

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS 19 REGIAO
CNPJ: 14.921.282/0001-74
AV ANDRE ANTONIO MAGGI, Nº 877, CEP: 78.049-080
CUIABA-MT

Telefone: (65) 3313-4800

Balanco Patrimonial Comparado

Ano do Exercício: 2023

Periodo: 01/01/2023 até 31/12/2023

Número Conta	Descrição	Valor Atual	Valor Anterior	Número Conta	Descrição	Valor Atual	Valor Anterior
1	ATIVO	15.706.823,41	13.905.311,79	2	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	15.706.823,41	13.905.311,79
1.1	ATIVO CIRCULANTE	3.279.118,54	2.587.142,77	2.1	PASSIVO CIRCULANTE	70.368,81	185.537,46
1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.797.571,42	2.167.182,32	2.1.1	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS A PAGAR	23.610,95	133.899,38
1.1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.797.571,42	2.167.182,32	2.1.1.1	PESSOAL A PAGAR	0,00	124.642,23
1.1.1.1.01	CAIXA	0,00	0,00	2.1.1.1.01	PESSOAL A PAGAR	0,00	124.642,23
1.1.1.1.02	FUNDO FIXO DE CAIXA	0,00	0,00	2.1.1.2	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	23.610,95	9.257,15
1.1.1.1.03	BANCOS CONTA MOVIMENTO	2.801,41	4.024,05	2.1.1.2.01	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	23.610,95	9.257,15
1.1.1.1.04	BANCOS CONTA ARRECADÇÃO	0,00	0,00	2.1.2	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	46.757,86	51.638,08
1.1.1.1.05	BANCOS APLICAÇÃO FINANCEIRA	1.794.770,01	2.163.158,27	2.1.2.1	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	46.757,86	51.638,08
1.1.1.1.06	ADIANTAMENTOS DE SUPRIMENTO	0,00	0,00	2.1.2.1.01	OBRIGAÇÕES FISCAIS DE CURTO PRAZO	0,00	3.268,60
1.1.1.1.07	DISPONÍVEL PARA APLICAÇÃO VINCULADA	0,00	0,00	2.1.2.1.02	DEPÓSITOS CONSIGNÁVEIS	46.757,86	48.042,59
1.1.2	CRÉDITOS DE CURTO PRAZO	1.457.639,88	387.492,23	2.1.2.1.03	FORNECEDORES/PRESTADO RES DE SERVIÇOS	0,00	326,89
1.1.2.1	CRÉDITOS A RECEBER	1.457.639,88	387.492,23	2.1.2.1.04	OUTRAS OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	0,00	0,00
1.1.2.1.01	CRÉDITOS DO EXERCÍCIO ANTERIORES	1.343.585,01	270.916,49	2.1.3	DEMAIS OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	0,00	0,00
1.1.2.1.02	DEMAIS CRÉDITOS E VALORES DE CURTO PRAZO	114.054,87	116.575,74	2.1.3.1	CONTAS A PAGAR	0,00	0,00
1.1.3	VALORES DE CURTO PRAZO	23.907,24	30.384,35	2.1.3.2.01	TRANSFERÊNCIAS LEGAIS	0,00	0,00

1.1.3.4	CRÉDITOS POR DANOS AO PATRIMÔNIO	0,00	6.127,11	2.1.5	EMPRÉSTIMOS DE CURTO PRAZO	0,00	0,00
1.1.3.4.01	CRÉDITOS POR DANOS AO PATRIMÔNIO	0,00	6.127,11	2.1.5.1	EMPRÉSTIMOS OBTIDOS	0,00	0,00
1.1.3.6	OUTROS CRÉDITOS E VALORES DE CURTO PRAZO A RECEBER	23.907,24	23.907,24	2.1.5.2.01	EMPRÉSTIMOS CONCEDIDOS	0,00	0,00
1.1.3.6.01	OUTROS CRÉDITOS E VALORES DE CURTO PRAZO A RECEBER	23.907,24	23.907,24	2.1.5.3	EMPRÉSTIMOS A PAGAR	0,00	0,00
1.1.3.7	SUPRIMENTOS DE FUNDOS CONCEDIDOS	0,00	350,00	2.1.5.3.01	EMPRÉSTIMOS A PAGAR	0,00	0,00
1.1.3.7.01	RESPONSÁVEIS POR SUPRIMENTOS DE FUNDOS	0,00	350,00	2.1.6	VALORES DE TERCEIROS E/OU RESTITUIVEIS	0,00	0,00
1.1.4	ESTOQUES	0,00	2.083,87	2.1.6.1	CAUÇÕES	0,00	0,00
1.1.4.1	ALMOXARIFADO	0,00	2.083,87	2.1.6.1.01	CAUÇÕES	0,00	0,00
1.1.4.1.01	ALMOXARIFADO	0,00	2.083,87	2.1.6.2	DEPÓSITOS JUDICIAIS	0,00	0,00
1.2	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	12.427.704,87	11.318.169,02	2.2	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	15.125,98	33.427,67
1.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	7.063.858,10	7.296.436,47	2.2.1	DÍVIDA DE LONGO PRAZO	15.125,98	33.427,67
1.2.1.1	CRÉDITOS REALIZÁVEIS A LONGO PRAZO	7.063.858,10	7.296.436,47	2.2.1.1	DÍVIDA DE LONGO PRAZO	15.125,98	33.427,67
1.2.1.1.01	PARCELAMENTO DE DÉBITOS	420,97	420,97	2.2.1.1.01	DÍVIDA INTERNA	15.125,98	33.427,67
1.2.1.1.03	DÍVIDA ATIVA EXECUTADA	7.063.437,13	7.296.015,50	2.2.2.1	DEPÓSITOS JUDICIAIS	0,00	0,00
1.2.2	INVESTIMENTOS, IMOBILIZADO E INTANGÍVEL	5.363.846,77	4.021.732,55				
1.2.2.2	IMOBILIZADO	5.363.846,77	4.021.732,55				
1.2.2.2.01	BENS MÓVEIS	2.688.105,23	1.213.727,70				
1.2.2.2.02	BENS IMÓVEIS	3.601.169,65	3.533.446,27				
1.2.2.2.03	DEPRECIÇÃO ACUMULADA (-)	-925.428,11	-725.441,42				
				2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	15.621.328,62	13.686.346,66
				2.3.1	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	15.621.328,62	13.686.346,66
				2.3.1.1	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	15.621.328,62	13.686.346,66
				2.3.1.1.01	PATRIMÔNIO SOCIAL	15.621.328,62	13.686.346,66

2.3.1.1.01.01	RESULTADOS ACUMULADOS	15.621.328,62	13.686.346,66
2.3.1.1.01.01.001	DO EXERCÍCIO	1.703.658,81	0,00
2.3.1.1.01.01.002	DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	13.798.996,66	13.756.614,12
2.3.1.1.01.01.003	AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	118.673,15	-70.267,46

Especificação	Valor Atual	Valor Anterior	Especificação	Valor Atual	Valor Anterior
ATIVO FINANCEIRO	1.821.478,66	2.197.566,67	PASSIVO FINANCEIRO	70.368,81	185.537,46
ATIVO PERMANENTE	13.885.344,75	11.707.745,12	PASSIVO PERMANENTE	15.125,98	33.427,67
SALDO PATRIMONIAL				15.621.328,62	13.686.346,66

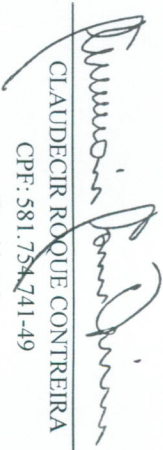
Compensações

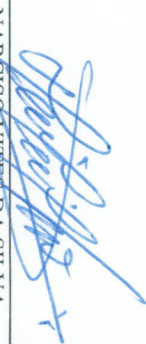
Saldo dos Atos Potenciais Ativos			Saldo do Atos Potenciais Passivos		
Especificação	Valor Atual	Valor Anterior	Especificação	Valor Atual	Valor Anterior
CONTROLES CREDORES	11.196,10	11.196,10	CONTROLES CREDORES	11.196,10	11.196,10
EXECUÇÃO DOS ATOS POTENCIAIS	11.196,10	11.196,10	EXECUÇÃO DOS ATOS POTENCIAIS	11.196,10	11.196,10
ATOS POTENCIAIS ATIVOS	11.196,10	11.196,10	ATOS POTENCIAIS PASSIVOS	0,00	0,00
ATOS POTENCIAIS ATIVOS A EXECUTAR	11.196,10	11.196,10	ATOS POTENCIAIS PASSIVOS A EXECUTAR	0,00	0,00
EMPRÉSTIMOS OBTIDOS A EXECUTAR	0,00	0,00	EMPRÉSTIMOS CONCEDIDOS A EXECUTAR	0,00	0,00
EXECUÇÃO DE RESPONSABILIDADES DE TERCEIROS POR VALORES, TÍTULOS E BENS	11.196,10	11.196,10	OBRIGAÇÕES CONVENIADAS A EXECUTAR	0,00	0,00
DIREITOS CONTRATUAIS A EXECUTAR	0,00	0,00	OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS A EXECUTAR	0,00	0,00
DIREITOS EM COMODATOS A EXECUTAR	0,00	0,00	OBRIGAÇÕES EM COMODATOS A EXECUTAR	0,00	0,00
OUTROS ATOS POTENCIAIS ATIVOS A EXECUTAR	0,00	0,00	OUTROS ATOS POTENCIAIS PASSIVOS A EXECUTAR	0,00	0,00
ATOS POTENCIAIS ATIVOS EXECUTADOS	0,00	0,00	ATOS POTENCIAIS PASSIVOS EXECUTADOS	0,00	0,00
EMPRÉSTIMOS OBTIDOS EXECUTADOS	0,00	0,00	EMPRÉSTIMOS CONCEDIDOS EXECUTADOS	0,00	0,00

DIREITOS CONVENIADOS EXECUTADOS	0,00	0,00	0,00
DIREITOS CONTRATUAIS EXECUTADOS	0,00	OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS EXECUTADAS	0,00
OUTROS ATOS POTENCIAIS ATIVOS EXECUTADOS	0,00	0,00	0,00

Quadro do Superávit/Déficit Financeiro

	Valor Atual	Valor Anterior
Superávit Financeiro	1.751.109,85	2.012.029,21


 CLAUDECIR ROQUE CONTRREIRA
 CPF: 581.754.741-49
 (Presidente)


 NARCISO VITES DA SILVA
 CPF: 368.218.889-49
 (DIRETOR TESOUREIRO)


 FABIANE DO ESPÍRITO SANTO
 CPF: 862.644.941-00
 CRC: MT MT008323/0
 (Contadora)