

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 31 DEZEMBRO DE 2022
CONSELHO REGIONAL D CORRTEORES DE IMÓVEIS DO ESTADO DE MATO GROSSO –
19ª REGIÃO**

CONSTESTO OPERACIONAL

O CRECI-MT 19ª Região, foi criado pela Resolução – COFECI N°034/79, publicado no Diário Oficial da União no dia 22 de março de 1979, tendo como base legal o inciso IV, art. 16 da Lei 6530/78, regulamentada pelo inciso VII, art. 10 do Decreto Federal nº 81.871/78, e podemos citar as principais atividades:

A regulamentação da profissão de corretores de imóveis, registro e fiscalização da profissão.

PRINCIPAIS DIRETRIZES CONTÁBEIS

Os demonstrativos contábeis do Conselho obedeceram às normas do CFC, no processo de convergência da contabilidade pública estabelecida no Manual de Contabilidade Aplicada ao Serviço Público.

APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Foram elaboradas de acordo com a Lei nº 4.320/64, que institui Normas Gerais de direito financeiro para elaboração de controle dos orçamentos e balanços da União, dos Estados, dos Municípios e do Distrito Federal e as Normas Brasileira de Contabilidade Aplicada ao Serviço Público.

ESCRITURAÇÃO E DOCUMENTAÇÃO

Os documentos no ano de 2022 foram escriturados através de sistema computadorizados com regularidade, observando as normas legais e técnicas. Os documentos contábeis estão arquivados na sede do CRECI-MT

BALANÇO PATRIMONIAL

O Balanço Patrimonial apresenta a posição financeira e patrimonial do Conselho, no final do exercício, representado, portanto uma posição estática, com as seguintes configurações:

1 DISPONIBILIDADES

Os ativos realizáveis até o exercício seguintes estão demonstrados como circulante.

A) Disponível – Registra os valores em Bancos e valores equivalentes e representam fidedignamente os recursos de livre movimentação para aplicação nas operações e para os quais não haja restrições para uso imediato, os saldos disponíveis se apresentam da seguinte forma:

a.1) Banco c/Movimento – O saldo disponível em 31/12/2022 e no valor de R\$ 4.024,05, conforme pode ser comprovado através do livro Razão, das conciliações e dos extratos bancários.

a.2) Banco c/Aplicações Financeiras - O saldo disponível em dezembro/2022, no valor de R\$ 2.163.158.27, pode ser comprovado mediante consulta do Livro Razão e demonstrações bancárias conciliada.

2) Provisão de créditos a Receber – Anuidades de PF e PJ

b.1) Créditos a Receber a Anuidade de PF. Registra o valor de anuidade de PF provisionada no exercício de 2022. O saldo demonstra que 99,47022726% foi arrecada no exercício de 2022 conforme demonstráramos:

Receita Provisionada de Anuidade PF no exercício 2022	R\$ 4.145.366,40
(-) Receita Arrecadada	R\$ 4.123.407,26
= Valor Previsto e não recebido no exercício	R\$ 21.959,14

b. 2) Créditos a Receber de Anuidades de PJ. Da mesma forma do controle de anuidades de PF, o valor a receber de anuidades de PJ provisionadas no exercício de 2022, demonstra que 97.02656 % das empresas efetuaram o pagamento da anuidade no exercício corrente apurado:

Receita Provisionada de Anuidade PJ no exercício 2022	R\$ 1.374.758,40
(-) Receita Arrecadada	R\$ 1.333.880,89
= Valor Previsto e não recebido no exercício	R\$ 40.877,51

3) DESPESAS

Despesas	Orçadas	Realizada	%
Despesa de Pessoal	2.893.764,87	2.627.565,79	45,30
Despesa de Uso de Bens e Serviços	2.756.143,99	1.801.717,12	31,05
Despesas Transferências Correntes	1.367.546,46	1.279.960,91	22,06
Despesas de Capital	619.102,82	90.475,00	1,59
TOTAIS	7.636.558,14	5.799.718,82	100

4) BALANÇO FINANCEIRO

Na análise do Balanço Financeiro do ano 2022, observou que o CRECI/MT apresentou um Superávit Financeiro de R\$ 2.012.029,21 (dois milhões, doze mil, vinte e nove reais e vinte e um centavos).

5) BALANÇO ORÇAMENTÁRIO

Na análise do Balanço Orçamentário relativo ao exercício de 2022 apresentou um Superavit de R\$ 864.365,51 (oitocentos e sessenta e quatro mil, trezentos e sessenta e cinco reais e cinquenta e um centavos), resultado alcançado pela diferença entre as **Receitas Realizadas** menos as **Despesas Empenhadas**


Fabiane do Espírito Santo
Contadora
CRC-MT 008323/0