

ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 028/2023

(Gestão 2022/2024)

DATA: 06 de março de 2023

INÍCIO: 14 horas

LOCAL: Dependências do CRECI-RJ na cidade do Rio de Janeiro

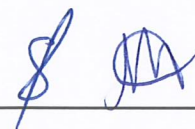
PRESIDÊNCIA: PRESIDENTE MARCELO SILVEIRA DE MOURA

I - PRESENCAS REGISTRADAS: MARCELO SILVEIRA DE MOURA - Presidente, **JOÃO EDUARDO LEAL CORRÊA** - 1º Vice-Presidente, **RICARDO NOGUEIRA MONTE** - 2º Vice-Presidente, **MONIQUE ALVES DE ALMEIDA** - Diretora 1ª Secretária, **ZALDO NATZUKA JUNIOR** - Diretor 2º Secretário, **MARIO SERGIO PITOMBO** - Diretor 1º Tesoureiro e **DARLAN CARLOS DE SOUZA** - Diretor 2º Tesoureiro.



II - ABERTURA. O Senhor Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, após cumprimentar os presentes, rogou a proteção de Deus e deu início à Vigésima Oitava Reunião Ordinária de Diretoria do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis - CRECI - 1ª Região/RJ - Gestão 2022/2024, de forma virtual, no dia 06 de março de 2023, às 14h. Na sequência, concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, que comunicou a existência de quórum regimental.

III - LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA 027/2023 - REALIZADA EM 15 DE FEVEREIRO DE 2023. O 1º Vice-Presidente, **João Eduardo Leal Corrêa**, propôs a dispensa da leitura da ata, haja vista todos os diretores terem recebido com antecedência. Após votação da Diretoria, a leitura da ata foi dispensada. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foi aprovada por unanimidade.

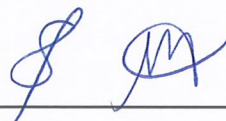
IV - LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (297) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS PELO SETOR DE INSCRIÇÃO E BAIXA. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, que fez a leitura dos extratos da segunda, terceira e quarta COAPIN, em que os integrantes das COAPIN's examinaram os processos encaminhados pela Diretora 1ª Secretária nos dias 16 de fevereiro, 01 e 02 de março de 2023 na sede do CRECI-RJ. A seguir, o total de processos para apreciação em Reunião de Diretoria, na presente data. **Setor de Inscrição e Baixa:** Item 1 – 112 Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas; Item 2 – 25 Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas; Item 3 – 67 Processos de Inscrição de Estagiários; Item 4 – 11 Pedidos de Reingresso de Pessoas Físicas; Item 5 – 1 Pedido de Reingresso de Pessoa Jurídica; Item 6 – 66 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas; Item 7 – 5 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Jurídicas; Item 8 – 7 Pedidos de Transferência de Pessoas Físicas do CRECI 1ª Região/RJ para Outros Regionais (SP, MG, RS, SP, PE, SC, PE); Item 9 – 2 Pedidos de Transferência de Pessoas Físicas de Outros Regionais (GO, SP) para o CRECI 1ª Região/RJ e Item 10 – 1 Pedido de Secundária de Pessoa Física de Outro Regional (GO) para o CRECI 1ª Região/RJ, totalizando 297 processos. Em seguida, o Presidente colocou em discussão e em votação, e não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber: **Processos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas:** ADRIANO SCOVINO DE SOUZA – PF-094658/K / ALDEN ROSSIN FRAIZ – PF-094490/K / ALEXANDRE MIGNOT FREITAS – PF-094617/K / ALEXANDRO GARCIA FLORENCIO – PF-094606/K / AMANDA DA COSTA RIBEIRO DE BARROS – PF-090783/K / AMANDA DA SILVA DE SERPA PINTO – PF-094718/K / AMANDA DUTRA PINTO SOARES – PF-094731/K / ANA GONÇALVES SIQUEIRA – PF-090962/K / ANA PAULA BENTO DE ASSUNÇÃO – PF-086331/K / ANDERSON CONCEIÇÃO DA SILVA – PF-094655/K / ANDRÉA DE PAULA ROCHA –



PF-094701/K / ANGEL DUBAIH MARIANO DE OLIVEIRA – PF-094728/K / ANGÉLICA RAMOS DA CUNHA GOMES DA SILVA – PF-094703/K / CARLA CRISTINA ALVES RODRIGUES – PF-094697/K / CINTHIA CORRÊA DIAS DA SILVA – PF-094711/K / CLAUDIA CORREA MENDES – PF-094780/K / CLAUDIA DE FREITAS SILVA – PF-094666/K / CLAYTON TEIXEIRA LINHARES – PF-091637/K / CRISTIANE MONTAN MADUREIRA – PF-088040/K / CRISTINA BARROS DE OLIVEIRA ARLINDO – PF-094693/K / DANIEL MENDONCA DO CARMO SOUSA – PF-090239/K / DENISE XAVIER DIAS – PF-094574/K / DHANDARA LIMA BARBOSA – PF-094520/K / DIOGO RIBEIRO MELO – PF-080784/K / DJENANE CARLA SILVA DE SOUZA – PF-094684/K / EDUARDO HENRIQUE DA SILVA CABRAL – PF-089168/K / EDUARDO OLIVEIRA DA SILVA – PF-094721/K / ELAINE DE OLIVEIRA SILVA – PF-092291/K / ELISABETH FONSECA PINTO – PF-094646/K / ÉRIKA DA COSTA MILITÃO ROCHA DA CUNHA – PF-094650/K / FABIO DE SALES TORRES – PF-094679/K / FABRÍCIO BARROSO AZEREDO – PF-094750/K / FILIPE DE ALMEIDA PEREIRA – PF-072665/K / FLÁVIA DA SILVA CUNHA – PF-094741/K / GABRIEL VICTOR DA SILVA – PF-094771/K / HAMILTON GOMES DO NASCIMENTO – PF-094740/K / HUGO DOS SANTOS SOUZA – PF-094391/K / IGOR BARBOSA DE OLIVEIRA – PF-094130/K / ISRAEL LUIS DE OLIVEIRA VIANA – PF-094444/K / ISRAELE MENDES ANDRADE – PF-094687/K / JACIARA BONZOMET TEIXEIRA – PF-079585/K / JACKSON DA CRUZ FULY – PF-087930/K / JACKSON DE ARAUJO REIS – PF-064017/K / JOÃO VITOR CIPRIANO GOMES ANICETO – PF-094363/K / JORGE GONÇALVES DE FIGUEIREDO – PF-094691/K / JOSÉ BRAZ NERI – PF-094685/K / JOSÉ CARLOS DE ANDRADE BACELLAR – PF-091905/K / JOSÉ SALVADOR PEREIRA – PF-094662/K / JUÇARA PEREIRA DE SOUZA OLIVEIRA – PF-094682/K / JULIANA SANT'ANA LIMA – PF-094672/K / JULIO WAGNER DA SILVA – PF-006780/K / JÚNIA AULER DE FARIA – PF-092270/K / JUVERLY DA CONCEIÇÃO LIMA – PF-094760/K / KATIA TODLING – PF-093968/K / KLERYSON FERREIRA DE PAULA – PF-094667/K / LEANDRO LUIZ PEREIRA – PF-094673/K / LEANDRO SANTOS CARNEIRO – PF-088863/K / LEONARDO MACHADO DE ANDRADE – PF-094723/K / LEONARDO RANGEL DE MESQUITA – PF-094461/K / LUANA VIEIRA CARDOSO – PF-094720/K / LUCAS MONTEIRO DE OLIVEIRA CINTRA – PF-094563/K / LUCAS OLIVEIRA BORGES – PF-090348/K / LUCÉLIA MOTTA MOSA PORTO DA SILVA – PF-094696/K / LUCIA MARIA MARCHETTI VIEIRA – PF-075432/K / LUCIANA DA CONCEIÇÃO MONTEIRO – PF-094678/K / LUIZA FERREIRA GOMES – PF-094699/K / MARCIA BRAGA DE ANDRADE PEREIRA – PF-094767/K / MARCIA MIRANDA DE SÁ – PF-094615/K / MÁRCIO SANDRO DOS SANTOS – PF-094683/K / MARCUS VALLERIUS DA SILVA LODEOSE – PF-094727/K / MARIA APARECIDA DE SOUZA FERREIRA MORGADO – PF-094582/K / MARISA CARNEIRO DOS SANTOS – PF-094675/K / MATHEUS MENEZES ESTEVES – PF-094663/K / MAURICIO EMILIANO DA SILVA – PF-090745/K / MAURO GOMES MACHADO – PF-094748/K / MAX FABIANO TEIXEIRA SILVA – PF-094762/K / MICHELE FERNANDA VANDERLEI PINHEIRO – PF-094713/K / MÔNICA FERNANDES PAES – PF-094758/K / MONIQUE NAZARETH DA SILVA TAVARES – PF-094565/K / NATALIA CRIS JACINTA DE SANTANA – PF-094794/K / NATHALLY NEVES DOS SANTOS – PF-094562/K / PAMELLA GLEICE COUTINHO BARBOSA – PF-094714/K / PATRICIA DA SILVA FIGUEIREDO – PF-090388/K / PATRICIA TAVARES DE MECENAS – PF-094742/K / PEDRO MENEZES COUTO DE OLIVEIRA – PF-094630/K / PEDRO PAULO DOS REIS ARAÚJO – PF-094243/K / RAFAEL VAREJÃO COSTA DOS SANTOS – PF-094681/K / RENATO COUTINHO NOVAES – PF-094626/K / RICARDO PEREIRA RABELLO – PF-094770/K / RILLEY ALVES WERNECK – PF-094653/K / RODRIGO RIBEIRO COSTA – PF-094496/K / ROGÉRIO CUROPOS SYLVESTRE – PF-094757/K / ROSE DE CARVALHO – PF-027789/K / SAMUEL FARIAS DA SILVA – PF-082970/K / SARAH SOUZA PAJEU – PF-094688/K / SERGIO BATISTA DA ROCHA – PF-094640/K / SÉRGIO LUIZ VICENTE TORRES HOMEM – PF-094677/K / SIMONE TEIXEIRA DE MORAES – PF-092015/K / STEFANO MARCILIO SANTOS FILHO – PF-094579/K / TACIANA GASPAR DIAS – PF-094738/K / TAINA DO PRADO MIRANDA – PF-091249/K / TAIZ CARVALHO ALMEIDA – PF-092252/K / THAINÁ DE MOURA GASPAR – PF-094705/K / THAMIRES PIRES – PF-094730/K / UBIRAI DA SILVA PIRES – PF-094704/K / UÉVERTON MAIQUE FERREIRA LAVOURA – PF-071593/K / VANDERLEA MACIEL RODRIGUES ALMEIDA – PF-094406/K / VANESSA ERBISTI DE FREITAS – PF-087110/K / VIVIAN DE VASCONCELLOS DA COSTA – PF-094660/K / VIVIANE DOS SANTOS CIODARO – PF-094610/K / WYSLLEY WANDERLEY DAMASCENO GONÇALVES GAERTNER – PF-076226/K / ZACARIAS DE OLIVEIRA – PF-046760/K. **Processos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas:** A R EMPREENDIMENTOS E NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA – PJ-015043/K / BANSEMER ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS – PJ-015078/K / CAZZARIO CONSULTORIA E ADMINISTRACAO - EIRELI – PJ-012674/K / D DO N JANUZZI IMOBILIÁRIA – PJ-015070/K / DAVID SCHIELKE CONSULTORIA LTDA – PJ-015030/K / EDRA EXCELÊNCIA IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-013880/K / FERREIRA SIQUEIRA ADMINISTRAÇÃO DE IMOVEIS LTDA – PJ-010073/K / G V PIRES IMOBILIARIA – PJ-014595/K / GUINLE ASSESSORIA IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-012893/K / INTREPIDO ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA – PJ-014159/K / IRNOG ADMINISTRADORA DE BENS LTDA – PJ-013912/K / JA MOREIRA SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-015053/K / MACIEL CORRETAGEM DE IMÓVEIS LIMITADA – PJ-013751/K / MASTER PLAN IMOVEIS LTDA – PJ-015105/K / PROMO CORRETAGEM DE IMÓVEIS LTDA – PJ-013979/K /



QUALITY CONSULTORIA E ASSESSORIA IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-015108/K / REAL ESTATE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E SERVIÇOS LTDA – PJ-014212/K / ROBSON PIMENTEL VIEIRA IMÓVEIS – PJ-014800/K / S. C. ARAUJO IMOVEIS – PJ-014903/K / SÃO JOSÉ CORRETORA DE IMÓVEIS LTDA – PJ-015096/K / SILVIA CORRETORA DE IMÓVEIS LTDA – PJ-014197/K / SPOTSIGN NEGOCIOS E EXPANSAO LTDA – PJ-012253/K / SWEET HOME EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – PJ-015033/K / TIAGO SOUSA IMÓVEIS LTDA – PJ-014984/K / VALESKA KUTZ CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA – PJ-013192/K. **Processos de Inscrição de Estagiários:** ADRIANA NUNES DE MORAES MERÔTO – PF-094749/K / ADRIANO REBELO BARBOSA DE OLIVEIRA – PF-091044/K / ALEXANDRE DOS SANTOS MATOS – PF-094680/K / ALINE LOPES DUARTE – PF-094415/K / ALINE OLIVIA SANTOS NASCIMENTO – PF-094214/K / ALINE SILVA DO NASCIMENTO – PF-094426/K / ANA BEATRIZ DE SOUZA MEDEIROS – PF-094558/K / ANA LUISA LORENCINI AMORIM DIAS – PF-094454/K / ANDREA ORNELAS BORGES DA SILVA – PF-094501/K / ANDREICE DOS SANTOS TEIXEIRA – PF-094478/K / BÁRBARA FERNANDES DE CASTRO SILVA – PF-094670/K / CARLOS JOSUÉ DIAS – PF-094420/K / CÁSSIO FRANCISCO DE SOUZA – PF-094307/K / CHRISTOFHER FERREIRA DE SOUZA DA SILVA – PF-093286/K / CRISTINA CHRISTI BITTENCOURT ESTEVES – PF-094689/K / DANUSIA CORRÊA DE ALMEIDA – PF-094352/K / DAYANE SANTOS DAMASCENO – PF-091094/K / DENNYS GOMES LOPES – PF-094567/K / DIEGO PINHEIRO PEREIRA – PF-094657/K / DIEGO SANTOS BARBOSA – PF-094739/K / ERICK OLIVEIRA DE SOUZA – PF-094729/K / FABIO AFONSO CAMARA MARINHO DOS SANTOS – PF-094631/K / FABRICIO FERREIRA FRANCISCO – PF-094486/K / FERNANDA GOMES COSTA – PF-094642/K / GABRIEL OLIVEIRA AIRES – PF-094676/K / GLEICIENE DE ANDRADE SOUZA HENRIQUES DUARTE ALVES – PF-094719/K / GRASIELLA CRISTINE PEREIRA SILVA – PF-092741/K / GUILHERME MIRANDA MARINS DA SILVA – PF-094469/K / GUILHERME MONTEIRO SOARES – PF-094543/K / HERON JORGE MATHIAS DE SOUZA – PF-094707/K / HYAGO BRAGA DE BRITO – PF-094414/K / INGRITH DA SILVA NASCIMENTO MEDEIROS – PF-094644/K / JANAÍNA PATRÍCIA DE SOUZA – PF-093810/K / JENNIFER NOGUEIRA ANOMAL – PF-094374/K / JOANA CARVALHO DE GERVAIS – PF-094613/K / JOY MÁXIMO DA FONSECA – PF-094046/K / KAROLINE MORAES DA SILVA – PF-094614/K / KÁTIA PATRICIA FERREIRA GOÉS DA SILVA – PF-094382/K / LETICIA GARCIA FREITAS – PF-094561/K / LÔGAN TAVARES VIEIRA DA SILVA – PF-093382/K / LUCAS DE CASTRO DE ASSIS – PF-094481/K / LUCAS MARQUES RANGEL – PF-093502/K / LUÍS FELIPE DOS SANTOS FREITAS DA CONCEIÇÃO – PF-094706/K / LUIS HENRIQUE ESPINOLA PALADINO – PF-094641/K / LUIZ CLAUDIO GUEDES DOS SANTOS JUNIOR – PF-094556/K / LUIZ OTÁVIO SANTOS TEIXEIRA – PF-094577/K / MÁRCIA BARBOSA DA CONCEIÇÃO – PF-094379/K / MARCUS VINICIUS MACHADO RAMALHO – PF-094323/K / MARIA NOGUEIRA DE CARVALHO – PF-094694/K / MARIANI ROCHA DE OLIVEIRA – PF-094659/K / MARLON ROGERIO SILVA DE SOUZA – PF-094583/K / MÍRIAN LÚCIA SOUSA DO AMARAL DE OLIVEIRA – PF-094692/K / NATALIA CIMAS BRASIL FIALHO – PF-093606/K / OLÍVIO DOS SANTOS NETO – PF-007444/K / PAULA XERFAN BRANDAO PIRES – PF-094584/K / PEDRO HENRIQUE ALVES RODRIGUES DA SILVA – PF-094645/K / RAPHAEL MARQUES DIAS FICHEIRA – PF-094638/K / RENATO COSTA PINHEIRO – PF-093075/K / RICARDO MOTTA TEIXEIRA – PF-094315/K / RIMA EL-KHOURI GHANDOUR FREITAS – PF-094700/K / ROBERTO PATRICIO DE FARIAS – PF-094306/K / ROGÉRIO PEIXOTO DE OLIVEIRA – PF-094588/K / SAMUEL ROSA DA SILVA – PF-094264/K / SIMONE SAAR DE PAIVA – PF-094416/K / TATIANE ROSA GOMES DOS SANTOS – PF-094305/K / THIFFANY GOMES SILVA – PF-094637/K / VEIVER DE OLIVEIRA VIANNA – PF-094503/K. **Pedidos de Reingresso de Pessoas Físicas:** ALINY GOOBE VIEIRA MANZIERI – CRECI nº RJ-076178/O / ANA PAULA DA CUNHA SILVA NOGUEIRA – CRECI nº RJ-073398/O / CARLA SIMONE SACRAMENTO MAGALHAES DA COSTA – CRECI nº RJ-069379/O / CLAUDIA DE ARAUJO – CRECI nº RJ-042335/O / CLAUDIO AUGUSTO PASCARELLI DOS SANTOS – CRECI nº RJ-063090/O / JAIME SANTOS PEIXOTO – CRECI nº RJ-016032/O / LUCIANO PEREIRA CLEMENTINO – CRECI nº RJ-064136/O / MARCELA COLLAVIZZA DE MENDONCA – CRECI nº RJ-052341/O / MARY KATIA TEJADA DOS SANTOS – CRECI nº RJ-063091/O / PAULO ROBERTO GIRÃO DEL PRÁ NETTO – CRECI nº RJ-031473/O / RONALDO DE CARVALHO CAMARA – CRECI nº RJ-024593/O. **Pedido de Reingresso de Pessoa Jurídica:** SODENGE SOCIEDADE DE ENGENHARIA LTDA – RJ-006207/O. **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas:** ADRIANA REIS – CRECI nº RJ-081977/O / ANA PAULA PONTES SILVA – CRECI nº RJ-082006/O / ANDRE LUIZ DA SILVA – CRECI nº RJ-086785/O / ANTONIO CARLOS SEIXAS SCRIVANO JUNIOR – CRECI nº RJ-088842/O / ARTHUR REIS CORDEIRO – CRECI nº RJ-079507/O / BRUNO MATARAZZO DE OLIVEIRA – CRECI nº RJ-061085/O / CELSO CORREA BRAGA – CRECI nº RJ-085636/O / CLAUDIA LIMA PEREIRA – CRECI nº RJ-084233/O / CLEBER ARAUJO CORREIA – CRECI nº RJ-072716/O / CLEIDE PEREIRA DE SOUZA – CRECI nº RJ-083814/O / CLODINE DE ALMEIDA LEITE – CRECI nº RJ-086421/O / CRISTINA CLAUDIA QUEIROGA ROCHA – CRECI nº RJ-088115/O / DIEGO E SILVA MENEZES CORREA – CRECI nº RJ-079563/O / EDUARDO OLIVEIRA DA SILVA – CRECI nº RJ-072027/O / FABIANO AMANCIO NASCIMENTO – CRECI nº RJ-081693/O / FERNANDA CALDEIRA DE ANDRADE – CRECI nº RJ-074584/O / FRANCISCO CANINDE DA SILVA – CRECI nº



RJ-067297/O / FRANCISCO DE ASSIS DOS SANTOS CRUZ – CRECI Nº RJ-053082/O / GABRIELA FERREIRA DA SILVA – CRECI Nº RJ-078815/O / GETULIO LEONEL CASTILHO PONTES – CRECI Nº RJ-042962/O / GUILHERME BASTOS CASSIANO – CRECI Nº RJ-082656/O / GUSTAVO LOPES DA SILVA – CRECI Nº RJ-090462/O / INGRID FABIOLA LOPEZ CORTEZ – CRECI Nº RJ-080805/O / ISABELLA PAULO PEREIRA – CRECI Nº RJ-083375/O / ISRAEL DE LEMOS NETO – CRECI Nº RJ-071121/O / IZABELA DA PALMA LOPES ARAGAO – CRECI Nº RJ-086914/O / JÉSSYCA PINHO DA SILVA BARBOSA – CRECI Nº RJ-088333/O / JOAO ALENCAR DA SILVA – CRECI Nº RJ-054664/O / JOAO LUIS GONCALVES FERREIRA CALADO – CRECI Nº RJ-061717/O / JORGE DE OLIVEIRA VALLIS – CRECI Nº RJ-037068/O / JOSE WILLIAM WANDERLEY BRUNO – CRECI Nº RJ-086939/O / JULIANA DE SOUZA OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-087726/O / JULIEN ESCLAVIER MIGNAC SANTOS – CRECI Nº RJ-079270/O / KARLA PATRICIA CARDOZO PINTO – CRECI Nº RJ-086297/O / LILIANE DOS ANJOS RANGEL – CRECI Nº RJ-074635/O / LUCAS NICOLAU DA SILVA FERREIRA – CRECI Nº RJ-090216/O / LUCIANA ESTEVES BASSIL – CRECI Nº RJ-084495/O / LUIZ AUGUSTO DE MORAES BARROS – CRECI Nº RJ-048096/O / LUIZ FELIPE MARTINS AVELAR – CRECI Nº RJ-086975/O / LUIZ ROBERTO SIQUEIRA – CRECI Nº RJ-080846/O / LYLIA CRISTINA DE SOUZA LIMA – CRECI Nº RJ-072429/O / MAICON LEAL DA SILVA SOUZA – CRECI Nº RJ-071311/O / MARCELO AURELIO DO NASCIMENTO – CRECI Nº RJ-058564/O / MARCIA CRISTINA RODRIGUES MORGADO – CRECI Nº RJ-073939/O / MARIA DE JESUS LEITE – CRECI Nº RJ-025455/O / MILTON MENEZES BASTOS – CRECI Nº RJ-087467/O / MIRIAN CRISTINA DELAVALLI – CRECI Nº RJ-084579/O / MONICA LOPES FERRAZ – CRECI Nº RJ-082890/O / MURILO CIPRIANO MACHADO – CRECI Nº RJ-088540/O / PAULO ROBERTO CAETANO BAIÃO – CRECI Nº RJ-068486/O / RAFAEL PACHECO LONGO – CRECI Nº RJ-053692/O / RAFAEL RODRIGUES ARAÚJO – CRECI Nº RJ-078201/O / RITA CRISTINA GUIMARAES LIMA – CRECI Nº RJ-082974/O / ROBERTO UTRINE BIANCHINI – CRECI Nº RJ-089332/O / ROBERTO VIEIRA VASCONCELLOS FERNANDES – CRECI Nº RJ-086567/O / ROSSANA PICCOLO REBECCHI – CRECI Nº RJ-020642/O / SILVIO ALEXANDRE MENDES DE SOUSA – CRECI Nº RJ-063032/O / SUELI ANDRADE DA SILVA – CRECI Nº RJ-075361/O / SUELI VALDEVINO BELO – CRECI Nº RJ-075616/O / THAIANE CRISTINA NUNES VIANA – CRECI Nº RJ-086187/O / VALDIR DE CASTRO SANTOS NETO – CRECI Nº RJ-090698/O / VALERIA FONSECA DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-076154/O / VALERIA LEITE DE OLIVEIRA NUNES – CRECI Nº RJ-088063/O / VINICIUS VULPI DO NASCIMENTO MADEIRA – CRECI Nº RJ-089857/O / VIVIANE MARIA SIQUEIRA DE AMORIM – CRECI Nº RJ-073086/O / WERLI FERREIRA – CRECI Nº RJ-048297/O. **Pedido de Cancelamento de Inscrição de Pessoa Jurídica:** BRAVO REIS IMÓVEIS LTDA – CRECI Nº RJ-009820/O / D QUITETE ROLEMBERG ONE BROKER IMOBILIARIA – CRECI Nº RJ-009283/O / GRANA GESTÃO E SOLUÇÕES EM NEGÓCIOS LTDA – CRECI Nº RJ-008663/O / RNUNES IMÓVEIS E IMOBILIÁRIA LTDA – CRECI Nº RJ-009317/O / UP REAL ESTATE RIO DE JANEIRO LTDA – CRECI Nº RJ-008912/O. **Pedidos de Transferência de Pessoa Física do Creci 1ª Região/RJ para Outros Regionais (SP, MG, RS, SP, PE, SC, PE):** DOMINIQUE DAMASO DE SALES – CRECI Nº RJ-052465/O – CRECI 2ª REGIÃO/SP / ELIALDO MARTINS DE OLIVEIRA – CRECI Nº RJ-016435/O – CRECI 4ª REGIÃO/MG / EMILIA ROSA FERREIRA DA COSTA – CRECI Nº RJ-070924/O – CRECI 3ª REGIÃO/RS / JULIA LUIZA MACEDO CARVALHAL – CRECI Nº RJ-085938/O – CRECI 2ª REGIÃO/SP / MARIA CLAUDIMAR CARDOSO COSTA – CRECI Nº RJ-080201/O – CRECI 7ª REGIÃO/PE / ROBERTO DOS SANTOS MARIA – CRECI Nº RJ-033089/O – CRECI 11ª REGIÃO/SC / SERGIO DUFRAYER TURQUE – CRECI Nº RJ-072440/O – CRECI 7ª REGIÃO/PE. **Pedidos de Transferência de Pessoa Física de Outros Regionais (GO, SP) Para o Creci 1ª Região/RJ:** BRUNO MEDEIROS DA SILVA – PF-089529/K – CRECI 5ª REGIÃO/GO / JOCILENE APARECIDA FIGUEIREDO – PF-094400/K – CRECI 2ª REGIÃO/SP. **Pedido de Secundária de Pessoa Física de Outro Regional (GO) Para o Creci 1ª Região/RJ:** KATIANE CAMILA MARTINS – PF-094235/K – CRECI 5ª REGIÃO/GO.

V - LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (1) PROCESSO RELACIONADO PELO SETOR DE PROCESSOS ESPECIAIS.

O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra ao Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior, que fez a leitura do extrato da Comissão de Processos Especiais, em que os integrantes da comissão examinaram o processo encaminhado pela Diretora 1ª Secretária, a seguir: Item 1 – 1 Pedido de Cancelamento de Débito por não apresentação do Diploma de T.T.I., totalizando 1 processo. Na sequência, o Presidente colocou em discussão, tendo o Diretor 2º Secretário informado que o requerente Sr. Sidney de Lima Gomes deu entrada no pedido em 2013 e poderia ainda em 2014 apresentar o referido Diploma, desse modo, opinou pelo cancelamento dos débitos a partir de 2015, ressaltando a cobrança dos débitos de 2014 por tal motivo. Em seguida, o Presidente colocou em votação e, não havendo quem discordasse, foi aprovado por unanimidade, com as devidas alterações feitas pelo Diretor 2º Secretário. O processo a saber: **Pedido de Cancelamento de Débito por não apresentação do Diploma de T.T.I.:** SIDNEY DE LIMA GOMES – CRECI Nº



RJ-061169/O – Situação Financeira: DEB AN 2014 até 2022 e ME 2015 e 2022 – Data do Requerimento: 31/01/2023.

OBS: O requerente afirma ter recebido inscrição provisória mediante apresentação de declaração de matrícula e, posteriormente, não ter apresentado o diploma no tempo oportuno. Portanto, o corretor concluiu que sua inscrição se encontrava cancelada. (Resolução – COFECI nº 1.058/2007 vigente à época.) A inscrição do corretor no sistema foi cancelada por falta de diploma somente em 31/01/2023.

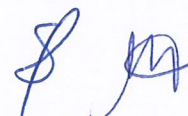
VI - LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (55) PROCESSOS DA COMISSÃO DE ANÁLISE

SITUACIONAL – CAS. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, concedeu a palavra ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, que fez a leitura do extrato da Comissão de Análise Situacional, em que os integrantes da comissão examinaram o processo encaminhado pela Diretora 1ª Secretária, a seguir: Item 1 – 9 Isenções por Idade – Resolução COFECI nº 1.484/2022 e nº 916/2005; Item 2 – 44 Cancelamentos de Inscrição por Óbito, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento, totalizando 83 processos; Item 3 – 1 Pedido de Remissão de débitos por motivo de doença deferido – Resolução COFECI nº 1.484/2022 e Portaria COFECI nº 012/2023 e Item 4 – 1 Pedido de Cancelamento de Inscrição e Remissão de débitos por motivo de doença deferido – Resolução COFECI nº 1.484/2022 e Portaria COFECI nº 012/2023.

Na sequência, o Presidente colocou em discussão, tendo solicitado aos Diretores-Secretários a realização de um estudo/levantamento a ser levado ao COFECI, acerca dos débitos relacionados aos corretores falecidos, no intuito de baixá-los de ofício mediante autorização do Conselho Federal (salvo os que já se encontram em execução judicial, com processo distribuído). Na oportunidade, o 1º Vice-Presidente salientou a necessidade de criar uma força-tarefa para efetivar os protestos. Em seguida, o Presidente colocou em votação e, não havendo quem discordasse, foram aprovados por unanimidade. Os processos a saber:

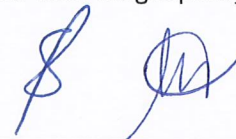
Isenções por Idade – Resolução COFECI nº 1.484/2022 e nº 916/2005: DAVI DE SOUSA MAGNO – CRECI Nº RJ-032447/O Data da inscrição 23/06/03 Data de nascimento 08/12/51 Ano de Isenção 2023 / GENY KLARNET – CRECI Nº RJ-025953/O Data da inscrição 21/05/99 Data de nascimento 29/05/52 Ano de Isenção 2023 / JOSE MOREIRA MESQUITA – CRECI Nº RJ-024041/O Data da inscrição 20/09/96 Data de nascimento 06/04/52 Ano de Isenção 2023 / MARIA EDITH MASCARENHAS GALEAO – CRECI Nº RJ-033217/O Data da inscrição 29/10/03 Data de nascimento 28/02/50 Ano de Isenção 2023 / PAULO CESAR VILAS BOAS – CRECI Nº RJ-022350/O Data da inscrição 24/10/94 Data de nascimento 22/08/46 Ano de Isenção 2023 / RACHEL GAMMAL – CRECI Nº RJ-030974/O Data da inscrição 26/02/03 Data de nascimento 30/04/41 Ano de Isenção 2023 / ROBERTO VILAS BOAS MOTES – CRECI Nº RJ-033091/O Data da inscrição 29/10/03 Data de nascimento 09/12/49 Ano de Isenção 2023 / ROMUALDO DA SILVA NADAF – CRECI Nº RJ-031144/O Data da inscrição 20/03/03 Data de nascimento 27/01/43 Ano de Isenção 2023 / RUBENS CARLOS DE MARINHO MENDONCA – CRECI Nº RJ-022742/O Data da inscrição 28/03/95 Data de nascimento 23/09/52 Ano de Isenção 2023. **OBS:** Não havia comprovação de pagamento da anuidade 2003 no sistema e nem no arquivo físico dos seguintes corretores: MARIA EDITH MASCARENHAS GALEAO, RACHEL GAMMAL, ROBERTO VILAS BOAS MOTES e ROMUALDO DA SILVA NADAF. Entretanto, foram emitidas certidões individuais, esclarecendo que não há nenhum processo administrativo referente à cobrança da anuidade de 2003 e os corretores receberam a carteira profissional também em 2003 e, para tal, o pagamento da anuidade era condição essencial.

Cancelamentos de Inscrição por Óbito, ressaltando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento: ADOLPHO GONCALVES SAMPAIO – CRECI Nº RJ-018151/O Data do Óbito 18/11/17 / ALBERTINO MONTEIRO DA SILVA – CRECI Nº RJ-003873/O Data do Óbito 2003 / ANTONIO CARLOS MADEIRA – CRECI Nº RJ-003878/O Data do Óbito 04/08/07 / ANTONIO DE CARVALHO BATISTA – CRECI Nº RJ-003828/O Data do Óbito 18/03/07 / ATAYDE FONTOURA – CRECI Nº RJ-003667/O Data do Óbito 26/11/06 / BOREL FERREIRA DA SILVA – CRECI Nº RJ-003691/O Data do Óbito 2000 / CARRILDO CONRADO TODESCO – CRECI Nº RJ-003756/O Data do Óbito 2006 / CELSO AUGUSTO FRAZAO DE SANTANA – CRECI Nº RJ-041038/O Data do Óbito 28/11/22 / CELUTA ELOY DA COSTA – CRECI Nº RJ-003969/O Data do Óbito 01/11/07 / DURVAL VERRI – CRECI Nº RJ-003717/O Data do Óbito 10/03/89 / FRANCISCO CARDOSO DA SILVA – CRECI Nº RJ-003803/O Data do Óbito 2003 / FRANCISCO DE ASSIS PESSOA – CRECI Nº RJ-003714/O Data do Óbito 22/08/13 / FRANCISCO VASCONCELLOS SABINO – CRECI Nº RJ-003943/O Data do Óbito 2008 / GILBERTO WEBLER – CRECI Nº RJ-003872/O Data do Óbito 09/12/97 / GUILHERME PERALTA COHN – CRECI Nº RJ-016562/O Data do Óbito 2012 / GUSTAVO MACHADO – CRECI Nº RJ-043250/O Data do Óbito 22/07/22 / HELLER NOGUEIRA – CRECI Nº RJ-003866/O Data do Óbito 2002 / HOMERO



BORGES TASSANO – CRECI Nº RJ-003818/O Data do Óbito 2015 / JOAO ALVES FILHO – CRECI Nº RJ-003711/O Data do Óbito 1994 / JOAO OTAVIO LINHARES CAVALCANTE – CRECI Nº RJ-003784/O Data do Óbito 2022 / JORGE GONCALVES DOS SANTOS – CRECI Nº RJ-003861/O Data do Óbito 11/01/22 / JOSE MENDES DE MOURA – CRECI Nº RJ-003785/O Data do Óbito 2005 / JULIO CESAR ZUCHELLI GOMES – CRECI Nº RJ-024818/O Data do Óbito 13/12/22 / LENY PEREIRA ANTHES – CRECI Nº RJ-003919/O Data do Óbito 2003 / LUCIO DE MACEDO – CRECI Nº RJ-003931/O Data do Óbito 18/05/14 / LUIZ CARLOS MOTTA – CRECI Nº RJ-033405/O Data do Óbito 26/10/22 / MAGDALENA MARTINS NIINO – CRECI Nº RJ-003758/O Data do Óbito 2004 / MARCO AURELIO CHRISPIM BLANCO – CRECI Nº RJ-003697/O Data do Óbito 01/01/22 / MARIA BEATRIZ CLAROS DE BARRIENTOS – CRECI Nº RJ-003918/O Data do Óbito 01/07/19 / MARIO MELLO VIANNA – CRECI Nº RJ-003760/O Data do Óbito 14/06/97 / MORDKA NACHMAN FUKS – CRECI Nº RJ-003694/O Data do Óbito 2020 / NELSON FARAH – CRECI Nº RJ-003746/O Data do Óbito 20/09/22 / OSMAR BERARDO CARNEIRO DA CUNHA – CRECI Nº RJ-003753/O Data do Óbito 06/08/21 / PAULO CARDOZO DE MENEZES – CRECI Nº RJ-003712/O Data do Óbito 07/02/99 / PAULO ROBERTO BENUCCI – CRECI Nº RJ-003894/O Data do Óbito 1992 / PEDRO MACEDO DE BRAGANCA – CRECI Nº RJ-003882/O Data do Óbito 1987 / ROBERTO HENRIQUE SOARES BAPTISTA – CRECI Nº RJ-003810/O Data do Óbito 07/09/08 / RONALDO GODINHO FELIX – CRECI Nº RJ-057336/O Data do Óbito 04/05/21 / ROQUE DE MORAES COSTA NETO – CRECI Nº RJ-003826/O Data do Óbito 30/08/13 / SERGIO CUNHA DA COSTA NETTO – CRECI Nº RJ-003740/O Data do Óbito 23/06/07 / SILVIO ARTUR MOURA PEREZ – CRECI Nº RJ-003949/O Data do Óbito 11/03/06 / VICTOR MANUEL MORADO RICO – CRECI Nº RJ-003676/O Data do Óbito 2019 / WALTER CAVALCANTE GALLOZIO – CRECI Nº RJ-016341/O Data do Óbito 03/10/22 / YWALMAR CERQUEIRA CORREA – CRECI Nº RJ-006846/O Data do Óbito 1984. Pedido de Remissão de débitos por motivo de doença deferido – Resolução COFECI nº 1.484/2022 e Portaria COFECI nº 012/2023: PAULO CESAR DE FARIAS – CRECI Nº RJ-014412/O Data do laudo médico 22/02/22 Anuidade requerida 2022. Pedido de Cancelamento de Inscrição e Remissão de débitos por motivo de doença deferido – Resolução COFECI nº 1.484/2022 e Portaria COFECI nº 012/2023: PAULO EDUARDO REBELLO DAMICO – CRECI Nº RJ-018995/O Data do laudo médico 25/05/20 Anuidades requeridas 2021/2022.

VII - PRONUNCIAMENTO DA DIRETORIA. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida**, que cumprimentou a todos, expressando a alegria de participar de mais uma reunião. Parabenizou o Presidente e os demais membros da Diretoria por todo o trabalho realizado no Conselho, destacando que tem recebido muitos elogios. Informou que o CRECI Itinerante é um projeto que saiu do papel e tem dado muito certo, com bons resultados e esclarecimentos da atuação do Conselho perante a sociedade. Mencionou que foi oportuna a postagem do vídeo explicativo sobre o *CashBack* (Programa Anuidade Zero) no Instagram do Conselho, já que muitos corretores ainda desconhecem esse projeto inovador que veio para beneficiar a classe. Ressaltou que a Comissão de Análise Situacional – CAS, é uma comissão de excelência com membros altamente engajados. Destacou a visita do Superintendente e do Ouvidor do CRECI-PE, frisando que ficaram deslumbrados com o trabalho da Secretária. Por fim, desejou a todos um ótimo mês. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, que cumprimentou a todos, informando que no dia 02/03/2023 houve solenidade de entrega de carteiras na Câmara Municipal de Rio das Ostras, com a presença de novos corretores de imóveis que fizeram juramento (de 12 municípios). Salientou que o 2º Vice-Presidente (Ricardo Nogueira Monte), presidiu com maestria a solenidade, e compuseram a mesa o Diretor 2º Secretário (o próprio), o Diretor 1º Tesoureiro (Mario Sergio Pitombo), o Vereador e Presidente da Câmara Municipal (Maurício BM), o Conselheiro Efetivo (Gelbe Luiz de Moura Júnior), o Conselheiro Suplente/Delegado de Rio das Ostras (Jorge Thalles dos Santos Neves) e o Delegado de Rio das Ostras (Marcelo Teles Machado). Destacou que no dia seguinte (03/03/2023) foi realizado o CRECI Itinerante em Rio das Ostras (na Praça José Pereira Câmara), expressando a alegria de participar e averiguar que está sendo muito importante essa iniciativa, dessa forma, os serviços do Conselho ficam bem mais próximos dos corretores de imóveis e da sociedade. Frisou que toda a equipe se empenhou em divulgar e orientar sobre as ações educativas. Salientou que nos dias 10, 22 e 29/03/2023 haverá solenidades de entrega de carteiras, às 11h e às 15h, na Sede do Conselho. Informou que a Fiscalização realizou uma megaoperação entre os



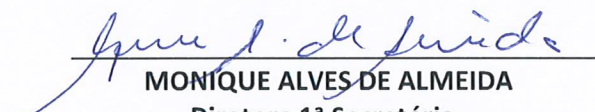
dias 27/02 e 03/03/2023 nas localidades de Campos dos Goytacazes, Macaé, Rio das Ostras, Silva Jardim, Casimiro de Abreu, Sana e Carapebus. Ao todo, 47 ilegais foram autuados pelos 12 fiscais que participaram da ação. Divulgou que no dia 08/03/2023 (Dia Internacional da Mulher) acontecerá o evento “Mulheres de Sucesso”, das 9h às 18h30, no auditório do Conselho, com 3 palestras de grande apelo. Por fim, desejou paz, saúde e sucesso a todos. Na sequência, o Presidente concedeu a palavra ao **Diretor 1º Tesoureiro, Mario Sergio Pitombo**, que cumprimentou a todos, pedindo a Deus que ilumine os pares nas determinações em prol dos profissionais. Ressaltou o sucesso da solenidade de entrega de carteiras em Rio das Ostras e a receptividade do Presidente da Câmara Municipal, que colocou a Casa Legislativa à disposição do Conselho para futuros eventos/encontros, destacando também o acolhimento dos corretores de imóveis e da sociedade ao CRECI Itinerante realizado na cidade. Sugeriu que se intensifique a divulgação do vídeo explicativo sobre o *CashBack* (Programa Anuidade Zero) aos corretores de imóveis, pelo fato do Programa ainda ser desconhecido por muitos corretores, porém frisou que os corretores que já conhecem essa tecnologia estão bastante contentes. Mencionou que a região de Niterói caiu para o 12º lugar no ranking de arrecadação em função de problemas com a internet (que ainda estão sendo resolvidos). Os investimentos no Banco do Brasil e Caixa Econômica Federal, nos dois meses, tiveram uma rentabilidade de R\$ 327.000,00 (entre poupança e outros investimentos). Informou que o Conselho atingiu 70% da arrecadação prevista no mês de fevereiro/2023. Acerca da arrecadação geral, houve um aumento de 4,71% no mês de fevereiro/2023 em relação a janeiro/2022. Salientou que o pagamento através do cartão de crédito continua sendo um sucesso, tendo registrado de 2022 para 2023 um aumento de 131% na procura, frisando que essa modalidade de pagamento tem colaborado para a diminuição da inadimplência. Por fim, desejou que Deus conceda sabedoria e força aos pares, e que todos tenham fé no coração. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Tesoureiro, Darlan Carlos de Souza**, que cumprimentou a todos, divulgando os números do fechamento do mês de fevereiro/2023 da Dívida Ativa. Informou um superávit de 43,16% em fevereiro/2023 no valor de R\$ 2.465.228,36 em comparação ao mesmo período de 2022 no valor R\$ 1.722.068,10. Nos dois primeiros meses de 2023, houve um saldo positivo de 6,96% na arrecadação no valor de R\$ 7.017.857,45 em relação ao ano de 2022 no valor de R\$ 6.560.927,00. Ressaltou que houve um aumento de 79,25% no número de acordos firmados, registrando 5.503 acordos em fevereiro/2023 contra 3.070 acordos em fevereiro/2022. Porém, no ano, o número de acordos se mostra um pouco abaixo da média com menos 4,60% (acreditando que a partir de março/2023 esse número passe a ser positivo). Por fim, desejou a todos um excelente mês. Na sequência, o Presidente concedeu a palavra ao **2º Vice-Presidente, Ricardo Nogueira Monte**, que cumprimentou a todos, mencionando sobre a solenidade de entrega de carteiras que ocorreu na Câmara Municipal de Rio das Ostras no dia 02/03/2023, destacando a calorosa receptividade do Presidente da Câmara. Salientou a brilhante participação do Diretor 2º Secretário (Zaldo Natzuka Junior), do Diretor 1º Tesoureiro (Mario Sergio Pitombo), dos Conselheiros Efetivos (Cláudio Martins Machado e Gelbe Luiz de Moura Júnior), do Conselheiro Suplente/Delegado de Rio das Ostras (Jorge Thalles dos Santos Neves) e do Delegado de Rio das Ostras (Marcelo Teles Machado). Frisou que a solenidade realizada foi excelente, assim como o CRECI Itinerante que ocorreu no dia seguinte (03/03/2023). Citou um trecho da Bíblia Sagrada para meditação, que se encontra no livro de Salmos 23, versículos 1 a 3 e diz o seguinte: “O Senhor é o meu pastor, nada me faltará. Deitar-me faz em verdes pastos, guia-me mansamente a águas tranquilas. Refrigera a minha alma; guia-me pelas veredas da justiça, por amor do seu nome”. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Corrêa**, que cumprimentou a todos, parabenizando a solenidade de entrega de carteiras, realizada em Rio das Ostras no dia 02/03/2023. Salientou a importância do envolvimento dos Diretores e dos Conselheiros nas solenidades (mesmo na ausência do Presidente), frisando que atualmente o Conselho tem uma Diretoria em que todos podem participar e brilhar. Ressaltou que o CRECI Itinerante (uma das promessas de campanha cumpridas) se tornou uma vitrine de sucesso para o Conselho por conta da



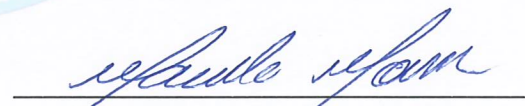
visibilidade e atuação junto aos corretores de imóveis e à sociedade, e destacou possíveis convênios por meio do CRECI Itinerante. Mencionou a visita do Superintendente do CRECI-PE, Sr. Marcelo Oliveira, e do Ouvidor do CRECI-PE, Sr. Wladimir, para conferir o trabalho da Secretaria e da Fiscalização e conhecer a operacionalização do *CashBack* (Programa Anuidade Zero). Comentou sobre o vídeo explicativo do *CashBack*, sendo um dos melhores já produzidos pelo Conselho. Informou que o convênio com a Universidade de Vassouras foi prorrogado, portanto haverá mais uma turma de Graduação em Negócios Imobiliários/EAD, com mensalidade no valor de R\$ 50,00. Ressaltou também sobre tratativas de convênio com a mesma universidade para cursos de Pós-Graduação e com o Curso de Idiomas CCAA. Divulgou o evento “Mulheres de Sucesso”, que ocorrerá no dia 08/03/2023 (Dia Internacional da Mulher), sugerindo que os conselheiros prestigiem o evento em apoio às mulheres. Mencionou uma reunião ocorrida com a representante do Deputado Estadual do RJ, Danniell Librelon, apresentando demandas do Conselho em relação a Diretoria Adjunta da Mulher. Informou que o edital de chamamento público para aquisição de imóvel (nova Sede) foi publicado no site do Conselho.

VIII - PRONUNCIAMENTO DA PRESIDÊNCIA. O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, fez uso da palavra, reiterando que o edital de chamamento público para aquisição de imóvel (nova Sede) foi publicado no site do Conselho, para que os interessados apresentem a proposta e a documentação necessária. O 1º Vice-Presidente fez um aparte para informar que todos os conselheiros receberão as informações do edital. O Presidente comentou sobre a Resolução COFECI nº 1.484/2022, que trata da isenção da anuidade por idade e tempo de contribuição e também por doença, e registrou os apontamentos dos Diretores. Destacou os recebimentos futuros provenientes do cartão de crédito (excetuando Dívida Ativa) no valor de R\$ 2.420.000,00 no decorrer do ano corrente e informou que a arrecadação está fluindo muito bem. Ressaltou que a empresa Tenda ingressou várias ações judiciais (em diferentes varas) contra o CRECI-RJ, acerca do pagamento de protestos (pelas atuações de exercício ilegal da profissão), e que o Jurídico do Conselho está tomando as medidas em relação a essas ações. Mencionou a respeito de empresa unipessoal, informando que a inscrição de pessoa jurídica somente será autorizada caso o (a) proprietário (a) da empresa unipessoal possua registro profissional como corretor de imóveis, respaldando-se na Resolução COFECI. Salientou ainda que encaminhará o assunto ao Jurídico para emissão de parecer.

IX - ENCERRAMENTO. Nada mais havendo a tratar, a **Presidência** agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a Reunião, da qual para constar, eu, **Monique Alves de Almeida - Diretora 1ª Secretária**, lavrei a presente ata que assino, bem como o Senhor Presidente, estando a gravação integral em meio digital à disposição de todos.



MONIQUE ALVES DE ALMEIDA
Diretora 1ª Secretária



MARCELO SILVEIRA DE MOURA
Presidente