

ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 033/2023

(Gestão 2022/2024)

DATA: 22 de maio de 2023

INÍCIO: 14 horas

LOCAL: Dependências do CRECI-RJ na cidade do Rio de Janeiro

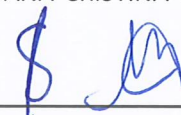
PRESIDÊNCIA: PRESIDENTE MARCELO SILVEIRA DE MOURA

I - PRESENCAS REGISTRADAS: MARCELO SILVEIRA DE MOURA - Presidente, JOÃO EDUARDO LEAL CORRÊA - 1º Vice-Presidente, RICARDO NOGUEIRA MONTE - 2º Vice-Presidente, MONIQUE ALVES DE ALMEIDA - Diretora 1ª Secretária, ZALDO NATZUKA JUNIOR - Diretor 2º Secretário, MARIO SERGIO PITOMBO - Diretor 1º Tesoureiro e DARLAN CARLOS DE SOUZA - Diretor 2º Tesoureiro.

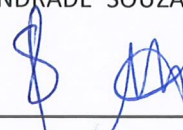
II - ABERTURA. O Senhor Presidente, Marcelo Silveira de Moura, após cumprimentar os presentes, rogou a proteção de Deus e deu início à Trigésima Terceira Reunião Ordinária de Diretoria do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis - CRECI - 1ª Região/RJ - Gestão 2022/2024, de forma virtual, no dia 22 de maio de 2023, às 14h. Na sequência, concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, que comunicou a existência de quórum regimental.

III - LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA 032/2023 - REALIZADA EM 08 DE MAIO DE 2023. O **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, propôs a dispensa da leitura da ata, haja vista todos os diretores terem recebido com antecedência. Após votação da Diretoria, a leitura da ata foi dispensada. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foi aprovada por unanimidade.

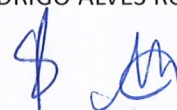
IV - LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (373) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS PELO SETOR DE INSCRIÇÃO E BAIXA. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida, que fez a leitura dos extratos da primeira, quinta e sexta COAPIN, em que os integrantes das COAPIN's examinaram os processos encaminhados pela Diretora 1ª Secretária nos dias 31 de março, 28 de abril, 15, 17 e 18 de maio de 2023 na sede do CRECI-RJ. A seguir, o total de processos para apreciação em Reunião de Diretoria, na presente data. **Setor de Inscrição e Baixa:** Item 1 – 229 Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas; Item 2 – 58 Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas; Item 3 – 57 Processos de Inscrição de Estagiários; Item 4 – 15 Pedidos de Reingresso de Inscrição de Pessoas Físicas; Item 5 – 1 Pedido de Reingresso de Inscrição de Pessoa Jurídica; Item 6 – 3 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física; Item 7 – 4 Pedidos de Transferência de Inscrição de Pessoas Físicas do CRECI 1ª Região/RJ para Outros Regionais (SP, SC, GO, SP) e Item 8 – 5 Pedidos de Transferência de Inscrição de Pessoas Físicas de Outros Regionais (SC, BA, SP, ES, MG) para o CRECI 1ª Região/RJ, totalizando 373 processos. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber: **Processos de Inscrição Principal de Pessoa Física:** ALAN MARCELO CAVALCANTE DA CONCEIÇÃO – CRECI Nº PF-096056/K / ALESSANDRA TORRES DE AZEVEDO – CRECI Nº PF-084166/K / ALEX MILLER PERES DA SILVA – CRECI Nº PF-092299/K / ALEXANDRE DE OLIVEIRA – CRECI Nº PF-084570/K / ALINE RAFAELA DA PENHA GIL – CRECI Nº PF-096027/K / ALINE REGATO ALCIDES FERREIRA – CRECI Nº PF-095966/K / ALLAN SOUZA DOS REIS – CRECI Nº PF-093501/K / AMÉLIA CAROLINA VARGAS ROCHA – CRECI Nº PF-096053/K / ANA CAROLINA DE OLIVEIRA ARANTES – CRECI Nº PF-083185/K / ANA CLAUDIA DE JESUS BIRAL FERNANDES – CRECI Nº PF-096104/K / ANA CRISTINA DA SILVA



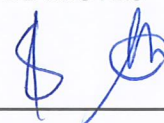
AMORIM – CRECI Nº PF-095958/K / ANA LETICIA SATIRO DE SOUZA – CRECI Nº PF-096142/K / ANA MARIA SANTOS MARTINS DE OLIVEIRA – CRECI Nº PF-094208/K / ANA PAULA AMARAL DE BARROS – CRECI Nº PF-095805/K / ANA PAULA DE AZEVEDO MELO – CRECI Nº PF-091922/K / ANA PAULA SOUZA DE ALBUQUERQUE BENTO – CRECI Nº PF-096131/K / ANA PAULA VAZ DE AQUINO – CRECI Nº PF-096125/K / ANA RITA MOREIRA DE AQUINO – CRECI Nº PF-096021/K / ANDERSON DA SILVA – CRECI Nº PF-096080/K / ANDRÉ CEPPAS PIRES PINTO DE CARVALHO – CRECI Nº PF-096002/K / ANDREZZA TANCREDI DE SOUSA E SOUZA – CRECI Nº PF-073917/K / ANTONIO CARLOS ANTAS TAVARES – CRECI Nº PF-095918/K / ARI JORGE MESQUITA DE SOUZA – CRECI Nº PF-096135/K / ARIONE DA SILVA E SILVA – CRECI Nº PF-045017/K / ARTHUR SANTOS DA COSTA – CRECI Nº PF-095926/K / BEATRIZ RODRIGUES FURTADO DE MENDONÇA – CRECI Nº PF-095981/K / BIANCA KRASKOFF DREVON – CRECI Nº PF-096088/K / BRÁULIO VIENNA AQUINO JUNIOR – CRECI Nº PF-095469/K / BRENO DE ALBUQUERQUE GOMES – CRECI Nº PF-095912/K / BRENO SOUZA DO CARMO – CRECI Nº PF-096068/K / BRUNA FATIMA RIBY – CRECI Nº PF-095976/K / BRUNO DE SOUSA RIBEIRO – CRECI Nº PF-069758/K / BRUNO FERREIRA ESTRELLA – CRECI Nº PF-096073/K / CARLA FOELKEL LEAL DE MIRANDA BARROS DE CARVALHO – CRECI Nº PF-095990/K / CARLOS EMANUEL GOMES SILVA – CRECI Nº PF-095821/K / CARLOS MILNES BASTOS SILVA – CRECI Nº PF-090168/K / CAROLINE MARTINS DA SILVA – CRECI Nº PF-095940/K / CÍNTIA AUGUSTO SANT'ANA SARMENTO – CRECI Nº PF-095946/K / CLEA NASCIMENTO DA LUZ – CRECI Nº PF-096034/K / CLEITA DE AGUIAR VIGNOLI OLIVEIRA – CRECI Nº PF-096057/K / CRISTIANE RIBEIRO FERREIRA – CRECI Nº PF-092227/K / CRISTINA APARECIDA BELO – CRECI Nº PF-096091/K / CRISTINA MOREIRA PEZZANO MARTINS – CRECI Nº PF-096109/K / DANIEL DOS SANTOS AMARO – CRECI Nº PF-095944/K / DAVID SANTOS DA SILVA – CRECI Nº PF-094989/K / DAYSE MARIA DA SILVA NOVITSKY – CRECI Nº PF-092675/K / DENIS FRANCI DA COSTA – CRECI Nº PF-087093/K / DEYVIDI CLAYTON DA SILVA – CRECI Nº PF-095810/K / DIEGO SOUZA DE PAULA – CRECI Nº PF-085959/K / EDILSON CARDOSO DOS SANTOS – CRECI Nº PF-091938/K / EDIO SOARES PEREIRA JUNIOR – CRECI Nº PF-096004/K / EDSON MENDES DE OLIVEIRA – CRECI Nº PF-092714/K / EDUARDA DE FREITAS FERREIRA DA SILVA – CRECI Nº PF-095983/K / EDUARDO DE OLIVEIRA MONTENEGRO – CRECI Nº PF-096031/K / EDUARDO PIMENTEL – CRECI Nº PF-096099/K / EDWALDO DE CARVALHO DA SILVA – CRECI Nº PF-096143/K / ELAINE CRISTINA ALVES BARBOSA – CRECI Nº PF-095992/K / ELIAS FERNANDO AFONSO DE SOUSA – CRECI Nº PF-095985/K / ELIEL TEIXEIRA DA SILVA – CRECI Nº PF-096100/K / ELOILSON ANTÔNIO REIS – CRECI Nº PF-096089/K / ELVIS CLEBER LORDELLO LEAL – CRECI Nº PF-095938/K / ERENICE DELATORRE DE OLIVEIRA – CRECI Nº PF-096154/K / ÉRICA LUIZA DE SOUZA PARENTE – CRECI Nº PF-095902/K / ÉRICA NEVES DA SILVA – CRECI Nº PF-067167/K / ESDRES SOARES DOS SANTOS – CRECI Nº PF-095967/K / ESTHER DE MENDONÇA SOUZA MARCOLINO – CRECI Nº PF-096155/K / EUDIRA MARMORE DA SILVA – CRECI Nº PF-096079/K / EVANDRO AMARAL DOS SANTOS – CRECI Nº PF-008278/K / EVERTON FREITAS DE QUEIROZ – CRECI Nº PF-095791/K / EZEQUIEL SILVA DE SOUSA – CRECI Nº PF-095924/K / FABIANE MARINHO DA SILVA HENRIQUE – CRECI Nº PF-094166/K / FABIO CARVALHO DA CRUZ – CRECI Nº PF-096043/K / FABIO DA SILVA SEVERIANO – CRECI Nº PF-085386/K / FÁBIO DE SOUZA SOARES – CRECI Nº PF-096046/K / FABIO FERNANDES DE SOUZA – CRECI Nº PF-091518/K / FÁBIO SANTOS PRADO – CRECI Nº PF-089666/K / FÁBIO SANTOS RODRIGUES – CRECI Nº PF-095911/K / FABRICIO DA SILVA DIAS – CRECI Nº PF-076865/K / FELIPE ANTONIO TERREZO JUNIOR – CRECI Nº PF-095925/K / FELIPE BARRETO KLEM MIRANDA – CRECI Nº PF-078277/K / FELIPE PINO CORTEZ – CRECI Nº PF-096127/K / FELIPE SOUZA NASCIMENTO – CRECI Nº PF-096082/K / FELIPE TORMENTA DE SOUZA – CRECI Nº PF-096077/K / FERNANDA ASSAF CATAPRETA MEDEIROS – CRECI Nº PF-095897/K / FERNANDO ESTEVEZ GONZALEZ – CRECI Nº PF-096005/K / FERNANDO GABRIEL DEMASI JUNIOR – CRECI Nº PF-095995/K / FERNANDO LAGO DOS SANTOS MARTINEZ – CRECI Nº PF-095953/K / FERNANDO SOARES MAIA – CRECI Nº PF-096138/K / FLAVIO RODRIGUES LIRA – CRECI Nº PF-095917/K / FREDERICO GENTIL COSTA – CRECI Nº PF-096011/K / GABRIEL NOBRE MEDEIROS – CRECI Nº PF-095984/K / GABRIELA REZENDE DE MATTOS DE MOURA – CRECI Nº PF-095971/K / GABRIELLE MOTA DA SILVA – CRECI Nº PF-094797/K / GEISIMAR GARCIA LEMOS CLEMENTINO – CRECI Nº PF-096017/K / GELCIO GOMES DE OLIVEIRA – CRECI Nº PF-095935/K / GILBERTO FRANCISCO DA SILVA JUNIOR – CRECI Nº PF-095198/K / GILDERLAN JOSÉ AZEVEDO DA COSTA – CRECI Nº PF-093797/K / GIOVANI BREIA PEREIRA – CRECI Nº PF-096110/K / GISELE CHICARINO OLIVEIRA – CRECI Nº PF-095978/K / GISELLE DO NASCIMENTO LEAL – CRECI Nº PF-064170/K / GISLAINE SACRAMENTO LABANCA – CRECI Nº PF-096003/K / GLEICIENE DE ANDRADE SOUZA HENRIQUES



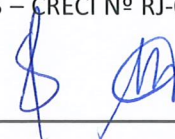
DUARTE ALVES – CRECI Nº PF-094719/K / HELENA SCHWAAB SOBRAL – CRECI Nº PF-095952/K / IARA APARECIDA PEREIRA QUEIROZ – CRECI Nº PF-095933/K / INDIANA DIAS DA SILVA – CRECI Nº PF-087451/K / JACQUELINE SATHLER MENDES – CRECI Nº PF-095900/K / JANAINA FERREIRA SANTOS – CRECI Nº PF-095928/K / JAQUELINE TELES SOARES – CRECI Nº PF-095867/K / JEANE ALVES VALENTE – CRECI Nº PF-091978/K / JEFFERSON MOZART MANSO – CRECI Nº PF-095975/K / JEFFERSON SILVA DA COSTA – CRECI Nº PF-096147/K / JÉSSICA SALDANHA DOS SANTOS – CRECI Nº PF-094669/K / JOANA ANDRADE AGOSTINHO DOS SANTOS – CRECI Nº PF-096162/K / JOANA D'ARC SOARES DA SILVA – CRECI Nº PF-095997/K / JOÃO BATISTA CORDEIRO DE MELO – CRECI Nº PF-083469/K / JOÃO MARIA DA SILVA – CRECI Nº PF-093639/K / JOÃO PEDRO JANUÁRIO DE CASTRO – CRECI Nº PF-093713/K / JOÃO RODRIGO REIS DE ANDRADE – CRECI Nº PF-089595/K / JOÃO VICTOR BELLOT GONÇALVES CARDOSO – CRECI Nº PF-090318/K / JOAO VICTOR MACHADO DO AMARAL – CRECI Nº PF-091285/K / JONES PACHECO AGUM – CRECI Nº PF-096097/K / JORGE ALVES CARVALHOSA JUNIOR – CRECI Nº PF-096023/K / JOSÉ ADILSON DA COSTA – CRECI Nº PF-095909/K / JOSE GERALDO BRAGA MIRANDA – CRECI Nº PF-096165/K / JOSEFFERSON FRANCISCO MARQUES DA SILVA – CRECI Nº PF-096120/K / JULIANE PINHEIRO DA CUNHA – CRECI Nº PF-094156/K / JULIO CESAR DA SILVA CORREIA – CRECI Nº PF-095955/K / KASSIA KEYLA MEDEIROS DE ANDRADE REIS – CRECI Nº PF-089678/K / KATIA MARIA DA CONCEIÇÃO – CRECI Nº PF-096042/K / KATIA MARIA DUQUE VIEIRA – CRECI Nº PF-057678/K / KELLY BISPO DA CUNHA DE ARAÚJO – CRECI Nº PF-091072/K / LEANDRO MARQUES DE SOUZA – CRECI Nº PF-096105/K / LEANDRO PELLEGRINO AZEVEDO DOS SANTOS – CRECI Nº PF-095969/K / LEONARDO MARASSI CAVALCANTI – CRECI Nº PF-096040/K / LEONARDO RODRIGUES ADELAIDE – CRECI Nº PF-095937/K / LETÍCIA REGINA RABELO PEREIRA – CRECI Nº PF-096150/K / LÍVIA FERREIRA RIERA – CRECI Nº PF-092499/K / LORELAY DE OLIVEIRA PEREIRA – CRECI Nº PF-085182/K / LORRAINE FARIA MARIANO – CRECI Nº PF-096167/K / LUCAS CANTO DE CASTRO ROSA – CRECI Nº PF-096013/K / LUCAS NASCIMENTO SOUZA – CRECI Nº PF-095980/K / LUCIA RITA GARCIA PACHECO – CRECI Nº PF-027527/K / LUCIANA DA SILVA – CRECI Nº PF-095982/K / LUCIANA JARDIM BASTOS DA FONTOURA – CRECI Nº PF-096060/K / LUISA PATRIOTA DE MOURA DOS SANTOS SILVA – CRECI Nº PF-095863/K / LUIZ ANTÔNIO RAMOS DA SILVA – CRECI Nº PF-095755/K / LUIZA BRANT TREIGER – CRECI Nº PF-095914/K / MANOEL RODRIGUES DA SILVA – CRECI Nº PF-095818/K / MARCELO BERTASSONI RAMOS – CRECI Nº PF-095666/K / MARCELO FREITAS MARIOTTI – CRECI Nº PF-095963/K / MARCELO RICARDO VIEIRA – CRECI Nº PF-090392/K / MARCELO VARGAS DA SILVA LOBO – CRECI Nº PF-096020/K / MARCIA DA SILVA EVANGELISTA LIMA – CRECI Nº PF-093204/K / MARCOS DUARTE RAMALHO – CRECI Nº PF-096132/K / MARIA ALEJANDRA PEPPER NAVARRO – CRECI Nº PF-095676/K / MARIA CLARA MACEDO SISSON – CRECI Nº PF-096158/K / MARIA DE FÁTIMA FRANÇA RODRIGUES – CRECI Nº PF-089612/K / MARIA EUNICE DE ARAÚJO CAVALCANTI – CRECI Nº PF-095932/K / MARIA JULIENE LOPES DOS ANJOS DE JESUS – CRECI Nº PF-095965/K / MARIA SONIA MADUREIRA DE PINHO – CRECI Nº PF-095895/K / MARIANGELA LIMOEIRO DE SÁ – CRECI Nº PF-092622/K / MARLON GUTEMBERG GUERREIRO BALDI – CRECI Nº PF-095999/K / MATHEUS DE CASTRO ALMEIDA – CRECI Nº PF-095785/K / MAURÍCIO DE JESUS NOGUEIRA – CRECI Nº PF-096114/K / MAYRA LAMEIRA CAMPOS CHAGAS – CRECI Nº PF-095957/K / MICHELL HARRIGAN BRUM ROSA LEMOS – CRECI Nº PF-095908/K / MICHELLE CAVALCANTI PORTO MARASSI – CRECI Nº PF-096030/K / MÔNICA SALES MOFFATI – CRECI Nº PF-096074/K / MYKAELE BARBOSA SELVATI LOPES – CRECI Nº PF-095854/K / NATHALI FREITAS DE OLIVEIRA NEVES – CRECI Nº PF-096037/K / NATHANAEL MORAIS BERTRAM – CRECI Nº PF-095367/K / OLDHEMAR DA CRUZ OLIVEIRA – CRECI Nº PF-095736/K / PATRICIA BATISTA ANDRADE – CRECI Nº PF-089302/K / PATRICK QUARTEROLLI DA CUNHA – CRECI Nº PF-096015/K / PAULO RENATO PINTO TEIXEIRA – CRECI Nº PF-095238/K / PAULO ROBERTO GODINHO ZORNIG – CRECI Nº PF-096022/K / PAULO ROBERTO RIBEIRO DIAS – CRECI Nº PF-095951/K / PEDRO EUGENIO WERLY FERREIRA DO CABO – CRECI Nº PF-096084/K / PEDRO JORGE DE LIMA PINHEIRO – CRECI Nº PF-047340/K / PEDRO SOARES DA SILVA – CRECI Nº PF-091089/K / PETERSON SOUZA DE OLIVEIRA – CRECI Nº PF-096059/K / PRISCILA SABINO PEREIRA – CRECI Nº PF-061198/K / RAFAEL OLIVEIRA DOS SANTOS – CRECI Nº PF-089509/K / RAFAEL VALÉRIO SCALERCIO – CRECI Nº PF-095949/K / RAI DE ARAUJO TEIXEIRA – CRECI Nº PF-095954/K / RAPHAELLA MARTINS LOPES HALECK – CRECI Nº PF-096133/K / RAQUEL PINHEIRO FARIAS ALCOFORADO – CRECI Nº PF-088523/K / REINALDO CONCEIÇÃO DOS SANTOS – CRECI Nº PF-096141/K / RENATO DOS SANTOS OLIVEIRA – CRECI Nº PF-092387/K / RICARDO SILVEIRA TARLÉ SOARES – CRECI Nº PF-096096/K / ROBERTA OLIVEIRA DE PAULA PELAJO – CRECI Nº PF-096048/K / RODRIGO ALVES RODRIGUES –



CRECI Nº PF-095959/K / RODRIGO JORGE SOARES ATHAYDE – CRECI Nº PF-096083/K / RODRIGO PAES OSORIO TOSTA – CRECI Nº PF-096103/K / RODRIGO RIBEIRO DE CARVALHO – CRECI Nº PF-095921/K / ROGERIO BASTOS BRIZIO SCHIAPPACASSA DE SOUZA – CRECI Nº PF-095972/K / ROGÉRIO PEIXOTO DE OLIVEIRA – CRECI Nº PF-094588/K / RONALDO FORMOSO DE ALMEIDA – CRECI Nº PF-096140/K / ROSANA MARIA PIZARRO FERREIRA WANDERLEY – CRECI Nº PF-095706/K / ROZÂNGELA ANA DO CARMO – CRECI Nº PF-096087/K / RUI MORGADO MARTINS DA COSTA – CRECI Nº PF-096081/K / RYAN RYSHER DE AQUINO DOS SANTOS – CRECI Nº PF-090284/K / SABRINA PEREIRA DE MORAIS DE SOUZA – CRECI Nº PF-087452/K / SAMUELE FEDERICO RIVA – CRECI Nº PF-095774/K / SAYONARA DE SOUZA CABRAL ALVES – CRECI Nº PF-094037/K / SILVINO CARVALHO VIEIRA – CRECI Nº PF-095603/K / SOANE VIEIRA TEIXEIRA DA SILVA – CRECI Nº PF-096101/K / SOLANGE ROMÃO DE ALMEIDA – CRECI Nº PF-090352/K / SONIA CARNAVALE CRUZ – CRECI Nº PF-095998/K / TAMARA LINHARES RÊGO RAMOS – CRECI Nº PF-095989/K / TEODORICO MILTON BRAGA DA ROCHA – CRECI Nº PF-089194/K / THAIANE SOUZA TAVARES – CRECI Nº PF-095452/K / THAMIRIS DE SOUSA MULINÁRIO – CRECI Nº PF-096144/K / THAYSE SILVA ALVES – CRECI Nº PF-092764/K / VANESSA SIMÕES DA LUZ – CRECI Nº PF-096092/K / VICTOR DE ANDRADE ROCHA – CRECI Nº PF-090659/K / VICTOR MAX LEITE DE PAIVA – CRECI Nº PF-091424/K / VICTÓRIA REGINA DE LIMA RIBEIRO – CRECI Nº PF-095930/K / VINICIUS PINHEIRO DE CARVALHO – CRECI Nº PF-091691/K / VINICIUS SCOTELARO GUIMARÃES – CRECI Nº PF-095910/K / VIRGINIA PIEDADE MACHADO – CRECI Nº PF-095991/K / VITOR SOUZA SILVA – CRECI Nº PF-095973/K / VIVIANE BARBOSA JASMIM – CRECI Nº PF-096093/K / WANDERSON ANZOLIN BORGES – CRECI Nº PF-095903/K / WELLINGTON ALMEIDA BRANQUINHO – CRECI Nº PF-077449/K / WILER CÍCERO MENDONÇA AMÂNCIO DA SILVA – CRECI Nº PF-095962/K / WILLER DE ALMEIDA – CRECI Nº PF-096134/K / WILLYS CASTRO FERNANDES CARDOSO – CRECI Nº PF-096047/K / YAGO RIBEIRO LOPES – CRECI Nº PF-095934/K. **Processos de Inscrição Principal de Pessoa Jurídica:** 00001 ABC DA ARREMATACAO DE IMOVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-015823/K / AGS ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-015866/K / ALUGUE & VENDA IMÓVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-015822/K / AMPLITUDE REAL ESTATE LTDA – CRECI Nº PJ-015643/K / ANGRA LUXO IMOBILIÁRIA LTDA – CRECI Nº PJ-015447/K / APCASA IMOBILIARIA E ASSESORIA GERAL LTDA – CRECI Nº PJ-015285/K / ATITUDE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA – CRECI Nº PJ-015889/K / ATRACTOR ASSESSORIA IMOBILIÁRIA LTDA – CRECI Nº PJ-012270/K / AURORA ASSESSORIA IMOBILIÁRIA LTDA – CRECI Nº PJ-015781/K / BARPEN NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA – CRECI Nº PJ-015796/K / BARRETO ESTRELLA CORRETORA DE IMOVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-015555/K / BASIMÓVEL INTELIGÊNCIA IMOBILIÁRIA LTDA – CRECI Nº PJ-015569/K / BCIMOVEIS NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA – CRECI Nº PJ-015779/K / BIRJ EMPREENDIMENTOS LTDA – CRECI Nº PJ-013773/K / BRAVO FÊNIX NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA – CRECI Nº PJ-015766/K / BVI IMOBILIÁRIA LTDA – CRECI Nº PJ-008059/K / C A B MARTINS PEREIRA IMÓVEIS – CRECI Nº PJ-015717/K / C S CUNHA IMOBILIÁRIA – CRECI Nº PJ-015715/K / CARVALHO'S ADMINISTRAÇÃO E CORRETAGEM DE IMÓVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-015638/K / CLIFANO MOREIRA MENDES DA SILVA IMOBILIÁRIA LTDA – CRECI Nº PJ-015832/K / CORRETORA DE IMÓVEIS MELOS LTDA – CRECI Nº PJ-015881/K / CREDITO SOLUTIO LTDA – CRECI Nº PJ-015835/K / DIEGO ANTUNES BROKER NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA – CRECI Nº PJ-015592/K / DYNAMIC ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-015706/K / ENJOY IMÓVEIS RECREIO LTDA – CRECI Nº PJ-012837/K / FDIAS IMOVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-015683/K / FY PRADO CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA – CRECI Nº PJ-015710/K / GEM IMÓVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-009877/K / GLÓRIA BARROS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA – CRECI Nº PJ-015906/K / GROW IMÓVEIS CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA – CRECI Nº PJ-013759/K / GUERRA CARIUS - ASSESSORIA IMOBILIÁRIA E ADM DE IMÓVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-012620/K / HÉLIO BENÍCIO TOSTÃO IMÓVEIS, AGENC ESP, PART E MARK LTDA – CRECI Nº PJ-012551/K / HOTELARIA & JOALHERIA BARROSO LTDA – CRECI Nº PJ-015729/K / IMOBILIÁRIA PROJETER CORRETORA DE IMÓVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-015697/K / IMÓVEIS DA CAIXA LTDA – CRECI Nº PJ-015873/K / JCAF IMÓVEIS EIRELI – CRECI Nº PJ-013941/K / JM CONSULTORIA IMOBILIÁRIA E CORRESPONDENTE LTDA – CRECI Nº PJ-015790/K / KARINA RUIZ IMOBILIÁRIA LTDA – CRECI Nº PJ-013098/K / LIVE NEGOCIOS IMOBILIÁRIOS LIMITADA – CRECI Nº PJ-015568/K / LORENA ANDRADE DE TAVARES – CRECI Nº PJ-015210/K / M. L. DE MENEZES CORRETAGEM DE IMÓVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-015684/K / MARCOS ANTONIO LACE DOS SANTOS IMOVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-015703/K / MG ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS LTDA – CRECI Nº PJ-015786/K / MR LIFE IMÓVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-015768/K / N YURI B FRANCINETTI – CRECI Nº PJ-015415/K / NILCELIO COSTA DE ANDRADE CORRETOR DE IMOVEIS – CRECI Nº PJ-

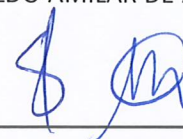


015709/K / PALUMBO IMÓVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-015310/K / PAULO J.R IMÓVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-015834/K / PENNA CORRETAGEM E SOLUÇÕES IMOBILIARIAS LTDA ME – CRECI Nº PJ-015782/K / PEREIRA DA SILVA CONSULTORIA E GESTÃO IMOBILIÁRIA LTDA – CRECI Nº PJ-014726/K / PESSOA MARIMÓVEIS CORRETAGEM IMOBILIÁRIA LTDA – CRECI Nº PJ-015833/K / PROATIVA CAPITAL - SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA – CRECI Nº PJ-015422/K / RIVERSIDE GESTÃO IMOBILIÁRIA SOCIEDADE SIMPLES UNIPessoal LT – CRECI Nº PJ-015821/K / SANNY RAQUEL MARQUES RODRIGUES DOS SANTOS – CRECI Nº PJ-015708/K / SEIS SIGMA IMOBILIÁRIA E ADMINISTRADORA LTDA – CRECI Nº PJ-015924/K / SUELEN PANÇARDES IMOVEIS LTDA – CRECI Nº PJ-015780/K / VE CASAS IMOBILIÁRIA LTDA – CRECI Nº PJ-015820/K / VICTOR DUPONT M. BITTENCOURT NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS – CRECI Nº PJ-014634/K. **Processos de Inscrição de Estagiário:** ADAYANE DE SOUZA RIBEIRO – PF-095886/K / ADRIANA VIEIRA FERNANDES DE MELO – PF-073799/K / ALLAN PONCE CORRÊA – PF-096044/K / ALLANA GOMES DE MORAES – PF-095887/K / ANA PAULA DE ARAÚJO – PF-095692/K / ANDERSON FERREIRA CATARINO DE FREITAS – PF-084031/K / ANDREIA DOS SANTOS MACHADO DIAS – PF-094869/K / ANIELLE MANHÃES MARTINS – PF-095942/K / ARTHUR LUÍS DE SOUZA SOARES – PF-095680/K / BÁRBARA FERREIRA AZEVEDO – PF-095806/K / CAMILA CALDAS DE ANDRADE MESQUITA – PF-096058/K / CARLOS ANTONIO CORDEIRO ZANARDI – PF-094882/K / CARLOS EDUARDO DE FARIA SANTANA – PF-095809/K / CARMEN CORREA – PF-094747/K / CASSIO REIS TELLES – PF-095663/K / CLÁUDIA REGINA GOMES ALVES – PF-093527/K / DOUGLAS FERNANDES DOS SANTOS – PF-094453/K / EDMAR DA SILVA – PF-095563/K / ELIAS JOAQUIM DE SANTANA JUNIOR – PF-095947/K / ELIENE PIRES DA SILVA MARINS – PF-096016/K / ERIC DA SILVA SANTOS – PF-095893/K / FERNANDO RAFAEL CASADO DE BARROS – PF-095803/K / FLÁVIO DA SILVA SANCHES SILVESTRE – PF-095601/K / FRANCILEN DA ROCHA BARROS – PF-095718/K / GLEICE BONIFÁCIO DOS SANTOS – PF-062370/K / GUSTAVO BICHARRA PINTO – PF-095890/K / JADE KIMBERLY DIANDRA MITA MAYMA – PF-094271/K / JOANA ANGELICA SANTOS BARRETO – PF-095771/K / JOÃO VITOR RODRIGUES MARTINS – PF-095876/K / JOHN DENECKE DE SOUZA NUNES – PF-095429/K / JONILSON OLIVEIRA DA SILVA – PF-057636/K / KLÉBER LUIZ PERES GASPAR CORRÊA – PF-095745/K / LAUDICÉA SILVA CAETANO GONZALES – PF-095713/K / LAURA VITÓRIA BATISTA BONACINI – PF-095741/K / LUAN CORRÊA MENDES – PF-095660/K / LUIS OTAVIO LEMOS FONSECA – PF-095154/K / MARCELE BARBOSA DUARTE – PF-095754/K / MATHEUS MOREIRA MACHARETH SALEÃO – PF-095888/K / MIRIAN DE ALMEIDA VIDAL – PF-095916/K / MONIQUE CRISTINA SOARES – PF-082349/K / NATÁLIA LEAL NOGUEIRA – PF-095858/K / NICOLAS ALMEIDA REIS – PF-095737/K / PATRICIA ALVARENGA DE ABREU – PF-095711/K / RAIMUNDO SOARES DA SILVA – PF-096025/K / RANGEL FLORES DE SOUZA – PF-095623/K / RHUAN MARCO PIRES GARCIA DE MOURA – PF-095786/K / RONNY UCHOA BRITO – PF-095788/K / SAMANTA RUIZ DA SILVA CAMACHO – PF-096019/K / SAMANTHA NOVENTA DE OLIVEIRA – PF-095812/K / SANDRO REIS LUGON – PF-095582/K / TATIANA SANTOS DE ALMEIDA GOMES – PF-095734/K / TELMO LOURENÇO DOS SANTOS FERNANDES – PF-095751/K / THARSILA CORRÊA GUIMARÃES – PF-095726/K / THIAGO CLEMENTE PEREIRA – PF-079926/K / THIAGO GONÇALVES RODRIGUES – PF-096009/K / THIAGO OLIVEIRA CONFORTI ABREU – PF-095697/K / VITÓRIA KAROLINE DE SOUZA ALHO – PF-094537/K. **Pedidos de Reingresso de Inscrição de Pessoa Física:** ALEXSANDRO ALVARES BERARD – CRECI Nº RJ-044772/O / BRUNO YUZO RODRIGUES NAKAMURA – CRECI Nº RJ-062983/O / CARLOS ALBERTO CANDIDO DA COSTA – CRECI Nº RJ-065145/O / CLEIDE PEREIRA DE SOUZA – CRECI Nº RJ-083814/O / FLAVIA CRISTINA LOUREIRO PINTO ESTRADA – CRECI Nº RJ-020816/O / JOAQUIM ADRIANO DE PAIVA – CRECI Nº RJ-003610/O / LUIZ ANTONIO DE JESUS LIMA – CRECI Nº RJ-041093/O / MAIARA DE SOUZA CAMPOS – CRECI Nº RJ-062487/O / MARIA MARCIA DE JESUS FERREIRA – CRECI Nº RJ-078944/O / PAULO SANTOS SILVA – CRECI Nº RJ-069653/O / PEDRO PAULO ANDRADE DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-046847/O / RICARDO LUIZ LIMONGE ENNES – CRECI Nº RJ-034076/O / RODRIGO COELHO DE CARVALHO GOES – CRECI Nº RJ-048306/O / TONIA ALESSANDRA BEZERRA DE FREITAS – CRECI Nº RJ-050607/O / WILLIAM CESAR GAMA DINIZ – CRECI Nº RJ-034653/O. **Pedido de Reingresso de Inscrição de Pessoa Jurídica:** ACESSO SOLUCOES EM NEGOCIOS LTDA – ME – CRECI Nº RJ-006975/O. **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Física:** JOSE JORGE MAGALHAES EUSEBIO – CRECI Nº RJ-068949/O / RAQUEL DA COSTA URBANO – CRECI Nº RJ-079381/O / SUZANA SILVA E MELO – CRECI Nº RJ-057845/O. **Pedidos de Transferência de Inscrição de Pessoa Física do Creci 1ª Região/RJ para Outros Regionais (SP, SC, GO, SP):** PAULA REGINA FERREIRA NASCIMENTO DIAS – CRECI Nº RJ-088215/O REQUERIDO CRECI 2ª REGIÃO/SP / RENATA TORRES CAVALCANTI FERNANDES – CRECI Nº RJ-068188/O



REQUERIDO CRECI 11ª REGIÃO/SC / ROSA MARIA DE LIMA – CRECI Nº RJ-054757/O REQUERIDO CRECI 5ª REGIÃO/GO / ROSILANE SALVI FREIRE – CRECI Nº RJ-034620/O REQUERIDO CRECI 2ª REGIÃO/SP. **Pedidos de Transferência de Inscrição de Pessoa Física de Outros Regionais (SC, BA, SP, ES, MG) para o Creci 1ª Região/RJ:** ALESSANDRO MENDES XANDECO – PF-096085/K ORIGEM CRECI 11ª REGIÃO/SC / ANA PAULA DE SOUZA COSTA – PF-095960/K ORIGEM CRECI 9ª REGIÃO/BA / GENIVAINÉ SILVA PEREIRA – PF-095840/K ORIGEM CRECI 2ª REGIÃO/SP / MARCOS TOMAS LEMOS – PF-088971/K ORIGEM CRECI 13ª REGIÃO/ES / TATIANA PIRES FERREIRA – PF-095634/K ORIGEM CRECI 4ª REGIÃO/MG. **Pedido de Inscrição Secundária de Pessoa Física de Outro Regional (BA) para o Creci 1ª Região/RJ:** CLAY MOTA ANDRADE – PF-094269/K ORIGEM CRECI 9ª REGIÃO/BA.

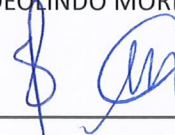
V - LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (173) PROCESSOS DA COMISSÃO DE ANÁLISE SITUACIONAL – CAS. O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, que mencionou o total de processos da Comissão de Análise Situacional – CAS, a seguir: Item 1 – 33 Isenções por Idade – Resolução COFECI nº 1.484/2022 e nº 916/2005 e Item 2 – 140 Cancelamentos de Inscrição por Óbito, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento, totalizando 173 processos. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber: **Isenções por Idade – Resolução COFECI nº 1.484/2022 e nº 916/2005:** ADEMIR OLIVEIRA VICENTE – CRECI Nº RJ-017619/O Data da Inscrição 27/03/87 Data de nascimento 14/08/50 Ano de Isenção 2021 / ALAIDE ALVES DA SILVA – CRECI Nº RJ-026457/O Data da Inscrição 22/12/99 Data de nascimento 29/06/51 Ano de Isenção 2023 / ALBERTO LOPES LINO – CRECI Nº RJ-030482/O Data da Inscrição 27/01/03 Data de nascimento 23/08/52 Ano de Isenção 2023 / ALCIDES TAVARES DE SOUZA JUNIOR – CRECI Nº RJ-025076/O Data da Inscrição 29/01/98 Data de nascimento 11/09/52 Ano de Isenção 2023 / ALDO FOLLY – CRECI Nº RJ-007298/O Data da Inscrição 26/06/75 Data de nascimento 18/06/52 Ano de Isenção 2023 / AMILTON ALVES DE SOUZA – CRECI Nº RJ-026382/O Data da Inscrição 30/11/99 Data de nascimento 18/09/52 Ano de Isenção 2023 / CELSO DE OLIVEIRA LEAL – CRECI Nº RJ-030757/O Data da Inscrição 31/03/03 Data de nascimento 12/05/44 Ano de Isenção 2023 / ELIZABETH MARIA DIAS PEREIRA DAS NEVES – CRECI Nº RJ-030705/O Data da Inscrição 24/03/03 Data de nascimento 21/01/49 Ano de Isenção 2023 / ELIZETHY MARIA DE OLIVEIRA FREITAS – CRECI Nº RJ-029888/O Data da Inscrição 16/09/02 Data de nascimento 09/05/52 Ano de Isenção 2023 / ERNANI JOSE DA CUNHA – CRECI Nº RJ-028876/O Data da Inscrição 19/12/02 Data de nascimento 19/04/35 Ano de Isenção 2022 / FRANCISCO WILSON ALEXANDRE DE OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-027365/O Data da Inscrição 08/11/00 Data de nascimento 12/12/52 Ano de Isenção 2023 / GERSON ROMERO DE OLIVEIRA MATTOS – CRECI Nº RJ-022998/O Data da Inscrição 15/07/95 Data de nascimento 05/08/40 Ano de Isenção 2017 / GILBERTO MOREIRA NOGUEIRA – CRECI Nº RJ-028033/O Data da Inscrição 18/06/01 Data de nascimento 05/09/52 Ano de Isenção 2023 / HELIA MARIA DOS SANTOS VILELA – CRECI Nº RJ-032772/O Data da Inscrição 03/11/03 Data de nascimento 17/09/51 Ano de Isenção 2023 / JOAO BATISTA AREIAS REIS – CRECI Nº RJ-026211/O Data da Inscrição 30/07/99 Data de nascimento 22/06/52 Ano de Isenção 2023 / JORBEL JOSE DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-026978/O Data da Inscrição 10/07/00 Data de nascimento 10/04/52 Ano de Isenção 2023 / JOSE FLAVIO FIALHO DE RESENDE – CRECI Nº RJ-012837/O Data da Inscrição 06/02/81 Data de nascimento 28/04/50 Ano de Isenção 2021 / JOSE LUIZ DA SILVA NETO – CRECI Nº RJ-027953/O Data da Inscrição 15/05/01 Data de nascimento 03/12/49 Ano de Isenção 2021 / LAURA MARIA MULTEDO PAIVA – CRECI Nº RJ-027548/O Data da Inscrição 18/12/00 Data de nascimento 22/10/52 Ano de Isenção 2023 / LUCIA HELENA GIOSEFFI PEREIRA – CRECI Nº RJ-030598/O Data da Inscrição 24/02/03 Data de nascimento 08/10/50 Ano de Isenção 2023 / LUIZ RAIMUNDO MENDES PIRES NEVES – CRECI Nº RJ-030408/O Data da Inscrição 12/12/02 Data de nascimento 27/05/47 Ano de Isenção 2023 / MARINILTON DA SILVA – CRECI Nº RJ-025558/O Data da Inscrição 30/07/98 Data de nascimento 07/08/52 Ano de Isenção 2023 / MAURI DA SILVEIRA RIBEIRO – CRECI Nº RJ-018617/O Data da Inscrição 11/04/89 Data de nascimento 18/12/52 Ano de Isenção 2023 / NATALINA SAPORITO TIMBO – CRECI Nº RJ-025825/O Data da Inscrição 29/03/99 Data de nascimento 25/04/47 Ano de Isenção 2019 / NEIDE MARIA DE OLIVEIRA CAPITAO MOR – CRECI Nº RJ-031231/O Data da Inscrição 19/05/03 Data de nascimento 01/12/45 Ano de Isenção 2023 / OSVALDO AMILAR DE AZEVEDO



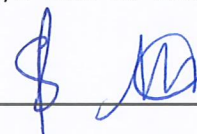
SANTOS – CRECI Nº RJ-031502/O Data da Inscrição 09/06/03 Data de nascimento 04/04/44 Ano de Isenção 2023 / PAULINO FRANCISCO DE OLIVEIRA NETO – CRECI Nº RJ-030457/O Data da Inscrição 24/03/03 Data de nascimento 17/08/46 Ano de Isenção 2023 / PAULO ROBERTO MONNERAT – CRECI Nº RJ-027868/O Data da Inscrição 25/04/01 Data de nascimento 07/11/50 Ano de Isenção 2022 / PEDRO NEVES HELENO – CRECI Nº RJ-025583/O Data da Inscrição 09/11/98 Data de nascimento 06/11/52 Ano de Isenção 2023 / RICARDO WAGNER MORAES ROLIM – CRECI Nº RJ-025480/O Data da Inscrição 18/09/98 Data de nascimento 18/08/52 Ano de Isenção 2023 / SERGIO LUIZ CARDOSO GIL – CRECI Nº RJ-010175/O Data da Inscrição 31/01/79 Data de nascimento 28/07/52 Ano de Isenção 2023 / VERA MARIA PEREIRA DAS NEVES BRAZ – CRECI Nº RJ-030710/O Data da Inscrição 24/03/03 Data de nascimento 06/06/47 Ano de Isenção 2023 / YOLANDA GARCEZ CHAVES DE SOUSA – CRECI Nº RJ-029398/O Data da Inscrição 27/05/02 Data de nascimento 27/04/47 Ano de Isenção 2022.

OBS: Não havia comprovação de pagamento da anuidade 2003 no sistema e nem no arquivo físico dos seguintes corretores: ALBERTO LOPES LINO, CELSO DE OLIVEIRA LEAL, ELIZABETH MARIA DIAS PEREIRA DAS NEVES, HELIA MARIA DOS SANTOS VILELA, LUCIA HELENA GIOSEFFI PEREIRA, NEIDE MARIA DE OLIVEIRA CAPITAO MOR, OSVALDO AMILAR DE AZEVEDO SANTOS, PAULINO FRANCISCO DE OLIVEIRA NETO, VERA MARIA PEREIRA DAS NEVES BRAZ. Entretanto, foram emitidas certidões individuais, esclarecendo que não havia nenhum processo administrativo referente à cobrança da anuidade de 2003 e os corretores receberam a carteira profissional também em 2003 e, para tal, o pagamento da anuidade era condição essencial. **Cancelamentos de Inscrição por Óbito, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento:** ADAUTO RAMOS DE

FIGUEIREDO – CRECI Nº RJ-010111/O Data do óbito 22/12/09 / ADHEMAR PACHECO DA SILVA – CRECI Nº RJ-004749/O Data do óbito 2003 / ADILSON SILVEIRA LEAL – CRECI Nº RJ-006230/O Data do óbito 05/05/22 / ADMAR DE SOUZA GUIMARAES – CRECI Nº RJ-015710/O Data do óbito 1992 / ADOLPHO ZELMA – CRECI Nº RJ-007678/O Data do óbito 20/07/12 / ADROALDO DE MORAES ARARUNA – CRECI Nº RJ-003995/O Data do óbito 25/01/18 / ALDEMIR MUSSA DIB – CRECI Nº RJ-004052/O Data do óbito 2017 / ALEXANDRE AUGUSTO QUADRADO – CRECI Nº RJ-004507/O Data do óbito 27/04/12 / ALLISON DE ARAUJO CAMPOS – CRECI Nº RJ-016833/O Data do óbito 21/06/09 / ALVARO DE PAULA – CRECI Nº RJ-000977/O Data do óbito 1993 / AMARO PAULINO DE MELLO – CRECI Nº RJ-004172/O Data do óbito 17/04/06 / ANDRE ALVES DA COSTA – CRECI Nº RJ-022194/O Data do óbito 20/02/08 / ANDRE DE MORAES – CRECI Nº RJ-004042/O Data do óbito 07/05/22 / ANDRE GUMEZINDO – CRECI Nº RJ-002255/O Data do óbito 21/11/22 / ANNITA JAIMOVICH GELBERT – CRECI Nº RJ-000763/O Data do óbito 1987 / ANTONIO DA SILVA SANTOS – CRECI Nº RJ-004212/O Data do óbito 1993 / ANTONIO EMILIANO DOS REIS – CRECI Nº RJ-000984/O Data do óbito 1984 / ANTONIO FERNANDO DE BULHOES CARVALHO – CRECI Nº RJ-004735/O Data do óbito 09/03/09 / ANTONIO JOAO GONCALVES – CRECI Nº RJ-016193/O Data do óbito 2007 / ANTONIO NERY DE SOUZA – CRECI Nº RJ-004089/O Data do óbito 22/01/06 / ANTONIO TEIXEIRA DA COSTA – CRECI Nº RJ-009551/O Data do óbito 2016 / ANTONIO WALBER REIS CORREA – CRECI Nº RJ-004185/O Data do óbito 22/01/08 / ARMANDO DA SILVA SOARES – CRECI Nº RJ-016277/O Data do óbito 10/08/22 / ARMANDO RINALDI BALBI – CRECI Nº RJ-012352/O Data do óbito 02/02/00 / ARNALDO FERREIRA DE OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-007509/O Data do óbito 15/07/00 / ARNALDO NUNES NOGUEIRA – CRECI Nº RJ-004178/O Data do óbito 2011 / BENEDITO COSTA MARINHO – CRECI Nº RJ-024365/O Data do óbito 2023 / BENTO FREITAS DA SILVA – CRECI Nº RJ-004590/O Data do óbito 1977 / BERNHARD GONIK – CRECI Nº RJ-004257/O Data do óbito 29/10/13 / BRASILINO CYPRIANO VALLIM – CRECI Nº RJ-015080/O Data do óbito 25/06/84 / CARLOS DE OLIVEIRA MEDELLA – CRECI Nº RJ-005421/O Data do óbito 1986 / CARLOS FERREIRA BANDEIRA – CRECI Nº RJ-004235/O Data do óbito 09/06/15 / CARLOS FIGLIUOLO – CRECI Nº RJ-004059/O Data do óbito 20/11/98 / CARLOS LENINE LIMA PINTO – CRECI Nº RJ-004307/O Data do óbito 1984 / CHRISTINA DOS SANTOS CARDOSO – CRECI Nº RJ-002024/O Data do óbito 02/05/08 / CID PRINCE PARANA – CRECI Nº RJ-009458/O Data do óbito 1986 / CID ROJAS AMERICO DE CARVALHO – CRECI Nº RJ-004550/O Data do óbito 28/10/04 / CLEBER VIEIRA BIVAR – CRECI Nº RJ-004243/O Data do óbito 18/12/12 / CLODOMIR LOBO DE OLIVEIRA LIMA – CRECI Nº RJ-010049/O Data do óbito 1980 / DANIEL HENRIQUES FURTADO – CRECI Nº RJ-003343/O Data do óbito 11/08/21 / DANIEL MIZRACHY – CRECI Nº RJ-004260/O Data do óbito 2003 / DAURO DA SILVA LARA – CRECI Nº RJ-004652/O Data do óbito 2001 / DEIVE MILLER – CRECI Nº RJ-004265/O Data do óbito 01/10/09 / DELZO VIEIRA MACIEL – CRECI Nº RJ-004900/O Data do óbito 09/03/85 / DEOLINDO MOREIRA NEVES



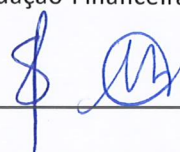
– CRECI Nº RJ-007687/O Data do óbito 2004 / DINAH BRITTO PALMEIRA – CRECI Nº RJ-001584/O Data do óbito 20/04/21 / DJALMA VIEIRA COUTO – CRECI Nº RJ-014983/O Data do óbito 2010 / DOUGLAS JOSE MALHEIROS AYALA – CRECI Nº RJ-004309/O Data do óbito 1998 / EDEN LOPES BRAGA – CRECI Nº RJ-010961/O Data do óbito 2014 / EDGAR LEAO BIAGGIO – CRECI Nº RJ-001434/O Data do óbito 05/10/99 / EDGARD CARVALHO DE MENDONCA – CRECI Nº RJ-015189/O Data do óbito 01/07/08 / EDGARD RODRIGUES DA SILVA – CRECI Nº RJ-004713/O Data do óbito 2021 / EDHERBAL DE FIGUEIREDO – CRECI Nº RJ-012479/O Data do óbito 12/12/05 / FERNANDO JOSE DE MAGALHÃES SILVA – CRECI Nº RJ-005362/O Data do óbito 07/02/22 / GERALDO BEZERRA DE MELO – CRECI Nº RJ-011898/O Data do óbito 2018 / GERALDO JOAO DE SIQUEIRA CAVALCANTI – CRECI Nº RJ-001152/O Data do óbito 16/10/22 / GERALDO JOAQUIM DE PAULA – CRECI Nº RJ-011508/O Data do óbito 1993 / GILBERTO DA SILVA VELLOSO – CRECI Nº RJ-004005/O Data do óbito 31/08/21 / GUMERCINDO DANTAS BRUNET – CRECI Nº RJ-007077/O Data do óbito 05/03/96 / HELIO DA COSTA CUNHA – CRECI Nº RJ-004251/O Data do óbito 08/07/07 / HERMES AMILCAR MACHADO – CRECI Nº RJ-004662/O Data do óbito 20/09/10 / HILTON DE SOUZA FIGUEIREDO – CRECI Nº RJ-004081/O Data do óbito 2019 / ICCHOK REZNIK – CRECI Nº RJ-004245/O Data do óbito 12/06/10 / IGNACIO JULIASSE – CRECI Nº RJ-004626/O Data do óbito 02/06/99 / IONI ALVES FERREIRA – CRECI Nº RJ-022758/O Data do óbito 2002 / ISAAC GORODICHIT – CRECI Nº RJ-003973/O Data do óbito 2012 / ITAN PEREIRA CADETE – CRECI Nº RJ-004493/O Data do óbito 2014 / JAYME DE ALMEIDA – CRECI Nº RJ-009255/O Data do óbito 15/04/06 / JAYME KRITZ – CRECI Nº RJ-010723/O Data do óbito 05/12/11 / JONAS SILVEIRA BUENO – CRECI Nº RJ-002132/O Data do óbito 02/11/22 / JORGE DA CRUZ – CRECI Nº RJ-004582/O Data do óbito 2004 / JORGE RAVERGY SOARES – CRECI Nº RJ-010551/O Data do óbito 1995 / JOSE ALEXANDRE HERCULANO PIRES – CRECI Nº RJ-010634/O Data do óbito 1993 / JOSE DA COSTA PINTO – CRECI Nº RJ-009281/O Data do óbito 1997 / JOSE DE SOUZA – CRECI Nº RJ-004293/O Data do óbito 21/04/12 / JOSE EDMUNDO PEREIRA – CRECI Nº RJ-004270/O Data do óbito 1998 / JOSE ESTEVAO DE SOUZA – CRECI Nº RJ-000557/O Data do óbito 1979 / JOSE GOMES DE QUEIROS MAGALHAES – CRECI Nº RJ-004162/O Data do óbito 2011 / JOSE SOARES CHAVES FILHO – CRECI Nº RJ-011364/O Data do óbito 21/08/02 / JOSE VOTO FILHO – CRECI Nº RJ-005327/O Data do óbito 28/05/06 / JOZIAS GUERRA – CRECI Nº RJ-009212/O Data do óbito 2006 / JUVENAL JUVENCIO MOURA – CRECI Nº RJ-007078/O Data do óbito 29/08/11 / LAUDELINO RODRIGUES DA FONSECA – CRECI Nº RJ-013635/O Data do óbito 1986 / LIDIA MARIA SCHIMMELS – CRECI Nº RJ-060729/O Data do óbito 05/10/21 / LIDIA RODRIGUES GONCALVES DE OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-076945/O Data do óbito 14/03/23 / LUIZ ALBERTO MIGUEL DA CONCEICAO – CRECI Nº RJ-004259/O Data do óbito 27/05/19 / LUIZ ANTONIO VELOSO VIANNA – CRECI Nº RJ-004659/O Data do óbito 2018 / LUIZ CARLOS BORGES MAGALHAES – CRECI Nº RJ-021529/O Data do óbito 18/02/12 / LUPERCIO LINCOLN SILVA – CRECI Nº RJ-011118/O Data do óbito 2013 / MANOEL CORREA – CRECI Nº RJ-001043/O Data do óbito 2004 / MANOEL MARINHO ALVES – CRECI Nº RJ-013726/O Data do óbito 1987 / MANOEL MAXIMO DE OLIVEIRA RODRIGUES FILHO – CRECI Nº RJ-004297/O Data do óbito 2002 / MANOEL RIBEIRO GOMES – CRECI Nº RJ-004910/O Data do óbito 1995 / MANUEL DOMINGUES DA SILVA – CRECI Nº RJ-004225/O Data do óbito 1997 / MANUEL MARIA PEREIRA – CRECI Nº RJ-012585/O Data do óbito 26/01/10 / MARCO ANTONIO AUGUSTO TACOLI – CRECI Nº RJ-004110/O Data do óbito 05/07/22 / MARIA DE LOURDES DE OLIVEIRA GRANADO – CRECI Nº RJ-004564/O Data do óbito 1982 / MARIA VILANI ALMEIDA – CRECI Nº RJ-049243/O Data do óbito 26/12/22 / MARIO DOS REIS OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-004164/O Data do óbito 2002 / MARLENE BARROS SAUCEDO – CRECI Nº RJ-004130/O Data do óbito 1988 / MAURICIO DE CASTRO – CRECI Nº RJ-069280/O Data do óbito 18/03/23 / MOACYR PENHA RIBEIRO – CRECI Nº RJ-034508/O Data do óbito 16/10/15 / MOISES FERREIRA DA SILVA DIAS – CRECI Nº RJ-004586/O Data do óbito 2002 / NELSON SIMOES – CRECI Nº RJ-004344/O Data do óbito 2008 / NEUSA SANTIAGO FARIA – CRECI Nº RJ-007466/O Data do óbito 2002 / NEUZA GONZAGA SANTOS – CRECI Nº RJ-004120/O Data do óbito 21/03/18 / NORIVAL SOARES DE ALMEIDA – CRECI Nº RJ-009780/O Data do óbito 2000 / OCTAVIO TEIXEIRA DE MELLO – CRECI Nº RJ-012272/O Data do óbito 19/03/07 / ONESIMO ALEIXO DA CUNHA E SILVA – CRECI Nº RJ-048108/O Data do óbito 20/03/13 / PAULO EDUARDO REBELLO DAMICO – CRECI Nº RJ-018995/O Data do óbito 05/04/23 / PAULO ROBERTO DE MATTOS – CRECI Nº RJ-036801/O Data do óbito 12/11/21 / PAULO SCAINI – CRECI Nº RJ-004643/O Data do óbito 2001 / PAULO WANDICK – CRECI Nº RJ-004774/O Data do óbito 26/02/13 / PEDRO AUGUSTO ALVES – CRECI Nº RJ-004695/O Data do óbito 2006 / PEDRO PAULO DE FARO RIBEIRO – CRECI Nº RJ-052273/O Data do óbito 25/03/23 /



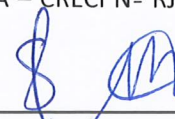
RAYMUNDO ABELARDO DE ARAUJO – CRECI Nº RJ-013857/O Data do óbito 1993 / REGINALDO POLAND – CRECI Nº RJ-011063/O Data do óbito 2002 / RENATO ALVES FERREIRA – CRECI Nº RJ-004523/O Data do óbito 23/05/14 / ROBERTO DE SOUZA AGUIAR – CRECI Nº RJ-004067/O Data do óbito 02/10/21 / ROBERTO MOURA FILHO – CRECI Nº RJ-004869/O Data do óbito 2003 / RONALDO ANTONIO MAIA – CRECI Nº RJ-004279/O Data do óbito 11/07/03 / RONALDO JOSE DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-062522/O Data do óbito 21/07/20 / ROSALVO DE MACEDO REGO – CRECI Nº RJ-001535/O Data do óbito 11/03/23 / RUBENS PATRONY – CRECI Nº RJ-014340/O Data do óbito 2003 / RUSSANI ELIAS JOSE – CRECI Nº RJ-006341/O Data do óbito 1975 / SEBASTIAO DE BIASE NOGUEIRA – CRECI Nº RJ-004161/O Data do óbito 07/05/09 / SYNVAL BELTRAO DE SOUZA DINIZ – CRECI Nº RJ-011143/O Data do óbito 18/06/11 / THIMOTEO RAMOS OZORIO – CRECI Nº RJ-024130/O Data do óbito 30/01/10 / ULISSES MACHADO – CRECI Nº RJ-006024/O Data do óbito 2002 / VICENTE SCOVINI FILHO – CRECI Nº RJ-004471/O Data do óbito 07/05/05 / VIRGILIO DE SOUZA SANDES – CRECI Nº RJ-004610/O Data do óbito 2003 / WALBER NOGUEIRA – CRECI Nº RJ-004442/O Data do óbito 03/03/14 / WALDEMAR TAVARES BEZERRA – CRECI Nº RJ-005842/O Data do óbito 1998 / WANDA DA SILVA DIAS – CRECI Nº RJ-000441/O Data do óbito 1995 / WANDER FERNANDO SENATORE PLISCHKE – CRECI Nº RJ-004166/O Data do óbito 22/03/13 / WILLIAM STOCKLER PINTO – CRECI Nº RJ-004766/O Data do óbito 1993 / WILSON DA SILVA – CRECI Nº RJ-018069/O Data do óbito 13/03/22 / WILSON FONTENELLE DA SILVEIRA – CRECI Nº RJ-012801/O Data do óbito 06/06/09 / ZACHEU SILVA – CRECI Nº RJ-058174/O Data do óbito 25/04/21 / ZENON PEREIRA DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-004517/O Data do óbito 1997.

VI - LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (90) PROCESSOS RELACIONADOS PELO SETOR DE PROCESSOS ESPECIAIS.

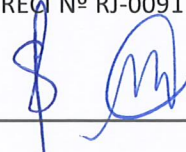
O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, que fez a leitura do extrato da Comissão de Processos Especiais, em que os integrantes da comissão examinaram os processos encaminhados pela Diretora 1ª Secretária, a seguir: Item 1 – 55 Pedidos Deferidos de Cancelamento de Pessoas Físicas (com débitos), ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do requerimento; Item 2 – 1 Pedido Deferido de Cancelamento de Inscrição deferido e de remissão das anuidades de 2021 e 2022 e isenção da anuidade de 2023 indeferido; Item 3 – 2 Pedidos Deferidos de Cancelamento de Inscrição e de Débitos por não apresentação do Diploma; Item 4 – 1 Pedido Deferido de Cancelamento de Débitos por não apresentação do Diploma; Item 5 – 4 Pedidos Deferidos de Cancelamento de Pessoas Jurídicas (com débitos), ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data da alteração contratual ou distrato social; Item 6 – 1 Pedido Indeferido de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos); Item 7 – 20 Pedidos de Contestação da Multa Eleitoral 2021 Deferidos; Item 8 – 4 Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoas Físicas Deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes e Item 9 – 2 Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoa Física Indeferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes, totalizando 90 processos. Na sequência, o Presidente colocou em discussão, tendo o Diretor 2º Secretário opinado pela retirada de pauta do Item 3, Ordem 1 referente a corretora de imóveis Maria de Fatima de Araujo Bucker – CRECI nº 52.875 e Ordem 2 referente a Fabiano Rafael Gonçalves – CRECI nº 53.597 e do Item 4 – Ordem 1 referente a Maria Auxiliadora da Silva Costa – CRECI nº 68.853, para melhor análise dos processos. Em seguida, o Presidente colocou em votação e, não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade **com as devidas ressalvas**. Os processos a saber: **Pedidos Deferidos de Cancelamento de Pessoa Física (com débitos), ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do requerimento:** ADRIANA VALE DE OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-055344/O – Situação Financeira DEB AN 2021 até 2023 – Data do Requerimento 08/05/2023 / ALESSANDRA LOPES DE ARAUJO SANTOS – CRECI Nº RJ-083131/O – Situação Financeira PARC AN 2022 e 2023 (cartão de crédito) – Data do Requerimento 12/05/2023 / AMATILIO DE JESUS PACHECO – CRECI Nº RJ-075834/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 11/05/2023 / ANA CLAUDIA DE CARVALHO PINTO DE BRITO – CRECI Nº RJ-038590/O – Situação Financeira PARC AN 2023 (cartão de crédito) – Data do Requerimento 05/05/2023 / ANA CRISTINA DOS SANTOS SOUSA MELO – CRECI Nº RJ-087333/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 15/05/2023 / ANA RITA CASSIA SAMPAIO – CRECI Nº RJ-086614/O – Situação Financeira DEB AN



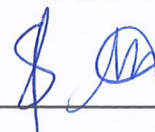
2023 – Data do Requerimento 03/05/2023 / ANDERSON VINICIUS MORAES DA COSTA – CRECI Nº RJ-086782/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 05/05/2023 / ANDRE LUIZ ALMEIDA GOMES JUNIOR – CRECI Nº RJ-079489/O – Situação Financeira PARC AN 2021 e 2022 – DEB AN 2023 – Data do Requerimento 11/04/2023 / ANDREA LOURENCO FERNANDES CORREIA DE MELLO – CRECI Nº RJ-088595/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 08/05/2023 / BIBIANA MACHADO NUNES – CRECI Nº RJ-089133/O – Situação Financeira PARC AN 2023 – Data do Requerimento 24/04/2023 / CARLOS ROBERTO DE TOLEDO JUNIOR – CRECI Nº RJ-081383/O – Situação Financeira PARC AN 2023 (cartão de crédito) – Data do Requerimento 08/05/2023 / CESAR AUGUSTO FRANCO FERREIRA OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-040487/O – Situação Financeira PARC AN 2023 (cartão de crédito) – Data do Requerimento 26/04/2023 / CLOVIS CESAR DE OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-079545/O – Situação Financeira PARC AN 2023 (cartão de crédito) – Data do Requerimento 11/05/2023 / CRISTIANE ESBERARD ANTUN – CRECI Nº RJ-088293/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 02/05/2023 / DANIEL PINTO DA CUNHA – CRECI Nº RJ-026959/O – Situação Financeira DEB AN 2001 até 2023 e ME 2000, 2003, 2006, 2009, 2012, 2015 e 2021 – Data do Requerimento 09/05/2023 / DANIELE MARINS TROCADO MARQUES – CRECI Nº RJ-078761/O – Situação Financeira DEB AN 2022 e 2023 – Data do Requerimento 02/05/2023 / DEBORA PARREIRA CARDOSO BARCELLOS – CRECI Nº RJ-085405/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 02/05/2023 / DENISE AMORIM GONÇALVES DE SOUZA – CRECI Nº RJ-085651/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 17/04/2023 / EDUARDO GRALHA GARCIA – CRECI Nº RJ-081068/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 10/04/2023 / EDUARDO SANTANA MENDONCA – CRECI Nº RJ-075902/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 03/05/2023 / ELIZEU ANTONIO NUNES VALADÃO – CRECI Nº RJ-077901/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 03/05/2023 / EMANUEL MARTINS BARBOSA – CRECI Nº RJ-054901/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 20/04/2023 / ESTERA SURA PLATTEK – CRECI Nº RJ-010040/O – Situação Financeira DEB AN 2005 até 2013 – Data do Requerimento 08/05/2023 / FÁBIO BATISTA LINS – CRECI Nº RJ-060999/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 16/12/2022 / FELIPE GUIMARAES DO COUTO – CRECI Nº RJ-087219/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 11/05/2023 / FERNANDO LOBATO BARLETTA FILHO – CRECI Nº RJ-068450/O – Situação Financeira PARC AN 2016 até 2022 e ME 2021 – DEB AN 2023 – Data do Requerimento 09/05/2023 / FRANCISCO GLEISON RODRIGUES – CRECI Nº RJ-088689/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 02/05/2023 / GABRIEL DE OLIVEIRA PINHEIRO – CRECI Nº RJ-089195/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 08/05/2023 / GILBERTO DOS SANTOS ARAUJO – CRECI Nº RJ-063983/O – Situação Financeira PARC AN 2021 – DEB AN 2023 – Data do Requerimento 31/03/2023 / IGOR OLIVEIRA VELLOZO – CRECI Nº RJ-089754/O – Situação Financeira PARC AN 2023 (cartão de crédito) – Data do Requerimento 16/05/2023 / JOAO CARLOS MORAES DA ROCHA – CRECI Nº RJ-049097/O – Situação Financeira DEB AN 2012 até 2023 e ME 2012, 2015 e 2021 – Data do Requerimento 30/03/2023 / JORGE LUIZ CARDOSO DA SILVA – CRECI Nº RJ-049495/O – Situação Financeira DEB An 2012, 2017, 2018 e 2023 e ME 2012 e 2015 - PARC AN 2019 até 2022 e ME 2021 – Data do Requerimento 12/04/2023 / JORGE MARCAL MENDES GARAY – CRECI Nº RJ-027327/O – Situação Financeira DEB AN 2001 ATÉ 2013 – ME 2003, 2006 E 2012 e PARC AN 2008, 2009, 2014 até 2022 e ME 2009 (cartão de crédito) – Data do Requerimento 11/04/2023 / JOSE CARLOS MEDEIROS MOREIRA – CRECI Nº RJ-043016/O – Situação Financeira PARC AN 2019 até 2022 – ME 2021 – Data do Requerimento 10/04/2023 / LEANDRA MARQUES RODRIGUES – CRECI Nº RJ-086677/O – Situação Financeira DEB AN 2023 (cartão de crédito) – Data do Requerimento 16/05/2023 / LEANDRO FELIX AGE – CRECI Nº RJ-085734/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 11/05/2023 / LETICIA MORAES LANNES DA LUZ – CRECI Nº RJ-086498/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 15/05/2023 / LETÚCIA NUNES DA SILVA – CRECI Nº RJ-078162/O – Situação Financeira DEB AN 2021 até 2023 – Data do Requerimento 28/04/2023 / LICIANE PEREIRA VIEIRA – CRECI Nº RJ-055391/O – Situação Financeira DEB AN 2021 até 2023 – Data do Requerimento 10/05/2023 / LIGIA FRANCISCA MARTINS LOPES – CRECI Nº RJ-089540/O – Situação Financeira PARC AN 2023 – Data do Requerimento 03/05/2023 / LUANA OLIVEIRA CLEMENTE – CRECI Nº RJ-082785/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 20/04/2023 / LUCAS PEREIRA SENNA – CRECI Nº RJ-076933/O – Situação Financeira DEB AN 2023 e ME 2021 – Data do Requerimento 08/05/2023 / LUIZ PHILIPPE SIQUEIRA DA SILVA – CRECI Nº RJ-079691/O –



Situação Financeira PARC AN 2021 até 2023 (cartão de crédito) – Data do Requerimento 12/04/2023 / MARCELO DE SOUZA MENEZES – CRECI Nº RJ-081816/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 09/05/2023 / MARCIO FERREIRA DA SILVA – CRECI Nº RJ-086515/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 11/05/2023 / MARCOS VIEIRA DE CARVALHO – CRECI Nº RJ-028845/O – Situação Financeira PARC AN 2023 – Data do Requerimento 12/04/2023 / MARILENE ALVES CARNEVALE – CRECI Nº RJ-081226/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 08/05/2023 / MARILSA PEDESSANI – CRECI Nº RJ-079331/O – Situação Financeira DEB AN 2021 até 2023 – Data do Requerimento 05/05/2023 / MARILZA DE OLIVEIRA RANGEL – CRECI Nº RJ-028552/O – Situação Financeira DEB AN 2021 até 2023 – Data do Requerimento 14/04/2023 / PAULA SANDORA LAGO – CRECI Nº RJ-061874/O – Situação Financeira DEB AN 2021 até 2023 – Data do Requerimento 11/05/2023 / PRISCILA ELEXIAS MARQUES GUEDES – CRECI Nº RJ-082309/O – Situação Financeira DEB AN 2022 e 2023 – Data do Requerimento 14/04/2023 / ROBERTO NASCIMENTO OZORIO – CRECI Nº RJ-070490/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 17/04/2023 / ROBERTO SOUZA DE ALMEIDA – CRECI Nº RJ-083632/O – Situação Financeira DEB AN 2022 e 2023 – Data do Requerimento 24/04/2023 / SERGIO LUIZ COSTA FRANCA – CRECI Nº RJ-017071/O – Situação Financeira DEB AN 1995 até 2023 – ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2006, 2009, 2012, 2015 e 2021 – MR 1996 – Data do Requerimento 10/04/2023 / SHAYANE DE PAULA BARRETO – CRECI Nº RJ-087056/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do Requerimento 24/04/2023. **Pedido Deferido de Cancelamento de Inscrição deferido e de remissão das anuidades de 2021 e 2022 e isenção da anuidade de 2023 indeferido:** SIMONE ALVES VASCONCELOS SAULLO – CRECI Nº RJ-079455/O – Situação Financeira DEB AN 2021, 2022 e 2023 – Data do requerimento 18/04/23. **Pedidos Deferido de Cancelamento de Inscrição e de Débitos por não apresentação do diploma:** MARIA DE FATIMA DE ARAUJO BUCKER – CRECI Nº RJ-052875/O – Situação Financeira DEB AN 2016 até 2023 – ME 2021 – Data do vencimento da inscrição provisória 26/04/13. **OBS:** A requerente afirma ter recebido inscrição provisória em 26/04/2012 e não ter apresentado o seu diploma em tempo oportuno. Assim, apesar de ter pago as anuidades de 2012 a 2015, considerando a não apresentação do diploma dentro do prazo estipulado pelo CRECI-RJ, concluiu que sua inscrição estava cancelada. Em 02 de maio de 2023, apresentou requerimento solicitando o cancelamento de inscrição e de débitos por não apresentação de diploma. Vale destacar que as anuidades de 2016 até 2018 encontram-se executadas. / FABIANO RAFAEL GONCALVES – CRECI Nº RJ-053597/O – Situação Financeira DEB AN 2013 até 2023 e ME 2015 e 2021 – Data do vencimento da inscrição provisória 22/05/13. **OBS:** O requerente afirma ter recebido inscrição provisória e não ter apresentado o seu diploma em tempo oportuno. Assim, considerando a não apresentação dentro do prazo estipulado pelo CRECI/RJ, concluiu que sua inscrição se encontrava cancelada. Como pode ser observado no processo físico, o Corretor apresentou apenas a Certidão de Conclusão do Curso Técnico em Transações Imobiliárias. Entretanto, segundo informação do sistema cadastral, o diploma foi apresentado pelo COLÉGIO ARNALDO PRIETO sem a ciência do corretor. De acordo com parecer jurídico, essa apresentação não tem validade, visto que se deve respeitar a manifestação soberana de vontade do requerente. Em 04 de maio de 2023, foi protocolado requerimento solicitando o cancelamento de inscrição e de débitos por não apresentação de diploma. **Pedido Deferido de Cancelamento de Débitos por não apresentação do diploma:** MARIA AUXILIADORA DA SILVA COSTA – CRECI Nº RJ-068853/O – Situação Financeira DEB AN 2017 até 2022 – Data do vencimento da inscrição provisória 15/02/17. **OBS:** O requerente afirma ter recebido inscrição provisória e não ter apresentado o seu diploma em tempo oportuno. Assim, considerando a não apresentação dentro do prazo estipulado pelo CRECI/RJ, concluiu que sua inscrição se encontrava cancelada. Em 18 de agosto de 2022, o CRECI-RJ enviou notificação via AR informando prazo de 30 dias para a entrega do diploma. Entretanto, o documento não foi apresentado e a inscrição foi cancelada em 07/11/2022. Em 12 de abril de 2023, apresentou requerimento solicitando o cancelamento de débitos por não apresentação de diploma. Vale destacar que as anuidades de 2017 até 2021 encontram-se executadas. **Pedidos Deferidos de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos), ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data da alteração contratual ou distrato social:** IMOBILIARIA NOVA ETAPA LTDA ME – CRECI Nº RJ-008750/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do distrato social ou alteração contratual 22/11/22 / MARCELA VILA ASSESSORIA IMOBILIARIA EIRELI - ME – CRECI Nº RJ-007821/O – Situação Financeira DEB AN 2021 até 2023 – Data do distrato social ou alteração contratual 14/04/23 / NOVA SKINA SOLUCOES IMOB LTDA – CRECI Nº RJ-009170/O – Situação

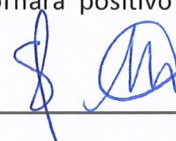


Financeira DEB AN 2022 e 2023 – Data do distrato social ou alteração contratual 17/04/23 / TRIPTOP RJ SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA – CRECI Nº RJ-008844/O – Situação Financeira DEB AN 2023 – Data do distrato social ou alteração contratual 02/05/03. **Pedido Indeferido de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos):** SOTIL ADM.COMPRAS E VENDAS DE IMOVEIS LTDA – CRECI Nº RJ-000865/O – Situação Financeira PARC AN 2020 e DEB AN 2021 e 2022 – Motivo do indeferimento: Não apresentou distrato social e nem alteração contratual. **Pedidos de Contestação da Multa Eleitoral 2021 Deferidos:** ALEX FABIANO SOUZA TAVARES – CRECI Nº RJ-049522/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2017 até 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB AN 2017 até 2023 – ME 2021 ALEXANDRE LOPES DE MENEZES – CRECI Nº RJ-071571/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2018 até 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB AN 2018 até 2023 e ME 2021 ANTONIO JOAQUIM DA SILVA – CRECI Nº RJ-022603/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2016 até 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB ME 2021 e PARC AN 2016 até 2022 CAIO GAMBEL MISSEL CHAVES – CRECI Nº RJ-072717/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2020 e 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB ME 2021 e PARC AN 2020 até 2023 DYANE MONIQUE OLIVEIRA GOMES – CRECI Nº RJ-069951/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2018 até 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB AN 2018 até 2023 e ME 2021 EDUARDO PINHEIRO – CRECI Nº RJ-051968/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2015 até 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB ME 2021 e AN 2023 e PARC AN 2015 até 2022 EDUARDO VIEIRA SILVA (OBS: Multa eleitoral de 2021 encontra-se executada) – CRECI Nº RJ-068306/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2016 até 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 PARC AN 2016 até 2022 e ME 2021 HELIO CARLOS ALVAREZ – CRECI Nº RJ-044412/O – Situação Financeira em 07/07/2021 PARC AN 2019 e DEB AN 2020 e 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 PARC AN 2019 até 2022 (cartão de crédito) e DEB AN 2023 e ME 2021 JOEL SOARES ROCHA – CRECI Nº RJ-053109/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2018 até 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 PARC AN 2018 até 2023 e ME 2021 JOSE FERNANDO BATISTA VAZ – CRECI Nº RJ-027723/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2009 até 2021, ME 2009 e 2012 e MI 2008, 2012 e 2013 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB ME 2015 e 2021 e MI 2008 e PARC AN 2009 até 2022, ME 2009 e 2012 e MI 2008, 2012 e 2013 LEONARDO MORAES DE OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-069722/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2018 até 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB AN 2023 e ME 2021 – PARC AN 2018 até 2022 LUIS MIGUEL DE SOUSA FERREIRA – CRECI Nº RJ-069919/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2019 e 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB ME 2021 LUIZ CARLOS DE ASSIS MONTESO – CRECI Nº RJ-062264/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2020 e 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB ME 2021 e PARC AN 2023 (cartão de crédito) MARCIA LEITE CORREA – CRECI Nº RJ-032708/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2005, 2006, 2009 até 2021, ME 2006, 2009 e 2012 e MI 2006 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB AN 2005, 2006, 2009 até 2014 e 2023, ME 2006, 2009, 2012 e 2021 e MI 2006 – PARC AN 2015 até 2022 ONOFRE FERNANDES LIMA – CRECI Nº RJ-035868/O – Situação Financeira em 07/07/2021 PARC AN 2019 e DEB AN 2020 e 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB AN 2023 e ME 2021 – PARC AN 2021 e 2022 PATRICIA REJANE DE MENDONCA MENDES – CRECI Nº RJ-042805/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2019 até 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB AN 2019 até 2023 e ME 2021 RENATA VIANA – CRECI Nº RJ-076124/O – Situação Financeira em 07/07/2021 PARC AN 2020 e DEB AN 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB AN 2022 e 2023 e ME 2021 SHAYENE PAULA MOREIRA SALAZAR DE PAULA – CRECI Nº RJ-061944/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2014 até 2021 e ME 2015 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB AN 2014 e 2023 e ME 2015 - PARC AN 2015 até 2022 e ME 2021 SILVIO CARLOS VELOSO TAVARES – CRECI Nº RJ-037914/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEN AN 2014 até 2021 e ME 2015 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEN AN 2014 até 2023 e ME 2015 e 2021 THIAGO DA SILVA CARVALHO – CRECI Nº RJ-072225/O – Situação Financeira em 07/07/2021 DEB AN 2018 até 2021 – Situação Financeira em 16/05/2023 DEB ME 2021 – PARC AN 2018 até 2023. **Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoa Física Deferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:** ANDREIA DOS SANTOS FREITAS – CRECI Nº RJ-052527/O – Prescrição solicitada e deferida ME 2015 JEFFERSON CAETANO PORTO – CRECI Nº RJ-037590/O – Prescrição solicitada e deferida AN 2008 até 2013 e ME 2009, 2012 e 2015 LUIZ ANTONIO DE JESUS LIMA – CRECI Nº RJ-041093/O – Prescrição solicitada e deferida AN 2010 e 2012 e ME 2012 TONIA ALESSANDRA BEZERRA DE FREITAS – CRECI Nº RJ-050607/O –



Prescrição solicitada e deferida AN 2012 até 2014 e ME 2012 e 2015. **Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoa Física Indeferidos, ressaltando a cobrança dos débitos restantes:** CLAUDIO LUIZ EUFLAUZINO FILHO – CRECI Nº RJ-062989/O – Situação Financeira AN 2015 até 2018 – Motivo do indeferimento Ausência de amparo legal MARCUS VINICIUS NEVES DA SILVA – CRECI Nº RJ-056306/O – Situação Financeira AN 2013 e 2014 – Motivo do indeferimento Ausência de amparo legal. **LEGENDA:** **DEB** – Débito; **PARC** – Parcelamento; **AN** – Anuidade; **ME** – Multa Eleitoral; **MI** – Multa de Infração; **MR** – Multa de Recadastramento.

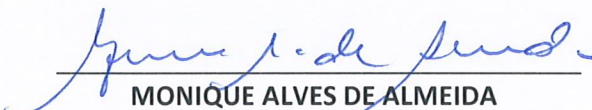
VII - PRONUNCIAMENTO DA DIRETORIA. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, que cumprimentou a todos, salientando que mais uma vez a Diretoria está reunida em prol da classe profissional para definir e decidir ações propositivas. Mencionou um vídeo produzido pelo Setor de Marketing em homenagem ao Dia das Mães. Informou que no dia 16/05/2023 foi assinado um Termo de Cooperação Técnica entre o CRECI-RJ e a OAB-RJ, no intuito de orientar e conscientizar os profissionais sobre os casos de assédio e violência contra as corretoras de imóveis no âmbito pessoal e profissional. Informou ainda que a Diretoria Adjunta da Mulher já está atendendo as corretoras através da Ouvidoria do Conselho, no agendamento de atendimento psicológico e demandas de auxílio e orientação para creche. Com isso, destacou que a Ouvidoria está fazendo um trabalho excelente como um braço da Diretoria Adjunta da Mulher. Agradeceu a atenção e transmitiu um abraço a todos. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, que cumprimentou a todos, mencionando que no dia 15/05/2023 ocorreu CRECI Itinerante em Magé e a inauguração da Sub-Região com *coworking*. No dia 17/05/2023 houve CRECI Itinerante em Itaperuna e no dia 19/05/2023 ocorreu CRECI Itinerante em Campos dos Goytacazes e a reinauguração da Sub-Região (totalmente reformada) com *coworking* para apoio ao trabalho dos corretores de imóveis da região. Salientou que participou de todos os eventos mencionados e confirmou o sucesso deles. Lembrou que no dia 25/05/2023 haverá Ouvidoria Itinerante em Copacabana, na Praça Cardeal Arcoverde, a partir das 10h. No dia 23/05/2023 começa o Curso Documentação Imobiliária em Teresópolis, com o Professor Wilson Martins. No dia 30/05/2023 haverá palestra de Lançamentos Imobiliários na Barra da Tijuca. No dia 24 e 25/05/2023 estão programadas solenidades de entrega de carteiras. No dia 30/05/2023 ocorrerá o Café da Manhã com o Presidente. No dia 01/06/2023 acontecerá a Oficina de Ideias. Informou que o CRECI-RJ passou a marca de 25.000 seguidores no Instagram, que cada vez mais está sendo um canal de contato do Conselho com os corretores de imóveis e a sociedade. Desejou paz, saúde e sucesso a todos. Na sequência, o Presidente concedeu a palavra ao **Diretor 1º Tesoureiro, Mario Sergio Pitombo**, que cumprimentou a todos, elogiando a Diretoria pela competência e eficácia. Informou que até o momento atingiu 70% da arrecadação prevista no mês de maio/2023, mas em compensação possui recebimentos futuros no valor R\$ 3.949.000,00. No total, há um superávit de 7,76% no ano corrente em comparação ao ano passado com os recebimentos futuros (garantidos). Parabenizou o CRECI Itinerante em Itaperuna e em Campos dos Goytacazes, frisando a dedicação total dos corretores locais e as visitas às empresas. Destacou que o Conselho foi recebido de braços abertos na cidade, significando o bom trabalho que está sendo desenvolvido pela nobre Diretoria. Salientou a boa repercussão da assinatura do Termo de Cooperação Técnica com a OAB-RJ por iniciativa da Diretoria Adjunta da Mulher, informando que está estabelecendo um canal com a OAB-Niterói para firmar essa cooperação técnica. Desejou que Deus ilumine e conceda força para cumprir a caminhada. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Tesoureiro, Darlan Carlos de Souza**, que cumprimentou a todos, apresentando os números de arrecadação e de acordos da Dívida Ativa (até a presente data), já os números das Sub-Regiões serão levados para a Plenária. Informou um saldo positivo de 22,32% na arrecadação do ano corrente em relação ao mesmo período do ano passado. Salientou que em todo o mês de maio/2022 foi arrecadado no valor de R\$ 1.892.132,07 e no mês de maio/2023 (até a presente data) foi arrecado o valor de R\$ 2.314.399,42. No ano, nos cinco primeiros meses, há um saldo negativo de 0,74% (acreditando que esse número se tornará positivo na próxima




Plenária). De janeiro a maio/2022 foi arrecadado o valor de R\$ 14.522.942,45 e de janeiro a maio/2023 foi arrecadado o valor de R\$ 14.415.611,33. Acerca dos acordos firmados, em maio/2023 consta um saldo positivo de 5,20% em comparação a maio/2022, num total de 3.297 acordos em maio/2023 e 3.134 em maio/2022. No ano, consta um saldo um pouco abaixo de 7,26% (totalizando 21.713 acordos no ano corrente contra 23.412 acordos no mesmo período do ano passado). Parabenizou a Presidência e toda a Diretoria em relação ao CRECI Itinerante ocorrido em Magé juntamente com a inauguração da Sub-Região de Magé, Guapimirim e Cachoeiras de Macacu, destacando que será um legado muito importante que a nova gestão deixará para os corretores da região (com *coworking*). Desejou uma boa semana, saúde, prosperidade e sucesso. Na sequência, o Presidente concedeu a palavra ao **2º Vice-Presidente, Ricardo Nogueira Monte**, que cumprimentou a todos, parabenizando mais uma vez o Grupo de Trabalho Itinerante – GTI pelo conjunto de ideias implementadas, destacando que participou da inauguração da Sub-Região de Magé e que visitou algumas imobiliárias até Guapimirim (frisando a aproximação com os corretores de imóveis e o comparecimento da sociedade civil da região no evento). Parabenizou o Conselheiro Suplente Marcos Peçanha pela organização do evento. Citou um trecho da Bíblia Sagrada para meditação de todos, que se encontra no livro de Apocalipse, capítulo 21, versículo 4 e diz o seguinte: “E Ihes enxugará dos olhos toda lágrima, e a morte já não existirá, já não haverá luto, nem pranto, nem dor, porque as primeiras coisas passaram”. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Corrêa**, que cumprimentou a todos, mencionando a inauguração da Sub-Região de Magé (com *coworking*) e agradecendo o Conselheiro Suplente Marcos Peçanha pela organização do evento (demonstrando apoio à gestão e fortalecendo a região). Ressaltou a reinauguração da Sub-Região de Campos dos Goytacazes com *coworking* (lembrando que a Sub-Região se encontrava em condições precárias). Destacou a relevância das visitas técnicas nas imobiliárias, operadas pelo COFECI e implantadas no CRECI-RJ.

VIII - PRONUNCIAMENTO DA PRESIDÊNCIA. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, fez uso da palavra, ressaltando que está em estudo com a Dra. Magna (Dívida Ativa) e lançará provavelmente a partir de julho/2023 um plano de descontos para pagamento somente de multas (desconto agressivo no período de 90 dias a todas as empresas). Pediu o comparecimento dos Diretores no CRECI Itinerante em Copacabana, no dia 25/05/2023, já que estará com o 1º Vice-Presidente em compromisso em Brasília. Mencionou sobre o CRECI Itinerante ocorrido em Magé e em Campos dos Goytacazes, destacando o sucesso da iniciativa. Agradeceu a todos pelo excelente trabalho desempenhado. O 1º Vice-Presidente fez um aparte solicitando aos integrantes do Grupo de Trabalho que entrem em contato com os Conselheiros para elaborarem um relatório das visitas.

IX - ENCERRAMENTO. Nada mais havendo a tratar, a **Presidência** agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a Reunião, da qual para constar, eu, **Monique Alves de Almeida - Diretora 1ª Secretária**, lavrei a presente ata que assino, bem como o Senhor Presidente, estando a gravação integral em meio digital à disposição de todos.



MONIQUE ALVES DE ALMEIDA
Diretora 1ª Secretária



MARCELO SILVEIRA DE MOURA
Presidente