



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS 19 REGIAO
CNPJ: 14.921.282/0001-74
AV ANDRE ANTONIO MAGGI, N° 877, CEP: 78.049-080
CUIABA-MT

Telefone: (65) 3313-4800

Balanco Patrimonial Comparado

Ano do Exercício: 2021

Periodo: 01/01/2021 até 31/12/2021

Número Conta	Descrição	Valor Atual	Valor Anterior	Número Conta	Descrição	Valor Atual	Valor Anterior
1	ATIVO	13.059.387,05	12.938.826,31	2	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	13.059.387,05	12.938.826,31
1.1	ATIVO CIRCULANTE	8.888.008,41	8.801.202,53	2.1	PASSIVO CIRCULANTE	109.437,53	103.212,67
1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.193.401,02	449.545,96	2.1.1	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS A PAGAR	80.024,71	75.154,83
1.1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.193.401,02	449.545,96	2.1.1.1	PESSOAL A PAGAR	70.767,56	39.358,10
1.1.1.1.01	CAIXA	0,00	0,00	2.1.1.1.01	PESSOAL A PAGAR	70.767,56	39.358,10
1.1.1.1.02	FUNDO FIXO DE CAIXA	0,00	0,00	2.1.1.2	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	9.257,15	35.796,73
1.1.1.1.03	BANCOS CONTA MOVIMENTO	119.569,18	93.209,03	2.1.1.2.01	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	9.257,15	35.796,73
1.1.1.1.04	BANCOS CONTA ARRECADADO	0,00	0,00	2.1.2	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	26.532,90	28.057,84
1.1.1.1.05	BANCOS APLICAÇÃO FINANCEIRA	1.073.831,84	356.336,93	2.1.2.1	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	26.532,90	28.057,84
1.1.1.1.07	DISPONÍVEL PARA APLICAÇÃO VINCULADA	0,00	0,00	2.1.2.1.02	DEPÓSITOS CONSIGNÁVEIS	20.285,87	22.274,78
1.1.2	CRÉDITOS DE CURTO PRAZO	7.585.296,14	8.288.890,75	2.1.2.1.03	FORNECEDORES/PRESTADO RES DE SERVIÇOS	6.247,03	5.783,06
1.1.2.1	CRÉDITOS A RECEBER	7.585.296,14	8.288.890,75	2.1.2.1.04	OUTRAS OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	0,00	0,00
1.1.2.1.01	CRÉDITOS DO EXERCÍCIO	106.133,18	0,00	2.1.3	DEMAIS OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	2.879,92	0,00
1.1.2.1.02	CRÉDITOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	7.479.162,96	8.288.890,75	2.1.3.1	CONTAS A PAGAR	0,00	0,00
1.1.2.1.04	COTA PARTE	0,00	0,00	2.1.3.2	TRANSFERÊNCIAS LEGAIS	2.879,92	0,00
1.1.3	DEMAIS CRÉDITOS E VALORES DE CURTO PRAZO	41.233,26	9.671,61	2.1.3.2.01	TRANSFERÊNCIAS LEGAIS	2.879,92	0,00

1.1.3.1	ADIANTAMENTOS CONCEDIDOS A PESSOAL E A TERCEIROS	6.880,76	3.932,00	2.1.3.3	VALORES EM TRÂNSITO	0,00	0,00
1.1.3.1.01	ADIANTAMENTOS A PESSOAL	6.880,76	3.932,00	2.1.3.3.01	VALORES EM TRÂNSITO	0,00	0,00
1.1.3.4	CRÉDITOS POR DANOS AO PATRIMÔNIO	6.171,92	5.739,61	2.1.5	EMPRÉSTIMOS DE CURTO PRAZO	0,00	0,00
1.1.3.4.01	CRÉDITOS POR DANOS AO PATRIMÔNIO	6.171,92	5.739,61	2.1.5.1	EMPRÉSTIMOS OBTIDOS	0,00	0,00
1.1.3.6	OUTROS CRÉDITOS E VALORES DE CURTO PRAZO A RECEBER	23.907,24	0,00	2.1.5.2.01	EMPRÉSTIMOS CONCEDIDOS	0,00	0,00
1.1.3.6.01	OUTROS CRÉDITOS E VALORES DE CURTO PRAZO A RECEBER	23.907,24	0,00	2.1.5.3	EMPRÉSTIMOS A PAGAR	0,00	0,00
1.1.3.7	SUPRIMENTOS DE FUNDOS CONCEDIDOS	4.273,34	0,00	2.1.5.3.01	EMPRÉSTIMOS A PAGAR	0,00	0,00
1.1.3.7.01	RESPONSÁVEIS POR SUPRIMENTOS DE FUNDOS	4.273,34	0,00	2.1.6	VALORES DE TERCEIROS E/OU RESTITUÍVEIS	0,00	0,00
1.1.4	ESTOQUES	2.083,87	2.083,87	2.1.6.1	CAUÇÕES	0,00	0,00
1.1.4.1	ALMOXARIFADO	2.083,87	2.083,87	2.1.6.1.01	CAUÇÕES	0,00	0,00
1.1.4.1.01	ALMOXARIFADO	2.083,87	2.083,87	2.1.6.2	DEPÓSITOS JUDICIAIS	0,00	0,00
1.1.5	VAR. PATRIMONIAIS DIMINUTIVAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	65.994,12	51.010,34	2.1.6.2.01	DEPÓSITOS JUDICIAIS	0,00	0,00
1.1.5.1	VAR. PATRIMONIAIS DIMINUTIVAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	65.994,12	51.010,34	2.1.9	RECEITAS ANTECIPADAS	0,00	0,00
1.1.5.1.01	VAR. PATRIMONIAIS DIMINUTIVAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	65.994,12	51.010,34	2.1.9.1	RECEITAS ANTECIPADAS	0,00	0,00
1.2	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	4.171.378,64	4.137.623,78	2.2	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	78.060,79	125.097,70
1.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	420,97	420,97	2.2.1	DÍVIDA DE LONGO PRAZO	78.060,79	125.097,70
1.2.1.1	CRÉDITOS REALIZÁVEIS A LONGO PRAZO	420,97	420,97	2.2.1.1	DÍVIDA DE LONGO PRAZO	78.060,79	125.097,70
1.2.1.1.01	PARCELAMENTO DE DÉBITOS	420,97	420,97	2.2.1.1.01	DÍVIDA INTERNA	78.060,79	125.097,70
1.2.2	INVESTIMENTOS, IMOBILIZADO E INTANGÍVEL	4.170.957,67	4.137.202,81				
1.2.2.2	IMOBILIZADO	4.170.957,67	4.137.202,81				

1.2.2.2.01	BENS MÓVEIS	1.123.252,70	1.089.221,84
1.2.2.2.02	BENS IMÓVEIS	3.533.446,27	3.533.446,27
1.2.2.2.03	DEPRECIÇÃO ACUMULADA	-485.741,30	-485.465,30
	(-)		

2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	12.871.888,73	12.710.515,94
2.3.1	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	12.871.888,73	12.710.515,94
2.3.1.1	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	12.871.888,73	12.710.515,94
2.3.1.1.01	PATRIMÔNIO SOCIAL	12.871.888,73	12.710.515,94
2.3.1.1.01.01	RESULTADOS ACUMULADOS	12.871.888,73	12.710.515,94
2.3.1.1.01.01.001	DO EXERCÍCIO	161.372,79	-209.840,56
2.3.1.1.01.01.002	DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	12.710.515,94	12.920.356,50

Especificação	Valor Atual	Valor Anterior	Especificação	Valor Atual	Valor Anterior
ATIVO FINANCEIRO	1.300.628,40	510.227,91	PASSIVO FINANCEIRO	109.437,53	103.212,67
ATIVO PERMANENTE	11.758.758,65	12.428.598,40	PASSIVO PERMANENTE	78.060,79	125.097,70
SALDO PATRIMONIAL				12.871.888,73	12.710.515,94


Compensações


Saldo dos Atos Potenciais Ativos			Saldo dos Atos Potenciais Passivos		
Especificação	Valor Atual	Valor Anterior	Especificação	Valor Atual	Valor Anterior
CONTROLES CREDORES	10.846,10	6.572,76	CONTROLES CREDORES	10.846,10	6.572,76
EXECUÇÃO DOS ATOS POTENCIAIS	10.846,10	6.572,76	EXECUÇÃO DOS ATOS POTENCIAIS	10.846,10	6.572,76
ATOS POTENCIAIS ATIVOS	10.846,10	6.572,76	ATOS POTENCIAIS PASSIVOS	0,00	0,00
ATOS POTENCIAIS ATIVOS A EXECUTAR	10.846,10	6.572,76	ATOS POTENCIAIS PASSIVOS A EXECUTAR	0,00	0,00
EMPRESÍTIOS OBTIDOS A EXECUTAR	0,00	0,00	EMPRESÍTIOS CONCEDIDOS A EXECUTAR	0,00	0,00
EXECUÇÃO DE RESPONSABILIDADES DE TERCEIROS POR VALORES, TÍTULOS E BENS	10.846,10	6.572,76	OBRIGAÇÕES CONVENIADAS A EXECUTAR	0,00	0,00
DIREITOS CONTRATUAIS A EXECUTAR	0,00	0,00	OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS A EXECUTAR	0,00	0,00


DIREITOS EM COMODATOS A EXECUTAR	0,00	OBRIGAÇÕES EM COMODATOS A EXECUTAR	0,00	0,00
OUTROS ATOS POTENCIAIS ATIVOS A EXECUTAR	0,00	OUTROS ATOS POTENCIAIS PASSIVOS A EXECUTAR	0,00	0,00
ATOS POTENCIAIS ATIVOS EXECUTADOS	0,00	ATOS POTENCIAIS PASSIVOS EXECUTADOS	0,00	0,00
EMPRÉSTIMOS OBTIDOS EXECUTADOS	0,00	EMPRÉSTIMOS CONCEDIDOS EXECUTADOS	0,00	0,00
DIREITOS CONVENIADOS EXECUTADOS	0,00			
DIREITOS CONTRATUAIS EXECUTADOS	0,00	OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS EXECUTADAS	0,00	0,00
OUTROS ATOS POTENCIAIS ATIVOS EXECUTADOS	0,00			

Quadro do Superávit/Déficit Financeiro

	Valor Atual	Valor Anterior
Superávit Financeiro	1.191.190,87	407.015,24


BENEDITO ODAIR CONCEIÇÃO E SILVA
 CPF: 329.143.471-34
 (PRESIDENTE)


HERALDO VIEIRA PASSOS JUNIOR
 CPF: 537.679.181-53
 (Tesorero)


DEUBER HUDSON DE OLIVEIRA
 CPF: 025.708.381-28
 CRC: MT 019327
 (Contador)