



registro microfilmado
Nº 782565

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE
IMÓVEIS 15ª REGIÃO - CE

ATA DA SESSÃO PLENÁRIA ESPECIAL DE POSSE DOS CONSELHEIROS ELEITOS PARA O TRIÊNIO DE 1º DE JANEIRO DE 2022 A 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E ELEIÇÃO DA DIRETORIA, CONSELHO FISCAL E REPRESENTANTES JUNTO AO COFECI PARA O MESMO PERÍODO.

Aos 04 (quatro) dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e um, com início às 09:00 (nove) horas, no auditório da sede do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 15ª. Região/CE, situado na Rua Padre Luís Figueira, nº 324 - Aldeota, nesta cidade de Fortaleza, Ceará, em atendimento ao disposto no artigo 46 da Resolução - COFECI nº. 1.446/2020, de 28/12/2020, publicada no D.O.U. em 18/02/2021, e em observância às disposições contidas no Regimento Interno do COFECI, aprovado com a Resolução - COFECI nº 1.126/2009, em Sessão Plenária Especial de diplomação e posse de conselheiros e eleição da diretoria, conselho fiscal e representantes junto ao COFECI, reuniram-se os Conselheiros Efetivos a seguir nominados, eleitos para o triênio 2022/2024, em eleição realizada dia 07/07/2021: TIBERIO VITORIANO BENEVIDES DE MAGALHAES (CRECI 2036F); ASael FERREIRA DA COSTA (CRECI 2503F); ALISON BRITO ALENCAR (CRECI 12763F); APOLO SCHERER ALBUQUERQUE FILHO (CRECI 16864F); ANDRÉ AGUIAR MAIA (CRECI 3689F); AULIO FAÇANHA ANTUNES (CRECI 5969F); CARLOS RODRIGO MOTA DA COSTA (CRECI 4825F); EDSON SANTOS DE SOUSA (CRECI 6304F); ELINETE TORRES DA SILVA (CRECI 9229F); FRANCISCO CARLOS DO CARMO LIMA (CRECI 16678F); HEBERT ASSIS DOS REIS (CRECI 7602F); JERONIMO LEITE DA NOBREGA NETO (CRECI 4159F); JONATHAS COSTA CAVALCANTE DOS SANTOS (CRECI 6253F); JOSÉ JUAREZ DO PRADO FILHO (CRECI 3271F); JOSÉ MARIA CAVALCANTE LIMA (CRECI 1075F); LUIZ ANDRÉ MOURÃO MELO (CRECI 4109F); MARCIA MARIA VIEIRA DE SÁ (CRECI 2458F); MARIA DO CARMO DE VASCONCELOS E SOUSA (CRECI 4060F); MARIA PIA GUERRA PONTES (CRECI 5210F); ROBERTO DIAS FERREIRA (CRECI 4533F); ROBERTO FERREIRA DE ALMEIDA VIEIRA (CRECI 6268F); SEBASTIÃO MORAES FILHO (CRECI 5507F); SILVANA MARIA FALCAO MOURAO (CRECI 2563F); ALBERTO GUSTAVO SARMENTO DE CARVALHO (CRECI 0511F); VÂNIA MARIA VERAS MARQUES (CRECI 0079F); WILSON RIBEIRO PEIXOTO (CRECI 2634F) e HUMBERTO MAURO MENDONÇA MACHADO (CRECI 2120F). Esta relação está composta de 27 (vinte e sete) Conselheiros efetivos. A Sessão Plenária foi convocada pelo Coordenador da Comissão Eleitoral Federal, Sr. LUIZ CLÁUDIO NASSER SILVA, nomeado pela Resolução - COFECI nº 006/2021, datada de 12 de fevereiro de 2021, na forma do caput artigo 46, da Resolução - COFECI nº 1.446/2020, e presidida pelo Dr. JOSÉ EDÍSIO SIMÕES SOUTO, advogado inscrito na OAB-PB sob o nº 5405, delegado designado pela Comissão Eleitoral Federal, pela Portaria -CEF nº 019/2021, na forma do § 1º do artigo 46, da Resolução - COFECI nº 1.446/2020. Saudando a todos e invocando a presença de Deus para melhor orientação dos trabalhos, o Presidente da Sessão deu por iniciada a Sessão, convidando a todos para, de pé, ouvirem o Hino Nacional Brasileiro. Logo após, convidou para secretariar a Sessão o Dr. Francisco Alexandre Araújo Gomes, Advogado devidamente inscrito na OAB/CE

Handwritten signatures and initials are present on the left and right margins of the page, including names like 'Alison' and 'Francisco Alexandre Araújo Gomes'.

2021
SINOS
AUTENTICAÇÃO
MNS5935

03 JAN. 2022

MAIA TABELIAO
FERRAZ CORREIRO - ESC AUTORIZADO
FRANCO DE CARVALHO - ESC AUTORIZADO
MOURAQUES DA SILVA - ESC AUTORIZADO
ALBUQUERQUE DA SILVA - ESC AUTORIZADA
FRANCISCO FERNANDES ARAUJO - SUBSTITUTO



2

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 15ª REGIÃO - CE

TÍTULOS E DOCUMENTOS
Registro Microfilmado
MAIA Nº 782565

sob o nº 8.137, o qual, a pedido do Senhor Presidente, reafirmou a existência legal de quorum para realização da Assembléia. Retomando a palavra o Senhor Presidente dos trabalhos falou aos presentes ressaltando que é uma honra presidir tão importante sessão. Declarou a posse dos senhores Conselheiros Efetivos presentes, acima nominados, para exercerem seus mandatos a partir do dia 1º de janeiro de 2022 até 31 de dezembro de 2024. Em seguida, solicitou a todos que, de pé e com a mão direita estendida, acompanhassem em voz alta a leitura do Juramento Solene proferida pelo Conselheiro **Asael Ferreira da Costa**: *"Prometo guardar e respeitar a Constituição da República Federativa do Brasil, observar as leis do país e desempenhar fiel e lealmente o mandato que me foi outorgado para o cargo de Conselheiro do CRECI/CE, Assim prometo!"*. Juramento que foi deferido pelo Presidente da Sessão. Logo após, com a ajuda do Senhor Secretário da Sessão, convidou, um a um, os novos Conselheiros para receberem seus certificados de Diplomação e assinarem o Livro contendo o Termo de Posse. Em ato contínuo, o Senhor Presidente declarou aberta a eleição para o cargo de Presidente do Conselho Regional, para o triênio 2022/2024, concitando a todos que se interessassem para que registrassem suas candidaturas junto ao Secretário da Sessão. Registrou sua candidatura apenas o Conselheiro **Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães**, ao qual foi concedida a palavra para discorrer sobre sua plataforma de gestão, por um período de 15 minutos. A eleição deu-se por aclamação. O Senhor Presidente da Sessão declarando eleito como Presidente do CRECI 15ª Região/CE, para o triênio 2022/2024, o Conselheiro **Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães**, solicitou-lhe que fizesse a indicação que lhe competia dos Conselheiros que, segundo sua predileção, comporiam com ele a Diretoria do Conselho Regional. Foram indicados os seguintes Conselheiros para os cargos conforme seguem: 1º Vice Presidente, **Carlos Rodrigo Mota da Costa**; 2º Vice Presidente, **Sebastião Moraes Filho**; 1º. Diretor Secretário, **Hebert Assis dos Reis**; 2ª. Diretora Secretária, **Silvana Maria Falcão Mourão**; 1º Diretor Tesoureiro, **Asael Ferreira da Costa**; 2º Diretor Tesoureiro, **André Aguiar Maia**. Consultados pelo Senhor Presidente da Sessão, todos os indicados afirmaram aceitar os cargos para os quais foram indicados. Na seqüência, o Senhor Presidente abriu oportunidade para o registro alternativo de candidaturas aos cargos de Diretoria a todos os novos Conselheiros. Não havendo quem quisesse concorrer, solicitou que, com uma salva de palmas, fossem aclamados diretores os Conselheiros indicados. Dando continuidade, o Senhor Presidente solicitou ao Presidente eleito do CRECI que procedesse à indicação que lhe competia dos futuros membros do Conselho Fiscal, efetivos e suplentes. Foram indicados para Conselheiros Fiscais Efetivos: **Luiz André Mourão Melo**, **Edson Santos de Sousa**, e **Maria Pia Guerra Pontes**; para Conselheiros Fiscais Suplentes: **Áulio Façanha Antunes**, **José Juarez do Prado Filho** e **José Maria Cavalcante Lima**. Consultados, todos os indicados afirmaram aceitar os cargos para os quais foram indicados. O Senhor Presidente abriu oportunidade para o registro alternativo de candidaturas aos cargos de Conselheiros Fiscais efetivos e suplentes, não tendo havido quem manifestasse interesse. Solicitou então o Senhor Presidente que os Conselheiros Fiscais indicados fossem acolhidos e aclamados com uma salva de palmas. A seguir, o

(Handwritten signatures and initials scattered throughout the page, including names like 'Alison' and 'Luis')

2

Autenticação 2021
 SITIO
 AUTENTICAÇÃO
 CXT 03
 INSC 5935

03 JAN 2022

MAIA
 Tel (85) 3304-3192
 Alameda
 ALDO BENEDES OLIVEIRA - AUTENTICAÇÃO

MAIA - TABELÃO
 FERRI - CORDEIRO - ESC. AUTORIZADA
 FERREIRA - OLIVEIRA - ESC. AUTORIZADA
 OLIVEIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADA
 FERREIRA - ESC. AUTORIZADA
 FERREIRA - ESC. AUTORIZADA



3

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE
IMÓVEIS 15ª REGIÃO - CE

Presidente da Sessão abriu oportunidade para o registro de candidaturas aos cargos de Representantes do CRECI-CE junto ao Conselho Federal de Corretores de Imóveis. Apresentaram-se como candidatos os Conselheiros Carlos Rodrigo Mota da Costa, Márcia Maria Vieira de Sá, Jerônimo Leite da Nóbrega Neto e Apolo Scherer Albuquerque Filho, tendo sido declarados eleitos Representantes junto ao COFECI, Efetivos: **Carlos Rodrigo Mota da Costa e Márcia Maria Vieira de Sá**; Suplentes: **Jerônimo Leite da Nóbrega Neto e Apolo Scherer Albuquerque Filho**. Em continuidade, o Senhor Presidente da Sessão declarou empossados os 27 (vinte e sete) Conselheiros efetivos acima nominados, e declara empossado o Presidente eleito do CRECI, Sr. **Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães**, para cumprimento de mandato de 1º de janeiro de 2022 a 31 de dezembro de 2024. A seguir, o Presidente eleito, assumindo a presidência dos trabalhos, declara empossados os Diretores, Conselheiros Fiscais e Representantes junto ao COFECI recém eleitos e diplomados, para cumprirem mandato de 1º de janeiro de 2022 até 31 de dezembro de 2024, solicitando que todos fossem acolhidos com uma calorosa salva de palmas. Disse ainda o Presidente da Sessão que o exercício dos mandatos dos Diretores, Conselheiros Fiscais e Representantes junto ao COFECI eleitos nesta Sessão Plenária devem iniciar-se em 1º de janeiro de 2022, ressalvando que qualquer mudança somente poderá ocorrer em virtude da remota possibilidade de ocorrência de fato novo, tal como decisão judicial provocada, declarando ainda, findo o mandato dos atuais Conselheiros em 31 de dezembro de 2021. Neste caso, disse o Senhor Presidente da Sessão, considerar-se-ão eleitos e empossados os novos Conselheiros, Diretores e Conselheiros Fiscais já a partir da data da presente Sessão, não havendo necessidade de realização de nova Sessão Plenária para esse fim, sendo que os Conselheiros Federais eleitos serão empossados pelo COFECI. Submetendo tal proposição aos Senhores Conselheiros presentes, foi ela aprovada por unanimidade. Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente da Sessão concedeu a palavra ao Presidente eleito do CRECI, que agradeceu a confiança dos conselheiros por mais esta missão e ainda a todos os funcionários e assessores do CRECI convidando-os a participar desta nova jornada. Por fim agradeceu a Deus e pediu a participação de todos. O presidente da sessão agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a Sessão Plenária, às 11:00 (onze) horas do dia 04 de agosto de 2021, determinando a lavratura da presente Ata, que vai assinada por mim, Francisco Alexandre Araújo Gomes, que secretariei a Sessão, pelo Senhor Presidente da Sessão e pelos Diretores, Conselheiros Fiscais e Representantes junto ao COFECI recém eleitos, e pelo registro em microfilme.

Secretário da Sessão:

Francisco Alexandre Araújo Gomes _____

Presidente da Sessão:

José Edísio Simões Souto _____



Registro Microfilmado

Nº 782565





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
 CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE
 IMÓVEIS 15ª REGIÃO - CE

Diretoria, Conselho Fiscal e Representantes junto ao COFECI empossados:

Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães - Presidente _____

Carlos Rodrigo Mota da Costa - 1º Vice-Presidente _____

Sebastião Moraes Filho - 2º Vice-Presidente _____

Hebert Assis dos Reis - 1º. Diretor Secretário _____

Silvana Maria Falcão Mourão - 2ª. Diretora Secretária _____

Asael Ferreira da Costa - 1º Diretor Tesoureiro _____

André Aguiar Maia - 2º Diretor Tesoureiro _____

Luiz André Mourão Melo - Conselheiro Fiscal Efetivo _____

Edson Santos de Sousa - Conselheiro Fiscal Efetivo _____

Maria Pia Guerra Pontes - Conselheira Fiscal Efetivo _____

Áulio Façanha Antunes - Conselheiro Fiscal Suplente _____

José Juarez do Prado Filho - Conselheiro Fiscal Suplente _____

José Maria Cavalcante Lima - Conselheiro Fiscal Suplente _____

Carlos Rodrigo Mota da Costa - Repres. Efetivo COFECI _____

Márcia Maria Vieira de Sá - Repres. Efetiva COFECI _____

Jerônimo Leite da Nóbrega Neto - Repres. Suplente COFECI _____

Apolo Scherer Albuquerque Filho - Repres. Suplente COFECI _____

Alison Berto Alencar _____

Elinete Torres da Silva _____

1º REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
 Registro Microfilmado
 Nº 782565

2021
 AUTENTICADO
 D/TP 03
 INE25538

03 JAN. 2022

ROBERTO ALBUQUERQUE MAIA
 ANTONIO DE PAULA CORDERO
 ANTONIO ALBANEZ RIBEIRO
 RAFAEL MARGUEIS DA SILVA
 AMANDA OLIVEIRA DA SILVA
 THIAGO FERNANDES ARAUJO



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE
IMÓVEIS 15ª REGIÃO - CE

Manoel do Carmo de Vasconcelos e Sousa

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Humberto Maurício M. Machado
[Handwritten signature]

1º REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
Registro Microfilmado
Nº 782565

[Vertical handwritten notes and signatures on the right margin]

2021
SINOC
AUTENTICAÇÃO
QIVY 03
11825333

IMVIA
Tudo que é registrado no IMVIA é autêntico e verdadeiro.

Certifico que a presente reprodução é a reprodução fiel do original. Dou fé.
Foz de Iguaçu - Co.

03 JAN. 2022

ROBERTO FLUXO MAIA - ESPECIALIZADO
BEZERRA FERREIRO - ESPECIALIZADO
NARCIS MARQUEZ DA SILVA - ESPECIALIZADO
MAYRA OLIVEIRA DA SILVA - ESPECIALIZADA
THIAGO FERNANDES ARAÚJO - ESPECIALIZADO