

**ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 005/2022**

**(Gestão 2022/2024)**

**DATA: 21 de março de 2022**

**INÍCIO: 14 horas**

**LOCAL: Dependências do CRECI-RJ na cidade do Rio de Janeiro**

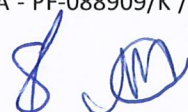
**PRESIDÊNCIA: PRESIDENTE MARCELO SILVEIRA DE MOURA**

**I - PRESENCAS REGISTRADAS:** MARCELO SILVEIRA DE MOURA - Presidente, JOÃO EDUARDO LEAL CORREA - 1º Vice-Presidente, RICARDO NOGUEIRA MONTE - 2º Vice-Presidente, MONIQUE ALVES DE ALMEIDA DINIZ - Diretora 1ª Secretária, ZALDO NATZUKA JÚNIOR - Diretor 2º Secretário, MÁRIO SÉRGIO PITOMBO - Diretor 1º Tesoureiro e DARLAN CARLOS DE SOUZA - Diretor 2º Tesoureiro.

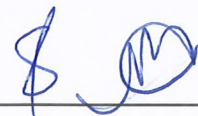
**II - ABERTURA.** O Senhor Presidente, Marcelo Silveira de Moura, após cumprimentar os presentes, rogou a proteção de Deus e deu início à Quarta Reunião Ordinária do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis - Creci - 1ª Região/RJ - Gestão 2022/2024, no dia 21 de março de 2022, às 15h41min. Na sequência, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida Diniz, que comunicou a existência de quórum regimental.

**III - LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA 004/2022 - REALIZADA EM 11 DE MARÇO DE 2022.** O Presidente orientou alterar a ordem da pauta, colocando este item por último. Informou que está sendo incluída uma informação na ata para que a diretoria possa rever e dar continuidade. Os diretores concordaram com a orientação.

**IV - LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE (348) PROCESSOS ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS PELO SETOR DE INSCRIÇÃO E BAIXA.** O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida Diniz, que fez a leitura dos extratos da terceira e quarta COAPIN, em que os integrantes das COAPIN's examinaram os processos encaminhados pela Diretora 1ª Secretária no dia 16 e 17 de março de 2022, na sede do CRECI-RJ. A seguir o total de processos para apreciação da Reunião de Diretoria em 21 de março de 2022. Setor de Inscrição e Baixa: 149 Pedidos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas; 12 Pedidos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas, 45 Pedidos de Inscrição de Estagiários; 126 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas, 3 Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Jurídicas; 12 Pedidos de Reingresso de Pessoas Físicas e 1 Pedido de Efetivação de Transferência do Creci/SP para o Creci/RJ. O Presidente salientou que todos os processos foram analisados pela COAPIN, que opinou pelo deferimento dos pedidos, lembrando que o Plenário deliberou para a Diretoria a confiança para analisar e aprovar os processos, a fim de dar andamento nas inscrições que têm sido um sucesso. Informou que os corretores têm elogiado a celeridade do Conselho na entrega das carteiras, permitindo exercerem legalmente a profissão o mais rápido possível. Em seguida, colocou em discussão e em votação e, não havendo quem discordasse, foi aprovado por unanimidade. Os processos a saber: Pedidos de Inscrição Principal de Pessoas Físicas: ALAN FELIPE DE ALENCAR - PF-088787/K / ALESSANDRA MARIA CAMPOS DE SOUZA FREITAS - PF-088880/K / ALEXANDRE ARAUJO BALBINO - PF-087419/K / ALEXANDRE CHAGAS DA SILVA - PF-088835/K / ALINE LESSA DE FREITAS TRAMONT - PF-080540/K / ALINE PENNAFORTE DA SILVA - PF-088768/K / ALYNE SUSANA DE OLIVEIRA - PF-088823/K / AMANDA DOS SANTOS PEREIRA - PF-088838/K / ANA PAULA SÃO TIAGO BARBOSA DE SOUZA - PF-088840/K / ANA RITA CASSIA SAMPAIO - PF-085275/K / ANDRE PELUZIO CHERNICHARO - PF-088872/K / ANDREA KRONEMBERG BRUNO - PF-088935/K / ANGELA CRISTINA BERNARDES DA CUNHA - PF-088851/K / ANGELO MARIO NETO FERREIRA - PF-088909/K / ANTONIO




CARLOS SIMOES BATISTA - PF-088799/K / ANTONIO JOSE DIAS DE LEMOS - PF-062335/K / ANTONIO MARCONDES JUNIOR - PF-088728/K / ANTUNES FERNANDES PADUA DE ANDRADE - PF-088506/K / BEATRIZ ALVES DA COSTA TRAJANO - PF-088807/K / CARLA ALEXANDRA LOBO DA SILVA - PF-087928/K / CARLOS AMARO BUENO DA SILVA - PF-088532/K / CARLOS EDUARDO BENÍCIO DOS SANTOS - PF-069564/K / CINTHIA SANTOS DE SANTANA - PF-079930/K / CLAIVER GOMES DE OLIVEIRA - PF-088764/K / CLAUDIO DA SILVA FREITAS - PF-088911/K / COSME DE ANDRADE SILVA - PF-088683/K / CRISTIANE BENEVIDES DE LIMA SANT'ANNA - PF-088841/K / CRISTIANO ECKHARDT DA SILVA - PF-087650/K / DAN BALASSIANO GRECO - PF-088767/K / DANIELA QUEIROZ DE OLIVEIRA E SILVA - PF-075037/K / DANIELA SAAB COSTA PEREIRA - PF-088816/K / DANIELE PRATA DE ASSUMPCAO - PF-087679/K / ELISANGELA GARCIA DE OLIVEIRA PRUDENTE DE MORAIS - PF-088770/K / ELZINEIDE DE SOUZA VANDERLEY MORAES - PF-088900/K / EMERSON QUIRINO DA SILVA - PF-088796/K / EMILY MOURA DOS SANTOS REID - PF-088650/K / EUGENIA MARIA BRUNO MARCONDES - PF-088428/K / FABIO AUGUSTO BUSCACIO - PF-088834/K / FABIO LOPES MATHIAS - PF-088811/K / FELIPE GOYTACAZ MELITO LOUZADA - PF-086268/K / FELIPE SILVA DE MORAES - PF-088750/K / FERNANDA MAXIMINO NADER LEITE - PF-078291/K / FERNANDO HAMILTON MOURA DA MOTA JUNIOR - PF-088795/K / FLAVIA LIMA DE OLIVEIRA CAPINAN - PF-088896/K / FRANCI ELLEN SILVA DE SOUZA - PF-087549/K / FRANCISCO AMSTERDAN GONÇALVES OLIVEIRA - PF-088798/K / FRANCISCO JOSE DA COSTA - PF-087630/K / GABRIEL ALTONOMO DOS SANTOS - PF-045914/K / GILEILA DE OLIVEIRA NISHIMURA - PF-088027/K / GUILHERME TIBURCIO COCHLAR - PF-047578/K / GUSTAVO RANGEL COSTA - PF-050332/K / HELSSON SILVA DE OLIVEIRA - PF-088751/K / HUDSON HUGUENIN DO VALE - PF-087449/K / HUGO DE LEMOS LEONI CASTRO Y PEREZ - PF-088719/K / IAM DE SOUZA MODESTO - PF-065998/K / IGOR DA SILVA SANTOS - PF-088859/K / ISABELLA TORRES RAMOS - PF-088830/K / ISRAEL DE ALBUQUERQUE - PF-088865/K / IVANAMARIA FURTADO MAGNO NUNES LOBO - PF-008755/K / IZABEL DE CASSIA DE SOUZA VIANA - PF-088788/K / JANAINA PEREIRA DA MATA - PF-088773/K / JESSICA RIBEIRO GARRIDO - PF-088901/K / JHONY DIAS GONZAGA - PF-079240/K / JOAO FERREIRA DE JESUS - PF-088822/K / JOELTON DE OLIVEIRA CHAGAS - PF-087291/K / JOHNNY JESUS JUNIOR - PF-088820/K / JOHNNY OLIVEIRA DE BRITO - PF-087239/K / JORGE ROMÁRIO CUNHA DE OLIVEIRA - PF-088806/K / JOSE ANTONIO VERA GUZMAN - PF-016229/K / JOSE FELIPE CAETANO DE FARIAS - PF-088885/K / JOSIE REIS DE ANDRADE NEVES - PF-072305/K / KARLA THIMOTEO DOS SANTOS TEIXEIRA LIMA - PF-081244/K / LEANDRA MARQUES RODRIGUES - PF-088762/K / LEONARDO ATHAYDE THOMAZ - PF-088605/K / LEOVIGILDO CESAR - PF-088805/K / LUANDA ASSIS MORGADO - PF-083319/K / LUCIA REGINA FERNANDES MATTOS GUIMARÃES - PF-088821/K / LUCIANA LOURENCO DOS SANTOS - PF-088814/K / LUCIANO MENDES DE ARAGÃO ARAUJO - PF-082949/K / LUIZ ANTONIO FALCAO CARINO - PF-088846/K / LUIZ FERNANDO CARELLI - PF-080660/K / LUZIA DE SOUZA ALVES DOS SANTOS - PF-083737/K / LUZIMAR DE FATIMA CHRISTI - PF-067158/K / LYDIA TELLES BARBOSA DE SOUZA - PF-084301/K / MAGNO GOMES CONTE GENUNCIO - PF-088853/K / MARCELLO SOARES RIBEIRO - PF-088858/K / MARCELO NALIN - PF-088740/K / MARCELO VIDAL PIMENTEL - PF-088309/K / MARCIO SILI ALVES - PF-088777/K / MARCOS VIEIRA DA SILVA - PF-081639/K / MARIA CRISTINA DE MOURA SUECIA TEIXEIRA - PF-088797/K / MARIA EDUARDA COSTA - PF-088487/K / MARIA IZABEL DE CASTRO PINTO CALAZA - PF-007532/K / MARINA DE OLIVEIRA SILVA - PF-088936/K / MARIO AUGUSTO DA SILVA - PF-045309/K / MARISA AMARAL BAMBINO - PF-082885/K / MATHEUS CAMPOS OLIVEIRA RASCÃO DOS SANTOS - PF-088836/K / MAURICIO DE MELLO CARVALHO - PF-088847/K / MEL DINIZ CAETANO DA SILVA - PF-088944/K / MONICA RODRIGUES MATOS - PF-088864/K / NATALIA TWARDOWSKY ALVES DAVID - PF-088919/K / NAZARE REGINA MENDONÇA MOURA - PF-088786/K / NEWTON CARNEIRO RIBEIRO - PF-088827/K / NICOLAU PINTO DA ROCHA NETO - PF-088819/K / PABLO MOURA DA COSTA - PF-088804/K / PABLO RAFAEL MARQUES DOS SANTOS - PF-088526/K / PATRICIA GUEDES MACHADO - PF-088014/K / PAULO CESAR DE SOUZA RIBEIRO - PF-079822/K / PAULO ERNESTO OURIQUE MACHADO JUNIOR - PF-088876/K / PAULO HENRIQUE DOS SANTOS DA COSTA - PF-082601/K / PAULO MARCELO NUNES MOTTA - PF-083182/K / PAULO PINHEIRO GUILHERME - PF-088783/K / PAULO VAZ DE MELLO ROCHA - PF-088231/K / PIETRA AGUIAR MENEZES - PF-087561/K / PRISCILA PIRES VIANA - PF-079742/K / RAFAEL VITOR DO NASCIMENTO FERREIRA - PF-081757/K / RAMON JOSE DUMAS TEBET - PF-075987/K / RENATO BEZERRA COSTA - PF-086298/K / RENATO MENEZES DE CASTELLAR SOUZA - PF-088882/K / ROBSON BARBOZA DA COSTA - PF-088450/K / ROBSON DA SILVA RODRIGUES - PF-078287/K / ROBSON FERNANDO RIZZO - PF-088800/K / RODOLPHO DE LEMOS COSTA E SA - PF-088861/K / RODRIGO ALBUQUERQUE DE REBELLO - PF-088789/K / RODRIGO TEIXEIRA DUTRA - PF-058979/K / ROLDÃO MONTEIRO SA - PF-088815/K / ROMARIO SCHAFFHAUSER JUNIOR - PF-087264/K / RONALDO JOSE DE ABREU CHAVES - PF-088454/K / ROSIMAR FERNANDES DA COSTA - PF-080868/K / SABRINA FERNANDES BRAGA DO AMARAL - PF-083045/K / SANDRA SANT'ANNA MACHADO - PF-088765/K / SARAH OHANA FIDELIS DA SILVA - PF-077351/K / SIDNEY FERREIRA GUIMARÃES - PF-088828/K / SILVIA MARIA MORAIS DE SOUZA - PF-088464/K / SILVIO PAIS DE CARVALHO - PF-088918/



K / SONIA ISOLINA DA ROCHA - PF-079988/K / SUELI DOS SANTOS - PF-075105/K / THAÍS MALAQUIAS CARREIRO - PF-088671/K / THAIS MENDES SPINELLI DOS SANTOS - PF-088844/K / TRICIA XAVIER GUIMARAES - PF-088663/K / VANDONY VARGAS PEREIRA JUNIOR - PF-088748/K / VARNEI ALVES SANTOS - PF-088505/K / VERA LUCIA SANT'ANA PEIXOTO MENDES - PF-083748/K / WANDER REZENDE JUNIOR - PF-088862/K / WELLINGTON FARIAS LUNIERE FONSECA - PF-088837/K / WILLIAM COSTA GONCALVES - PF-088645/K / WILSON MARSHAL ROZA - PF-088785/K / YAN PEREIRA DE MORAIS DA SILVA - PF-088887/K / YONE MARIA LIMA DA SILVA PESTANA - PF-088883/K. **Pedidos de Inscrição Principal de Pessoas Jurídicas:** VALOR NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-005742/K / SERAFIM IMOVEIS EIRELI - PJ-010663/K / JSM NETO NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-011045/K / ROBSON DE OLIVEIRA NEPOMUCENO IMOVEIS - PJ-011805/K / MAVG CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - PJ-011825/K / CENTRO ADMINISTRADOR DE CONDOMINIOS PREDIAIS LTDA - PJ-011832/K / ANES CORRETAGEM DE IMÓVEIS LTDA - PJ-011836/K / CENTRAL PARTICIPACOES IMOBILIARIAS LTDA - PJ-011837/K / ALFA IMÓVEIS LTDA - PJ-011838/K / FAZOLO IMOVEIS NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - PJ-011839/K / MOVE ON CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA - PJ-011844/K / TAQUI LAGOS IMÓVEIS LTDA - PJ-011848/K. **Pedidos de Inscrição de Estagiários:** ALAN LUIZ GOMES DE OLIVEIRA - PF-087875/K / ALCIARA NUNES DA PAIXAO - PF-088044/K / ANA PAULA PONTES BULHOES - PF-088516/K / ANDRÉ DOS SANTOS SOUZA - PF-088779/K / ANDREA NASCIMENTO RODRIGUES ABREU - PF-086649/K / CARLOS HENRIQUE DE OLIVEIRA ALVES DE SOUZA - PF-088881/K / CLARA BARBOZA DE ANDRADE ALVARENGA - PF-081371/K / DANIEL ALMEIDA MARINHO - PF-088051/K / DANIEL OLIVEIRA PORTO - PF-088760/K / DANIELLE ROCHA DE SOUZA - PF-088854/K / DAVIDSON FERREIRA ALENCAR - PF-088794/K / DEBORA DA SILVA CARVALHO E CARVALHO - PF-078581/K / EDSON DA SILVA DIAS NOGUEIRA - PF-088868/K / EDUARDO DO NASCIMENTO LINS DE ARAUJO - PF-088534/K / FERNANDA OLIVEIRA DA SILVA - PF-088747/K / FLAVIA CRISTINA MARQUES DA SILVA - PF-088581/K / GISELA PEREIRA DE ALMEIDA - PF-087586/K / GUILHERME NADLER MENDES JUCA LOUZADA COELHO - PF-088535/K / GUILHERME ROSARIO GUIMARAES - PF-088843/K / JOELSON FERREIRA DA SILVA - PF-088886/K / JONATHAS DE PAULA SANTIAGO - PF-088582/K / JOSE VINICIUS AZEVEDO DA SILVA - PF-088640/K / JOSIE RODRIGUES DE SOUZA MOURA - PF-088890/K / KELLY DA SILVA SARAIVA - PF-084810/K / LEANDRO DA SILVA BARBOSA - PF-088651/K / LUANA ZANUNCIO DE SOUZA - PF-088678/K / MARCELO DA SILVEIRA FERNANDES - PF-088833/K / MARCOS ROSA RAGAZZI - PF-088913/K / MARCUS VINICIUS ALVES DA SILVA - PF-088904/K / MAXIMILIANO PRIETO DA SILVA - PF-082973/K / MIRELLE DA SILVA SANT'ANNA DE BARROS - PF-088818/K / MONICA REGINA DE FRANCA DA SILVA - PF-088536/K / PALOMA DE CASTRO SILVEIRA - PF-088720/K / PATRICIA BIANCA NASCIMENTO LOPES - PF-088774/K / PAULO MARCOS COELHO - PF-088898/K / RAFAEL SILVA DE SOUZA - PF-088832/K / RENATA TORRES DA SILVA - PF-088870/K / RENATO GONÇALVES CAVALCANTE - PF-088866/K / RICARDO AVILA MEJIAS - PF-088801/K / ROBERTA DOS SANTOS SAAD - PF-088460/K / ROBERTA VENETILLO DA SILVA - PF-088714/K / ROMAR SIQUEIRA RIBEIRO BENTO - PF-088721/K / TEREZA CRISTINA DOS SANTOS - PF-004512/K / TULIO CEZAR BORGES DE MELO - PF-088435/K / VICTOR HUGO DE LIMA PEREIRA - PF-087763/K. **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Físicas:** ADILSON BALBONI - CRECI Nº RJ-047321/O / ADRIANA DE SOUZA ROSA - CRECI Nº RJ-062022/O / ADRIANA VASCONCELLOS MEIRELLES GRISOSTOLO - CRECI Nº RJ-037747/O / ALEXANDRE CAMPOS DOMINGUEZ LORENZO - CRECI Nº RJ-034972/O / ALEXSANDRO DA CUNHA CARVALHO - CRECI Nº RJ-081593/O / ALFREDO VARGAS QUINTAO DUAYER - CRECI Nº RJ-077017/O / ALICSON MACHADO GOMES - CRECI Nº RJ-078277/O / ALINE DA SILVA ALBUQUERQUE - CRECI Nº RJ-074497/O / ANA AMELIA RODRIGUES DAMASCENO - CRECI Nº RJ-071770/O / ANA BEATRIZ FIGUEIREDO BRAGA - CRECI Nº RJ-077729/O / ANA MARIA TERRA DE ABREU MIRALHA - CRECI Nº RJ-080487/O / ANDERSSON BARBOSA DA SILVA - CRECI Nº RJ-082009/O / ANGELA DE FATIMA BRANCO ALVES - CRECI Nº RJ-043788/O / AYMAR PEREIRA RIBEIRO - CRECI Nº RJ-084865/O / BRUNO MARTINS GUERRA - CRECI Nº RJ-064088/O / CAETANO ANTONIO DE ANDRADE - CRECI Nº RJ-075994/O / CARLA MOREIRA SCHNEIDER DE MELLO - CRECI Nº RJ-080503/O / CARLA PEREIRA DA CONCEIÇÃO DA MOTTA CABRAL - CRECI Nº RJ-080504/O / CARLOS ALBERTO ALVES - CRECI Nº RJ-082513/O / CARLOS ALBERTO DE SOUZA - CRECI Nº RJ-066056/O / CARLOS EDUARDO DÓRO BAPTISTA - CRECI Nº RJ-080508/O / CARLOS JOSE LIMA JOAQUIM - CRECI Nº RJ-077065/O / CARLOS JOSE PEDROSO PEREIRA - CRECI Nº RJ-080510/O / CLAUDIA GOMES DE ALENCAR - CRECI Nº RJ-082532/O / CLAUDIA LILIAN REICH MARQUES - CRECI Nº RJ-046053/O / CLAUDIA RODRIGUES - CRECI Nº RJ-062928/O / CLAUDIA SERRA ABITBOL - CRECI Nº RJ-068499/O / CLAUDIO ADRIANO AFFONSO OUVENEY - CRECI Nº RJ-079982/O / CLAUDIO ROBERTO LOMBARDI - CRECI Nº RJ-051466/O / CLEIDSON TADEU MARQUES VIEIRA - CRECI Nº RJ-027768/O / COSMO JOSE DA SILVA - CRECI Nº RJ-079546/O / DALVA CRISTINA LOPES VIANNA - CRECI Nº RJ-060003/O / DANIELA LOPES DE ALMEIDA LEAL - CRECI Nº RJ-080378/O / DÉBORA CÂMARA DE CAMPOS NUNES - CRECI Nº RJ-083835/O / DENISE BRANDAO AZAMBUJA - CRECI Nº RJ-040368/O / DENISE TAVARES DE MACEDO SILVA - CRECI Nº RJ-057460/O / DILSON GOMES PINHEIRO - CRECI Nº RJ-007903/O / EDISON AMARAL DE CASTRO JUNIOR - CRECI Nº RJ-081676/O / ELIEL DE SOUZA

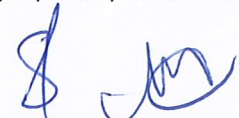


MELO - CRECI Nº RJ-080027/O / ELIENE DE OLIVEIRA ARAUJO - CRECI Nº RJ-050138/O / ELISABETE ONGARO PIRES LAMAS - CRECI Nº RJ-076601/O / ELIVELTON SIMAS SALDANHA - CRECI Nº RJ-082111/O / ELIZABETH BARROS BARBOZA - CRECI Nº RJ-022337/O / ELIZABETH REGINA NOGUEIRA MOSS SAMPAIO - CRECI Nº RJ-018705/O / ENEDI DA SILVA PERES FELIPE - CRECI Nº RJ-077905/O / ENY FIORINO PADILHA - CRECI Nº RJ-027894/O / ERIKA MENDONÇA GOLINA - CRECI Nº RJ-075163/O / FABIANA SILVA PIMENTA - CRECI Nº RJ-084311/O / FABIANE ANDRADE DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-047324/O / FABIO FIGUEIREDO AMARAL - CRECI Nº RJ-048550/O / FELIPE MANGANELLO VIEIRA DE MELO - CRECI Nº RJ-084976/O / FELIPE PALMIERI GOUVEA - CRECI Nº RJ-073643/O / FERNANDA CHAVES DE CARVALHO - CRECI Nº RJ-044776/O / FERNANDA DOS SANTOS DE CARVALHO ALVES - CRECI Nº RJ-081422/O / FERNANDO REIS PAIVA - CRECI Nº RJ-052288/O / FLAVIA MENDES PEREIRA - CRECI Nº RJ-080058/O / FLAVIO BRAGA CARDOSO - CRECI Nº RJ-035347/O / FRANCISCO LEITE DE CASTRO PINTO NETO - CRECI Nº RJ-049041/O / GABRIELA GOES NAHAR - CRECI Nº RJ-081709/O / GILZON MOURA DE MORAES - CRECI Nº RJ-055305/O / GIOVANA FEQUES SMANIOTO - CRECI Nº RJ-081716/O / GIOVANI MARTINELLE - CRECI Nº RJ-072736/O / HADRYO PIRES BLACK DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-081435/O / HELENA MARIA FIGUEIREDO QUADROS - CRECI Nº RJ-028863/O / HELIO RAPHAEL RIBEIRO CUPELLO - CRECI Nº RJ-083743/O / HITLER LIBERAL DA SILVA - CRECI Nº RJ-044784/O / ISAIAS NASCIMENTO FRANCISCO - CRECI Nº RJ-059452/O / JEANE DA SILVA DE LIMA - CRECI Nº RJ-077936/O / JEFFERSON MENDES MACIEL DE MEDEIROS - CRECI Nº RJ-081741/O / JIMENA LLUBERAS LEON - CRECI Nº RJ-074615/O / JOI TEREZINHA MAYER DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-037031/O / JORGE ALEXANDRE PEREIRA DA SILVA - CRECI Nº RJ-039498/O / JORGE DA SILVA RIBEIRO - CRECI Nº RJ-048616/O / JOSE AARAO BRITO MAGNAN JUNIOR - CRECI Nº RJ-066165/O / JOSE BEZERRA NETO - CRECI Nº RJ-022776/O / JOSE CARLOS DA SILVA ARAGAO - CRECI Nº RJ-045924/O / JOSE GUILHERME DOS SANTOS REBELLO - CRECI Nº RJ-031435/O / JOSE MAURO PEREIRA DE SOUZA FILHO - CRECI Nº RJ-080417/O / JOSEMARE DE FÁTIMA MOREIRA FONSECA - CRECI Nº RJ-081457/O / JOSUE OLIVEIRA RIBEIRO - CRECI Nº RJ-067797/O / KATIA RIOS NOBREGA DE MELLO - CRECI Nº RJ-055637/O / LAERCIO BALISTIERI - CRECI Nº RJ-058515/O / LEILA DA SILVA ROCHA - CRECI Nº RJ-082761/O / LENILSON ANTONIO FERREIRA - CRECI Nº RJ-071100/O / LEONARDO OOSTERBEEK DE ARAUJO - CRECI Nº RJ-082770/O / LIGIA DIAS NEVES VARGAS - CRECI Nº RJ-083453/O / LILIAN RUFINO DA SILVA - CRECI Nº RJ-071414/O / LUCIANE MARINS CARNEIRO - CRECI Nº RJ-038694/O / LUCY DO AMARAL QUEIROZ - CRECI Nº RJ-084506/O / LUIS FELIPE MARAVILHA BEZERRA - CRECI Nº RJ-081796/O / LUIS GUSTAVO DE OLIVEIRA MALHEIROS NUNES - CRECI Nº RJ-082223/O / LUIZ CLAUDIO CESAR MELO - CRECI Nº RJ-028265/O / LUIZ FRANCISCO MOREIRA COUTO MOURAO - CRECI Nº RJ-082226/O / LUIZ OTAVIO BARBOSA DA SILVA - CRECI Nº RJ-049546/O / MARCELLE MARQUES DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-074406/O / MARCELO CORREIA MORAIS DIAS - CRECI Nº RJ-074669/O / MARCELO ROBERTO DE ARAUJO SILVEIRA - CRECI Nº RJ-083502/O / MARCIA IRENE RASCAO DOS SANTOS GONCALVES - CRECI Nº RJ-041391/O / MARCOS FERREIRA QUEIROZ FONTES - CRECI Nº RJ-076734/O / MARCOS RIBEIRO MACHADO - CRECI Nº RJ-077978/O / MARIA DAS GRACAS FERNANDES BASTOS - CRECI Nº RJ-057949/O / MARIANA DE LIMA CHAVES BULHÕES - CRECI Nº RJ-082855/O / MARLI DE SOUZA SERRA - CRECI Nº RJ-070354/O / MATHEUS BURGER DE MENDONÇA - CRECI Nº RJ-085175/O / MATHEUS DOS SANTOS BERINDELLI - CRECI Nº RJ-080221/O / MICHEL VALLE DA SILVA - CRECI Nº RJ-051037/O / MOISES HUDSON VIEIRA MIRANDA - CRECI Nº RJ-083557/O / MÔNICA FRAGELLI MONTEIRO DE CASTRO MELLO - CRECI Nº RJ-083988/O / NORBERTO PINTO DE CARVALHO FILHO - CRECI Nº RJ-066731/O / PAULA DE SOUZA SANTOS - CRECI Nº RJ-079360/O / PAULO CESAR FERREIRA MULATINHO - CRECI Nº RJ-060220/O / PAULO SERGIO DE SOUZA SANTOS - CRECI Nº RJ-034296/O / PRISCILA ANDRADE ROSA PIRES HENRIQUES - CRECI Nº RJ-085530/O / RAFAEL TEIXEIRA VIANA - CRECI Nº RJ-085225/O / RAPHAEL JIMMY BAKMAN - CRECI Nº RJ-067153/O / RENATO RAMOS DE MORAES - CRECI Nº RJ-080270/O / RICARDO DE LIMA COSTA LEGORA - CRECI Nº RJ-081284/O / ROBERTA XIMENES MAGGESSI PEREIRA - CRECI Nº RJ-080633/O / RODRIGO CONCEICAO DE CARVALHO - CRECI Nº RJ-081903/O / ROSIMARY SANTOS DA SILVA - CRECI Nº RJ-055458/O / RUTH MARA LOPES - CRECI Nº RJ-040249/O / SANDRA CRISTINA GOMES M. DE MAGALHAES - CRECI Nº RJ-022432/O / SHIRLEY MAGALHAES DA SILVA HAULE - CRECI Nº RJ-069719/O / VERA LUCIA DE LIMA SANTOS - CRECI Nº RJ-038373/O / VINICIUS DIMAS MACIEL - CRECI Nº RJ-040772/O / VIVIANE DA SILVA - CRECI Nº RJ-078647/O. **Pedidos de Cancelamento de Inscrição de Pessoas Jurídicas:** R G ANDRADE IMOVEIS VENDA E LOCACAO LTDA - CRECI Nº RJ-009032/O / THAYS A. ZANGRANDO CONSULTORIA IMOBILIARIA ME - CRECI Nº RJ-008522/O / V-IMOVEIS CONSULTORIA IMOBIL. E INFORMATICA LTDA - CRECI Nº RJ-006110/O. **Pedidos de Reingressos:** ALESSANDRA FERNANDES VARGAS DOS ANJOS - CRECI Nº RJ-051253/O / ALEXANDRE BARRETO SILVA - CRECI Nº RJ-044213/O / ALEXANDRE JOSE DORE MOTTA - CRECI Nº RJ-031895/O / CAMILLA LANEUVILLE TEIXEIRA MARQUES - CRECI Nº RJ-040660/O / CARLOS AUGUSTO SOUZA DA SILVA - CRECI Nº RJ-061956/O / CARLOS EDUARDO GRANGEIRO DA SILVA - CRECI Nº RJ-062066/O / EDUARDO ANTONIO DA SILVA FAUSTINO - CRECI Nº RJ-032261/O / ELAINE PERES CAPARROZ - CRECI Nº RJ-056753/O / FRANCIS LENE COSTA GUIMARAES - CRECI Nº RJ-032202/O / JANE



HELENA LOPES LIMEIRA - CRECI Nº RJ-022579/O / MIRIAN CHAGAS PINTO DE MELLO - CRECI Nº RJ-074643/O / REUBEN MENDONÇA PEÇANHA - CRECI Nº RJ-053435/O. **Pedido de Efetivação de Transferência de Outro Regional para o Creci/Rj:** VINICIUS APPARECIDO PAOLI – PF-088842/K - CRECI/SP 2ª REGIÃO.

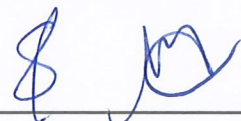
**V - LEITURA, DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO DE (180) PROCESSOS RELACIONADOS PELO SETOR DE PROCESSOS ESPECIAIS.** O Presidente, Marcelo Silveira de Moura, concedeu a palavra à Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida Diniz, que fez a leitura do extrato da Comissão de Processos Especiais, em que os integrantes da comissão examinaram os processos encaminhados pela Diretora 1ª Secretária no dia 16 de março de 2022, na sede do CRECI-RJ. A seguir o total de processos para apreciação da Reunião de Diretoria em 21 de março de 2022. Processos Especiais: 84 Pedidos de Cancelamento de Pessoa Física (com débitos) deferidos, ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data do cancelamento; 5 Pedidos de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débito) deferidos, ressalvando a cobrança do débito existente até a data do cancelamento; 1 Pedido de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos) deferido e de remissão indeferido, ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data do cancelamento; 34 Pedidos de Cancelamentos por Óbito, ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento; 1 Pedido de Cancelamento de Inscrição retroativo deferido; 1 Pedido de Remissão de Débito indeferido; 24 Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoa Física deferido, ressalvando a cobrança dos débitos restantes; 1 Pedido de Prescrição de Débitos de Pessoa Jurídica deferido, ressalvando a cobrança dos débitos restantes; 6 Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoa Física indeferido, ressalvando a cobrança dos débitos restantes; 10 Pedidos de Prescrição de Débitos de Pessoa Física parcialmente deferido, ressalvando a cobrança dos débitos restantes e 13 Isenções por Idade - Resolução COFECI nº 675/2000 e nº 916/2005. Na sequência, o Presidente salientou que todos os processos foram analisados pela comissão, sendo encaminhados 167 processos para a Comissão de Análise de Processos Especiais, que opinou pelo deferimento de 149 pedidos, deferimento parcial de 11 pedidos e indeferimento de 7 pedidos, restando 13 processos de isenção por idade que não foram analisados pela comissão, visto que segundo a Resolução COFECI nº 675/2000 tal isenção deve ser concedida de forma automática, totalizando 180 processos. Aproveitou para parabenizar o Setor de Inscrição e Baixa, representado na pessoa dos Diretores Monique Alves e Zaldo Natzuka, pela eficiência do trabalho e pela elaboração das atas explicativas, facilitando o entendimento tanto dos diretores quanto dos conselheiros, que irão posteriormente referendar o posicionamento da Diretoria. Em seguida, colocou em discussão e em votação e, não havendo quem discordasse, foi aprovado por unanimidade. Os processos a saber: **Pedidos de Cancelamento de Pessoa Física (com débitos) deferidos, ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data do cancelamento:** ABIDALASES ANDRADE DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-059274/O - PARC AN 2014 a 2021 - 31/01/2022 / ADELIA DA SILVA SOUTO - CRECI Nº RJ-025446/O - DEB AN 2021 e PARC AN 2010 a 2016, 2018 a 2020 e ME 2015 - 24/02/2022 / ADRIANA BARBOSA CORTE REAL NAVARRO CORREA - CRECI Nº RJ-071592/O - DEB AN 2018 a 2021 – ME 2021 - 22/02/2022 / ALESSANDRA SANTOS PINTO - CRECI Nº RJ-060013/O - DEB AN 2020 e 2021 – ME 2021 - 11/02/2022 / ALINE CRISTINA PEREIRA DA SILVA - CRECI Nº RJ-072091/O - DEB AN 2019 a 2021 – ME 2021 - 17/02/2022 / AMANDA MOTTA DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-077735/O - PARC AN 2021 - 14/02/2022 / AMILTON SILVA DO NASCIMENTO - CRECI Nº RJ-067412/O - DEB AN 2016 a 2021 – ME 2021 - 17/02/2022 / ANDREA MARIA VILAS BÔAS - CRECI Nº RJ-073599/O - DEB AN 2020 e 2021 – ME 2021 - 10/03/2022 / ANTENOR SANTOS DA SILVA - CRECI Nº RJ-033113/O - DEB AN 2021 - 16/02/2022 / ARTHUR FELIPE LELES CAVALCANTE - CRECI Nº RJ-078707/O - DEB AN 2021 - 03/03/2022 / ARTHUR RAMOS SILVA - CRECI Nº RJ-072283/O - DEB AN 2019 a 2021 – ME 2021 - 11/02/2022 / AUGUSTO CESARIO FRANCA - CRECI Nº RJ-074231/O - PARC AN 2020 e 2021 - 11/02/2022 / BARBARA BARCELLOS GUARDIA - CRECI Nº RJ-079510/O - PARC AN 2021 - 17/02/2022 / BEATRIZ DA COSTA PEIXOTO TAVARES - CRECI Nº RJ-073401/O - PARC AN 2020 e 2021 – ME 2021 - 11/02/2022 / CARLA MENEZES DE ARAUJO MELO - CRECI Nº RJ-069589/O - DEB AN 2021 - 09/02/2022 / CASSIA VALERIA DE CARVALHO DIAS - CRECI Nº RJ-025372/O - DEB AN 2004 a 2008, 2010 a 2021 – ME 2006, 2012, 2015 e 2021 - 10/03/2022 / DESMAR BARROS CARDOSO - CRECI Nº RJ-010475/O - PARC AN 2010 a 2015 – DEB AN 1997 a 2004, 2017 a 2021 e ME 1997, 2000 e 2003 e MR 1996 - 07/03/2022 / DIOGO DE OLIVEIRA PEIXOTO - CRECI Nº RJ-065417/O - DEB AN 2015 a 2021 – ME 2021 - 04/03/2022 / EDMILSON FERREIRA



DUARTE MONTEIRO - CRECI Nº RJ-054703/O - PARC AN 2020 e 2021 - 25/02/2022 / ELIZANGELA ROSA RIBEIRO - CRECI Nº RJ-032477/O - DEB AN 2021 - 15/02/2022 / EVELISE MARIA CARDOSO - CRECI Nº RJ-034989/O - PARC AN 2021 - 27/01/2022 / FABIO MACHADO DA SILVA - CRECI Nº RJ-060358/O - PARC AN 2014 a 2021 - 23/02/2022 / FRANCISCO EUDASIO FARIAS MARTINS - CRECI Nº RJ-058547/O - PARC AN 2015 a 2021 - ME 2021 - 23/02/2022 / FRANCISCO GASPAS DO NASCIMENTO - CRECI Nº RJ-033595/O - DEB MI 2020 - 23/02/2022 / GABRIEL LEANDRO GONCALVES SANTANA - CRECI Nº RJ-079607/O - DEB AN 2021 - 07/03/2022 / GABRIEL REGO COLLARES LATGE - CRECI Nº RJ-061570/O - DEB AN 2014 a 2021 - ME 2015 e 2021 - 22/02/2022 / GABRIELA BRANDAO SODRE - CRECI Nº RJ-043354/O - DEB AN 2021 e PARC AN 2015 a 2020 - ME 2015 e 2021 - 07/03/2022 / GABRIELLA DOS SANTOS VIGNOLI NUNES - CRECI Nº RJ-070269/O - DEB ME 2021 e PARC AN 2020 e 2021 - 16/02/2022 / GISELE MARCELA LOPES PIRES BRANCO - CRECI Nº RJ-051448/O - DEB AN 2012 a 2021 - ME 2012, 2015 e 2021 - 15/03/2022 / GLEICE LOPES DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-056218/O - DEB AN 2015 a 2021 - ME 2015 e 2021 - 14/02/2022 / GUSTAVO CABRAL MARCELINO - CRECI Nº RJ-076448/O - PARC AN 2020 e 2021 - 14/02/2022 / HEITOR ROMANO AGUILLAR - CRECI Nº RJ-021415/O - DEB AN 1999 a 2009, 2017 a 2021 - ME 2000, 2003, 2006, 2009 e 2021 - 04/03/2022 / HELANE PEREIRA RIBEIRO - CRECI Nº RJ-077391/O - DEB AN 2021 - 25/02/2022 / ILA DE AZEREDO AVILEZ SOARES DE CASTRO - CRECI Nº RJ-029453/O - PARC AN 2020 e 2021 - 04/03/2022 / IVANA SOARES DE CARVALHO - CRECI Nº RJ-060599/O - DEB AN 2016 a 2021 - ME 2021 - 08/02/2022 / JAMILLE CAVALCANTE DIAS - CRECI Nº RJ-074112/O - DEB 2019 a 2021 - ME 2021 - 04/03/2022 / JEANETE BIALOWAS - CRECI Nº RJ-028930/O - DEB ME 2021 - 21/02/2022 / JOAO LOPES DE MENDONCA - CRECI Nº RJ-016960/O - DEB AN 1991 a 1994, 1997, 2006 a 2012 - ME 1991, 1994, 1997, 2000 e 2003 - 25/02/2022 / JOAQUIM JOSE MACHADO DA SILVA - CRECI Nº RJ-030396/O - DEB AN 2005, 2007 a 2016, 2019 e ME 2006, 2009, 2012 2015 e 2021 - 18/02/2022 / JOSE CARLOS SILVA DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-077929/O - PARC AN 2021 - 09/03/2022 / JOSE DA CRUZ ANTONIO - CRECI Nº RJ-065003/O - DEB AN 2020 a 2021 e ME 2021 - 21/02/2022 / JOSE MOACY XAVIER SAMPAIO - CRECI Nº RJ-059967/O - PARC AN 2020 e 2021 - 11/02/2022 / JOSE ROBERTO DE CARVALHO - CRECI Nº RJ-039270/O - DEB AN 2019 a 2021 e ME 2021 - 14/02/2022 / LEO ROBERTO PRADO AZEREDO - CRECI Nº RJ-076431/O - DEB AN 2020 e 2021 - 21/02/2022 / LILIAN MARA PEREIRA MORENO ALVES - CRECI Nº RJ-028906/O - PARC AN 2020 - 24/02/2022 / LILIANE DA CRUZ BARROS - CRECI Nº RJ-074638/O - PARC AN 2021 - 21/02/2022 / LUIS CARLOS GRACA GOSSELIN - CRECI Nº RJ-018968/O - DEB AN 1994 a 2021 - ME 1994, 1997, 2000, 2009, 2012, 2015 e 2021 - MR 1996 - 02/02/2022 / MARCELO HENRIQUE ALMEIDA CLARA - CRECI Nº RJ-030668/O - DEB AN 2004 a 2012, 2017 a 2021 - ME 2006, 2009, 2012, 2015 e 2021 e PARC AN 2013 a 2016 - 11/02/2022 / MARCIANO POVOA CORREA - CRECI Nº RJ-036275/O - PARC AN 2019 a 2021 e ME 2021 - 15/02/2022 / MARCO ANTONIO MOREIRA MARQUES - CRECI Nº RJ-059044/O - PARC AN 2016 a 2021 - 07/03/2022 / MARCOS AURELIO DE FARIA - CRECI Nº RJ-051856/O - PARC AN 2020 e 2021 e DEB ME 2021 - 11/02/2022 / MARCOS CESAR ELIAS FERREIRA JUNIOR - CRECI Nº RJ-077464/O - DEB AN 2020 e 2021 e ME 2021 - 22/02/2022 / NELIO CUNHA RIBEIRO - CRECI Nº RJ-062782/O - DEB ME 2021 - 04/03/2022 / NILTON ALVES DE MELLO - CRECI Nº RJ-060399/O - PARC AN 2021 - 22/02/2022 / PATRICIA CARVALHO DA SILVA - CRECI Nº RJ-076766/O - DEB AN 2020 e 2021 e ME 2021 - 11/02/2022 / PAULA CRISTINA VASCONCELOS CAVALCANTE - CRECI Nº RJ-051256/O - PARC AN 2020 - 11/02/2022 / PAULO ROBERTO MARTINS - CRECI Nº RJ-063590/O - PARC AN 2021 - 07/02/2022 / PAULO RODRIGO CORREA BARROS - CRECI Nº RJ-071967/O - PARC AN 2020 e DEB AN 2021 - 24/02/2022 / PEDRO LOBATO RANGEL - CRECI Nº RJ-049338/O - PARC AN 2019 a 2021 e ME 2021 - 03/03/2022 / RAFAEL ATHAYDE DA SILVA PIRES - CRECI Nº RJ-065344/O - DEB AN 2020 e 2021 e ME 2021 - 14/02/2022 / RAFAEL LAMAS FILGUEIRAS - CRECI Nº RJ-068807/O - DEB AN 2020 e 2021 e ME 2021 - 21/02/2022 / REGINA LIMA CUNHA - CRECI Nº RJ-074690/O - DEB AN 2019 a 2021 e ME 2021 - 07/03/2022 / RENAN BORGES NUNES - CRECI Nº RJ-068931/O - DEB ME 2021 e PARC AN 2020 e 2021 - 23/02/2022 / RENATO GUARIENTO RODRIGUES - CRECI Nº RJ-075804/O - DEB AN 2020 e 2021 e ME 2021 - 14/02/2022 / RICARDO ISSA MARTINS - CRECI Nº RJ-049769/O - DEB AN 2021 e PARC AN 2015 a 2019 - 15/03/2022 / ROBERTO CESAR DA CUNHA VINHAS - CRECI Nº RJ-079798/O - DEB AN 2021 - 10/03/2022 / ROBERTO FEIJO COELHO - CRECI Nº RJ-005374/O - PARC AN 2014 a 2021 e ME 2021 - DEB AN 1998, 2000 a 2006, 2008 a 2013 e ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003 e 2015 - 08/03/2022 / ROBERTO GONCALVES BIASOTTO - CRECI Nº RJ-059104/O - PARC AN 2014 a 2021 - 08/03/2022 / RODERLEI GENERALI - CRECI Nº RJ-047613/O - DEB AN 2017 a 2019 - ME 2021 - 14/03/2022 / RODOLFO LUIZ DE MATTOS - CRECI Nº RJ-035801/O - PARC AN 2018 a 2021 e DEB ME 2021 - 14/02/2022 / RODRIGO LIANOT DA SILVA - CRECI Nº RJ-075094/O - DEB AN 2020 e 2021 - ME 2021 - 11/03/2022 / RONALDO DE OLIVEIRA PEREIRA - CRECI Nº RJ-043501/O - DEB AN 2021 - 03/03/2022 / ROSE MARIE FAGUNDES CARDOZO - CRECI Nº RJ-038855/O - PARC AN 2020 e 2021 - 03/02/2022 / SERGEI DANILO BRIGAGAO SANSON - CRECI Nº RJ-018854/O - DEB AN 1991 a 2004, 2010 a 2021 - ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2012 e 2015 - MR 1996 - 17/02/2022 / SIMONE VAZ PINTO - CRECI Nº RJ-037300/O - DEB AN 2020 e 2021 - ME 2021 -



11/03/2022 / SOLANGE DA SILVA HENRIQUES - CRECI Nº RJ-073196/O - PARC AN 2021 - 07/03/2022 / SONIA RAQUEL DE OLIVEIRA BARROS - CRECI Nº RJ-069786/O - DEB AN 2019 a 2021 – ME 2021 - 22/02/2022 / THADEU LUIZ BAPTISTA DE MATTOS - CRECI Nº RJ-056014/O - PARC AN 2021 - 21/02/2022 / THAIS TAVARES SHWENCK - CRECI Nº RJ-062076/O - DEB AN 2016 a 2021 – ME 2021 - 15/02/2022 / VALDECIR LUIZ BAPTISTA DA SILVA - CRECI Nº RJ-047411/O - PARC AN 2013 a 2016 – DEB AN 2012, 2017 a 2021 e ME 2015 e 2021 - 03/03/2022 / VERONICA OLIVEIRA DA ROCHA - CRECI Nº RJ-075129/O - DEB AN 2019 a 2021 – ME 2021 - 17/02/2022 / VLADIMIRA KOLSKY PEREIRA - CRECI Nº RJ-069037/O - DEB AN 2017 a 2021 – ME 2021 - 14/02/2022 / WALQUIRENE FERNANDES FRAGA - CRECI Nº RJ-046788/O - DEB AN 2013 a 2021 - ME 2012, 2015 e 2021 - 11/03/2022 / YURI KAZ KESTENBERG - CRECI Nº RJ-070952/O - ME 2021 – 21/02/2022. **Pedidos de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos) deferidos, ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data do cancelamento:** BRUMADO ADMINISTRADORA DE BENS PROPRIOS PADUA LTDA - CRECI Nº RJ-003391/O - DEB AN 1999 a 2018, 2020 e 2021 MI 2007 e MR 1996 - 05/04/2017 / PARADIZO NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - CRECI Nº RJ-005938/O - PARC AN 2021 - 25/02/2022 / PREDCAS CONSTRUCOES LTDA ME - CRECI Nº RJ-006009/O - DEB AN 2019 a 2021 - 23/09/2021 / TRIUMPHO LAGOS - IMOVEIS LTDA - CRECI Nº RJ-006872/O - DEB AN 2021 - 09/09/2021 / VIGA IMOVEIS RIO-CORRETAGEM DE IMOVEIS EIRELI - CRECI Nº RJ-007215/O - PARC AN 2021 – 22/02/2022. **Pedido de Cancelamento de Pessoa Jurídica (com débitos) deferido e de remissão indeferido, ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data do cancelamento:** INOVACAO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA – ME - CRECI Nº RJ-007200/O - DEB AN 2020 e 2021 – 22/11/2021. **Pedidos de Cancelamentos por óbito, ressalvando a cobrança dos débitos existentes até a data do falecimento:** ALCIDES TELLES DA CUNHA - CRECI Nº RJ-032221/O - DEB AN 2020 e 2021 – ME 2021 - 01/04/2021 / CESAR HASKY - CRECI Nº RJ-019867/O - Em dia - 16/08/2016 / CLAUDIA CRISTINA PEREIRA DA SILVA - CRECI Nº RJ-056901/O - DEB AN 2014 a 2021 – ME 2015 e 2021 - 03/08/2021 / DARIO CUSTODIO DE SOUZA - CRECI Nº RJ-019603/O - DEB AN 2002 a 2021 – ME 2003, 2006, 2009, 2012 -MI 2004 e 2008 - 17/08/2020 / DIRLANDI BRUM DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-000205/O - DEB AN 2001, 2003 a 2021 - 18/03/2009 / EDSON CUNHA GUIMARAES - CRECI Nº RJ-026591/O - Em dia - 09/02/2022 / FLAVIO LOPES DA SILVA - CRECI Nº RJ-021225/O - DEB AN 2010 a 2021 – ME 2012, 2015 e 2021 – MI 2010 - 09/11/2019 / FRANCISCO MENDES DE PAULO - CRECI Nº RJ-019793/O - DEB AN 2003 a 2021 – ME 2003, 2006, 2009,2012 e 2015 - 02/10/2019 / GERALDO FERNANDES ALBUQUERQUE - CRECI Nº RJ-019889/O - DEB AN 1994 a 2021 – ME 1994, 1997, 2000, 2003, 2006 e 2009 – MR 1996 - 03/12/2014 / GERALDO SILVA JACINTO - CRECI Nº RJ-015292/O - Em dia - 06/02/2022 / GILBERTO ISMAIL MARCONDES MARTINS - CRECI Nº RJ-019707/O - Em dia - 06/11/2020 / GREGORIO HERCULANO GALASSO - CRECI Nº RJ-027855/O - DEB AN 2019 a 2021 - 11/05/2020 / JALDO PEIXOTO DA CRUZ - CRECI Nº RJ-065521/O - DEB AN 2019 a 2021 e ME 2021 – PARC AN 2014 a 2018 - 05/11/2021 / JORGE RABELLO COSTA - CRECI Nº RJ-022416/O - DEB AN 1998 a 2001, 2004 a 2021 – ME 2006, 2009, 2012 e 2015 – MI 2012 - 30/11/2021 / JOSE BAPTISTA DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-000248/O - DEB AN 2002 a 2021 - 22/11/1983 / JOSE CARLOS FERREIRA - CRECI Nº RJ-019922/O - DEB AN 2002 a 2005, 2007, 2008, 2010 a 2021 - 03/02/2021 / JOSE DE RIBAMAR REIS FILHO - CRECI Nº RJ-019618/O - Em dia - 23/02/2021 / JOSE HAILTON COELHO DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-019794/O - DEB AN 2005 a 2021 – ME 2021 - 29/05/2021 / JOSELYR DUQUE ESTRADA MICHELLI - CRECI Nº RJ-019849/O - Em dia - 12/11/2016 / LUIZ CARLOS FERREIRA MEIRELES - CRECI Nº RJ-048165/O - DEB AN 2021 - 29/11/2020 / LUIZ LEMOS MARTINS - CRECI Nº RJ-019720/O - DEB AN 1993 a 1997, 1999 a 2021 – MR 1996 - 07/03/2016 / MANOEL CARLOS SOARES DE ANDRADE - CRECI Nº RJ-000252/O - Em dia - 29/04/2009 / MARCELO VICENTE ALMEIDA DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-046399/O - DEB AN 2011 a 2017 – ME 2012 e 2015 - 26/04/2021 / MARCOS DOS SANTOS GOMES - CRECI Nº RJ-018297/O - DEB AN 2021 - 31/01/2022 / MARIA DAS MERCES DE JESUS CAMARA - CRECI Nº RJ-019798/O - DEB AN 2020 e 2021 e PARC AN 2019 - 23/10/2020 / MAX PIRES RAMOS - CRECI Nº RJ-019882/O - DEB AN 1994 a 2021 – ME 1997, 2000, 2003, 2006, 2009, 2012, 2015 e 2021 – MR 1996 - 02/07/2013 / NATAN ISAAC FISZPAN - CRECI Nº RJ-019933/O - DEB AN 1993 a 2021 – ME 1997, 2000, 2003, 2006, 2009, 2012 e 2015 – MR 1996 - 27/12/2020 / NEY BRAVO BOTELHO - CRECI Nº RJ-019743/O - DEB AN 2003 a 2021 – ME 2003 e 2006 - 01/09/2018 / PAULO SERGIO ANTUNES RIZZARO - CRECI Nº RJ-019874/O - Em dia - 10/09/2020 / PEDRO AMERICO DE PINHEIRO GOUVEA - CRECI Nº RJ-029111/O - DEB AN 2021 - 06/11/2020 / ROSANI MARIA PAIVA DA VEIGA - CRECI Nº RJ-025522/O - DEB AN 2010 a 2013 – ME 2012 - 18/11/2021 / WAGNER GOMES NUNES - CRECI Nº RJ-019924/O - DEB AN 1994 a 2021 – ME 1997, 2000, 2003, 2006, 2009, 2012, 2015 e 2021 - 01/03/2014 / WAGNER LUIZ ASEVEDO LAZANHA - CRECI Nº RJ-019203/O - DEB AN 2020 e ME 2021 - 26/01/2022 / WELLINGTON EMERICK PINTO - CRECI Nº RJ-062531/O - DEB AN 2019 a 2021 – ME 2021 – 12/12/2021. **Pedido de Cancelamento de Inscrição Retroativo deferido:** HELOISA HELENA SILVA DA GAMA - CRECI Nº RJ-073007/O - DEB AN de 2020 e 2021-31/03/2021 - **Relato:** Em 09 de março de 2022, requereu cancelamento de inscrição retroativo a março de 2021. A requerente afirma ter solicitado o cancelamento em 31 de março de 2021 via




whatsapp da Ouvidoria. Todavia, nesse período, o Conselho não estava funcionando em virtude da Lei 9.224/21 do Estado do Rio de Janeiro. Foram apresentados documentos comprobatórios referente à solicitação citada que foram anexados ao protocolo. **Pedido de Remissão de débito indeferido:** LEONARDO FRUGULHETTI BORGES - CRECI Nº RJ-077150/O - Ausência de amparo legal - **Relato:** Em 23 de fevereiro de 2022, o corretor requereu remissão de débito da anuidade de, em virtude de problemas familiares e de saúde (depressão). Entretanto, não apresentou nenhum laudo médico. **Pedidos de prescrição de débitos de Pessoa Física deferidos, ressalvando a cobrança dos débitos restantes:** ALEX ALVES MUNIZ - CRECI Nº RJ-043050/O - AN 2010 a 2012 e ME 2012 - AN 2010 a 2012 e ME 2012 / ALEX TEIXEIRA SANTOS - CRECI Nº RJ-053710/O - AN 2013 - AN 2013 / ANGELICA PEREIRA DA FONSECA - CRECI Nº RJ-033770/O - AN 2010 a 2012 e ME 2012 - AN 2010 a 2012 e ME 2012 / ANTONIO AUGUSTO LOPES DA CRUZ - CRECI Nº RJ-006851/O - AN 2010 a 2012 - AN 2010 a 2012 / BENICIO RODRIGUES - CRECI Nº RJ-006455/O - AN 2010 a 2012 e MI 2008 - AN 2010 a 2012 e MI 2008 / DJALMA DI PIERO JACO - CRECI Nº RJ-043279/O - AN 2011 a 2014 e ME 2012 - AN 2011 a 2014 e ME 2012 / FABIOLA DO NASCIMENTO PAGNANELLI - CRECI Nº RJ-024903/O - MI 2008, 2009 e 2010 - MI 2008, 2009 e 2010 / FERNANDO EDUARDO MACEDO MARQUES - CRECI Nº RJ-010928/O - AN 1990, 1992 a 1999, 2001 a 2004, 2010 e 2011 ME 1994, 1997, 2000 e 2003 MI 1999 e 2002 - AN 1990, 1992 a 1999, 2001 a 2004, 2010 e 2011 ME 1994, 1997, 2000 e 2003 MI 1999 e 2002 / FERNANDO GAMA NASCIMENTO - CRECI Nº RJ-055852/O - AN 2013 e ME 2015 - AN 2013 e ME 2015 / FERNANDO LUIZ MENEZÉS ARAUJO - CRECI Nº RJ-025079/O - AN 1999 a 2001 e ME 2000 - AN 1999 a 2001 e ME 2000 / HEITOR ROMANO AGUILLAR - CRECI Nº RJ-021415/O - AN 1999 a 2004 - ME 2000 e 2003 - AN 1999 a 2004 - ME 2000 e 2003 / JOAO LOPES DE MENDONCA - CRECI Nº RJ-016960/O - AN 1992, 1993, 2006 a 2012 - ME 1991, 1994, 1997, 2000 e 2003 / JORGE ANTONIO BERNARDES BASTOS - CRECI Nº RJ-019733/O - AN 1995 a 2012 - ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2006, 2009 e 2012 e MR 1996 - AN 1995 a 2012 - ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003, 2006, 2009 e 2012 e MR 1996 / JURANDI RODRIGUES GALVAO - CRECI Nº RJ-011179/O - AN 2010 a 2012 e ME 2012 - AN 2010 a 2012 e ME 2012 / LUIS ANTONIO DA SILVA BORGES - CRECI Nº RJ-033918/O - AN 2010 a 2014 e ME 2012 - AN 2010 a 2014 e ME 2012 / MARCELO DA ROCHA - CRECI Nº RJ-036981/O - AN 2010 a 2012 - ME 2012 - AN 2010 a 2012 - ME 2012 / MARCELO HENRIQUE ALMEIDA CLARA - CRECI Nº RJ-030668/O - AN 2004 a 2012 e ME 2006, 2009, 2012 e 2015 - AN 2004 a 2012 e ME 2006, 2009, 2012 e 2015 / MARIA MADALENA HERCULANO - CRECI Nº RJ-043673/O - AN 2010 a 2012 e ME 2012 - AN 2010 a 2012 e ME 2012 / RICARDO MEDEIROS MOURAO - CRECI Nº RJ-033939/O - AN 2005 a 2013 - ME 2006, 2009, 2012 e 2015 - AN 2005 a 2013 - ME 2006, 2009, 2012 e 2015 / ROBERTO FEIJO COELHO - CRECI Nº RJ-005374/O - AN 1997, 1998, 2000 a 2004, 2010 a 2013 e ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003 e 2015 - AN 1997, 1998, 200 a 2004, 2010 a 2013 e ME 1991, 1994, 1997, 2000, 2003 e 2015 / ROSEMARY BAHIA DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-021938/O - AN 2000 a 2003, 2005 e 2006, ME 2000 e MI 2001 (013879 e 013891) - AN 2000 a 2003, 2005 e 2006, ME 2000 e MI 2001 (013879 e 013891) / ROSILENE CADETE BARBOSA DE JESUS - CRECI Nº RJ-035060/O - AN 2010 a 2012 - AN 2010 a 2012 / TEREZA CRISTINA DOS SANTOS - CRECI Nº PF-004512/K - MI 2002/014944 - MI 2002/014944 / WAGNER AUGUSTO CONCEICAO - CRECI Nº RJ-030384/O - AN 2010 e 2011 - AN 2010 e 2011. **Pedido de Prescrição de débitos de Pessoa Jurídica deferido, ressalvando a cobrança dos débitos restantes:** OFC IMOBILIARIA E CONTABILIDADE LTDA - CRECI Nº RJ-004062/O - AN 2003 a 2013 - AN 2003 a 2013. **Pedidos de Prescrição de débitos de Pessoas Físicas indeferidos, ressalvando a cobrança dos débitos restantes:** ALEX CUNHA GOMES - CRECI Nº RJ-037208/O - AN 2015 e 2016 - Indeferida / JOAQUIM HELENO DA CONCEICAO - CRECI Nº RJ-048872/O - Parcela AN 2013 - Indeferida / JOSE FONTES - CRECI Nº RJ-065040/O - AN 2015 e 2016 - Indeferida / ROSANGELA MARIA BARROSO - CRECI Nº RJ-040536/O - AN 2014 e 2015 - Indeferida / ROSANGELA MARTINS BERREEL - CRECI Nº RJ-044497/O - AN 2015 - Indeferida / SHEILA VIEIRA ARAUJO - CRECI Nº RJ-052692/O - AN 2016 a 2021 e ME 2021 - Indeferida. **Pedidos de Prescrição de débitos de Pessoas Físicas parcialmente deferidos, ressalvando a cobrança dos débitos restantes:** ARTHUR CAVACO DALESSIO - CRECI Nº RJ-036462/O - AN 2010 a 2013 - ME 2012 e MI 2013 - AN 2010 a 2013 - ME 2012 / DANIELLE DA COSTA CARLOS - CRECI Nº RJ-050806/O - AN 2012 e ME 2012 - ME 2012 / FABIO ARAUJO DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-048682/O - AN 2012 e 2012 e ME 2012 - ME 2012 / JESSE RODRIGO KAIZER PEREIRA DA SILVA - CRECI Nº RJ-052122/O - AN 2017 e ME 2015 - ME 2015 / JORGE VANWARGER MACHADO PAES - CRECI Nº RJ-044527/O - AN 2012 e 2013 e ME 2012 - ME 2012 / WALMYR ANTONIO GONCALVES FIGUEIREDO - CRECI Nº RJ-021851/O - AN 2010 a 2016 - AN 2010 a 2013 / FERNANDA FELIX SANTOS SAMEIRO - CRECI Nº RJ-036085/O - AN 2012, ME 2012 e MI 2013 - AN 2012 e ME 2012 / FLAVIO LESSA MACHADO - CRECI Nº RJ-034130/O - AN 2010 a 2016 e ME 2012 e 2015 - AN 2010 a 2013 e ME 2012 e 2015 / MARCELA NEVES SIVIERO - CRECI Nº RJ-027602/O - AN 2007 a 2017 e ME 2012 e 2015 - AN 2007 a 2013 e ME 2012 e 2015 / MIRIAN FERREIRA DOS SANTOS - CRECI Nº RJ-024496/O - AN 2010 a 2016 e ME 2012 e 2015 - AN 2010 a 2013 e ME 2012 e 2015. **Isenção por Idade – Resolução COFECI nº 675/2000 e nº 916/2005:** ARLINDO ALMEIDA



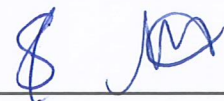


BORRALHO - CRECI Nº RJ-028666/O - 2022 / CARLOS ALBERTO CARVALHO DE AZEVEDO - CRECI Nº RJ-013394/O - 2022 / EPIPHANIO NOGUEIRA FILHO - CRECI Nº RJ-015999/O - 2021 / FERNANDO DIAS DE VASCONCELOS - CRECI Nº RJ-005499/O - 2022 / JORGE PACHECO - CRECI Nº RJ-028943/O - 2022 / LEONARDO JORGE ZACCHE - CRECI Nº RJ-004017/O - 2022 / MARIO OLIVEIRA GALVAO - CRECI Nº RJ-017317/O - 2022 / NILTON ALVES DA PAIXAO - CRECI Nº RJ-030374/O - 2022 / PAULO DE TARSO PINGARILHO CARVAO - CRECI Nº RJ-030177/O - 2022 / PAULO FERNANDO DE CARVALHO MAGALHAES - CRECI Nº RJ-006672/O - 2022 / PEDRO PAULO DE OLIVEIRA - CRECI Nº RJ-020247/O - 2022 / SERGIO RICARDO LORETTI VAZ DE ALMEIDA - CRECI Nº RJ-022985/O - 2022 / SILVIA CORREA GONCALVES PEREIRA - CRECI Nº RJ-028344/O - 2022.

**VI - INFORMES DA SECRETARIA E TESOURARIA.** O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, concedeu a palavra à **Diretora 1ª Secretária, Monique Alves de Almeida Diniz**, que destacou o sucesso das solenidades (pelo quorum positivo); dos processos de inscrição; da grande procura pelo registro profissional de corretores de imóveis; da agilidade do Conselho na emissão das carteiras (que tem sido muito comentado), acreditando que a celeridade se dá tanto pelas comissões que têm trabalhado com afinco, quanto ao empenho dos colaboradores. Na presente semana, foi produzido um vídeo institucional para demonstrar as atividades da Secretaria, das comissões e o envolvimento dos colaboradores, incluindo o depoimento dos diretores a respeito da elaboração dos trabalhos. Insere também a Delegacia Digital e o Dia Internacional da Mulher, em que as colaboradoras aparecem no vídeo com a fala da Coordenadora da Secretaria. Ressaltou que a Secretaria está desenvolvendo um excelente trabalho e que, em breve, terá um material de apoio para fornecer ao novo corretor que está ingressando na profissão. Em seguida, o Presidente passou a palavra ao **Diretor 2º Secretário, Zaldo Natzuka Junior**, que o agradeceu pelas palavras e ao incentivo junto a Secretaria, enfatizando a solenidade de entrega de carteiras que ocorreu no dia 18 de março de 2022 em que as mulheres ao receberem o pin especial feminino (criado para o Dia da Mulher) apresentaram boa receptividade e muita felicidade. Foi gratificante perceber a alegria dos futuros corretores e corretoras no momento da solenidade, já que informaram ter recebido a carteira entre 7 e 30 dias (após a entrega de toda documentação exigida), permitindo iniciarem imediatamente na profissão. Frisou que é uma enorme alegria saber que o trabalho está alcançando resultados. Informou que no dia 23 de março de 2022 haverá nova solenidade de entrega de carteiras (às 10h e às 14h), ressaltando que está sendo programado solenidade de entrega de carteiras na Região Serrana. Na sequência, o Presidente concedeu a palavra ao **Diretor 1º Tesoureiro, Mario Sérgio Pitombo**, que cumprimentou a todos e expressou enorme satisfação estar reunido em prol da classe dos corretores de imóveis e em defesa do nosso valor diante da sociedade. Tratou de apresentar alguns números. Mencionou sobre o pagamento através de cartão de crédito que foi implementado para arrecadar os valores das anuidades e emolumentos, destacando que está sendo um sucesso (algo prometido em campanha). Ressaltou que essa forma de pagamento foi bem aceita pelos corretores em todo o Estado do Rio de Janeiro, demonstrando expressivo resultado nos números. Pagamentos por meio do cartão de crédito: Janeiro/2022 com 611 pagamentos, Fevereiro/2022 com 1.221 pagamentos e Março/2022 (até a presente data) com 1.053 pagamentos, gerando arrecadação no valor de R\$ 1.283.000,00 (um milhão, duzentos e oitenta e três mil reais). O cartão de crédito foi de grande valia para o corretor, oferecendo tranquilidade e comodidade, que de casa pode efetuar o pagamento. Informou sobre a despesa em Janeiro/2022 no valor de R\$ 2.235.000,00 (dois milhões, duzentos e trinta e cinco mil reais), em Fevereiro/2022 no valor de R\$ 1.858.000,00 (um milhão, oitocentos e cinquenta e oito mil reais) e em Março/2022 (até a presente data) no valor de R\$ 754,00 (setecentos e cinquenta e quatro mil reais). Destacou que a queda das despesas se justifica com o enxugamento da máquina pela nova gestão, que pensa no futuro de uma classe nobre para chegar ao pódio. Informou que há saldo em caixa em torno de R\$ 16.400.000,00 (dezesseis milhões e quatrocentos mil reais), nos dois bancos, sendo R\$ 4.300.000,00 (quatro milhões e trezentos mil reais) na Caixa Econômica Federal e R\$ 12.000.000,00 (Doze milhões de reais) no Banco do Brasil (com alguns investimentos que o Conselho tem feito). Aproveitou para falar a respeito do Cartão Alelo / Banco do Brasil (referente a jetons e/ou diárias dos 27 conselheiros efetivos e fiscais), para

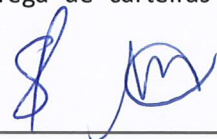


que o valor seja creditado na conta deles através desse cartão, no intuito de evitar gastos com cheque e outras despesas. O custo bancário do cartão é de R\$ 5,90 (cinco reais e noventa centavos) para cada conselheiro efetivo e fiscal, podendo sacar o valor ou realizar pagamentos, sem custo. Na oportunidade, o Presidente informou que esse sistema de cartão é o mesmo utilizado no COFECI-CRECI, trata-se de um cartão de pagamento que servirá para tirar a burocracia existente (assinatura de vários documentos e cheques pelo Presidente e Diretor 1º Tesoureiro), já que o conselheiro efetivo e o fiscal receberá direto no cartão o valor referente ao jeton e/ou a diária correspondente a prestação de serviço ao Conselho. O Diretor 1º Tesoureiro lembrou que o pagamento de contas de consumo possui um custo de R\$ 1,90 (cada) e que demais contas não têm custo. O Presidente complementou que, na verdade, o que será colocado em votação é a modernidade para o Conselho, em consonância com a proposta de campanha da atual gestão. O Diretor 1º Tesoureiro frisou que o cheque depositado tem prazo de 2 a 3 dias para a compensação bancária, já o cartão de pagamento tem prazo de 3 horas ou até antes para ser disponibilizado. Em seguida, o Presidente colocou em votação e, não havendo quem discordasse, foi aprovado por unanimidade. O Diretor 1º Tesoureiro ressaltou que esteve acompanhado do 1º Vice-Presidente em reunião com o Banco do Brasil para tratar sobre pagamento dos profissionais que prestam serviço de limpeza nas sub-regiões. Tendo em vista a movimentação (vai e volta) de papéis e cheques todo mês, o Banco do Brasil ofereceu ao Conselho, a custo zero, o Conta Fácil (conta de pagamento), que será providenciado não só a esses prestadores de serviço de limpeza, bem como a profissionais de outros tipos de prestação de serviço. Dessa forma, o pagamento vai direto para a conta dos profissionais, no modelo parecido com os jetons. Em seguida, concedeu a palavra ao **Diretor 2º Tesoureiro, Darlan Carlos de Souza**, que cumprimentou a todos e apresentou os números gerais em relação à Dívida Ativa, setor do qual é responsável junto com a Dra. Magna Karine. Apresentou um comparativo de março/2022 (até a presente data) e março/2021, informando que até o dia 31 de março de 2022 (data da próxima Reunião Plenária) será feito um novo relatório com o fechamento do mês. Em relação a Março/2022 houve um total de pagamento (anuidades / multas) de R\$ 1.894.916,59 (um milhão, oitocentos e noventa e quatro mil, novecentos e dezesseis reais e cinquenta e nove centavos) e no mesmo período do ano passado havia uma arrecadação de R\$ 3.707.951,89 (três milhões, setecentos e sete mil, novecentos e cinquenta e um reais e oitenta e nove centavos), destacando um déficit de 8,04%. Ressaltou a expectativa de superar até o dia 31 de março de 2022 a arrecadação do período no ano passado. Em relação ao número de acordos firmados em Março/2022 (até a presente data) foi de 5.930 e em Março/2021 foi de 8.138. Ressaltou a expectativa de superar até o dia 31 de março de 2022 o número de acordos realizados do período no ano passado, destacando um déficit de 6,65%. Apresentou também o montante do primeiro trimestre de 2022 e 2021 já arrecadado na Dívida Ativa, em 2022 foi arrecadado o valor de R\$ 8.896.163,52 (oito milhões, oitocentos e noventa e seis mil, cento e sessenta e três reais e cinquenta e dois centavos) e no mesmo período do ano passado havia uma arrecadação de R\$ 9.674.023,15 (nove milhões, seiscentos e setenta e quatro mil, vinte e três reais e quinze centavos), destacando um déficit de 8,04%. Ressaltou a expectativa de superar até o dia 31 de março de 2022 a arrecadação do período no ano passado. Divulgou a arrecadação nas delegacias, no mês de fevereiro de 2022 (referente as cinco primeiras delegacias que mais arrecadaram). Da última para a primeira: a quinta (Jacarepaguá) com R\$ 777.600,00 (setecentos e setenta e sete mil e seiscentos reais), a quarta (Copacabana) com R\$ 108.778,00 (cento e oito mil, setecentos e setenta e oito reais), a terceira (Recreio) com R\$ 125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais), a segunda (Niterói) com R\$ 167.500,00 (cento e sessenta e sete mil e quinhentos reais) e a primeira (Barra da Tijuca) com um pouco mais de R\$ 291.000,00 (duzentos e noventa e um mil reais). Divulgou a arrecadação parcial nas delegacias, no mês de março de 2022, até a presente data (referente as cinco primeiras delegacias que mais arrecadaram). Da última para a primeira: a quinta (Jacarepaguá) com um pouco mais de R\$ 53.000,00 (cinquenta e três mil reais), a quarta (Recreio) com R\$ 78.400,00 (setenta e oito mil e quatrocentos reais), a terceira (Copacabana) com um pouco mais de R\$ 93.000,00 (noventa e três mil reais), a segunda (Niterói)




com R\$ 123.700,00 (cento e vinte e três mil e setecentos reais) e a primeira (Barra da Tijuca) com um pouco mais de R\$ 194.000,00 (cento e noventa e quatro mil reais).

**VII - COMUNICAÇÕES DA DIRETORIA E PRESIDÊNCIA.** O Presidente, **Marcelo Silveira de Moura**, concedeu a palavra ao **2º Vice-Presidente, Ricardo Nogueira Monte**, que parabenizou a toda Diretoria pelo excelente trabalho que vem desenvolvendo até o momento e pela agilidade nos processos. Mencionou a viagem internacional do Presidente do Conselho, destacando a extraordinária interação em nível internacional, porém o Conselho ainda tem muito a aprender sobre isso. Ressaltou que os trabalhos desenvolvidos mais à frente darão frutos, pois tem visto a dedicação de todos os diretores. Informou que esteve acompanhado do **1º Vice-Presidente** no CECIERJ (Centro de Ciências e Educação Superior a Distância do Estado do Rio de Janeiro) para um primeiro contato e, posteriormente, será elaborado um ofício no intuito de fomentar uma parceria com o Governo do Estado, no campo educacional. Destacou que a tecnologia vem sendo implementada em toda a estrutura do CRECI-RJ e elogiou a todos. Na sequência, o Presidente passou a palavra ao **1º Vice-Presidente, João Eduardo Leal Correa**, que cumprimentou a todos e salientou que é muito prazeroso alcançar os objetivos em relação a Secretaria, haja vista ter acompanhado as últimas solenidades de entrega de carteiras e a rapidez no andamento das inscrições, destacando a ambientação percebida pelos novos corretores (a maneira como o Conselho tem recebido os novos corretores). Ressaltou que o CRECI-RJ realmente está mudando a forma de atendimento e toda a Diretoria é responsável por essa transformação. Ponderou que o Conselho precisa, urgentemente, estender essa ambientação dentro das delegacias (baseando-se na arrecadação que tais delegacias possuem, conforme informado pelo Diretor **2º Tesoureiro**). É imprescindível que o Conselho esteja mais próximo das delegacias, o mais rápido possível, entendendo que todos os diretores têm condições de realizar a entrega de carteiras com uma divisão bem positiva e agregadora. Por fim, o **Presidente** ressaltou sobre a reformulação orçamentária que será apresentada ao Plenário para aprovação, uma vez que ela já foi elaborada e passou pela apreciação do Conselho Fiscal, partindo de R\$ 27.000.000,00 (vinte e sete milhões de reais) para R\$ 44.737.000,00 (quarenta e quatro milhões, setecentos e trinta e sete mil reais), estando plenamente justificada. Havia um saldo de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais) da gestão anterior e a atual gestão teve que redistribuir esse valor. Frisou que o referido valor deixado pela gestão anterior não significa que foi realizado um excelente trabalho e sobrou dinheiro, pelo contrário, foi exatamente ações que deveriam ter sido feitas (como aquisição de máquinas, sistemas, tudo aquilo que é necessário para a administração funcionar). Não se sabe ao certo o motivo de não terem investido os recursos disponíveis (se foi devido ao período pandêmico), dessa forma a atual gestão fará os investimentos necessários para que o CRECI-RJ pare de caminhar e continue a correr em busca do futuro, do progresso e atualizado com todos os Conselhos. Mencionou sobre a participação no MIPIM (maior evento do mercado imobiliário internacional), destacando que a presença do Sistema COFECI-CRECI é fundamental nesse tipo de evento, a fim de mostrar a grandeza do Sistema. Para se ter uma ideia, os participantes ficaram curiosos em saber como funciona o Sistema, já que somos o único país do mundo que tem a profissão de corretor de imóveis regulamentada e vários países gostariam de regulamentá-la também. Destacou que a visão do Presidente do COFECI, João Teodoro, está em sintonia com o que o CRECI-RJ vem realizando, não somente a de fiscalizar e ensinar o corretor, mas a de mostrar que o Conselho faz parte de um Sistema que pode interferir no mercado imobiliário (compra e venda, construção, desenvolvimento da cidade, Plano Diretor, entre outros), mostrando para a sociedade o quanto o Sistema é importante para o desenvolvimento, inclusive do país. Ressaltou que haverá o Encontro Brasileiro de Corretores de Imóveis (ENBRACI) e conclamou os corretores a participarem desse importante evento, não apenas para assistirem as palestras e trazerem conhecimento para os seus Estados, mas para conhecerem a relevância do mercado imobiliário e o que ele pode influenciar na vida das pessoas. Reforçou a fala do **1º Vice-Presidente** em relação a proximidade com as delegacias, expressando a intenção de organizar algumas solenidades de entrega de carteiras com a

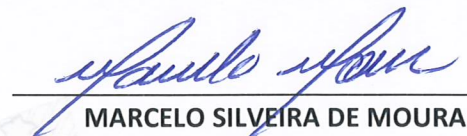


participação direta dos demais diretores (sem a presença do Presidente e do 1º Vice-Presidente), levando assim um maior dinamismo nas solenidades, tendo em vista duas promessas da atual gestão: unificar as sub-regiões e prepará-las em *coworking* (espaço compartilhado). E, mediante a concordância dos membros da Diretoria, comunicou que a votação da Ata 004/2022 foi suspensa e será incluída na próxima pauta.

**VIII - ENCERRAMENTO.** Nada mais havendo a tratar, a **Presidência** agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a Reunião, da qual para constar, eu, **Monique Alves de Almeida Diniz - Diretora 1ª Secretária**, lavrei a presente ata que assino, bem como o Senhor Presidente, estando a gravação integral em meio digital à disposição de todos.



**MONIQUE ALVES DE ALMEIDA DINIZ**  
Diretora 1ª Secretária



**MARCELO SILVEIRA DE MOURA**  
Presidente

