 2019 a 2021 - DEB ME 2021 / NATALIA ALVES SAMPAIO WARWAR - CRECI Nº RJ-067757/O - DEB AN 2019 - DEB ME 2021 e PARC AN 2022 / NICANOR BRUST FILHO - CRECI Nº RJ-022710/O - DEB AN 2019 a 2021 - DEB AN 2019 a 2021 e ME 2021 / OTAVIO HENRIQUE FERNANDES CARDOSO - CRECI Nº RJ-040435/O - DEB AN 2019 até 2021 - DEB AN 2022 e ME 2021 e PARC AN 2019 até 2021 / SAMANTHA CANDIDO GAMA - CRECI Nº RJ-059080/O - DEB AN 2020 - DEB ME 2021 e AN 2022 / THIAGO DA CAMARA SANTIAGO - CRECI Nº RJ-054473/O - DEB AN 2016 e 2017 - DEB AN 2016 e 2017 e ME 2021 / VITOR GOMES COELHO JUNIOR - CRECI Nº RJ-069399/O - PARC AN 2020 - DEB ME 2021 / WALTER MAGNO DE MOREIRA PADILHA - CRECI Nº RJ-041720/O - PARC AN 2019 até 2021 - DEB ME 2021 e PARC AN 2019 até 2021.

VIII - PRONUNCIAMENTO DA DIRETORIA. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, que cumprimentou a todos, demonstrando imenso prazer em participar de mais uma reunião. Agradeceu a presença dos pares nos eventos em comemoração ao mês do corretor de imóveis, destacando que ocorrerá na presente data o jantar de confraternização no município de Vassouras. Mencionou o jantar em Campo Grande/RJ, ocorrido no dia 09 de setembro de 2022. Salientou que o trabalho da Secretaria está fluindo, a todo vapor, conforme planejado. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, que cumprimentou a todos, ressaltando o sucesso de todos os eventos em comemoração ao 60º aniversário de regulamentação profissional. Informou a agenda de eventos do mês: na presente data (Vassouras), 13 de setembro (Resende), 16 de setembro (Campos dos Goytacazes), 19 de setembro (São Gonçalo) e 20 de setembro/data



reprogramada (Niterói, na Churrascaria Verdanna Grill em Charitas). Na sequência, o Presidente concedeu a palavra ao **Diretor 1º Tesoureiro, Mario Sérgio Pitombo**, que cumprimentou a todos e agradeceu a Deus por mais uma reunião em busca da defesa do interesse da nobre profissão e para representar os corretores de imóveis, lapidando o trabalho confiado à Diretoria para que seja referendado na Plenária. Destacou que o Conselho está evoluindo muito bem, salientando a comemoração dos 60 anos da criança que se tornou adulta e com maturidade que é o exercício da profissão. Informou que na semana passada houve o Seminário Acelera em Niterói, coordenado pelo Francisco Egito (UNICRECI), que foi de grande valia e sucesso junto aos corretores de imóveis. Ressaltou um acréscimo na receita de 22,26% de janeiro/2022 a setembro/2022 (até a presente data) em comparação com o mesmo período de 2021. O cartão Alelo continua sendo um sucesso de arrecadação, informando que no mês de agosto/2022 houve 5.199 pagamentos e em setembro/2022 (até o momento) houve 1.157 pagamentos por meio do cartão de crédito. Agradeceu a presença de todos, pedindo a Deus que conceda luz e vida para continuar nessa nobre missão de representar o querido Conselho. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Tesoureiro, Darlan Carlos de Souza**, que cumprimentou a todos, destacando o maravilhoso e organizado evento que ocorreu em Campo Grande/RJ, parabenizando os organizadores Maria Therezinha, Marco Sá e Mounir (que cedeu o espaço para a realização da festa). Acerca dos números da Dívida Ativa, informou que fechou o mês de agosto/2022 com um saldo positivo de 31,87% (R\$ 1.742.835,98) na arrecadação em relação ao mesmo período de 2021, frisando um avanço muito satisfatório e deixando as pastas Dívida Ativa e Tesouraria bastante orgulhosas. A respeito dos acordos, houve um superávit em termos de percentuais (não em número de acordos) de 175,98% em agosto/2022 em relação a agosto/2021. No ano, a arrecadação registrou saldo positivo de 15,91% em relação a 2021 e os acordos registraram saldo positivo de 9,02% em relação a 2021. Divulgou a arrecadação nas Delegacias com o fechamento do mês de agosto de 2022, referente as cinco primeiras delegacias que mais arrecadaram. Da última para a primeira: a quinta (Nova Iguaçu), a quarta (Recreio), a terceira (Copacabana), a segunda (Niterói) e a primeira (Barra da Tijuca). Na sequência, o Presidente concedeu a palavra ao **2º Vice-Presidente, Ricardo Nogueira Monte**, que cumprimentou a todos, frisando que a Fiscalização continua realizando um excelente trabalho e atuando os ilegais. Mencionou o jantar de confraternização em Campo Grande/RJ, dizendo que o evento foi muito bom e possibilitou a união da Diretoria com os corretores de imóveis da região. Citou um versículo da Bíblia Sagrada para reflexão, que se encontra no livro de Oséias, capítulo 4, versículo 6: O meu povo está sendo destruído por falta de conhecimento. Explicou que todos devem buscar o conhecimento para que possam atingir a plenitude de chegar próximo à perfeição. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Correa**, que cumprimentou a todos, informando sobre o evento em Vassouras na presente data. Destacou a energia, a interação e o astral das pessoas, além da qualidade dos eventos. Sugeriu um trabalho de divulgação dos 9 meses de gestão (Creci News, Stand e Instagram), no sentido de dar evidência às diversas ações realizadas nesse período. Informou que haverá treinamento para funcionários da licitação e reuniões de superintendentes e de ouvidoria. Salientou sobre a importância de focar nas obras/reformas das Delegacias nesse final de ano. Ressaltou a necessidade de realizar reunião urgente com os Delegados para colocá-los em sintonia sobre como atuar junto aos corretores.

IX - PRONUNCIAMENTO DA PRESIDÊNCIA. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, fez uso da palavra informando a sua participação e a do 1º Vice-Presidente na 6ª Conferência Nacional dos Conselhos Profissionais em Brasília, onde foi discutido exclusivamente sobre as decisões do TCU – Tribunal de Contas da União, de como os conselhos profissionais devem trabalhar. Dessa forma, o CRECI-RJ precisou adequar a portaria sobre pagamentos de jetons/diárias (baseando-se na Lei 9.527, de 10 de dezembro de 1997). De acordo com a nova Portaria nº 225/2022 (que será comunicada também na Plenária), não fará jus a diárias: “por deslocar dentro da mesma região metropolitana, originalmente formada pelos municípios do Rio de

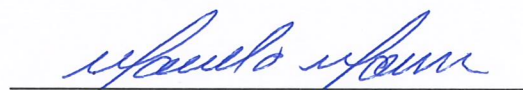


Janeiro, Duque de Caxias, Itaboraí, Itaguaí, Magé, Mangaratiba, Maricá, Mesquita, Nilópolis, Niterói, Nova Iguaçu, Paracambi, Petrópolis, São Gonçalo, São João de Meriti e Seropédica” (destacando que a região metropolitana ainda envolve os municípios limítrofes que também não recebem mais) e “o empregado quando o deslocamento e o retorno se derem no mesmo dia, exceções serão tratadas pela diretoria” (explicando que todo funcionário ao assinar o contrato de trabalho fica à disposição para trabalhar em qualquer parte do Conselho dentro do Estado do Rio de Janeiro), mas caso necessite dormir e retornar no outro dia, receberá a diária. Mencionou sobre a Portaria nº 226/2022 (que constituiu a Comissão de Processo Administrativo Disciplinar – CPAD), salientando que o Conselho vem respondendo a processos trabalhistas e está perdendo por uma negligência de gestões anteriores, haja vista que o Conselho pode fazer demissões de funcionários desde que de forma justificada, através da abertura de Processo Administrativo Disciplinar – PAD. Desse modo, tal comissão trabalhará de maneira autônoma e independente da Presidência para apurar os fatos, assegurando a ampla defesa e o contraditório, tendo como membros os seguintes empregados: Isa Regina Scalercio Alvarenga, Patrícia de Oliveira Santos Alves e Marcus Vinícius Cerqueira Limão. Comentou sobre a Portaria nº 227/2022, regulamentando que qualquer procedimento que o corretor de imóveis venha fazer, torna-se obrigatório a apresentação de comprovante de residência atualizado. Informou que está transformando em portaria a recomendação do Setor de Licitações e Contratos sobre critérios a ser seguidos, quando for possível a contratação direta. Ressaltou que nenhum processo será assinado se não estiver dentro do procedimento correto, conforme determina as regras do TCU. Com isso, será editada uma portaria em que todos os chefes de setor darão ciência de que os processos deverão seguir os trâmites devidos. Ressaltou que esteve com o Setor de Dívida Ativa e acredita que até o final de setembro/2022 (entre Pessoas Físicas e Pessoas Jurídicas) haverá aproximadamente 9.000 nomes protestados, para que possam regularizar os seus débitos. Reforçou que a Fiscalização do Conselho é voltada para a sociedade, porém é obrigação do gestor do Conselho cobrar as anuidades, uma vez que tem caráter tributário e é compulsório aos corretores de imóveis. Destacou que tal procedimento jamais foi feito no Conselho e está dando um resultado muito positivo. Salientou que atualmente a inadimplência está na faixa de 33 a 34% e acredita que até dia 31 de março de 2023 (quando os corretores terão pago suas anuidades) a inadimplência estará abaixo de 20%, conforme cálculo contábil realizado. Lembrou que a inadimplência chegou a 42% em janeiro/2022. Em aparte, o 1º Vice-Presidente pediu ao Diretor 2º Tesoureiro para incluir essas informações no gráfico a ser apresentado na próxima plenária. Por fim, o Presidente agradeceu a presença de todos.

X - ENCERRAMENTO. Nada mais havendo a tratar, a **Presidência** agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a Reunião, da qual para constar, eu, **Monique Alves de Almeida - Diretora 1ª Secretária**, lavrei a presente ata que assino, bem como o Senhor Presidente, estando a gravação integral em meio digital à disposição de todos.



MONIQUE ALVES DE ALMEIDA
Diretora 1ª Secretária



MARCELO SILVEIRA DE MOURA
Presidente