

## RELATORIO DO CONSELHO FISCAL CRECI-MA 20ª REGIAO

**Assunto: Análise da documentação relativa ao 4º Trimestre 2022 e Prestação Exercício de 2022**

No dia 02 de março de 2023, na sede do Conselho Regional de Corretores de Imóveis da 20ª Região – CRECIMA, os conselheiros **Brenna Fernanda Silva C. Costa, Hélio Duailibe Martins e Marquizam Pereira Coimbra**, se fizeram presente para analisarem as contas do CRECI-MA, referente ao **4º TRIMESTRE e PRESTAÇÃO DO EXERCÍCIO 2022**.

Toda documentação necessária foi apresentada, cujo trabalho foi acompanhado pela assessoria contábil do CRECI-MA.

### **1-DO ORÇAMENTO**

Aprovado através da resolução COFECI nº1456/2021, datado de 02 de dezembro de 2021, com total de R\$ 3.407.532,00 (três milhões quatrocentos e sete mil, quinhentos e trinta e dois reais) para receita e igual valor para a despesa.

### **2 - RECEITA**

A receita arrecadada no quarto trimestre de 2022 atingiu um montante de R\$ 542.083,36 (quinhentos e quarenta e dois mil oitenta e três reais e trinta e seis centavos) representando 15,91% (quinze inteiros e noventa e um centésimo por cento) da receita corrente prevista, em um contexto geral a receita do exercício de 2022 chega a um montante de R\$ 2.683.067,98 (dois milhões seiscentos e oitenta e três mil, sessenta e sete reais e noventa e oito centavos) que corresponde a 78,94% (setenta e oito inteiros e noventa e quatro centésimo por cento) da receita corrente prevista apresentando uma média mensal de arrecadação de R\$ 223.589,00 (duzentos e vinte e três mil quinhentos oitenta e nove reais).

### **3 – DESPESA**

A despesa realizada no quarto trimestre atingiu o montante de R\$ 554.920,72 (quinhentos e cinquenta e quatro mil novecentos e vinte reais e setenta e dois centavos).

 CRECI MARANHÃO

Rua Pajeú, Qd. 07 - Ed. João Teodoro  
Nº 20, Calhau | São Luís - MA  
CEP 65071-670 | TEL: (98) 3232-2882  
CNPJ: 05.772/0001-45  
E-mail: crecima@creci-ma.org.br

 DELEGACIA DE IMPERATRIZ

Rua Urbano Santo, 155 sala 503  
Tipo C Centro | Imperatriz - MA  
CEP: 659000-410 | TEL: (031 99) 3525-3366  
CNP: 05.760.772/0001-45  
E-mail: drimperatriz@creci-ma.org.br

DELEGACIA DE BALSAS

Galeria Scarton, Rua Dr. Justo Pedrosa  
Nº 252, sala 06, Centro Balsas - MA  
CEP: 658000-000 | TEL: XX  
CNPJ: 05.760.772/0001-45  
E-mail: drbalsas@creci-ma.org.br

correspondendo a 16,29% (dezesseis inteiros e vinte e nove centésimo por cento) da despesa fixada, já a despesa anual chega a um montante de R\$ 2.251.698,35 (dois milhões duzentos e cinquenta e um mil, seiscentos e noventa e oito reais e trinta e cinco centavos), equivalendo a 66,08 % (sessenta e seis inteiros e oito centésimo por cento) da receita fixada para o exercício de 2022, cujo maior dispêndios são com pessoal e encargos sociais.

A despesa orçamentária se conteve no limite dos créditos votados e em nenhum momento, durante a execução excedeu o montante autorizado. Os gastos efetuados guardaram conformidade com a classificação funcional-programática da Lei Federal nº 4.320/64 e Portarias Ministeriais, não houve correção quanto à classificação econômica da despesa (Anexo 01 da Lei Federal nº 4.320/64 e Portarias Ministeriais), ficou caracterizada a observância das fases da despesa estabelecidas nos arts. 60, 63 e 64 da Lei Federal nº 4.320/64. As Notas de Empenho e Ordens de Pagamento estão acompanhadas de documentação comprobatória hábil, notas fiscais, recibos, faturas, conhecimentos, nos termos da legislação vigente, já no exame da documentação relativa às Prestações de Contas de Adiantamentos (art. 68 da Lei Federal nº 4.320/64), constatou-se o cumprimento das normas gerais de Direito Financeiro.

#### 4 - EXECUÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

Comparando a Receita Arrecada com a Despesa Realizada, para o quarto trimestre constata-se a existência de um Déficit Orçamentário da ordem de R\$ 12.837,36 (doze mil oitocentos e trinta e sete reais e trinta e seis centavos), já para o exercício de 2022 apresenta um superávit orçamentário na ordem de R\$ 431.369,63 (quatrocentos e trinta e um mil trezentos e sessenta e nove reais e sessenta e três centavos).

RECEITAS CORREENTES	4º TRIMESTRE	EXERCICIO 2022
Anuidade Pessoa Fisica	351.202,66	1.716.141,82
Anuidade Pessoa Juridica	75.071,13	492.899,68
Inscrição Pessoa Fisica	18.679,00	76.350,23
Inscrição Pessoa Juridica	6.812,73	20.955,35
Taxas de expedientes	3.303,98	11.625,96
Selo certificador	456,40	1.467,00
Taxas de Estagios	21.766,55	75.237,48
Receitas financeiras	41.783,10	147.504,40
Reinscrição	-	531,00

CRECI MARANHÃO

DELEGACIA DE IMPERATRIZ

DELEGACIA DE BALSAS

Rua Pajeú, Qd. 07 - Ed. João Teodoro  
Nº 20, Calhau | São Luis - MA  
CEP 65071-670 | TEL: (98) 3232-2882  
CNPJ: 05.772/0001-45  
E-mail: crecima@creci-ma.org.br

Rua Urbano santo, 155 sala 503  
Tipo C Centro | Imperatriz - MA  
CEP: 659000-410 | TEL: (031 99) 3525-3336  
CNP: 05.760.772/0001-45  
E-mail: drimperatriz@creci-ma.org.br

Galeria Scarton, Rua Dr. Justo Pedrosa  
Nº 252, sala 06, Centro Balsas - MA  
CEP: 658000-000 | TEL: XX  
CNPJ: 05.760.772/0001-45  
E-mail: drbalsas@creci-ma.org.br

Honorários de sacubencia	1.266,44	2.464,44
Multa pelo exercicio ilegal da profissão	2.130,10	24.608,85
Acréscimo legais	19.361,27	32.541,68
Auxilio financeiro - cofeci		80.190,00
Otras Receitas Corrente	250,00	550,09
<b>TOTAL</b>	<b>542.083,36</b>	<b>2.683.067,98</b>

DESPESAS CORRENTES	4º TRIMESTRE	EXERCICIO 2022
Remuneração de Pessoal	137.697,28	514.521,32
Encargos Patronais	43.424,39	141.828,99
Beneficos a Pessoal	30.107,31	127.641,55
Beneficios Assitenciais	18.461,40	83.306,69
Material de Consumo	25.451,53	42.085,63
Serviços Pessoa Fisica	28.340,64	155.077,52
Serviços Terceiro Pessoa Juridica	170.911,11	635.804,29
Contribuições Sociais (cota-parte Cofeci)	100.527,06	485.535,36
<b>DESPESAS CAPITAL</b>	-	65.897,00
<b>TOTAL</b>	<b>554.920,72</b>	<b>2.251.698,35</b>
<b>RESULTADO ORÇAMENTARIO</b>	<b>- 12.837,36</b>	<b>431.369,63</b>

## 5 – DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS

Demonstrado no Balanço Financeiro, o saldo disponivel para o exercicio seguinte equivale a R\$ 1.426.646,95 (um milhão quatrocentos e vinte e seis mil seiscentos e quarenta e seis reais e noventa e cinco centavos) conforme demonstrado abaixo.

CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	
Bancos C/movimento	9.433,32
Aplicação Financeira	1.417.136,03
Outras disponibilidades	77,60
<b>TOTAL</b>	<b>1.426.646,95</b>

CRECI MARANHÃO

DELEGACIA DE IMPERATRIZ

DELEGACIA DE BALSAS

Rua Pajeú, Qd. 07 - Ed. João Teodoro  
Nº 20, Calhau | São Luis - MA  
CEP 65071-670 | TEL: (98) 3232-2882  
CNPJ: 05.772/0001-45  
E-mail: crecima@creci-ma.org.br

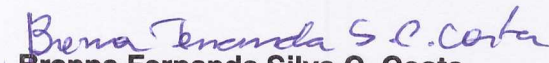
Rua Urbano santo, 155 sala 503  
Tipo C Centro | Imperatriz - MA  
CEP: 659000-410 | TEL: (031 99) 3525-3336  
CNP: 05.760.772/0001-45  
E-mail: drimperatriz@creci-ma.org.br

Galeria Scarton, Rua Dr. Justo Pedrosa  
Nº 252, sala 06, Centro Balsas - MA  
CEP: 658000-000 | TEL: XX  
CNPJ: 05.760.772/0001-45  
E-mail: drbalsas@creci-ma.org.br

## 6 – CONCLUSÃO

Em face ao entendimento deste Conselho Fiscal, cujos trabalhos alcançaram seus objetivos somos favoráveis pela **APROVAÇÃO SEM RESALVA** das contas relativas ao 4º trimestre e as conta do exercício de 2022 do CRECI 20ª Região – MA.

São Luís–MA, 02 de março de 2023.

  
**Brenna Fernanda Silva C. Costa**  
Coordenadora

  
**Hélio Dualibe Martins**  
Secretário

  
**Marquizam Pereira Coimbra**  
Relator

CRECI MARANHÃO

DELEGACIA DE IMPERATRIZ

DELEGACIA DE BALSAS

Rua Pajeú, Qd. 07 - Ed. João Teodoro  
Nº 20, Calhau | São luis - MA  
CEP 65071-670 | TEL: (98) 3232-2882  
CNPJ: 05.772/0001-45  
E-mail: [crecima@creci-ma.org.br](mailto:crecima@creci-ma.org.br)

Rua.Urbano santo, 165 sala 503  
Tipo C Centro | Imperatriz - MA  
CEP: 659000-410 | TEL: (031 99) 3525-3336  
CNP: 05.760.772/0001-45  
E-mail: [drimperatriz@creci-ma.org.br](mailto:drimperatriz@creci-ma.org.br)

Galeria Scarton, Rua Dr. Justo Pedrosa  
Nº 252, sala 06, Centro Balsas - MA  
CEP: 658000-000 | TEL: XX  
CNPJ: 05.760.772/0001-45  
E-mail: [drbalsas@creci-ma.org.br](mailto:drbalsas@creci-ma.org.br)